

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001573 от 12.01.2026

**Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского, 33б в г. Ростове-на-Дону (поз.1-2)**

**Дата первичного размещения: 05.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ СК10 №9"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>344006</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Нижебульварная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>д 6</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>344006, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул Нижебульварная, д 6, офис 801/1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (863) 201-78-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sk10.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sk10.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Тараскин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>774324960308</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК "Малина Парк"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163222610</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100011522</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.04.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания СК10"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6168006148</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гордица</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Манольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>83,214 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02552432423</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500801040295</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК10 №12</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163230185</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100024313</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>93 990,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 505 350,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>518 033,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского 33б в г.Ростове-на-Дону (поз. 1-2)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Малиновского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ул.Малиновского</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>44143,91 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>29 787,03 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 395,25 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>32 182,28 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6168094419</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НИПП "ИНТРОФЭК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163006835</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-проектная мастерская Зодчий</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6165067417</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-052234-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.11.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-068628-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-070549</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Единый центр строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК МАЛИНА ПАРК</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК10 Строительное управление-3</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6164134220</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-44-037701-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-44-037701-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.11.2025</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0000000:184125</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 142,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>43</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>20</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка. Качели, качель-балансир, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка. Спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон. Деревья. Кусты</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ МГН предусмотрен:-на открытые гостевые автостоянки, расположенные на участке за-стройки;-на 1-й этаж во входные группы жилой части и на все жилые этажи без планировочных решений квартир;-на 1-й этаж во встроенные помещения коммерческого назначения (офисы). Пути передвижения на участке обеспечивают доступ ко входам в проектируемые здания, специализированным парковочным местам, внешним транспортным и пешеходным коммуникациям. Ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята от 1,5 до 3,0м. Уклоны на путях движения, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют: продольный – не более 5%, поперечный – не более 2</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено наружное освещение</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Тротуарная плитка, резиновые покрытия</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>76.58 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>75.26 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>00-61-00000000029810</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>137 281,45 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>475-К</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 033 003,76 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.07.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>475-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>106 417 717,50 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное специализированное унитарное предприятие по ремонту строительству и эксплуатации искусственных сооружений</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163222610</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>581</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания Тесла</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163221409</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.06.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22/СКТ/2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113 793 382,31 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7814298950</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>720</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>93</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>69</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	45.46	2	26.77	2.72
2	Квартира	2	1	75.33	3	38.07	2.72
3	Квартира	2	1	62.39	3	39.93	2.72
4	Квартира	2	1	37.76	1	12.87	2.72
5	Квартира	2	1	33.88	1	11.30	2.72
6	Квартира-студия	2	1	24.33	1	8.48	2.72
7	Квартира-студия	2	1	24.41	1	8.36	2.72
8	Квартира-студия	2	1	24.67	1	8.42	2.72
9	Квартира	2	1	34.12	1	11.11	2.72
10	Квартира	2	1	56.26	3	33.61	2.72
11	Квартира	2	1	43.51	2	25.76	2.72
12	Квартира-студия	2	1	28.35	1	11.20	2.72
13	Квартира	2	1	37.17	1	10.78	2.72
14	Квартира	2	1	33.31	1	9.68	2.72
15	Квартира	3	1	45.46	2	26.77	2.72
16	Квартира-студия	3	1	74.57	1	61.83	2.72
17	Квартира	3	1	62.39	3	39.93	2.72
18	Квартира	3	1	37.76	1	12.87	2.72
19	Квартира	3	1	33.88	1	11.30	2.72
20	Квартира-студия	3	1	24.43	1	8.48	2.72

21	Квартира-студия	3	1	24.51	1	8.36	2.72
22	Квартира-студия	3	1	24.57	1	8.42	2.72
23	Квартира	3	1	34.68	1	11.77	2.72
24	Квартира	3	1	56.26	3	33.61	2.72
25	Квартира	3	1	43.51	2	25.76	2.72
26	Квартира-студия	3	1	28.35	1	11.20	2.72
27	Квартира	3	1	37.17	1	10.78	2.72
28	Квартира	3	1	33.31	1	9.68	2.72
29	Квартира-студия	4	1	44.92	1	32.21	2.72
30	Квартира-студия	4	1	74.57	1	61.83	2.72
31	Квартира-студия	4	1	61.61	1	50.34	2.72
32	Квартира-студия	4	1	36.65	1	25.71	2.72
33	Квартира-студия	4	1	32.77	1	21.83	2.72
34	Квартира-студия	4	1	24.63	1	8.48	2.72
35	Квартира-студия	4	1	24.71	1	8.36	2.72
36	Квартира-студия	4	1	24.77	1	8.42	2.72
37	Квартира-студия	4	1	33.82	1	22.93	2.72
38	Квартира-студия	4	1	55.22	1	43.71	2.72
39	Квартира-студия	4	1	43.13	1	32.46	2.72
40	Квартира-студия	4	1	27.23	1	16.40	2.72
41	Квартира-студия	4	1	36.05	1	25.22	2.72
42	Квартира-студия	4	1	32.75	1	21.86	2.72
43	Квартира-студия	5	1	44.92	1	32.21	2.72
44	Квартира-студия	5	1	74.57	1	61.83	2.72
45	Квартира-студия	5	1	61.61	1	50.34	2.72
46	Квартира-студия	5	1	36.65	1	25.71	2.72
47	Квартира-студия	5	1	32.77	1	21.83	2.72

48	Квартира-студия	5	1	23.31	1	12.48	2.72
49	Квартира-студия	5	1	23.39	1	12.56	2.72
50	Квартира-студия	5	1	23.51	1	12.62	2.72
51	Квартира-студия	5	1	33.82	1	22.93	2.72
52	Квартира-студия	5	1	55.22	1	43.71	2.72
53	Квартира-студия	5	1	43.13	1	32.46	2.72
54	Квартира-студия	5	1	27.23	1	16.40	2.72
55	Квартира-студия	5	1	36.05	1	25.22	2.72
56	Квартира-студия	5	1	32.75	1	21.86	2.72
57	Квартира-студия	6	1	44.92	1	32.21	2.72
58	Квартира-студия	6	1	74.57	1	61.83	2.72
59	Квартира-студия	6	1	61.61	1	50.34	2.72
60	Квартира-студия	6	1	36.65	1	25.71	2.72
61	Квартира-студия	6	1	32.77	1	21.83	2.72
62	Квартира-студия	6	1	23.31	1	12.48	2.72
63	Квартира-студия	6	1	23.39	1	12.56	2.72
64	Квартира-студия	6	1	23.51	1	12.62	2.72
65	Квартира-студия	6	1	33.82	1	22.93	2.72
66	Квартира-студия	6	1	55.22	1	43.71	2.72
67	Квартира-студия	6	1	43.13	1	32.46	2.72
68	Квартира-студия	6	1	27.23	1	16.40	2.72
69	Квартира-студия	6	1	36.05	1	25.22	2.72
70	Квартира-студия	6	1	32.75	1	21.86	2.72
71	Квартира	7	1	45.46	2	26.91	2.72
72	Квартира	7	1	75.33	3	38.07	2.72
73	Квартира	7	1	62.39	3	39.93	2.72
74	Квартира	7	1	37.66	1	12.87	2.72

75	Квартира	7	1	33.78	1	12.19	2.72
76	Квартира-студия	7	1	24.33	1	8.48	2.72
77	Квартира-студия	7	1	24.41	1	8.36	2.72
78	Квартира-студия	7	1	24.47	1	8.42	2.72
79	Квартира	7	1	34.58	1	10.90	2.72
80	Квартира	7	1	56.16	3	33.61	2.72
81	Квартира	7	1	43.51	2	25.76	2.72
82	Квартира-студия	7	1	28.25	1	11.20	2.72
83	Квартира	7	1	37.07	1	9.90	2.72
84	Квартира	7	1	33.31	1	9.74	2.72
85	Квартира-студия	8	1	44.92	1	32.21	2.72
86	Квартира-студия	8	1	74.57	1	61.83	2.72
87	Квартира-студия	8	1	61.61	1	50.34	2.72
88	Квартира	8	1	37.86	2	25.71	2.72
89	Квартира-студия	8	1	32.77	1	21.83	2.72
90	Квартира-студия	8	1	23.31	1	12.48	2.72
91	Квартира-студия	8	1	23.39	1	12.56	2.72
92	Квартира-студия	8	1	23.51	1	12.62	2.72
93	Квартира	8	1	34.88	1	11.20	2.72
94	Квартира-студия	8	1	55.22	1	43.71	2.72
95	Квартира-студия	8	1	43.13	1	32.46	2.72
96	Квартира-студия	8	1	28.45	1	10.56	2.72
97	Квартира	8	1	37.27	1	10.01	2.72
98	Квартира-студия	8	1	32.75	1	21.86	2.72
99	Квартира-студия	9	1	44.92	1	32.21	2.72
100	Квартира-студия	9	1	74.57	1	61.83	2.72
101	Квартира-студия	9	1	61.61	1	50.34	2.72
102	Квартира-студия	9	1	36.65	1	25.71	2.72
103	Квартира-студия	9	1	32.77	1	21.83	2.72

