## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозн	ачении	
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕМСПЕЦСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕМСПЕЦСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>190013</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>18;</b> Строение: <b>E;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>13н;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(863)218-50-15
	1.4.2	Адрес электронной почты: rems-residence@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://rems-residence.ru/
<ol> <li>1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнит ельного органа застройщика</li> </ol>	1.5.1	Фамилия: <b>Федоров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>

	1.5.3	От чест во (при наличии):
	1.5.5	Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: РемСпецСтрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7838358661
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5067847164677</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2006 г.</b>
юридического лица, с указанием фирменного наименования от чества физического лица— учредителя (участника), а та органе управления этого юридического лица	і (наиме	ятью и более процентами голосов в органе управления этого нования) юридического лица— учредителя (участника), фамилии, имени, оцента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в
3.1 Об учредителе— юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе— юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>КУЛУАЛП</b>
	3.3.2	Имя: <b>ХАСАН</b>
	3.3.3	От чест во (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>33.34</b> %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ДЖИНСЕР</b>
	3.3.2	Имя: ФАРУК
	3.3.3	От чест во (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>33.33</b> %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>ОЗМЕН</b>
	3.3.2	Имя: <b>КАСЫМ СОНЕР</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 33.33 %
		объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в парации, с указанием места нахождения указанных объектов
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Стадионная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>38;</b>
	-	•

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строитель ства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Rems Residence" (ЖК "Rems Residence")
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительс тва:
свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают вл членстве застройщика в иных некоммерческих организация членом таких организаций и (или) имеет указанные свидете	ого рем пияние н х (в том	пасти инженерных изысканий, архитектурно-строительного понта объектов капитального строительства и о выданных застройщику на безопасность объектов капитального строительства, а также о числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой яв ляется застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7842014448</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние н а безопасность объектов капитального строительства: C-151-78-3371-78-290517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>29.05.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом к оторой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитект урно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой яв ляется застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческое партнерство проектировщиков "Союзпетросстрой- Проект"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7842013941</b>

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние н а безопасность объектов капитального строительства: №СРО-П-012-270-02
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.12.2010
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом к оторой является застройщик: Саморегулируемые организации
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой явля ется застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации :
06 О финансовом результате текущего года, размерах кред	иторск	ой и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>01.01.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 598 070 р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или год овой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>84 534 р.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годо вой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>64 713 р.</b>
декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительсизменений в некоторые законодательные акты Российской поручительства юридических лиц требованиям, установленн	тве мно Федера ным част	иниям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 огоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении ции», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор гью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗых объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным т ребованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемы х в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридическ ого лица - застройщика:

7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качеств е меры административного наказания юридического лица – застройщика :
7.1.5	Отсутствует В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществля ется в соот ветствии с законодательством Российской Федерации о заку пках товаров, работ, услуг от дельными видами юридических лиц, сведени я о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем ф ункции единоличного исполнительного органа юридического лица) в част и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или догов орами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, рек онструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  Отсутствует
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», св едения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняю щем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объе ктов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридичес кого лица жилых помещений:
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельног о участка, находящегося в государственной или муниципальной собствен ности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного у частка, находящегося в государственной или муниципальной собственно сти, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным зако нодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - з астройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного ис полнительного органа юридического лица):  Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным пла тежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исклю чением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестици онный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответс твии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется в ступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заяви теля по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которы х превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов з астройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у ко торых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего фу нкции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бу хгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возлож ено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен догов ор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, рекон струкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде ди сквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличн ого исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бух галтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании у слуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, у ставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопору чителей по заключенному договору поручительства с таким застройщико м и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщико в, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями дру гой договор поручительства, установленным требованиям:
·	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

