ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-001059 от 29.10.2026

Многоквартирный жилой дом в квартале улиц Левченко-Танкистов-Бабушкина-Нытвенская в Индустриальном районе г. Перми

Дата первичного размещения: 17.07.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРСО ДОМ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ОРСО ДОМ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **614015**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ленина**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **614015, Пермский край, г.о. Пермский, Пермь, Ленина, д.9**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73422017017**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@orsogroup.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://orsogroup.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бесфамильный**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРСО ДОМ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **590418294692**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902054420**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1195958022204**
	2.1.3	Дата регистрации: **03.07.2019**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06936408797**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590307190948**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бесфамильный**
	3.3.2	Имя: **Михаил**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **50 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13710645942**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590418294692**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.4.2	Имя: **Николай**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **06936408797**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590307190948**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо Дом"**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Бесфамильный**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13710645942**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **590418294692**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, имеющее преобладающее участие более 25% в уставном капитале ООО "СЗ "Орсо Дом"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Орсо групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902232270**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135902001091**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 4**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОРСО СИТИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902068729**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900016141**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 4**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Орсо Констракшн"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902045753**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175958042820**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 4**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Леонова"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5905054724**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1175958039212**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 7; 4**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Люмье"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7727470153**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700358402**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4; 1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Орсо групп-девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902032017**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155958121065**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 4**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОРСО СПОРТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902067612**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245900006274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Пермский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Елькина**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом по ул. Елькина, 14 в Свердловском районе г. Перми**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **59-01-142-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-14,31 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **70,08 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 769,63 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом в квартале улиц Левченко-Танкистов-Бабушкина-Нытвенская в Индустриальном районе г. Перми (2 очередь строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Пермский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Пермь**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Танкистов**
	9.2.11	Дом: **2**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **31452.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 736,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 712,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 448,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **31-05-3-8-32**
	10.1.3	Дата заключения договора: **01.12.2025**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОГРЕСС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5904200450**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КЛЕВЕР ПРМ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5905055975**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КЛЕВЕР ПРМ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **5905055975**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **59-2-1-3-026512-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Коннект квартал Левченко; Коннект квартал Левченко вторая очередь; Левченко два; Квартал на ул.Танкистов,2; Орсо групп**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ОРСО КОНСТРАКШН**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5902045753**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **59-01-88-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.07.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.07.2026**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **59:01:4410231:928**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 453,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровое оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивное оборудование отечественного производства располагается в границах земельного участка**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Накопления твёрдых коммунальных отходов предусматривается в встроенных мусорокамерах, расположенных на 1 этаже здания**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории:посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к зданию.Перед основными входами в секции жилого дома, а так же входами во встроенные помещения предусмотрены площадки в уровне прилегающего тротуара, обеспечивающие доступ МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории обеспечивается светильниками, размещаемыми на опорах и фасадах здания**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых расположена на земельном участке**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **82.85 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **100 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ УРАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6671163413**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43-ТУ-48011**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **63 861 678,53 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **НОВАЯ ГОРОДСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПРИКАМЬЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5902817382**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **110-17097**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 139 952,31 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ПЕРМВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5906000986**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.01.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 151 482,49 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т ПЛЮС**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 819 297,23 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТ-СЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5904037483**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФГУП РОССИЙСКАЯ ТЕЛЕВИЗИОННАЯ И РАДИОВЕЩАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7717127211**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **354**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **167**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **69**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **98**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.50	3	44.40	2.71
2	Квартира	2	1	51.90	2	23.10	2.71
3	Квартира-студия	2	1	26.60	1	9.80	2.71
4	Квартира-студия	2	1	26.70	1	9.80	2.71
5	Квартира-студия	2	1	26.70	1	9.80	2.71
6	Квартира	2	1	40.30	2	23.20	2.71
7	Квартира	2	1	78.40	4	53.20	2.71
8	Квартира	2	1	52.70	2	24.50	2.71
9	Квартира	3	1	66.10	3	43.90	2.74
10	Квартира	3	1	51.40	2	23.10	2.74
11	Квартира-студия	3	1	26.50	1	9.80	2.74
12	Квартира-студия	3	1	26.60	1	9.80	2.74

13	Квартира-студия	3	1	26.60	1	9.80	2.74
14	Квартира	3	1	40.30	2	23.20	2.74
15	Квартира	3	1	77.50	4	53.20	2.74
16	Квартира	3	1	52.70	2	24.50	2.74
17	Квартира	4	1	66.10	3	43.90	2.74
18	Квартира	4	1	51.40	2	23.10	2.74
19	Квартира-студия	4	1	26.50	1	9.80	2.74
20	Квартира-студия	4	1	26.60	1	9.80	2.74
21	Квартира-студия	4	1	26.60	1	9.80	2.74
22	Квартира	4	1	40.30	2	23.20	2.74
23	Квартира	4	1	77.50	4	53.20	2.74
24	Квартира	4	1	52.70	2	24.50	2.74
25	Квартира	5	1	66.10	3	43.90	2.74
26	Квартира	5	1	51.40	2	23.10	2.74
27	Квартира-студия	5	1	26.50	1	9.80	2.74
28	Квартира-студия	5	1	26.60	1	9.80	2.74
29	Квартира-студия	5	1	26.60	1	9.80	2.74
30	Квартира	5	1	40.30	2	23.20	2.74
31	Квартира	5	1	77.50	4	53.20	2.74
32	Квартира	5	1	52.70	2	24.50	2.74
33	Квартира	6	1	66.10	3	43.90	2.74
34	Квартира	6	1	51.40	2	23.10	2.74
35	Квартира-студия	6	1	26.50	1	9.80	2.74
36	Квартира-студия	6	1	26.60	1	9.80	2.74
37	Квартира-студия	6	1	26.60	1	9.80	2.74
38	Квартира	6	1	40.30	2	23.20	2.74
39	Квартира	6	1	77.50	4	53.20	2.74
40	Квартира	6	1	52.70	2	24.50	2.74
41	Квартира	7	1	66.10	3	43.90	2.74
42	Квартира	7	1	51.40	2	23.10	2.74
43	Квартира-студия	7	1	26.50	1	9.80	2.74
44	Квартира-студия	7	1	26.60	1	9.80	2.74
45	Квартира-студия	7	1	26.60	1	9.80	2.74
46	Квартира	7	1	40.30	2	23.20	2.74