104	Квартира-студия	9	1	23.31	1	12.48	2.72
105	Квартира-студия	9	1	23.39	1	12.56	2.72
106	Квартира-студия	9	1	23.51	1	12.62	2.72
107	Квартира-студия	9	1	33.82	1	22.93	2.72
108	Квартира-студия	9	1	55.22	1	43.71	2.72
109	Квартира-студия	9	1	43.13	1	32.46	2.72
110	Квартира-студия	9	1	27.23	1	16.40	2.72
111	Квартира-студия	9	1	36.05	1	25.22	2.72
112	Квартира-студия	9	1	32.75	1	21.86	2.72
113	Квартира-студия	10	1	44.92	1	32.21	2.72
114	Квартира-студия	10	1	74.57	1	61.83	2.72
115	Квартира-студия	10	1	61.61	1	50.34	2.72
116	Квартира-студия	10	1	36.65	1	25.71	2.72
117	Квартира-студия	10	1	32.77	1	21.83	2.72
118	Квартира-студия	10	1	23.31	1	12.48	2.72
119	Квартира-студия	10	1	23.39	1	12.56	2.72
120	Квартира-студия	10	1	23.51	1	12.62	2.72
121	Квартира-студия	10	1	33.82	1	22.93	2.72
122	Квартира-студия	10	1	55.22	1	43.71	2.72
123	Квартира-студия	10	1	43.13	1	32.46	2.72
124	Квартира-студия	10	1	27.23	1	16.40	2.72
125	Квартира-студия	10	1	36.05	1	25.22	2.72
126	Квартира-студия	10	1	32.75	1	21.86	2.72
127	Квартира-студия	11	1	45.04	1	32.33	2.72
128	Квартира-студия	11	1	74.69	1	61.95	2.72

129	Квартира-студия	11	1	61.73	1	50.46	2.72
130	Квартира-студия	11	1	36.77	1	25.83	2.72
131	Квартира-студия	11	1	32.77	1	21.83	2.72
132	Квартира-студия	11	1	23.31	1	12.48	2.72
133	Квартира-студия	11	1	23.39	1	12.56	2.72
134	Квартира-студия	11	1	23.51	1	12.62	2.72
135	Квартира-студия	11	1	33.82	1	22.93	2.72
136	Квартира-студия	11	1	55.34	1	43.83	2.72
137	Квартира-студия	11	1	43.25	1	32.58	2.72
138	Квартира-студия	11	1	27.23	1	16.40	2.72
139	Квартира-студия	11	1	36.11	1	25.28	2.72
140	Квартира-студия	11	1	32.81	1	21.92	2.72
141	Квартира	12	1	45.78	2	26.83	2.72
142	Квартира	12	1	75.45	3	38.19	2.72
143	Квартира	12	1	62.21	3	40.05	2.72
144	Квартира	12	1	37.07	1	12.87	2.72
145	Квартира	12	1	33.07	1	12.19	2.72
146	Квартира-студия	12	1	23.61	1	8.48	2.72
147	Квартира-студия	12	1	23.69	1	8.36	2.72
148	Квартира-студия	12	1	23.81	1	8.42	2.72
149	Квартира	12	1	34.12	1	10.90	2.72
150	Квартира	12	1	55.68	3	33.73	2.72
151	Квартира	12	1	43.83	2	25.80	2.72
152	Квартира-студия	12	1	27.55	1	11.10	2.72
153	Квартира	12	1	36.53	1	9.90	2.72
154	Квартира	12	1	33.17	1	9.80	2.72
155	Квартира	13	1	45.98	2	27.03	2.72
156	Квартира-студия	13	1	74.69	1	61.95	2.72
157	Квартира	13	1	62.21	3	40.05	2.72
158	Квартира	13	1	37.07	1	12.87	2.72
159	Квартира	13	1	33.07	1	12.19	2.72

160	Квартира-студия	13	1	23.61	1	8.48	2.72
161	Квартира-студия	13	1	23.69	1	8.36	2.72
162	Квартира-студия	13	1	23.81	1	8.42	2.72
163	Квартира	13	1	34.12	1	10.90	2.72
164	Квартира	13	1	55.68	3	33.73	2.72
165	Квартира	13	1	43.83	2	25.88	2.72
166	Квартира-студия	13	1	27.65	1	11.20	2.72
167	Квартира	13	1	36.53	1	9.90	2.72
168	Квартира	13	1	33.17	1	9.80	2.72
169	Квартира-студия	14	1	45.04	1	32.33	2.72
170	Квартира-студия	14	1	74.69	1	61.95	2.72
171	Квартира-студия	14	1	61.73	1	50.46	2.72
172	Квартира-студия	14	1	36.77	1	25.83	2.72
173	Квартира-студия	14	1	32.77	1	21.83	2.72
174	Квартира-студия	14	1	23.31	1	12.48	2.72
175	Квартира-студия	14	1	23.39	1	12.56	2.72
176	Квартира-студия	14	1	23.51	1	12.62	2.72
177	Квартира-студия	14	1	33.82	1	22.93	2.72
178	Квартира-студия	14	1	55.34	1	43.83	2.72
179	Квартира-студия	14	1	43.25	1	32.58	2.72
180	Квартира-студия	14	1	27.23	1	16.40	2.72
181	Квартира-студия	14	1	36.11	1	25.28	2.72
182	Квартира-студия	14	1	32.81	1	21.92	2.72
183	Квартира-студия	15	1	45.04	1	32.33	2.72
184	Квартира-студия	15	1	74.69	1	61.95	2.72
185	Квартира-студия	15	1	61.73	1	50.46	2.72
186	Квартира-студия	15	1	36.77	1	25.83	2.72

187	Квартира-студия	15	1	32.77	1	21.83	2.72
188	Квартира-студия	15	1	23.31	1	12.48	2.72
189	Квартира-студия	15	1	23.39	1	12.56	2.72
190	Квартира-студия	15	1	23.51	1	12.62	2.72
191	Квартира-студия	15	1	33.82	1	22.93	2.72
192	Квартира-студия	15	1	55.34	1	43.83	2.72
193	Квартира-студия	15	1	43.25	1	32.58	2.72
194	Квартира-студия	15	1	27.23	1	16.40	2.72
195	Квартира-студия	15	1	36.11	1	25.28	2.72
196	Квартира-студия	15	1	32.81	1	21.92	2.72
197	Квартира-студия	16	1	45.04	1	32.33	2.72
198	Квартира-студия	16	1	74.69	1	61.95	2.72
199	Квартира-студия	16	1	61.73	1	50.46	2.72
200	Квартира	16	1	37.08	2	25.83	2.72
201	Квартира	16	1	33.08	1	12.19	2.72
202	Квартира-студия	16	1	23.61	1	8.48	2.72
203	Квартира-студия	16	1	23.39	1	12.56	2.72
204	Квартира-студия	16	1	23.81	1	8.42	2.72
205	Квартира-студия	16	1	33.82	1	22.93	2.72
206	Квартира-студия	16	1	55.34	1	43.83	2.72
207	Квартира-студия	16	1	43.25	1	32.58	2.72
208	Квартира-студия	16	1	27.23	1	16.40	2.72
209	Квартира-студия	16	1	36.11	1	25.28	2.72
210	Квартира-студия	16	1	32.81	1	21.92	2.72
211	Квартира	17	1	45.98	1	27.03	2.72
212	Квартира-студия	17	1	74.69	1	61.95	2.72
213	Квартира	17	1	62.21	3	40.05	2.72

214	Квартира	17	1	37.07	2	12.87	2.72
215	Квартира	17	1	33.07	1	12.19	2.72
216	Квартира-студия	17	1	23.61	1	8.48	2.72
217	Квартира-студия	17	1	23.69	1	8.36	2.72
218	Квартира-студия	17	1	23.81	1	8.42	2.72
219	Квартира	17	1	34.12	1	10.90	2.72
220	Квартира	17	1	55.68	3	33.73	2.72
221	Квартира	17	1	43.83	2	25.88	2.72
222	Квартира-студия	17	1	27.65	1	11.20	2.72
223	Квартира	17	1	36.53	1	9.90	2.72
224	Квартира	17	1	33.17	1	9.80	2.72
225	Квартира-студия	18	1	45.04	1	32.33	2.72
226	Квартира-студия	18	1	74.69	1	61.95	2.72
227	Квартира-студия	18	1	61.73	1	50.46	2.72
228	Квартира-студия	18	1	36.77	1	25.83	2.72
229	Квартира-студия	18	1	32.77	1	21.83	2.72
230	Квартира-студия	18	1	23.31	1	12.48	2.72
231	Квартира-студия	18	1	23.39	1	12.56	2.72
232	Квартира-студия	18	1	23.51	1	12.62	2.72
233	Квартира-студия	18	1	33.82	1	22.93	2.72
234	Квартира-студия	18	1	55.34	1	43.83	2.72
235	Квартира-студия	18	1	43.25	1	32.58	2.72
236	Квартира-студия	18	1	27.23	1	16.40	2.72
237	Квартира-студия	18	1	36.11	1	25.28	2.72
238	Квартира-студия	18	1	32.81	1	21.92	2.72
239	Квартира-студия	19	1	45.04	1	32.33	2.72
240	Квартира-студия	19	1	74.69	1	61.95	2.72
241	Квартира-студия	19	1	61.73	1	50.46	2.72

