

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000947 от 04.08.2025

ЖК Гранд Квартал БЕТАНКУР\_МКД2

Дата первичного размещения: 18.04.2024

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ННДК МЕЩЕРА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ННДК МЕЩЕРА"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>603000</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская обл</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Белинского</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>32</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>П119</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>603000, обл Нижегородская, г Нижний Новгород, ул Белинского, д.32, пом.П119</b>                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (831) 435-18-75</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@nndk.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>нндк.рф</b>                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ННДК МЕЩЕРА"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>526219870323</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ННДК</b>                                                                                         |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260471829</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200022510</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.06.2020</b>                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Агафонов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01057405301</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526011628203</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Корсаков</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>10 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01229962137</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>525910761740</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00199645253</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526002439175</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Агафонов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Вадим</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Евгеньевич</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01057405301</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526011628203</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо прямо владеет 40% долей в Уставном капитале общества</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Корсаков</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Олег</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01229962137</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>525910761740</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо прямо владеет 10% долей в уставном капитале общества</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Иванов</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00199645253</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>526002439175</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо прямо владеет 50% долей в Уставном капитале общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b>       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                             |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 7</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                             |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5; 7</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Приокский"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489960</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200013619</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 4"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260493090</b>                                                                                               |



|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 5"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260493100</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035949</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Информационные технологии"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260486818</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225200036753</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Генеральный подрядчик"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260489255</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200008086</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЭКО-ИНВЕСТ"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260420528</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155260017109</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 2"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262293956</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135262009750</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Медиа"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260480012</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200035797</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Технический заказчик"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260478542</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200023280</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260479730</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215200033729</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Автозавод"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260473343</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200034632</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Евротраст"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727255526</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037727037480</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Бекетова"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260474957</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205200045687</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Выбор-ННДК"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262261231</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115262001832</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК Комсомольская"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260421049</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165260050394</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Управление комфортом"</b>                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260488910</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200006392</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Нижегородская девелоперская компания"</b>                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5262274819</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125262002425</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Приволжский центр международных инвестиций"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260192945</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075260014532</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 7"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260496460</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200021967</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 6"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260496421</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245200021660</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Скала"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5258056159</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055233056614</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ННДК 3"</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5260490395</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235200035938</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Нижегородская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>бульвар</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Академика Королева Б.А</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Город Будущего</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 10 (по генплану), с магазином, встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой», расположенный по адресу:Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Советский район, ул.Ванеева (южнее Нижегородской областной детской клинической больницы)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>52-18-06/18/95-2022</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства Нижегородской области</b>                                                                                                                                                                                             |



