

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000216 от 10.12.2020

г. Пермь, ул. Александра Турчевича, 6 ЖК "Арсенал"

Дата первичного размещения: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СМУ № 3 Сатурн-Р
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Куйбышева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 702
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(342)238-55-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: an@saturn-r.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.saturn-r-realty.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Филимонов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Сатурн-Р; Сатурн-Р недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902824397
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055900211311
	2.1.3	Дата регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Пермавтоучкомбинат
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902041283
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:

	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Репин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 077-067-460 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590200032096
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100 % долей в уставном капитале ООО "Пермавтоучкомбинат", владеющем 99,99 % долей в уставном капитале ООО "СМУ № 3 Сатурн-Р"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Пермавтоучкомбинат»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902041283
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175958000349
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
---	-------	---

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крылова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-106-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: жилой дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Крылова</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 15</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Данилиха"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-106-2016/1
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крылова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15; Корпус: а

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-235-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Полевая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Данилиха"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-403-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красные Казармы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-543-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: жилой дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Пермский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Пермь</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: ул</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: Б</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арсенал"</p>
	4.1.10	<p>Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-777-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: Б

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-777-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красные Казармы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-441-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красные Казармы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Арсенал"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-453-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей «Западуралстрой»</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0389.02-2014-5902824397-С-082</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 02.02.2016</p>
	<p>5.1.5</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
<p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>	<p>6.1.1</p>	<p>Последняя отчетная дата: 30.09.2020</p>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 974 773,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 813 755,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 508 390,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Александра Турчевича
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Александра Турчевича, д. 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 530 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергетической эффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 802,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 800,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 602,31 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно производственная фирма Геофизика"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903995324
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Арт-проект Сатурн-Р"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902824414
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0804-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-016685-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-013696-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-048590-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТЭКС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5907036181
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Арсенал"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-721-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-721-2018/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.07.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-721-2018/2
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-721-2018/3
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.10.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410269:6105
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 653,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и тротуары с асфальтобетонным покрытием; отсыпка; площадок для отдыха с асфальтобетонным покрытием; площадка игровая детская с газонным покрытием; спортивная площадка с газонным покрытием; площадка для мусороконтейнеров, стоянки для временного хранения автотранспорта

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):</p> <p>Проектом предусмотрено 177 машино-мест, из которых 50 машино-мест на участке проектируемого дома (в т.ч. 1 машино-место для жилого дома МГН и 2 машино-места для офисов, где 1 машино-место для МГН) и 127 машино-мест размещены на земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4410269:7398, 59:01:4410269:5827, 59:01:4410269:7397. Указанные участки не будут переданы в общедолевую собственность</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Дворовое пространство, включает в себя детскую игровую площадку, спортивную площадку и площадку отдыха взрослого населения. Расположены с южной стороны от жилого дома. Площадки оборудованы игровыми и спортивными малыми архитектурными формами, а также лавками и урнами</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка для мусороконтейнеров расположена в западной части участка, выполнена с твердым асфальтобетонным покрытием и имеет с трех сторон стальное ограждение из профлиста. К площадке обеспечен удобный подъезд для машин спецтехники.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газон обыкновенный по грунту, газон подготовкой почвы слоем 0,15 м, спирея японская, береза.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>В целях создания благоприятной среды для передвижения маломобильных групп населения на придомовой территории предусмотрено: пешеходные дорожки и тротуары с твердым покрытием шириной 1,5 м и нормативными уклонами. Для удобства съезда техники МГН с тротуара на проезжую часть предусмотрено понижение бортового камня до 1,5 см. На территории жилого дома предусмотрено 3 машино-места для инвалидов-колясочников (места временного хранения).</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Технические условия № 6016 от 21.11.2017 г. рег.№ 1500 сроком действия 3 года (до 21.11.2020 г.) выданы МУП НО «ГОРСВЕТ».</p>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - филиал «Пермэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01319
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 563 046,4 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Пермская сетевая компания»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 510191-03-10/1555
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 884 283 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-21623
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 452 113,32 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 110-21623
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35 342 375,67 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифт-групп"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902000350
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 442

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	56.08	2		
2	квартира	2	1	38.92	1		
3	квартира	2	1	29.63	1		
4	квартира	2	1	27.26	1		
5	квартира	2	1	61.49	3		
6	квартира	2	1	55.41	2		
7	квартира	2	1	54.25	2		
8	квартира	2	1	36.14	1		
9	квартира	2	1	46.11	2		
10	квартира	3	1	56.21	2		
11	квартира	3	1	39.07	1		
12	квартира	3	1	29.76	1		
13	квартира	3	1	27.73	1		
14	квартира	3	1	61.64	3		
15	квартира	3	1	55.47	2		
16	квартира	3	1	54.35	2		
17	квартира	3	1	36.24	1		
18	квартира	3	1	46.27	2		
19	квартира	4	1	56.21	2		
20	квартира	4	1	39.07	1		
21	квартира	4	1	29.76	1		

22	квартира	4	1	27.73	1		
23	квартира	4	1	61.64	3		
24	квартира	4	1	55.47	2		
25	квартира	4	1	54.35	2		
26	квартира	4	1	36.24	1		
27	квартира	4	1	46.27	2		
28	квартира	5	1	56.21	2		
29	квартира	5	1	39.07	1		
30	квартира	5	1	29.76	1		
31	квартира	5	1	27.73	1		
32	квартира	5	1	61.64	3		
33	квартира	5	1	55.47	2		
34	квартира	5	1	54.35	2		
35	квартира	5	1	36.24	1		
36	квартира	5	1	46.27	2		
37	квартира	6	1	56.21	2		
38	квартира	6	1	39.07	1		
39	квартира	6	1	29.76	1		
40	квартира	6	1	27.73	1		
41	квартира	6	1	61.64	3		
42	квартира	6	1	55.47	2		
43	квартира	6	1	54.35	2		
44	квартира	6	1	36.24	1		
45	квартира	6	1	46.27	2		
46	квартира	7	1	56.21	2		
47	квартира	7	1	39.07	1		
48	квартира	7	1	29.76	1		
49	квартира	7	1	27.73	1		
50	квартира	7	1	61.64	3		
51	квартира	7	1	55.47	2		