242	Квартира-студия	19	1	36.77	1	25.83	2.72
243	Квартира-студия	19	1	32.77	1	21.83	2.72
244	Квартира-студия	19	1	23.31	1	12.48	2.72
245	Квартира-студия	19	1	23.39	1	12.56	2.72
246	Квартира-студия	19	1	23.51	1	12.62	2.72
247	Квартира-студия	19	1	33.82	1	22.93	2.72
248	Квартира-студия	19	1	55.34	1	43.83	2.72
249	Квартира-студия	19	1	43.25	1	32.58	2.72
250	Квартира-студия	19	1	27.23	1	16.40	2.72
251	Квартира-студия	19	1	36.11	1	25.28	2.72
252	Квартира-студия	19	1	32.81	1	21.92	2.72
253	Квартира	20	1	45.78	1	26.83	2.72
254	Квартира	20	1	75.45	3	38.19	2.72
255	Квартира	20	1	62.21	3	40.05	2.72
256	Квартира	20	1	37.07	2	12.87	2.72
257	Квартира	20	1	33.07	1	12.19	2.72
258	Квартира-студия	20	1	23.61	1	8.48	2.72
259	Квартира-студия	20	1	23.69	1	8.36	2.72
260	Квартира-студия	20	1	23.81	1	8.42	2.72
261	Квартира	20	1	34.12	1	10.90	2.72
262	Квартира	20	1	55.68	3	33.73	2.72
263	Квартира	20	1	43.83	2	25.88	2.72
264	Квартира-студия	20	1	27.55	1	11.10	2.72
265	Квартира	20	1	36.53	1	9.90	2.72
266	Квартира	20	1	33.17	1	9.80	2.72
267	Квартира	21	1	45.98	1	27.03	2.72
268	Квартира-студия	21	1	74.69	1	61.95	2.72
269	Квартира	21	1	62.21	3	40.05	2.72
270	Квартира	21	1	37.07	2	12.87	2.72
271	Квартира	21	1	33.07	1	12.19	2.72
272	Квартира-студия	21	1	23.61	1	8.48	2.72

273	Квартира-студия	21	1	23.69	1	8.36	2.72
274	Квартира-студия	21	1	23.81	1	8.42	2.72
275	Квартира	21	1	34.12	1	10.90	2.72
276	Квартира	21	1	55.68	3	33.73	2.72
277	Квартира	21	1	43.83	2	25.88	2.72
278	Квартира-студия	21	1	27.65	1	11.20	2.72
279	Квартира	21	1	36.53	1	9.90	2.72
280	Квартира	21	1	33.17	1	9.80	2.72
281	Квартира-студия	22	1	45.04	1	32.33	2.72
282	Квартира-студия	22	1	74.69	1	61.95	2.72
283	Квартира-студия	22	1	61.73	1	50.46	2.72
284	Квартира-студия	22	1	36.77	1	25.83	2.72
285	Квартира-студия	22	1	32.77	1	21.83	2.72
286	Квартира-студия	22	1	23.31	1	12.48	2.72
287	Квартира-студия	22	1	23.39	1	12.56	2.72
288	Квартира-студия	22	1	23.51	1	12.62	2.72
289	Квартира-студия	22	1	33.82	1	22.93	2.72
290	Квартира-студия	22	1	55.34	1	43.83	2.72
291	Квартира-студия	22	1	43.25	1	32.58	2.72
292	Квартира-студия	22	1	27.23	1	16.40	2.72
293	Квартира-студия	22	1	36.11	1	25.28	2.72
294	Квартира-студия	22	1	32.81	1	21.92	2.72
295	Квартира-студия	23	1	45.04	1	32.33	2.72
296	Квартира-студия	23	1	74.69	1	61.95	2.72
297	Квартира-студия	23	1	61.73	1	50.46	2.72
298	Квартира	23	1	37.08	2	25.83	2.72
299	Квартира-студия	23	1	32.77	1	21.83	2.72

300	Квартира-студия	23	1	23.31	1	12.48	2.72
301	Квартира-студия	23	1	23.39	1	12.56	2.72
302	Квартира-студия	23	1	23.51	1	12.62	2.72
303	Квартира-студия	23	1	33.82	1	22.93	2.72
304	Квартира-студия	23	1	55.34	1	43.83	2.72
305	Квартира-студия	23	1	43.25	1	32.58	2.72
306	Квартира-студия	23	1	27.23	1	16.40	2.72
307	Квартира	23	1	36.53	1	9.90	2.72
308	Квартира	23	1	33.11	1	9.80	2.72
309	Квартира	24	1	45.98	1	27.03	2.72
310	Квартира-студия	24	1	74.69	1	61.95	2.72
311	Квартира	24	1	62.21	3	40.05	2.72
312	Квартира	24	1	37.07	2	12.87	2.72
313	Квартира	24	1	33.07	1	12.19	2.72
314	Квартира-студия	24	1	23.61	1	8.48	2.72
315	Квартира-студия	24	1	23.69	1	8.36	2.72
316	Квартира-студия	24	1	23.81	1	8.42	2.72
317	Квартира	24	1	34.12	1	10.90	2.72
318	Квартира	24	1	55.68	3	33.73	2.72
319	Квартира	24	1	43.83	2	25.88	2.72
320	Квартира-студия	24	1	27.65	1	11.20	2.72
321	Квартира	24	1	36.53	1	9.90	2.72
322	Квартира	24	1	33.17	1	9.80	2.72
323	Квартира	25	1	45.98	1	27.03	2.72
324	Квартира-студия	25	1	74.69	1	61.95	2.72
325	Квартира	25	1	62.21	3	40.05	2.72
326	Квартира	25	1	37.07	2	12.87	2.72
327	Квартира	25	1	33.07	1	12.19	2.72
328	Квартира-студия	25	1	23.61	1	8.48	2.72
329	Квартира-студия	25	1	23.69	1	8.36	2.72
330	Квартира-студия	25	1	23.81	1	8.42	2.72
331	Квартира	25	1	34.12	1	10.90	2.72
332	Квартира	25	1	55.68	3	33.73	2.72

333	Квартира	25	1	43.83	2	25.88	2.72
334	Квартира-студия	25	1	27.65	1	11.20	2.72
335	Квартира	25	1	36.53	1	9.90	2.72
336	Квартира	25	1	33.17	1	9.80	2.72
337	Квартира	2	2	79.90	3	40.87	2.72
338	Квартира	2	2	42.63	1	15.37	2.72
339	Квартира-студия	2	2	24.88	1	13.89	2.72
340	Квартира-студия	2	2	24.76	1	13.77	2.72
341	Квартира-студия	2	2	24.76	1	13.77	2.72
342	Квартира-студия	2	2	24.88	1	13.89	2.72
343	Квартира	2	2	65.45	3	44.85	2.72
344	Квартира	2	2	57.12	3	36.05	2.72
345	Квартира-студия	3	2	80.80	1	67.05	2.72
346	Квартира	3	2	42.63	1	15.37	2.72
347	Квартира-студия	3	2	24.76	1	13.89	2.72
348	Квартира-студия	3	2	24.64	1	13.77	2.72
349	Квартира-студия	3	2	24.64	1	13.77	2.72
350	Квартира-студия	3	2	24.76	1	13.89	2.72
351	Квартира	3	2	64.73	3	44.25	2.72
352	Квартира	3	2	57.51	3	36.55	2.72
353	Квартира-студия	4	2	80.80	1	67.05	2.72
354	Квартира-студия	4	2	42.77	1	30.94	2.72
355	Квартира-студия	4	2	24.46	1	13.89	2.72
356	Квартира-студия	4	2	24.34	1	13.77	2.72
357	Квартира-студия	4	2	24.34	1	13.77	2.72
358	Квартира-студия	4	2	24.46	1	13.89	2.72
359	Квартира-студия	4	2	66.43	1	54.55	2.72
360	Квартира-студия	4	2	58.01	1	44.56	2.72
361	Квартира-студия	5	2	80.80	1	67.05	2.72

