ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001064 от 08.10.2026

Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 15

Дата первичного размещения: 17.07.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **394036**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пушкинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 1**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **394036, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пушкинская, д 1, офис 516**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74732110407**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@instep36.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://instep.city**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **v.soldatenko@instep.city**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Низамова**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валериевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО РЕГИОНЫ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720200068103**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Инстеп; ИНСТЕП**

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666262710**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1223600001492**
	2.1.3	Дата регистрации: **02.02.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665047879**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Низамова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валериевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90,01 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05870229675**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720200068103**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Право косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжаться более чем 5 (пятью) процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203548853**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200021531**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО ТРЭЙД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247645**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО ИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437889**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036442**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666025853**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023601563534**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО ДОМ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247606**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029626**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593574**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200008812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ПОВОЛЖЬЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203599671**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200016600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРАТЕГИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260454679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185275027673**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665047879**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043600190424**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203480323**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232013538**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Газосиликат"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632036351**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1034637037852**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203595123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200010869**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203546415**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200018638**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «ЭНКО.КРОНА ПАРК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203599865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200016875**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ЭНГЕЛЬСА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263061**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600004100**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.БОРОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203395212**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232081279**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО.СЕВЕР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8904092730**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1228900001549**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593969**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009362**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263921**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600009819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203453111**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232016707**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203485138**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232019214**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО ГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203271129**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117232053840**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.МЕГА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203605188**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267200003025**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.КОРПОРАЦИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593888**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009263**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.КАПИТАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203451805**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232015057**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМПЛЕКС-СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666268775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019234**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666265982**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600002240**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263079**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600004110**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Альфа"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632223591**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1164632066477**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЛЕВИЦКАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666262727**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600001503**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЕРОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666264900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600016397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ДИСТРИБУЦИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203598501**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200015192**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437871**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036431**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КОНСТРУКЦИЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665000165**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023601563963**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.КРАСНОКОКШАЙСКАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203578135**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200012553**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МИРИАДЫ.СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203607241**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267200005918**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛАБОРАТОРИЯ СТАНДАРТИЗАЦИИ И МЕТРОЛОГИИ "КУРСКАГРОПРОМСТАНДАРТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632212920**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1164632052530**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204180562**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232022444**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203485233**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232019313**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203546430**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200018650**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203371638**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232053383**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО.66"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6679174270**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1246600011360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247691**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029890**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203395205**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232081280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437864**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036420**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"К-СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632237604**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1174632020474**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Альянс"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661072017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163668074613**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ-ИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666253627**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203600039543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203519179**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200006759**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260480326**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215200038680**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТоргСтройМатериалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632165357**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1124632008600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НЕДВИЖИМОСТЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203523224**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200011742**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203536390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200006220**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ЦИФРОВЫЕ РЕШЕНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203548846**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200021520**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203480098**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232013307**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203576177**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200010254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО ФИНАНС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203406947**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232000153**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Атмосфера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4824102128**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1214800006244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664019847**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600016405**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВЕКТОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5263141064**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275041940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593895**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЖБИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632024613**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1024600938086**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.ТЮМЕНЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202227536**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232008133**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новоусманский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новая Усмань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Художников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Бабяково.Зеленый квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Группа многоэтажных жилых домов микрорайона"Бабяково.Новый квартал"в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области.III очередь строительства.Поз.4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-16-081-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новоусманский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новая Усмань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Художников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Бабяково**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 12**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.02.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-16-009-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Новоусманский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **с**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новая Усмань**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **б-р**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Художников**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Бабяково**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 13**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-16-111-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Семилукская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **48**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Семилукская, 48"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-106-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Липецкая**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Липецк**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Перова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2в**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Перова**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Перова, 2Д. Позиция 1"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **48-20-51-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Липецкая**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Липецк**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Механизаторов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Механизаторов**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов,15а. Позиция 1"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **48-42701000-40-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Краснознаменная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **72;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Надземная автостоянка открытого типа"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.11.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-110-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Воронежская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Воронеж**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Краснознаменная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **72**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, надземной автостоянкой и иными объектами инженерной инфраструктуры, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 72"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.11.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **36-34-110-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Воронеж**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Надежды Плевицкой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Плевицкая; Плевицкая.Новый квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами инженерного обеспечения по адресу: проспект Надежды Плевицкой в городе Курск. Позиция 2 (кадастровый номер земельного участка 46:29:102216:3558)"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-108-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Надежды Плевицкой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Плевицкая; Плевицкая.Новый квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Многоэтажный многоквартирный жилой дом с объектами инженерного обеспечения по адресу: проспект Надежды Плевицкой в городе Курск. Позиция 3 (кадастровый номер земельного участка 46:29:102216:3556)"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-175-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энгельса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115/5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **"ИНСТЕП.СИТИ. Позиция 4 "**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.4 с объектами инженерного обеспечения"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-230-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энгельса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115/4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Сити Позиция 3**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.3 с объектами инженерного обеспечения"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-204-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энгельса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115А/2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Сити**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.1 с объектами инженерного обеспечения. 2-й этап"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.07.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-154-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энгельса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115А/3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Инстеп.Сити**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.2 с объектами инженерного обеспечения. 2-й этап"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-110-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Курская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Курск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Энгельса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **115/6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ИНСТЕП.СИТИ. Позиция 5**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Группа многоэтажных жилых домов в границах земельного участка по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, 115. Многоквартирный жилой дом поз.5 с объектами инженерного обеспечения»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **46-29-40-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНСТРОЙ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Липецкая**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Липецк**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Механизаторов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **15к**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ИНСТЕП. МЕХАНИЗАТОРОВ; Жилой комплекс ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, 15а. Позиция 2"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **48-20-12-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **43 281,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **107 493,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 327 063,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 15»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Воронежская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Село**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новая Усмань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **М-он Ольха**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Бульвар Художников, дом 8 (Позиция 15)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 547,34 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены (материал):1)для подвального этажа: цокольные панели заводского изготовления из бетона; утепляющий слой ниже уровня земли–пенополистирольные плиты, выше уровня земли– минераловатные плиты; облицовка–декоративный металлический лист с полимерным покрытием;2)для жилых этажей,технического этажа: железобетонные стеновые панели заводского изготовления; утеплитель–пенополистирольные плиты с противопожарными рассечками из минераловатной плиты; облицовка–тонкослойная декоративная штукатурка;3)для нежилого помещения:газосиликатные блоки, утеплитель. Каркас (материал): железобетонные стеновые панели заводского изготовления (для пристроенного нежилого помещения: монолитные железобетонные колонны).)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Иной вид материалов перекрытий (Перекрытия (материал):1)для помещений подвального, технического, жилых этажей: железобетонные панели заводского изготовления; 2)для пристроенного нежилого помещения: плита покрытия из железобетона.)**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 527,91 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **144,91 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 672,82 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ГЕОЦЕНТР"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3662078540**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666104287**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Воронежский проектный институт "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3666025853**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3664019847**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.03.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-2-012579-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ВОРОНЕЖПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3666025853**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.10.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-1-075193-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСЕРВИС**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3666196834**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-1-076652-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСОЮЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3665823786**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **195-25 от 04.25 г.284-25 от 06.25 г**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664019847**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **36-2-1-2-050794-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Воронежский проектный институт "Воронежпроект"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3666025853**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **443-25**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664019847**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **251-26**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664019847**