7.2	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемы х в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридическ ого лица – поручителя:
7.2	.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качеств е меры административного наказания юридического лица – поручителя:
7.2	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществл яется в соответствии с законодательством Российской Федерации о зак упках товаров, работ, услуг от дельными видами юридических лиц, сведен ия о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в част и исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или догов орами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, рек онструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, св едения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющ ем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или д оговорами, предметом которых является выполнение работ, оказание усл уг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объек тов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридическ ого лица жилых помещений:
7.2	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собствен ности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного у частка, находящегося в государственной или муниципальной собственно сти, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным зако нодательтвом Российской Федерации, сведения о юридическом лице - по ручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным пла тежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исклю чением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестици онный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответс твии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется в ступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заяви теля по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которы х превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов з астройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженн ост и поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления пр оектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у ко торых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего фу нкции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухг алтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор о б оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, рекон струкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде ди сквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличн ого исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручите ля или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалт ерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация	1	
8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:  О9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	T	Количество объектов капитального строительства, в отношении которы х заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строите льства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Стадионная</b>
	9.2.10	Дом: <b>38</b>
	9.2.11	Лит ера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.16	Ут очнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.19	Максимальное кол-во эт ажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>22756,16 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучны х каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: III кат.
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14504,22 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 648,51 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15152,73 м2
Объект №1		
такого договора), в том числе договора, предусмотренного лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно документации и результатах инженерных изысканий, о резупроведении таких экспертиз установлено федеральным зак	законо э-строи <sup>-</sup> ильтата	ествляется реализация проекта строительства (в случае заключения одательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, гельное проектирование, о результатах экспертизы проектной х государственной экологической экспертизы, если требование о
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности		Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ВИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимат еля, выполнившего инженерные изыс кания:
	10.2.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившег о инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные и зыскания: <b>6161056326</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитект урно-строительное проект ирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектур но-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РемСпецСтрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурн o-cтроительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-стр оительное проектирование:
	10.3.5	От чество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившег о архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно- строительное проектирование: 7838358661
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) ре зультатов инженерных изысканий: 12.08.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результа тов инженерных изысканий: -2-1-1-0085-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экс пертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы пр оектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без у казания организационно - правовой формы: Строительно-Проектная Экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6163130776
10.4 (2) О результ ат ах эксперт изы проект ной документ ации и результ ат ов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) ре зультатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результа тов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экс пертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изыск аний:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы пр оектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без у казания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государст венной экологической эксперт изы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение гос ударст венной экологической эксперт изы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственн ой экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объек тов: ЖК "Rems Residence"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU61310000-8414-1</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.09.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>05.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительств о: <b>05.06.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на- Дону
многокварт ирных домов и (или) иных объектов недвижимо	сти, в то	ствляется строительство (создание) многоквартирного дома либо м числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный йщик не является собственником земельного участка), о кадастровом
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участ ок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.09.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права зас тройщика на земельный участок: 21.08.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный уча сток в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельн ого участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)		Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
		Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участ ок: <b>б/н</b>
		Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земел ьный участок: <b>06.09.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права зас тройщика на земельный участок: <b>21.08.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный уча сток в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земель ного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
		Вид договора: Основной договор купли-продажи (купчая) земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участ ок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2009
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права зас тройщика на земельный участок: <b>21.08.2012</b>
	1	I
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

		Tu.	
	12.1.8	наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:	
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности	
	12.1.2	Вид договора: Постановка на кадастровый учет объединенного земельного участк а	
	12.1.3	помер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата государственности  Дата государственности  Дата государственности  Дата подвора:  Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации изменений в договор:  Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  Дата государственной регистрации изменений в договор:  Дата государственной регистрации права собственность:  Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата государственной регистрации права собственности:  Дата сосударственной регистрации права собственности:  Дата обственника земельного участка:  Дата обственника земель	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2010	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права зас тройщика на земельный участок: 28.12.2010	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:	
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:	
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:	
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик	
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания ор ганизационно - правовой формы: "РемСпецСтрой"	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивиду ального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7838358661</b>	

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного уча стка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0082017:36</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 472 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства териитории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешех одных переходов, трот уаров: устройство автопроездов с дорожным покрытием; устройство троту аров и пешеходных дорожек; устройство площадок различного назн ачения; установка на площадках малых архитектурных форм и пере носного оборудования; выполнение благоустройства на всех свобод ных от застройки и покрытий участках;посев газонов на участках бла гоустройства.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):  14. Дефицит автостоянок в размере 14 м/мест (в том числе 2 м/места для МГН), компенсируется за счет существующей автостоянки по ул. Целиноградская, 3 (24 машиноместа)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных пло щадок (расположение от носительно объекта строительства, описание и грового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных пл анируемых элементов): - одна площадка для игр детей площадью 255 м2; - одна площадка для отдыха взрослого населения площадью 49 м2; - одна площадка для хозяйственных целей (сушка белья) площадью 37 м2. Компенсац ионные мероприятия 1. Дефицит площадок для занятия физкультуро й площадью -363,00 м2, компенсируется за счет специально оборудо ванных площадок общего пользования стадиона «Труд», а также Ст уденческого парка и Комсомольского сквера 2. Для выгула собак в с еверной части Комсомольского сквере отведена специальная площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых от ходов (рас положение от носительно объекта строительства):  Не требуется, т.к. проектом предусмотрено устройство в проектируе мом жилом доме сборной камеры для мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприят ий по озеленению: озеленения территории площадью 1102м2. (353м2. в границах земельного участка, 96 м 2. территории, прилегающей к земельному частку, 653 м 2 вертикальное озеленение вдоль ограждения по периметру участка

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломо бильных лиц: В соответствии с "Изменение N 1 к СП 140.13330.2012 "Городская сре да. Правила проектирования для маломобильных групп населения" ( утв. и введено в действие Приказом Минстроя России от 20.10.2016 N 721/пр)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транс портных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи т ехнических условий, срок действия, наименование организации, выдавше й технические условия):  Дата выдачи ТУ25.12.2013 г. ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ф илиал «ДОНЭНЕРГО» Ростовские городские электрические сети
	13.1.8	Описание иных планируемых элемент ов благоуст ройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоедининженерно-технического обеспечения, размере платы за та		иногоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям цключение и планируемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические ус ловия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на по дключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания ор ганизационно - правовой формы: филиал «ДОНЭНЕРГО» Ростовские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техн ические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспеч ения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-техн ического обеспечения: <b>25.12.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения: № 07-5.32.8г/13/2442/РГЭС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения: <b>25.12.2015</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечен ия:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сет ям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