362	Квартира-студия	5	2	42.77	1	30.94	2.72
363	Квартира-студия	5	2	24.46	1	13.89	2.72
364	Квартира-студия	5	2	24.34	1	13.77	2.72
365	Квартира-студия	5	2	24.34	1	13.77	2.72
366	Квартира-студия	5	2	24.46	1	13.89	2.72
367	Квартира-студия	5	2	66.43	1	54.55	2.72
368	Квартира-студия	5	2	58.01	1	44.56	2.72
369	Квартира-студия	6	2	80.68	1	66.93	2.72
370	Квартира-студия	6	2	42.73	1	30.90	2.72
371	Квартира-студия	6	2	24.36	1	13.84	2.72
372	Квартира-студия	6	2	24.24	1	13.72	2.72
373	Квартира-студия	6	2	24.24	1	13.72	2.72
374	Квартира-студия	6	2	24.36	1	13.84	2.72
375	Квартира-студия	6	2	66.32	1	54.49	2.72
376	Квартира-студия	6	2	57.91	1	44.69	2.72
377	Квартира	7	2	80.18	3	61.03	2.72
378	Квартира	7	2	42.43	1	15.57	2.72
379	Квартира-студия	7	2	24.66	1	13.84	2.72
380	Квартира-студия	7	2	24.54	1	13.72	2.72
381	Квартира-студия	7	2	24.54	1	13.72	2.72
382	Квартира-студия	7	2	24.66	1	13.84	2.72
383	Квартира	7	2	65.12	3	44.69	2.72
384	Квартира	7	2	57.41	3	36.18	2.72
385	Квартира-студия	8	2	80.68	1	66.93	2.72
386	Квартира	8	2	43.03	1	15.77	2.72
387	Квартира-студия	8	2	24.36	1	13.84	2.72
388	Квартира-студия	8	2	24.24	1	13.72	2.72

389	Квартира-студия	8	2	24.24	1	13.72	2.72
390	Квартира-студия	8	2	24.36	1	13.84	2.72
391	Квартира-студия	8	2	66.32	1	54.49	2.72
392	Квартира-студия	8	2	57.91	1	44.69	2.72
393	Квартира-студия	9	2	80.68	1	66.93	2.72
394	Квартира-студия	9	2	42.73	1	30.90	2.72
395	Квартира-студия	9	2	24.36	1	13.84	2.72
396	Квартира-студия	9	2	24.24	1	13.72	2.72
397	Квартира-студия	9	2	24.24	1	13.72	2.72
398	Квартира-студия	9	2	24.36	1	13.84	2.72
399	Квартира-студия	9	2	66.32	1	54.49	2.72
400	Квартира-студия	9	2	57.91	1	44.69	2.72
401	Квартира-студия	10	2	80.68	1	66.93	2.72
402	Квартира-студия	10	2	42.73	1	30.90	2.72
403	Квартира-студия	10	2	24.36	1	13.84	2.72
404	Квартира-студия	10	2	24.24	1	13.72	2.72
405	Квартира-студия	10	2	24.24	1	13.72	2.72
406	Квартира-студия	10	2	24.36	1	13.84	2.72
407	Квартира-студия	10	2	66.32	1	54.49	2.72
408	Квартира-студия	10	2	57.91	1	44.69	2.72
409	Квартира-студия	11	2	80.87	1	67.12	2.72
410	Квартира-студия	11	2	42.68	1	30.80	2.72
411	Квартира-студия	11	2	24.31	1	13.87	2.72
412	Квартира-студия	11	2	24.31	1	13.87	2.72
413	Квартира-студия	11	2	24.31	1	13.87	2.72

414	Квартира-студия	11	2	24.31	1	13.87	2.72
415	Квартира-студия	11	2	66.51	1	54.75	2.72
416	Квартира-студия	11	2	58.06	1	44.84	2.72
417	Квартира	12	2	79.87	3	40.76	2.72
418	Квартира	12	2	42.28	1	15.77	2.72
419	Квартира-студия	12	2	24.11	1	13.37	2.72
420	Квартира-студия	12	2	24.11	1	13.37	2.72
421	Квартира-студия	12	2	24.11	1	13.37	2.72
422	Квартира-студия	12	2	24.11	1	13.37	2.72
423	Квартира	12	2	65.61	3	45.25	2.72
424	Квартира	12	2	57.36	3	36.13	2.72
425	Квартира-студия	13	2	80.87	1	67.12	2.72
426	Квартира	13	2	42.28	1	15.77	2.72
427	Квартира-студия	13	2	24.11	1	13.37	2.72
428	Квартира-студия	13	2	24.11	1	13.37	2.72
429	Квартира-студия	13	2	24.11	1	13.37	2.72
430	Квартира-студия	13	2	24.01	1	13.27	2.72
431	Квартира	13	2	65.61	3	45.18	2.72
432	Квартира	13	2	57.36	3	36.13	2.72
433	Квартира-студия	14	2	80.87	1	67.12	2.72
434	Квартира-студия	14	2	42.68	1	30.80	2.72
435	Квартира-студия	14	2	24.31	1	13.87	2.72
436	Квартира-студия	14	2	24.31	1	13.87	2.72
437	Квартира-студия	14	2	24.31	1	13.87	2.72
438	Квартира-студия	14	2	24.31	1	13.87	2.72
439	Квартира-студия	14	2	66.51	1	54.75	2.72
440	Квартира-студия	14	2	58.06	1	44.84	2.72
441	Квартира-студия	15	2	80.87	1	67.12	2.72

442	Квартира	15	2	42.98	1	15.72	2.72
443	Квартира-студия	15	2	24.31	1	13.87	2.72
444	Квартира-студия	15	2	24.31	1	13.87	2.72
445	Квартира-студия	15	2	24.41	1	13.67	2.72
446	Квартира-студия	15	2	24.31	1	13.87	2.72
447	Квартира-студия	15	2	66.51	1	54.75	2.72
448	Квартира-студия	15	2	58.06	1	44.84	2.72
449	Квартира-студия	16	2	80.87	1	67.12	2.72
450	Квартира-студия	16	2	42.68	1	30.80	2.72
451	Квартира-студия	16	2	24.31	1	13.87	2.72
452	Квартира-студия	16	2	24.31	1	13.87	2.72
453	Квартира-студия	16	2	24.11	1	13.67	2.72
454	Квартира-студия	16	2	24.31	1	13.87	2.72
455	Квартира-студия	16	2	66.51	1	54.75	2.72
456	Квартира-студия	16	2	58.06	1	44.84	2.72
457	Квартира-студия	17	2	80.87	1	67.12	2.72
458	Квартира	17	2	42.78	1	30.80	2.72
459	Квартира-студия	17	2	24.51	1	13.77	2.72
460	Квартира-студия	17	2	24.51	1	13.77	2.72
461	Квартира-студия	17	2	24.51	1	13.77	2.72
462	Квартира-студия	17	2	24.51	1	13.77	2.72
463	Квартира	17	2	65.81	3	45.38	2.72
464	Квартира	17	2	58.36	3	37.13	2.72
465	Квартира-студия	18	2	80.87	1	67.12	2.72
466	Квартира-студия	18	2	42.54	1	30.66	2.72
467	Квартира-студия	18	2	24.19	1	13.87	2.72
468	Квартира-студия	18	2	24.19	1	13.87	2.72

469	Квартира-студия	18	2	24.19	1	13.87	2.72
470	Квартира-студия	18	2	24.19	1	13.87	2.72
471	Квартира-студия	18	2	66.22	1	54.64	2.72
472	Квартира-студия	18	2	57.95	1	44.87	2.72
473	Квартира-студия	19	2	80.87	1	67.12	2.72
474	Квартира-студия	19	2	42.54	1	30.66	2.72
475	Квартира-студия	19	2	24.19	1	13.87	2.72
476	Квартира-студия	19	2	24.19	1	13.87	2.72
477	Квартира-студия	19	2	24.19	1	13.87	2.72
478	Квартира-студия	19	2	24.19	1	13.87	2.72
479	Квартира-студия	19	2	66.22	1	54.64	2.72
480	Квартира-студия	19	2	57.95	1	44.84	2.72
481	Квартира	20	2	80.37	3	41.26	2.72
482	Квартира	20	2	42.84	1	15.77	2.72
483	Квартира-студия	20	2	24.49	1	13.87	2.72
484	Квартира-студия	20	2	24.49	1	13.87	2.72
485	Квартира-студия	20	2	24.49	1	13.87	2.72
486	Квартира-студия	20	2	24.49	1	13.87	2.72
487	Квартира	20	2	66.51	3	46.34	2.72
488	Квартира	20	2	58.45	3	37.33	2.72
489	Квартира-студия	21	2	80.87	1	67.12	2.72
490	Квартира	21	2	42.84	1	15.77	2.72
491	Квартира-студия	21	2	24.49	1	13.87	2.72
492	Квартира-студия	21	2	24.49	1	13.87	2.72
493	Квартира-студия	21	2	24.49	1	13.87	2.72
494	Квартира-студия	21	2	24.49	1	13.87	2.72
495	Квартира	21	2	66.52	3	46.34	2.72
496	Квартира	21	2	58.45	3	37.33	2.72