47	Квартира	7	1	77.50	4	53.20	2.74
48	Квартира	7	1	52.70	2	24.50	2.74
49	Квартира	8	1	66.10	3	43.90	2.74
50	Квартира	8	1	51.40	2	23.10	2.74
51	Квартира-студия	8	1	26.50	1	9.80	2.74
52	Квартира-студия	8	1	26.60	1	9.80	2.74
53	Квартира-студия	8	1	26.60	1	9.80	2.74
54	Квартира	8	1	40.30	2	23.20	2.74
55	Квартира	8	1	77.50	4	53.20	2.74
56	Квартира	8	1	52.70	2	24.50	2.74
57	Квартира	9	1	66.10	3	43.90	2.89
58	Квартира	9	1	51.40	2	23.10	2.89
59	Квартира-студия	9	1	26.50	1	9.80	2.89
60	Квартира-студия	9	1	26.60	1	9.80	2.89
61	Квартира-студия	9	1	26.60	1	9.80	2.89
62	Квартира	9	1	40.30	2	23.20	2.89
63	Квартира	9	1	77.50	4	53.20	2.89
64	Квартира	9	1	52.70	2	24.50	2.89
65	Квартира	2	2	43.20	2	24.50	2.71
66	Квартира	2	2	47.40	2	24.20	2.71
67	Квартира	2	2	53.40	2	28.30	2.71
68	Квартира	2	2	36.50	1	14.40	2.71
69	Квартира	2	2	35.40	1	14.30	2.71
70	Квартира-студия	2	2	29.80	1	13.60	2.71
71	Квартира	2	2	52.70	2	25.60	2.71
72	Квартира	2	2	71.60	3	40.30	2.71
73	Квартира	3	2	43.10	2	24.50	2.74
74	Квартира	3	2	46.90	2	24.20	2.74
75	Квартира	3	2	53.40	2	28.30	2.74
76	Квартира	3	2	35.80	1	14.40	2.74
77	Квартира	3	2	34.60	1	14.30	2.74
78	Квартира-студия	3	2	29.80	1	13.60	2.74
79	Квартира	3	2	51.40	2	25.60	2.74
80	Квартира	3	2	71.00	3	40.30	2.74
81	Квартира	4	2	43.10	2	24.50	2.74
82	Квартира	4	2	46.90	2	24.20	2.74
83	Квартира	4	2	53.40	2	28.30	2.74
84	Квартира	4	2	35.80	1	14.40	2.74

85	Квартира	4	2	34.60	1	14.30	2.74
86	Квартира-студия	4	2	29.80	1	13.60	2.74
87	Квартира	4	2	51.40	2	25.60	2.74
88	Квартира	4	2	71.00	3	40.30	2.74
89	Квартира	5	2	43.10	2	24.50	2.74
90	Квартира	5	2	46.90	2	24.20	2.74
91	Квартира	5	2	53.40	2	28.30	2.74
92	Квартира	5	2	35.80	1	14.40	2.74
93	Квартира	5	2	34.60	1	14.30	2.74
94	Квартира-студия	5	2	29.80	1	13.60	2.74
95	Квартира	5	2	51.40	2	25.60	2.74
96	Квартира	5	2	71.00	3	40.30	2.74
97	Квартира	6	2	43.10	2	24.50	2.74
98	Квартира	6	2	46.90	2	24.20	2.74
99	Квартира	6	2	53.40	2	28.30	2.74
100	Квартира	6	2	35.80	1	14.40	2.74
101	Квартира	6	2	34.60	1	14.30	2.74
102	Квартира-студия	6	2	29.80	1	13.60	2.74
103	Квартира	6	2	51.40	2	25.60	2.74
104	Квартира	6	2	71.00	3	40.30	2.74
105	Квартира	7	2	43.10	2	24.50	2.74
106	Квартира	7	2	46.90	2	24.20	2.74
107	Квартира	7	2	53.40	2	28.30	2.74
108	Квартира	7	2	35.80	1	14.40	2.74
109	Квартира	7	2	34.60	1	14.30	2.74
110	Квартира-студия	7	2	29.80	1	13.60	2.74
111	Квартира	7	2	51.40	2	25.60	2.74
112	Квартира	7	2	71.00	3	40.30	2.74
113	Квартира	8	2	43.10	2	24.50	2.74
114	Квартира	8	2	46.90	2	24.20	2.74
115	Квартира	8	2	53.40	2	28.30	2.74
116	Квартира	8	2	35.80	1	14.40	2.74
117	Квартира	8	2	34.60	1	14.30	2.74
118	Квартира-студия	8	2	29.80	1	13.60	2.74
119	Квартира	8	2	51.40	2	25.60	2.74
120	Квартира	8	2	71.00	3	40.30	2.74
121	Квартира	9	2	43.10	2	24.50	2.74
122	Квартира	9	2	46.90	2	24.20	2.74
123	Квартира	9	2	53.40	2	28.30	2.74
124	Квартира	9	2	35.80	1	14.40	2.74
125	Квартира	9	2	34.60	1	14.30	2.74

126	Квартира-студия	9	2	29.80	1	13.60	2.74
127	Квартира	9	2	51.40	2	25.60	2.74
128	Квартира	9	2	71.00	3	40.30	2.74
129	Квартира	10	2	43.10	2	24.50	2.74
130	Квартира	10	2	46.90	2	24.20	2.74
131	Квартира	10	2	53.40	2	28.30	2.74
132	Квартира	10	2	35.80	1	14.40	2.74
133	Квартира	10	2	34.60	1	14.30	2.74
134	Квартира-студия	10	2	29.80	1	13.60	2.74
135	Квартира	10	2	51.40	2	25.60	2.74
136	Квартира	10	2	71.00	3	40.30	2.74
137	Квартира	11	2	43.10	2	24.50	2.74
138	Квартира	11	2	46.90	2	24.20	2.74
139	Квартира	11	2	53.40	2	28.30	2.74
140	Квартира	11	2	35.80	1	14.40	2.74
141	Квартира	11	2	34.60	1	14.30	2.74
142	Квартира-студия	11	2	29.80	1	13.60	2.74
143	Квартира	11	2	51.40	2	25.60	2.74
144	Квартира	11	2	71.00	3	40.30	2.74
145	Квартира	12	2	43.10	2	24.50	2.74
146	Квартира	12	2	46.90	2	24.20	2.74
147	Квартира	12	2	53.40	2	28.30	2.74
148	Квартира	12	2	35.80	1	14.40	2.74
149	Квартира	12	2	34.60	1	14.30	2.74
150	Квартира-студия	12	2	29.80	1	13.60	2.74
151	Квартира	12	2	51.40	2	25.60	2.74
152	Квартира	12	2	71.00	3	40.30	2.74
153	Квартира	13	2	43.10	2	24.50	2.74
154	Квартира	13	2	46.90	2	24.20	2.74
155	Квартира	13	2	53.40	2	28.30	2.74
156	Квартира	13	2	35.80	1	14.40	2.74
157	Квартира	13	2	34.60	1	14.30	2.74
158	Квартира-студия	13	2	29.80	1	13.60	2.74
159	Квартира	13	2	51.40	2	25.60	2.74
160	Квартира	13	2	71.00	3	40.30	2.74
161	Квартира	14	2	43.10	2	24.50	2.74
162	Квартира	14	2	46.90	2	24.20	2.74
163	Квартира	14	2	53.40	2	28.30	2.74
164	Квартира	14	2	35.80	1	14.40	2.74
165	Квартира	14	2	34.60	1	14.30	2.74