1/112	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические ус ловия на подключение к сет и инженерно-технического обеспечения:
14.1.2	Публичные / Открытые акционерные общества
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на по дключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания ор ганизационно - правовой формы:  ПО «ВОДОКАНАЛ»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техн ические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-техн ического обеспечения: <b>27.06.2013</b>
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения: №600
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения:
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические ус ловия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на по дключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания ор ганизационно - правовой формы:  МУП «ТЕПЛОКОММУНЭНЕРГО»;
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техн ические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6152000359
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2013
14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения: № 8
14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения:
	14.1.3 14.1.4 14.1.5 14.1.6 14.1.7 14.1.8 14.1.1 14.1.2 14.1.3 14.1.4

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические ус ловия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества			
	14.1.3	сети инженерно-технического обеспечения:  товое или общесплавное водоотведение  анизационно-правовая форма организации, выдавшей технические услужение и обеспечения:  товое или общества же кети инженерно-технического обеспечения:  товое наименование организации, выдавшей технические условия на поремение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания оргазационно - правовой формы:  «ВОДОКАНАЛ»  ивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техники условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  това выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техникого обеспечения:  това за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  това за подключение к сети инженерно-технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи;  това заключившей договор на подключение к сети связи;  това заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организации, выдавшей технические условия, закл			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техн ические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-техн ического обеспечения: <b>27.06.2013</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения: №600			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-техни ческого обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечен ия:			
14.2 О планируемом подключении к сет ям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические ус ловия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организаци онно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей техн ические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	115 1 1	Количест во жилых помещений: <b>248</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характ ерист иках жилых помещений	15.2.1	
hr lu los	/ 2) 1/	

13.2	об основных харак	герис	т иках жилых пом	ещении [15.2.1	
Nº	Назачение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	71.49	2
2	Жилое помещение	2	1	54.00	1
3	Жилое помещение	2	1	28.68	1
4	Жилое помещение	2	1	28.68	1
5	Жилое помещение	2	1	54.00	1
6	Жилое помещение	2	1	94.61	3
7	Жилое помещение	2	1	94.61	3
8	Жилое помещение	2	1	54.00	1
9	Жилое помещение	2	1	28.68	1
10	Жилое помещение	2	1	28.68	1
11	Жилое помещение	2	1	54.00	1
12	Жилое помещение	2	1	66.49	2
13	Жилое помещение	3	1	71.49	2
14	Жилое помещение	3	1	54.00	1
15	Жилое помещение	3	1	28.68	1
16	Жилое помещение	3	1	28.68	1
17	Жилое помещение	3	1	54.00	1
18	Жилое помещение	3	1	94.61	3
19	Жилое помещение	3	1	94.61	3
20	Жилое помещение	3	1	54.00	1
21	Жилое помещение	3	1	28.68	1
22	Жилое помещение	3	1	28.68	1
23	Жилое помещение	3	1	54.00	1
24	Жилое помещение	3	1	66.49	2
25	Жилое помещение	4	1	71.49	2
26	Жилое помещение	4	1	54.00	1
27	Жилое помещение	4	1	28.68	1
28	Жилое помещение	4	1	28.68	1
29	Жилое помещение	4	1	54.00	1
30	Жилое помещение	4	1	94.61	3

_	T			T	_
31	Жилое помещение		1	94.61	3
32	Жилое помещение		1	54.00	1
33	Жилое помещение		1	28.68	1
34	Жилое помещение	4	1	28.68	1
35	Жилое помещение	4	1	54.00	1
36	Жилое помещение	4	1	66.49	2
37	Жилое помещение	5	1	68.83	2
38	Жилое помещение	5	1	54.00	1
39	Жилое помещение	5	1	28.68	1
40	Жилое помещение	5	1	28.60	1
41	Жилое помещение	5	1	54.00	1
42	Жилое помещение	5	1	91.95	3
43	Жилое помещение	5	1	91.95	3
44	Жилое помещение	5	1	54.00	1
45	Жилое помещение	5	1	28.68	1
46	Жилое помещение	5	1	28.68	1
47	Жилое помещение	5	1	54.00	1
48	Жилое помещение	5	1	63.82	2
49	Жилое помещение	6	1	68.83	2
50	Жилое помещение	6	1	54.00	1
51	Жилое помещение	6	1	28.68	1
52	Жилое помещение	6	1	28.60	1
53	Жилое помещение	6	1	54.00	1
54	Жилое помещение	6	1	91.95	3
55	Жилое помещение	6	1	91.95	3
56	Жилое помещение	6	1	54.00	1
57	Жилое помещение	6	1	28.68	1
58	Жилое помещение	6	1	28.68	1
59	Жилое помещение	6	1	54.00	1
60	Жилое помещение	6	1	63.82	2
61	Жилое помещение	7	1	68.83	2
62	Жилое помещение		1	54.00	1
63	Жилое помещение	7	1	28.68	1
64	Жилое помещение		1	28.60	1
65	Жилое помещение	7	1	54.00	1
66	Жилое помещение	7	1	91.95	3
67	Жилое помещение	7	1	91.95	3
68	Жилое помещение	7	1	54.00	1
69	Жилое помещение	7	1	28.68	1
				t .	

