

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Римский Квартал

№ 54-000271 по состоянию на 03.12.2019

Дата подачи декларации: 28.12.2017

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИМЭЛИТСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РимЭлитСтрой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630009</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 32</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: этаж 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)349-59-59</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>rk@rarim.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://жкримскийквартал.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Василенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марк</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Арифович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5405422024</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476067993</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Василенко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Марк</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Арифович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>95 %</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
<b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
<b>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>АССОЦИАЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СИБИРСКОГО РЕГИОНА"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406522247</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-044-29092009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>09.09.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей "Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>5406522247</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-264,14 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 330 384,47 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 253,80 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Садовая</b>
	9.2.10	Дом: <b>21 СТР</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>9,10,11</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31361,06 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17609,45 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4053,77 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21663,22 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>21.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-2-005279-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общественная организация</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ" (ГБУ НСО " ГВЭ НСО")</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-355-И-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>17.11.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.01.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>23.11.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>МЭРИЯ Г.НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU 54303000-355</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.11.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.11.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.01.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>МЭРИЯ Г.НОВОСИБИРСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>0</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.01.1700</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>0</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>0</b>
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>01.01.1700</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>09.09.2013</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0074671:0000475</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 062,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0074671:0001363</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 067,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>в разработке</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>в разработке</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МУП Горводоканал, РЭС, Ростехнадзор</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.06.2012</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>293</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>105</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>90</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	4	1	41.1	1
2	Жилое помещение	4	1	42.57	1
3	Жилое помещение	4	1	36.03	1
4	Жилое помещение	4	1	41.65	1
5	Жилое помещение	4	1	47.51	1
6	Жилое помещение	5	1	41.1	1
7	Жилое помещение	5	1	42.57	1
8	Жилое помещение	5	1	36.15	1
9	Жилое помещение	5	1	41.48	1
10	Жилое помещение	5	1	47.49	1
11	Жилое помещение	6	1	93.32	3
12	Жилое помещение	6	1	36.01	1
13	Жилое помещение	6	1	99.11	3
14	Жилое помещение	7	1	93.46	3
15	Жилое помещение	7	1	36.01	1
16	Жилое помещение	7	1	99.17	3
17	Жилое помещение	8	1	93.46	3
18	Жилое помещение	8	1	36.01	1
19	Жилое помещение	8	1	99.13	3
20	Жилое помещение	9	1	93.46	3
21	Жилое помещение	9	1	36	1
22	Жилое помещение	9	1	99.13	3
23	Жилое помещение	10	1	93.42	3
24	Жилое помещение	10	1	36	1
25	Жилое помещение	10	1	111.68	3
26	Жилое помещение	11	1	93.42	3
27	Жилое помещение	11	1	36	1
28	Жилое помещение	11	1	99.08	3
29	Жилое помещение	12	1	93.39	3
30	Жилое помещение	12	1	35.99	1
31	Жилое помещение	12	1	99.04	3
32	Жилое помещение	13	1	106.38	3
33	Жилое помещение	13	1	35.99	1
34	Жилое помещение	13	1	99.03	3
35	Жилое помещение	14	1	93.39	3

36	Жилое помещение	14	1	35.98	1
37	Жилое помещение	14	1	99.01	3
38	Жилое помещение	15	1	93.35	3
39	Жилое помещение	15	1	35.98	1
40	Жилое помещение	15	1	99.01	3
41	Жилое помещение	16	1	93.35	3
42	Жилое помещение	16	1	35.98	1
43	Жилое помещение	16	1	98.95	3
44	Жилое помещение	17	1	105.18	3
45	Жилое помещение	17	1	35.97	1
46	Жилое помещение	17	1	98.95	3
47	Жилое помещение	18	1	93.32	3
48	Жилое помещение	18	1	33.45	1
49	Жилое помещение	18	1	98.9	3
50	Жилое помещение	19	1	95.46	3
51	Жилое помещение	19	1	36.51	1
52	Жилое помещение	19	1	99.83	3
53	Жилое помещение	20	1	93.29	3
54	Жилое помещение	20	1	35.95	1
55	Жилое помещение	20	1	98.86	3
56	Жилое помещение	21	1	93.29	3
57	Жилое помещение	21	1	35.96	1
58	Жилое помещение	21	1	98.86	3
59	Жилое помещение	22	1	93.27	3
60	Жилое помещение	22	1	33.35	1
61	Жилое помещение	22	1	98.8	3
62	Жилое помещение	24	1	220.61	2
63	Жилое помещение	4	2	46.13	1
64	Жилое помещение	4	2	43.02	1
65	Жилое помещение	4	2	41.12	1
66	Жилое помещение	4	2	45.06	1
67	Жилое помещение	4	2	38.84	1
68	Жилое помещение	4	2	36.77	1
69	Жилое помещение	4	2	52.38	1
70	Жилое помещение	4	2	60.04	2
71	Жилое помещение	5	2	46.11	1
72	Жилое помещение	5	2	43.02	1
73	Жилое помещение	5	2	41.12	1
74	Жилое помещение	5	2	44.97	1
75	Жилое помещение	5	2	38.74	1
76	Жилое помещение	5	2	36.77	1
77	Жилое помещение	5	2	52.38	1
78	Жилое помещение	5	2	60.04	2