10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.08.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **296-26**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Непубличное акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3664019847**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Инстеп.Бабяково**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"КОМПЛЕКС-СТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3666268775**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.10.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **02.07.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.07.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **36-16-025-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.03.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **08.07.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ИБ/1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Акт приема-передачи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **36:16:0000000:7194**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 140,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **71**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **57**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположение детской площадки:к юго-востоку от жилого дома.На площадке расположено оборудование для благоустройства (мир детства арт.Е8119)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Расположение спортивной площадки:к юго-востоку от жилого дома.На площадке расположено оборудование для благоустройства (мир детства арт.Е8119)**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположение площадки для сбора твердых бытовых отходов:к юго-востоку от жилого дома.Расчетное количество контейнеров:2 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газона**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам разделены.Проезды и пешеходные пути движения имеют твердое покрытие.Покрытие пешеходных трасс (нескользкое) выполнено из тротуарного камня.Доступ в здание с уровня земли.Дверные пороги в доме и перепады высот на путях движения не превышают нормативного значения.В каждой секции имеется вертикальный транспорт с габаритами, необходимыми для использования маломобильными группами населения.Запроектированы парковочные машино-места, в том числе специализированные расширенные, для маломобильных групп населения в соответствии с установленными нормативами**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания заказчика.Проектом предусмотрено ночное освещение с применением энергосберегающих уличных фонарей**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В границах благоустройства также запроектировано следующее:установка скамеек, урн, ограждения контейнерной площадки; устройство газонной решетки «ГЕО ГАЗОН 50»; установка стоек для парковки велосипедов**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **6 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новоусманское коммунальное хозяйство"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616018554**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новоусманское коммунальное хозяйство"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616018554**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3662990355**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **150/25-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16 156 241,62 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное бюджетное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3616026964**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.05.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1155**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ВоронежТехноГазСервис"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3665043553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1569/08**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.03.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15 333,04 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3662124236**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **221**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	93.73	3	43.35	2.64
2	Квартира	1	1	40.84	1	11.59	2.64
3	Квартира	1	1	60.33	2	21.82	2.64
4	Квартира	1	1	65.08	2	27.89	2.64
5	Квартира	1	1	43.87	1	14.93	2.64
6	Квартира	2	1	70.16	2	29.85	2.64
7	Квартира	2	1	65.47	2	22.42	2.64
8	Квартира	2	1	40.84	1	11.59	2.64
9	Квартира	2	1	37.04	1	11.59	2.64
10	Квартира	2	1	40.84	1	11.59	2.64
11	Квартира	2	1	65.08	2	27.89	2.64
12	Квартира	2	1	43.87	1	14.93	2.64
13	Квартира	3	1	70.16	2	29.85	2.64
14	Квартира	3	1	65.47	2	22.42	2.64
15	Квартира	3	1	40.84	1	11.59	2.64
16	Квартира	3	1	37.04	1	11.59	2.64
17	Квартира	3	1	40.84	1	11.59	2.64
18	Квартира	3	1	65.08	2	27.89	2.64
19	Квартира	3	1	43.87	1	14.93	2.64
20	Квартира	4	1	70.16	2	29.85	2.64
21	Квартира	4	1	65.47	2	22.42	2.64
22	Квартира	4	1	40.84	1	11.59	2.64
23	Квартира	4	1	37.04	1	11.59	2.64
24	Квартира	4	1	40.84	1	11.59	2.64
25	Квартира	4	1	65.08	2	27.89	2.64
26	Квартира	4	1	43.87	1	14.93	2.64
27	Квартира	5	1	70.16	2	29.85	2.64
28	Квартира	5	1	65.47	2	22.42	2.64
29	Квартира	5	1	40.84	1	11.59	2.64
30	Квартира	5	1	37.04	1	11.59	2.64
31	Квартира	5	1	40.84	1	11.59	2.64
32	Квартира	5	1	65.08	2	27.89	2.64
33	Квартира	5	1	43.87	1	14.93	2.64
34	Квартира	6	1	70.16	2	29.85	2.64
35	Квартира	6	1	65.47	2	22.42	2.64
36	Квартира	6	1	40.84	1	11.59	2.64
37	Квартира	6	1	37.04	1	11.59	2.64
38	Квартира	6	1	40.84	1	11.59	2.64
39	Квартира	6	1	65.08	2	27.89	2.64

