ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002025 от 09.11.2026

ЖК "Авант". Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом." по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 53

Дата первичного размещения: 15.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "АВАНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **197110**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Большая Разночинная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 28**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 3Н**
	1.2.10	Уточнение адреса: **197110, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ, УЛ БОЛЬШАЯ РАЗНОЧИННАЯ, Д. 28, ЛИТЕРА И, ПОМЕЩ. 3-Н, ЧАСТЬ ПОМЕЩЕНИЯ 6**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78126406046**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@aag.company**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://aag.company/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Завьялов**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АВАНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **781423158167**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **AAG**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839091604**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177847316646**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.09.2017**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Завьялов**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Михайлович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **10628521535**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **781423158167**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эй Эй Джи"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839121200**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847189396**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Малоохтинский 8"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839119962**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847162765**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инновационные стандарты качества"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839103218**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847160192**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эй Эй Джи Холдинг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839131367**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800122023**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Магнитогорская 11"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801487036**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1087847033713**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ФинансНедвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801487050**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1087847033790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Бреммер-Хаус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814690155**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847160028**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эй Эй Джи Проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839131350**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800122034**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пульс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7721618981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1087746510675**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ренессанс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811180727**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847096054**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эй Энд Эй Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801450283**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847623798**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эй Эй Джи-Квантум"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839494265**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847126240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"А Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814577093**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137847240068**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"А Эстейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814496824**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847123283**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СНАБСЕРВИС СЗП"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811064368**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027806083865**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"А Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814505170**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847263940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дом на Фрунзенской"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839495251**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847149977**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Альтер Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801712757**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800067021**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Премьер Строй Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7810320442**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047815015027**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Приморский-строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813355281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847289285**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **68 969,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **239 617,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 261 249,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Получено разрешение на строительство по строительству 2-х жилых многоквартирных домов**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 3. Подземная автостоянка (1-й этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пионерская**
	9.2.11	Дом: **53**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25795.91 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 1 (2-й этап)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Пионерская**
	9.2.11	Дом: **53**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38851.01 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 025,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 051,49 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 077,43 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 676,79 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 520,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 197,38 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **15**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **16**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СЗ ЦАИ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839048341**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РусКон**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810783384**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **А Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7811769576**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Глобал ЭМ Инжиниринг**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802868517**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-056706-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-072195-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-050150-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Северо-Западный Экспертный Центр**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-069496-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Северо-Западный Экспертный Центр**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "АВАНТ БАЛАНС" ; ЖК "АВАНТ"; "Квартал Авант"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Крона"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805758992**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **24.03.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:07:0003157:2349**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 591,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **37**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Во внутридомовой территории арт-объекты, современная игровая зона, большая многофункциональная детская площадка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Во внутридомовой территории площадки для отдыха, досуга, игр и спорта с разделением по возрастным группам и интересам**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В юго-западной части территории строительства в количестве согласно расчетной норме**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Минималистичное благоустройство с учётом нормативов и современных тенденций, зоны отдыха для взрослых и детей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами, предусмотрена система водоотведения с поверхностей, выполненные материалами не допускающие скольжение**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено как на фасадах так и на территории объекта строительства Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» от 24.12.2022 на технологическое присоединение к электрическим сетям – приложение №1.1 к договору № ОД-СПб-038532-21/067782-Э-21 от 24.12.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.1 к Договору ОД-СПб-038532-21/067782-Э-21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **185 071 120,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Петербургтеплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07/25-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **160 051 128,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-21851/300-ВС Исх-16775/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 817 853,02 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-21851/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 028 915,42 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Петербургтеплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07/25-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **160 051 128,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **104**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **319**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **293**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **26**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3-1.01.001	Квартира	1	1	70.59	2	22.88	3.32
3-1.01.002	Квартира	1	1	46.42	1	15.60	3.32
3-1.01.003	Квартира	1	1	44.21	1	12.31	3.32
3-1.02.004	Квартира	2	1	95.80	3	45.03	3.02
3-1.02.005	Квартира	2	1	44.74	1	11.44	3.02
3-1.02.006	Квартира-студия	2	1	21.88	1	14.38	3.02
3-1.02.007	Квартира	2	1	43.85	1	11.22	3.02
3-1.02.008	Квартира	2	1	71.97	2	31.20	3.02
3-1.03.009	Квартира	3	1	92.03	3	45.03	3.02
3-1.03.010	Квартира	3	1	44.74	1	11.44	3.02
3-1.03.011	Квартира-студия	3	1	21.88	1	14.38	3.02
3-1.03.012	Квартира	3	1	43.85	1	11.22	3.02
3-1.03.013	Квартира	3	1	68.96	2	31.20	3.02
3-1.04.014	Квартира	4	1	92.03	3	45.03	3.02
3-1.04.015	Квартира	4	1	44.74	1	11.44	3.02
3-1.04.016	Квартира	4	1	46.61	1	12.65	3.02
3-1.04.017	Квартира	4	1	89.35	3	40.29	3.02
3-1.05.018	Квартира	5	1	76.67	2	27.17	3.02
3-1.05.019	Квартира	5	1	134.63	3	36.91	3.02
3-1.05.020	Квартира	5	1	82.23	3	40.70	3.02
3-2.01.021	Квартира	1	2	69.07	2	25.31	3.32
3-2.01.022	Квартира	1	2	44.81	1	11.20	3.32
3-2.01.023	Квартира	1	2	62.60	2	20.60	3.32
3-2.02.024	Квартира	2	2	92.00	3	43.33	3.02
3-2.02.025	Квартира	2	2	45.33	1	13.43	3.02
3-2.02.026	Квартира	2	2	45.33	1	11.55	3.02

