

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002296 от 06.10.2025

**Многоквартирный дом № 2 с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях – I этап строительства многоквартирных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, общественного здания и подземной автостоянки в Ленинском районе города Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 25.06.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАМЕЯ</b>  |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАМЕЯ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630005</b>                                                                                       |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                      |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Новосибирский</b>                                                   |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                         |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                  |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Демьяна Бедного</b>                                          |
|                                                                                  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>57</b>                                                                     |
|                                                                                  | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630005, Новосибирская обл, Новосибирский, город Новосибирск, Демьяна Бедного Демьяна Бедного, д.57</b>                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+73832308322</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>kamea91@mail.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kameyansk.ru</b>                                         |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+73832227281</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2  | Адрес электронной почты:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Бозо</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КАМЕЯ</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>540411018003</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик "Каменя"</b>      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5407111747</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025403211855</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>07.12.2002</b>                                                                    |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                           |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Азимут</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404331215</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>87,5 %</b>                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>6,25 %</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>6,25 %</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01148050094</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540317180305</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35 %</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01148050195</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540608604333</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10696291778</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540407111835</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Баев</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>15 %</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12325453423</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540788190103</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник ООО "Азимут", являющегося учредителем застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бизнес-Проффи</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406579035</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476020985</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бизнес-Актив</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406578923</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476020370</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инвестиционный центр "Галактика"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405362209</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085405000790</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОСП-Бизнес</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404069367</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175476130246</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>  |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОСИБИРСКИЙ ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ И ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ "ОРГСТАНКИНПРОМ"</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404049321</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476205366</b>                                                                                        |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Бизнес-Гарант</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406598648</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476139686</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Азимут</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404331215</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075404018304</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гарант</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5407502349</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145476150214</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>49 385,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24 196,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>65 346,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 2 с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинский район</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26090.5 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 782,90 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 740,30 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>22 523,20 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>7-КРТ-2024</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>09.01.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5404073885</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ППМ</b>    |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405050457</b>                                                                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ППМ</b>                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405050457</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.05.2025</b>                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-027324-2025</b>                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Счастливы квартал"</b>                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАРАНТ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5407502349</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-90-2025</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.10.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>141325</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.04.2025</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2031</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:064085:403</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>15 302,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадки для игр и отдыха, занятий физкультурой предусмотрены на севере от жилого дома. Площадка для игр и отдыха зонирована по возрастным интересам, с учетом требований инклюзивности (Правила благоустройства территории г.Новосибирска № 469 от 27.09.2017 г.).Подбор и расстановка МАФ выполняется на стадии рабочей документация с учетом потребностей детей с ОВЗ.Предварительно выполняется дизайн – проект благоустройства территории</b> |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадки для игр и отдыха, занятий физкультурой предусмотрены на севере от жилого дома. Площадка для игр и отдыха зонирована по возрастным интересам, с учетом требований инклюзивности (Правила благоустройства территории г.Новосибирска № 469 от 27.09.2017 г.). Подбор и расстановка МАФ выполняется на стадии рабочей документация с учетом потребностей детей с ОВЗ. Предварительно выполняется дизайн – проект благоустройства территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусмотрена площадка ТБО. Площадка ТБО на 4 мусорных контейнера, запроектирована на юге участка на расстоянии не менее 9,85 м от жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение:-газон многолетних трав – 2 385,00 кв.