05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"САМОРЕГУЛИРУЕМОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "ОБЪЕДИНЕНИЕ НИЖЕГОРОДСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5260233172</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>120520656</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21.12.2020</b>                                                                                                     |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОБЪЕДИНЕНИЕ НИЖЕГОРОДСКИХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ"</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5260243540</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>120520276</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>21.12.2020</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 789,00 тыс. руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 045 503,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 424 954,00 тыс. руб.</b>       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и детской образовательной организацией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Нижегородская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Г Нижний Новгород</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Канавинский</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>В границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>В границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара в Канавинском районе г. Нижнего Новгорода</b>                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25460 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>А</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 886,80 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>332,00 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 218,80 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Геосервис-Кста"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250039881</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоСервис"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5250019003</b>                                                           |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРТЕЛЬ-ГРУПП"</b>                      |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5243032557</b>                                                           |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дзержинская карстовая лаборатория"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5249142490</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНТРАГРАД"</b>     |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                               |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260011211</b>                                                                             |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Творческая мастерская архитекторов Пестова и Попова"</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262119130</b>                                                                             |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Графит-Про"</b>                                          |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5261078610</b>                                                                             |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НижегородИнженерСтрой"</b>                               |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260200900</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.01.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1</b>                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНТРАГРАД</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5260011211</b>                                                         |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.12.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>52-2-1-3-079085-2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-исследовательский центр "Экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401150113</b>                                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Гранд Квартал Бетанкур</b>                                                                 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ННДК Генеральный подрядчик"</b>               |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5260489255</b>                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>52-18-06/07/1193-2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>05.02.2024</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>05.06.2027</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18-6550с</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.08.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.08.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.08.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области</b>                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>52:18:0030407:556</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 080,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На детской площадке, в границах земельного участка под застройку, размещены качели, игровой комплекс</b>                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На спортивной площадке, в границах земельного участка под застройку, размещен спортивный комплекс</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5 в границах земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено устройство газонов, высадка деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены мероприятия в соответствии с программой Доступная среда. Объект дооборудован с учетом потребностей, возникающих у инвалидов и позволяющий им вести независимый образ жизни</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия на проектирование наружного освещения от 14.02.2023 № 39/23К МП "Инженерные сети", срок действия до 01.02.2026г</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>4 м</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.11.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01351</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.11.2026</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>685 864,80 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управление инженерной защиты территории города Нижнего Новгорода"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5253002520</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33ту</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2026</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нижегородский водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257086827</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.11.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01351</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.11.2026</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>695 628,00 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специнвестпроект"</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5261036875</b>                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2021</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>271-21</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.07.2025</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 919 400,78 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплоэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5257087027</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2023</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 42121/56-ПД</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2026</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 684 274,13 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛинкТелеком НН"</b>      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5263075196</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛинкТелеком НН"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5263075196</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>317</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>56</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>56</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.70                | 2                 | 35.00                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 96.00                | 3                 | 52.20                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.30                | 1                 | 18.10                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.50                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 40.00                | 1                 | 19.90                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.20                | 2                 | 33.40                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 71.50                | 2                 | 34.10                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.60                | 1                 | 16.30                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 47.30                | 1                 | 15.50                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 38.80                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 74.50 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 95.40 | 3 | 52.20 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 38.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 40.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 59.20 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 71.10 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 43.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 47.00 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 38.80 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 74.50 | 2 | 35.00 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 95.40 | 3 | 52.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 38.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 40.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 59.20 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 71.10 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 43.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 47.00 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.80 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 74.60 | 2 | 35.10 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 95.40 | 3 | 52.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 39.30 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 38.50 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.00 | 1 | 19.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 59.20 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 71.10 | 2 | 34.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 43.30 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 47.00 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.80 | 1 | 12.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 56.20 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 68.30 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 28.40 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 57  | Квартира | 7  | 1 | 68.30 | 2 | 29.20 | 2.70 |
| 58  | Квартира | 7  | 1 | 41.00 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 59  | Квартира | 7  | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 60  | Квартира | 7  | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 61  | Квартира | 8  | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 62  | Квартира | 8  | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 63  | Квартира | 8  | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 64  | Квартира | 8  | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 65  | Квартира | 8  | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 66  | Квартира | 8  | 1 | 36.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 67  | Квартира | 8  | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 68  | Квартира | 8  | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 69  | Квартира | 9  | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 70  | Квартира | 9  | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 71  | Квартира | 9  | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 9  | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 9  | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 9  | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 9  | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 9  | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 10 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 10 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 10 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 10 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 10 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 10 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 10 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 10 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 11 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 11 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 11 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 11 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 11 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 11 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 11 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 11 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 12 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 12 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 12 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 12 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 13 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 13 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 13 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 13 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 13 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 14 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 14 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 14 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 14 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 14 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 14 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 14 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 15 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 15 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 15 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 15 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 15 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 15 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 15 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 16 | 1 | 71.40 | 2 | 33.40 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 16 | 1 | 91.50 | 3 | 45.40 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 16 | 1 | 37.00 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 16 | 1 | 36.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 16 | 1 | 37.80 | 1 | 15.40 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 16 | 1 | 39.80 | 1 | 10.50 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 16 | 1 | 44.50 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 16 | 1 | 36.00 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 1  | 2 | 79.30 | 2 | 36.20 | 3.20 |
