

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану), трансформаторная подстанция № 1 (по генплану), центральный тепловой пункт - I этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций, центрального теплового пункта**

**№ 54-000507**

**Дата подачи декларации: 24.01.2019**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ВИРА-СТРОЙ"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "ВИРА-СТРОЙ"</b>                    |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630110</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Театральная</b>   |
|   | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>42;</b>   |
|   | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                            |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(838)271-30-95</b>                              |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vira-stroy@bk.ru</b>                     |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://vira-stroy.ru/</b>               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Постников</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>                              |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5401345428</b>            |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115476030780</b> |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Алексеев</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b> |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                        |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>            |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>13,5 %</b>    |
| 3.3 (2) Об учредителе —<br>физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Савельев</b>                      |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Павел</b>                             |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>    |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                        |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>            |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b>    |
| 3.3 (3) Об учредителе —<br>физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Савельев</b>                      |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                         |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>    |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                        |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>            |
|  | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b>    |
| 3.3 (4) Об учредителе —<br>физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Карелин</b>                       |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Денис</b>                             |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                        |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>            |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b> |
| 3.3 (5) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аксёненко</b>                  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анна</b>                           |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                     |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>         |
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b> |
| 3.3 (6) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аксёненко</b>                  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                      |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                     |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>         |
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b> |
| 3.3 (7) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Постников</b>                  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                         |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Павлович</b>    |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                     |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>         |
|   | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>9,16 %</b> |
| 3.3 (8) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Аксененко</b>                  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                         |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|   | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>  |
|   | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>31,5 %</b>  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>99;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2015</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-182-2015</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 6 (по генплану) - I этап строительства многоэтажных многоквартирных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>99/1;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>   |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-182-2015</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 3 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) -II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.07.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-216-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 4 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>101/1;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.07.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-216-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 7 (по генплану) - II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторными подстанциями</b> |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>  |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>103;</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.07.2015</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-216-2015</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (по генплану)</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>164;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2 (по генплану)</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>166;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (по генплану)</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>168;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (по генплану)</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>103/2;</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>                                 |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>                                 |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-72-2016</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16/4;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой дом "Виктория"</b>           |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-134-2016</b>                              |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10/2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.05.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-72-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (по генплану)</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>164;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>166;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>168;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-268-2015</b>                               |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>103/2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>                                 |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 2 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>                                 |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                 |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (по генплану)</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>4;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>11.01.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-2-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 4 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторных подстанций</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-72-2016</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения и автостоянками</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Петухова</b>  |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>16/4;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой дом "Виктория"</b>   |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.06.2016</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-134-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (блок-секции 4, 5, 6, 7, 8) (по генплану) - II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10/2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.05.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-72-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (блок-секции 1, 2) (по генплану) - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.07.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-84и-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 3 (блок-секции 1, 2, 3) (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10/2;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.09.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-137-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (блок-секции 3, 4) (по генплану) - III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения по ул. Петухова</b> |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Дмитрия Шмонина</b>   |
|   | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>  |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>08.12.2017</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-Ru54303000-192-2017</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |



|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:   |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>57 013 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>699 899 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>480 292 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>   |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:  |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Дзержинский</b>  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Залова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>3(погенплану)</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4880 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов по шкале MSK-64</b>                   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2650,4 м2</b>         |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>224,6 м2</b>        |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2875 м2</b> |