7.0	NZ	-	1	20.60	1
	Жилое помещение		1	28.68	1
	Жилое помещение		1	54.00	1
72	Жилое помещение		1	63.82	2
73	Жилое помещение		1	68.83	2
	Жилое помещение		1	54.00	1
75	Жилое помещение		1	28.68	1
	Жилое помещение		1	28.60	1
77	Жилое помещение	8	1	54.00	1
78	Жилое помещение	8	1	91.95	3
79	Жилое помещение	8	1	91.95	3
80	Жилое помещение	8	1	54.00	1
81	Жилое помещение	8	1	28.68	1
82	Жилое помещение	8	1	28.68	1
83	Жилое помещение	8	1	54.00	1
84	Жилое помещение	8	1	63.82	2
85	Жилое помещение	9	1	68.83	2
86	Жилое помещение	9	1	54.00	1
87	Жилое помещение	9	1	28.68	1
88	Жилое помещение	9	1	28.60	1
89	Жилое помещение	9	1	54.00	1
90	Жилое помещение	9	1	91.95	3
91	Жилое помещение	9	1	91.95	3
92	Жилое помещение	9	1	54.00	1
93	Жилое помещение	9	1	28.68	1
94	Жилое помещение	9	1	28.68	1
95	Жилое помещение	9	1	54.00	1
96	Жилое помещение	9	1	63.82	2
97	Жилое помещение	10	1	68.83	2
98	Жилое помещение	10	1	54.00	1
_	Жилое помещение		1	28.68	1
	Жилое помещение		1	28.60	1
101	Жилое помещение	10	1	54.00	1
	Жилое помещение		1	91.95	3
	Жилое помещение		1	91.95	3
	Жилое помещение		1	54.00	1
105	Жилое помещение	10	1	28.68	1
	Жилое помещение		1	28.68	1
_	Жилое помещение		1	54.00	1
	Жилое помещение		1	63.82	2
	- 1				

109 Жилое помещение	11	1	68.83	2
110 Жилое помещение		1	54.00	1
111 Жилое помещение		1	28.68	1
112 Жилое помещение		1	28.60	1
113 Жилое помещение		 1	54.00	1
114 Жилое помещение		1	91.95	3
115 Жилое помещение		<u>-</u> 1	91.95	3
116 Жилое помещение		<u>-</u> 1	54.00	1
117 Жилое помещение			28.68	1
118 Жилое помещение		<u>-</u> 1	28.68	1
119 Жилое помещение		1	54.00	1
120 Жилое помещение		1	63.82	2
121 Жилое помещение		<u>-</u> 1	69.17	2
122 Жилое помещение		1	54.35	1
123 Жилое помещение		1	28.80	1
124 Жилое помещение		1	28.80	1
125 Жилое помещение		1	54.35	1
126 Жилое помещение	12	1	92.52	3
127 Жилое помещение	12	1	92.52	3
128 Жилое помещение	12	1	54.35	1
129 Жилое помещение	12	1	28.80	1
130 Жилое помещение	12	1	28.80	1
131 Жилое помещение	12	1	54.35	1
132 Жилое помещение	12	1	64.17	2
133 Жилое помещение	13	1	69.17	2
134 Жилое помещение	13	1	54.35	1
135 Жилое помещение	13	1	28.80	1
136 Жилое помещение	13	1	28.80	1
137 Жилое помещение	13	1	54.35	1
138 Жилое помещение		1	92.52	3
139 Жилое помещение		1	92.52	3
140 Жилое помещение		1	54.35	1
141 Жилое помещение	13	1	28.80	1
142 Жилое помещение		1	28.80	1
143 Жилое помещение		1	54.35	1
144 Жилое помещение		1	64.17	2
145 Жилое помещение		1	69.17	2
146 Жилое помещение		1	54.35	1
147 Жилое помещение	14	1	28.80	1

140 8450 5040	1 /	1	28.80	1
148 Жилое помещение		1		1
149 Жилое помещение		1	54.35	1
150 Жилое помещение		1	92.52	3
151 Жилое помещение		1	92.52	3
152 Жилое помещение		1	54.35	1
153 Жилое помещение		1	28.80	1
154 Жилое помещение	14	1	28.80	1
155 Жилое помещение	14	1	54.35	1
156 Жилое помещение	14	1	64.17	2
157 Жилое помещение	15	1	69.17	2
158 Жилое помещение	15	1	54.35	1
159 Жилое помещение	15	1	28.80	1
160 Жилое помещение	15	1	28.80	1
161 Жилое помещение	15	1	54.35	1
162 Жилое помещение	15	1	92.52	3
163 Жилое помещение	15	1	92.52	3
164 Жилое помещение	15	1	54.35	1
165 Жилое помещение	15	1	28.80	1
166 Жилое помещение	15	1	28.80	1
167 Жилое помещение	15	1	54.35	1
168 Жилое помещение	15	1	64.17	2
169 Жилое помещение	16	1	69.17	2
170 Жилое помещение	16	1	54.35	1
171 Жилое помещение	16	1	28.80	1
172 Жилое помещение	16	1	28.80	1
173 Жилое помещение	16	1	54.35	1
174 Жилое помещение	16	1	92.52	3
175 Жилое помещение	16	1	92.52	3
176 Жилое помещение	16	1	54.35	1
177 Жилое помещение	16	1	28.80	1
178 Жилое помещение	16	1	28.80	1
179 Жилое помещение	16	1	54.35	1
180 Жилое помещение		1	64.17	2
181 Жилое помещение		1	69.17	2
182 Жилое помещение		1	54.35	1
183 Жилое помещение	17	1	28.80	1
184 Жилое помещение		1	28.80	1
185 Жилое помещение		1	54.35	1
186 Жилое помещение	17	1	92.52	3
L				