497	Квартира-студия	22	2	80.87	1	67.12	2.72
498	Квартира-студия	22	2	42.54	1	30.66	2.72
499	Квартира-студия	22	2	24.19	1	13.87	2.72
500	Квартира-студия	22	2	24.19	1	13.87	2.72
501	Квартира-студия	22	2	24.19	1	13.87	2.72
502	Квартира-студия	22	2	24.19	1	13.87	2.72
503	Квартира-студия	22	2	66.22	1	54.64	2.72
504	Квартира-студия	22	2	57.95	1	44.84	2.72
505	Квартира-студия	23	2	80.87	1	67.12	2.72
506	Квартира	23	2	42.84	1	15.77	2.72
507	Квартира-студия	23	2	24.19	1	13.87	2.72
508	Квартира-студия	23	2	24.19	1	13.87	2.72
509	Квартира-студия	23	2	24.19	1	13.87	2.72
510	Квартира-студия	23	2	24.19	1	13.87	2.72
511	Квартира-студия	23	2	66.22	1	54.64	2.72
512	Квартира-студия	23	2	57.95	1	44.84	2.72
513	Квартира-студия	24	2	80.87	1	67.12	2.72
514	Квартира	24	2	42.84	1	15.77	2.72
515	Квартира-студия	24	2	24.49	1	13.87	2.72
516	Квартира-студия	24	2	24.49	1	13.87	2.72
517	Квартира-студия	24	2	24.49	1	13.87	2.72
518	Квартира-студия	24	2	24.49	1	13.87	2.72
519	Квартира	24	2	66.52	3	46.34	2.72
520	Квартира	24	2	58.45	3	37.33	2.72
521	Квартира-студия	25	2	80.87	1	67.12	2.72
522	Квартира	25	2	42.50	1	15.43	2.72
523	Квартира-студия	25	2	24.24	1	13.87	2.72

524	Квартира-студия	25	2	24.24	1	13.87	2.72
525	Квартира-студия	25	2	24.24	1	13.87	2.72
526	Квартира-студия	25	2	24.24	1	13.87	2.72
527	Квартира	25	2	66.41	3	46.23	2.72
528	Квартира	25	2	58.34	3	37.33	2.72
529	Квартира	2	3	80.62	3	42.28	2.72
530	Квартира	2	3	42.63	1	15.87	2.72
531	Квартира-студия	2	3	24.88	1	13.89	2.72
532	Квартира-студия	2	3	24.76	1	13.77	2.72
533	Квартира-студия	2	3	24.76	1	13.77	2.72
534	Квартира-студия	2	3	24.88	1	13.89	2.72
535	Квартира	2	3	42.67	1	15.61	2.72
536	Квартира	2	3	77.89	3	40.97	2.72
537	Квартира-студия	3	3	81.32	1	68.26	2.72
538	Квартира	3	3	42.37	1	16.11	2.72
539	Квартира-студия	3	3	24.76	1	13.89	2.72
540	Квартира-студия	3	3	24.64	1	13.77	2.72
541	Квартира-студия	3	3	24.64	1	13.77	2.72
542	Квартира-студия	3	3	24.76	1	13.89	2.72
543	Квартира	3	3	42.81	1	15.81	2.72
544	Квартира-студия	3	3	78.39	1	64.64	2.72
545	Квартира-студия	4	3	81.32	1	68.26	2.72
546	Квартира-студия	4	3	42.77	1	30.94	2.72
547	Квартира-студия	4	3	24.46	1	13.89	2.72
548	Квартира-студия	4	3	24.34	1	13.77	2.72
549	Квартира-студия	4	3	24.34	1	13.77	2.72
550	Квартира-студия	4	3	24.46	1	13.89	2.72
551	Квартира-студия	4	3	43.31	1	30.94	2.72

552	Квартира-студия	4	3	78.39	1	64.64	2.72
553	Квартира-студия	5	3	81.32	1	68.26	2.72
554	Квартира-студия	5	3	42.77	1	30.94	2.72
555	Квартира-студия	5	3	24.46	1	13.89	2.72
556	Квартира-студия	5	3	24.34	1	13.77	2.72
557	Квартира-студия	5	3	24.34	1	13.77	2.72
558	Квартира-студия	5	3	24.46	1	13.89	2.72
559	Квартира-студия	5	3	43.31	1	30.94	2.72
560	Квартира-студия	5	3	78.39	1	64.64	2.72
561	Квартира-студия	6	3	81.21	1	68.21	2.72
562	Квартира-студия	6	3	42.73	1	30.90	2.72
563	Квартира-студия	6	3	24.36	1	13.84	2.72
564	Квартира-студия	6	3	24.24	1	13.72	2.72
565	Квартира-студия	6	3	24.24	1	13.72	2.72
566	Квартира-студия	6	3	24.36	1	13.84	2.72
567	Квартира-студия	6	3	43.27	1	30.91	2.72
568	Квартира-студия	6	3	78.28	1	64.77	2.72
569	Квартира	7	3	80.51	3	42.23	2.72
570	Квартира	7	3	42.33	1	15.87	2.72
571	Квартира-студия	7	3	24.66	1	13.84	2.72
572	Квартира-студия	7	3	24.54	1	13.72	2.72
573	Квартира-студия	7	3	24.54	1	13.72	2.72
574	Квартира-студия	7	3	24.66	1	13.84	2.72
575	Квартира	7	3	43.11	1	16.11	2.72
576	Квартира	7	3	78.48	3	41.35	2.72
577	Квартира-студия	8	3	81.21	1	68.21	2.72
578	Квартира-студия	8	3	42.73	1	30.90	2.72

579	Квартира-студия	8	3	24.36	1	13.84	2.72
580	Квартира-студия	8	3	24.24	1	13.72	2.72
581	Квартира-студия	8	3	24.24	1	13.72	2.72
582	Квартира-студия	8	3	24.36	1	13.84	2.72
583	Квартира-студия	8	3	43.27	1	30.91	2.72
584	Квартира-студия	8	3	78.28	1	64.77	2.72
585	Квартира-студия	9	3	81.21	1	68.21	2.72
586	Квартира-студия	9	3	42.73	1	30.90	2.72
587	Квартира-студия	9	3	24.36	1	13.84	2.72
588	Квартира-студия	9	3	24.24	1	13.72	2.72
589	Квартира-студия	9	3	24.24	1	13.72	2.72
590	Квартира-студия	9	3	24.36	1	13.84	2.72
591	Квартира-студия	9	3	43.27	1	30.91	2.72
592	Квартира-студия	9	3	78.28	1	64.77	2.72
593	Квартира-студия	10	3	81.21	1	68.21	2.72
594	Квартира-студия	10	3	42.73	1	30.90	2.72
595	Квартира-студия	10	3	24.36	1	13.84	2.72
596	Квартира-студия	10	3	24.24	1	13.72	2.72
597	Квартира-студия	10	3	24.24	1	13.72	2.72
598	Квартира-студия	10	3	24.36	1	13.84	2.72
599	Квартира-студия	10	3	43.27	1	30.91	2.72
600	Квартира-студия	10	3	78.28	1	64.77	2.72
601	Квартира-студия	11	3	81.62	1	68.57	2.72
602	Квартира-студия	11	3	42.68	1	30.80	2.72
603	Квартира-студия	11	3	24.31	1	13.87	2.72

604	Квартира-студия	11	3	24.31	1	13.87	2.72
605	Квартира-студия	11	3	24.31	1	13.87	2.72
606	Квартира-студия	11	3	24.31	1	13.87	2.72
607	Квартира-студия	11	3	43.23	1	30.80	2.72
608	Квартира-студия	11	3	78.49	1	64.74	2.72
609	Квартира	12	3	81.92	3	43.59	2.72
610	Квартира	12	3	42.98	1	15.87	2.72
611	Квартира-студия	12	3	24.41	1	13.67	2.72
612	Квартира-студия	12	3	24.41	1	13.67	2.72
613	Квартира-студия	12	3	24.41	1	13.67	2.72
614	Квартира-студия	12	3	24.41	1	13.67	2.72
615	Квартира	12	3	43.03	1	15.61	2.72
616	Квартира	12	3	78.99	3	41.86	2.72
617	Квартира-студия	13	3	81.62	1	68.57	2.72
618	Квартира	13	3	42.98	1	15.87	2.72
619	Квартира-студия	13	3	24.41	1	13.67	2.72
620	Квартира-студия	13	3	24.41	1	13.67	2.72
621	Квартира-студия	13	3	24.41	1	13.67	2.72
622	Квартира-студия	13	3	24.41	1	13.67	2.72
623	Квартира	13	3	43.03	1	15.61	2.72
624	Квартира-студия	13	3	78.49	1	64.74	2.72
625	Квартира-студия	14	3	81.62	1	68.57	2.72
626	Квартира	14	3	42.98	1	15.87	2.72
627	Квартира-студия	14	3	24.31	1	13.87	2.72
628	Квартира-студия	14	3	24.31	1	13.87	2.72
629	Квартира-студия	14	3	24.31	1	13.87	2.72
630	Квартира-студия	14	3	24.31	1	13.87	2.72
631	Квартира	14	3	43.53	1	16.11	2.72