| 134 | Квартира        | 1  | 2 | 63.60 | 2 | 30.60 | 3.20 |
| 135 | Квартира        | 1  | 2 | 67.80 | 2 | 30.10 | 3.20 |
| 136 | Квартира        | 2  | 2 | 78.10 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 2  | 2 | 44.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 2  | 2 | 71.20 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 2  | 2 | 60.90 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 2  | 2 | 40.00 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 2  | 2 | 39.90 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 2  | 2 | 21.00 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 2  | 2 | 62.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 2  | 2 | 66.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 2  | 2 | 47.60 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 3  | 2 | 78.10 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 3  | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира        | 3 | 2 | 70.50 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 3 | 2 | 59.90 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 3 | 2 | 38.80 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 3 | 2 | 39.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.40 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 3 | 2 | 62.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 3 | 2 | 66.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 3 | 2 | 46.70 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 4 | 2 | 78.10 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 4 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 4 | 2 | 70.50 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 4 | 2 | 59.90 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 4 | 2 | 38.80 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 4 | 2 | 39.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.40 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 4 | 2 | 62.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 4 | 2 | 66.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 4 | 2 | 46.70 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 5 | 2 | 78.10 | 2 | 36.20 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 5 | 2 | 43.30 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 5 | 2 | 70.50 | 2 | 34.20 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 5 | 2 | 59.90 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 5 | 2 | 38.80 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 5 | 2 | 39.00 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.40 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 5 | 2 | 62.60 | 2 | 30.60 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 5 | 2 | 66.30 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 5 | 2 | 46.70 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 6 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 6 | 2 | 67.80 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 6 | 2 | 57.00 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 6 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 6 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 6 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 6 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 6 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 6 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 7 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 7 | 2 | 67.80 | 2 | 29.40 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 7 | 2 | 57.00 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 7 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 191 | Квартира        | 7  | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 7  | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 7  | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 7  | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 7  | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 8  | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 8  | 2 | 38.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 8  | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 8  | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 8  | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 8  | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 8  | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 8  | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 9  | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 9  | 2 | 49.50 | 1 | 22.20 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 9  | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 9  | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 9  | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 9  | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 9  | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 211 | Квартира        | 9  | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 10 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 10 | 2 | 49.50 | 1 | 22.20 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 10 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 10 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 10 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 10 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 10 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 10 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 11 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 11 | 2 | 49.50 | 1 | 22.20 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 11 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 11 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 11 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 11 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 11 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 11 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 12 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 12 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 12 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 12 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира-студия | 12 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 12 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 12 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 12 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 13 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 13 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 13 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 13 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 13 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 13 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 13 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 13 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 14 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 14 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 14 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 14 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 14 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 14 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 14 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 14 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 15 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 15 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 15 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 15 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 15 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 15 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 15 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 15 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 16 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 16 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 16 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 16 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 16 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 16 | 2 | 61.80 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 16 | 2 | 65.60 | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 16 | 2 | 46.10 | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 17 | 2 | 74.90 | 2 | 34.50 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 17 | 2 | 49.10 | 2 | 21.70 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 17 | 2 | 37.20 | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 17 | 2 | 38.10 | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 17 | 2 | 19.60 | 1 | 9.10  | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 273 | Квартира        | 17 | 2 | 61.80  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 17 | 2 | 65.60  | 2 | 26.80 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 17 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 18 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 18 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 18 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 279 | Квартира-студия | 18 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 18 | 2 | 106.50 | 3 | 44.40 | 2.70 |
| 281 | Квартира        | 18 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 19 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 19 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 19 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 285 | Квартира-студия | 19 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 19 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 19 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 20 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 20 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 20 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 291 | Квартира-студия | 20 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 20 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 20 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 21 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 21 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 21 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 297 | Квартира-студия | 21 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 21 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 21 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 22 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 22 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 22 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 22 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 22 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 22 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 23 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 23 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 23 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 309 | Квартира-студия | 23 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 23 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 23 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 24 | 2 | 133.90 | 4 | 70.80 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 24 | 2 | 37.20  | 1 | 11.60 | 2.70 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 314 | Квартира        | 24 | 2 | 38.10  | 1 | 10.60 | 2.70 |
| 315 | Квартира-студия | 24 | 2 | 41.40  | 1 | 29.00 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 24 | 2 | 112.70 | 3 | 46.40 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 24 | 2 | 46.10  | 1 | 17.30 | 2.70 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения              |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                         | Площадь (кв.м) |                     |
| К6             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.60           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.60           | 4.00                |
| К7             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.00           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 7.00           | 4.00                |
| К8             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.30           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 8.30           | 4.00                |
| К1             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.00           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.00           | 4.00                |
| К2             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.00           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.00           | 4.00                |
| К3             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.00           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.00           | 4.00                |
| К5             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.80           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.80           | 4.00                |
| К4             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 9.50           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 9.50           | 4.00                |
| К25            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.60           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.60           | 4.00                |
| К40            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.30           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.30           | 4.00                |
| К41            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.10           | 4.00                |
| К42            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.10           | 4.00                |
| К43            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.10           | 4.00                |