la o zbyć		a	00.50	5
187 Жилое помещение		1	92.52	3
188 Жилое помещение		1	54.35	1
189 Жилое помещение		1	28.80	1
190 Жилое помещение		1	28.80	1
191 Жилое помещение		1	54.35	1
192 Жилое помещение		1	64.17	2
193 Жилое помещение	18	1	69.17	2
194 Жилое помещение	18	1	54.35	1
195 Жилое помещение	18	1	28.80	1
196 Жилое помещение	18	1	28.80	1
197 Жилое помещение	18	1	54.35	1
198 Жилое помещение	18	1	92.52	3
199 Жилое помещение	18	1	92.52	3
200 Жилое помещение	18	1	54.35	1
201 Жилое помещение	18	1	28.80	1
202 Жилое помещение	18	1	28.80	1
203 Жилое помещение	18	1	54.35	1
204 Жилое помещение	18	1	64.17	2
205 Жилое помещение	19	1	71.83	2
206 Жилое помещение	19	1	54.35	1
207 Жилое помещение	19	1	28.88	1
208 Жилое помещение	19	1	28.88	1
209 Жилое помещение	19	1	54.35	1
210 Жилое помещение	19	1	95.18	3
211 Жилое помещение	19	1	95.18	3
212 Жилое помещение	19	1	54.35	1
213 Жилое помещение	19	1	28.88	1
214 Жилое помещение	19	1	28.88	1
215 Жилое помещение	19	1	54.35	1
216 Жилое помещение	19	1	66.83	2
217 Жилое помещение	20	1	71.83	2
218 Жилое помещение	20	1	54.35	1
219 Жилое помещение		1	28.88	1
220 Жилое помещение		1	28.88	1
221 Жилое помещение	20	1	54.35	1
222 Жилое помещение	20	1	95.18	3
223 Жилое помещение	20	1	95.18	3
224 Жилое помещение		1	54.35	1
225 Жилое помещение	20	1	28.88	1
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	•			

1	28.88	1
1	54.35	1
1	66.83	2
1	71.83	2
1	54.35	1
1	28.88	1
1	28.88	1
1	54.35	1
1	95.18	3
1	95.18	3
1	54.35	1
1	28.88	1
1	28.88	1
1	54.35	1
1	66.83	2
1	156.68	3
1	178.37	3
1	178.37	3
1	219.71	3
	219.71	3
1	178.37	3
1	178.37	3
1	146.79	3
3	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1       54.35         1       66.83         1       71.83         1       54.35         1       28.88         1       54.35         1       95.18         1       95.18         1       54.35         1       28.88         1       28.88         1       54.35         1       66.83         3       1         1       156.68         3       1         3       1         3       1         3       1         3       1         3       1         4       1         5       1         1       1         1       1         2       1         3       1         4       1         5       1         6       1         1       1         1       1         2       1         3       1         3       1         4       1         5       1         <

15	15.3 Об основных характ ерист иках нежилых помещений 15.3.1						
Νſο	Назачение	Этэж	Номер подъезда	Обицая плошал	nr (M2)	Площадь частей нежил	ого помещения
145	Пазачение	Jiam	помер подвездат	Оощая площах	ць (М∠)	Наименование	Площадь(м2)
1							
	Нежилое помещение	1	1	539.6		Офисное помещение	539.6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

,		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием	16 1 1	
их назначения и площади	10.1.1	

1 412	
N.f.	D. a

Nº	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
----	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Технический подвал			
_	Тамбур	техническое подполье	Техническое	6.61
	Тамбур	техническое подполье	Техническое	6.61
1.3	Тамбур	техническое подполье	Техническое	6.61
1.4	Коридор	техническое подполье	Техническое	163.06
	техническое помещение	техническое подполье	Техническое	7.96
1.6	техническое помещение	техническое подполье	Техническое	17.91
1.7	техническое помещение	техническое подполье	Техническое	24.85
1.8	техническое помещение	техническое подполье	Техническое	10.61
1.9	Сан узел для МГН 6,42	техническое подполье	Техническое	
1.10	Сан узел 6,00	техническое подполье	Техническое	
1.11	водопроводная насосная станция	техническое подполье	Техническое	24.85
1.12		техническое подполье	Техническое	13.88
1.13	элект рощит овая	техническое подполье	Техническое	13.88
1.14	вспомогательное помещение	техническое подполье	Вспомогательное	476.58
2	1-й этаж			
2.1	входной тамбур;	1-й этаж	Общественное	6.48
2.2	общий коридор;	1-й этаж	Общественное	43.56
2.3	пост пожарной охраны;	1-й этаж	Техническое	19.52
2.4	лифтовый холл;	1-й этаж	Техническое	10.61
2.5	охрана;	1-й этаж	Техническое	10.38
2.6	кладовая уборочного инвентаря.	1-й этаж	Техническое	7.55
2.7	кладовая уборочного инвентаря.	1-й этаж	Техническое	6.79
2.8	кладовая уборочного инвентаря.	1-й этаж	Техническое	7.55
2.9	кладовая уборочного инвентаря.	1-й этаж	Техническое	6.56
2.10	мусороприемное помещение	1-й этаж	Общественное	8.05
2.11	Лестничная клекта Н1	1-й этаж	Техническое	13.88
2.12	Лестничная клекта Н2	1-й этаж	Техническое	13.88
2.13	Тамбур	1-й этаж	Общественное	6.48
2.14	Тамбур	1-й этаж	Общественное	2.63
2.15	сан узел	1-й этаж	Техническое	4.91
	сан узел	1-й этаж	Техническое	2.39
2.17	сан узел	1-й этаж	Техническое	2.39
2.18	Тамбур	1-й этаж	Общественное	3.02
2.19	Тамбур	1-й этаж	Общественное	3.02
2.20	Тамбур	1-й этаж	Общественное	4.86
2.21	Тамбур	1-й этаж	Общественное	6.48
2.22	Тамбур	1-й этаж	Общественное	3.56
2.23	Сан узел	1-й этаж	Техническое	3.23

