

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002359 от 02.09.2026

**Блок-секция № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и трансформаторной подстанцией – I этап строительства многофункционального жилого комплекса с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, улица Дуси Ковальчук**

**Дата первичного размещения: 27.01.2026**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630051</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Трикотажная</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д52/1А</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630051, Новосибирская обл, г Новосибирск, Дзержинский р-н, ул Трикотажная, д 52/1А</b>                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+73832449446</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>zpark154@gmail.com</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://тим-парк.рф</b>                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Гаврилов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>540605010571</b>                                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК "Химметалл"</b>                                                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405061868</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400005490</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.02.2021</b>                                                                                              |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                     |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гаврилов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05081713938</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540605010571</b>                                                     |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Веретенин</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05081714132</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540750054535</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гаврилов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05081713938</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540605010571</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании учредительных документов ООО СЗ "Заельцовский парк" / ООО СЗ "Тимирязевский парк"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Веретенин</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05081714132</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540750054535</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>На основании учредительных документов ООО СЗ "Заельцовский парк" / ООО СЗ "Тимирязевский парк"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "НОБЕЛЬ"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405086284</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400026883</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Никольский парк"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053049</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400011915</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Завод ЖБК-2</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5401140491</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1025400516382</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Группа Химметалл"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405073736</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400021109</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химметалл</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405067411</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400042945</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Никольский парк-2"</b>                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405090347</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400046111</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дзержинский парк</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405079061</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400048598</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химметалл Сибирь</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405038851</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476023863</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания ТСЖ Ельцовский Парк</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053070</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400012135</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗЖБИ-4</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5401382807</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145476122770</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парк"</b>                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405014882</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255400013285</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Химметалл"</b>                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405079505</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400050700</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Химметалл Полимер</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405064033</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400019812</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговая Компания "Химметалл"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405432199</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115476036334</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                        |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Спартак парк"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405079671</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400051513</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                        |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Фонд</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Общественнополезный фонд поддержки проектов по благоустройству и развитию территории города Новосибирска "Город для людей"</b> |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5410165728</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1255400010370</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                        |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газета "Новая Сибирь"</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405419864</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1105476052967</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "ТСЖ Никольский парк"</b>                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405078614</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400046190</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Современный Город</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405053031</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400011893</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Город для людей</b>                                                                     |

|  |         |                                                                                                                                                               |
|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405010782</b>                                                                                               |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400040533</b>                                                                                       |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2026</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                       |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>304,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25 652,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>138 894,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Блок-секция № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях и трансформаторной подстанцией</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ориентир-ул.Дуси Ковальчук, д.1, к.5а</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21198 м2</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 519,50 м2</b>                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 030,60 м2</b>                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 550,10 м2</b>                                                            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                |