79	Жилое помещение	6	2	99.54	3
80	Жилое помещение	6	2	36.97	1
81	Жилое помещение	6	2	60.9	2
82	Жилое помещение	6	2	57.67	2
83	Жилое помещение	6	2	52.33	1
84	Жилое помещение	6	2	60.03	2
85	Жилое помещение	7	2	99.6	3
86	Жилое помещение	7	2	36.97	1
87	Жилое помещение	7	2	60.9	2
88	Жилое помещение	7	2	57.69	2
89	Жилое помещение	7	2	52.33	1
90	Жилое помещение	7	2	60.03	2
91	Жилое помещение	8	2	99.46	3
92	Жилое помещение	8	2	36.97	1
93	Жилое помещение	8	2	60.86	2
94	Жилое помещение	8	2	57.69	2
95	Жилое помещение	8	2	52.17	1
96	Жилое помещение	8	2	60.03	2
97	Жилое помещение	9	2	99.46	3
98	Жилое помещение	9	2	36.96	1
99	Жилое помещение	9	2	60.86	2
100	Жилое помещение	9	2	57.69	2
101	Жилое помещение	9	2	52.17	1
102	Жилое помещение	9	2	60.02	2
103	Жилое помещение	10	2	99.42	3
104	Жилое помещение	10	2	36.96	1
105	Жилое помещение	10	2	60.83	2
106	Жилое помещение	10	2	57.69	2
107	Жилое помещение	10	2	52.14	1
108	Жилое помещение	10	2	60.02	2
109	Жилое помещение	11	2	99.39	3
110	Жилое помещение	11	2	36.96	1
111	Жилое помещение	11	2	60.83	2
112	Жилое помещение	11	2	57.69	2
113	Жилое помещение	11	2	52.14	1
114	Жилое помещение	11	2	60.02	2
115	Жилое помещение	12	2	99.35	3
116	Жилое помещение	12	2	36.95	1
117	Жилое помещение	12	2	60.8	2
118	Жилое помещение	12	2	57.69	2
119	Жилое помещение	12	2	52.1	1
120	Жилое помещение	12	2	60.01	2
121	Жилое помещение	13	2	99.35	3

122	Жилое помещение	13	2	36.95	1
123	Жилое помещение	13	2	60.8	2
124	Жилое помещение	13	2	57.69	2
125	Жилое помещение	13	2	52.1	1
126	Жилое помещение	13	2	60.01	2
127	Жилое помещение	14	2	99.31	3
128	Жилое помещение	14	2	36.94	1
129	Жилое помещение	14	2	60.78	2
130	Жилое помещение	14	2	57.69	2
131	Жилое помещение	14	2	49.45	1
132	Жилое помещение	14	2	60	2
133	Жилое помещение	15	2	99.31	3
134	Жилое помещение	15	2	36.94	1
135	Жилое помещение	15	2	60.76	2
136	Жилое помещение	15	2	57.69	2
137	Жилое помещение	15	2	49.85	1
138	Жилое помещение	15	2	60	2
139	Жилое помещение	16	2	99.23	3
140	Жилое помещение	16	2	36.94	1
141	Жилое помещение	16	2	60.73	2
142	Жилое помещение	16	2	57.69	2
143	Жилое помещение	16	2	52.01	1
144	Жилое помещение	16	2	60	2
145	Жилое помещение	17	2	99.23	3
146	Жилое помещение	17	2	36.93	1
147	Жилое помещение	17	2	60.73	2
148	Жилое помещение	17	2	57.69	2
149	Жилое помещение	17	2	52.01	1
150	Жилое помещение	17	2	59.99	2
151	Жилое помещение	18	2	99.19	3
152	Жилое помещение	18	2	36.93	1
153	Жилое помещение	18	2	60.69	2
154	Жилое помещение	18	2	57.69	2
155	Жилое помещение	18	2	49.55	1
156	Жилое помещение	18	2	59.99	2
157	Жилое помещение	19	2	99.19	3
158	Жилое помещение	19	2	36.92	1
159	Жилое помещение	19	2	60.69	2
160	Жилое помещение	19	2	57.69	2
161	Жилое помещение	19	2	49.26	1
162	Жилое помещение	19	2	59.98	2
163	Жилое помещение	20	2	99.15	3
164	Жилое помещение	20	2	36.92	1

165	Жилое помещение	20	2	60.66	2
166	Жилое помещение	20	2	57.69	2
167	Жилое помещение	20	2	52	1
168	Жилое помещение	20	2	59.98	2
169	Жилое помещение	21	2	99.15	3
170	Жилое помещение	21	2	36.92	1
171	Жилое помещение	21	2	60.66	2
172	Жилое помещение	21	2	57.69	2
173	Жилое помещение	21	2	49.45	1
174	Жилое помещение	21	2	59.98	2
175	Жилое помещение	22	2	99.16	3
176	Жилое помещение	22	2	34.25	1
177	Жилое помещение	22	2	60.63	2
178	Жилое помещение	22	2	57.69	2
179	Жилое помещение	22	2	49.65	1
180	Жилое помещение	22	2	57.97	2
181	Жилое помещение	24	2	36.9	1
182	Жилое помещение	24	2	61.32	2
183	Жилое помещение	24	2	60.07	2
184	Жилое помещение	5	3	36.63	1
185	Жилое помещение	5	3	36.66	1
186	Жилое помещение	5	3	36.62	1
187	Жилое помещение	5	3	101.7	3
188	Жилое помещение	5	3	38.82	1
189	Жилое помещение	5	3	60.5	2
190	Жилое помещение	6	3	36.5	1
191	Жилое помещение	6	3	36.66	1
192	Жилое помещение	6	3	36.62	1
193	Жилое помещение	6	3	101.63	3
194	Жилое помещение	6	3	38.82	1
195	Жилое помещение	6	3	60.48	2
196	Жилое помещение	7	3	36.43	1
197	Жилое помещение	7	3	36.66	1
198	Жилое помещение	7	3	36.62	1
199	Жилое помещение	7	3	101.56	3
200	Жилое помещение	7	3	38.82	1
201	Жилое помещение	7	3	60.57	2
202	Жилое помещение	8	3	36.43	1
203	Жилое помещение	8	3	36.66	1
204	Жилое помещение	8	3	36.62	1
205	Жилое помещение	8	3	101.58	3
206	Жилое помещение	8	3	38.82	1
207	Жилое помещение	8	3	60.45	2