40	Квартира	6	1	43.87	1	14.93	2.64
41	Квартира	7	1	70.16	2	29.85	2.64
42	Квартира	7	1	65.47	2	22.42	2.64
43	Квартира	7	1	40.84	1	11.59	2.64
44	Квартира	7	1	37.04	1	11.59	2.64
45	Квартира	7	1	40.84	1	11.59	2.64
46	Квартира	7	1	65.08	2	27.89	2.64
47	Квартира	7	1	43.87	1	14.93	2.64
48	Квартира	8	1	70.16	2	29.85	2.64
49	Квартира	8	1	65.47	2	22.42	2.64
50	Квартира	8	1	40.84	1	11.59	2.64
51	Квартира	8	1	37.04	1	11.59	2.64
52	Квартира	8	1	40.84	1	11.59	2.64
53	Квартира	8	1	65.08	2	27.89	2.64
54	Квартира	8	1	43.87	1	14.93	2.64
55	Квартира	9	1	70.16	2	29.85	2.64
56	Квартира	9	1	65.47	2	22.42	2.64
57	Квартира	9	1	40.84	1	11.59	2.64
58	Квартира	9	1	37.04	1	11.59	2.64
59	Квартира	9	1	40.84	1	11.59	2.64
60	Квартира	9	1	65.08	2	27.89	2.64
61	Квартира	9	1	43.87	1	14.93	2.64
62	Квартира	10	1	70.16	2	29.85	2.64
63	Квартира	10	1	65.47	2	22.42	2.64
64	Квартира	10	1	40.84	1	11.59	2.64
65	Квартира	10	1	37.04	1	11.59	2.64
66	Квартира	10	1	40.84	1	11.59	2.64
67	Квартира	10	1	65.08	2	27.89	2.64
68	Квартира	10	1	43.87	1	14.93	2.64
69	Квартира	11	1	70.16	2	29.85	2.64
70	Квартира	11	1	65.47	2	22.42	2.64
71	Квартира	11	1	40.84	1	11.59	2.64
72	Квартира	11	1	37.04	1	11.59	2.64
73	Квартира	11	1	40.84	1	11.59	2.64
74	Квартира	11	1	65.08	2	27.89	2.64
75	Квартира	11	1	43.87	1	14.93	2.64
76	Квартира	12	1	70.16	2	29.85	2.64
77	Квартира	12	1	65.47	2	22.42	2.64
78	Квартира	12	1	40.84	1	11.59	2.64
79	Квартира	12	1	37.04	1	11.59	2.64
80	Квартира	12	1	40.84	1	11.59	2.64
81	Квартира	12	1	65.08	2	27.89	2.64
82	Квартира	12	1	43.87	1	14.93	2.64
83	Квартира	1	2	118.35	4	55.54	2.64
84	Квартира	1	2	78.03	3	33.09	2.64