|  |       |                                                      |
|--|-------|------------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стадия Н</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406752635</b>                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗПБ</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405049412</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.12.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-079112-2025</b>                                                                           |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой квартал "Тимирязевский Парк"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-212-2025</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2025</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2028</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-212-2025</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2025</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2028</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                                     |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М1Г1</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.11.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М1Г2</b>                 |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.10.2021</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:032600:1965</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 720,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>21</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                       |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>1 детская площадка (в границах земельного участка, состав:игровой городок, качеля на пружине, песочница)</b>                                                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>1 спортивная площадка (в границах земельного участка, состав:Воркаут «3 турника, шведская стенка, кольца и рукоход", тренажер уличный 1, тренажер уличный 2)</b>           |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6 контейнеров, в границах земельного участка</b>                                                                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон 1413,1кв.м, дерево лиственное 15шт, дерево хвойное 2 шт, дерево кустарниковой формы 19 шт, кустарник цветущий 24 шт, прочие мероприятия определены проектом благоустройства территории</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» в составе проектной документации на строящийся объект выполнен в соответствии с требованиями подпункта в пункта 3 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании СП 59.13330.2020 и утвержденного задания на проектирование. В проекте обеспечена возможность доступа для представителей маломобильных групп населения в помещения общего пользования жилой части, проектируемого многоэтажного жилого дома. В проектируемом многоквартирном жилом доме отсутствуют квартиры для инвалидов и предусмотрен общий (гостевой) доступ до лифтов основного посадочного этажа. Передвижение представителей МГН внутри жилого дома осуществляется при помощи сопровождающего лица, посетителем которого является МГН. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории проектируемого здания в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Имеется. уличные светильники 33 шт, фасадные светильники 14 шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Скамья 9 шт, урна 8 шт, велопарковка "Спираль" (5 мест) 1 шт</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>8.8 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>78.24 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>теплоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/8/165981</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.07.2030</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская городская сетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405990884</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2025</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1563-13405</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2030</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2025</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-4146/25</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.10.2030</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2025</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-23405</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-24747</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2028</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b>          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новотелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5406260827</b>                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>273</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>153</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>153</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 23.10                      | 3.07                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.30                | 1                 | 46.20                      | 3.07                |
| 3              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 59.80                | 1                 | 38.80                      | 3.07                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 39.60                | 1                 | 21.20                      | 3.07                |
| 5              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 42.60                | 1                 | 25.60                      | 3.07                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 39.40 | 1 | 23.40 | 3.07 |
| 7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.30 | 1 | 13.90 | 3.07 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.90 | 1 | 13.40 | 3.07 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 62.00 | 1 | 42.10 | 3.07 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 54.80 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.30 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 41.10 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 38 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 48 | Квартира-студия | 6 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 51 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 52 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 62 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 64 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 71 | Квартира-студия | 8 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 72 | Квартира-студия | 8 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 74 | Квартира-студия | 8 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 77 | Квартира-студия | 8 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 78  | Квартира-студия | 8  | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 81  | Квартира-студия | 8  | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 82  | Квартира-студия | 9  | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 84  | Квартира-студия | 9  | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 86  | Квартира-студия | 9  | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 92  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 93  | Квартира-студия | 9  | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 94  | Квартира-студия | 10 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 96  | Квартира-студия | 10 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 97  | Квартира-студия | 10 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 99  | Квартира-студия | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 103 | Квартира-студия | 10 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 104 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 106 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 107 | Квартира-студия | 11 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 110 | Квартира-студия | 11 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 114 | Квартира-студия | 11 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 115 | Квартира-студия | 11 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 119 | Квартира-студия | 12 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 121 | Квартира-студия | 12 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 125 | Квартира-студия | 12 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира-студия | 12 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 129 | Квартира-студия | 12 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 130 | Квартира-студия | 13 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 132 | Квартира-студия | 13 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 136 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 137 | Квартира-студия | 13 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 140 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 142 | Квартира-студия | 14 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 143 | Квартира-студия | 14 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 144 | Квартира-студия | 14 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 145 | Квартира-студия | 14 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 147 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 148 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 149 | Квартира-студия | 14 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 151 | Квартира-студия | 14 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 154 | Квартира-студия | 15 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 156 | Квартира-студия | 15 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 157 | Квартира-студия | 15 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 158 | Квартира-студия | 15 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 159 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 160 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 161 | Квартира-студия | 15 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 164 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 165 | Квартира-студия | 15 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 166 | Квартира-студия | 16 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 167 | Квартира-студия | 16 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 168 | Квартира-студия | 16 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 169 | Квартира-студия | 16 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 170 | Квартира-студия | 16 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 173 | Квартира-студия | 16 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира-студия | 16 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 175 | Квартира-студия | 16 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 176 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 177 | Квартира-студия | 16 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 178 | Квартира-студия | 17 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 179 | Квартира-студия | 17 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 180 | Квартира-студия | 17 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 181 | Квартира-студия | 17 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 184 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 185 | Квартира-студия | 17 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 186 | Квартира-студия | 17 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 187 | Квартира-студия | 17 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 188 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 189 | Квартира-студия | 17 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 190 | Квартира-студия | 18 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 191 | Квартира-студия | 18 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 192 | Квартира-студия | 18 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 193 | Квартира-студия | 18 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 194 | Квартира-студия | 18 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 195 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 196 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 197 | Квартира-студия | 18 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира-студия | 18 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 199 | Квартира-студия | 18 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 200 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 201 | Квартира-студия | 18 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 202 | Квартира-студия | 19 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 203 | Квартира-студия | 19 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 204 | Квартира-студия | 19 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 205 | Квартира-студия | 19 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 206 | Квартира-студия | 19 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 207 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 208 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 209 | Квартира-студия | 19 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 210 | Квартира-студия | 19 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 211 | Квартира-студия | 19 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 212 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 213 | Квартира-студия | 19 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 214 | Квартира-студия | 20 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 215 | Квартира-студия | 20 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 216 | Квартира-студия | 20 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 217 | Квартира-студия | 20 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 218 | Квартира-студия | 20 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 219 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 220 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 221 | Квартира-студия | 20 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 222 | Квартира-студия | 20 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 223 | Квартира-студия | 20 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 224 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 225 | Квартира-студия | 20 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 226 | Квартира-студия | 21 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 227 | Квартира-студия | 21 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 228 | Квартира-студия | 21 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 229 | Квартира-студия | 21 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 230 | Квартира-студия | 21 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 231 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 232 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 233 | Квартира-студия | 21 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 234 | Квартира-студия | 21 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 235 | Квартира-студия | 21 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 236 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 237 | Квартира-студия | 21 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 238 | Квартира-студия | 22 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 239 | Квартира-студия | 22 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 240 | Квартира-студия | 22 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 241 | Квартира-студия | 22 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 242 | Квартира-студия | 22 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 243 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 244 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 245 | Квартира-студия | 22 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 246 | Квартира-студия | 22 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 247 | Квартира-студия | 22 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 248 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 249 | Квартира-студия | 22 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 250 | Квартира-студия | 23 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 251 | Квартира-студия | 23 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 252 | Квартира-студия | 23 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 253 | Квартира-студия | 23 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 254 | Квартира-студия | 23 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 255 | Квартира-студия | 23 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 256 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 257 | Квартира-студия | 23 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |
| 258 | Квартира-студия | 23 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 259 | Квартира-студия | 23 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 260 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 261 | Квартира-студия | 23 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |
| 262 | Квартира-студия | 24 | 1 | 41.20 | 1 | 23.80 | 2.76 |
| 263 | Квартира-студия | 24 | 1 | 66.40 | 1 | 47.80 | 2.76 |
| 264 | Квартира-студия | 24 | 1 | 62.20 | 1 | 40.70 | 2.76 |
| 265 | Квартира-студия | 24 | 1 | 41.70 | 1 | 22.20 | 2.76 |
| 266 | Квартира-студия | 24 | 1 | 44.20 | 1 | 26.50 | 2.76 |
| 267 | Квартира-студия | 24 | 1 | 40.80 | 1 | 24.40 | 2.76 |
| 268 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.70 | 1 | 14.50 | 2.76 |
| 269 | Квартира-студия | 24 | 1 | 31.60 | 1 | 14.00 | 2.76 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 270 | Квартира-студия | 24 | 1 | 63.40 | 1 | 43.40 | 2.76 |
| 271 | Квартира-студия | 24 | 1 | 54.00 | 1 | 36.70 | 2.76 |
| 272 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.80 | 1 | 20.00 | 2.76 |
| 273 | Квартира-студия | 24 | 1 | 40.50 | 1 | 23.60 | 2.76 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 52.30          | Офис №1                           | 46.90          | 3.62                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У и ПУИ                         | 3.20           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.20           |                     |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 67.20          | Офис №2                           | 60.00          | 3.62                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У и ПУИ                         | 4.90           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.30           |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 51.20          | Офис №3                           | 44.80          | 3.62                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У и ПУИ                         | 4.00           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.40           |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 85.80          | Офис №4                           | 80.10          | 3.62                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У и ПУИ                         | 1.70           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 4.00           |                     |
| 5              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 124.70         | Офис №5                           | 118.20         | 3.62                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У и ПУИ                         | 4.10           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/У                               | 2.40           |                     |
| 6              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 159.80         | Офис №6                           | 142.90         | 3.62                |