[illegible]

|     |                   |    |   |      |                                                |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|------------------------------------------------|------|------|
| K35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.30 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.30 | 4.00 |
| K34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.80 | 4.00 |
| K26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.50 | 4.00 |
| K28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.00 | 4.00 |
| K29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 6.80 | 4.00 |
| K36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.80 | 4.00 |
| K37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.80 | 4.00 |
| K38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.80 | 4.00 |
| K39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.90 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 7.90 | 4.00 |
| K12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.60 | 4.00 |
| K11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.60 | 4.00 |
| K10 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.80 | 4.00 |
| K9  | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.60 | 4.00 |
| K13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.70 | 4.00 |
| K14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.70 | 4.00 |
| K15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.70 | 4.00 |
| K16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.50 | 4.00 |

|        |                   |    |   |       |                                                |       |      |
|--------|-------------------|----|---|-------|------------------------------------------------|-------|------|
| K19    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 3.10  | 4.00 |
| K18    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.70  | 4.00 |
| K17    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.20  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.20  | 4.00 |
| K23    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.70  | 4.00 |
| K22    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.70  | 4.00 |
| K24    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.60  | 4.00 |
| K21    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 5.50  | 4.00 |
| K20    | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.90  | Помещение для хранения колясок и санок жильцов | 4.90  | 4.00 |
| Офис 1 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 61.30 | Тамбур                                         | 6.40  | 3.20 |
|        |                   |    |   |       | Офис                                           | 46.10 |      |
|        |                   |    |   |       | КУИ, санузел                                   | 4.30  |      |
|        |                   |    |   |       | Санузел                                        | 4.50  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП                        | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 61.00          |
| 2     | Насосная                   | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 64.70          |
| 3     | Электрощитовая             | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 16.70          |
| 4     | Подвальное помещение       | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 293.80         |
| 5     | Лестничная клетка          | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 16.80          |
| 6     | Электрощитовая             | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 29.70          |
| 7     | Подвальное помещение       | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 611.00         |
| 8     | Лестничная клетка          | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 17.20          |
| 9     | Тамбур                     | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 8.70           |
| 10    | Тамбур                     | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 7.60           |
| 11    | Вестибюль                  | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 32.80          |
| 12    | Коридор жилой части здания | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 42.30          |