85	Квартира	1	2	60.96	2	27.21	2.64
86	Квартира	1	2	69.30	2	28.82	2.64
87	Квартира	1	2	88.60	3	41.14	2.64
88	Квартира	1	2	46.81	1	11.59	2.64
89	Квартира	2	2	43.80	1	14.93	2.64
90	Квартира	2	2	91.63	3	40.61	2.64
91	Квартира	2	2	58.48	2	22.86	2.64
92	Квартира	2	2	40.77	1	11.59	2.64
93	Квартира	2	2	60.96	2	27.21	2.64
94	Квартира	2	2	69.30	2	28.82	2.64
95	Квартира	2	2	88.60	3	41.14	2.64
96	Квартира	2	2	46.81	1	11.59	2.64
97	Квартира	3	2	43.80	1	14.93	2.64
98	Квартира	3	2	91.63	3	40.61	2.64
99	Квартира	3	2	58.48	2	22.86	2.64
100	Квартира	3	2	40.77	1	11.59	2.64
101	Квартира	3	2	60.96	2	27.21	2.64
102	Квартира	3	2	69.30	2	28.82	2.64
103	Квартира	3	2	88.60	3	41.14	2.64
104	Квартира	3	2	46.81	1	11.59	2.64
105	Квартира	4	2	43.80	1	14.93	2.64
106	Квартира	4	2	91.63	3	40.61	2.64
107	Квартира	4	2	58.48	2	22.86	2.64
108	Квартира	4	2	40.77	1	11.59	2.64
109	Квартира	4	2	60.96	2	27.21	2.64
110	Квартира	4	2	69.30	2	28.82	2.64
111	Квартира	4	2	88.60	3	41.14	2.64
112	Квартира	4	2	46.81	1	11.59	2.64
113	Квартира	5	2	43.80	1	14.93	2.64
114	Квартира	5	2	91.63	3	40.61	2.64
115	Квартира	5	2	58.48	2	22.86	2.64
116	Квартира	5	2	40.77	1	11.59	2.64
117	Квартира	5	2	60.96	2	27.21	2.64
118	Квартира	5	2	69.30	2	28.82	2.64
119	Квартира	5	2	88.60	3	41.14	2.64
120	Квартира	5	2	46.81	1	11.59	2.64
121	Квартира	6	2	43.80	1	14.93	2.64
122	Квартира	6	2	91.63	3	40.61	2.64
123	Квартира	6	2	58.48	2	22.86	2.64
124	Квартира	6	2	40.77	1	11.59	2.64
125	Квартира	6	2	60.96	2	27.21	2.64
126	Квартира	6	2	69.30	2	28.82	2.64
127	Квартира	6	2	88.60	3	41.14	2.64
128	Квартира	6	2	46.81	1	11.59	2.64
129	Квартира	7	2	43.80	1	14.93	2.64

130	Квартира	7	2	91.63	3	40.61	2.64
131	Квартира	7	2	58.48	2	22.86	2.64
132	Квартира	7	2	40.77	1	11.59	2.64
133	Квартира	7	2	60.96	2	27.21	2.64
134	Квартира	7	2	69.30	2	28.82	2.64
135	Квартира	7	2	88.60	3	41.14	2.64
136	Квартира	7	2	46.81	1	11.59	2.64
137	Квартира	8	2	43.80	1	14.93	2.64
138	Квартира	8	2	91.63	3	40.61	2.64
139	Квартира	8	2	58.48	2	22.86	2.64
140	Квартира	8	2	40.77	1	11.59	2.64
141	Квартира	8	2	60.96	2	27.21	2.64
142	Квартира	8	2	69.30	2	28.82	2.64
143	Квартира	8	2	88.60	3	41.14	2.64
144	Квартира	8	2	46.81	1	11.59	2.64
145	Квартира	9	2	43.80	1	14.93	2.64
146	Квартира	9	2	91.63	3	40.61	2.64
147	Квартира	9	2	58.48	2	22.86	2.64
148	Квартира	9	2	40.77	1	11.59	2.64
149	Квартира	9	2	60.96	2	27.21	2.64
150	Квартира	9	2	69.30	2	28.82	2.64
151	Квартира	9	2	88.60	3	41.14	2.64
152	Квартира	9	2	46.81	1	11.59	2.64
153	Квартира	1	3	85.07	3	41.11	2.64
154	Квартира	1	3	40.77	1	11.59	2.64
155	Квартира	1	3	36.97	1	11.59	2.64
156	Квартира	1	3	46.55	1	15.68	2.64
157	Квартира	2	3	85.07	3	41.11	2.64
158	Квартира	2	3	40.77	1	11.59	2.64
159	Квартира	2	3	40.77	1	11.59	2.64
160	Квартира	2	3	36.97	1	11.59	2.64
161	Квартира	2	3	69.77	2	27.47	2.64
162	Квартира	3	3	85.07	3	41.11	2.64
163	Квартира	3	3	40.77	1	11.59	2.64
164	Квартира	3	3	40.77	1	11.59	2.64
165	Квартира	3	3	36.97	1	11.59	2.64
166	Квартира	3	3	69.77	2	27.47	2.64
167	Квартира	4	3	85.07	3	41.11	2.64
168	Квартира	4	3	40.77	1	11.59	2.64
169	Квартира	4	3	40.77	1	11.59	2.64
170	Квартира	4	3	36.97	1	11.59	2.64
171	Квартира	4	3	69.77	2	27.47	2.64
172	Квартира	5	3	85.07	3	41.11	2.64
173	Квартира	5	3	40.77	1	11.59	2.64
174	Квартира	5	3	40.77	1	11.59	2.64