|    |                                                   |    |   |        |                         |        |      |
|----|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
|    |                                                   |    |   |        | С/У и ПУИ               | 4.20   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.40   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Хозяйственное помещение | 4.20   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.10   |      |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 226.90 | Офис №7                 | 192.20 | 4.00 |
|    |                                                   |    |   |        | С/У и ПУИ               | 4.30   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.70   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Мокрая зона             | 5.90   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Лестничная клетка       | 21.80  |      |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 213.00 | Офис №8                 | 187.10 | 4.00 |
|    |                                                   |    |   |        | Мокрая зона             | 5.90   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У и ПУИ               | 4.10   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.50   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Лестничная клетка       | 13.40  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 118.20 | Офис №2.1               | 111.30 | 3.07 |
|    |                                                   |    |   |        | ПУИ                     | 4.00   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.90   |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 472.70 | Офис №2.2               | 405.90 | 3.00 |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.50   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У и ПУИ               | 4.10   |      |
|    |                                                   |    |   |        | ПУИ                     | 4.00   |      |
|    |                                                   |    |   |        | С/У                     | 2.50   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Мокрая зона             | 5.90   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Мокрая зона             | 5.90   |      |
|    |                                                   |    |   |        | Лестничная клетка       | 21.50  |      |
|    |                                                   |    |   |        | Лестничная клетка       | 20.40  |      |
| 1  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 3.20   | ИХК 1                   | 3.20   | 4.75 |
| 2  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.50   | ИХК 2                   | 2.50   | 4.75 |
| 3  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 2.50   | ИХК 3                   | 2.50   | 4.75 |
| 4  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.60   | ИХК 4                   | 4.60   | 4.75 |
| 5  | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.20   | ИХК 5                   | 4.20   | 4.75 |

