

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, литер 2, 1638

№ 02-000325 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МКД-СТРОЙГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МКД-СТРОЙГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450074
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Зайнаб Биишевой
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: , пн, вт, ср, чт, пт, сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(347) 256-17-17
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mkdstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mkdstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шаихов
	1.5.2	Имя: Ильдар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Булатович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор ООО "Управляющая компания "Жилой квартал"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой квартал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0274187978
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1140280035598
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АГРОКОМПЛЕКС
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0271010443
	3.1.4	Голосов в органе управления: 1 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Габбасова
	3.3.2	Имя: Илюся

	3.3.3	Отчество (при наличии): Масгутовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Региональный строительный союз Республики Башкортостан»</p>
	5.1.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0278900156</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0852,01-2014-0274187978-С-096</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 08.07.2014</p>
	5.1.5	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Общество с ограниченной ответственностью</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</p>
	5.2.2	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371</p>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата: 30.06.2019</p>
	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 809 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 166 292 тыс. руб.</p>
	6.1.3	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>
	6.1.4	<p>Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 183 915 тыс. руб.</p>
	6.1.4	<p>Расшифровка размера задолженности:</p>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: Агрокомплекс
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0271010443
	7.2	Сведения о договоре поручительства: Зарегистрировано в реестре : №2-1645 от 23.10.2017 нотариусом нотариального округа город Уфа Республики Башкортостан Хилаевой Эльмирой Абдуллаевной

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Уфимский

	9.2.4	Вид населенного пункта: Село
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Михайловка
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8565,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - кирпичные, с декоративной штукатуркой по утеплителю с покраской по фасаду. Здание бескаркасное с несущими кирпичными стенами)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7635,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 930,14 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8565,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: АТЛАС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274172837
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГосАрхПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0274901416

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0201-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Торговый дом «Партнер»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-03547000-148/Ю-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ялалова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Рима
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Акрамовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 027101273190
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:47:110701:1962
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6613 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство асфальтовых проездов шириной 6 метров. Вдоль проездов запроектированы тротуары шириной 2,15-5,0 м. Расстояния между зданиями и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены гостевые автостоянки в составе придомовой территории

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено дворовое пространство, спортивная площадка, детская площадка, площадка для отдыха взрослых, хозяйственная площадка со стороны западного фасада здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов располагается с северо-западной и юго-западной стороны, в 25 м от здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение луговыми травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по наружному освещению выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комфорт-С»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0278082253
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 15000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Башкирские распределительные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16-10-32889-04-03-Соснов
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комфорт-С»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278082253
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15000000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Комфорт-С»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278082253

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29т
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 15000000 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	44,83	1
2	Жилое	1	1	40,22	1
3	Жилое	1	1	46,96	2
4	Жилое	1	1	49,13	2
5	Жилое	1	1	23,32	1
6	Жилое	1	1	23,32	1
7	Жилое	1	1	44,77	1
8	Жилое	1	1	23,32	1
9	Жилое	1	1	23,32	1
10	Жилое	1	1	30,18	1
11	Жилое	1	1	30,22	1
12	Жилое	1	1	28,36	1