## Объект №1

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности  | 10.1.1 | Вид договора:   |
|   | 10.1.2 | Номер договора:   |
|   | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|   | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Стадия-НСК</b>                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПроектАН</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405503932</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22.09.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-0103-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Эксперт-Проект</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.08.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0112-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Эксперт-Проект</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Эко-комплекс "Свобода" ВИРА-СТРОЙ</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-193-2016</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.09.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2017</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-193и-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.12.2017</b>  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-193и1-2017</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.08.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.12.2018</b>  |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                       |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>119320 т</b>   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2014</b>                                   |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.10.2014</b>                  |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2020</b>   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>08.04.2016, 12.09.2017</b>   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                       |
|   | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственности земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|   | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:0013135:0000031</b>   |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>72 069 м2</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Проезды, автостоянки, тротуары запроектированы из плотного асфальтобетона, тротуары вдоль фасадов и дорожки на площадках отдыха выполнены из тротуарной плитки</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено размещение в границах этапа: для 1 этапа -40 м/мест и 10 м/мест для 2 этапа для стоянок личного автотранспорта жителей дома и посетителей общественных помещений, расположенных на открытых автостоянках</b>   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Проектом предусмотрены: - площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста с устройством песочниц, качели, детским развлекательным комплексом; - площадки отдыха для взрослых с устройством скамеек; - площадки для занятий физкультурой; - площадки для хозяйственных целей.</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Предусмотрены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории выполняется устройством газонов, посадкой крупномерных деревьев и кустарников</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрены пандусы шириной не менее 1 метр с уклоном 1:12 в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с устройством пониженного тротуарного камня высотой 0,015 м. Ширина тротуаров по основным путям движения МГН на территории составляет не менее 2,0 м. Высота бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участках вдоль газонов и озеленения площадок принято не менее 0,05 м. На покрытии пешеходных путей за 0,8 м до начала опасного участка (изменения направления движения) размещены тактильные полосы шириной 0,5 м. Выделено 4 машино-мест на территории (в т.ч. 2 м/места для инвалидов-колясочников), прилегающей к зданию, не далее 100 м от входов в жилое здание и помещения общественного назначения</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение придомовой территории предусмотрено светильниками, установленными на фасадах дома и венчающими светильниками на декоративных металлических опорах.</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-14/131083</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.11.2019</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26868431,12 р.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.10.2016</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>112-2-24/868096</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2018</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 446 433,98 р.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-17.1084В</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>785 452,25 р.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-17.1085К</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2019</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 489 081,83 р.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Телеконнект</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Телеконнект</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Телеконнект</b> |
|   | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5433142780</b>                             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>80</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>76</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>76</b> |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| №  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1  | Квартира   | 1    | 1              | 34                 | 1             |
| 2  | Квартира   | 1    | 1              | 24                 | 1             |
| 3  | Квартира   | 1    | 1              | 41,6               | 2             |
| 4  | Квартира   | 1    | 1              | 36,8               | 1             |
| 5  | Квартира   | 1    | 1              | 31,8               | 1             |
| 6  | Квартира   | 1    | 1              | 21,1               | 1             |
| 7  | Квартира   | 1    | 1              | 36,8               | 1             |
| 8  | Квартира   | 1    | 1              | 41,3               | 1             |
| 9  | Квартира   | 1    | 1              | 24                 | 1             |
| 10 | Квартира   | 1    | 1              | 24,7               | 1             |
| 11 | Квартира   | 2    | 1              | 34                 | 1             |
| 12 | Квартира   | 2    | 1              | 24                 | 1             |
| 13 | Квартира   | 2    | 1              | 41,6               | 2             |
| 14 | Квартира   | 2    | 1              | 36,8               | 1             |
| 15 | Квартира   | 2    | 1              | 31,8               | 1             |
| 16 | Квартира   | 2    | 1              | 31,8               | 1             |
| 17 | Квартира   | 2    | 1              | 36,8               | 1             |
| 18 | Квартира   | 2    | 1              | 41,3               | 1             |
| 19 | Квартира   | 2    | 1              | 24                 | 1             |
| 20 | Квартира   | 2    | 1              | 34                 | 1             |
| 21 | Квартира   | 3    | 1              | 34                 | 1             |
| 22 | Квартира   | 3    | 1              | 24                 | 1             |
| 23 | Квартира   | 3    | 1              | 41,6               | 2             |
| 24 | Квартира   | 3    | 1              | 36,8               | 1             |
| 25 | Квартира   | 3    | 1              | 31,8               | 1             |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 31,8 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 36,8 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 41,3 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 24   | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 34   | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 34   | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 24   | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 41,6 | 2 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 36,8 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 31,8 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 31,8 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 36,8 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 41,3 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 24   | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 34   | 1 |
| 41 | Квартира | 1 | 2 | 34   | 1 |
| 42 | Квартира | 1 | 2 | 24   | 1 |
| 43 | Квартира | 1 | 2 | 41,6 | 2 |
| 44 | Квартира | 1 | 2 | 36,8 | 1 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 31,8 | 1 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 21,1 | 1 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 36,8 | 1 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 41,7 | 1 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 24   | 1 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 24,7 | 1 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 34   | 1 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 24   | 1 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 41,6 | 2 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 36,8 | 1 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 31,8 | 1 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 31,8 | 1 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 36,8 | 1 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 41,7 | 1 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 24   | 1 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 34   | 1 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 34   | 1 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 24   | 1 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 41,6 | 2 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 36,8 | 1 |