|    |          |    |   |      |        |      |      |
|----|----------|----|---|------|--------|------|------|
| 6  | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 6  | 3.90 | 4.75 |
| 7  | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | ИХК 7  | 2.70 | 4.75 |
| 8  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 8  | 3.40 | 4.75 |
| 9  | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 9  | 2.20 | 4.75 |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | ИХК 10 | 6.40 | 4.75 |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 11 | 3.40 | 4.75 |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 12 | 3.30 | 4.75 |
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 13 | 3.90 | 4.75 |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 1.90 | ИХК 14 | 1.90 | 4.75 |
| 15 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 15 | 2.40 | 4.75 |
| 16 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | ИХК 16 | 2.50 | 4.75 |
| 17 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | ИХК 17 | 2.60 | 4.75 |
| 18 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 18 | 3.30 | 4.75 |
| 19 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | ИХК 19 | 2.60 | 4.75 |
| 20 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | ИХК 20 | 3.00 | 4.75 |
| 21 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 21 | 3.30 | 4.75 |
| 22 | Кладовая | -1 | 1 | 1.70 | ИХК 22 | 1.70 | 4.75 |
| 23 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | ИХК 23 | 2.50 | 4.75 |
| 24 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | ИХК 24 | 3.00 | 4.75 |
| 25 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | ИХК 25 | 2.60 | 4.75 |
| 26 | Кладовая | -1 | 1 | 1.50 | ИХК 26 | 1.50 | 4.75 |
| 27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 27 | 3.20 | 4.75 |
| 28 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | ИХК 28 | 2.80 | 4.75 |
| 29 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | ИХК 29 | 2.30 | 4.75 |
| 30 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | ИХК 30 | 4.40 | 4.75 |
| 31 | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | ИХК 31 | 4.90 | 4.75 |
| 32 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 32 | 2.40 | 4.75 |
| 33 | Кладовая | -1 | 1 | 1.90 | ИХК 33 | 1.90 | 4.75 |
| 34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | ИХК 34 | 4.80 | 4.75 |
| 35 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | ИХК 35 | 2.30 | 4.75 |
| 36 | Кладовая | -1 | 1 | 1.70 | ИХК 36 | 1.70 | 4.75 |
| 37 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | ИХК 37 | 2.30 | 4.75 |
| 38 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 38 | 2.00 | 4.75 |
| 39 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | ИХК 39 | 2.70 | 4.75 |
| 40 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | ИХК 40 | 4.30 | 4.75 |
| 41 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | ИХК 41 | 4.10 | 4.75 |
| 42 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 42 | 2.10 | 4.75 |
| 43 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 43 | 2.20 | 4.75 |
| 44 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 44 | 2.20 | 4.75 |
| 45 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | ИХК 45 | 4.30 | 4.75 |
| 46 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 46 | 3.20 | 4.75 |
| 47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 47 | 2.10 | 4.75 |
| 48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | ИХК 48 | 2.50 | 4.75 |
| 49 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 49 | 2.10 | 4.75 |
| 50 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 50 | 2.20 | 4.75 |

|    |          |    |   |      |        |      |      |
|----|----------|----|---|------|--------|------|------|
| 51 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 51 | 2.20 | 4.75 |
| 52 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 | ИХК 52 | 1.80 | 4.75 |
| 53 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 53 | 2.20 | 4.75 |
| 54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 54 | 2.20 | 4.75 |
| 55 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 55 | 2.40 | 4.75 |
| 56 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | ИХК 56 | 4.20 | 4.75 |
| 57 | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | ИХК 57 | 5.50 | 4.75 |
| 58 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 58 | 3.40 | 4.75 |
| 59 | Кладовая | -1 | 1 | 5.80 | ИХК 59 | 5.80 | 4.75 |
| 60 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 60 | 3.50 | 4.75 |
| 61 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 61 | 2.40 | 4.23 |
| 62 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | ИХК 62 | 2.60 | 4.23 |
| 63 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 63 | 2.00 | 4.23 |
| 64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 64 | 3.20 | 4.23 |
| 65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | ИХК 65 | 3.70 | 4.23 |
| 66 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | ИХК 66 | 4.80 | 4.23 |
| 67 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 67 | 2.40 | 4.23 |
| 68 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 68 | 3.30 | 4.23 |
| 69 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 69 | 2.00 | 4.23 |
| 70 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 70 | 2.40 | 4.23 |
| 71 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | ИХК 71 | 4.40 | 4.23 |
| 72 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 72 | 2.20 | 4.23 |
| 73 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 73 | 2.00 | 4.23 |
| 74 | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | ИХК 74 | 7.70 | 4.23 |
| 75 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | ИХК 75 | 4.50 | 4.23 |
| 76 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | ИХК 76 | 3.80 | 4.23 |
| 77 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 77 | 3.90 | 4.23 |
| 78 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 78 | 3.30 | 4.23 |
| 79 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 79 | 3.50 | 4.23 |
| 80 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 80 | 3.20 | 4.23 |
| 81 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 81 | 3.40 | 4.23 |
| 82 | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | ИХК 82 | 3.60 | 4.23 |
| 83 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 83 | 3.40 | 4.23 |
| 84 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | ИХК 84 | 4.50 | 4.23 |
| 85 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 85 | 3.90 | 4.23 |
| 86 | Кладовая | -1 | 1 | 1.90 | ИХК 86 | 1.90 | 4.23 |
| 87 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | ИХК 87 | 3.10 | 4.23 |
| 88 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 88 | 3.20 | 4.23 |
| 89 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 89 | 3.50 | 4.23 |
| 90 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | ИХК 90 | 3.30 | 4.23 |
| 91 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | ИХК 91 | 3.10 | 4.23 |
| 92 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | ИХК 92 | 3.00 | 4.23 |
| 93 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 93 | 3.50 | 4.23 |
| 94 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 94 | 3.90 | 4.23 |
| 95 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 95 | 3.50 | 4.23 |