13	Жилое	2	1	44,83	1
14	Жилое	2	1	40,22	1
15	Жилое	2	1	46,96	2
16	Жилое	2	1	49,13	2
17	Жилое	2	1	23,32	1
18	Жилое	2	1	23,32	1
19	Жилое	2	1	44,77	1
20	Жилое	2	1	23,32	1
21	Жилое	2	1	23,32	1
22	Жилое	2	1	30,18	1
23	Жилое	2	1	30,22	1
24	Жилое	2	1	39,76	1
25	Жилое	3	1	44,83	1
26	Жилое	3	1	40,22	1
27	Жилое	3	1	46,96	2
28	Жилое	3	1	49,13	2
29	Жилое	3	1	23,32	1
30	Жилое	3	1	23,32	1
31	Жилое	3	1	44,77	1
32	Жилое	3	1	23,32	1
33	Жилое	3	1	23,32	1
34	Жилое	3	1	30,18	1
35	Жилое	3	1	30,22	1
36	Жилое	3	1	39,76	1
37	Жилое	4	1	44,83	1
38	Жилое	4	1	40,22	1
39	Жилое	4	1	46,96	2
40	Жилое	4	1	49,13	2
41	Жилое	4	1	23,32	1
42	Жилое	4	1	23,32	1
43	Жилое	4	1	44,77	1
44	Жилое	4	1	23,32	1
45	Жилое	4	1	23,32	1
46	Жилое	4	1	30,18	1
47	Жилое	4	1	30,22	1
48	Жилое	4	1	39,76	1
49	Жилое	5	1	44,83	1
50	Жилое	5	1	40,22	1
51	Жилое	5	1	46,96	2
52	Жилое	5	1	49,13	2
53	Жилое	5	1	23,32	1
54	Жилое	5	1	23,32	1
55	Жилое	5	1	44,77	1

56	Жилое	5	1	23,32	1
57	Жилое	5	1	23,32	1
58	Жилое	5	1	30,18	1
59	Жилое	5	1	30,22	1
60	Жилое	5	1	39,76	1
61	Жилое	6	1	44,83	1
62	Жилое	6	1	40,22	1
63	Жилое	6	1	46,96	2
64	Жилое	6	1	49,13	2
65	Жилое	6	1	23,32	1
66	Жилое	6	1	23,32	1
67	Жилое	6	1	44,77	1
68	Жилое	6	1	23,32	1
69	Жилое	6	1	23,32	1
70	Жилое	6	1	30,18	1
71	Жилое	6	1	30,22	1
72	Жилое	6	1	39,76	1
73	Жилое	1	2	31,53	1
74	Жилое	1	2	48,34	2
75	Жилое	1	2	48,34	2
76	Жилое	1	2	23,32	1
77	Жилое	1	2	23,32	1
78	Жилое	1	2	44,77	1
79	Жилое	1	2	44,77	1
80	Жилое	1	2	55,08	2
81	Жилое	1	2	63,86	2
82	Жилое	1	2	44,83	1
83	Жилое	2	2	42,95	1
84	Жилое	2	2	48,34	2
85	Жилое	2	2	48,34	2
86	Жилое	2	2	23,32	1
87	Жилое	2	2	23,32	1
88	Жилое	2	2	44,77	1
89	Жилое	2	2	44,77	1
90	Жилое	2	2	55,08	2
91	Жилое	2	2	63,86	2
92	Жилое	2	2	44,83	1
93	Жилое	3	2	42,95	1
94	Жилое	3	2	48,34	2
95	Жилое	3	2	48,34	2
96	Жилое	3	2	23,32	1
97	Жилое	3	2	23,32	1
98	Жилое	3	2	44,77	1

99	Жилое	3	2	44,77	1
100	Жилое	3	2	55,08	2
101	Жилое	3	2	63,86	2
102	Жилое	3	2	44,83	1
103	Жилое	4	2	42,95	1
104	Жилое	4	2	48,34	2
105	Жилое	4	2	48,34	2
106	Жилое	4	2	23,32	1
107	Жилое	4	2	23,32	1
108	Жилое	4	2	44,77	1
109	Жилое	4	2	44,77	1
110	Жилое	4	2	55,08	2
111	Жилое	4	2	63,86	2
112	Жилое	4	2	44,83	1
113	Жилое	5	2	42,95	1
114	Жилое	5	2	48,34	2
115	Жилое	5	2	48,34	2
116	Жилое	5	2	23,32	1
117	Жилое	5	2	23,32	1
118	Жилое	5	2	44,77	1
119	Жилое	5	2	44,77	1
120	Жилое	5	2	55,08	2
121	Жилое	5	2	63,86	2
122	Жилое	5	2	44,83	1
123	Жилое	6	2	42,95	1
124	Жилое	6	2	48,34	2
125	Жилое	6	2	48,34	2
126	Жилое	6	2	23,32	1
127	Жилое	6	2	23,32	1
128	Жилое	6	2	44,77	1
129	Жилое	6	2	44,77	1
130	Жилое	6	2	55,08	2
131	Жилое	6	2	63,86	2
132	Жилое	6	2	44,83	1
133	Жилое	1	3	28,36	1
134	Жилое	1	3	30,22	1
135	Жилое	1	3	30,18	1
136	Жилое	1	3	23,32	1
137	Жилое	1	3	23,32	1
138	Жилое	1	3	44,77	1
139	Жилое	1	3	23,32	1
140	Жилое	1	3	23,32	1
141	Жилое	1	3	49,13	2