|    |                                          |                   |              |       |
|----|------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 13 | Велосипедная                             | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 13.40 |
| 14 | Пост пожарной охраны, консьержная        | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 16.20 |
| 15 | Колясочная                               | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 12.80 |
| 16 | КУИ, санузел                             | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 5.00  |
| 17 | Лестничная клетка                        | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 17.90 |
| 18 | Лестничная клетка                        | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 16.40 |
| 19 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.10  |
| 20 | Тамбур                                   | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 4.80  |
| 21 | Вестибюль                                | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 25.00 |
| 22 | Консьержная, помещение ТСЖ               | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 10.80 |
| 23 | Лестничная клетка                        | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.90 |
| 24 | Колясочная, велосипедная                 | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 37.50 |
| 25 | КУИ, санузел                             | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.50  |
| 26 | Лестничная клетка                        | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 17.20 |
| 27 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 16.90 |
| 28 | Коридор жилой части здания               | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 58.50 |
| 29 | Лестничная клетка                        | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.10 |
| 30 | Тепловой тамбур                          | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 3.10  |
| 31 | Воздушная зона                           | 2 этаж подъезд 2  | Общественное | 5.20  |
| 32 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 2 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70  |
| 33 | Коридор жилой части здания               | 2 этаж подъезд 1  | Общественное | 55.20 |
| 34 | Лестничная клетка                        | 2 этаж подъезд 1  | Общественное | 14.10 |
| 35 | Тепловой тамбур                          | 2 этаж подъезд 1  | Общественное | 3.70  |
| 36 | Воздушная зона                           | 2 этаж подъезд 1  | Общественное | 5.20  |
| 37 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 16.90 |
| 38 | Коридор жилой части здания               | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 58.50 |
| 39 | Лестничная клетка                        | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.10 |
| 40 | Тепловой тамбур                          | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 3.10  |
| 41 | Воздушная зона                           | 3 этаж подъезд 2  | Общественное | 5.40  |
| 42 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 3 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70  |
| 43 | Коридор жилой части здания               | 3 этаж подъезд 1  | Общественное | 55.20 |
| 44 | Лестничная клетка                        | 3 этаж подъезд 1  | Общественное | 14.10 |
| 45 | Тепловой тамбур                          | 3 этаж подъезд 1  | Общественное | 3.70  |
| 46 | Воздушная зона                           | 3 этаж подъезд 1  | Общественное | 5.40  |
| 47 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 16.90 |
| 48 | Коридор жилой части здания               | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 58.50 |
| 49 | Лестничная клетка                        | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.10 |
| 50 | Тепловой тамбур                          | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 3.10  |
| 51 | Воздушная зона                           | 4 этаж подъезд 2  | Общественное | 5.40  |
| 52 | Лифтовой холл, пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70  |



|    |                                             |                  |              |       |
|----|---------------------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 53 | Коридор жилой части здания                  | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 55.20 |
| 54 | Лестничная клетка                           | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 55 | Тепловой тамбур                             | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 56 | Воздушная зона                              | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.40  |
| 57 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 16.90 |
| 58 | Коридор жилой части здания                  | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 58.50 |
| 59 | Лестничная клетка                           | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 60 | Тепловой тамбур                             | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.10  |
| 61 | Воздушная зона                              | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.40  |
| 62 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 63 | Коридор жилой части здания                  | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 55.20 |
| 64 | Лестничная клетка                           | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 65 | Тепловой тамбур                             | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 66 | Воздушная зона                              | 4 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.40  |
| 67 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 68 | Коридор жилой части здания                  | 5 этаж подъезд 2 | Общественное | 58.50 |
| 69 | Лестничная клетка                           | 5 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 70 | Тепловой тамбур                             | 5 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 71 | Воздушная зона                              | 5 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.40  |
| 72 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 5 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 73 | Коридор жилой части здания                  | 5 этаж подъезд 1 | Общественное | 55.20 |
| 74 | Лестничная клетка                           | 5 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 75 | Тепловой тамбур                             | 5 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 76 | Воздушная зона                              | 5 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.40  |
| 77 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 78 | Коридор жилой части здания                  | 6 этаж подъезд 2 | Общественное | 58.50 |
| 79 | Лестничная клетка                           | 6 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 80 | Тепловой тамбур                             | 6 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 81 | Воздушная зона                              | 6 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.20  |
| 82 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 6 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 83 | Коридор жилой части здания                  | 6 этаж подъезд 1 | Общественное | 55.20 |
| 84 | Лестничная клетка                           | 6 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 85 | Тепловой тамбур                             | 6 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 86 | Воздушная зона                              | 6 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.40  |
| 87 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 88 | Коридор жилой части здания                  | 7 этаж подъезд 2 | Общественное | 58.50 |
| 89 | Лестничная клетка                           | 7 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 90 | Тепловой тамбур                             | 7 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 91 | Воздушная зона                              | 7 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00  |