52	квартира	7	1	54.35	2		
53	квартира	7	1	36.24	1		
54	квартира	7	1	46.27	2		
55	квартира	8	1	56.21	2		
56	квартира	8	1	39.07	1		
57	квартира	8	1	29.76	1		
58	квартира	8	1	27.73	1		
59	квартира	8	1	61.64	3		
60	квартира	8	1	55.47	2		
61	квартира	8	1	54.35	2		
62	квартира	8	1	36.24	1		
63	квартира	8	1	46.27	2		
64	квартира	9	1	56.21	2		
65	квартира	9	1	39.07	1		
66	квартира	9	1	29.76	1		
67	квартира	9	1	27.73	1		
68	квартира	9	1	61.64	3		
69	квартира	9	1	55.47	2		
70	квартира	9	1	54.35	2		
71	квартира	9	1	36.24	1		
72	квартира	9	1	46.27	2		
73	квартира	10	1	56.21	2		
74	квартира	10	1	39.07	1		
75	квартира	10	1	29.76	1		
76	квартира	10	1	27.73	1		
77	квартира	10	1	61.64	3		
78	квартира	10	1	55.47	2		
79	квартира	10	1	54.35	2		
80	квартира	10	1	36.24	1		
81	квартира	10	1	46.27	2		

82	квартира	11	1	56.21	2		
83	квартира	11	1	39.07	1		
84	квартира	11	1	29.76	1		
85	квартира	11	1	27.73	1		
86	квартира	11	1	61.64	3		
87	квартира	11	1	55.47	2		
88	квартира	11	1	54.35	2		
89	квартира	11	1	36.24	1		
90	квартира	11	1	46.27	2		
91	квартира	12	1	56.21	2		
92	квартира	12	1	39.07	1		
93	квартира	12	1	29.76	1		
94	квартира	12	1	27.73	1		
95	квартира	12	1	61.64	3		
96	квартира	12	1	55.47	2		
97	квартира	12	1	54.35	2		
98	квартира	12	1	36.24	1		
99	квартира	12	1	46.27	2		
100	квартира	13	1	56.21	2		
101	квартира	13	1	39.07	1		
102	квартира	13	1	29.76	1		
103	квартира	13	1	27.73	1		
104	квартира	13	1	61.64	3		
105	квартира	13	1	55.47	2		
106	квартира	13	1	54.35	2		
107	квартира	13	1	36.24	1		
108	квартира	13	1	46.27	2		
109	квартира	14	1	56.21	2		
110	квартира	14	1	39.07	1		
111	квартира	14	1	29.76	1		

112	квартира	14	1	27.73	1		
113	квартира	14	1	61.64	3		
114	квартира	14	1	55.47	2		
115	квартира	14	1	54.35	2		
116	квартира	14	1	36.24	1		
117	квартира	14	1	46.27	2		
118	квартира	15	1	56.21	2		
119	квартира	15	1	39.07	1		
120	квартира	15	1	29.76	1		
121	квартира	15	1	27.73	1		
122	квартира	15	1	61.64	3		
123	квартира	15	1	55.47	2		
124	квартира	15	1	54.35	2		
125	квартира	15	1	36.24	1		
126	квартира	15	1	46.27	2		
127	квартира	16	1	56.21	2		
128	квартира	16	1	39.07	1		
129	квартира	16	1	29.76	1		
130	квартира	16	1	27.73	1		
131	квартира	16	1	61.64	3		
132	квартира	16	1	55.47	2		
133	квартира	16	1	54.35	2		
134	квартира	16	1	36.24	1		
135	квартира	16	1	46.27	2		
136	квартира	17	1	56.21	2		
137	квартира	17	1	39.07	1		
138	квартира	17	1	29.76	1		
139	квартира	17	1	27.73	1		
140	квартира	17	1	61.64	3		
141	квартира	17	1	55.47	2		

142	квартира	17	1	54.35	2		
143	квартира	17	1	36.24	1		
144	квартира	17	1	46.27	2		
145	квартира	18	1	56.21	2		
146	квартира	18	1	39.07	1		
147	квартира	18	1	29.76	1		
148	квартира	18	1	27.73	1		
149	квартира	18	1	61.64	3		
150	квартира	18	1	55.47	2		
151	квартира	18	1	54.35	2		
152	квартира	18	1	36.24	1		
153	квартира	18	1	46.27	2		
154	квартира	19	1	56.21	2		
155	квартира	19	1	39.07	1		
156	квартира	19	1	29.76	1		
157	квартира	19	1	27.73	1		
158	квартира	19	1	61.64	3		
159	квартира	19	1	55.47	2		
160	квартира	19	1	54.35	2		
161	квартира	19	1	36.24	1		
162	квартира	19	1	46.27	2		
163	квартира	1	2	76.44	3		
164	квартира	1	2	39.54	1		
165	квартира	1	2	56.83	2		
166	квартира	2	2	76.55	3		
167	квартира	2	2	39.64	1		
168	квартира	2	2	38.00	1		
169	квартира	2	2	38.66	1		
170	квартира	2	2	38.37	1		
171	квартира	2	2	75.40	3		

172	квартира	3	2	76.55	3		
173	квартира	3	2	39.64	1		
174	квартира	3	2	38.00	1		
175	квартира	3	2	38.76	1		
176	квартира	3	2	38.47	1		
177	квартира	3	2	75.50	3		
178	квартира	4	2	76.55	3		
179	квартира	4	2	39.64	1		
180	квартира	4	2	38.00	1		
181	квартира	4	2	38.76	1		
182	квартира	4	2	38.47	1		
183	квартира	4	2	75.50	3		
184	квартира	5	2	76.55	3		
185	квартира	5	2	39.64	1		
186	квартира	5	2	38.00	1		
187	квартира	5	2	38.76	1		
188	квартира	5	2	38.47	1		
189	квартира	5	2	75.50	3		
190	квартира	6	2	76.55	3		
191	квартира	6	2	39.64	1		
192	квартира	6	2	38.00	1		
193	квартира	6	2	38.76	1		
194	квартира	6	2	38.47	1		
195	квартира	6	2	75.50	3		
196	квартира	7	2	76.55	3		
197	квартира	7	2	39.64	1		
198	квартира	7	2	38.00	1		
199	квартира	7	2	38.76	1		
200	квартира	7	2	38.47	1		
201	квартира	7	2	75.50	3		