208	Жилое помещение	9	3	36.04	1
209	Жилое помещение	9	3	36.66	1
210	Жилое помещение	9	3	36.62	1
211	Жилое помещение	9	3	101.58	3
212	Жилое помещение	9	3	38.82	1
213	Жилое помещение	9	3	60.41	2
214	Жилое помещение	10	3	36.37	1
215	Жилое помещение	10	3	36.66	1
216	Жилое помещение	10	3	36.62	1
217	Жилое помещение	10	3	113.59	3
218	Жилое помещение	10	3	38.81	1
219	Жилое помещение	10	3	60.4	2
220	Жилое помещение	11	3	36.33	1
221	Жилое помещение	11	3	36.66	1
222	Жилое помещение	11	3	36.62	1
223	Жилое помещение	11	3	101.57	3
224	Жилое помещение	11	3	38.81	1
225	Жилое помещение	11	3	60.37	2
226	Жилое помещение	12	3	36.33	1
227	Жилое помещение	12	3	36.66	1
228	Жилое помещение	12	3	36.62	1
229	Жилое помещение	12	3	101.57	3
230	Жилое помещение	12	3	38.81	1
231	Жилое помещение	12	3	60.37	2
232	Жилое помещение	13	3	36.21	1
233	Жилое помещение	13	3	36.66	1
234	Жилое помещение	13	3	36.62	1
235	Жилое помещение	13	3	101.57	3
236	Жилое помещение	13	3	38.8	1
237	Жилое помещение	13	3	60.33	2
238	Жилое помещение	14	3	36.21	1
239	Жилое помещение	14	3	36.66	1
240	Жилое помещение	14	3	36.62	1
241	Жилое помещение	14	3	101.57	3
242	Жилое помещение	14	3	38.8	1
243	Жилое помещение	14	3	60.33	2
244	Жилое помещение	15	3	36.18	1
245	Жилое помещение	15	3	36.66	1
246	Жилое помещение	15	3	36.62	1
247	Жилое помещение	15	3	101.56	3
248	Жилое помещение	15	3	38.79	1
249	Жилое помещение	15	3	60.26	2
250	Жилое помещение	16	3	36.18	1

251	Жилое помещение	16	3	36.66	1
252	Жилое помещение	16	3	36.62	1
253	Жилое помещение	16	3	101.56	3
254	Жилое помещение	16	3	38.79	1
255	Жилое помещение	16	3	60.26	2
256	Жилое помещение	17	3	33.25	1
257	Жилое помещение	17	3	36.66	1
258	Жилое помещение	17	3	36.62	1
259	Жилое помещение	17	3	101.56	3
260	Жилое помещение	17	3	36.15	1
261	Жилое помещение	17	3	60.23	2
262	Жилое помещение	18	3	36.14	1
263	Жилое помещение	18	3	33.95	1
264	Жилое помещение	18	3	33.75	1
265	Жилое помещение	18	3	101.56	3
266	Жилое помещение	18	3	38.78	1
267	Жилое помещение	18	3	60.23	2
268	Жилое помещение	19	3	36.1	1
269	Жилое помещение	19	3	36.66	1
270	Жилое помещение	19	3	34.15	1
271	Жилое помещение	19	3	103.03	3
272	Жилое помещение	19	3	39.23	1
273	Жилое помещение	19	3	60.19	2
274	Жилое помещение	20	3	33.65	1
275	Жилое помещение	20	3	34.05	1
276	Жилое помещение	20	3	36.62	1
277	Жилое помещение	20	3	101.56	3
278	Жилое помещение	20	3	35.95	1
279	Жилое помещение	20	3	60.19	2
280	Жилое помещение	21	3	33.55	1
281	Жилое помещение	21	3	36.66	1
282	Жилое помещение	21	3	33.95	1
283	Жилое помещение	21	3	101.55	3
284	Жилое помещение	21	3	38.77	1
285	Жилое помещение	21	3	60.16	2
286	Жилое помещение	22	3	33.55	1
287	Жилое помещение	22	3	33.95	1
288	Жилое помещение	22	3	33.85	1
289	Жилое помещение	22	3	101.55	3
290	Жилое помещение	22	3	36.17	1
291	Жилое помещение	22	3	60.28	2
292	Жилое помещение	24	3	124.94	4
293	Жилое помещение	24	3	266.17	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	-	15.4	Парковочное место	15.4
2	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
3	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
4	Нежилое помещение	-1	-	22.1	Парковочное место	22.1
5	Нежилое помещение	-1	-	22.2	Парковочное место	22.2
6	Нежилое помещение	-1	-	21.3	Парковочное место	21.3
7	Нежилое помещение	-1	-	19	Парковочное место	19
8	Нежилое помещение	-1	-	15.7	Парковочное место	15.7
9	Нежилое помещение	-1	-	13.4	Парковочное место	13.4
10	Нежилое помещение	-1	-	13.6	Парковочное место	13.6
11	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
12	Нежилое помещение	-1	-	13.7	Парковочное место	13.7
13	Нежилое помещение	-1	-	13.6	Парковочное место	13.6
14	Нежилое помещение	-1	-	18.3	Парковочное место	18.3
15	Нежилое помещение	-1	-	18.9	Парковочное место	18.9
16	Нежилое помещение	-1	-	16.6	Парковочное место	16.6
17	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
18	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
19	Нежилое помещение	-1	-	13.6	Парковочное место	13.6
20	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
21	Нежилое помещение	-1	-	16.3	Парковочное место	16.3
22	Нежилое помещение	-1	-	15.5	Парковочное место	15.5
23	Нежилое помещение	-1	-	13.4	Парковочное место	13.4
24	Нежилое помещение	-1	-	13.4	Парковочное место	13.4
25	Нежилое помещение	-1	-	13.6	Парковочное место	13.6
26	Нежилое помещение	-1	-	17.1	Парковочное место	17.1
27	Нежилое помещение	-1	-	14.9	Парковочное место	14.9
28	Нежилое помещение	-1	-	14.9	Парковочное место	14.9
29	Нежилое помещение	-1	-	20	Парковочное место	20
30	Нежилое помещение	-1	-	18.6	Парковочное место	18.6
31	Нежилое помещение	-1	-	18.1	Парковочное место	18.1
32	Нежилое помещение	-1	-	16.4	Парковочное место	16.4
33	Нежилое помещение	-1	-	13.9	Парковочное место	13.9
34	Нежилое помещение	-1	-	13.7	Парковочное место	13.7
35	Нежилое помещение	-1	-	22.3	Парковочное место	22.3
36	Нежилое помещение	-1	-	17.8	Парковочное место	17.8
37	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
38	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3
39	Нежилое помещение	-1	-	13.3	Парковочное место	13.3