142	Жилое	1	3	46,96	2
143	Жилое	1	3	40,22	1
144	Жилое	1	3	44,83	1
145	Жилое	2	3	39,76	1
146	Жилое	2	3	30,22	1
147	Жилое	2	3	30,18	1
148	Жилое	2	3	23,32	1
149	Жилое	2	3	23,32	1
150	Жилое	2	3	44,77	1
151	Жилое	2	3	23,32	1
152	Жилое	2	3	23,32	1
153	Жилое	2	3	49,13	2
154	Жилое	2	3	46,96	2
155	Жилое	2	3	40,22	1
156	Жилое	2	3	44,83	1
157	Жилое	3	3	39,76	1
158	Жилое	3	3	30,22	1
159	Жилое	3	3	30,18	1
160	Жилое	3	3	23,32	1
161	Жилое	3	3	23,32	1
162	Жилое	3	3	44,77	1
163	Жилое	3	3	23,32	1
164	Жилое	3	3	23,32	1
165	Жилое	3	3	49,13	2
166	Жилое	3	3	46,96	2
167	Жилое	3	3	40,22	1
168	Жилое	3	3	44,83	1
169	Жилое	4	3	39,76	1
170	Жилое	4	3	30,22	1
171	Жилое	4	3	30,18	1
172	Жилое	4	3	23,32	1
173	Жилое	4	3	23,32	1
174	Жилое	4	3	44,77	1
175	Жилое	4	3	23,32	1
176	Жилое	4	3	23,32	1
177	Жилое	4	3	49,13	2
178	Жилое	4	3	46,96	2
179	Жилое	4	3	40,22	1
180	Жилое	4	3	44,83	1
181	Жилое	5	3	39,76	1
182	Жилое	5	3	30,22	1
183	Жилое	5	3	30,18	1
184	Жилое	5	3	23,32	1

185	Жилое	5	3	23,32	1
186	Жилое	5	3	44,77	1
187	Жилое	5	3	23,32	1
188	Жилое	5	3	23,32	1
189	Жилое	5	3	49,13	2
190	Жилое	5	3	46,96	2
191	Жилое	5	3	40,22	1
192	Жилое	5	3	44,83	1
193	Жилое	6	3	39,76	1
194	Жилое	6	3	30,22	1
195	Жилое	6	3	30,18	1
196	Жилое	6	3	23,32	1
197	Жилое	6	3	23,32	1
198	Жилое	6	3	44,77	1
199	Жилое	6	3	23,32	1
200	Жилое	6	3	23,32	1
201	Жилое	6	3	49,13	2
202	Жилое	6	3	46,96	2
203	Жилое	6	3	40,22	1
204	Жилое	6	3	44,83	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Зона прокладки инженерных сетей	Техподполье	Техническое	413.41
2	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	6.3
3	Электрощитовая	Техподполье	Техническое	6.17
4	Зона прокладки инженерных сетей	Техподполье	Техническое	423.46
5	ИТП	Техподполье	Техническое	18.48
6	Зона прокладки инженерных сетей	Техподполье	Техническое	390.08
7	Техническое помещение	Техподполье	Техническое	6.3
8	Узел ввода	Техподполье	Техническое	22.44
9	Тамбур	1-й этаж, блок А	Места общего пользования	5.34
10	Лестничная клетка	1-й этаж, блок А	Места общего пользования	18.52
11	Колясочная	1-й этаж, блок А	Места общего пользования	10.28
12	Коридор	1-й этаж, блок А	Места общего пользования	17.6
13	Коридор	1-й этаж, блок А	Места общего пользования	12.14
14	Тамбур	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	5.34
15	Лестничная клетка	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	16.38