|    |          |   |   |      |   |
|----|----------|---|---|------|---|
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 31,8 | 1 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 31,8 | 1 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 36,8 | 1 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 41,7 | 1 |
| 69 | Квартира | 3 | 2 | 24   | 1 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 34   | 1 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 34   | 1 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 24   | 1 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 41,6 | 2 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 36,8 | 1 |
| 75 | Квартира | 4 | 2 | 31,8 | 1 |
| 76 | Квартира | 4 | 2 | 31,8 | 1 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 36,8 | 1 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 41,7 | 1 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 24   | 1 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 34   | 1 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| №   | Назначение | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |            |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 001 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,9                | Кладовая                          | 2,9         |
| 002 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,9                | Кладовая                          | 2,9         |
| 003 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,4                | Кладовая                          | 3,4         |
| 004 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,5                | Кладовая                          | 2,5         |
| 005 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,6                | Кладовая                          | 2,6         |
| 006 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,6                | Кладовая                          | 3,6         |
| 007 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,6                | Кладовая                          | 3,6         |
| 008 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,6                | Кладовая                          | 3,6         |
| 009 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,7                | Кладовая                          | 3,7         |
| 010 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,1                | Кладовая                          | 3,1         |
| 011 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,1                | Кладовая                          | 3,1         |
| 012 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2                  | Кладовая                          | 2           |
| 013 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2                  | Кладовая                          | 2           |
| 014 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,1                | Кладовая                          | 3,1         |
| 015 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,7                | Кладовая                          | 2,7         |
| 016 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,7                | Кладовая                          | 2,7         |
| 017 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,7                | Кладовая                          | 2,7         |
| 018 | Нежилое    | Подвал | 1              | 3,3                | Кладовая                          | 3,3         |
| 019 | Нежилое    | Подвал | 1              | 2,3                | Кладовая                          | 2,3         |



|     |         |        |   |     |          |     |
|-----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 020 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,1 | Кладовая | 2,1 |
| 021 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 022 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 023 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,8 | Кладовая | 2,8 |
| 024 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,1 | Кладовая | 3,1 |
| 025 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,3 | Кладовая | 2,3 |
| 026 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,3 | Кладовая | 2,3 |
| 027 | Нежилое | Подвал | 1 | 2   | Кладовая | 2   |
| 028 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 029 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 030 | Нежилое | Подвал | 1 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 031 | Нежилое | Подвал | 1 | 3   | Кладовая | 3   |
| 032 | Нежилое | Подвал | 1 | 3   | Кладовая | 3   |
| 033 | Нежилое | Подвал | 1 | 3   | Кладовая | 3   |
| 034 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 035 | Нежилое | Подвал | 1 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 036 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,5 | Кладовая | 3,5 |
| 037 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,2 | Кладовая | 3,2 |
| 038 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 039 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 040 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 041 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 042 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 043 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 044 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 045 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 046 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 047 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 048 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 049 | Нежилое | Подвал | 2 | 3   | Кладовая | 3   |
| 050 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,6 | Кладовая | 3,6 |
| 051 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 052 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 053 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 054 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,1 | Кладовая | 2,1 |
| 055 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,1 | Кладовая | 2,1 |
| 056 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,1 | Кладовая | 2,1 |
| 057 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 058 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,6 | Кладовая | 3,6 |