2.24	Подсобное помещение	1-й этаж	Техническое	14.14
2.25	Сан узел	1-й этаж	Техническое	2.77
2.26	Сан узел	1-й этаж	Техническое	2.7
2.27	Сан узел	1-й этаж	Техническое	4.87
2.28	Техническое помещение	1-й этаж	Техническое	40.16
3	2-й этаж			
3.1	Тамбур	2-й этаж	Техническое	7.96
3.2	общий межквартирный коридор	2-й этаж	Техническое	88.27
3.3	лифтовой холл	2-й этаж	Техническое	10.61
3.4	мусороприемное помещение	2-й этаж	Техническое	4.2
3.5	Лестничная клекта Н1	2-й этаж	Техническое	13.88
3.6	Лестничная клекта Н2	2-й этаж	Техническое	13.88
3.7	Балкон эвакуации	2-й этаж	Техническое	4.56
4	3-й этаж			
4.1	Тамбур	3-й этаж	Техническое	7.96
4.2	общий межкварт ирный коридор	3-й этаж	Техническое	88.27
4.3	лифтовой холл	3-й этаж	Техническое	10.61
4.4	мусороприемное помещение	3-й этаж	Техническое	4.2
4.5	Лестничная клекта Н1	3-й этаж	Техническое	13.88
4.6	Лестничная клекта Н2	3-й этаж	Техническое	13.88
4.7	Балкон эвакуации	3-й этаж	Техническое	4.56
5	4-й этаж			
5.1	Тамбур	4-й этаж	Техническое	7.96
5.2	общий межквартирный коридор	4-й этаж	Техническое	88.27
5.3	лифтовой холл	4-й этаж	Техническое	10.61
5.4	мусороприемное помещение	4-й этаж	Техническое	4.2
5.5	Лестничная клекта Н1	4-й этаж	Техническое	13.88
5.6	Лестничная клекта Н2	4-й этаж	Техническое	13.88
5.7	Балкон эвакуации	4-й этаж	Техническое	4.56
6	5-й этаж			
6.1	Тамбур	5-й этаж	Техническое	7.96
	общий межквартирный коридор	5-й этаж	Техническое	88.27
6.3	лифтовой холл	5-й этаж	Техническое	10.61
6.4	мусороприемное помещение	5-й этаж	Техническое	4.2
6.5	Лестничная клекта Н1	5-й этаж	Техническое	13.88
6.6	Лестничная клекта Н2	5-й этаж	Техническое	13.88
6.7	Балкон эвакуации	5-й этаж	Техническое	4.56
7	6-й этаж			
7.1	Тамбур	6-й этаж	Техническое	7.96

7.2	общий межквартирный коридор	6-й этаж	Техническое	88.27
7.3	лифтовой холл	6-й этаж	Техническое	10.61
7.4	мусороприемное помещение	6-й этаж	Техническое	4.2
7.5	Лестничная клекта Н1	6-й этаж	Техническое	13.88
7.6	Лестничная клекта Н2	6-й этаж	Техническое	13.88
7.7	Балкон эвакуации	6-й этаж	Техническое	4.56
8	7-й этаж			
8.1	Тамбур	7-й этаж	Техническое	7.96
8.2	общий межквартирный коридор	7-й этаж	Техническое	88.27
8.3	лифтовой холл	7-й этаж	Техническое	10.61
8.4	мусороприемное помещение	7-й этаж	Техническое	4.2
8.5	Лестничная клекта Н1	7-й этаж	Техническое	13.88
8.6	Лестничная клекта Н2	7-й этаж	Техническое	13.88
8.7	Балкон эвакуации	7-й этаж	Техническое	4.56
9	8-й этаж			
9.1	Тамбур	8-й этаж	Техническое	7.96
9.2	общий межквартирный коридор	8-й этаж	Техническое	88.27
9.3	лифтовой холл	8-й этаж	Техническое	10.61
9.4	мусороприемное помещение	8-й этаж	Техническое	4.2
9.5	Лестничная клекта Н1	8-й этаж	Техническое	13.88
9.6	Лестничная клекта Н2	8-й этаж	Техническое	13.88
9.7	Балкон эвакуации	8-й этаж	Техническое	4.56
10	9-й этаж			
10.1	Тамбур	9-й этаж	Техническое	7.96
10.2	общий межквартирный коридор	9-й этаж	Техническое	88.27
10.3	лифтовой холл	9-й этаж	Техническое	10.61
10.4	мусороприемное помещение	9-й этаж	Техническое	4.2
10.5	Лестничная клекта Н1	9-й этаж	Техническое	13.88
10.6	Лестничная клекта Н2	9-й этаж	Техническое	13.88
10.7	Балкон эвакуации	9-й этаж	Техническое	4.56
11	10-й этаж			
11.1	Тамбур	10-й этаж	Техническое	7.96
11.2	общий межквартирный коридор	10-й этаж	Техническое	88.27
	лифтовой холл	10-й этаж	Техническое	10.61
11.4	мусороприемное помещение	10-й этаж	Техническое	4.2
11.5	Лестничная клекта Н1	10-й этаж	Техническое	13.88
11.6	Лестничная клекта Н2	10-й этаж	Техническое	13.88
11.7	Балкон эвакуации	10-й этаж	Техническое	4.56
12	11-й этаж			
	•	•	•	•