175	Квартира	5	3	36.97	1	11.59	2.64
176	Квартира	5	3	69.77	2	27.47	2.64
177	Квартира	6	3	85.07	3	41.11	2.64
178	Квартира	6	3	40.77	1	11.59	2.64
179	Квартира	6	3	40.77	1	11.59	2.64
180	Квартира	6	3	36.97	1	11.59	2.64
181	Квартира	6	3	69.77	2	27.47	2.64
182	Квартира	7	3	85.07	3	41.11	2.64
183	Квартира	7	3	40.77	1	11.59	2.64
184	Квартира	7	3	40.77	1	11.59	2.64
185	Квартира	7	3	36.97	1	11.59	2.64
186	Квартира	7	3	69.77	2	27.47	2.64
187	Квартира	8	3	85.07	3	41.11	2.64
188	Квартира	8	3	40.77	1	11.59	2.64
189	Квартира	8	3	40.77	1	11.59	2.64
190	Квартира	8	3	36.97	1	11.59	2.64
191	Квартира	8	3	69.77	2	27.47	2.64
192	Квартира	9	3	85.07	3	41.11	2.64
193	Квартира	9	3	40.77	1	11.59	2.64
194	Квартира	9	3	40.77	1	11.59	2.64
195	Квартира	9	3	36.97	1	11.59	2.64
196	Квартира	9	3	69.77	2	27.47	2.64
197	Квартира	10	3	85.07	3	41.11	2.64
198	Квартира	10	3	40.77	1	11.59	2.64
199	Квартира	10	3	40.77	1	11.59	2.64
200	Квартира	10	3	36.97	1	11.59	2.64
201	Квартира	10	3	69.77	2	27.47	2.64
202	Квартира	11	3	85.07	3	41.11	2.64
203	Квартира	11	3	40.77	1	11.59	2.64
204	Квартира	11	3	40.77	1	11.59	2.64
205	Квартира	11	3	36.97	1	11.59	2.64
206	Квартира	11	3	69.77	2	27.47	2.64
207	Квартира	12	3	85.07	3	41.11	2.64
208	Квартира	12	3	40.77	1	11.59	2.64
209	Квартира	12	3	40.77	1	11.59	2.64
210	Квартира	12	3	36.97	1	11.59	2.64
211	Квартира	12	3	69.77	2	27.47	2.64
212	Квартира	13	3	85.07	3	41.11	2.64
213	Квартира	13	3	40.77	1	11.59	2.64
214	Квартира	13	3	40.77	1	11.59	2.64
215	Квартира	13	3	36.97	1	11.59	2.64
216	Квартира	13	3	69.77	2	27.47	2.64
217	Квартира	14	3	85.07	3	41.11	2.64
218	Квартира	14	3	40.77	1	11.59	2.64
219	Квартира	14	3	40.77	1	11.59	2.64

220	Квартира	14	3	36.97	1	11.59	2.64
221	Квартира	14	3	69.77	2	27.47	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	116.57	Нежилое помещение	116.57	3.00
2	Нежилое помещение	1	3	26.27	Нежилое помещение	26.27	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальный этаж	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	409.39
2	Помещение хранения уборочного инвентаря	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	4.78
3	ИТП жилого дома	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	24.8
4	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.57
5	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.69
6	Вентблок №1	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
7	Вентблок №2	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
8	Вентблок №3	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
9	Вентблок №4	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
10	Вентблок №5	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
11	Вентблок №6	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
12	Вентблок №7	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
13	Вентблок №8	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
14	Вентблок №9	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26

15	Вентблок №10	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
16	Вентблок №11	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
17	Вентблок №12	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
18	Вентблок №13	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
19	Вентблок №14	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
20	Вентблок №15	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
21	Тамбур	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	3.85
22	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	7.55
23	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	2.25
24	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	4.3
25	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	7.15
26	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	4
27	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	11.73
28	Лифтовая шахта	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	9.25
29	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	9.18
30	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	6.89
31	Тамбур	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	5.78
32	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	30.14
33	Электрощитовая	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	10.13
34	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	11.67
35	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	4.36
36	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	6.05
37	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	3.22
38	Тамбур	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Общественное	3.95
39	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.33
40	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.75
41	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.34
42	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.65
43	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.06
44	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.06
45	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	1.17
46	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.41

