

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**"Жилая застройка в границах улиц Гастелло, Центральная, Санфировой, Стара-Загора в Октябрьском районе г. Самара. Жилой дом №2 секция 4"**

**№ 63-000569 по состоянию на 15.01.2020**

**Дата подачи декларации: 18.02.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОВОЛЖСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ПОСКО"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443080</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>шоссе</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московское</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>55</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)373-30-04</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vip@gorodmira.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.posko.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Сидоршин</b>
	1.5.2	Имя: <b>АНТОН</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6316132565</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086316003949</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2008 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация "Самарская гильдия строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6315946434</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0314-2010-6316132565-С-29</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>22.12.2010</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>49 779,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 264,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство №RU163301000-166 от 30.12.2015</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Самара</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Стара Загора</b>
	9.2.10	Дом: <b>21</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>13473,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>1</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9748,80 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1092,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10841,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Изыскатель</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6318202049</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Персональная творческая мастерская архитектора Маврычева А.А.</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316009152</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>63-1-1-0472-14</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная экспертиза проектов в строительстве</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6315706520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0330-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПРОМЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7704555467</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-166</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.04.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Самара</b>



12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>4</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>768</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.11.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0642001:0000070</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>27911,05 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Да</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Имеется, в границах улиц Стара Загора, Санфириковой, Центральной</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детская площадка во дворе, фонтан</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>238</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>18</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	74.10	2
2	Жилое помещение	2	1	28.70	1
3	Жилое помещение	2	1	28.70	1
4	Жилое помещение	2	1	28.70	1
5	Жилое помещение	2	1	28.70	1
6	Жилое помещение	2	1	46.40	1
7	Жилое помещение	2	1	38.90	1
8	Жилое помещение	3	1	74.10	2
9	Жилое помещение	3	1	28.70	1
10	Жилое помещение	3	1	28.70	1
11	Жилое помещение	3	1	28.70	1
12	Жилое помещение	3	1	28.70	1
13	Жилое помещение	3	1	46.40	1
14	Жилое помещение	3	1	38.90	1
15	Жилое помещение	4	1	74.10	2
16	Жилое помещение	4	1	28.70	1
17	Жилое помещение	4	1	28.70	1
18	Жилое помещение	4	1	28.70	1
19	Жилое помещение	4	1	28.70	1
20	Жилое помещение	4	1	46.40	1
21	Жилое помещение	4	1	38.90	1
22	Жилое помещение	5	1	74.10	2
23	Жилое помещение	5	1	28.70	1
24	Жилое помещение	5	1	28.70	1
25	Жилое помещение	5	1	28.70	1
26	Жилое помещение	5	1	28.70	1
27	Жилое помещение	5	1	46.40	1
28	Жилое помещение	5	1	38.90	1
29	Жилое помещение	6	1	74.10	2
30	Жилое помещение	6	1	28.70	1
31	Жилое помещение	6	1	28.70	1
32	Жилое помещение	6	1	28.70	1
33	Жилое помещение	6	1	28.70	1
34	Жилое помещение	6	1	46.40	1
35	Жилое помещение	6	1	38.90	1
36	Жилое помещение	7	1	74.10	2