м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектной документацией раздела предусмотрены мероприятия, обеспечивающие условия беспрепятственного передвижения по земельному участку, доступа на этажи жилой части здания и во встроенные офисы для инвалидов (МГН) всех групп мобильности, не ограничивая условия жизнедеятельности других групп населения и эффективность эксплуатации здания. Мероприятия разработаны в соответствии с заданием на проектирование и регламентов СП 59.13330.2020. В соответствии с заданием на проектирование квартиры для проживания инвалидов и организация рабочих мест для инвалидов в помещениях общественного назначения не предусмотрены</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.05.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-25-6209</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2027</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28 764 867,18 руб.</b>                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2025</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-3/7.5-15/163241</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>45 223 428,41 руб.</b>                                                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-3742/24</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-38168</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2029</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2024</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-38168</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2029</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОТЕЛЕКОМ</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                                                 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Первая эскалаторно-лифтовая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407964640</b>                                                 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                            |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>318</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                       |

|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>3 |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 457                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 71.40                | 2                 | 30.90                      | 2.70                |
| 458                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 55.50                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 459                                    | Квартира   | 1                 | 1                                        | 60.00                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 460                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 461                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 462                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 42.00                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 463                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 62.40                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 464                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 48.40                | 2                 | 29.70                      | 2.70                |
| 465                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 73.20                | 3                 | 44.00                      | 2.70                |
| 466                                    | Квартира   | 2                 | 1                                        | 32.30                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 467                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 468                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 469                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 42.00                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 470                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 62.40                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 471                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 48.40                | 2                 | 29.70                      | 2.70                |
| 472                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 73.20                | 3                 | 44.00                      | 2.70                |
| 473                                    | Квартира   | 3                 | 1                                        | 32.30                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 474                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 475                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 476                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 42.00                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 477                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 62.40                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 478                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 48.40                | 2                 | 29.70                      | 2.70                |
| 479                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 73.20                | 3                 | 44.00                      | 2.70                |
| 480                                    | Квартира   | 4                 | 1                                        | 32.30                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 481                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 482                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 483                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 42.00                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 484                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 62.40                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 485                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 48.40                | 2                 | 29.70                      | 2.70                |
| 486                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 73.20                | 3                 | 44.00                      | 2.70                |
| 487                                    | Квартира   | 5                 | 1                                        | 32.30                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 488                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 489                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |
| 490                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 42.00                | 2                 | 25.00                      | 2.70                |
| 491                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 62.40                | 3                 | 39.30                      | 2.70                |
| 492                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 48.40                | 2                 | 29.70                      | 2.70                |
| 493                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 73.20                | 3                 | 44.00                      | 2.70                |
| 494                                    | Квартира   | 6                 | 1                                        | 32.30                | 1                 | 12.30                      | 2.70                |
| 495                                    | Квартира   | 7                 | 1                                        | 83.50                | 4                 | 56.50                      | 2.70                |