47	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.11
48	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.11
49	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.16
50	Вентшахта	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.72
51	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.62
52	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №1, этаж 1	Техническое	0.17
53	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	7.7
54	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	3.8
55	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
56	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
57	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	4.3
58	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	4
59	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	11.73
60	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 2	Общественное	33.16
61	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	7.7
62	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	3.8
63	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
64	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
65	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	4.3
66	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	4
67	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	11.73
68	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 3	Общественное	33.16
69	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	7.7
70	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	3.8
71	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
72	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
73	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	4.3
74	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	4
75	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	11.73
76	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 4	Общественное	33.16
77	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	7.7
78	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	3.8
79	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
80	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
81	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	4.3
82	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	4
83	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	11.73
84	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 5	Общественное	33.16
85	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	7.7
86	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	3.8
87	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	2.57

88	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	2.57
89	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	4.3
90	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	4
91	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	11.73
92	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 6	Общественное	33.16
93	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	7.7
94	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	3.8
95	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
96	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
97	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	4.3
98	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	4
99	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	11.73
100	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 7	Общественное	33.16
101	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	7.7
102	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	3.8
103	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	2.57
104	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	2.57
105	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	4.3
106	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	4
107	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	11.73
108	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 8	Общественное	33.16
109	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	7.7
110	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	3.8
111	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
112	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
113	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	4.3
114	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	4
115	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	11.73
116	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 9	Общественное	33.16
117	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	7.7
118	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	3.8
119	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
120	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
121	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	4.3
122	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	4
123	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	11.73
124	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 10	Общественное	33.16
125	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	7.7
126	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	3.8
127	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	2.57
128	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	2.57
129	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	4.3
130	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	4
131	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	11.73
132	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 11	Общественное	33.16

133	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	7.7
134	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	3.8
135	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	2.57
136	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	2.57
137	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	4.3
138	Коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	4
139	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	11.73
140	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №1, этаж 12	Общественное	33.16
141	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	7.7
142	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	4.3
143	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
144	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
145	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	3.8
146	Технический этаж	Жилой дом, секция №1, технический этаж	Техническое	446.82
147	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, технический этаж на отм. +36,400	Техническое	4.3
148	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, технический этаж на отм. +36,400	Техническое	2.57
149	Лестничный марш	Жилой дом, секция №1, технический этаж на отм. +36,400	Техническое	2.57
150	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №1, технический этаж на отм. +36,400	Техническое	3.8
151	Подвальный этаж	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	586.99
152	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.69
153	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.69
154	Вентблок №1	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
155	Вентблок №2	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
156	Вентблок №3	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
157	Вентблок №4	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
158	Вентблок №5	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26

159	Вентблок №6	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
160	Вентблок №7	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
161	Вентблок №8	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
162	Вентблок №9	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
163	Вентблок №10	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
164	Вентблок №11	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
165	Вентблок №12	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
166	Вентблок №13	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
167	Вентблок №14	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
168	Вентблок №15	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
169	Вентблок №16	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
170	Вентблок №17	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
171	Вентблок №18	Жилой дом, секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.53
172	Тамбур	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	6.21
173	Коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	7.39
174	Лифтовая шахта	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	6.13
175	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	10.49
176	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	31.88
177	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	4.08
178	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	6.8
179	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	10.21
180	Коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	14.93
181	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	5.66
182	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	7.22
183	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	5.43
184	Тамбур	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Общественное	4.96
185	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.27
186	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.11
187	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.11
188	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.41

189	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
190	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
191	Вентшахта	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.8
192	Вентшахта	Жилой дом, секция №2, этаж 1	Техническое	0.66
193	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	3.3
194	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
195	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
196	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	8.91
197	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	10.49
198	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 2	Общественное	34.93
199	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	3.3
200	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
201	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
202	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	8.91
203	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	10.49
204	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 3	Общественное	34.93
205	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	3.3
206	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	2.57
207	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	2.57
208	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	8.91
209	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	10.49
210	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 4	Общественное	34.93
211	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	3.3
212	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
213	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
214	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	8.91
215	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	10.49
216	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 5	Общественное	34.93
217	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	3.3
218	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
219	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
220	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	8.91
221	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	10.49
222	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 6	Общественное	34.93
223	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	3.3
224	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
225	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
226	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	8.91
227	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	10.49
228	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 7	Общественное	34.93
229	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	3.3
230	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
231	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
232	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	8.91

233	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	10.49
234	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 8	Общественное	34.93
235	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	3.3
236	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
237	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
238	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	8.91
239	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	10.49
240	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №2, этаж 9	Общественное	34.93
241	Технический этаж	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	574.37
242	Тамбур	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	10.13
243	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	3.3
244	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
245	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
246	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, технический этаж	Техническое	8.91
247	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, технический этаж на отм. +28,000	Техническое	3.3
248	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, технический этаж на отм. +28,000	Техническое	2.57
249	Лестничный марш	Жилой дом, секция №2, технический этаж на отм. +28,000	Техническое	2.57
250	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №2, технический этаж на отм. +28,000	Техническое	8.91
251	Подвальный этаж	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	242.33
252	Помещение хоз.-питьевой насосной	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	40.51
253	Помещение водомерного узла	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	14.52
254	Помещение насосной пожаротушения	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	19.02
255	ИТП нежилого помещения	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	24.51
256	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.69
257	Вентблок №1	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
258	Вентблок №2	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26