37	Жилое помещение	7	1	28.70	1
38	Жилое помещение	7	1	28.70	1
39	Жилое помещение	7	1	28.70	1
40	Жилое помещение	7	1	28.70	1
41	Жилое помещение	7	1	46.40	1
42	Жилое помещение	7	1	38.90	1
43	Жилое помещение	8	1	75.10	2
44	Жилое помещение	8	1	29.30	1
45	Жилое помещение	8	1	29.30	1
46	Жилое помещение	8	1	29.30	1
47	Жилое помещение	8	1	29.30	1
48	Жилое помещение	8	1	46.80	1
49	Жилое помещение	8	1	39.50	1
50	Жилое помещение	9	1	85.70	2
51	Жилое помещение	9	1	35.90	1
52	Жилое помещение	9	1	35.80	1
53	Жилое помещение	9	1	36.20	1
54	Жилое помещение	9	1	35.90	1
55	Жилое помещение	9	1	55.40	1
56	Жилое помещение	9	1	45.10	1
57	Жилое помещение	10	1	75.10	2
58	Жилое помещение	10	1	29.30	1
59	Жилое помещение	10	1	29.30	1
60	Жилое помещение	10	1	29.30	1
61	Жилое помещение	10	1	29.30	1
62	Жилое помещение	10	1	46.80	1
63	Жилое помещение	10	1	39.50	1
64	Жилое помещение	11	1	75.10	2
65	Жилое помещение	11	1	29.30	1
66	Жилое помещение	11	1	29.30	1
67	Жилое помещение	11	1	29.30	1
68	Жилое помещение	11	1	29.30	1
69	Жилое помещение	11	1	46.80	1
70	Жилое помещение	11	1	39.50	1
71	Жилое помещение	12	1	75.10	2
72	Жилое помещение	12	1	29.30	1
73	Жилое помещение	12	1	29.30	1
74	Жилое помещение	12	1	29.30	1
75	Жилое помещение	12	1	29.30	1
76	Жилое помещение	12	1	46.80	1
77	Жилое помещение	12	1	39.50	1
78	Жилое помещение	13	1	75.10	2
79	Жилое помещение	13	1	29.30	1

80	Жилое помещение	13	1	29.30	1
81	Жилое помещение	13	1	29.30	1
82	Жилое помещение	13	1	29.30	1
83	Жилое помещение	13	1	46.80	1
84	Жилое помещение	13	1	39.50	1
85	Жилое помещение	14	1	75.10	2
86	Жилое помещение	14	1	29.30	1
87	Жилое помещение	14	1	29.30	1
88	Жилое помещение	14	1	29.30	1
89	Жилое помещение	14	1	29.30	1
90	Жилое помещение	14	1	46.80	1
91	Жилое помещение	14	1	39.50	1
92	Жилое помещение	15	1	75.10	2
93	Жилое помещение	15	1	29.30	1
94	Жилое помещение	15	1	29.30	1
95	Жилое помещение	15	1	29.30	1
96	Жилое помещение	15	1	29.30	1
97	Жилое помещение	15	1	46.80	1
98	Жилое помещение	15	1	39.50	1
99	Жилое помещение	16	1	75.10	2
100	Жилое помещение	16	1	29.30	1
101	Жилое помещение	16	1	29.30	1
102	Жилое помещение	16	1	29.30	1
103	Жилое помещение	16	1	29.30	1
104	Жилое помещение	16	1	46.80	1
105	Жилое помещение	16	1	39.50	1
113	Жилое помещение	2	2	42.80	1
114	Жилое помещение	2	2	52.90	1
115	Жилое помещение	2	2	33.50	1
116	Жилое помещение	2	2	37.80	1
117	Жилое помещение	2	2	37.00	1
118	Жилое помещение	2	2	31.50	1
119	Жилое помещение	2	2	32.30	1
120	Жилое помещение	3	2	42.80	1
121	Жилое помещение	3	2	52.90	1
122	Жилое помещение	3	2	33.50	1
123	Жилое помещение	3	2	37.80	1
124	Жилое помещение	3	2	37.00	1
125	Жилое помещение	3	2	31.50	1
126	Жилое помещение	3	2	51.20	1
127	Жилое помещение	3	2	49.60	1
128	Жилое помещение	3	2	32.30	1
129	Жилое помещение	4	2	42.80	1