166	Квартира-студия	14	2	29.80	1	13.60	2.74
167	Квартира	14	2	51.40	2	25.60	2.74
168	Квартира	14	2	71.00	3	40.30	2.74
169	Квартира	15	2	43.10	2	24.50	2.74
170	Квартира	15	2	46.90	2	24.20	2.74
171	Квартира	15	2	53.40	2	28.30	2.74
172	Квартира	15	2	35.80	1	14.40	2.74
173	Квартира	15	2	34.60	1	14.30	2.74
174	Квартира-студия	15	2	29.80	1	13.60	2.74
175	Квартира	15	2	51.40	2	25.60	2.74
176	Квартира	15	2	71.00	3	40.30	2.74
177	Квартира	16	2	43.10	2	24.50	2.74
178	Квартира	16	2	46.90	2	24.20	2.74
179	Квартира	16	2	53.40	2	28.30	2.74
180	Квартира	16	2	35.80	1	14.40	2.74
181	Квартира	16	2	34.60	1	14.30	2.74
182	Квартира-студия	16	2	29.80	1	13.60	2.74
183	Квартира	16	2	51.40	2	25.60	2.74
184	Квартира	16	2	71.00	3	40.30	2.74
185	Квартира	17	2	43.10	2	24.50	2.74
186	Квартира	17	2	46.90	2	24.20	2.74
187	Квартира	17	2	53.40	2	28.30	2.74
188	Квартира	17	2	35.80	1	14.40	2.74
189	Квартира	17	2	34.60	1	14.30	2.74
190	Квартира-студия	17	2	29.80	1	13.60	2.74
191	Квартира	17	2	51.40	2	25.60	2.74
192	Квартира	17	2	71.00	3	40.30	2.74
193	Квартира	18	2	43.10	2	24.50	2.74
194	Квартира	18	2	46.90	2	24.20	2.74
195	Квартира	18	2	53.40	2	28.30	2.74
196	Квартира	18	2	35.80	1	14.40	2.74
197	Квартира	18	2	34.60	1	14.30	2.74
198	Квартира-студия	18	2	29.80	1	13.60	2.74
199	Квартира	18	2	51.40	2	25.60	2.74
200	Квартира	18	2	71.00	3	40.30	2.74
201	Квартира	19	2	43.10	2	24.50	2.74
202	Квартира	19	2	46.90	2	24.20	2.74
203	Квартира	19	2	53.40	2	28.30	2.74
204	Квартира	19	2	35.80	1	14.40	2.74
205	Квартира	19	2	34.60	1	14.30	2.74

206	Квартира-студия	19	2	29.80	1	13.60	2.74
207	Квартира	19	2	51.40	2	25.60	2.74
208	Квартира	19	2	71.00	3	40.30	2.74
209	Квартира	20	2	43.10	2	24.50	2.74
210	Квартира	20	2	46.90	2	24.20	2.74
211	Квартира	20	2	53.40	2	28.30	2.74
212	Квартира	20	2	35.80	1	14.40	2.74
213	Квартира	20	2	34.60	1	14.30	2.74
214	Квартира-студия	20	2	29.80	1	13.60	2.74
215	Квартира	20	2	51.40	2	25.60	2.74
216	Квартира	20	2	71.00	3	40.30	2.74
217	Квартира	21	2	43.10	2	24.50	2.74
218	Квартира	21	2	46.90	2	24.20	2.74
219	Квартира	21	2	53.40	2	28.30	2.74
220	Квартира	21	2	35.80	1	14.40	2.74
221	Квартира	21	2	34.60	1	14.30	2.74
222	Квартира-студия	21	2	29.80	1	13.60	2.74
223	Квартира	21	2	51.40	2	25.60	2.74
224	Квартира	21	2	71.00	3	40.30	2.74
225	Квартира	22	2	43.10	2	24.50	2.74
226	Квартира	22	2	46.90	2	24.20	2.74
227	Квартира	22	2	53.40	2	28.30	2.74
228	Квартира	22	2	35.80	1	14.40	2.74
229	Квартира	22	2	34.60	1	14.30	2.74
230	Квартира-студия	22	2	29.80	1	13.60	2.74
231	Квартира	22	2	51.40	2	25.60	2.74
232	Квартира	22	2	71.00	3	40.30	2.74
233	Квартира	23	2	43.10	2	24.50	2.74
234	Квартира	23	2	46.90	2	24.20	2.74
235	Квартира	23	2	53.40	2	28.30	2.74
236	Квартира	23	2	35.80	1	14.40	2.74
237	Квартира	23	2	34.60	1	14.30	2.74
238	Квартира-студия	23	2	29.80	1	13.60	2.74
239	Квартира	23	2	51.40	2	25.60	2.74
240	Квартира	23	2	71.00	3	40.30	2.74
241	Квартира	24	2	43.10	2	24.50	2.74
242	Квартира	24	2	46.90	2	24.20	2.74
243	Квартира	24	2	53.40	2	28.30	2.74
244	Квартира	24	2	35.80	1	14.40	2.74
245	Квартира	24	2	34.60	1	14.30	2.74

246	Квартира-студия	24	2	29.80	1	13.60	2.74
247	Квартира	24	2	51.40	2	25.60	2.74
248	Квартира	24	2	71.00	3	40.30	2.74
249	Квартира	25	2	43.10	2	24.50	3.04
250	Квартира	25	2	46.90	2	24.20	3.04
251	Квартира	25	2	53.40	2	28.30	3.04
252	Квартира	25	2	35.80	1	14.40	3.04
253	Квартира	25	2	34.60	1	14.30	3.04
254	Квартира-студия	25	2	29.80	1	13.60	3.04
255	Квартира	25	2	51.40	2	25.60	3.04
256	Квартира	25	2	71.00	3	40.30	3.04
257	Квартира	2	3	46.10	2	22.90	2.71
258	Квартира	2	3	87.50	3	40.40	2.71
259	Квартира	2	3	83.60	4	53.70	2.71
260	Квартира	2	3	59.00	3	36.80	2.71
261	Квартира	2	3	65.60	3	37.60	2.71
262	Квартира	2	3	52.20	2	24.00	2.71
263	Квартира	2	3	43.20	2	25.50	2.71
264	Квартира	3	3	45.40	2	22.90	2.74
265	Квартира	3	3	86.50	3	40.40	2.74
266	Квартира	3	3	83.10	4	53.30	2.74
267	Квартира	3	3	58.50	3	36.80	2.74
268	Квартира	3	3	65.00	3	37.60	2.74
269	Квартира	3	3	52.20	2	24.00	2.74
270	Квартира	3	3	43.20	2	25.50	2.74
271	Квартира	4	3	45.40	2	22.90	2.74
272	Квартира	4	3	86.50	3	40.40	2.74
273	Квартира	4	3	83.10	4	53.30	2.74
274	Квартира	4	3	58.50	3	36.80	2.74
275	Квартира	4	3	65.00	3	37.60	2.74
276	Квартира	4	3	52.20	2	24.00	2.74
277	Квартира	4	3	43.20	2	25.50	2.74
278	Квартира	5	3	45.40	2	22.90	2.74
279	Квартира	5	3	86.50	3	40.40	2.74
280	Квартира	5	3	83.10	4	53.30	2.74
281	Квартира	5	3	58.50	3	36.80	2.74
282	Квартира	5	3	65.00	3	37.60	2.74
283	Квартира	5	3	52.20	2	24.00	2.74
284	Квартира	5	3	43.20	2	25.50	2.74
285	Квартира	6	3	45.40	2	22.90	2.74
286	Квартира	6	3	86.50	3	40.40	2.74
287	Квартира	6	3	83.10	4	53.30	2.74
288	Квартира	6	3	58.50	3	36.80	2.74
289	Квартира	6	3	65.00	3	37.60	2.74