83	Нежилое помещение	-2	-	13.5	Парковочное место	13.5
84	Нежилое помещение	-2	-	13.3	Парковочное место	13.3
85	Нежилое помещение	-2	-	13.3	Парковочное место	13.3
86	Нежилое помещение	-2	-	20.3	Парковочное место	20.3
87	Нежилое помещение	-2	-	16.4	Парковочное место	16.4
88	Нежилое помещение	-2	-	18	Парковочное место	18
89	Нежилое помещение	-2	-	14	Парковочное место	14
90	Нежилое помещение	-2	-	14	Парковочное место	14
1	Нежилое помещение	1	-	103.03	Магазин	103.03
2	Нежилое помещение	1	-	82.9	Магазин	82.9
4	Нежилое помещение	1	-	332.76	Магазин	332.76
5	Нежилое помещение	1	-	89.7	Магазин	89.7
6	Нежилое помещение	1	-	143.15	Магазин	143.15
1	Нежилое помещение	2	-	568.16	Офисное помещение	568.16
2	Нежилое помещение	2	-	440.52	Офисное помещение	440.52
3	Нежилое помещение	1	-	20.65	Офисное помещение	20.65
4	Нежилое помещение	1	-	102.48	Офисное помещение	102.48
5	Нежилое помещение	1	-	69.42	Офисное помещение	69.42
6.1	Нежилое помещение	2	-	208.28	Офисное помещение	208.28
6.2	Нежилое помещение	2	-	131.85	Офисное помещение	131.85
7.1	Нежилое помещение	3	-	205.63	Офисное помещение	205.63
7.2	Нежилое помещение	3	-	127.41	Офисное помещение	127.41
8	Нежилое помещение	1	-	26.23	Офисное помещение	26.23

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	3.8
2	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	5
3	лифт	- 2 этаж	общественное	2.3
4	тамбур-шлюз	- 2 этаж	техническое	4.4
5	лестничная клетка	- 2 этаж	техническое	14
6	тамбур-шлюз	- 2 этаж	техническое	8.5
7	рампа	- 2 этаж	техническое	73
8	автостоянка	-2 этаж	техническое	1321.56
9	венткамера	- 2 этаж	техническое	7.2
10	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	3.1
11	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	3.9
12	лифт	- 2 этаж	общественное	2.3
13	тамбур-шлюз	- 2 этаж	техническое	5.5
14	лестничная клетка	- 2 этаж	техническое	13.3