130	Жилое помещение	4	2	52.90	1
131	Жилое помещение	4	2	33.50	1
132	Жилое помещение	4	2	37.80	1
133	Жилое помещение	4	2	37.00	1
134	Жилое помещение	4	2	31.50	1
135	Жилое помещение	4	2	55.20	1
136	Жилое помещение	4	2	53.60	1
137	Жилое помещение	4	2	32.30	1
138	Жилое помещение	5	2	42.80	1
139	Жилое помещение	5	2	52.90	1
140	Жилое помещение	5	2	33.50	1
141	Жилое помещение	5	2	37.80	1
142	Жилое помещение	5	2	37.00	1
143	Жилое помещение	5	2	31.50	1
144	Жилое помещение	5	2	55.20	1
145	Жилое помещение	5	2	53.60	1
146	Жилое помещение	5	2	32.30	1
147	Жилое помещение	6	2	42.80	1
148	Жилое помещение	6	2	52.90	1
149	Жилое помещение	6	2	33.50	1
150	Жилое помещение	6	2	37.80	1
151	Жилое помещение	6	2	37.00	1
152	Жилое помещение	6	2	31.50	1
153	Жилое помещение	6	2	55.20	1
154	Жилое помещение	6	2	53.60	1
155	Жилое помещение	6	2	32.30	1
156	Жилое помещение	7	2	42.80	1
157	Жилое помещение	7	2	52.90	1
158	Жилое помещение	7	2	33.50	1
159	Жилое помещение	7	2	37.80	1
160	Жилое помещение	7	2	37.00	1
161	Жилое помещение	7	2	31.50	1
162	Жилое помещение	7	2	55.20	1
163	Жилое помещение	7	2	53.60	1
164	Жилое помещение	7	2	32.30	1
165	Жилое помещение	8	2	42.80	1
166	Жилое помещение	8	2	53.30	1
167	Жилое помещение	8	2	33.50	1
168	Жилое помещение	8	2	37.80	1
169	Жилое помещение	8	2	37.60	1
170	Жилое помещение	8	2	31.90	1
171	Жилое помещение	8	2	55.20	1
172	Жилое помещение	8	2	53.60	1

173	Жилое помещение	8	2	32.30	1
174	Жилое помещение	9	2	42.80	1
175	Жилое помещение	9	2	53.30	1
176	Жилое помещение	9	2	33.50	1
177	Жилое помещение	9	2	37.80	1
178	Жилое помещение	9	2	37.60	1
179	Жилое помещение	9	2	31.90	1
180	Жилое помещение	9	2	55.20	1
181	Жилое помещение	9	2	53.60	1
182	Жилое помещение	9	2	32.30	1
183	Жилое помещение	10	2	42.80	1
184	Жилое помещение	10	2	53.30	1
185	Жилое помещение	10	2	33.50	1
186	Жилое помещение	10	2	37.80	1
187	Жилое помещение	10	2	37.60	1
188	Жилое помещение	10	2	31.90	1
189	Жилое помещение	10	2	55.20	1
190	Жилое помещение	10	2	53.60	1
191	Жилое помещение	10	2	32.30	1
192	Жилое помещение	11	2	42.80	1
193	Жилое помещение	11	2	53.30	1
194	Жилое помещение	11	2	33.50	1
195	Жилое помещение	11	2	37.80	1
196	Жилое помещение	11	2	37.60	1
197	Жилое помещение	11	2	31.90	1
198	Жилое помещение	11	2	55.20	1
199	Жилое помещение	11	2	53.60	1
200	Жилое помещение	11	2	32.30	1
201	Жилое помещение	12	2	42.80	1
202	Жилое помещение	12	2	53.30	1
203	Жилое помещение	12	2	33.50	1
204	Жилое помещение	12	2	37.80	1
205	Жилое помещение	12	2	37.60	1
206	Жилое помещение	12	2	31.90	1
207	Жилое помещение	12	2	55.20	1
208	Жилое помещение	12	2	53.60	1
209	Жилое помещение	12	2	32.30	1
210	Жилое помещение	13	2	42.80	1
211	Жилое помещение	13	2	53.30	1
212	Жилое помещение	13	2	33.50	1
213	Жилое помещение	13	2	37.80	1
214	Жилое помещение	13	2	37.60	1
215	Жилое помещение	13	2	31.90	1