|     |          |    |   |      |         |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---------|------|------|
| 96  | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | ИХК 96  | 2.80 | 4.23 |
| 97  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | ИХК 97  | 3.50 | 4.23 |
| 98  | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | ИХК 98  | 3.60 | 4.23 |
| 99  | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 99  | 2.00 | 4.23 |
| 100 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 100 | 2.00 | 4.23 |
| 101 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | ИХК 101 | 3.10 | 4.23 |
| 102 | Кладовая | -1 | 1 | 1.50 | ИХК 102 | 1.50 | 4.23 |
| 103 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | ИХК 103 | 3.10 | 4.23 |
| 104 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 104 | 2.10 | 4.23 |
| 105 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | ИХК 105 | 2.60 | 4.23 |
| 106 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | ИХК 106 | 3.40 | 4.23 |
| 107 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | ИХК 107 | 2.70 | 4.23 |
| 108 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | ИХК 108 | 2.90 | 4.23 |
| 109 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | ИХК 109 | 6.40 | 4.23 |
| 110 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | ИХК 110 | 4.40 | 4.23 |
| 111 | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | ИХК 111 | 5.40 | 4.23 |
| 112 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | ИХК 112 | 2.30 | 4.23 |
| 113 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 113 | 2.40 | 4.23 |
| 114 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 114 | 4.00 | 4.23 |
| 115 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | ИХК 115 | 2.50 | 4.23 |
| 116 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | ИХК 116 | 2.20 | 4.23 |
| 117 | Кладовая | -1 | 1 | 1.80 | ИХК 117 | 1.80 | 4.23 |
| 118 | Кладовая | -1 | 1 | 1.70 | ИХК 118 | 1.70 | 4.23 |
| 119 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | ИХК 119 | 3.20 | 4.23 |
| 120 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | ИХК 120 | 4.70 | 4.23 |
| 121 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 121 | 4.00 | 4.23 |
| 122 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 122 | 2.40 | 4.23 |
| 123 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 123 | 4.00 | 4.23 |
| 124 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | ИХК 124 | 4.70 | 4.23 |
| 125 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 125 | 2.10 | 4.23 |
| 126 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | ИХК 126 | 4.20 | 4.23 |
| 127 | Кладовая | -1 | 1 | 1.70 | ИХК 127 | 1.70 | 4.23 |
| 128 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | ИХК 128 | 4.20 | 4.23 |
| 129 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | ИХК 129 | 4.70 | 4.23 |
| 130 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 130 | 4.00 | 4.23 |
| 131 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 131 | 2.40 | 4.23 |
| 132 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 132 | 4.00 | 4.23 |
| 133 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | ИХК 133 | 4.70 | 4.23 |
| 134 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | ИХК 134 | 2.10 | 4.23 |
| 135 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | ИХК 135 | 3.90 | 4.23 |
| 136 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | ИХК 136 | 2.00 | 4.23 |
| 137 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | ИХК 137 | 2.50 | 4.23 |
| 138 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | ИХК 138 | 4.00 | 4.23 |
| 139 | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | ИХК 139 | 4.10 | 4.23 |
| 140 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | ИХК 140 | 4.20 | 4.23 |