15	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	3.4
16	тамбур-шлюз	- 2 этаж	общественное	3.6
17	лифт	- 2 этаж	общественное	4.6
18	венткамера	- 2 этаж	техническое	8.1
19	венткамера	- 2 этаж	техническое	9.1
20	лестничная клетка	- 2 этаж	общественное	14.1
21	ИТП	- 2 этаж	общественное	18.7
22	ИТП	- 2 этаж	общественное	54.9
23	лестничная клетка	- 2 этаж	техническое	16.3
24	спортзал	-2 этаж	техническое	238.9
25	лестничная клетка	-2 этаж	техническое	21.4
26	лестничная клетка	-2 этаж	техническое	7
27	санузел	-2 этаж	техническое	1.1
28	шлюз санузла	-2 этаж	техническое	1.1
29	инструкторская	-2 этаж	техническое	8.6
30	женская раздевалка	-2 этаж	техническое	13
31	санузел	-2 этаж	техническое	1.8
32	шлюз санузла	-2 этаж	техническое	1.1
33	шлюз санузла	-2 этаж	техническое	1.1
34	санузел	-2 этаж	техническое	1.8
35	душевая	-2 этаж	техническое	1.9
36	душевая	-2 этаж	техническое	2.2
37	мужская раздевалка	-2 этаж	техническое	13.3
38	кладовая уборочного инвентаря	-2 этаж	техническое	2.8
39	помещение для хранения велосипедов	-2 этаж	техническое	15.8
40	помещение для хранения велосипедов	-2 этаж	техническое	7.4
41	помещение для хранения велосипедов	-2 этаж	техническое	9.8
42	помещение для хранения велосипедов	-2 этаж	техническое	4.7
43	электрощитовая	- 2 этаж	общественное	28.1
44	ниша	- 1 этаж	техническое	3.5
45	рампа	- 1 этаж	техническое	147.7
46	охрана	- 1 этаж	техническое	8.8
47	санузел	- 1 этаж	техническое	1.9
48	санузел	- 1 этаж	техническое	1.5
49	тамбур-шлюз	- 1 этаж	техническое	8.3
50	автостоянка	-1 этаж	техническое	1173.74
51	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	3.6
52	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	4.7
53	венткамера	- 1 этаж	техническое	14.3
54	тамбур-шлюз	- 1 этаж	техническое	2.8
55	лестничная клетка	- 1 этаж	техническое	14.5
56	кладовая уборочного инвентаря	- 1 этаж	техническое	5.5
57	тамбур-шлюз	- 1 этаж	техническое	2.7

58	тамбур-шлюз	- 1 этаж	техническое	2.7
59	лифт	- 1 этаж	техническое	1.2
60	тамбур-шлюз	- 1 этаж	техническое	5.5
61	лестничная клетка	- 1 этаж	техническое	13.5
62	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	3.2
63	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	4.1
64	венткамера	- 1 этаж	техническое	7.2
65	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	3.4
66	тамбур-шлюз	- 1 этаж	общественное	3.4
67	лестничная клетка	- 1 этаж	общественное	14.2
68	техническое помещение	- 1 этаж	общественное	18.6
69	насосная пожаротушения	- 1 этаж	общественное	25.8
70	насосная	- 1 этаж	общественное	52.3
71	лестничная клетка	- 1 этаж	техническое	15.5
72	антресоль	- 1 этаж	техническое	75.4
73	антресоль	- 1 этаж	техническое	19.8
74	лестничная клетка	- 1 этаж	техническое	21.4
75	помещение для обслуживания фонтана	- 1 этаж	общественное	4.6
76	помещение для хранения велосипедов	- 1 этаж	техническое	9.3
77	помещение для хранения велосипедов	- 1 этаж	техническое	4.5
78	тамбур	1 этаж	общественное	5.1
79	тамбур	1 этаж	общественное	5.5
80	колясочная	1 этаж	общественное	8.4
81	лифтовой холл	1 этаж	общественное	27.7
82	санузел	1 этаж	общественное	1.9
83	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	1.5
84	лифт	1 этаж	общественное	1.5
85	лифт	1 этаж	общественное	2.3
86	лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.5
87	лестничная клетка	1 этаж	техническое	9.7
88	лестничная клетка	1 этаж	общественное	5.4
89	лестничная клетка	1 этаж	техническое	14.6
90	тамбур	1 этаж	общественное	3.8
91	тамбур	1 этаж	общественное	7.4
92	лифтовой холл	1 этаж	общественное	15.8
93	санузел	1 этаж	общественное	2.1
94	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	1.6
95	лифт	1 этаж	общественное	2.3
96	лифт	1 этаж	общественное	1.5
97	лифт	1 этаж	общественное	1.5
98	лифтовой холл	1 этаж	общественное	14.4
99	тамбур	1 этаж	общественное	5.2
100	лестничная клетка	1 этаж	общественное	6.7

101	лестничная клетка	1 этаж	техническое	6.9
102	тамбур	1 этаж	общественное	3.5
103	лифтовой холл	1 этаж	общественное	12
104	лифт	1 этаж	общественное	1.2
105	диспетчерская	1 этаж	общественное	17.9
106	кладовая уборочного инвентаря	1 этаж	общественное	1.4
107	санузел	1 этаж	общественное	1.1
108	санузел	1 этаж	общественное	1.4
109	электрощитовая	1 этаж	общественное	21.3
110	коридор	2 этаж	техническое	16.6
111	лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.1
112	лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.6
113	лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.3
114	лестничная клетка	2 этаж	техническое	19.2
115	лестничная клетка	2 этаж	техническое	23.6
116	лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.4
117	тамбур	3 этаж	общественное	3.4
118	лифтовой холл	3 этаж	общественное	12.3
119	техническое помещение	3 этаж	общественное	207.9
120	лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.7
121	техническое помещение	3 этаж	общественное	395.3
122	тамбур	3 этаж	общественное	2.2
123	лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.3
124	техническое помещение	3 этаж	общественное	22.1
125	тамбур	3 этаж	общественное	2.6
126	коридор	3 этаж	общественное	11.2
127	тамбур	3 этаж	общественное	6.6
128	лестничная клетка	3 этаж	техническое	18.9
129	лестничная клетка	3 этаж	техническое	23.8
130	лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.3
131	тамбур	4 этаж	общественное	7
132	лифтовой холл	4 этаж	общественное	8.5
133	коридор	4 этаж	общественное	19.2
134	лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.3
135	тамбур	4 этаж	общественное	4.3
136	тамбур	4 этаж	общественное	4.3
137	коридор	4 этаж	общественное	41.5
138	лифтовой холл	4 этаж	общественное	11.8
139	лестничная клетка	4 этаж	общественное	15.2
140	тамбур	4 этаж	общественное	2.7
141	коридор	4 этаж	общественное	6.5
142	коридор	4 этаж	общественное	8.6
143	электрощитовая	4 этаж	общественное	3.5