259	Вентблок №3	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
260	Вентблок №4	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
261	Вентблок №5	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
262	Вентблок №6	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
263	Вентблок №7	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
264	Вентблок №8	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
265	Вентблок №9	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
266	Вентблок №10	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.55
267	Тамбур	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	3.85
268	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	7.55
269	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	2.25
270	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	4.3
271	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	7.15
272	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	4
273	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	11.73
274	Лифтовая шахта	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	9.25
275	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	9.64
276	Тамбур	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	5.73
277	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	8.85
278	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	20.39
279	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	4.36
280	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	3.02
281	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	6.25
282	Тамбур	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Общественное	3.92
283	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	13.28
284	Электрощитовая	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	9.17
285	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.52
286	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.75
287	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.33
288	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	1.17
289	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.41
290	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.06

291	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.17
292	Вентшахта	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.72
293	Ниша для прокладки коммуникаций	Жилой дом, секция №3, этаж 1	Техническое	0.61
294	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	7.7
295	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	4
296	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	4.3
297	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
298	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
299	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	3.8
300	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	11.73
301	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 2	Общественное	20.39
302	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	7.7
303	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	4
304	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	4.3
305	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
306	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
307	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	3.8
308	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	11.73
309	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 3	Общественное	20.39
310	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	7.7
311	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	4
312	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	4.3
313	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
314	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
315	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	3.8
316	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	11.73
317	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 4	Общественное	20.39
318	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	7.7
319	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	4
320	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	4.3
321	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
322	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
323	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	3.8
324	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	11.73
325	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 5	Общественное	20.39
326	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	7.7
327	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	4
328	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	4.3
329	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
330	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
331	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	3.8
332	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	11.73
333	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 6	Общественное	20.39
334	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	7.7

335	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	4
336	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	4.3
337	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
338	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
339	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	3.8
340	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	11.73
341	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 7	Общественное	20.39
342	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	7.7
343	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	4
344	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	4.3
345	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
346	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
347	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	3.8
348	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	11.73
349	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 8	Общественное	20.39
350	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	7.7
351	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	4
352	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	4.3
353	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
354	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
355	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	3.8
356	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	11.73
357	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 9	Общественное	20.39
358	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	7.7
359	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	4
360	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	4.3
361	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
362	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
363	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	3.8
364	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	11.73
365	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 10	Общественное	20.39
366	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	7.7
367	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	4
368	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	4.3
369	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
370	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
371	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	3.8
372	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	11.73
373	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 11	Общественное	20.39
374	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	7.7
375	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	4
376	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	4.3
377	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
378	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
379	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	3.8