|     |         |        |   |     |          |     |
|-----|---------|--------|---|-----|----------|-----|
| 059 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 060 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,4 | Кладовая | 3,4 |
| 061 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,5 | Кладовая | 2,5 |
| 062 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,2 | Кладовая | 2,2 |
| 063 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,2 | Кладовая | 2,2 |
| 064 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,3 | Кладовая | 2,3 |
| 065 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,9 | Кладовая | 2,9 |
| 066 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,8 | Кладовая | 2,8 |
| 067 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,8 | Кладовая | 2,8 |
| 068 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 069 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 070 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 071 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,3 | Кладовая | 3,3 |
| 072 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,7 | Кладовая | 3,7 |
| 073 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,7 | Кладовая | 2,7 |
| 074 | Нежилое | Подвал | 2 | 2,5 | Кладовая | 2,5 |
| 075 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,7 | Кладовая | 3,7 |
| 076 | Нежилое | Подвал | 2 | 3,7 | Кладовая | 3,7 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №   | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (м2) |
|-----|---------------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1   | 2             | 3                                     | 4                              | 5            |
| 77  | нежилое       | Подвал; 1 секция                      | Помещение уборочного инвентаря | 3.9          |
| 101 | нежилое       | Этаж №1; 1 секция                     | Тамбур                         | 4.3          |
| 102 | нежилое       | Этаж №1; 1 секция                     | Тамбур                         | 5.6          |
| 103 | нежилое       | Этаж №1; 1 секция                     | Лестничная клетка              | 63.4         |
| 105 | нежилое       | Этаж №1; 1 секция                     | Тамбур                         | 1.8          |
| 106 | нежилое       | Этаж №1; 1 секция                     | Колясочная                     | 4            |
| 107 | нежилое       | Этаж №1; 2 секция                     | Тамбур                         | 4.3          |
| 108 | нежилое       | Этаж №1; 2 секция                     | Тамбур                         | 5.6          |
| 109 | нежилое       | Этаж №1; 2 секция                     | Лестничная клетка              | 63.5         |
| 110 | нежилое       | Этаж №1; 2 секция                     | Колясочная                     | 4            |
| 111 | нежилое       | Этаж №1; 2 секция                     | Тамбур                         | 1.8          |
| 201 | нежилое       | Этаж №2; 1 секция                     | Лестничная клетка              | 58.2         |
| 202 | нежилое       | Этаж №2; 2 секция                     | Лестничная клетка              | 58.2         |
| 301 | нежилое       | Этаж №3; 1 секция                     | Лестничная клетка              | 58.2         |

|   |   |   |  |      |
|---|---|---|--|------|
| 302   | нежилое   | Этаж №3; 2 секция   | Лестничная клетка  | 58.2 |
| 401   | нежилое   | Этаж №4; 1 секция   | Лестничная клетка  | 58.2 |
| 402   | нежилое   | Этаж №4; 2 секция   | Лестничная клетка  | 58.2 |
| 501   | нежилое   | Выход на кровлю; 1 секция   | Лестничная клетка  | 15.5 |
| 502   | нежилое   | Выход на кровлю; 2 секция   | Лестничная клетка  | 15.5 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |   | 16.2.1  |  |      |
| №   | Описание места расположения помещения                             | Вид оборудования  | Назначения   |      |
| 1   | Технический подвал, блок секция 1, электрощитовая                 | ВРУ   | Прием и распределение электроэнергии на этажные электрощиты  |      |
| 2   | Технический подвал; насосная; ввод в здание; 1 секция             | Электромагнитный преобразователь расхода марки ПРЭМ   | Коммерческий учет расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды  |      |
| 3   | Технический подвал, блок секция 1, ИТП                            | Грязевые фильтры, запорная арматура, регулирующая арматура, коммерческий узел учёта тепловой энергии (систем отопления и ГВС), узел учёта холодного водоснабжения | Обеспечение требуемых параметров теплоносителя систем отопления и ГВС. Учет тепловой энергии систем отопления и ГВС, учет холодного водоснабжения. |      |
| 4   | Технический подвал, блок секция 1, ИТП                            | Понижительные насосы «Wilo» (1 раб., 1 рез.)  | Обеспечение необходимого перепада давлений на вводе в ИТП  |      |
| 5   | Технический подвал, блок секция 1, ИТП                            | Программируемый логический контроллер, модуль расширения  | Автоматизация ИТП  |      |
| 6   | Технический подвал, блок секция 1, Насосная                       | Повысительная насосная установка, шкаф управления повысительной насосной установкой.  | Система автоматизации водоснабжения. Повышение напора во внутренней сети водоснабжения при недостаточном давлении.                                 |      |
| 7   | Технический подвал, блок секция 1, помещение уборочного инвентаря | Канализационная насосная установка Sololift D-2   | Отвод стоков от приборов помещения   |      |
| 8   | Технический подвал, блок секция 1, ИТП, Насосная                  | Переносной насос Wilo Drain TMW32   | Сбор воды в приемках   |      |
| 9   | 1 этаж, секция 1, лестничная клетка                               | Механическое вертикальное подъемное устройство  | Организация доступа на 1 этаж граждан, относящихся к МГН, передвигающихся на колясках.   |      |
| 10  | 1 этаж, секция 2, лестничная клетка                               | Механическое вертикальное подъемное устройство  | Организация доступа на 1 этаж граждан, относящихся к МГН, передвигающихся на колясках.   |      |