144	лифтовой холл	4 этаж	общественное	12.6
145	техническое помещение	4 этаж	общественное	403.1
146	лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.3
147	тамбур	5 этаж	общественное	7
148	лифтовой холл	5 этаж	общественное	8.5
149	коридор	5 этаж	общественное	19.2
150	лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.3
151	тамбур	5 этаж	общественное	4.3
152	тамбур	5 этаж	общественное	4.3
153	коридор	5 этаж	общественное	41.5
154	лифтовой холл	5 этаж	общественное	11.8
155	лестничная клетка	5 этаж	общественное	15.1
156	тамбур	5 этаж	общественное	2.8
157	тамбур	5 этаж	общественное	5.8
158	коридор	5 этаж	общественное	38.1
159	лифтовой холл	5 этаж	общественное	11.9
160	лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.3
161	тамбур	6 этаж	общественное	7
162	лифтовой холл	6 этаж	общественное	8.5
163	коридор	6 этаж	общественное	13.2
164	лестничная клетка	6 этаж	общественное	14.3
165	тамбур	6 этаж	общественное	4.3
166	тамбур	6 этаж	общественное	4.3
167	коридор	6 этаж	общественное	36.9
168	лифтовой холл	6 этаж	общественное	11.8
169	лестничная клетка	6 этаж	общественное	15.1
170	тамбур	6 этаж	общественное	2.8
171	тамбур	6 этаж	общественное	5.8
172	коридор	6 этаж	общественное	38.1
173	лифтовой холл	6 этаж	общественное	11.9
174	лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.3
175	тамбур	7 этаж	общественное	7
176	лифтовой холл	7 этаж	общественное	8.5
177	коридор	7 этаж	общественное	13.2
178	лестничная клетка	7 этаж	общественное	14.3
179	тамбур	7 этаж	общественное	4.3
180	тамбур	7 этаж	общественное	4.3
181	коридор	7 этаж	общественное	36.9
182	лифтовой холл	7 этаж	общественное	11.8
183	лестничная клетка	7 этаж	общественное	15.1
184	тамбур	7 этаж	общественное	2.8
185	тамбур	7 этаж	общественное	5.8
186	коридор	7 этаж	общественное	38.1

187	лифтовой холл	7 этаж	общественное	11.9
188	лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.3
189	тамбур	8 этаж	общественное	7
190	лифтовой холл	8 этаж	общественное	8.5
191	коридор	8 этаж	общественное	13.2
192	лестничная клетка	8 этаж	общественное	14.3
193	тамбур	8 этаж	общественное	4.3
194	тамбур	8 этаж	общественное	4.3
195	коридор	8 этаж	общественное	36.9
196	лифтовой холл	8 этаж	общественное	11.8
197	лестничная клетка	8 этаж	общественное	15.1
198	тамбур	8 этаж	общественное	2.8
199	тамбур	8 этаж	общественное	5.8
200	коридор	8 этаж	общественное	38.1
201	лифтовой холл	8 этаж	общественное	11.9
202	лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.3
203	тамбур	9 этаж	общественное	7
204	лифтовой холл	9 этаж	общественное	8.5
205	коридор	9 этаж	общественное	13.2
206	лестничная клетка	9 этаж	общественное	14.3
207	тамбур	9 этаж	общественное	4.3
208	тамбур	9 этаж	общественное	4.3
209	коридор	9 этаж	общественное	36.9
210	лифтовой холл	9 этаж	общественное	11.8
211	лестничная клетка	9 этаж	общественное	15.1
212	тамбур	9 этаж	общественное	2.8
213	тамбур	9 этаж	общественное	5.8
214	коридор	9 этаж	общественное	38.1
215	лифтовой холл	9 этаж	общественное	11.9
216	лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.3
217	тамбур	10 этаж	общественное	7
218	лифтовой холл	10 этаж	общественное	8.5
219	коридор	10 этаж	общественное	13.2
220	лестничная клетка	10 этаж	общественное	14.3
221	тамбур	10 этаж	общественное	4.3
222	тамбур	10 этаж	общественное	4.3
223	коридор	10 этаж	общественное	36.9
224	лифтовой холл	10 этаж	общественное	11.8
225	лестничная клетка	10 этаж	общественное	15.1
226	тамбур	10 этаж	общественное	2.8
227	тамбур	10 этаж	общественное	5.8
228	коридор	10 этаж	общественное	38.1
229	лифтовой холл	10 этаж	общественное	11.9