|     |                                             |                   |              |        |
|-----|---------------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 92  | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70   |
| 93  | Коридор жилой части здания                  | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 55.20  |
| 94  | Лестничная клетка                           | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 14.10  |
| 95  | Тепловой тамбур                             | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 3.70   |
| 96  | Воздушная зона                              | 7 этаж подъезд 1  | Общественное | 5.20   |
| 97  | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 16.90  |
| 98  | Коридор жилой части здания                  | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 52.00  |
| 99  | Лестничная клетка                           | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.10  |
| 100 | Тепловой тамбур                             | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 3.10   |
| 101 | Воздушная зона                              | 8 этаж подъезд 2  | Общественное | 5.00   |
| 102 | Технический чердак                          | 8 этаж подъезд 2  | Техническое  | 143.00 |
| 103 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70   |
| 104 | Коридор жилой части здания                  | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 48.70  |
| 105 | Лестничная клетка                           | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 14.10  |
| 106 | Тепловой тамбур                             | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 3.70   |
| 107 | Воздушная зона                              | 8 этаж подъезд 1  | Общественное | 5.20   |
| 108 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 16.90  |
| 109 | Коридор жилой части здания                  | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 42.20  |
| 110 | Лестничная клетка                           | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 14.10  |
| 111 | Тепловой тамбур                             | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 3.10   |
| 112 | Воздушная зона                              | 9 этаж подъезд 2  | Общественное | 5.00   |
| 113 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 8.70   |
| 114 | Коридор жилой части здания                  | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 45.90  |
| 115 | Лестничная клетка                           | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 14.10  |
| 116 | Тепловой тамбур                             | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 3.70   |
| 117 | Воздушная зона                              | 9 этаж подъезд 1  | Общественное | 5.30   |
| 118 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90  |
| 119 | Коридор жилой части здания                  | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20  |
| 120 | Лестничная клетка                           | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10  |
| 121 | Тепловой тамбур                             | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10   |
| 122 | Воздушная зона                              | 10 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00   |
| 123 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70   |
| 124 | Коридор жилой части здания                  | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 45.90  |
| 125 | Лестничная клетка                           | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10  |
| 126 | Тепловой тамбур                             | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70   |
| 127 | Воздушная зона                              | 10 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.30   |
| 128 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90  |
| 129 | Коридор жилой части здания                  | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20  |
| 130 | Лестничная клетка                           | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10  |

|     |                                             |                   |              |       |
|-----|---------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 131 | Тепловой тамбур                             | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 132 | Воздушная зона                              | 11 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00  |
| 133 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 134 | Коридор жилой части здания                  | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 45.90 |
| 135 | Лестничная клетка                           | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 136 | Тепловой тамбур                             | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 137 | Воздушная зона                              | 11 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.30  |
| 138 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 139 | Коридор жилой части здания                  | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20 |
| 140 | Лестничная клетка                           | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 141 | Тепловой тамбур                             | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 142 | Воздушная зона                              | 12 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00  |
| 143 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 144 | Коридор жилой части здания                  | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 45.90 |
| 145 | Лестничная клетка                           | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 146 | Тепловой тамбур                             | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 147 | Воздушная зона                              | 12 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.30  |
| 148 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 149 | Коридор жилой части здания                  | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20 |
| 150 | Лестничная клетка                           | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 151 | Тепловой тамбур                             | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 152 | Воздушная зона                              | 13 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00  |
| 153 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 154 | Коридор жилой части здания                  | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 45.90 |
| 155 | Лестничная клетка                           | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 156 | Тепловой тамбур                             | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 157 | Воздушная зона                              | 13 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.30  |
| 158 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 14 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 159 | Коридор жилой части здания                  | 14 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20 |
| 160 | Лестничная клетка                           | 14 этаж подъезд 2 | Общественное | 14.10 |
| 161 | Тепловой тамбур                             | 14 этаж подъезд 2 | Общественное | 3.10  |
| 162 | Воздушная зона                              | 14 этаж подъезд 2 | Общественное | 5.00  |
| 163 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 14 этаж подъезд 1 | Общественное | 8.70  |
| 164 | Коридор жилой части здания                  | 14 этаж подъезд 1 | Общественное | 45.90 |
| 165 | Лестничная клетка                           | 14 этаж подъезд 1 | Общественное | 14.10 |
| 166 | Тепловой тамбур                             | 14 этаж подъезд 1 | Общественное | 3.70  |
| 167 | Воздушная зона                              | 14 этаж подъезд 1 | Общественное | 5.30  |
| 168 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 15 этаж подъезд 2 | Общественное | 16.90 |
| 169 | Коридор жилой части здания                  | 15 этаж подъезд 2 | Общественное | 42.20 |