3-2.02.027	Квартира	2	2	45.40	1	13.89	3.02
3-2.02.028	Квартира	2	2	93.21	3	41.97	3.02
3-2.03.029	Квартира	3	2	89.05	3	43.65	3.02
3-2.03.030	Квартира	3	2	45.33	1	13.43	3.02
3-2.03.031	Квартира	3	2	45.33	1	11.55	3.02
3-2.03.032	Квартира	3	2	45.40	1	13.89	3.02
3-2.03.033	Квартира	3	2	89.84	3	41.97	3.02
3-2.04.034	Квартира	4	2	89.05	3	43.65	3.02
3-2.04.035	Квартира	4	2	68.86	2	21.32	3.02
3-2.04.036	Квартира	4	2	66.19	2	30.14	3.02
3-2.04.037	Квартира	4	2	89.84	3	41.97	3.02
3-3.02.038	Квартира	2	3	111.03	3	46.66	3.02
3-3.02.039	Квартира	2	3	42.72	1	11.13	3.02
3-3.02.040	Квартира	2	3	76.88	2	29.52	3.02
3-3.02.041	Квартира	2	3	42.65	1	11.20	3.02
3-3.02.042	Квартира	2	3	76.16	2	28.74	3.02
3-3.02.043	Квартира	2	3	122.12	3	47.55	3.02
3-3.03.044	Квартира	3	3	99.21	3	46.75	3.02
3-3.03.045	Квартира	3	3	42.72	1	11.13	3.02
3-3.03.046	Квартира	3	3	73.72	2	29.64	3.02
3-3.03.047	Квартира	3	3	41.83	1	10.43	3.02
3-3.03.048	Квартира	3	3	73.81	2	28.82	3.02
3-3.03.049	Квартира	3	3	111.69	3	47.77	3.02
3-3.04.050	Квартира	4	3	99.21	3	46.75	3.02
3-3.04.051	Квартира	4	3	42.72	1	11.13	3.02
3-3.04.052	Квартира	4	3	73.71	2	29.64	3.02
3-3.04.053	Квартира	4	3	41.83	1	10.43	3.02
3-3.04.054	Квартира	4	3	73.80	2	28.77	3.02
3-3.04.055	Квартира	4	3	111.55	3	47.70	3.02
3-3.05.056	Квартира	5	3	99.21	3	46.75	3.02
3-3.05.057	Квартира	5	3	42.72	1	11.13	3.02
3-3.05.058	Квартира	5	3	73.71	2	29.64	3.02
3-3.05.059	Квартира	5	3	41.83	1	10.43	3.02
3-3.05.060	Квартира	5	3	73.80	2	28.77	3.02
3-3.05.061	Квартира	5	3	159.52	3	47.89	3.02
3-3.06.062	Квартира	6	3	99.21	3	46.75	3.02
3-3.06.063	Квартира	6	3	42.72	1	11.13	3.02
3-3.06.064	Квартира	6	3	74.44	2	30.36	3.02
3-3.06.065	Квартира	6	3	41.83	1	10.43	3.02
3-3.06.066	Квартира	6	3	73.80	2	28.77	3.02
3-3.06.067	Квартира	6	3	110.68	3	47.77	3.02
3-3.07.068	Квартира	7	3	74.07	2	25.64	2.87
3-3.07.069	Квартира	7	3	67.54	2	30.42	4.06
3-3.07.070	Квартира	7	3	107.30	2	29.55	4.06
3-3.07.071	Квартира	7	3	41.83	1	10.43	4.06