202	квартира	8	2	76.55	3		
203	квартира	8	2	39.64	1		
204	квартира	8	2	38.00	1		
205	квартира	8	2	38.76	1		
206	квартира	8	2	38.47	1		
207	квартира	8	2	75.50	3		
208	квартира	9	2	76.55	3		
209	квартира	9	2	39.64	1		
210	квартира	9	2	38.00	1		
211	квартира	9	2	38.76	1		
212	квартира	9	2	38.47	1		
213	квартира	9	2	75.50	3		
214	квартира	10	2	76.55	3		
215	квартира	10	2	39.64	1		
216	квартира	10	2	38.00	1		
217	квартира	10	2	38.76	1		
218	квартира	10	2	38.47	1		
219	квартира	10	2	75.50	3		
220	квартира	11	2	76.55	3		
221	квартира	11	2	39.64	1		
222	квартира	11	2	38.00	1		
223	квартира	11	2	38.76	1		
224	квартира	11	2	38.47	1		
225	квартира	11	2	75.50	3		
226	квартира	12	2	76.55	3		
227	квартира	12	2	39.64	1		
228	квартира	12	2	38.00	1		
229	квартира	12	2	38.76	1		
230	квартира	12	2	38.47	1		
231	квартира	12	2	75.50	3		

232	квартира	13	2	76.55	3		
233	квартира	13	2	39.64	1		
234	квартира	13	2	38.00	1		
235	квартира	13	2	38.76	1		
236	квартира	13	2	38.47	1		
237	квартира	13	2	75.50	3		
238	квартира	14	2	76.55	3		
239	квартира	14	2	39.64	1		
240	квартира	14	2	38.00	1		
241	квартира	14	2	38.76	1		
242	квартира	14	2	38.47	1		
243	квартира	14	2	75.50	3		
244	квартира	15	2	76.55	3		
245	квартира	15	2	39.64	1		
246	квартира	15	2	38.00	1		
247	квартира	15	2	38.76	1		
248	квартира	15	2	38.47	1		
249	квартира	15	2	75.50	3		
250	квартира	16	2	76.55	3		
251	квартира	16	2	39.64	1		
252	квартира	16	2	38.00	1		
253	квартира	16	2	38.76	1		
254	квартира	16	2	38.47	1		
255	квартира	16	2	75.50	3		
256	квартира	17	2	76.55	3		
257	квартира	17	2	39.64	1		
258	квартира	17	2	38.00	1		
259	квартира	17	2	38.76	1		
260	квартира	17	2	38.47	1		
261	квартира	17	2	75.50	3		

262	квартира	18	2	76.55	3		
263	квартира	18	2	39.64	1		
264	квартира	18	2	38.00	1		
265	квартира	18	2	38.76	1		
266	квартира	18	2	38.47	1		
267	квартира	18	2	75.50	3		
268	квартира	19	2	76.55	3		
269	квартира	19	2	39.64	1		
270	квартира	19	2	38.00	1		
271	квартира	19	2	38.76	1		
272	квартира	19	2	38.47	1		
273	квартира	19	2	75.50	3		
274	квартира	1	3	77.08	3		
275	квартира	1	3	46.17	2		
276	квартира	1	3	37.93	1		
277	квартира	1	3	57.15	2		
278	квартира	1	3	56.78	2		
279	квартира	1	3	63.58	3		
280	квартира	1	3	31.23	1		
281	квартира	2	3	45.68	2		
282	квартира	2	3	37.72	1		
283	квартира	2	3	55.68	2		
284	квартира	2	3	55.70	2		
285	квартира	2	3	62.43	3		
286	квартира	2	3	27.27	1		
287	квартира	2	3	29.46	1		
288	квартира	2	3	38.82	1		
289	квартира	2	3	56.11	2		
290	квартира	3	3	46.32	2		
291	квартира	3	3	38.07	1		

292	квартира	3	3	55.89	2		
293	квартира	3	3	56.13	2		
294	квартира	3	3	62.86	3		
295	квартира	3	3	27.36	1		
296	квартира	3	3	29.72	1		
297	квартира	3	3	39.23	1		
298	квартира	3	3	56.56	2		
299	квартира	4	3	46.32	2		
300	квартира	4	3	38.07	1		
301	квартира	4	3	55.89	2		
302	квартира	4	3	56.13	2		
303	квартира	4	3	62.86	3		
304	квартира	4	3	27.36	1		
305	квартира	4	3	29.72	1		
306	квартира	4	3	39.23	1		
307	квартира	4	3	56.56	2		
308	квартира	5	3	46.32	2		
309	квартира	5	3	38.07	1		
310	квартира	5	3	55.89	2		
311	квартира	5	3	56.13	2		
312	квартира	5	3	62.86	3		
313	квартира	5	3	27.36	1		
314	квартира	5	3	29.72	1		
315	квартира	5	3	39.23	1		
316	квартира	5	3	56.56	2		
317	квартира	6	3	46.32	2		
318	квартира	6	3	38.07	1		
319	квартира	6	3	55.89	2		
320	квартира	6	3	56.13	2		
321	квартира	6	3	62.86	3		

322	квартира	6	3	27.36	1		
323	квартира	6	3	29.72	1		
324	квартира	6	3	39.23	1		
325	квартира	6	3	56.56	2		
326	квартира	7	3	46.32	2		
327	квартира	7	3	38.07	1		
328	квартира	7	3	55.89	2		
329	квартира	7	3	56.13	2		
330	квартира	7	3	62.86	3		
331	квартира	7	3	27.36	1		
332	квартира	7	3	29.72	1		
333	квартира	7	3	39.23	1		
334	квартира	7	3	56.56	2		
335	квартира	8	3	46.32	2		
336	квартира	8	3	38.07	1		
337	квартира	8	3	55.89	2		
338	квартира	8	3	56.13	2		
339	квартира	8	3	62.86	3		
340	квартира	8	3	27.36	1		
341	квартира	8	3	29.72	1		
342	квартира	8	3	39.23	1		
343	квартира	8	3	56.56	2		
344	квартира	9	3	46.32	2		
345	квартира	9	3	38.07	1		
346	квартира	9	3	55.89	2		
347	квартира	9	3	56.13	2		
348	квартира	9	3	62.86	3		
349	квартира	9	3	27.36	1		
350	квартира	9	3	29.72	1		
351	квартира	9	3	39.23	1		