632	Квартира-студия	14	3	78.49	1	64.74	2.72
633	Квартира-студия	15	3	81.62	1	68.57	2.72
634	Квартира-студия	15	3	42.68	1	30.80	2.72
635	Квартира-студия	15	3	24.31	1	13.87	2.72
636	Квартира-студия	15	3	24.31	1	13.87	2.72
637	Квартира-студия	15	3	24.31	1	13.87	2.72
638	Квартира-студия	15	3	24.31	1	13.87	2.72
639	Квартира-студия	15	3	43.23	1	30.80	2.72
640	Квартира-студия	15	3	78.49	1	64.74	2.72
641	Квартира-студия	16	3	81.62	1	68.57	2.72
642	Квартира-студия	16	3	42.68	1	30.80	2.72
643	Квартира-студия	16	3	24.31	1	13.87	2.72
644	Квартира-студия	16	3	24.31	1	13.87	2.72
645	Квартира-студия	16	3	24.31	1	13.87	2.72
646	Квартира-студия	16	3	24.31	1	13.87	2.72
647	Квартира-студия	16	3	43.23	1	30.80	2.72
648	Квартира-студия	16	3	78.49	1	64.74	2.72
649	Квартира-студия	17	3	81.62	1	68.57	2.72
650	Квартира	17	3	42.98	1	15.87	2.72
651	Квартира-студия	17	3	24.41	1	13.67	2.72
652	Квартира-студия	17	3	24.41	1	13.67	2.72
653	Квартира-студия	17	3	24.41	1	13.67	2.72
654	Квартира-студия	17	3	24.41	1	13.67	2.72
655	Квартира	17	3	43.03	1	15.61	2.72
656	Квартира-студия	17	3	78.49	1	64.74	2.72
657	Квартира-студия	18	3	81.62	1	68.57	2.72

658	Квартира-студия	18	3	42.54	1	30.66	2.72
659	Квартира-студия	18	3	24.19	1	13.87	2.72
660	Квартира-студия	18	3	24.19	1	13.87	2.72
661	Квартира-студия	18	3	24.19	1	13.87	2.72
662	Квартира-студия	18	3	24.19	1	13.87	2.72
663	Квартира-студия	18	3	43.09	1	30.66	2.72
664	Квартира-студия	18	3	78.49	1	64.74	2.72
665	Квартира-студия	19	3	81.62	1	68.57	2.72
666	Квартира-студия	19	3	42.54	1	30.66	2.72
667	Квартира-студия	19	3	24.19	1	13.87	2.72
668	Квартира-студия	19	3	24.19	1	13.87	2.72
669	Квартира-студия	19	3	24.19	1	13.87	2.72
670	Квартира-студия	19	3	24.19	1	13.87	2.72
671	Квартира-студия	19	3	43.09	1	30.66	2.72
672	Квартира-студия	19	3	78.49	1	64.74	2.72
673	Квартира	20	3	81.92	3	43.59	2.72
674	Квартира	20	3	42.84	1	15.73	2.72
675	Квартира-студия	20	3	24.49	1	13.87	2.72
676	Квартира-студия	20	3	24.49	1	13.87	2.72
677	Квартира-студия	20	3	24.49	1	13.87	2.72
678	Квартира-студия	20	3	24.49	1	13.87	2.72
679	Квартира	20	3	43.09	1	15.71	2.72
680	Квартира	20	3	78.99	3	41.86	2.72
681	Квартира-студия	21	3	81.62	1	68.57	2.72
682	Квартира	21	3	42.84	1	15.87	2.72
683	Квартира-студия	21	3	24.49	1	13.87	2.72
684	Квартира-студия	21	3	24.49	1	13.87	2.72

685	Квартира-студия	21	3	24.49	1	13.87	2.72
686	Квартира-студия	21	3	24.49	1	13.87	2.72
687	Квартира	21	3	43.09	1	15.71	2.72
688	Квартира-студия	21	3	78.49	1	64.74	2.72
689	Квартира-студия	22	3	81.62	1	68.57	2.72
690	Квартира-студия	22	3	42.54	1	30.66	2.72
691	Квартира-студия	22	3	24.19	1	13.87	2.72
692	Квартира-студия	22	3	24.19	1	13.87	2.72
693	Квартира-студия	22	3	24.19	1	13.87	2.72
694	Квартира-студия	22	3	24.19	1	13.87	2.72
695	Квартира-студия	22	3	43.09	1	30.66	2.72
696	Квартира-студия	22	3	78.49	1	64.74	2.72
697	Квартира-студия	23	3	81.62	1	68.57	2.72
698	Квартира-студия	23	3	42.54	1	30.66	2.72
699	Квартира-студия	23	3	24.19	1	13.87	2.72
700	Квартира-студия	23	3	24.19	1	13.87	2.72
701	Квартира-студия	23	3	24.19	1	13.87	2.72
702	Квартира-студия	23	3	24.19	1	13.87	2.72
703	Квартира-студия	23	3	43.09	1	30.66	2.72
704	Квартира-студия	23	3	78.49	1	64.74	2.72
705	Квартира-студия	24	3	81.62	1	68.57	2.72
706	Квартира	24	3	42.84	1	15.87	2.72
707	Квартира-студия	24	3	24.49	1	13.87	2.72
708	Квартира-студия	24	3	24.49	1	13.87	2.72
709	Квартира-студия	24	3	24.49	1	13.87	2.72
710	Квартира-студия	24	3	24.49	1	13.87	2.72

711	Квартира	24	3	43.09	1	15.71	2.72
712	Квартира-студия	24	3	78.49	1	64.74	2.72
713	Квартира-студия	25	3	81.62	1	68.57	2.72
714	Квартира	25	3	42.50	1	15.53	2.72
715	Квартира-студия	25	3	24.24	1	13.87	2.72
716	Квартира-студия	25	3	24.24	1	13.87	2.72
717	Квартира-студия	25	3	24.24	1	13.87	2.72
718	Квартира-студия	25	3	24.24	1	13.87	2.72
719	Квартира	25	3	43.05	1	15.77	2.72
720	Квартира-студия	25	3	78.49	1	64.74	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.22	Офисное помещение	34.95	3.40
					Санузел	5.27	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.89	Офисное помещение	46.36	3.40
					Санузел	6.53	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.67	Офисное помещение	27.52	3.40
					Санузел	6.15	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.25	Офисное помещение	73.51	3.40
					Санузел	4.74	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.86	Офисное помещение	24.83	3.40
					Санузел	5.03	

1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.60	Офисное помещение	39.57	3.40
					Санузел	5.03	
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.56	Офисное помещение	44.09	3.40
					Санузел	5.47	
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.35	Офисное помещение	29.99	3.40
					Санузел	5.36	
1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.30	Офисное помещение	36.29	3.40
					Санузел	5.01	
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.60	Офисное помещение	34.57	3.40
					Санузел	5.03	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.71	Офисное помещение	35.84	3.40
					Санузел	5.87	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.51	Офисное помещение	29.21	3.40
					Санузел	5.30	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.68	Офисное помещение	35.71	3.40
					Санузел	5.97	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	26.14	Офисное помещение	19.44	3.40
					Санузел	6.70	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.23	Офисное помещение	40.44	3.40
					Санузел	6.79	

2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.18	Офисное помещение	53.38	3.40
					Санузел	5.80	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.06	Офисное помещение	55.44	3.86
					Санузел	6.62	
2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.11	Офисное помещение	35.99	3.86
					Санузел	5.12	
2.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	34.41	Офисное помещение	28.78	3.86
					Санузел	5.63	
2.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.91	Офисное помещение	36.03	3.86
					Санузел	5.88	
2.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.55	Офисное помещение	19.95	3.86
					Санузел	5.60	
2.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.37	Офисное помещение	44.76	3.86
					Санузел	6.61	
2.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.31	Офисное помещение	46.60	3.86
					Санузел	7.71	
2.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.06	Офисное помещение	56.02	3.86
					Санузел	8.04	
1	Машино-место	-1	3	13.20		13.20	
2	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	3	26.27		26.27	