| 496                                    | Квартира   | 7                 | 1                                        | 34.20                | 1                 | 17.90                      | 2.70                |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 497 | Квартира | 7  | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 498 | Квартира | 7  | 1 | 62.40 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 499 | Квартира | 7  | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 500 | Квартира | 7  | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 501 | Квартира | 7  | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 502 | Квартира | 8  | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 503 | Квартира | 8  | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 504 | Квартира | 8  | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 505 | Квартира | 8  | 1 | 62.40 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 506 | Квартира | 8  | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 507 | Квартира | 8  | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 8  | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 509 | Квартира | 9  | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 510 | Квартира | 9  | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 511 | Квартира | 9  | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 512 | Квартира | 9  | 1 | 62.40 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 513 | Квартира | 9  | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 514 | Квартира | 9  | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 515 | Квартира | 9  | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 516 | Квартира | 10 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 517 | Квартира | 10 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 518 | Квартира | 10 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 519 | Квартира | 10 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 10 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 521 | Квартира | 10 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 522 | Квартира | 10 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 523 | Квартира | 11 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 524 | Квартира | 11 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 525 | Квартира | 11 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 526 | Квартира | 11 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 527 | Квартира | 11 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 528 | Квартира | 11 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 529 | Квартира | 11 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 530 | Квартира | 12 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 531 | Квартира | 12 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 12 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 533 | Квартира | 12 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 534 | Квартира | 12 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 535 | Квартира | 12 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 536 | Квартира | 12 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 537 | Квартира | 13 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 538 | Квартира | 13 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 539 | Квартира | 13 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 540 | Квартира | 13 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 541 | Квартира | 13 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 542 | Квартира | 13 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 543 | Квартира | 13 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 14 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 545 | Квартира | 14 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 546 | Квартира | 14 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 547 | Квартира | 14 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 548 | Квартира | 14 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 549 | Квартира | 14 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 550 | Квартира | 14 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 551 | Квартира | 15 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 552 | Квартира | 15 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 553 | Квартира | 15 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 554 | Квартира | 15 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 555 | Квартира | 15 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 15 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 557 | Квартира | 15 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 558 | Квартира | 16 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 559 | Квартира | 16 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 560 | Квартира | 16 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 561 | Квартира | 16 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 562 | Квартира | 16 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 563 | Квартира | 16 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 564 | Квартира | 16 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 565 | Квартира | 17 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 566 | Квартира | 17 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 567 | Квартира | 17 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 17 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 569 | Квартира | 17 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 570 | Квартира | 17 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 571 | Квартира | 17 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 572 | Квартира | 18 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 573 | Квартира | 18 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 574 | Квартира | 18 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 575 | Квартира | 18 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 576 | Квартира | 18 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 577 | Квартира | 18 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 578 | Квартира | 18 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 579 | Квартира | 19 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 19 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 581 | Квартира | 19 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 582 | Квартира | 19 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 583 | Квартира | 19 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 584 | Квартира | 19 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 585 | Квартира | 19 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 586 | Квартира | 20 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 587 | Квартира | 20 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 588 | Квартира | 20 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 589 | Квартира | 20 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 590 | Квартира | 20 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 591 | Квартира | 20 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 20 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 593 | Квартира | 21 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 594 | Квартира | 21 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 595 | Квартира | 21 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 596 | Квартира | 21 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 597 | Квартира | 21 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 598 | Квартира | 21 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 599 | Квартира | 21 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 600 | Квартира | 22 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 601 | Квартира | 22 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 602 | Квартира | 22 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 603 | Квартира | 22 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 22 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 605 | Квартира | 22 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 606 | Квартира | 22 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 607 | Квартира | 23 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 608 | Квартира | 23 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 609 | Квартира | 23 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 610 | Квартира | 23 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 611 | Квартира | 23 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 612 | Квартира | 23 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 613 | Квартира | 23 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 614 | Квартира | 24 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 615 | Квартира | 24 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 616 | Квартира | 24 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 617 | Квартира | 24 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 618 | Квартира | 24 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 619 | Квартира | 24 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 620 | Квартира | 24 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 621 | Квартира | 25 | 1 | 83.50 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 622 | Квартира | 25 | 1 | 34.20 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 623 | Квартира | 25 | 1 | 42.00 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 624 | Квартира | 25 | 1 | 62.30 | 3 | 39.30 | 2.70 |