352	квартира	9	3	56.56	2		
353	квартира	10	3	46.32	2		
354	квартира	10	3	38.07	1		
355	квартира	10	3	55.89	2		
356	квартира	10	3	56.13	2		
357	квартира	10	3	62.86	3		
358	квартира	10	3	27.36	1		
359	квартира	10	3	29.72	1		
360	квартира	10	3	39.23	1		
361	квартира	10	3	56.56	2		
362	квартира	11	3	46.32	2		
363	квартира	11	3	38.07	1		
364	квартира	11	3	55.89	2		
365	квартира	11	3	56.13	2		
366	квартира	11	3	62.86	3		
367	квартира	11	3	27.36	1		
368	квартира	11	3	29.72	1		
369	квартира	11	3	39.23	1		
370	квартира	11	3	56.56	2		
371	квартира	12	3	46.32	2		
372	квартира	12	3	38.07	1		
373	квартира	12	3	55.89	2		
374	квартира	12	3	56.13	2		
375	квартира	12	3	62.86	3		
376	квартира	12	3	27.36	1		
377	квартира	12	3	29.72	1		
378	квартира	12	3	39.23	1		
379	квартира	12	3	56.56	2		
380	квартира	13	3	46.32	2		
381	квартира	13	3	38.07	1		

382	квартира	13	3	55.89	2		
383	квартира	13	3	56.13	2		
384	квартира	13	3	62.86	3		
385	квартира	13	3	27.36	1		
386	квартира	13	3	29.72	1		
387	квартира	13	3	39.23	1		
388	квартира	13	3	56.56	2		
389	квартира	14	3	46.32	2		
390	квартира	14	3	38.07	1		
391	квартира	14	3	55.89	2		
392	квартира	14	3	56.13	2		
393	квартира	14	3	62.86	3		
394	квартира	14	3	27.36	1		
395	квартира	14	3	29.72	1		
396	квартира	14	3	39.23	1		
397	квартира	14	3	56.56	2		
398	квартира	15	3	46.32	2		
399	квартира	15	3	38.07	1		
400	квартира	15	3	55.89	2		
401	квартира	15	3	56.13	2		
402	квартира	15	3	62.86	3		
403	квартира	15	3	27.36	1		
404	квартира	15	3	29.72	1		
405	квартира	15	3	39.23	1		
406	квартира	15	3	56.56	2		
407	квартира	16	3	46.32	2		
408	квартира	16	3	38.07	1		
409	квартира	16	3	55.89	2		
410	квартира	16	3	56.13	2		
411	квартира	16	3	62.86	3		

412	квартира	16	3	27.36	1		
413	квартира	16	3	29.72	1		
414	квартира	16	3	39.23	1		
415	квартира	16	3	56.56	2		
416	квартира	17	3	46.32	2		
417	квартира	17	3	38.07	1		
418	квартира	17	3	55.89	2		
419	квартира	17	3	56.13	2		
420	квартира	17	3	62.86	3		
421	квартира	17	3	27.36	1		
422	квартира	17	3	29.72	1		
423	квартира	17	3	39.23	1		
424	квартира	17	3	56.56	2		
425	квартира	18	3	46.32	2		
426	квартира	18	3	38.07	1		
427	квартира	18	3	55.89	2		
428	квартира	18	3	56.13	2		
429	квартира	18	3	62.86	3		
430	квартира	18	3	27.36	1		
431	квартира	18	3	29.72	1		
432	квартира	18	3	39.23	1		
433	квартира	18	3	56.56	2		
434	квартира	19	3	46.32	2		
435	квартира	19	3	38.07	1		
436	квартира	19	3	55.89	2		
437	квартира	19	3	56.13	2		
438	квартира	19	3	62.86	3		
439	квартира	19	3	27.36	1		
440	квартира	19	3	29.72	1		
441	квартира	19	3	39.23	1		

442	квартира	19	3	56.56	2		
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	помещение детского сада	1		582.69			
2	офис	1		217.51			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	лифтовая шахта	подвальный этаж 1 секции		нежилое	2.64		
2	лифтовая шахта	подвальный этаж 1 секции		нежилое	4.5		
3	ИТП	подвальный этаж 1 секции		нежилое	75.84		
4	тамбур	подвальный этаж 1 секции		нежилое	5.28		
5	техническое помещение жилого дома	подвальный этаж 1 секции		нежилое	624.67		
6	электрощитовая	подвальный этаж 1 секции		нежилое	8.9		
7	венткамера	подвальный этаж 1 секции		нежилое	11.69		
8	электрощитовая	подвальный этаж 2 секции		нежилое	14.48		
9	техническое помещение	подвальный этаж 2 секции		нежилое	380.5		
10	лифтовая шахта	подвальный этаж 2 секции		нежилое	2.64		
11	лифтовая шахта	подвальный этаж 2 секции		нежилое	4.5		
12	лифтовая шахта	подвальный этаж 3 секции		нежилое	2.64		
13	лифтовая шахта	подвальный этаж 3 секции		нежилое	4.5		
14	электрощитовая	подвальный этаж 3 секции		нежилое	14.48		
15	техническое помещение	подвальный этаж 3 секции		нежилое	494.57		