6	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
7	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
8	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
9	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
10	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
11	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
12	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
13	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
14	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
15	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
16	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
17	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
18	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
19	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
20	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
21	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
22	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
23	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
24	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
25	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
26	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
27	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
28	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
29	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
30	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
31	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
32	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
33	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
34	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
35	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
36	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
37	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
38	Машино-место	-1	3	26.50		26.50	
39	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
40	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
41	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
42	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
43	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
44	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
45	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
46	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
47	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
48	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
49	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
50	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
51	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	

52	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
53	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
54	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
55	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
56	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
57	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
58	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
59	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
60	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
61	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
62	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
63	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
64	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
65	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
66	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
67	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
68	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	
69	Машино-место	-1	3	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Въезд в автостоянку	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	45.11
2	Автостоянка	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	3092.65
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	4.64
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	4.64
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	4.06
6	Лестница	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	8.97
7	Технологический коридор	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	32.50
8	Технологический коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	25.09
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	11.55
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	8.58
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	3.80
12	Лестница	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	14.22
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	11.55
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	8.58
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	3.45
16	Лестница	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	9.47
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	2.69
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Общественное	2.69
19	ВНС, АУПТ	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	17.35
20	Электрощитовая секции 3	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	11.50

21	Электрощитовая секции 2	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	11.50
22	Электрощитовая секции 1	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	11.50
23	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	26.72
24	Технологическое помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	15.32
25	Технологический коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	34.59
26	Технологический коридор для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	30.70
27	ИТП	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	56.94
28	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	19.09
29	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	15.77
30	Электрощитовая автостоянки	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	11.66
31	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2, 3 -1 этаж	Техническое	11.37
32	Тамбур	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	5.92
33	Тамбур	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	5.77
34	Холл	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	23.03
35	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	3.35
36	Техническое помещение	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	6.56
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	11.96
38	Лестница	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	8.06
39	Пост охраны и пожарной сигнализации	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	19.08
40	Санузел поста	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	3.29
41	Мусороуборочное помещение	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	3.65
42	Техническое помещение	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	2.43
43	Въезд в автостоянку	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	87.73
44	Техническое подполье	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	95.84
45	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	11.50
46	Переходной балкон	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	10.79
47	Лифтовый холл	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	9.76
48	Коридор	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	58.63
49	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	11.50
50	Переходной балкон	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	10.79
51	Лифтовый холл	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	9.76
52	Коридор	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	58.63
53	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	11.50
54	Переходной балкон	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	10.79
55	Лифтовый холл	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	9.76
56	Коридор	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	58.63
57	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	11.50
58	Переходной балкон	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	10.79
59	Лифтовый холл	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	9.76
60	Коридор	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	58.63
61	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	11.50
62	Переходной балкон	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	10.79
63	Лифтовый холл	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	9.76

64	Коридор	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	58.63
65	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	11.50
66	Переходной балкон	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	10.79
67	Лифтовый холл	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	9.76
68	Коридор	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	58.63
69	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	11.50
70	Переходной балкон	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	10.79
71	Лифтовый холл	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	9.76
72	Коридор	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	58.63
73	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	11.50
74	Переходной балкон	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	10.79
75	Лифтовый холл	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	9.76
76	Коридор	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	58.63
77	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	11.50
78	Переходной балкон	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	10.79
79	Лифтовый холл	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	9.76
80	Коридор	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	58.63
81	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	11.50
82	Переходной балкон	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	10.79
83	Лифтовый холл	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	9.76
84	Коридор	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	58.63
85	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	11.50
86	Переходной балкон	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	10.79
87	Лифтовый холл	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	9.76
88	Коридор	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	58.63
89	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	11.50
90	Переходной балкон	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	10.79
91	Лифтовый холл	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	9.76
92	Коридор	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	58.63
93	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	11.50
94	Переходной балкон	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	10.79
95	Лифтовый холл	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	9.76
96	Коридор	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	58.63
97	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 15 этаж	Общественное	11.50
98	Переходной балкон	Подъезд 1 15 этаж	Общественное	10.79
99	Лифтовый холл	Подъезд 1 15 этаж	Общественное	9.76
100	Коридор	Подъезд 1 15 этаж	Общественное	58.63
101	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 16 этаж	Общественное	11.50
102	Переходной балкон	Подъезд 1 16 этаж	Общественное	10.79
103	Лифтовый холл	Подъезд 1 16 этаж	Общественное	9.76
104	Коридор	Подъезд 1 16 этаж	Общественное	58.63
105	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 17 этаж	Общественное	11.50
106	Переходной балкон	Подъезд 1 17 этаж	Общественное	10.79
107	Лифтовый холл	Подъезд 1 17 этаж	Общественное	9.76
108	Коридор	Подъезд 1 17 этаж	Общественное	58.63
109	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 18 этаж	Общественное	11.50

110	Переходной балкон	Подъезд 1 18 этаж	Общественное	10.79
111	Лифтовый холл	Подъезд 1 18 этаж	Общественное	9.76
112	Коридор	Подъезд 1 18 этаж	Общественное	58.63
113	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 19 этаж	Общественное	11.50
114	Переходной балкон	Подъезд 1 19 этаж	Общественное	10.79
115	Лифтовый холл	Подъезд 1 19 этаж	Общественное	9.76
116	Коридор	Подъезд 1 19 этаж	Общественное	58.63
117	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 20 этаж	Общественное	11.50
118	Переходной балкон	Подъезд 1 20 этаж	Общественное	10.79
119	Лифтовый холл	Подъезд 1 20 этаж	Общественное	9.76
120	Коридор	Подъезд 1 20 этаж	Общественное	58.63
121	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 21 этаж	Общественное	11.50
122	Переходной балкон	Подъезд 1 21 этаж	Общественное	10.79
123	Лифтовый холл	Подъезд 1 21 этаж	Общественное	9.76
124	Коридор	Подъезд 1 21 этаж	Общественное	58.63
125	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	11.50
126	Переходной балкон	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	10.79
127	Лифтовый холл	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	9.76
128	Коридор	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	58.63
129	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	11.50
130	Переходной балкон	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	10.79
131	Лифтовый холл	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	9.76
132	Коридор	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	58.63
133	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	11.50
134	Переходной балкон	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	10.79
135	Лифтовый холл	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	9.76
136	Коридор	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	58.63
137	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	11.50
138	Переходной балкон	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	10.79
139	Лифтовый холл	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	9.76
140	Коридор	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	58.63
141	Гамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	6.63
142	Гамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	6.66
143	Холл	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	17.53
144	Лифтовый холл	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	8.58
145	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	3.23
146	Техническое помещение	Подъезд 2 1 этаж	Техническое	10.34
147	Лестничная клетка	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	11.50
148	Лестница	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	8.32
149	Мусороуборочное помещение	Подъезд 2 1 этаж	Техническое	3.50
150	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	11.50
151	Переходной балкон	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	15.02
152	Лифтовый холл	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	8.58
153	Коридор	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	31.37
154	Техническое помещение	Подъезд 2 2 этаж	Техническое	3.33
155	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	11.50

156	Переходной балкон	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	15.02
157	Лифтовый холл	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	8.58
158	Коридор	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	31.37
159	Техническое помещение	Подъезд 2 3 этаж	Техническое	3.33
160	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	11.50
161	Переходной балкон	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	15.02
162	Лифтовый холл	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	8.58
163	Коридор	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	31.37
164	Техническое помещение	Подъезд 2 4 этаж	Техническое	3.33
165	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	11.50
166	Переходной балкон	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	15.02
167	Лифтовый холл	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	8.58
168	Коридор	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	31.37
169	Техническое помещение	Подъезд 2 5 этаж	Техническое	3.33
170	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	11.50
171	Переходной балкон	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	15.02
172	Лифтовый холл	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	8.58
173	Коридор	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	31.66
174	Техническое помещение	Подъезд 2 6 этаж	Техническое	3.33
175	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	11.50
176	Переходной балкон	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	15.02
177	Лифтовый холл	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	8.58
178	Коридор	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	31.66
179	Техническое помещение	Подъезд 2 7 этаж	Техническое	3.33
180	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	11.50
181	Переходной балкон	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	15.02
182	Лифтовый холл	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	8.58
183	Коридор	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	31.66
184	Техническое помещение	Подъезд 2 8 этаж	Техническое	3.33
185	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	11.50
186	Переходной балкон	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	15.02
187	Лифтовый холл	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	8.58
188	Коридор	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	31.66
189	Техническое помещение	Подъезд 2 9 этаж	Техническое	3.33
190	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	11.50
191	Переходной балкон	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	15.02
192	Лифтовый холл	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	8.58
193	Коридор	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	31.66
194	Техническое помещение	Подъезд 2 10 этаж	Техническое	3.33
195	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	11.50
196	Переходной балкон	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	15.02
197	Лифтовый холл	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	8.58
198	Коридор	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	31.55
199	Техническое помещение	Подъезд 2 11 этаж	Техническое	3.33
200	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 12 этаж	Общественное	11.50
201	Переходной балкон	Подъезд 2 12 этаж	Общественное	15.02