| 625 | Квартира | 25 | 1 | 48.40 | 2 | 29.70 | 2.70 |
| 626 | Квартира | 25 | 1 | 73.20 | 3 | 44.00 | 2.70 |
| 627 | Квартира | 25 | 1 | 32.30 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 628 | Квартира | 1  | 2 | 57.80 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 629 | Квартира | 1  | 2 | 41.10 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 630 | Квартира | 1  | 2 | 70.70 | 2 | 33.10 | 2.70 |
| 631 | Квартира | 2  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 632 | Квартира | 2  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 633 | Квартира | 2  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 634 | Квартира | 2  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 635 | Квартира | 2  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 636 | Квартира | 2  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 637 | Квартира | 3  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 638 | Квартира | 3  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 639 | Квартира | 3  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 640 | Квартира | 3  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 641 | Квартира | 3  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 642 | Квартира | 3  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 643 | Квартира | 4  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 644 | Квартира | 4  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 645 | Квартира | 4  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 646 | Квартира | 4  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 647 | Квартира | 4  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 648 | Квартира | 4  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 649 | Квартира | 5  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 650 | Квартира | 5  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 651 | Квартира | 5  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 652 | Квартира | 5  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 653 | Квартира | 5  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 654 | Квартира | 5  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 655 | Квартира | 6  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 656 | Квартира | 6  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 657 | Квартира | 6  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 658 | Квартира | 6  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 659 | Квартира | 6  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 660 | Квартира | 6  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 661 | Квартира | 7  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 662 | Квартира | 7  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 663 | Квартира | 7  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 664 | Квартира | 7  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 665 | Квартира | 7  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 666 | Квартира | 7  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 667 | Квартира | 8  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 668 | Квартира | 8  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 669 | Квартира | 8  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 670 | Квартира | 8  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 671 | Квартира | 8  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 672 | Квартира | 8  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 673 | Квартира | 9  | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 674 | Квартира | 9  | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 675 | Квартира | 9  | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 676 | Квартира | 9  | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 677 | Квартира | 9  | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 678 | Квартира | 9  | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 679 | Квартира | 10 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 680 | Квартира | 10 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 681 | Квартира | 10 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 682 | Квартира | 10 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 683 | Квартира | 10 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 684 | Квартира | 10 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 685 | Квартира | 11 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 686 | Квартира | 11 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 687 | Квартира | 11 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 688 | Квартира | 11 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 689 | Квартира | 11 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 690 | Квартира | 11 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 691 | Квартира | 12 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 692 | Квартира | 12 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 693 | Квартира | 12 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 694 | Квартира | 12 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 695 | Квартира | 12 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 696 | Квартира | 12 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 697 | Квартира | 13 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 698 | Квартира | 13 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 699 | Квартира | 13 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 700 | Квартира | 13 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 701 | Квартира | 13 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 702 | Квартира | 13 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 703 | Квартира | 14 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 704 | Квартира | 14 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 705 | Квартира | 14 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 706 | Квартира | 14 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 707 | Квартира | 14 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 708 | Квартира | 14 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 709 | Квартира | 15 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 710 | Квартира | 15 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 711 | Квартира | 15 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 712 | Квартира | 15 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 713 | Квартира | 15 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 714 | Квартира | 15 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 715 | Квартира | 16 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 716 | Квартира | 16 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 717 | Квартира | 16 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 718 | Квартира | 16 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 719 | Квартира | 16 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 720 | Квартира | 16 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 721 | Квартира | 17 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 722 | Квартира | 17 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 723 | Квартира | 17 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 724 | Квартира | 17 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 725 | Квартира | 17 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 726 | Квартира | 17 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 727 | Квартира | 18 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 728 | Квартира | 18 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 729 | Квартира | 18 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 730 | Квартира | 18 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 731 | Квартира | 18 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 732 | Квартира | 18 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 733 | Квартира | 19 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 734 | Квартира | 19 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 735 | Квартира | 19 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 736 | Квартира | 19 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 737 | Квартира | 19 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 738 | Квартира | 19 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 