16	тамбур	1 этаж 1 секции	нежилое	5.4
17	тамбур	1 этаж 1 секции	нежилое	5.52
18	лестничная клетка	1 этаж 1 секции	нежилое	14.48
19	вестибюль	1 этаж 1 секции	нежилое	25.87
20	тамбур	1 этаж 1 секции	нежилое	3.06
21	тамбур	1 этаж 2 секции	нежилое	6.55
22	тамбур	1 этаж 2 секции	нежилое	8.04
23	лестничная клетка	1 этаж 2 секции	нежилое	14.48
24	вестибюль	1 этаж 2 секции	нежилое	30.54
25	тамбур	1 этаж 2 секции	нежилое	3.06
26	коридор	1 этаж 2 секции	нежилое	12.86
27	тамбур	1 этаж 3 секции	нежилое	5.48
28	тамбур	1 этаж 3 секции	нежилое	5.75
29	лестничная клетка	1 этаж 3 секции	нежилое	14.48
30	коридор	1 этаж 3 секции	нежилое	43.76
31	лифтовой холл	1 этаж 3 секции	нежилое	13.24
32	тамбур	1 этаж 3 секции	нежилое	3.06
33	комната дежурного персонала	1 этаж 3 секции	нежилое	15.45
34	санузел	1 этаж 3 секции	нежилое	3.08
35	коридор	1 этаж 3 секции	нежилое	5.02
36	ПУИ	1 этаж 3 секции	нежилое	5.37
37	лестничная клетка	2 этаж 1 секции	нежилое	14.48
38	незадымляемая лоджия	2 этаж 1 секции	нежилое	11.34
39	коридор	2 этаж 1 секции	нежилое	44.64
40	тамбур	2 этаж 1 секции	нежилое	3.1
41	лифтовой холл	2 этаж 1 секции	нежилое	13.31
42	лестничная клетка	2 этаж 2 секции	нежилое	14.48
43	тамбур	2 этаж 2 секции	нежилое	3.06
44	незадымляемая лоджия	2 этаж 2 секции	нежилое	11.34
45	коридор	2 этаж 2 секции	нежилое	35.25

46	лифтовой холл	2 этаж 2 секции	нежилое	13.35
47	лестничная клетка	2 этаж 3 секции	нежилое	14.48
48	незадымляемая лоджия	2 этаж 3 секции	нежилое	11.34
49	коридор	2 этаж 3 секции	нежилое	42.76
50	тамбур	2 этаж 3 секции	нежилое	3.06
51	лифтовой холл	2 этаж 3 секции	нежилое	12.52
52	лестничная клетка	3 этаж 1 секции	нежилое	14.48
53	незадымляемая лоджия	3 этаж 1 секции	нежилое	11.34
54	коридор	3 этаж 1 секции	нежилое	43.42
55	тамбур	3 этаж 1 секции	нежилое	3.06
56	лифтовой холл	3 этаж 1 секции	нежилое	12.31
57	лестничная клетка	3 этаж 2 секции	нежилое	14.48
58	незадымляемая лоджия	3 этаж 2 секции	нежилое	11.34
59	коридор	3 этаж 2 секции	нежилое	32.25
60	тамбур	3 этаж 2 секции	нежилое	3.06
61	лифтовой холл	3 этаж 2 секции	нежилое	13.35
62	лестничная клетка	3 этаж 3 секции	нежилое	14.48
63	незадымляемая лоджия	3 этаж 3 секции	нежилое	11.34
64	коридор	3 этаж 3 секции	нежилое	42.46
65	тамбур	3 этаж 3 секции	нежилое	3.06
66	лифтовой холл	3 этаж 3 секции	нежилое	12.52
67	лестничная клетка	4 этаж 1 секции	нежилое	14.48
68	незадымляемая лоджия	4 этаж 1 секции	нежилое	11.34
69	коридор	4 этаж 1 секции	нежилое	43.42
70	тамбур	4 этаж 1 секции	нежилое	3.06
71	лифтовой холл	4 этаж 1 секции	нежилое	12.31
72	лестничная клетка	4 этаж 2 секции	нежилое	14.48
73	незадымляемая лоджия	4 этаж 2 секции	нежилое	11.34
74	коридор	4 этаж 2 секции	нежилое	32.25
75	тамбур	4 этаж 2 секции	нежилое	3.06

76	лифтовой холл	4 этаж 2 секции	нежилое	13.35
77	лестничная клетка	4 этаж 3 секции	нежилое	14.48
78	незадымляемая лоджия	4 этаж 3 секции	нежилое	11.34
79	коридор	4 этаж 3 секции	нежилое	42.46
80	тамбур	4 этаж 3 секции	нежилое	3.06
81	лифтовой холл	4 этаж 3 секции	нежилое	12.52
82	лестничная клетка	5 этаж 1 секции	нежилое	14.48
83	незадымляемая лоджия	5 этаж 1 секции	нежилое	11.34
84	коридор	5 этаж 1 секции	нежилое	43.42
85	тамбур	5 этаж 1 секции	нежилое	3.06
86	лифтовой холл	5 этаж 1 секции	нежилое	12.31
87	лестничная клетка	5 этаж 2 секции	нежилое	14.48
88	незадымляемая лоджия	5 этаж 2 секции	нежилое	11.34
89	коридор	5 этаж 2 секции	нежилое	32.25
90	тамбур	5 этаж 2 секции	нежилое	3.06
91	лифтовой холл	5 этаж 2 секции	нежилое	13.35
92	лестничная клетка	5 этаж 3 секции	нежилое	14.48
93	незадымляемая лоджия	5 этаж 3 секции	нежилое	11.34
94	коридор	5 этаж 3 секции	нежилое	42.46
95	тамбур	5 этаж 3 секции	нежилое	3.06
96	лифтовой холл	5 этаж 3 секции	нежилое	12.52
97	лестничная клетка	6 этаж 1 секции	нежилое	14.48
98	незадымляемая лоджия	6 этаж 1 секции	нежилое	11.34
99	коридор	6 этаж 1 секции	нежилое	43.42
100	тамбур	6 этаж 1 секции	нежилое	3.06
101	лифтовой холл	6 этаж 1 секции	нежилое	12.31
102	лестничная клетка	6 этаж 2 секции	нежилое	14.48
103	незадымляемая лоджия	6 этаж 2 секции	нежилое	11.34
104	коридор	6 этаж 2 секции	нежилое	32.25
105	тамбур	6 этаж 2 секции	нежилое	3.06