230	лестничная клетка	11 этаж	общественное	14.3
231	тамбур	11 этаж	общественное	7
232	лифтовой холл	11 этаж	общественное	8.5
233	коридор	11 этаж	общественное	13.2
234	лестничная клетка	11 этаж	общественное	14.3
235	тамбур	11 этаж	общественное	4.3
236	тамбур	11 этаж	общественное	4.3
237	коридор	11 этаж	общественное	36.9
238	лифтовой холл	11 этаж	общественное	11.8
239	лестничная клетка	11 этаж	общественное	15.1
240	тамбур	11 этаж	общественное	2.8
241	тамбур	11 этаж	общественное	5.8
242	коридор	11 этаж	общественное	38.1
243	лифтовой холл	11 этаж	общественное	11.9
244	лестничная клетка	12 этаж	общественное	14.3
245	тамбур	12 этаж	общественное	7
246	лифтовой холл	12 этаж	общественное	8.5
247	коридор	12 этаж	общественное	13.2
248	лестничная клетка	12 этаж	общественное	14.3
249	тамбур	12 этаж	общественное	4.3
250	тамбур	12 этаж	общественное	4.3
251	коридор	12 этаж	общественное	36.9
252	лифтовой холл	12 этаж	общественное	11.8
253	лестничная клетка	12 этаж	общественное	15.1
254	тамбур	12 этаж	общественное	2.8
255	тамбур	12 этаж	общественное	5.8
256	коридор	12 этаж	общественное	38.1
257	лифтовой холл	12 этаж	общественное	11.9
258	лестничная клетка	13 этаж	общественное	14.3
259	тамбур	13 этаж	общественное	7
260	лифтовой холл	13 этаж	общественное	8.5
261	коридор	13 этаж	общественное	13.2
262	лестничная клетка	13 этаж	общественное	14.3
263	тамбур	13 этаж	общественное	4.3
264	тамбур	13 этаж	общественное	4.3
265	коридор	13 этаж	общественное	36.9
266	лифтовой холл	13 этаж	общественное	11.8
267	лестничная клетка	13 этаж	общественное	15.1
268	тамбур	13 этаж	общественное	2.8
269	тамбур	13 этаж	общественное	5.8
270	коридор	13 этаж	общественное	38.1
271	лифтовой холл	13 этаж	общественное	11.9
272	лестничная клетка	14 этаж	общественное	14.3

273	тамбур	14 этаж	общественное	7
274	лифтовой холл	14 этаж	общественное	8.5
275	коридор	14 этаж	общественное	13.2
276	лестничная клетка	14 этаж	общественное	14.3
277	тамбур	14 этаж	общественное	4.3
278	тамбур	14 этаж	общественное	4.3
279	коридор	14 этаж	общественное	36.9
280	лифтовой холл	14 этаж	общественное	11.8
281	лестничная клетка	14 этаж	общественное	15.1
282	тамбур	14 этаж	общественное	2.8
283	тамбур	14 этаж	общественное	5.8
284	коридор	14 этаж	общественное	38.1
285	лифтовой холл	14 этаж	общественное	11.9
286	лестничная клетка	15 этаж	общественное	14.3
287	тамбур	15 этаж	общественное	7
288	лифтовой холл	15 этаж	общественное	8.5
289	коридор	15 этаж	общественное	13.2
290	лестничная клетка	15 этаж	общественное	14.3
291	тамбур	15 этаж	общественное	4.3
292	тамбур	15 этаж	общественное	4.3
293	коридор	15 этаж	общественное	36.9
294	лифтовой холл	15 этаж	общественное	11.8
295	лестничная клетка	15 этаж	общественное	15.1
296	тамбур	15 этаж	общественное	2.8
297	тамбур	15 этаж	общественное	5.8
298	коридор	15 этаж	общественное	38.1
299	лифтовой холл	15 этаж	общественное	11.9
300	лестничная клетка	16 этаж	общественное	14.3
301	тамбур	16 этаж	общественное	7
302	лифтовой холл	16 этаж	общественное	8.5
303	коридор	16 этаж	общественное	13.2
304	лестничная клетка	16 этаж	общественное	14.3
305	тамбур	16 этаж	общественное	4.3
306	тамбур	16 этаж	общественное	4.3
307	коридор	16 этаж	общественное	36.9
308	лифтовой холл	16 этаж	общественное	11.8
309	лестничная клетка	16 этаж	общественное	15.1
310	тамбур	16 этаж	общественное	2.8
311	тамбур	16 этаж	общественное	5.8
312	коридор	16 этаж	общественное	38.1
313	лифтовой холл	16 этаж	общественное	11.9
314	лестничная клетка	17 этаж	общественное	14.3
315	тамбур	17 этаж	общественное	7

316	лифтовой холл	17 этаж	общественное	8.5
317	коридор	17 этаж	общественное	13.2
318	лестничная клетка	17 этаж	общественное	14.3
319	тамбур	17 этаж	общественное	4.3
320	тамбур	17 этаж	общественное	4.3
321	коридор	17 этаж	общественное	36.9
322	лифтовой холл	17 этаж	общественное	11.8
323	лестничная клетка	17 этаж	общественное	15.1
324	тамбур	17 этаж	общественное	2.8
325	тамбур	17 этаж	общественное	5.8
326	коридор	17 этаж	общественное	38.1
327	лифтовой холл	17 этаж	общественное	11.9
328	лестничная клетка	18 этаж	общественное	14.3
329	тамбур	18 этаж	общественное	7
330	лифтовой холл	18 этаж	общественное	8.5
331	коридор	18 этаж	общественное	13.2
332	лестничная клетка	18 этаж	общественное	14.3
333	тамбур	18 этаж	общественное	4.3
334	тамбур	18 этаж	общественное	4.3
335	коридор	18 этаж	общественное	36.9
336	лифтовой холл	18 этаж	общественное	11.8
337	лестничная клетка	18 этаж	общественное	15.1
338	тамбур	18 этаж	общественное	2.8
339	тамбур	18 этаж	общественное	5.8
340	коридор	18 этаж	общественное	38.1
341	лифтовой холл	18 этаж	общественное	11.9
342	лестничная клетка	19 этаж	общественное	14.3
343	тамбур	19 этаж	общественное	7
344	лифтовой холл	19 этаж	общественное	8.5
345	коридор	19 этаж	общественное	13.2
346	лестничная клетка	19 этаж	общественное	14.3
347	тамбур	19 этаж	общественное	4.3
348	тамбур	19 этаж	общественное	4.3
349	коридор	19 этаж	общественное	36.9
350	лифтовой холл	19 этаж	общественное	11.8
351	лестничная клетка	19 этаж	общественное	15.1
352	тамбур	19 этаж	общественное	2.8
353	тамбур	19 этаж	общественное	5.8
354	коридор	19 этаж	общественное	38.1
355	лифтовой холл	19 этаж	общественное	11.9
356	лестничная клетка	20 этаж	общественное	14.3
357	тамбур	20 этаж	общественное	7
358	лифтовой холл	20 этаж	общественное	8.5