248	Коридор	Подъезд 2 21 этаж	Общественное	31.55
249	Техническое помещение	Подъезд 2 21 этаж	Техническое	3.33
250	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	11.50
251	Переходной балкон	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	15.02
252	Лифтовый холл	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	8.58
253	Коридор	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	31.55
254	Техническое помещение	Подъезд 2 22 этаж	Техническое	3.33
255	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	11.50
256	Переходной балкон	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	15.02
257	Лифтовый холл	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	8.58
258	Коридор	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	31.55
259	Техническое помещение	Подъезд 2 23 этаж	Техническое	3.33
260	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	11.50
261	Переходной балкон	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	15.02
262	Лифтовый холл	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	8.58
263	Коридор	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	31.55
264	Техническое помещение	Подъезд 2 24 этаж	Техническое	3.33
265	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	11.50
266	Переходной балкон	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	15.02
267	Лифтовый холл	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	8.58
268	Коридор	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	31.55
269	Техническое помещение	Подъезд 2 25 этаж	Техническое	3.33
270	Тамбур	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	6.63
271	Тамбур	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	6.66
272	Холл	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	17.53
273	Лифтовый холл	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	8.58
274	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	3.23
275	Техническое помещение	Подъезд 3 1 этаж	Техническое	10.34
276	Лестничная клетка	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	11.50
277	Лестница	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	8.19
278	Мусороуборочное помещение	Подъезд 3 1 этаж	Техническое	3.50
279	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	11.50
280	Переходной балкон	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	15.02
281	Лифтовый холл	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	8.58
282	Коридор	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	30.91
283	Техническое помещение	Подъезд 3 2 этаж	Техническое	3.33
284	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	11.50
285	Переходной балкон	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	15.02
286	Лифтовый холл	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	8.58
287	Коридор	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	30.91
288	Техническое помещение	Подъезд 3 3 этаж	Техническое	3.33
289	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 4 этаж	Общественное	11.50
290	Переходной балкон	Подъезд 3 4 этаж	Общественное	15.02
291	Лифтовый холл	Подъезд 3 4 этаж	Общественное	8.58
292	Коридор	Подъезд 3 4 этаж	Общественное	30.91
293	Техническое помещение	Подъезд 3 4 этаж	Техническое	3.33

294	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 5 этаж	Общественное	11.50
295	Переходной балкон	Подъезд 3 5 этаж	Общественное	15.02
296	Лифтовый холл	Подъезд 3 5 этаж	Общественное	8.58
297	Коридор	Подъезд 3 5 этаж	Общественное	30.91
298	Техническое помещение	Подъезд 3 5 этаж	Техническое	3.33
299	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 6 этаж	Общественное	11.50
300	Переходной балкон	Подъезд 3 6 этаж	Общественное	15.02
301	Лифтовый холл	Подъезд 3 6 этаж	Общественное	8.58
302	Коридор	Подъезд 3 6 этаж	Общественное	30.38
303	Техническое помещение	Подъезд 3 6 этаж	Техническое	3.33
304	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 7 этаж	Общественное	11.50
305	Переходной балкон	Подъезд 3 7 этаж	Общественное	15.02
306	Лифтовый холл	Подъезд 3 7 этаж	Общественное	8.58
307	Коридор	Подъезд 3 7 этаж	Общественное	30.38
308	Техническое помещение	Подъезд 3 7 этаж	Техническое	3.33
309	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 8 этаж	Общественное	11.50
310	Переходной балкон	Подъезд 3 8 этаж	Общественное	15.02
311	Лифтовый холл	Подъезд 3 8 этаж	Общественное	8.58
312	Коридор	Подъезд 3 8 этаж	Общественное	30.38
313	Техническое помещение	Подъезд 3 8 этаж	Техническое	3.33
314	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 9 этаж	Общественное	11.50
315	Переходной балкон	Подъезд 3 9 этаж	Общественное	15.02
316	Лифтовый холл	Подъезд 3 9 этаж	Общественное	8.58
317	Коридор	Подъезд 3 9 этаж	Общественное	30.38
318	Техническое помещение	Подъезд 3 9 этаж	Техническое	3.33
319	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 10 этаж	Общественное	11.50
320	Переходной балкон	Подъезд 3 10 этаж	Общественное	15.02
321	Лифтовый холл	Подъезд 3 10 этаж	Общественное	8.58
322	Коридор	Подъезд 3 10 этаж	Общественное	30.38
323	Техническое помещение	Подъезд 3 10 этаж	Техническое	3.33
324	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 11 этаж	Общественное	11.50
325	Переходной балкон	Подъезд 3 11 этаж	Общественное	15.02
326	Лифтовый холл	Подъезд 3 11 этаж	Общественное	8.58
327	Коридор	Подъезд 3 11 этаж	Общественное	30.38
328	Техническое помещение	Подъезд 3 11 этаж	Техническое	3.33
329	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 12 этаж	Общественное	11.50
330	Переходной балкон	Подъезд 3 12 этаж	Общественное	15.02
331	Лифтовый холл	Подъезд 3 12 этаж	Общественное	8.58
332	Коридор	Подъезд 3 12 этаж	Общественное	30.38
333	Техническое помещение	Подъезд 3 12 этаж	Техническое	3.33
334	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 13 этаж	Общественное	11.50
335	Переходной балкон	Подъезд 3 13 этаж	Общественное	15.02
336	Лифтовый холл	Подъезд 3 13 этаж	Общественное	8.58
337	Коридор	Подъезд 3 13 этаж	Общественное	30.38
338	Техническое помещение	Подъезд 3 13 этаж	Техническое	3.33
339	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 14 этаж	Общественное	11.50



386	Лифтовый холл	Подъезд 3 23 этаж	Общественное	8.58
387	Коридор	Подъезд 3 23 этаж	Общественное	30.38
388	Техническое помещение	Подъезд 3 23 этаж	Техническое	3.33
389	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 24 этаж	Общественное	11.50
390	Переходной балкон	Подъезд 3 24 этаж	Общественное	15.02
391	Лифтовый холл	Подъезд 3 24 этаж	Общественное	8.58
392	Коридор	Подъезд 3 24 этаж	Общественное	30.38
393	Техническое помещение	Подъезд 3 24 этаж	Техническое	3.33
394	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 25 этаж	Общественное	11.50
395	Переходной балкон	Подъезд 3 25 этаж	Общественное	15.02
396	Лифтовый холл	Подъезд 3 25 этаж	Общественное	8.58
397	Коридор	Подъезд 3 25 этаж	Общественное	30.38
398	Техническое помещение	Подъезд 3 25 этаж	Техническое	3.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Поз. 1-2, все секции	Лифты, 6 шт.	Вертикальный транспорт
1	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Внутренний противопожарный водопровод и дренчерные завесы	Пожарная безопасность
2	Поз. 1-2, стоянка	Автоматическая установка пожаротушения	Пожарная безопасность
3	Поз. 1-2, стоянка	Водопроводная насосная станция	Пожарная безопасность
4	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
5	Поз. 1-2, стоянка	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
6	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Автоматизированная система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
7	Поз. 1-2, стоянка	Автоматизированная система противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
8	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Внутренние слаботочные системы связи	Сети связи
9	Поз. 1-2, стоянка	Внутренние слаботочные системы связи	Сети связи
10	Поз. 1-2, стоянка	Автоматизация инженерных систем	Автоматизация
11	Поз. 1-2, подземная часть	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
12	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
14	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
15	Поз. 1-2, подземная часть	Узел ввода. Индивидуальный тепловой пункт	ГВС, отопление, теплоснабжение
16	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление

17	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
18	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция	Пожарная безопасность
19	Поз. 1-2, подземная часть	Электрощитовые	Электроснабжение
20	Поз. 1-2, подземная и надземная часть	Система электроснабжения	Электроснабжение
21	Поз. 1-2, стоянка	Система электроснабжения	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 840 952 767,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810852090082435</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000602</b>
		БИК: <b>046015602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>616143002</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09246903</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 534 328 770,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 534 328 770,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2026</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>541</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>20 088,86 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>793,85 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>740,48 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 661 692 861,11 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>160 807 220 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>38 300 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор денежного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания СК10</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6168006148</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>378 913 063,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.04.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000023a99670051b2e7bf4d11ebb477de4d9d

Владелец: **ООО "СЗ СК10 №9", ТАРАСКИН ЮРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 25.12.2024 по 25.03.2026