|     |                                             |                                           |              |        |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|--------|
| 170 | Лестничная клетка                           | 15 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 171 | Тепловой тамбур                             | 15 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 172 | Воздушная зона                              | 15 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.00   |
| 173 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 15 этаж подъезд 1                         | Общественное | 8.70   |
| 174 | Коридор жилой части здания                  | 15 этаж подъезд 1                         | Общественное | 45.90  |
| 175 | Лестничная клетка                           | 15 этаж подъезд 1                         | Общественное | 14.10  |
| 176 | Тепловой тамбур                             | 15 этаж подъезд 1                         | Общественное | 3.70   |
| 177 | Воздушная зона                              | 15 этаж подъезд 1                         | Общественное | 5.30   |
| 178 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 16 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 179 | Коридор жилой части здания                  | 16 этаж подъезд 2                         | Общественное | 42.20  |
| 180 | Лестничная клетка                           | 16 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 181 | Тепловой тамбур                             | 16 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 182 | Воздушная зона                              | 16 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.00   |
| 183 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 16 этаж подъезд 1                         | Общественное | 8.70   |
| 184 | Коридор жилой части здания                  | 16 этаж подъезд 1                         | Общественное | 45.90  |
| 185 | Лестничная клетка                           | 16 этаж подъезд 1                         | Общественное | 14.10  |
| 186 | Тепловой тамбур                             | 16 этаж подъезд 1                         | Общественное | 3.70   |
| 187 | Воздушная зона                              | 16 этаж подъезд 1                         | Общественное | 5.30   |
| 188 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 17 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 189 | Коридор жилой части здания                  | 17 этаж подъезд 2                         | Общественное | 42.20  |
| 190 | Лестничная клетка                           | 17 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 191 | Тепловой тамбур                             | 17 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 192 | Воздушная зона                              | 17 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.00   |
| 193 | Технический чердак                          | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Техническое  | 468.70 |
| 194 | Машинное помещение лифта                    | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Техническое  | 18.20  |
| 195 | Лестничная клетка                           | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Общественное | 14.10  |
| 196 | Коридор                                     | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Общественное | 16.60  |
| 197 | Воздушная зона                              | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Общественное | 5.30   |
| 198 | Техническое помещение                       | Технический чердак подъезд 1<br>(17 этаж) | Техническое  | 8.50   |
| 199 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 18 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 200 | Коридор жилой части здания                  | 18 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 201 | Лестничная клетка                           | 18 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 202 | Тепловой тамбур                             | 18 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 203 | Воздушная зона                              | 18 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 204 | Лестничная клетка                           | 18 этаж подъезд 1                         | Общественное | 20.40  |
| 205 | Кровля                                      | Подъезд 1                                 | Общественное | 274.90 |
| 206 | Кровля                                      | Подъезд 1                                 | Общественное | 118.20 |

|     |                                             |                                           |              |        |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------|--------|
| 207 | Кровля                                      | Подъезд 1                                 | Общественное | 72.20  |
| 208 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 19 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 209 | Коридор жилой части здания                  | 19 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 210 | Лестничная клетка                           | 19 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 211 | Тепловой тамбур                             | 19 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 212 | Воздушная зона                              | 19 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 213 | Кровля                                      | Подъезд 1                                 | Общественное | 51.20  |
| 214 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 20 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 215 | Коридор жилой части здания                  | 20 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 216 | Лестничная клетка                           | 20 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 217 | Тепловой тамбур                             | 20 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 218 | Воздушная зона                              | 20 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 219 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 21 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 220 | Коридор жилой части здания                  | 21 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 221 | Лестничная клетка                           | 21 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 222 | Тепловой тамбур                             | 21 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 223 | Воздушная зона                              | 21 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 224 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 22 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 225 | Коридор жилой части здания                  | 22 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 226 | Лестничная клетка                           | 22 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 227 | Тепловой тамбур                             | 22 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 228 | Воздушная зона                              | 22 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 229 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 23 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 230 | Коридор жилой части здания                  | 23 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 231 | Лестничная клетка                           | 23 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 232 | Тепловой тамбур                             | 23 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 233 | Воздушная зона                              | 23 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 234 | Лифтовой холл,<br>пожаробезопасная зона МГН | 24 этаж подъезд 2                         | Общественное | 16.90  |
| 235 | Коридор жилой части здания                  | 24 этаж подъезд 2                         | Общественное | 41.20  |
| 236 | Лестничная клетка                           | 24 этаж подъезд 2                         | Общественное | 14.10  |
| 237 | Тепловой тамбур                             | 24 этаж подъезд 2                         | Общественное | 3.10   |
| 238 | Воздушная зона                              | 24 этаж подъезд 2                         | Общественное | 5.40   |
| 239 | Машинное помещение лифта                    | Технический чердак подъезд 1<br>(25 этаж) | Техническое  | 33.50  |
| 240 | Коридор                                     | Технический чердак подъезд 1<br>(25 этаж) | Общественное | 24.50  |
| 241 | Лестничная клетка                           | Технический чердак подъезд 1<br>(25 этаж) | Общественное | 14.10  |
| 242 | Технический чердак                          | Технический чердак подъезд 1<br>(25 этаж) | Техническое  | 466.00 |
| 243 | Воздушная зона                              | Технический чердак подъезд 1<br>(25 этаж) | Общественное | 5.30   |