106	лифтовой холл	6 этаж 2 секции	нежилое	13.35
107	лестничная клетка	6 этаж 3 секции	нежилое	14.48
108	незадымляемая лоджия	6 этаж 3 секции	нежилое	11.34
109	коридор	6 этаж 3 секции	нежилое	42.46
110	тамбур	6 этаж 3 секции	нежилое	3.06
111	лифтовой холл	6 этаж 3 секции	нежилое	12.52
112	лестничная клетка	7 этаж 1 секции	нежилое	14.48
113	незадымляемая лоджия	7 этаж 1 секции	нежилое	11.34
114	коридор	7 этаж 1 секции	нежилое	43.42
115	тамбур	7 этаж 1 секции	нежилое	3.06
116	лифтовой холл	7 этаж 1 секции	нежилое	12.31
117	лестничная клетка	7 этаж 2 секции	нежилое	14.48
118	незадымляемая лоджия	7 этаж 2 секции	нежилое	11.34
119	коридор	7 этаж 2 секции	нежилое	32.25
120	тамбур	7 этаж 2 секции	нежилое	3.06
121	лифтовой холл	7 этаж 2 секции	нежилое	13.35
122	лестничная клетка	7 этаж 3 секции	нежилое	14.48
123	незадымляемая лоджия	7 этаж 3 секции	нежилое	11.34
124	коридор	7 этаж 3 секции	нежилое	42.46
125	тамбур	7 этаж 3 секции	нежилое	3.06
126	лифтовой холл	7 этаж 3 секции	нежилое	12.52
127	лестничная клетка	8 этаж 1 секции	нежилое	14.48
128	незадымляемая лоджия	8 этаж 1 секции	нежилое	11.34
129	коридор	8 этаж 1 секции	нежилое	43.42
130	тамбур	8 этаж 1 секции	нежилое	3.06
131	лифтовой холл	8 этаж 1 секции	нежилое	12.31
132	лестничная клетка	8 этаж 2 секции	нежилое	14.48
133	незадымляемая лоджия	8 этаж 2 секции	нежилое	11.34
134	коридор	8 этаж 2 секции	нежилое	32.25
135	тамбур	8 этаж 2 секции	нежилое	3.06

136	лифтовой холл	8 этаж 2 секции	нежилое	13.35
137	лестничная клетка	8 этаж 3 секции	нежилое	14.48
138	незадымляемая лоджия	8 этаж 3 секции	нежилое	11.34
139	коридор	8 этаж 3 секции	нежилое	42.46
140	тамбур	8 этаж 3 секции	нежилое	3.06
141	лифтовой холл	8 этаж 3 секции	нежилое	12.52
142	лестничная клетка	9 этаж 1 секции	нежилое	14.48
143	незадымляемая лоджия	9 этаж 1 секции	нежилое	11.34
144	коридор	9 этаж 1 секции	нежилое	43.42
145	тамбур	9 этаж 1 секции	нежилое	3.06
146	лифтовой холл	9 этаж 1 секции	нежилое	12.31
147	лестничная клетка	9 этаж 2 секции	нежилое	14.48
148	незадымляемая лоджия	9 этаж 2 секции	нежилое	11.34
149	коридор	9 этаж 2 секции	нежилое	32.25
150	тамбур	9 этаж 2 секции	нежилое	3.06
151	лифтовой холл	9 этаж 2 секции	нежилое	13.35
152	лестничная клетка	9 этаж 3 секции	нежилое	14.48
153	незадымляемая лоджия	9 этаж 3 секции	нежилое	11.34
154	коридор	9 этаж 3 секции	нежилое	42.46
155	тамбур	9 этаж 3 секции	нежилое	3.06
156	лифтовой холл	9 этаж 3 секции	нежилое	12.52
157	лестничная клетка	10 этаж 1 секции	нежилое	14.48
158	незадымляемая лоджия	10 этаж 1 секции	нежилое	11.34
159	коридор	10 этаж 1 секции	нежилое	43.42
160	тамбур	10 этаж 1 секции	нежилое	3.06
161	лифтовой холл	10 этаж 1 секции	нежилое	12.31
162	лестничная клетка	10 этаж 2 секции	нежилое	14.48
163	незадымляемая лоджия	10 этаж 2 секции	нежилое	11.34
164	коридор	10 этаж 2 секции	нежилое	32.25
165	тамбур	10 этаж 2 секции	нежилое	3.06

166	лифтовой холл	10 этаж 2 секции	нежилое	13.35
167	лестничная клетка	10 этаж 3 секции	нежилое	14.48
168	незадымляемая лоджия	10 этаж 3 секции	нежилое	11.34
169	коридор	10 этаж 3 секции	нежилое	42.46
170	тамбур	10 этаж 3 секции	нежилое	3.06
171	лифтовой холл	10 этаж 3 секции	нежилое	12.52
172	лестничная клетка	11 этаж 1 секции	нежилое	14.48
173	незадымляемая лоджия	11 этаж 1 секции	нежилое	11.34
174	коридор	11 этаж 1 секции	нежилое	43.42
175	тамбур	11 этаж 1 секции	нежилое	3.06
176	лифтовой холл	11 этаж 1 секции	нежилое	12.31
177	лестничная клетка	11 этаж 2 секции	нежилое	14.48
178	незадымляемая лоджия	11 этаж 2 секции	нежилое	11.34
179	коридор	11 этаж 2 секции	нежилое	32.25
180	тамбур	11 этаж 2 секции	нежилое	3.06
181	лифтовой холл	11 этаж 2 секции	нежилое	13.35
182	лестничная клетка	11 этаж 3 секции	нежилое	14.48
183	незадымляемая лоджия	11 этаж 3 секции	нежилое	11.34
184	коридор	11 этаж 3 секции	нежилое	42.46
185	тамбур	11 этаж 3 секции	нежилое	3.06
186	лифтовой холл	11 этаж 3 секции	нежилое	12.52
187	лестничная клетка	12 этаж 1 секции	нежилое	14.48
188	незадымляемая лоджия	12 этаж 1 секции	нежилое	11.34
189	коридор	12 этаж 1 секции	нежилое	43.42
190	тамбур	12 этаж 1 секции	нежилое	3.06
191	лифтовой холл	12 этаж 1 секции	нежилое	12.31
192	лестничная клетка	12 этаж 2 секции	нежилое	14.48
193	незадымляемая лоджия	12 этаж 2 секции	нежилое	11.34
194	коридор	12 этаж 2 секции	нежилое	32.25
195	тамбур	12 этаж 2 секции	нежилое	3.06