|     |          |    |   |      |         |      |      |
|-----|----------|----|---|------|---------|------|------|
| 141 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | ИХК 141 | 4.60 | 4.23 |
| 142 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | ИХК 142 | 6.20 | 4.23 |
| 143 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | ИХК 143 | 2.40 | 4.23 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                                         | Подвальный этаж                       | Общественное         | 125.50         |
| 2     | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 11.00          |
| 3     | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                     | Подвальный этаж                       | Техническое          | 16.60          |
| 4     | Венткамера                                      | Подвальный этаж                       | Техническое          | 32.90          |
| 5     | Насосная                                        | Подвальный этаж                       | Техническое          | 46.80          |
| 6     | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж                       | Техническое          | 16.10          |
| 7     | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 13.00          |
| 8     | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 10.90          |
| 9     | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 21.70          |
| 10    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 19.20          |
| 11    | ИТП                                             | Подвальный этаж                       | Техническое          | 68.70          |
| 12    | Эл.щ. жилой части                               | Подвальный этаж                       | Техническое          | 13.20          |
| 13    | Эл.щ. нежилой части                             | Подвальный этаж                       | Техническое          | 12.80          |
| 14    | Помещение СС                                    | Подвальный этаж                       | Техническое          | 7.60           |
| 15    | ПУИ                                             | Подвальный этаж                       | Техническое          | 6.40           |
| 16    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 13.30          |
| 17    | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж                       | Техническое          | 22.40          |
| 18    | Коридор                                         | Подвальный этаж                       | Техническое          | 59.70          |
| 19    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 10.00          |
| 20    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 53.20          |
| 21    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 9.40           |
| 22    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 9.40           |
| 23    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 9.50           |
| 24    | Помещение блока кладовых                        | Подвальный этаж                       | Общественное         | 13.10          |
| 25    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 5.70           |
| 26    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 64.20          |
| 27    | Лестничная клетка                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 16.10          |
| 28    | Тамбур                                          | 1-й этаж                              | Общественное         | 8.60           |
| 29    | Помещение охраны                                | 1-й этаж                              | Общественное         | 16.90          |
| 30    | С/у                                             | 1-й этаж                              | Общественное         | 4.10           |
| 31    | С/у                                             | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.70           |
| 32    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | 1-й этаж                              | Техническое          | 10.00          |
| 33    | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                     | 1-й этаж                              | Общественное         | 13.60          |
| 34    | Подсобное помещение                             | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.20           |

|    |                                                        |          |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|----------|--------------|-------|
| 35 | Лестничная клетка                                      | 1-й этаж | Общественное | 15.30 |
| 36 | ПУИ                                                    | 1-й этаж | Общественное | 3.10  |
| 37 | Лестничная клетка                                      | 1-й этаж | Общественное | 6.30  |
| 38 | Коридор                                                | 2-й этаж | Общественное | 21.10 |
| 39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 2-й этаж | Техническое  | 10.00 |
| 40 | Коридор                                                | 2-й этаж | Общественное | 31.30 |
| 41 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 2-й этаж | Общественное | 26.20 |
| 42 | Лестничная клетка                                      | 2-й этаж | Общественное | 15.30 |
| 43 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 2-й этаж | Техническое  | 2.80  |
| 44 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 2-й этаж | Техническое  | 6.60  |
| 45 | Коридор                                                | 3-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 46 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 3-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 47 | Коридор                                                | 3-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 48 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 3-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 49 | Лестничная клетка                                      | 3-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 50 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 3-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 51 | Ниша под наружные блоки кондиционеров                  | 3-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 52 | Коридор                                                | 4-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 53 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 4-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 54 | Коридор                                                | 4-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 55 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 4-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 56 | Лестничная клетка                                      | 4-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 57 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 4-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 58 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 4-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 59 | Коридор                                                | 5-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 60 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 5-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 61 | Коридор                                                | 5-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 62 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 5-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 63 | Лестничная клетка                                      | 5-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 64 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 5-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 65 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 5-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 66 | Коридор                                                | 6-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 67 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 6-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 68 | Коридор                                                | 6-й этаж | Общественное | 32.70 |

|     |                                                        |           |              |       |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------|
| 69  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 6-й этаж  | Общественное | 25.70 |
| 70  | Лестничная клетка                                      | 6-й этаж  | Общественное | 15.60 |
| 71  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 6-й этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 72  | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 6-й этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 73  | Коридор                                                | 7-й этаж  | Общественное | 22.10 |
| 74  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 7-й этаж  | Техническое  | 10.20 |
| 75  | Коридор                                                | 7-й этаж  | Общественное | 32.70 |
| 76  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 7-й этаж  | Общественное | 25.70 |
| 77  | Лестничная клетка                                      | 7-й этаж  | Общественное | 15.60 |
| 78  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 7-й этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 79  | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 7-й этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 80  | Коридор                                                | 8-й этаж  | Общественное | 22.10 |
| 81  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 8-й этаж  | Техническое  | 10.20 |
| 82  | Коридор                                                | 8-й этаж  | Общественное | 32.70 |
| 83  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 8-й этаж  | Общественное | 25.70 |
| 84  | Лестничная клетка                                      | 8-й этаж  | Общественное | 15.60 |
| 85  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 8-й этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 86  | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 8-й этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 87  | Коридор                                                | 9-й этаж  | Общественное | 22.10 |
| 88  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 9-й этаж  | Техническое  | 10.20 |
| 89  | Коридор                                                | 9-й этаж  | Общественное | 32.70 |
| 90  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 9-й этаж  | Общественное | 25.70 |
| 91  | Лестничная клетка                                      | 9-й этаж  | Общественное | 15.60 |
| 92  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 9-й этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 93  | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 9-й этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 94  | Коридор                                                | 10-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 95  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 10-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 96  | Коридор                                                | 10-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 97  | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 10-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 98  | Лестничная клетка                                      | 10-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 99  | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 10-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 100 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 10-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 101 | Коридор                                                | 11-й этаж | Общественное | 22.10 |