|  |   |             |  |
|--|---|-------------|--|
| 11   | Кровля, секция 1  | Телеантенна | Эфирное телевидение  |
| 12   | Кровля, секция 2  | Телеантенна | Эфирное телевидение  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |   |             |  |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  |   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018</b>  |
| 17.1 (2)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  |   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018</b>  |
| 17.1 (3)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  |   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>  |
| 17.1 (4)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  |   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>  |
| 17.1 (5)   | О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                              |
|  |   | 17.1.2      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |   |             |  |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>368950790 р.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                            |   |             |  |
| 19.1   | О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1      | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                    |
|  |   | 19.1.2      | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:0013135:0000031</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|  |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК</b>   |
|  | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810644050033893</b>  |
|  |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>  |
|  |        | БИК:<br><b>045004641</b>  |
|  |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |        | КПП:<br><b>540645005</b>  |
|  |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                      |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>400036000 р.</b>   |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объектов социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  | 22.1.2     | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|--|------------|--|--|
|  | 22.1.3     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |  |
|  | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:   |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |  |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:   |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |  |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |  |  |
| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений   |
| 1  | 06.08.2018 | Внесены сведения про ИТП в жилых домах. Убрано описание ЦТП, добавлено описание КНС, ливневой сети канализации с комплексной системой очистки.   | Раздел 1 «Пояснительная записка»   |
| 2  | 06.08.2018 | Внесены изменения в ТЭПы по балансу территории по 1 этапу. Убран ЦТП. Размещена КНС.   | Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»  |
| 3  | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной. Заменен тип кирпича в наружных и внутренних стенах. Изменена марка утеплителя в наружных стенах и покрытии. Внесены изменения в отделку квартир и мест общего пользования: подвесной потолок в МОП, натяжной в квартирах. Заменены лестницы из сборных железобетонных ступеней по стальным косоурам на сборные железобетонные марши по серии 1.151.-7. Откорректированы технико-экономические показатели: изменилась площадь застройки в связи с изменением конфигурацией крылец, площадь технических помещений. | Раздел 3 «Архитектурные решения»   |
| 4  | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, линейной канализации с комплексной системой очистки. Заменен тип кирпича в наружных и внутренних стенах. Заменены лестницы из сборных железобетонных ступеней по стальным косоурам на сборные железобетонные марши по серии 1.151.-7.  | Раздел 4 «Конструктивные и объемно - планировочные решения»  |
| 5  | 06.08.2018 |  | Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» |
| 5.1  | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной   | Подраздел 1 «Система электроснабжения»   |

|     |            |  |   |
|-----|------------|--|---|
| 5.2 | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, сети наружной ливневой канализации с комплексной системой очистки. | Подраздел 2 «Система водоснабжения»   |
| 5.3 | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, сети наружной ливневой канализации с комплексной системой очистки. | Подраздел 3 «Система водоотведения»   |
| 5.4 | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной.  | Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»  |
| 5.5 | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной (изм. в части наименования объекта)                                 | Подраздел 5. «Сети связи»   |
| 6   | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, сети наружной ливневой канализации с комплексной системой очистки. | Раздел 6 «Проект организации строительства»   |
| 7   | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, сети наружной ливневой канализации с комплексной системой очистки. | Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»  |
| 8   | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной.  | Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»   |
| 9   | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной.  | Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»   |
|     |            | (изм. в части наименования объекта)  |   |
| 9.1 | 06.08.2018 | Внесены изменения в связи с появлением ИТП, насосной, замена материалов ограждающих конструкций (кирпич, утеплитель).    | Раздел 10.1. «Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 013DD6446B1FAC1994E8112883441E7DA8

Владелец: **ООО СК 'ВИРА-Строй', Постников Михаил Павлович, г.Новосибирск**

Действителен: с 09.07.2018 по 09.07.2019