196	лифтовой холл	12 этаж 2 секции	нежилое	13.35
197	лестничная клетка	12 этаж 3 секции	нежилое	14.48
198	незадымляемая лоджия	12 этаж 3 секции	нежилое	11.34
199	коридор	12 этаж 3 секции	нежилое	42.46
200	тамбур	12 этаж 3 секции	нежилое	3.06
201	лифтовой холл	12 этаж 3 секции	нежилое	12.52
202	лестничная клетка	13 этаж 1 секции	нежилое	14.48
203	незадымляемая лоджия	13 этаж 1 секции	нежилое	11.34
204	коридор	13 этаж 1 секции	нежилое	43.42
205	тамбур	13 этаж 1 секции	нежилое	3.06
206	лифтовой холл	13 этаж 1 секции	нежилое	12.31
207	лестничная клетка	13 этаж 2 секции	нежилое	14.48
208	незадымляемая лоджия	13 этаж 2 секции	нежилое	11.34
209	коридор	13 этаж 2 секции	нежилое	32.25
210	тамбур	13 этаж 2 секции	нежилое	3.06
211	лифтовой холл	13 этаж 2 секции	нежилое	13.35
212	лестничная клетка	13 этаж 3 секции	нежилое	14.48
213	незадымляемая лоджия	13 этаж 3 секции	нежилое	11.34
214	коридор	13 этаж 3 секции	нежилое	42.46
215	тамбур	13 этаж 3 секции	нежилое	3.06
216	лифтовой холл	13 этаж 3 секции	нежилое	12.52
217	лестничная клетка	14 этаж 1 секции	нежилое	14.48
218	незадымляемая лоджия	14 этаж 1 секции	нежилое	11.34
219	коридор	14 этаж 1 секции	нежилое	43.42
220	тамбур	14 этаж 1 секции	нежилое	3.06
221	лифтовой холл	14 этаж 1 секции	нежилое	12.31
222	лестничная клетка	14 этаж 2 секции	нежилое	14.48
223	незадымляемая лоджия	14 этаж 2 секции	нежилое	11.34
224	коридор	14 этаж 2 секции	нежилое	32.25
225	тамбур	14 этаж 2 секции	нежилое	3.06

226	лифтовой холл	14 этаж 2 секции	нежилое	13.35
227	лестничная клетка	14 этаж 3 секции	нежилое	14.48
228	незадымляемая лоджия	14 этаж 3 секции	нежилое	11.34
229	коридор	14 этаж 3 секции	нежилое	42.46
230	тамбур	14 этаж 3 секции	нежилое	3.06
231	лифтовой холл	14 этаж 3 секции	нежилое	12.52
232	лестничная клетка	15 этаж 1 секции	нежилое	14.48
233	незадымляемая лоджия	15 этаж 1 секции	нежилое	11.34
234	коридор	15 этаж 1 секции	нежилое	43.42
235	тамбур	15 этаж 1 секции	нежилое	3.06
236	лифтовой холл	15 этаж 1 секции	нежилое	12.31
237	лестничная клетка	15 этаж 2 секции	нежилое	14.48
238	незадымляемая лоджия	15 этаж 2 секции	нежилое	11.34
239	коридор	15 этаж 2 секции	нежилое	32.25
240	тамбур	15 этаж 2 секции	нежилое	3.06
241	лифтовой холл	15 этаж 2 секции	нежилое	13.35
242	лестничная клетка	15 этаж 3 секции	нежилое	14.48
243	незадымляемая лоджия	15 этаж 3 секции	нежилое	11.34
244	коридор	15 этаж 3 секции	нежилое	42.46
245	тамбур	15 этаж 3 секции	нежилое	3.06
246	лифтовой холл	15 этаж 3 секции	нежилое	12.52
247	лестничная клетка	16 этаж 1 секции	нежилое	14.48
248	незадымляемая лоджия	16 этаж 1 секции	нежилое	11.34
249	коридор	16 этаж 1 секции	нежилое	43.42
250	тамбур	16 этаж 1 секции	нежилое	3.06
251	лифтовой холл	16 этаж 1 секции	нежилое	12.31
252	лестничная клетка	16 этаж 2 секции	нежилое	14.48
253	незадымляемая лоджия	16 этаж 2 секции	нежилое	11.34
254	коридор	16 этаж 2 секции	нежилое	32.25
255	тамбур	16 этаж 2 секции	нежилое	3.06

256	лифтовой холл	16 этаж 2 секции	нежилое	13.35
257	лестничная клетка	16 этаж 3 секции	нежилое	14.48
258	незадымляемая лоджия	16 этаж 3 секции	нежилое	11.34
259	коридор	16 этаж 3 секции	нежилое	42.46
260	тамбур	16 этаж 3 секции	нежилое	3.06
261	лифтовой холл	16 этаж 3 секции	нежилое	12.52
262	лестничная клетка	17 этаж 1 секции	нежилое	14.48
263	незадымляемая лоджия	17 этаж 1 секции	нежилое	11.34
264	коридор	17 этаж 1 секции	нежилое	43.42
265	тамбур	17 этаж 1 секции	нежилое	3.06
266	лифтовой холл	17 этаж 1 секции	нежилое	12.31
267	лестничная клетка	17 этаж 2 секции	нежилое	14.48
268	незадымляемая лоджия	17 этаж 2 секции	нежилое	11.34
269	коридор	17 этаж 2 секции	нежилое	32.25
270	тамбур	17 этаж 2 секции	нежилое	3.06
271	лифтовой холл	17 этаж 2 секции	нежилое	13.35
272	лестничная клетка	17 этаж 3 секции	нежилое	14.48
273	незадымляемая лоджия	17 этаж 3 секции	нежилое	11.34
274	коридор	17 этаж 3 секции	нежилое	42.46
275	тамбур	17 этаж 3 секции	нежилое	3.06
276	лифтовой холл	17 этаж 3 секции	нежилое	12.52
277	лестничная клетка	18 этаж 1 секции	нежилое	14.48
278	незадымляемая лоджия	18 этаж 1 секции	нежилое	11.34
279	коридор	18 этаж 1 секции	нежилое	43.42
280	тамбур	18 этаж 1 секции	нежилое	3.06
281	лифтовой холл	18 этаж 1 секции	нежилое	12.31
282	лестничная клетка	18 этаж 2 секции	нежилое	14.48
283	незадымляемая лоджия	18 этаж 2 секции	нежилое	11.34
284	коридор	18 этаж 2 секции	нежилое	32.25
285	тамбур	18 этаж 2 секции	нежилое	3.06