359	коридор	20 этаж	общественное	13.2
360	лестничная клетка	20 этаж	общественное	14.3
361	тамбур	20 этаж	общественное	4.3
362	тамбур	20 этаж	общественное	4.3
363	коридор	20 этаж	общественное	36.9
364	лифтовой холл	20 этаж	общественное	11.8
365	лестничная клетка	20 этаж	общественное	15.1
366	тамбур	20 этаж	общественное	2.8
367	тамбур	20 этаж	общественное	5.8
368	коридор	20 этаж	общественное	38.1
369	лифтовой холл	20 этаж	общественное	11.9
370	лестничная клетка	21 этаж	общественное	14.3
371	тамбур	21 этаж	общественное	7
372	лифтовой холл	21 этаж	общественное	8.5
373	коридор	21 этаж	общественное	13.2
374	лестничная клетка	21 этаж	общественное	14.3
375	тамбур	21 этаж	общественное	4.3
376	тамбур	21 этаж	общественное	4.3
377	коридор	21 этаж	общественное	36.9
378	лифтовой холл	21 этаж	общественное	11.8
379	лестничная клетка	21 этаж	общественное	15.1
380	тамбур	21 этаж	общественное	2.8
381	тамбур	21 этаж	общественное	5.8
382	коридор	21 этаж	общественное	38.1
383	лифтовой холл	21 этаж	общественное	11.9
384	лестничная клетка	22 этаж	общественное	14.3
385	тамбур	22 этаж	общественное	7
386	лифтовой холл	22 этаж	общественное	8.5
387	коридор	22 этаж	общественное	13.2
388	лестничная клетка	22 этаж	общественное	14.3
389	тамбур	22 этаж	общественное	4.3
390	тамбур	22 этаж	общественное	4.3
391	коридор	22 этаж	общественное	36.9
392	лифтовой холл	22 этаж	общественное	11.8
393	лестничная клетка	22 этаж	общественное	15.1
394	тамбур	22 этаж	общественное	2.8
395	тамбур	22 этаж	общественное	5.8
396	коридор	22 этаж	общественное	38.1
397	лифтовой холл	22 этаж	общественное	11.9
398	лестничная клетка	23 этаж	общественное	14.3
399	тамбур	23 этаж	общественное	3.4
400	лифтовой холл	23 этаж	общественное	12.5
401	венткамера	23 этаж	общественное	16.5

402	техническое помещение	23 этаж	общественное	262
403	лестничная клетка	23 этаж	общественное	14.7
404	тамбур	23 этаж	общественное	2.2
405	техническое помещение	23 этаж	общественное	433.7
406	венткамера	23 этаж	общественное	27.9
407	венткамера	23 этаж	общественное	24.8
408	лестничная клетка	23 этаж	общественное	15.1
409	тамбур	23 этаж	общественное	2.9
410	тамбур	23 этаж	общественное	7
411	коридор	23 этаж	общественное	26.5
412	техническое помещение	23 этаж	общественное	400.9
413	лестничная клетка	24 этаж	общественное	14.3
414	тамбур	24 этаж	общественное	6.9
415	лифтовой холл	24 этаж	общественное	9.4
416	коридор	24 этаж	общественное	15.7
417	лестничная клетка	24 этаж	общественное	14.6
418	тамбур	24 этаж	общественное	4.5
419	тамбур	24 этаж	общественное	4.5
420	коридор	24 этаж	общественное	28.7
421	лифтовой холл	24 этаж	общественное	10.8
422	лестничная клетка	24 этаж	общественное	15.1
423	тамбур	24 этаж	общественное	2.9
424	тамбур	24 этаж	общественное	6.1
425	коридор	24 этаж	общественное	12.2
426	лифтовой холл	24 этаж	общественное	11.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 417 000 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0074671:0001363</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810244050034205</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>



		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>727 475 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>268</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>14</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>90</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>16 347 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 562 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 401 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 260 254 075 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>186 444 900 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>52 376 560 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>РИМ-С</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>5406150239</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 054 698 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>27.02.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>54:00:0000000:0000000</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
--	--------	--

**22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

**23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Место опубликования проектной декларации: на сайте WWW.ЖКРИМСКИЙКВАРТАЛ.РФ</b>
--------------------------------	--------	---

**24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 867F35323E3711E980C57ED30AE1211F

Владелец: **ООО "РИМЭЛИТСТРОЙ"**, Василенко Марк Арифович,  
г.Новосибирск

Действителен: с 04.03.2019 по 04.06.2020