|     |                                                        |           |              |       |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------|
| 102 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 11-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 103 | Коридор                                                | 11-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 104 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 11-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 105 | Лестничная клетка                                      | 11-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 106 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 11-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 107 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 11-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 108 | Коридор                                                | 12-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 109 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 12-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 110 | Коридор                                                | 12-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 111 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 12-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 112 | Лестничная клетка                                      | 12-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 113 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 12-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 114 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 12-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 115 | Коридор                                                | 13-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 116 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 13-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 117 | Коридор                                                | 13-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 118 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 13-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 119 | Лестничная клетка                                      | 13-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 120 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 13-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 121 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 13-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 122 | Коридор                                                | 14-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 123 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 14-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 124 | Коридор                                                | 14-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 125 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 14-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 126 | Лестничная клетка                                      | 14-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 127 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 14-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 128 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 14-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 129 | Коридор                                                | 15-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 130 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 15-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 131 | Коридор                                                | 15-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 132 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 15-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 133 | Лестничная клетка                                      | 15-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 134 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 15-й этаж | Техническое  | 2.60  |

|     |                                                        |           |              |       |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------|
| 135 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 15-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 136 | Коридор                                                | 16-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 137 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 16-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 138 | Коридор                                                | 16-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 139 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 16-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 140 | Лестничная клетка                                      | 16-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 141 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 16-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 142 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 16-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 143 | Коридор                                                | 17-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 144 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 17-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 145 | Коридор                                                | 17-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 146 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 17-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 147 | Лестничная клетка                                      | 17-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 148 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 17-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 149 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 17-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 150 | Коридор                                                | 18-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 151 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 18-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 152 | Коридор                                                | 18-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 153 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 18-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 154 | Лестничная клетка                                      | 18-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 155 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 18-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 156 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 18-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 157 | Коридор                                                | 19-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 158 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 19-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 159 | Коридор                                                | 19-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 160 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 19-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 161 | Лестничная клетка                                      | 19-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 162 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 19-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 163 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 19-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 164 | Коридор                                                | 20-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 165 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 20-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 166 | Коридор                                                | 20-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 167 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 20-й этаж | Общественное | 25.70 |