|     |                   |           |              |        |
|-----|-------------------|-----------|--------------|--------|
| 244 | Лестничная клетка | Подъезд 2 | Общественное | 21.50  |
| 245 | Кровля            | Подъезд 2 | Общественное | 89.50  |
| 246 | Кровля            | Подъезд 2 | Общественное | 103.20 |
| 247 | Кровля            | Подъезд 2 | Общественное | 213.90 |
| 248 | Кровля            | Подъезд 2 | Общественное | 60.90  |
| 249 | Кровля            | Подъезд 2 | Общественное | 58.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение                                                                                                         |
|-------|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Подземный этаж              | Насосное оборудование | Создание напора и подачи воды потребителю и для пожаротушения                                                      |
| 2     | Подземный этаж              | Электрощитовое        | Обеспечение электроэнергией всего дома                                                                             |
| 3     | Подземный этаж              | Узел учета воды       | Оборудование, предназначенное для измерения расходуемых потребителями объемов воды, предоставляемых для всего дома |
| 4     | Подземный этаж              | Телефонное            | Для телефонизации здания                                                                                           |
| 5     | Подземный этаж              | Радиофикационное      | Прием проводного радиовещания                                                                                      |
| 6     | Подземный этаж              | ИТП                   | Для отопления и приготовления ГВС                                                                                  |
| 7     | Кровля                      | Телевизионное         | Прием сигналов для просмотра телеканалов                                                                           |
| 8     | Кровля                      | Вентиляционное        | Компенсация воздуха в коридор                                                                                      |
| 9     | Кровля                      | Вентиляционное        | Дымоудаление                                                                                                       |
| 10    | Технический этаж            | Вентиляционное        | Подпор воздуха в шахты лифтов                                                                                      |
| 11    | Подъезд                     | Противопожарное       | Оповещение о пожаре                                                                                                |
| 12    | Подъезд                     | Лифты                 | Транспортировка людей и грузов                                                                                     |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 923 288 000,00 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810742000059219</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>301018109000000000603</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>042202603</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>526002001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09116916</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 148 287 576,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 045 696 426,85 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 102 591 149,15 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.04.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>97</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 590,5 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>30,3 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 021 458 592 руб.</b>                                         |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>4 878 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 148 287 576,00 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.04.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>52:18:0030407:556</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Право аренды земельного участка под строительство многоквартирного дома кадастровый номер 52:18:0030407:556, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, в границах улиц Бетанкура, Сергея Акимова, Мещерского бульвара, находится в залоге ПАО "Сбербанк России" в обеспечение исполнения обязательств по договору об открытии невозобновляемой кредитной линии № 420B00TQJMF от «06» марта 2024 г. предоставленной на финансирование затрат на строительство указанного объекта</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.797438578177018e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ННДК МЕЩЕРА", ИВАНОВ  
МИХАИЛ СЕРГЕЕВИЧ, ГОРОД НИЖНИЙ  
НОВГОРОД**

Действителен: с 20.03.2025 по 20.06.2026