216	Жилое помещение	13	2	55.20	1
217	Жилое помещение	13	2	53.60	1
218	Жилое помещение	13	2	32.30	1
219	Жилое помещение	14	2	42.80	1
220	Жилое помещение	14	2	53.30	1
221	Жилое помещение	14	2	33.50	1
222	Жилое помещение	14	2	37.80	1
223	Жилое помещение	14	2	37.60	1
224	Жилое помещение	14	2	31.90	1
225	Жилое помещение	14	2	55.20	1
226	Жилое помещение	14	2	53.60	1
227	Жилое помещение	14	2	32.30	1
228	Жилое помещение	15	2	42.80	1
229	Жилое помещение	15	2	53.30	1
230	Жилое помещение	15	2	33.50	1
231	Жилое помещение	15	2	37.80	1
232	Жилое помещение	15	2	37.60	1
233	Жилое помещение	15	2	31.90	1
234	Жилое помещение	15	2	55.20	1
235	Жилое помещение	15	2	53.60	1
236	Жилое помещение	15	2	32.30	1
237	Жилое помещение	16	2	42.80	1
238	Жилое помещение	16	2	53.30	1
239	Жилое помещение	16	2	33.50	1
240	Жилое помещение	16	2	37.80	1
241	Жилое помещение	16	2	37.60	1
242	Жилое помещение	16	2	31.90	1
243	Жилое помещение	16	2	55.20	1
244	Жилое помещение	16	2	53.60	1
245	Жилое помещение	16	2	32.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3н	Нежилое	Подвал	1	7	Нежилое помещение	7
4н	Нежилое	Подвал	1	9.7	Нежилое помещение	9.7
5н	Нежилое	Подвал	1	13.9	Нежилое помещение	13.9
6н	Нежилое	Подвал	1	49.8	Нежилое помещение	49.8
7н	Нежилое	Подвал	1	49.8	Нежилое помещение	49.8
8н	Нежилое	Подвал	2	6	Нежилое помещение	6
9н	Нежилое	Подвал	2	13.9	Нежилое помещение	13.9
11н	Нежилое	Подвал	2	2.1	Нежилое помещение	2.1
12н	Нежилое	Подвал	2	10.5	Нежилое помещение	10.5



13н	Нежилое	Подвал	2	36.1	Нежилое помещение	36.1
14н	Нежилое	Подвал	2	7.2	Нежилое помещение	7.2
15н	Нежилое	Подвал	2	3.2	Нежилое помещение	3.2
16н	Нежилое	Подвал	2	39.9	Нежилое помещение	23.8
					Нежилое помещение	16.1
17н	Нежилое	Подвал	2	50.8	Нежилое помещение	28.5
					Нежилое помещение	22.3
18н	Нежилое	Подвал	2	14.1	Нежилое помещение	14.1
1н	Нежилое	1	1	287.3	Нежилое помещение	44.1
					Нежилое помещение	4
					Нежилое помещение	42.9
					Нежилое помещение	17
					Нежилое помещение	4.3
					Нежилое помещение	49.5
					Нежилое помещение	5.4
					Нежилое помещение	2.1
					Нежилое помещение	50
					Нежилое помещение	6
					Нежилое помещение	17.7
					Нежилое помещение	39.5
					Нежилое помещение	4.8
2н	Нежилое	1	2	270.2	Нежилое помещение	3
					Нежилое помещение	17.8
					Нежилое помещение	38.2
					Нежилое помещение	27.1
					Нежилое помещение	5.2
					Нежилое помещение	31.9
					Нежилое помещение	32.4
					Нежилое помещение	6.4
					Нежилое помещение	28.1
					Нежилое помещение	5.6
					Нежилое помещение	20.4
					Нежилое помещение	49.2
					Нежилое помещение	4.9
10н	Нежилое	01.02.2018	2	221.4	Нежилое помещение	3.4
					Нежилое помещение	109
					Нежилое помещение	109

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>372 878 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:0642001:0000070</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>ТРАНСКАПИТАЛБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810620330001219</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000388</b>
		БИК: <b>044525388</b>
		ИНН: <b>7709129705</b>
		КПП: <b>770901001</b>
		ОГРН: <b>1027739186970</b>
		ОКПО: <b>26237308</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 220
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>9 083 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>386 057 933,8 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 970F38544E921F4797C6AB2600A6DC5701

Владелец: **ООО "ПОСКО", Сидоршин Антон Владимирович,  
Самара**

Действителен: с 17.12.2019 по 17.12.2020