12.1	Тамбур	11-й этаж	Техническое	7.96
12.2	общий межкварт ирный коридор	11-й этаж	Техническое	88.27
	лифтовой холл	11-й этаж	Техническое	10.61
12.4	мусороприемное помещение	11-й этаж	Техническое	4.2
12.5	Лестничная клекта Н1	11-й этаж	Техническое	13.88
12.6	Лестничная клекта Н2	11-й этаж	Техническое	13.88
12.7	Балкон эвакуации	11-й этаж	Техническое	4.56
13	12-й этаж			
13.1	Тамбур	12-й этаж	Техническое	7.96
13.2	общий межкварт ирный коридор	12-й этаж	Техническое	88.27
13.3	лифтовой холл	12-й этаж	Техническое	10.61
13.4	мусороприемное помещение	12-й этаж	Техническое	4.2
13.5	Лестничная клекта Н1	12-й этаж	Техническое	13.88
13.6	Лестничная клекта Н2	12-й этаж	Техническое	13.88
13.7	Балкон эвакуации	12-й этаж	Техническое	4.56
14	13-й этаж			
14.1	Тамбур	13-й этаж	Техническое	7.96
14.2	общий межквартирный коридор	13-й этаж	Техническое	88.27
14.3	лифтовой холл	13-й этаж	Техническое	10.61
14.4	мусороприемное помещение	13-й этаж	Техническое	4.2
14.5	Лестничная клекта Н1	13-й эт аж	Техническое	13.88
14.6	Лестничная клекта Н2	13-й этаж	Техническое	13.88
14.7	Балкон эвакуации	13-й этаж	Техническое	4.56
15	14-й этаж			
	Тамбур	14-й этаж	Техническое	7.96
15.2	общий межквартирный коридор	14-й этаж	Техническое	88.27
15.3	лифтовой холл	14-й этаж	Техническое	10.61
15.4	мусороприемное помещение	14-й этаж	Техническое	4.2
15.5	Лестничная клекта Н1	14-й этаж	Техническое	13.88
	Лестничная клекта Н2	14-й этаж	Техническое	13.88
15.7	Балкон эвакуации	14-й этаж	Техническое	4.56
	15-й этаж			
16.1	Тамбур	15-й этаж	Техническое	7.96
16.2	общий межквартирный коридор	15-й этаж	Техническое	88.27
16.3	лифтовой холл	15-й этаж	Техническое	10.61
	мусороприемное помещение	15-й этаж	Техническое	4.2
16.5	Лестничная клекта Н1	15-й этаж	Техническое	13.88
16.6	Лестничная клекта Н2	15-й этаж	Техническое	13.88
16.7	Балкон эвакуации	15-й этаж	Техническое	4.56

17   16-й этаж			
17.1 Тамбур	16-й этаж	Техническое	7.96
17.2 общий межкварт ирный коридор	16-й этаж	Техническое	88.27
17.3 лифтовой холл	16-й этаж	Техническое	10.61
17.4 мусороприемное помещение	16-й этаж	Техническое	4.2
17.5 Лестничная клекта H1	16-й этаж	Техническое	13.88
17.6 Лест ничная клект а Н2	16-й этаж	Техническое	13.88
17.7 Балкон эвакуации	16-й этаж	Техническое	4.56
18 17-й этаж			
18.1 Тамбур	17-й этаж	Техническое	7.96
18.2 общий межкварт ирный коридор	17-й этаж	Техническое	88.27
18.3 лифтовой холл	17-й этаж	Техническое	10.61
18.4 мусороприемное помещение	17-й этаж	Техническое	4.2
18.5 Лестничная клекта Н1	17-й этаж	Техническое	13.88
18.6 Лестничная клекта Н2	17-й этаж	Техническое	13.88
18.7 Балкон эвакуации	17-й этаж	Техническое	4.56
19 18-й этаж			
19.1 Тамбур	18-й этаж	Техническое	7.96
19.2 общий межквартирный коридор	18-й этаж	Техническое	88.27
19.3 лифтовой холл	18-й этаж	Техническое	10.61
19.4 мусороприемное помещение	18-й этаж	Техническое	4.2
19.5 Лестничная клекта Н1	18-й этаж	Техническое	13.88
19.6 Лестничная клекта Н2	18-й этаж	Техническое	13.88
19.7 Балкон эвакуации	18-й этаж	Техническое	4.56
20   19-й этаж			
20.1 Тамбур	19-й этаж	Техническое	7.96
20.2 общий межквартирный коридор	19-й этаж	Техническое	88.27
20.3 лифтовой холл	19-й этаж	Техническое	10.61
20.4 мусороприемное помещение	19-й этаж	Техническое	4.2
20.5 Лестничная клекта Н1	19-й этаж	Техническое	13.88
20.6 Лестничная клекта Н2	19-й этаж	Техническое	13.88
20.7 Балкон эвакуации	19-й этаж	Техническое	4.56
21 20-й этаж			
21.1 Тамбур	20-й этаж	Техническое	7.96
21.2 общий межкварт ирный коридор	20-й этаж	Техническое	88.27
21.3 лифтовой холл	20-й этаж	Техническое	10.61
21.4 мусороприемное помещение	20-й этаж	Техническое	4.2
21.5 Лестничная клекта Н1	20-й этаж	Техническое	13.88
21.6 Лестничная клекта Н2	20-й этаж	Техническое	13.88