290	Квартира	6	3	52.20	2	24.00	2.74
291	Квартира	6	3	43.20	2	25.50	2.74
292	Квартира	7	3	45.40	2	22.90	2.74
293	Квартира	7	3	86.50	3	40.40	2.74
294	Квартира	7	3	83.10	4	53.30	2.74
295	Квартира	7	3	58.50	3	36.80	2.74
296	Квартира	7	3	65.00	3	37.60	2.74
297	Квартира	7	3	52.20	2	24.00	2.74
298	Квартира	7	3	43.20	2	25.50	2.74
299	Квартира	8	3	45.40	2	22.90	2.74
300	Квартира	8	3	86.50	3	40.40	2.74
301	Квартира	8	3	83.10	4	53.30	2.74
302	Квартира	8	3	58.50	3	36.80	2.74
303	Квартира	8	3	65.00	3	37.60	2.74
304	Квартира	8	3	52.20	2	24.00	2.74
305	Квартира	8	3	43.20	2	25.50	2.74
306	Квартира	9	3	45.40	2	22.90	3.04
307	Квартира	9	3	86.50	3	40.40	3.04
308	Квартира	9	3	83.10	4	53.30	3.04
309	Квартира	9	3	58.50	3	36.80	3.04
310	Квартира	9	3	65.00	3	37.60	3.04
311	Квартира	9	3	52.20	2	24.00	3.04
312	Квартира	9	3	43.20	2	25.50	3.04
313	Квартира	2	4	73.80	3	38.50	2.71
314	Квартира	2	4	69.20	3	37.80	2.71
315	Квартира	2	4	36.60	1	12.00	2.71
316	Квартира	2	4	56.80	3	36.20	2.71
317	Квартира	2	4	75.90	4	50.20	2.71
318	Квартира	2	4	50.70	2	23.20	2.71
319	Квартира	3	4	73.10	3	38.50	2.74
320	Квартира	3	4	68.70	3	37.80	2.74
321	Квартира	3	4	36.60	1	12.00	2.74
322	Квартира	3	4	56.80	3	36.20	2.74
323	Квартира	3	4	75.30	4	50.20	2.74
324	Квартира	3	4	50.70	2	23.20	2.74
325	Квартира	4	4	73.10	3	38.50	2.74
326	Квартира	4	4	68.70	3	37.80	2.74
327	Квартира	4	4	36.60	1	12.00	2.74
328	Квартира	4	4	56.80	3	36.20	2.74
329	Квартира	4	4	75.30	4	50.20	2.74
330	Квартира	4	4	50.70	2	23.20	2.74
331	Квартира	5	4	73.10	3	38.50	2.74
332	Квартира	5	4	68.70	3	37.80	2.74
333	Квартира	5	4	36.60	1	12.00	2.74
334	Квартира	5	4	56.80	3	36.20	2.74

335	Квартира	5	4	75.30	4	50.20	2.74
336	Квартира	5	4	50.70	2	23.20	2.74
337	Квартира	6	4	73.10	3	38.50	2.74
338	Квартира	6	4	68.70	3	37.80	2.74
339	Квартира	6	4	36.60	1	12.00	2.74
340	Квартира	6	4	56.80	3	36.20	2.74
341	Квартира	6	4	75.30	4	50.20	2.74
342	Квартира	6	4	50.70	2	23.20	2.74
343	Квартира	7	4	73.10	3	38.50	2.74
344	Квартира	7	4	68.70	3	37.80	2.74
345	Квартира	7	4	36.60	1	12.00	2.74
346	Квартира	7	4	56.80	3	36.20	2.74
347	Квартира	7	4	75.30	4	50.20	2.74
348	Квартира	7	4	50.70	2	23.20	2.74
349	Квартира	8	4	73.10	3	38.50	2.89
350	Квартира	8	4	68.70	3	37.80	2.89
351	Квартира	8	4	36.60	1	12.00	2.89
352	Квартира	8	4	56.80	3	36.20	2.89
353	Квартира	8	4	75.30	4	50.20	2.89
354	Квартира	8	4	50.70	2	23.20	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.30	Помещение общественного назначения №1	81.30	4.04
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.90	Помещение общественного назначения №2	54.90	4.39
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.90	Помещение общественного назначения №3	69.90	4.39
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.30	Помещение общественного назначения №4	77.30	4.39
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.40	Помещение общественного назначения №5	70.40	3.79

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.70	Помещение общественного назначения №6	46.70	3.79
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.20	Помещение общественного назначения №7	52.20	3.99
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.10	Помещение общественного назначения №8	102.10	3.99
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.00	Помещение общественного назначения №9	53.00	3.99
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	572.10	Помещение общественного назначения №10	513.50	4.64
					Загрузочное помещение	44.60	
					Венткамера	8.50	
					Помещение для размещения кондиционеров	5.50	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.00	Помещение общественного назначения №11	84.00	4.04
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.70	Помещение общественного назначения №12	89.70	4.04
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.40	Помещение общественного назначения №13	68.40	3.74
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.10	Помещение общественного назначения №14	89.10	3.89
1	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 1	13.80	
2	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 2	13.80	
3	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 3	13.80	
4	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 4	13.80	
5	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 5	13.80	
6	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 6	13.80	
7	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 7	13.80	
8	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 8	13.80	

9	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 9	13.80	
10	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 10	13.80	
11	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 11	13.80	
12	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 12	13.80	
13	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 13	13.80	
14	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 14	13.80	
15	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 15	13.80	
16	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 16	13.80	
17	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 17	13.80	
18	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 18	13.80	
19	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 19	13.80	
20	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 20	13.80	
21	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 21	13.80	
22	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 22	13.80	
23	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 23	13.80	
24	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 24	13.80	
25	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 25	13.80	
26	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 26	13.80	
27	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 27	13.80	
28	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 28	13.80	
29	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 29	13.80	
30	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 30	13.80	
31	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 31	13.80	
32	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 32	13.80	
33	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 33	13.80	