739 | Квартира | 20 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 740 | Квартира | 20 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 741 | Квартира | 20 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 742 | Квартира | 20 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 743 | Квартира | 20 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 744 | Квартира | 20 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 745 | Квартира | 21 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 746 | Квартира | 21 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 747 | Квартира | 21 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 748 | Квартира | 21 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 749 | Квартира | 21 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 750 | Квартира | 21 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 751 | Квартира | 22 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 752 | Квартира | 22 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 753 | Квартира | 22 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 754 | Квартира | 22 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 755 | Квартира | 22 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 756 | Квартира | 22 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 757 | Квартира | 23 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 758 | Квартира | 23 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 759 | Квартира | 23 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 760 | Квартира | 23 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 761 | Квартира | 23 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 762 | Квартира | 23 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 763 | Квартира | 24 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 764 | Квартира | 24 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 765 | Квартира | 24 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 766 | Квартира | 24 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |
| 767 | Квартира | 24 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 768 | Квартира | 24 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |
| 769 | Квартира | 25 | 2 | 71.20 | 3 | 43.20 | 2.70 |
| 770 | Квартира | 25 | 2 | 47.10 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 771 | Квартира | 25 | 2 | 30.80 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 772 | Квартира | 25 | 2 | 42.40 | 2 | 24.80 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 773 | Квартира | 25 | 2 | 34.60 | 2 | 17.80 | 2.70 |
| 774 | Квартира | 25 | 2 | 82.40 | 4 | 56.50 | 2.70 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Офис2          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 61.50          | Тамбур                            | 5.20           | 3.30                |
|                |                                                   |                   |                |                | Открытое офисное помещение        | 52.20          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 4.10           |                     |
| Офис3          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 72.10          | Тамбур                            | 4.80           | 3.30                |
|                |                                                   |                   |                |                | Открытое офисное помещение        | 62.80          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 4.50           |                     |
| Офис1          | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 70.00          | Тамбур                            | 4.70           | 3.30                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офис №1                           | 61.40          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел/КУИ                       | 3.90           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения          | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|-----------------------|----------------|
| 18    | Лестничная клетка (Н2) | 1 подъезд, отметка -7,200             | Лестничная клетка     | 15.10          |
| 19    | Коридор                | 1 подъезд, отметка -7,200             | Коридор               | 63.90          |
| 20    | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 21.00          |
| 21    | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 174.30         |
| 021.1 | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 2.60           |
| 22    | Венткамера             | 1 подъезд, отметка -7,200             | Венткамера            | 49.30          |
| 23    | Форкамера              | 1 подъезд, отметка -7,200             | Форкамера             | 20.90          |
| 24    | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 3.90           |
| 25    | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 56.40          |
| 26    | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -7,200             | Техническое помещение | 53.70          |
| 27    | Лестничная клетка (Н2) | 1 подъезд, отметка -4,200             | Лестничная клетка     | 15.10          |

|     |                        |                           |                        |       |
|-----|------------------------|---------------------------|------------------------|-------|
| 28  | Коридор                | 1 подъезд, отметка -4,200 | Коридор                | 68.90 |
| 29  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 21.00 |
| 30  | ИТП. Насосная хоз.пит. | 1 подъезд, отметка -4,200 | ИТП. Насосная хоз.пит. | 26.00 |
| 31  | Насосная пожаротушения | 1 подъезд, отметка -4,200 | Насосная пожаротушения | 53.50 |
| 32  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 76.70 |
| 33  | ИТП                    | 1 подъезд, отметка -4,200 | ИТП                    | 55.00 |
| 34  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 28.30 |
| 35  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 3.80  |
| 36  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 56.40 |
| 37  | Техническое помещение  | 1 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение  | 53.70 |
| 115 | Тамбур                 | 1 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                 | 5.50  |
| 116 | Тамбур                 | 1 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                 | 24.10 |
| 117 | Коридор общий          | 1 подъезд, 1 этаж         | Коридор общий          | 42.80 |
| 118 | Тамбур                 | 1 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                 | 11.70 |
| 119 | Тамбур                 | 1 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                 | 7.80  |
| 120 | Колясочная             | 1 подъезд, 1 этаж         | Колясочная             | 37.30 |
| 121 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 1 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 122 | КУИ                    | 1 подъезд, 1 этаж         | КУИ                    | 4.60  |
| 123 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 1 этаж         | Лестничная клетка      | 13.50 |
| 205 | Коридор общий          | 1 подъезд, 2 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 206 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 2 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 207 | Тамбур                 | 1 подъезд, 2 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 208 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 2 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 305 | Коридор общий          | 1 подъезд, 3 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 306 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 3 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 307 | Тамбур                 | 1 подъезд, 3 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 308 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 3 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 405 | Коридор общий          | 1 подъезд, 4 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 406 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 4 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 407 | Тамбур                 | 1 подъезд, 4 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 408 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 4 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 505 | Коридор общий          | 1 подъезд, 5 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 506 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 5 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 507 | Тамбур                 | 1 подъезд, 5 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 508 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 5 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 605 | Коридор общий          | 1 подъезд, 6 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 606 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 6 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 607 | Тамбур                 | 1 подъезд, 6 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 608 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 6 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 705 | Коридор общий          | 1 подъезд, 7 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 706 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 7 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |
| 707 | Тамбур                 | 1 подъезд, 7 этаж         | Тамбур                 | 3.60  |
| 708 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 7 этаж         | Лестничная клетка      | 14.50 |
| 805 | Коридор общий          | 1 подъезд, 8 этаж         | Коридор общий          | 42.50 |
| 806 | Лифтовой холл          | 1 подъезд, 8 этаж         | Лифтовой холл          | 15.70 |

[illegible]

|      |                           |                           |                           |        |
|------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|--------|
| 2005 | Коридор общий             | 1 подъезд, 20 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2006 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 20 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2007 | Тамбур                    | 1 подъезд, 20 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2008 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 20 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 2105 | Коридор общий             | 1 подъезд, 21 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2106 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 21 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2107 | Тамбур                    | 1 подъезд, 21 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2108 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 21 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 2205 | Коридор общий             | 1 подъезд, 22 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2206 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 22 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2207 | Тамбур                    | 1 подъезд, 22 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2208 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 22 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 2305 | Коридор общий             | 1 подъезд, 23 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2306 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 23 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2307 | Тамбур                    | 1 подъезд, 23 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2308 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 23 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 2405 | Коридор общий             | 1 подъезд, 24 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2406 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 24 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2407 | Тамбур                    | 1 подъезд, 24 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2408 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 24 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 2505 | Коридор общий             | 1 подъезд, 25 этаж        | Коридор общий             | 42.50  |
| 2506 | Лифтовой холл             | 1 подъезд, 25 этаж        | Лифтовой холл             | 15.70  |
| 2507 | Тамбур                    | 1 подъезд, 25 этаж        | Тамбур                    | 3.60   |
| 2508 | Лестничная клетка         | 1 подъезд, 25 этаж        | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 403  | Лестничная клетка         | 1 подъезд, кровля         | Лестничная клетка         | 14.50  |
| 404  | Машинное помещение лифтов | 1 подъезд, кровля         | Машинное помещение лифтов | 35.40  |
| 1    | Венткамера                | 2 подъезд, отметка -7,200 | Венткамера                | 33.10  |
| 2    | Форкамера                 | 2 подъезд, отметка -7,200 | Форкамера                 | 9.20   |
| 3    | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -7,200 | Техническое помещение     | 56.60  |
| 4    | Коридор                   | 2 подъезд, отметка -7,200 | Коридор                   | 57.90  |
| 5    | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -7,200 | Техническое помещение     | 52.70  |
| 6    | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -7,200 | Техническое помещение     | 21.00  |
| 7    | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -7,200 | Техническое помещение     | 139.10 |
| 8    | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -7,200 | Техническое помещение     | 4.30   |
| 9    | Лестничная клетка         | 2 подъезд, отметка -7,200 | Лестничная клетка         | 15.80  |
| 10   | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение     | 21.00  |
| 11   | Электрощитовая            | 2 подъезд, отметка -4,200 | Электрощитовая            | 17.80  |
| 12   | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение     | 34.70  |
| 13   | Коридор                   | 2 подъезд, отметка -4,200 | Коридор                   | 55.00  |
| 14   | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение     | 97.30  |
| 15   | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение     | 4.30   |
| 16   | Техническое помещение     | 2 подъезд, отметка -4,200 | Техническое помещение     | 139.10 |
| 17   | Лестничная клетка         | 2 подъезд, отметка -4,200 | Лестничная клетка         | 15.80  |
| 101  | Тамбур                    | 2 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                    | 6.50   |
| 102  | Тамбур                    | 2 подъезд, 1 этаж         | Тамбур                    | 9.80   |

|      |                     |                    |                     |       |
|------|---------------------|--------------------|---------------------|-------|
| 103  | Колясочная          | 2 подъезд, 1 этаж  | Колясочная          | 20.80 |
| 104  | Коридор общий       | 2 подъезд, 1 этаж  | Коридор общий       | 33.20 |
| 105  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 1 этаж  | Лифтовой холл       | 15.70 |
| 106  | КУИ                 | 2 подъезд, 1 этаж  | КУИ                 | 4.50  |
| 107  | Тамбур              | 2 подъезд, 1 этаж  | Тамбур              | 4.80  |
| 108  | Тамбур (холл)       | 2 подъезд, 1 этаж  | Тамбур (холл)       | 30.20 |
| 109  | Помещение охранника | 2 подъезд, 1 этаж  | Помещение охранника | 13.00 |
| 110  | С.У.                | 2 подъезд, 1 этаж  | С.У.                | 3.80  |
| 111  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 1 этаж  | Лестничная клетка   | 13.70 |
| 201  | Общий коридор       | 2 подъезд, 2 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 202  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 2 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 203  | Тамбур              | 2 подъезд, 2 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 204  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 2 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 301  | Общий коридор       | 2 подъезд, 3 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 302  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 3 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 303  | Тамбур              | 2 подъезд, 3 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 304  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 3 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 401  | Общий коридор       | 2 подъезд, 4 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 402  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 4 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 403  | Тамбур              | 2 подъезд, 4 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 404  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 4 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 501  | Общий коридор       | 2 подъезд, 5 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 502  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 5 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 503  | Тамбур              | 2 подъезд, 5 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 