21.7 Балкон эвакуации	20-й этаж	Техническое	4.56
22 21-й этаж			
22.1 Тамбур	21-й этаж	Техническое	7.96
22.2 общий межквартирный коридор	21-й этаж	Техническое	88.27
22.3 лифтовой холл	21-й этаж	Техническое	10.61
22.4 мусороприемное помещение	21-й этаж	Техническое	4.2
22.5 Лестничная клекта Н1	21-й этаж	Техническое	13.88
22.6 Лестничная клекта Н2	21-й этаж	Техническое	13.88
22.7 Балкон эвакуации	21-й этаж	Техническое	4.56
23 22-й этаж			
23.1 Тамбур	22-й эт аж	Техническое	7.96
23.2 общий межквартирный коридор	22-й этаж	Техническое	88.27
23.3 лифтовой холл	22-й эт аж	Техническое	10.61
23.4 мусороприемное помещение	22-й эт аж	Техническое	4.2
23.5 Лестничная клекта Н1	22-й этаж	Техническое	13.88
23.6 Лестничная клекта Н2	22-й эт аж	Техническое	13.88
23.7 Балкон эвакуации	22-й эт аж	Техническое	4.56
24 23-й этаж			
24.1 Тамбур	23-й этаж	Техническое	7.96
24.2 общий межквартирный коридор	23-й этаж	Техническое	88.27
24.3 лифтовой холл	23-й этаж	Техническое	10.61
24.4 мусороприемное помещение	23-й этаж	Техническое	4.2
24.5 Лестничная клекта Н1	23-й этаж	Техническое	13.88
24.6 Лестничная клекта Н2	23-й этаж	Техническое	13.88
24.7 Балкон эвакуации	23-й этаж	Техническое	4.56
25 Кровля.	23-й этаж	Техническое	912

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N∘	Описание мест а расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический подвал		Для обеспечения гарантированного напора системы водоснабжения
2	Подземная и надземная част и	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная част и	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система отопления	От опление
7	Подземная и надземная части	Система электроснабжение жилого дома;	Элект роснабжение
8	Подземная и надземная части	Система наружное освещение;	Элект роснабжение
9	Подземная и надземная части	Система электроосвещение;	Элект роснабжение
10	Подземная и надземная части	Система электроснабжение квартир;	Элект роснабжение
11	Подземная и надземная части	Система электроснабжение встроенных помещений;	Элект роснабжение
12	Подземная и надземная части	Система электроснабжение противопожарного дымоудаления и подпора воздуха;	Элект роснабжение
13	Подземная и надземная части	Система электроснабжение систем управления водоснабжения;	Элект роснабжение
14	Подземная и надземная части	Система электроснабжение установки огней светового ограждения;	Элект роснабжение
15	Подземная и надземная части	Система электроснабжение лифтов.	Элект роснабжение
16	Технический подвал	ВРУ	Элект роснабжение
17	Технический подвал	Пожарные насосы	Пожарот ушение
	Подземная и надземная части	Система пожарной сигнализации	Пожарот ушение
19	Подземная и надземная части	Система отопления	От опление
20	Подземная и надземная части	Система вентиляции с приточно-вытяжной с естественным и механическим побуждением	Вент иляция
21	Подземная и надземная части	Огнезащит ные клапаны КПУ-2Н	Пожарот ушение
22	Подземная и надземная части	Системы подпора и дымоудаления	Пожарот ушение
23	Подземная и надземная части	Автоматизация систем отопления и вентиляции	Отопление и вентиляция

<sup>17</sup> О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимо сти	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строи тельства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) мно	8 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>565 611 464.5 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательст в застрой строительства должны быть открыты счета эскроу, об упла	йщика г те обяз	по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого ательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договор ам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участн иков долевого строительства в силу закона: 61:44:0082017:36	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой учас тниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками до левого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в ко торой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных от числений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных от числений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых г многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимост строительства		аются денежные средства для строительства (создания) сключением привлечения денежных средств участников долевого	
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются д енежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные с редства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой прив лекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных сред ств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала з	астройц	цика	
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>15 000 р.</b>	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную пе редачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муни ципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№Дата Наименование раздела проектной документации Ог	писание	изменений	