34	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 34	13.80	
35	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 35	13.80	
36	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 36	13.80	
37	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 37	13.80	
38	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 38	13.80	
39	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 39	13.80	
40	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 40	13.80	
41	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 41	13.80	
42	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 42	13.80	
43	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 43	13.80	
44	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 44	13.80	
45	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 45	13.80	
46	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 46	13.80	
47	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 47	13.80	
48	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 48	13.80	
49	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 49	13.80	
50	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 50	13.80	
51	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 51	13.80	
52	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 52	13.80	
53	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 53	13.80	
54	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 54	13.80	
55	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 55	13.80	
56	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 56	13.80	
57	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 57	13.80	

58	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 58	13.80	
59	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 59	13.80	
60	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 60	13.80	
61	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 61	13.80	
62	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 62	13.80	
63	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 63	13.80	
64	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 64	13.80	
65	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 65	13.80	
66	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 66	13.80	
67	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 67	13.80	
68	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 68	13.80	
69	Машино-место	-1	Автостоянка	13.80	Машино-место 69	13.80	
1	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая 1	2.30	
2	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая 2	2.30	
3	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая 3	3.00	
4	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая 4	4.00	
5	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая 5	2.60	
6	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 6	2.70	
7	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 7	2.70	
8	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая 8	4.60	
9	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая 9	2.20	
10	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая 10	2.30	
11	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 11	2.40	
12	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 12	3.20	
13	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 13	3.20	
14	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 14	2.40	
15	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая 15	2.50	
16	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 16	2.40	
17	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 17	2.40	
18	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая 18	2.20	
19	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая 19	2.40	
20	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 20	3.10	
21	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая 21	2.40	
22	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая 22	2.20	
23	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая 23	2.70	

24	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 24	2.90	
25	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая 25	2.90	
26	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая 26	2.40	
27	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая 27	2.30	
28	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая 28	2.20	
29	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая 29	2.00	
30	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 30	3.60	
31	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая 31	3.60	
32	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая 32	2.70	
33	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая 33	2.60	
34	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая 34	2.70	
35	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая 35	2.70	
36	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая 36	3.80	
37	Кладовая	-1	2	1.60	Кладовая 37	1.60	
38	Кладовая	-1	2	1.60	Кладовая 38	1.60	
39	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая 39	4.10	
40	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая 40	4.20	
41	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая 41	4.20	
42	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая 42	2.60	
43	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая 43	2.60	
44	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая 44	2.70	
45	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая 45	3.40	
46	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая 46	3.40	
47	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая 47	3.60	
48	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая 48	4.00	
49	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая 49	3.60	
50	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая 50	3.30	
51	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая 51	2.60	
52	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая 52	2.90	
53	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая 53	2.30	
54	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая 54	3.50	
55	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая 55	2.10	
56	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая 56	3.00	
57	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая 57	3.20	
58	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 58	3.00	
59	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая 59	2.70	
60	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая 60	3.00	
61	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая 61	3.20	
62	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая 62	2.90	
63	Кладовая	-1	4	2.20	Кладовая 63	2.20	
64	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая 64	2.70	
65	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая 65	2.70	
66	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая 66	3.70	
67	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая 67	3.80	
1а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.70	Кладовая 1а	2.70	

2а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.60	Кладовая 2а	2.60	
3а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.80	Кладовая 3а	2.80	
4а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.30	Кладовая 4а	3.30	
5а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.90	Кладовая 5а	2.90	
6а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.20	Кладовая 6а	3.20	
7а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.30	Кладовая 7а	2.30	
8а	Кладовая	-1	Автостоянка	4.00	Кладовая 8а	4.00	
9а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.70	Кладовая 9а	3.70	
10а	Кладовая	-1	Автостоянка	4.10	Кладовая 10а	4.10	
11а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.30	Кладовая 11а	3.30	
12а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.70	Кладовая 12а	3.70	
13а	Кладовая	-1	Автостоянка	4.10	Кладовая 13а	4.10	
14а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.90	Кладовая 14а	3.90	
15а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.20	Кладовая 15а	3.20	
16а	Кладовая	-1	Автостоянка	2.90	Кладовая 16а	2.90	
17а	Кладовая	-1	Автостоянка	3.30	Кладовая 17а	3.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 1	техническое	14.1
2	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 1	техническое	6.3
3	Лестничная клетка	Подвал Секции 1	техническое	20.3
4	Шахта лифта	Подвал Секции 1	техническое	5
5	Технический коридор	Подвал Секции 1	техническое	185.5
6	Венткамера	Подвал Секции 1	техническое	17.2
7	Электрощитовая	Подвал Секции 1	техническое	13.4
8	Блок кладовых №1	Подвал Секции 1	техническое	32.1
9	Блок кладовых №2	Подвал Секции 1	техническое	18.7
10	Тамбур	1 Этаж Секции 1	общественное	11.4
11	Вестибюль	1 Этаж Секции 1	общественное	63.3
12	ПУИ/ с.у	1 Этаж Секции 1	техническое	6.8
13	Колясочная	1 Этаж Секции 1	общественное	21.3
14	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 1	техническое	14.3
15	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 1	техническое	17.7
16	Диспетчерская	1 Этаж Секции 1	техническое	17.4
17	Межквартирный коридор	2 Этаж Секции 1	техническое	30
18	Лестничная клетка	2 Этаж Секции 1	техническое	16.9
19	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 1	техническое	8.6
20	Межквартирный коридор	3 Этаж Секции 1	техническое	29.8
21	Лестничная клетка	3 Этаж Секции 1	техническое	16.8