286	лифтовой холл	18 этаж 2 секции	нежилое	13.35
287	лестничная клетка	18 этаж 3 секции	нежилое	14.48
288	незадымляемая лоджия	18 этаж 3 секции	нежилое	11.34
289	коридор	18 этаж 3 секции	нежилое	42.46
290	тамбур	18 этаж 3 секции	нежилое	3.06
291	лифтовой холл	18 этаж 3 секции	нежилое	12.52
292	лестничная клетка	19 этаж 1 секции	нежилое	14.48
293	незадымляемая лоджия	19 этаж 1 секции	нежилое	11.34
294	коридор	19 этаж 1 секции	нежилое	43.42
295	тамбур	19 этаж 1 секции	нежилое	3.06
296	лифтовой холл	19 этаж 1 секции	нежилое	12.31
297	лестничная клетка	19 этаж 2 секции	нежилое	14.48
298	незадымляемая лоджия	19 этаж 2 секции	нежилое	11.34
299	коридор	19 этаж 2 секции	нежилое	32.25
300	тамбур	19 этаж 2 секции	нежилое	3.06
301	лифтовой холл	19 этаж 2 секции	нежилое	13.35
302	лестничная клетка	19 этаж 3 секции	нежилое	14.48
303	незадымляемая лоджия	19 этаж 3 секции	нежилое	11.34
304	коридор	19 этаж 3 секции	нежилое	42.46
305	тамбур	19 этаж 3 секции	нежилое	3.06
306	лифтовой холл	19 этаж 3 секции	нежилое	12.52
307	машинное помещение	кровля 1 секции	нежилое	25.6
308	лестничная клетка	кровля 1 секции	нежилое	14.48
309	машинное помещение	кровля 2 секции	нежилое	39.82
310	лестничная клетка	кровля 2 секции	нежилое	14.48
311	машинное помещение	кровля 3 секции	нежилое	38.24
312	лестничная клетка	кровля 3 секции	нежилое	14.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвальный этаж жилого дома (ИТП)	индивидуальный тепловой пункт (ИТП), система учета тепловой энергии и счетчики воды	подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям, контроль расхода тепловой энергии, холодной и горячей воды
2	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры	система отопления	компенсация теплопотерь
3	подвальный этаж жилого дома, в части помещения ИТП	насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения	обеспечение потребителей холодной и горячей водой
4	квартиры, комната дежурного персонала, помещения общественного назначения (офисы)	система холодного и горячего водоснабжения	обеспечение потребителей холодной и горячей водой
5	квартиры, комната дежурного персонала, помещения общественного назначения (офисы)	система хоз-бытовой канализации	отведение стоков
6	подвальный этаж, внеквартирные коридоры	внутренний пожарный водопровод	пожаротушение
7	кровля, внеквартирные коридоры, подвальный этаж	система ливневой канализации	отвод осадков
8	кровля, внеквартирные коридоры	система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) и компенсация дымоудаления	удаление дыма при пожаре и компенсация приточным воздухом удаляемого дыма
9	лифтовые шахты, кровля	система приточной противодымной вентиляции (подпор)	создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
10	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры, кровля, помещения общественного назначения (офисы)	общеобменная приточно-вытяжная вентиляция	обеспечение требуемого воздухообмена в помещениях

11	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения (офисы)	система электроснабжения и электроосвещения	распределение электроэнергии по потребителям и обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого дома
12	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения (офисы)	автоматическая система пожарной сигнализации	обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
13	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, технические помещения, квартиры, помещения общественного назначения (офисы)	система оповещения и управления эвакуацией	управление оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
14	электрощитовые	система учета электроэнергии	контроль расхода электроэнергии
15	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, комната дежурного персонала, помещения общественного назначения (офисы)	система радиификации	радиофикация
16	подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, комната дежурного персонала, помещения общественного назначения (офисы)	система телефонизации	телефонная связь
17	квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения (офисы)	эфирное телевидение	прием ТВ программ на антенну коллективного пользования
18	машинное помещение лифтов, общее имущество в многоквартирном доме, комната дежурного персонала	диспетчеризация лифтового оборудования	диспетчеризация лифтового оборудования

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 788 000 000 руб.

<p>18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.2.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.2.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.2.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410269:6105</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛГОВЯТСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810449770035701
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 439</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20 611,2 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 800,2 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 340 723 510,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 32 009 000,00 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 419 380 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве		
---	--	--

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
--	---------------	--

строительства по договору.	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Филимонов Евгений Николаевич: гражданин РФ, СНИЛС 058-240-732-56, ИНН 593701707355. Генподрядчик: ООО "Строительно-монтажное управление № 3 Сатурн-Р". Срок передачи объекта участникам долевого строительства: до 31.03.2021 г. (включительно). Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь: длина – без ограничений; ширина – без ограничений; площадь – максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей, 10000000 кв.м; минимальный размер земельного участка для многоквартирных жилых домов: 1200 кв.м. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: без ограничений. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений: без ограничений. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: без ограничений
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 531216752228648067880469267050885185240

Владелец: ООО "СМУ № 3 САТУРН-Р", Кирюхин Николай Антонович,
Пермь

Действителен: с 17.03.2020 по 20.03.2021