380	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	11.73
381	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 12	Общественное	20.39
382	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	7.7
383	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	4
384	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	4.3
385	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	2.57
386	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	2.57
387	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	3.8
388	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	11.73
389	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 13	Общественное	20.39
390	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	7.7
391	Коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	4
392	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	4.3
393	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	2.57
394	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	2.57
395	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	3.8
396	Лифтовый холл	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	11.73
397	Межквартирный коридор	Жилой дом, секция №3, этаж 14	Общественное	20.39
398	Технический этаж	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	335.14
399	Переходная лоджия	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	7.7
400	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	4.3
401	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
402	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
403	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, технический этаж	Техническое	3.8
404	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, технический этаж на отм. +42,000	Техническое	4.3
405	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, технический этаж на отм. +42,000	Техническое	2.57
406	Лестничный марш	Жилой дом, секция №3, технический этаж на отм. +42,000	Техническое	2.57
407	Лестничная площадка	Жилой дом, секция №3, технический этаж на отм. +42,000	Техническое	3.8
408	Электрощитовая для пристроенных нежилых помещений	Жилой дом, секция №3, пристроенная часть	Техническое	2.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом, секция 1, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилой дом, секция 1,подвальный этаж, ИТП	Узел ввода, учета и распределения тепла жилого дома	Учет тепла, распределение количества тепла нежилого помещения жилого дома
3	Жилой дом, секция 1,этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии для жилого дома
4	Жилой дом, секция 2, лифтовая шахта	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Жилой дом, секция 3, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Жилой дом, секция 3,подвальный этаж, пом. Хоз. Питьевой насосной	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
7	Жилой дом, секция 3, подвальный этаж, пом. водомерного узла	Узел учета воды	Учет расхода воды
8	Жилой дом, секция 3, подвальный этаж, пом. насосной пожаротушения	Насосная станция пожаротушения	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для нужд пожаротушения
9	Жилой дом, секция 3,этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии для жилого дома
10	Жилой дом, секция 3,пристроенная часть, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии для пристроенных помещений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 216 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810020120004496**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ВТБ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 016 300 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **693 534 147,22 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **322 765 852,78 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **111**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 014,14 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **602 868 468 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Возможна замена оборудования, указанного в пунктах 13.1.3.1.2, 13.1.3.2.2, 13.1.8 проектной декларации, на аналоги.Недостаток площади детской, спортивной площадок обеспечивается за счет пешеходно-рекреационной зоны других позиций, включающей в себя в т.ч.детские площадки, площадки для занятий физкультурой, малые архитектурные формы.2.Комментарий к пунктам 14.1.7, 14.1.7(2) проектной декларации:срок действия технических условий определен на весь период застройки микрорайона «Ольха» (микрорайон «Бабяково.Новый квартал»).3.Комментарий к пунктам 14.1.8, 14.1.8(2) проектной декларации:размер платы за техническое присоединение в рублях не определен.4.Дополнительные контактные данные:+7 (473) 211-00-50 (телефон отдела реализации объектов недвижимости), график работы:будни с 09:00 до 19:00 (без перерывов), суббота с 09:00 до 18:00 (без перерывов),воскресенье – выходной.5.Комментарий к разделу 12.3.проектной декларации:земельный участок находится в залоге у Банка ВТБ (ПАО)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.09.2025	Раздел ПЗ	В текстовой части раздела актуализированы технико-экономические показатели генерального плана и строительной части в связи с изменением габаритов и планировочных решений пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика
2	02.09.2025	Раздел ПЗУ	Графическая часть раздела откорректирована в связи с изменением габаритов пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика, а также приведена в соответствие рабочей документации. В текстовой части раздела пересчитаны технико-экономические показатели.
3	02.09.2025	Раздел АР	В графической части раздела по заданию заказчика выполнено изменение планировочных решений и габаритов пристроенного нежилого помещения, в связи с чем в текстовой части пересчитаны технико-экономические показатели
4	02.09.2025	Раздел КР	В графической части раздела внесены изменения в планы пристроенного нежилого помещения в связи с корректировкой раздела АР
5	02.09.2025	Раздел ИОС1	В графической части раздела откорректированы планы внутриплощадочных сетей в связи с изменением габаритов пристроенного нежилого помещения и корректировкой раздела ПЗУ, актуализированы планы молниезащиты и добавлены листы с заземлением и уравниванием потенциалов

6	02.09.2025	Раздел ИОС2	В графической части раздела откорректированы планы внутриплощадочных сетей и принципиальная схема системы холодного водоснабжения нежилого помещения в связи с изменением габаритов и планировочных решений пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
7	02.09.2025	Раздел ИОС3	В графической части раздела откорректированы планы внутриплощадочных сетей и принципиальная схема системы водоотведения пристроенного нежилого помещения в связи с изменением габаритов и планировочных решений пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
8	02.09.2025	Раздел ИОС4	В графической части раздела откорректированы планы внутриплощадочных сетей в связи с изменением габаритов пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
9	02.09.2025	Раздел ИОС5	В графической части раздела откорректирована структурная схема сетей связи в связи с перепланировкой пристроенного нежилого помещения, добавлен план расположения сетей в пристроенном нежилом помещении
10	02.09.2025	Раздел ПОС	В графической части раздела откорректирован стройгенплан в связи с изменением габаритов пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика
11	02.09.2025	Раздел ООС	В текстовой части раздела актуализированы технико-экономические показатели генерального плана, в графической части откорректированы ситуационный план и карта-схема в связи с изменением габаритов пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
12	02.09.2025	Раздел ПБ	В графической части раздела откорректированы ситуационный план и схема эвакуации пристроенного нежилого помещения в связи с изменением габаритов и планировочных решений пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
13	02.09.2025	Раздел ОДИ	В графической части откорректирована схема движения МГН и план пристроенного нежилого помещения в связи с изменением габаритов и планировочных решений пристроенного нежилого помещения по заданию заказчика и корректировкой раздела ПЗУ
14	02.09.2025	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации
15	08.09.2025	Раздел ПЗ	В текстовой части раздела актуализированы технико-экономические показатели строительной части в связи с технической ошибкой в разделе АР.
16	08.09.2025	Раздел АР	В текстовой части исправлена техническая ошибка в технико-экономических показателях пристроенного нежилого помещения.
17	08.09.2025	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации.
18	03.07.2026	Раздел ПОС	По заданию заказчика откорректирован расчет срока строительства объекта и календарный график строительства
19	03.07.2026	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации

20	19.08.2026	Раздел ПЗ	В текстовой части и приложениях актуализированы технические условия на подключение к электрическим сетям.
21	19.08.2026	Раздел ИОС1	В текстовой части и приложениях актуализированы технические условия на подключение к электрическим сетям
22	19.08.2026	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000001367fd522e42661814115cb9d019f6948

Владелец: **Ярцева Анна Анатольевна, Ярцева Анна Анатольевна**

Действителен: с 16.07.2026 по 16.07.2027