22	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 1	техническое	8.5
23	Межквартирный коридор	4 Этаж Секции 1	техническое	29.8
24	Лестничная клетка	4 Этаж Секции 1	техническое	16.8
25	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 1	техническое	8.5
26	Межквартирный коридор	5 Этаж Секции 1	техническое	29.8
27	Лестничная клетка	5 Этаж Секции 1	техническое	16.8
28	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 1	техническое	8.5
29	Межквартирный коридор	6 Этаж Секции 1	техническое	29.8
30	Лестничная клетка	6 Этаж Секции 1	техническое	16.8
31	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 1	техническое	8.5
32	Межквартирный коридор	7 Этаж Секции 1	техническое	29.8
33	Лестничная клетка	7 Этаж Секции 1	техническое	16.8
34	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 1	техническое	8.5
35	Межквартирный коридор	8 Этаж Секции 1	техническое	29.8
36	Лестничная клетка	8 Этаж Секции 1	техническое	16.8
37	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 1	техническое	8.5
38	Межквартирный коридор	9 Этаж Секции 1	техническое	29.8
39	Лестничная клетка	9 Этаж Секции 1	техническое	16.8
40	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 1	техническое	8.5
41	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 2	техническое	6.1
42	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 2	техническое	11.6
43	Шахта лифта	Подвал Секции 2	техническое	5
44	Шахта лифта	Подвал Секции 2	техническое	3.3
45	Электрощитовая стоянки	Подвал Секции 2	техническое	8.8
46	Электрощитовая	Подвал Секции 2	техническое	28.4
47	Венткамера	Подвал Секции 2	техническое	11.1
48	Технический коридор	Подвал Секции 2	техническое	288.2
49	Блок кладовых №3	Подвал Секции 2	техническое	16.1
50	Блок кладовых №4	Подвал Секции 2	техническое	18.3
51	Блок кладовых №5	Подвал Секции 2	техническое	14.9
52	Тамбур	1 Этаж Секции 2	общественное	7.6
53	Вестибюль	1 Этаж Секции 2	общественное	45.2
54	Колясочная	1 Этаж Секции 2	общественное	41.1
55	ПУИ/ с.у	1 Этаж Секции 2	техническое	4.7
56	Шахта лифта	1 Этаж Секции 2	техническое	5
57	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 2	техническое	14.3
58	Тамбур	1 Этаж Секции 2	общественное	8.3
59	Межквартирный коридор	2 Этаж Секции 2	техническое	37.6
60	Лифтовый холл	2 Этаж Секции 2	техническое	13.5
61	Тамбур-шлюз	2 Этаж Секции 2	техническое	3.9
62	Лестничная клетка	2 Этаж Секции 2	техническое	16
63	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 2	техническое	7.2
64	Межквартирный коридор	3 Этаж Секции 2	техническое	34.9
65	Лифтовый холл	3 Этаж Секции 2	техническое	13.4
66	Тамбур-шлюз	3 Этаж Секции 2	техническое	3.9

67	Лестничная клетка	3 Этаж Секции 2	техническое	16
68	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 2	техническое	7.2
69	Межквартирный коридор	4 Этаж Секции 2	техническое	34.9
70	Лифтовый холл	4 Этаж Секции 2	техническое	13.4
71	Тамбур-шлюз	4 Этаж Секции 2	техническое	3.9
72	Лестничная клетка	4 Этаж Секции 2	техническое	16
73	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 2	техническое	7.2
74	Межквартирный коридор	5 Этаж Секции 2	техническое	34.9
75	Лифтовый холл	5 Этаж Секции 2	техническое	13.4
76	Тамбур-шлюз	5 Этаж Секции 2	техническое	3.9
77	Лестничная клетка	5 Этаж Секции 2	техническое	16
78	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 2	техническое	7.2
79	Межквартирный коридор	6 Этаж Секции 2	техническое	34.9
80	Лифтовый холл	6 Этаж Секции 2	техническое	13.4
81	Тамбур-шлюз	6 Этаж Секции 2	техническое	3.9
82	Лестничная клетка	6 Этаж Секции 2	техническое	16
83	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 2	техническое	7.2
84	Межквартирный коридор	7 Этаж Секции 2	техническое	34.9
85	Лифтовый холл	7 Этаж Секции 2	техническое	13.4
86	Тамбур-шлюз	7 Этаж Секции 2	техническое	3.9
87	Лестничная клетка	7 Этаж Секции 2	техническое	16
88	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 2	техническое	7.2
89	Межквартирный коридор	8 Этаж Секции 2	техническое	34.9
90	Лифтовый холл	8 Этаж Секции 2	техническое	13.4
91	Тамбур-шлюз	8 Этаж Секции 2	техническое	3.9
92	Лестничная клетка	8 Этаж Секции 2	техническое	16
93	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 2	техническое	7.2
94	Межквартирный коридор	9 Этаж Секции 2	техническое	34.9
95	Лифтовый холл	9 Этаж Секции 2	техническое	13.4
96	Тамбур-шлюз	9 Этаж Секции 2	техническое	3.9
97	Лестничная клетка	9 Этаж Секции 2	техническое	16
98	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 2	техническое	7.2
99	Межквартирный коридор	10 Этаж Секции 2	техническое	34.9
100	Лифтовый холл	10 Этаж Секции 2	техническое	13.4
101	Тамбур-шлюз	10 Этаж Секции 2	техническое	3.9
102	Лестничная клетка	10 Этаж Секции 2	техническое	16
103	Пожарные лестницы	10 Этаж Секции 2	техническое	7.2
104	Межквартирный коридор	11 Этаж Секции 2	техническое	34.9
105	Лифтовый холл	11 Этаж Секции 2	техническое	13.4
106	Тамбур-шлюз	11 Этаж Секции 2	техническое	3.9
107	Лестничная клетка	11 Этаж Секции 2	техническое	16
108	Пожарные лестницы	11 Этаж Секции 2	техническое	7.2
109	Межквартирный коридор	12 Этаж Секции 2	техническое	34.9
110	Лифтовый холл	12 Этаж Секции 2	техническое	13.4
111	Тамбур-шлюз	12 Этаж Секции 2	техническое	3.9

112	Лестничная клетка	12 Этаж Секции 2	техническое	16
113	Пожарные лестницы	12 Этаж Секции 2	техническое	7.2
114	Межквартирный коридор	13 Этаж Секции 2	техническое	34.9
115	Лифтовый холл	13 Этаж Секции 2	техническое	13.4
116	Тамбур-шлюз	13 Этаж Секции 2	техническое	3.9
117	Лестничная клетка	13 Этаж Секции 2	техническое	16
118	Пожарные лестницы	13 Этаж Секции 2	техническое	7.2
119	Межквартирный коридор	14 Этаж Секции 2	техническое	34.9
120	Лифтовый холл	14 Этаж Секции 2	техническое	13.4
121	Тамбур-шлюз	14 Этаж Секции 2	техническое	3.9
122	Лестничная клетка	14 Этаж Секции 2	техническое	16
123	Пожарные лестницы	14 Этаж Секции 2	техническое	7.2
124	Межквартирный коридор	15 Этаж Секции 2	техническое	34.9
125	Лифтовый холл	15 Этаж Секции 2	техническое	13.4
126	Тамбур-шлюз	15 Этаж Секции 2	техническое	3.9
127	Лестничная клетка	15 Этаж Секции 2	техническое	16
128	Пожарные лестницы	15 Этаж Секции 2	техническое	7.2
129	Межквартирный коридор	16 Этаж Секции 2	техническое	34.9
130	Лифтовый холл	16 Этаж Секции 2	техническое	13.4
131	Тамбур-шлюз	16 Этаж Секции 2	техническое	3.9
132	Лестничная клетка	16 Этаж Секции 2	техническое	16
133	Пожарные лестницы	16 Этаж Секции 2	техническое	7.2
134	Межквартирный коридор	17 Этаж Секции 2	техническое	34.9
135	Лифтовый холл	17 Этаж Секции 2	техническое	13.4
136	Тамбур-шлюз	17 Этаж Секции 2	техническое	3.9
137	Лестничная клетка	17 Этаж Секции 2	техническое	16
138	Пожарные лестницы	17 Этаж Секции 2	техническое	7.2
139	Межквартирный коридор	18 Этаж Секции 2	техническое	34.9
140	Лифтовый холл	18 Этаж Секции 2	техническое	13.4
141	Тамбур-шлюз	18 Этаж Секции 2	техническое	3.9
142	Лестничная клетка	18 Этаж Секции 2	техническое	16
143	Пожарные лестницы	18 Этаж Секции 2	техническое	7.2
144	Межквартирный коридор	19 Этаж Секции 2	техническое	34.9
145	Лифтовый холл	19 Этаж Секции 2	техническое	13.4
146	Тамбур-шлюз	19 Этаж Секции 2	техническое	3.9
147	Лестничная клетка	19 Этаж Секции 2	техническое	16
148	Пожарные лестницы	19 Этаж Секции 2	техническое	7.2
149	Межквартирный коридор	20 Этаж Секции 2	техническое	34.9
150	Лифтовый холл	20 Этаж Секции 2	техническое	13.4
151	Тамбур-шлюз	20 Этаж Секции 2	техническое	3.9
152	Лестничная клетка	20 Этаж Секции 2	техническое	16
153	Пожарные лестницы	20 Этаж Секции 2	техническое	7.2
154	Межквартирный коридор	21 Этаж Секции 2	техническое	34.9
155	Лифтовый холл	21 Этаж Секции 2	техническое	13.4
156	Тамбур-шлюз	21 Этаж Секции 2	техническое	3.9