|     |                                                        |           |              |       |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------|--------------|-------|
| 168 | Лестничная клетка                                      | 20-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 169 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 20-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 170 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 20-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 171 | Коридор                                                | 21-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 172 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 21-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 173 | Коридор                                                | 21-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 174 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 21-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 175 | Лестничная клетка                                      | 21-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 176 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 21-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 177 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 21-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 178 | Коридор                                                | 22-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 179 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 22-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 180 | Коридор                                                | 22-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 181 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 22-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 182 | Лестничная клетка                                      | 22-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 183 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 22-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 184 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 22-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 185 | Коридор                                                | 23-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 186 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 23-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 187 | Коридор                                                | 23-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 188 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 23-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 189 | Лестничная клетка                                      | 23-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 190 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 23-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 191 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 23-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 192 | Коридор                                                | 24-й этаж | Общественное | 22.10 |
| 193 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 24-й этаж | Техническое  | 10.20 |
| 194 | Коридор                                                | 24-й этаж | Общественное | 32.70 |
| 195 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз)                            | 24-й этаж | Общественное | 25.70 |
| 196 | Лестничная клетка                                      | 24-й этаж | Общественное | 15.60 |
| 197 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций        | 24-й этаж | Техническое  | 2.60  |
| 198 | Техническое помещение под наружные блоки кондиционеров | 24-й этаж | Техническое  | 6.70  |
| 199 | Лестничная клетка                                      | Кровля    | Общественное | 15.60 |
| 200 | Тех. помещение                                         | Кровля    | Техническое  | 13.90 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                   | Вид оборудования                                                                                       | Назначение              |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1     | Отдельно стоящее здание                                                                                       | Трансформаторная подстанция                                                                            | Электроснабжение        |
| 2     | Жилой дом. - этажи 1-24.                                                                                      | ВРУ-1.1, ВРУ-1.2, ВРУ-1.3-АВР, ВРУ-1.3-(I кат), ВРУ-1.3-(ППУ)                                          | Электроснабжение        |
| 3     | Жилой дом. - 1-24 этажи. Пристройка 1, 2 этажи                                                                | Щиты этажные                                                                                           | Электроснабжение        |
| 4     | Жилой дом. - 1-24 этажи, пристройка 1-2 этажи, электрощитовые, ИТП, тех. помещения, офисы, машинное помещение | Светодиодные светильники                                                                               | Электроосвещение        |
| 5     | Жилой дом. Технический этаж - ИТП                                                                             | Теплообменники, насосы циркуляционные, насосы подпиточные, узлы учета тепловой энергии и теплоносителя | Системы отопления       |
| 6     | Жилой дом. - 1-24 этажи. Пристройка 1, 2 этажи                                                                | Узлы управления системы отопления, радиаторы системы отопления                                         | Система отопления       |
| 7     | Жилой дом. Технический этаж.                                                                                  | Узел учета холодной воды, водомерные узлы                                                              | Система водоснабжения   |
| 8     | Жилой дом. Технический этаж, кровля                                                                           | Дренажные насосы, кровельные воронки                                                                   | Система водоотведения   |
| 9     | Жилой дом. Технический этаж, насосная                                                                         | Противопожарная насосная станция, шкафы пожарные                                                       | Система пожаротушения   |
| 10    | Жилой дом. Технический этаж, венткамера, кровля                                                               | Вентиляторы дымоудаления, подпора, клапаны дымоудаления                                                | Система дымоудаления    |
| 11    | Жилой дом. Электрощитовые, ИТП, тех. помещения, офисы, кровля                                                 | Вентиляторы общеобменной вентиляции, клапаны инфильтрации воздуха, дефлекторы                          | Общеобменная вентиляция |
| 12    | Жилой дом. - 1-24 этажи. Пристройка 1-2 этажи, электрощитовые, ИТП, тех. помещения, офисы                     | Извещатели, оповещатели                                                                                | Пожарная сигнализация   |
| 13    | Жилой дом. - 1-24 этажи, машинное помещение                                                                   | Лифты                                                                                                  | Вертикальный транспорт  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 978 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:032600:1965</b>                                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810301300041463</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000593</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525593</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770801001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09610444</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 459 700 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>444 699 531,87 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 015 000 468,13 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2028</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>50</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 344,3 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>423 994 500 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Веретенин Алексей Юрьевич</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>540788772831</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 787 519,13 руб.</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>01.04.2028</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                        | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая Компания Нобель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>5405086284</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>666 545 192,01 руб.</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2040</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                              |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Помещение</b>                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                      |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>23.09.2025</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29-КРТ-2025</b>                                               |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                           |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Планируемые затраты застройщика |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Дошкольное образовательное учреждение (помещения встроенно-пристроенного типа в многоквартирном жилом доме по ул. Гаранина в Октябрьском районе в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071145:347 для размещения дошкольного образовательного учреждения на 80 мест с оснащением их технологическим оборудованием, мебелью, инвентарем). Обязательство реализуется за счет средств юридического лица, связанного аффилированностью с обществом с ограниченной ответственностью «Площадь» (ИНН 5405061843) и обществом с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ЗАЕЛЬЦОВСКИЙ ПАРК» / обществом с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Тимирязевский парк» (ИНН 5405061868) — общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Никольский Парк» (ИНН 5405053049) (в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона РСФСР от 22.03.1991 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках»). | 70000000.0                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Здание</b>                                                                                                                                                            |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                      |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>23.09.2025</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29-КРТ-2025</b>                                               |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                           |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                               | Планируемые затраты застройщика |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Дошкольное образовательное учреждение (Здание для размещения дошкольного образовательного учреждения на 170 мест. с оснащением его технологическим оборудованием, мебелью, инвентарем с выполнением мероприятий по обеспечению транспортной и пешеходной доступности земельного участка, на котором планируется размещение Здания детского сада по ул. Дуси Ковальчук в Заельцовском районе) | 425000000.0                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Да</b></p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Помещение</b>                                                                                                                                                         |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дополнительные учебные места в муниципальном бюджете общеобразовательном учреждении</b>                                                                        |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Договор о комплексном развитии территории</b>      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>23.09.2025</b>                                    |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29-КРТ-2025</b>                                               |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b> |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                           |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве                                                                                            | Планируемые затраты застройщика |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Дополнительные учебные места в муниципальном бюджете общеобразовательном учреждении города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 131» по ул. Союза Молодежи, 10 в Заельцовском районе путем выполнения работ по капитальному ремонту здания МБОУ «СОШ № 131». | 58889000.0                      |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000228938300e5b366a1492fc7716f019101

Владелец: **ООО СЗ "ТИМИРЯЗЕВСКИЙ ПАРК",  
ГАВРИЛОВ ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД  
НОВОСИБИРСК Г.О., НОВОСИБИРСК Г.**

Действителен: с 02.02.2026 по 02.05.2027