16	Колясочная	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	6.26
17	Кладовая уборочного инвентаря	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	3.75
18	Коридор	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	16.26
19	Коридор	1-й этаж, блок Б	Места общего пользования	14.05
20	Тамбур	1-й этаж, блок В	Места общего пользования	5.34
21	Лестничная клетка	1-й этаж, блок В	Места общего пользования	18.52
22	Колясочная	1-й этаж, блок В	Места общего пользования	10.28
23	Коридор	1-й этаж, блок В	Места общего пользования	17.6
24	Коридор	1-й этаж, блок В	Места общего пользования	12.14
25	Лестничная клетка	2-6 этажи, блок А	Места общего пользования	15.78
26	Коридор	2-6 этажи, блок А	Места общего пользования	17.6
27	Коридор	2-6 этажи, блок А	Места общего пользования	12.14
28	Лестничная клетка	2-6 этажи, блок Б	Места общего пользования	15.78
29	Коридор	2-6 этажи, блок Б	Места общего пользования	16.26
30	Коридор	2-6 этажи, блок Б	Места общего пользования	14.05
31	Лестничная клетка	2-6 этажи, блок В	Места общего пользования	15.78
32	Коридор	2-6 этажи, блок В	Места общего пользования	17.6
33	Коридор	2-6 этажи, блок В	Места общего пользования	12.14
34	Лестничная клетка	Над 6 этажом, блок А	Доступ на кровлю, машинное отделение лифта	6.44
35	Машинное отделение лифта	Над 6 этажом, блок А	Техническое	11.79
36	Лестничная клетка	Над 6 этажом, блок Б	Доступ на кровлю, машинное отделение лифта	6.44
37	Машинное отделение лифта	Над 6 этажом, блок Б	Техническое	11.79
38	Лестничная клетка	Над 6 этажом, блок В	Доступ на кровлю, машинное отделение лифта	6.44
39	Машинное отделение лифта	Над 6 этажом, блок В	Техническое	11.79

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В пределах земельных участков по адресам: Уфимский район РБ, с. Михайловка, квартал МГ Плейс, кадастровые номера: 02:47:110701:1962	Трансформаторная подстанция 2БКТП-1000	Обеспечение электроэнергией
2	Подвал жилого дома	Индивидуальный тепловой пункт	Обеспечение отоплением и горячей водой
3	Надземная часть жилого дома	Лифтовое	Вертикальный транспорт
4	Подвал жилого дома	Электрооборудование РУ-0,4 кВ. ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4, ВРУ5	Вводные распределительные устройства
5	Подземная и надземная часть жилого дома	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
6	Подземная и надземная часть жилого дома	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземная и надземная часть жилого дома	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземная и надземная часть жилого дома	Слаботочные системы	Сети связи

9 Подземная и надземная часть жилого дома	Вент иляция помещений	Общеобменная вент иляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 235000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:47:110701:1962
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет		19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: Башкирское отделение №8598 ПАО СБЕРБАНК
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810906000026550
			Корреспондентский счет: 30101810300000000601
			БИК: 048073601
			ИНН: 7707083893
			КПП: 027802001
			ОГРН: 1027700132195
			ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств		19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 165538980 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
			Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7E10051F6EC496BAE911F89767DF5245

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
МКД-СТРОЙГРУПП, Шаихов Ильдар Булатович, Уфа**

Действителен: с 26.06.2019 по 26.06.2020