157	Лестничная клетка	21 Этаж Секции 2	техническое	16
158	Пожарные лестницы	21 Этаж Секции 2	техническое	7.2
159	Межквартирный коридор	22 Этаж Секции 2	техническое	34.9
160	Лифтовый холл	22 Этаж Секции 2	техническое	13.4
161	Тамбур-шлюз	22 Этаж Секции 2	техническое	3.9
162	Лестничная клетка	22 Этаж Секции 2	техническое	16
163	Пожарные лестницы	22 Этаж Секции 2	техническое	7.2
164	Межквартирный коридор	23 Этаж Секции 2	техническое	34.9
165	Лифтовый холл	23 Этаж Секции 2	техническое	13.4
166	Тамбур-шлюз	23 Этаж Секции 2	техническое	3.9
167	Лестничная клетка	23 Этаж Секции 2	техническое	16
168	Пожарные лестницы	23 Этаж Секции 2	техническое	7.2
169	Межквартирный коридор	24 Этаж Секции 2	техническое	34.9
170	Лифтовый холл	24 Этаж Секции 2	техническое	13.4
171	Тамбур-шлюз	24 Этаж Секции 2	техническое	3.9
172	Лестничная клетка	24 Этаж Секции 2	техническое	16
173	Пожарные лестницы	24 Этаж Секции 2	техническое	7.2
174	Межквартирный коридор	25 Этаж Секции 2	техническое	34.9
175	Лифтовый холл	25 Этаж Секции 2	техническое	13.4
176	Тамбур-шлюз	25 Этаж Секции 2	техническое	3.9
177	Лестничная клетка	25 Этаж Секции 2	техническое	16
178	Пожарные лестницы	25 Этаж Секции 2	техническое	7.2
179	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 3	техническое	7.2
180	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 3	техническое	16.4
181	Технический коридор	Подвал Секции 3	техническое	336.2
182	Венткамера	Подвал Секции 3	техническое	9.6
183	Лестничная клетка	Подвал Секции 3	техническое	15.9
184	ИТП, насосная пожаротушения	Подвал Секции 3	техническое	101.5
185	Шахта лифта	Подвал Секции 3	техническое	4.8
186	Электрощитовая	Подвал Секции 3	техническое	15.5
187	Блок кладовых №6	Подвал Секции 3	техническое	21
188	Блок кладовых №7	Подвал Секции 3	техническое	17.4
189	Мусорокамера жилого дома	1 Этаж Секции 3	техническое	25
190	Мусорокамера коммер.пом.	1 Этаж Секции 3	техническое	13.1
191	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 3	техническое	16.1
192	ПУИ/ с.у	1 Этаж Секции 3	техническое	5.7
193	Вестибюль	1 Этаж Секции 3	общественное	28.2
194	Колясочная	1 Этаж Секции 3	общественное	11
195	Тамбур	1 Этаж Секции 3	общественное	13.2
196	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 3	техническое	15.3
197	Межквартирный коридор	2 Этаж Секции 3	техническое	49.7
198	Лестничная клетка	2 Этаж Секции 3	техническое	17.2
199	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 3	техническое	3.2
200	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 3	техническое	1.4

201	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 3	техническое	1.3
202	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 3	техническое	1.1
203	Межквартирный коридор	3 Этаж Секции 3	техническое	49.9
204	Лестничная клетка	3 Этаж Секции 3	техническое	17.2
205	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 3	техническое	3.2
206	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 3	техническое	1.4
207	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 3	техническое	1.3
208	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 3	техническое	1.1
209	Межквартирный коридор	4 Этаж Секции 3	техническое	49.9
210	Лестничная клетка	4 Этаж Секции 3	техническое	17.2
211	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 3	техническое	3.2
212	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 3	техническое	1.4
213	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 3	техническое	1.3
214	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 3	техническое	1.1
215	Межквартирный коридор	5 Этаж Секции 3	техническое	49.9
216	Лестничная клетка	5 Этаж Секции 3	техническое	17.2
217	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 3	техническое	3.2
218	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 3	техническое	1.4
219	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 3	техническое	1.3
220	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 3	техническое	1.1
221	Межквартирный коридор	6 Этаж Секции 3	техническое	49.9
222	Лестничная клетка	6 Этаж Секции 3	техническое	17.2
223	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 3	техническое	3.2
224	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 3	техническое	1.4
225	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 3	техническое	1.3
226	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 3	техническое	1.1
227	Межквартирный коридор	7 Этаж Секции 3	техническое	49.9
228	Лестничная клетка	7 Этаж Секции 3	техническое	17.2
229	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 3	техническое	3.2
230	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 3	техническое	1.4
231	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 3	техническое	1.3
232	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 3	техническое	1.1
233	Межквартирный коридор	8 Этаж Секции 3	техническое	49.9
234	Лестничная клетка	8 Этаж Секции 3	техническое	17.2
235	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 3	техническое	3.2
236	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 3	техническое	1.4
237	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 3	техническое	1.3
238	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 3	техническое	1.1
239	Межквартирный коридор	9 Этаж Секции 3	техническое	49.9
240	Лестничная клетка	9 Этаж Секции 3	техническое	17.2
241	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 3	техническое	3.2
242	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 3	техническое	1.4
243	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 3	техническое	1.3
244	Пожарные лестницы	9 Этаж Секции 3	техническое	1.1
245	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 4	техническое	11