504  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 5 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 601  | Общий коридор       | 2 подъезд, 6 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 602  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 6 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 603  | Тамбур              | 2 подъезд, 6 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 604  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 6 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 701  | Общий коридор       | 2 подъезд, 7 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 702  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 7 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 703  | Тамбур              | 2 подъезд, 7 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 704  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 7 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 801  | Общий коридор       | 2 подъезд, 8 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 802  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 8 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 803  | Тамбур              | 2 подъезд, 8 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 804  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 8 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 901  | Общий коридор       | 2 подъезд, 9 этаж  | Общий коридор       | 33.10 |
| 902  | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 9 этаж  | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 903  | Тамбур              | 2 подъезд, 9 этаж  | Тамбур              | 3.60  |
| 904  | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 9 этаж  | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 1001 | Общий коридор       | 2 подъезд, 10 этаж | Общий коридор       | 33.10 |
| 1002 | Лифтовой холл       | 2 подъезд, 10 этаж | Лифтовой холл       | 15.50 |
| 1003 | Тамбур              | 2 подъезд, 10 этаж | Тамбур              | 3.60  |
| 1004 | Лестничная клетка   | 2 подъезд, 10 этаж | Лестничная клетка   | 14.60 |
| 1101 | Общий коридор       | 2 подъезд, 11 этаж | Общий коридор       | 33.10 |

[illegible]

|      |                           |                    |                           |       |
|------|---------------------------|--------------------|---------------------------|-------|
| 2204 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 22 этаж | Лестничная клетка         | 14.60 |
| 2301 | Общий коридор             | 2 подъезд, 23 этаж | Общий коридор             | 33.10 |
| 2302 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 23 этаж | Лифтовой холл             | 15.50 |
| 2303 | Тамбур                    | 2 подъезд, 23 этаж | Тамбур                    | 3.60  |
| 2304 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 23 этаж | Лестничная клетка         | 14.60 |
| 2401 | Общий коридор             | 2 подъезд, 24 этаж | Общий коридор             | 33.10 |
| 2402 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 24 этаж | Лифтовой холл             | 15.50 |
| 2403 | Тамбур                    | 2 подъезд, 24 этаж | Тамбур                    | 3.60  |
| 2404 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 24 этаж | Лестничная клетка         | 14.60 |
| 2501 | Общий коридор             | 2 подъезд, 25 этаж | Общий коридор             | 33.10 |
| 2502 | Лифтовой холл             | 2 подъезд, 25 этаж | Лифтовой холл             | 15.50 |
| 2503 | Тамбур                    | 2 подъезд, 25 этаж | Тамбур                    | 3.60  |
| 2504 | Лестничная клетка         | 2 подъезд, 25 этаж | Лестничная клетка         | 14.60 |
| 401  | Лестничная клетка         | 2 подъезд, кровля  | Лестничная клетка         | 14.60 |
| 402  | Машинное помещение лифтов | 2 подъезд, кровля  | Машинное помещение лифтов | 35.40 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования                                       | Назначение               |
|-------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1     | Лифтовые шахты                     | Лифт, 6 шт                                             | Вертикальный транспорт   |
| 2     | Электрощитовая в подвале           | ВРУ, 2 шт.; ВРУ (с АВР), 1 шт.                         | Электроснабжение         |
| 3     | Насосная в подвале                 | Насосная повысительная установка, 2 шт.                | Водоснабжение            |
| 4     | Подземная и надземная части здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение            |
| 5     | Подземная и надземная части здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 6     | Подземная и надземная части здания | Система водоотведения                                  | Водоотведение            |
| 7     | Насосная в подвале                 | Противопожарная насосная установка, 1 шт.              | Пожаротушение            |
| 8     | Помещение ИТП в подвале            | Блочный тепловой пункт                                 | Отопление, Водоснабжение |
| 9     | Подземная и надземная части здания | Система отопления                                      | Отопление                |
| 10    | Подземная и надземная части здания | Система противодымной вентиляции, 12 шт.               | Вентиляция               |
| 13    | Подземная и надземная части здания | Система общеобменной вентиляции, 6 шт.                 | Вентиляция               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.10.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.04.2028</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 150 000 000,00 руб.</b>                                                                                                  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:064085:403</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810100400002449</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 489,06 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>362 121 800 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 000 000,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                    |            |                                                                                                                        |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     |            | 23.1.1                                                                                                                 | Иная информация о проекте:                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                        |                                                           |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                                                                                 |                                                           |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                            | Описание изменений                                        |
| 1                                                                  | 01.07.2025 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                 | Внесены уточнения по площадям жилых помещений             |
| 2                                                                  | 10.07.2025 | 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                 | Внесены уточнения по количеству комнат в жилых помещениях |
| 3                                                                  | 22.07.2025 | 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Внесены данные за второй квартал 2025 года                |
| 4                                                                  | 05.08.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров участия в долевом строительстве                                               | Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ         |
| 5                                                                  | 09.09.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров участия в долевом строительстве                                               | Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ         |
| 6                                                                  | 06.10.2025 | 19.7. О количестве заключенных договоров участия в долевом строительстве                                               | Добавлена информация о количестве заключенных ДДУ         |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002178d80000db3b8b04fc42497b1fb3380

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "КАМЕЯ "**, Бозо Сергей Сергеевич,  
**г.Новосибирск**

Действителен: с 01.07.2025 по 01.10.2026