246	Тамбур-шлюз	Подвал Секции 4	техническое	9.9
247	Шахта лифта	Подвал Секции 4	техническое	5
248	Технический коридор	Подвал Секции 4	техническое	66.3
249	Технический коридор	Подвал Секции 4	техническое	84.5
250	Лестничная клетка	Подвал Секции 4	техническое	16
251	Венткамера	Подвал Секции 4	техническое	16.3
252	Электрощитовая	Подвал Секции 4	техническое	13.4
253	Блок кладовых №8	Подвал Секции 4	техническое	17.8
254	Блок кладовых №9	Подвал Секции 4	техническое	7.5
255	Вестибюль	1 Этаж Секции 4	общественное	37
256	Тамбур	1 Этаж Секции 4	общественное	10.7
257	Тамбур	1 Этаж Секции 4	общественное	7.8
258	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 4	техническое	17.8
259	Лестничная клетка	1 Этаж Секции 4	техническое	16.4
260	Колясочная	1 Этаж Секции 4	общественное	16.8
261	ПУИ/ с.у	1 Этаж Секции 4	техническое	6.1
262	Межквартирный коридор	2 Этаж Секции 4	техническое	31.2
263	Лестничная клетка	2 Этаж Секции 4	техническое	17
264	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 4	техническое	3.3
265	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 4	техническое	1.1
266	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 4	техническое	1.5
267	Пожарные лестницы	2 Этаж Секции 4	техническое	1.1
268	Межквартирный коридор	3 Этаж Секции 4	техническое	31
269	Лестничная клетка	3 Этаж Секции 4	техническое	17
270	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 4	техническое	3.3
271	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 4	техническое	1.1
272	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 4	техническое	1.5
273	Пожарные лестницы	3 Этаж Секции 4	техническое	1.1
274	Межквартирный коридор	4 Этаж Секции 4	техническое	31
275	Лестничная клетка	4 Этаж Секции 4	техническое	17
276	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 4	техническое	3.3
277	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 4	техническое	1.1
278	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 4	техническое	1.5
279	Пожарные лестницы	4 Этаж Секции 4	техническое	1.1
280	Межквартирный коридор	5 Этаж Секции 4	техническое	31
281	Лестничная клетка	5 Этаж Секции 4	техническое	17
282	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 4	техническое	3.3
283	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 4	техническое	1.1
284	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 4	техническое	1.5
285	Пожарные лестницы	5 Этаж Секции 4	техническое	1.1
286	Межквартирный коридор	6 Этаж Секции 4	техническое	31
287	Лестничная клетка	6 Этаж Секции 4	техническое	17
288	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 4	техническое	3.3
289	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 4	техническое	1.1
290	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 4	техническое	1.5

291	Пожарные лестницы	6 Этаж Секции 4	техническое	1.1
292	Межквартирный коридор	7 Этаж Секции 4	техническое	31
293	Лестничная клетка	7 Этаж Секции 4	техническое	17
294	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 4	техническое	3.3
295	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 4	техническое	1.1
296	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 4	техническое	1.5
297	Пожарные лестницы	7 Этаж Секции 4	техническое	1.1
298	Межквартирный коридор	8 Этаж Секции 4	техническое	31
299	Лестничная клетка	8 Этаж Секции 4	техническое	17
300	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 4	техническое	3.3
301	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 4	техническое	1.1
302	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 4	техническое	1.5
303	Пожарные лестницы	8 Этаж Секции 4	техническое	1.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, автостоянка, 1-25 этажи	Система электроснабжения в составе: ВРУ1, ВРУ, ВРУ4; ВРУ2, ВРУ5 с АВР, ВРУ1с двухстороннего действия, кабельные стояки, проводка и т.д.	Электроснабжение жилой части дома, встроенных помещений, подземной автостоянки
2	Лифтовые шахты с подвала (автостоянки) по 25 этаж	Грузоподъемное лифтовое оборудование	Подъем и перемещение людей и грузов
3	1-25 этажи, кровля	Телевидение в составе: антенна коллективного приема, усилитель телевизионного сигнала, кабельные стояки и т.д.	Телевидение многоквартирного дома
4	2-25 этажи	Радиофикация в составе: эфирные приемники радиовещательные	Радиофикация многоквартирного дома
5	Подвал, 1-25 этажи, кровля	Телефонизация в составе: настенный оптический шкаф, этажные коробки, вертикальный слаботочный стояк связи и т.д.	Телефонизация многоквартирного дома
6	Подвал, 1-25 этажи	Системы хозяйственно-питьевого водопровода и противопожарного водоснабжения в составе: насосные установки, стальные водогазопроводные оцинкованные трубы, стояки ХВС и ГВС из полипропиленовых труб, трубопроводы из полипропилена, счетчики воды, шаровые краны, и т.д.	Хозяйственно-питьевой водопровод многоквартирного дома
7	Подвал, 1-25 этажи	Система отопления в составе: трубы из сшитого полиэтилена РЕ-Ха, стальные трубопроводы, стальные панельные радиаторы, счетчики и т.д.	Отопление многоквартирного дома

8	ИТП	Система теплоснабжения в составе: циркуляционные насосы отопления, пластинчатые теплообменники, насосы подпитки системы отопления и т.д.	Теплоснабжение многоквартирного дома
9	Подвал, 1-25 этажи	Система водоотведения в составе: приемники сточных вод, полипропиленовые канализационные трубы и т.д.	Водоотведение многоквартирного дома
10	Подвал (автостоянка, электрощитовые, ИТП, насосная, кладовые, кладовые), 1 этаж (ПУИ, с/у, диспетчерская, колясочные, мусорокамеры)	Система вентиляции механическая	Вентиляция помещений подвального и первого этажей многоквартирного дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **21.07.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **21.07.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 978 223 119,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810049770045780**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000603**
		БИК: **042202603**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **526002001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09116916**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 615 049 009,49 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **122 522 611,36 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 492 526 398,13 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **27.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **703,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **109 014 698 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1 Помимо указанного в п. 12.1 проектной декларации, основанием возникновения права застройщика на земельный участок является Договор купли-продажи недвижимого имущества б/н от 16.07.2025, дата гос. регистрации права 21.07.2025 г.** **2 Земельный участок находится в залоге у ПАО Сбербанк по договорам ипотеки № ДИЗ_420F00Y1XMF-001 от 24.09.2025 г. ; № ДИ03_420B01EFHMF от 22.01.2026 г; № ДИ01_420B01KSIMF от 30.07.2026**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000021c3cd5004eb36c9541e683a6dd359882

Владелец: **ООО "СЗ "ОРСО ДОМ", БЕСФАМИЛЬНЫЙ МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ГОРОД ПЕРМЬ**

Действителен: с 04.09.2025 по 04.12.2026