3-3.07.072	Квартира	7	3	86.84	2	28.45	4.06
3-3.07.073	Квартира	7	3	145.62	3	47.77	2.87
3-4.02.074	Квартира	2	4	100.48	4	55.48	3.02
3-4.02.075	Квартира	2	4	48.84	1	16.85	3.02
3-4.02.076	Квартира-студия	2	4	25.19	1	17.93	3.02
3-4.02.077	Квартира-студия	2	4	25.30	1	17.86	3.02
3-4.02.078	Квартира	2	4	80.05	2	26.40	3.02
3-4.03.079	Квартира	3	4	96.99	4	55.62	3.02
3-4.03.080	Квартира	3	4	48.97	1	16.94	3.02
3-4.03.081	Квартира-студия	3	4	25.34	1	18.04	3.02
3-4.03.082	Квартира-студия	3	4	25.52	1	18.04	3.02
3-4.03.083	Квартира	3	4	68.45	2	26.64	3.02
3-4.04.084	Квартира	4	4	96.70	4	55.33	3.02
3-4.04.085	Квартира	4	4	48.59	1	16.94	3.02
3-4.04.086	Квартира-студия	4	4	25.34	1	18.04	3.02
3-4.04.087	Квартира-студия	4	4	25.52	1	18.04	3.02
3-4.04.088	Квартира	4	4	68.34	2	26.53	3.02
3-4.05.089	Квартира	5	4	96.70	4	55.33	3.02
3-4.05.090	Квартира	5	4	48.59	1	16.94	3.02
3-4.05.091	Квартира-студия	5	4	25.39	1	18.09	3.02
3-4.05.092	Квартира-студия	5	4	25.57	1	18.09	3.02
3-4.05.093	Квартира	5	4	68.34	2	26.53	3.02
3-4.06.094	Квартира	6	4	96.70	4	55.33	3.02
3-4.06.095	Квартира	6	4	48.59	1	16.94	3.02
3-4.06.096	Квартира-студия	6	4	25.34	1	18.04	3.02
3-4.06.097	Квартира-студия	6	4	25.57	1	18.09	3.02
3-4.06.098	Квартира	6	4	68.45	2	26.64	3.02
3-4.07.099	Квартира	7	4	96.70	4	55.33	2.87
3-4.07.100	Квартира	7	4	48.21	1	17.03	2.87
3-4.07.101	Квартира-студия	7	4	25.34	1	18.04	2.87
3-4.07.102	Квартира-студия	7	4	25.52	1	18.04	2.87
3-4.07.103	Квартира	7	4	68.34	2	26.53	3.02
3-4.08.104	Квартира	8	4	205.12	1	111.66	3.03

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.65	Офис	18.22	3.32
					Тамбур	3.93	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.43	
					Санузел	2.07	
Н-3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.15	Офис	17.51	3.32
					Тамбур	3.86	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.61	
					Санузел	2.17	
Н-3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.49	Офис	18.54	3.32
					Тамбур	4.63	
					Санузел	2.91	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.41	
Н-3.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.17	Офис	17.42	3.32
					Тамбур	3.94	
					Санузел	2.42	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.39	
Н-3.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	26.17	Офис	17.42	3.32
					Тамбур	3.94	
					Санузел	2.76	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.05	

Н-3.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	28.62	Офис	19.69	3.32
					Тамбур	3.70	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.77	
					Санузел	2.46	
Н-3.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.94	Офис	15.89	3.32
					Тамбур	3.88	
					Санузел	2.85	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.32	
Н-3.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	29.15	Офис	18.96	3.32
					Тамбур	4.37	
					Санузел	2.93	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.89	
Н-3.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.79	Офис	16.91	3.32
					Тамбур	4.03	
					Санузел	2.48	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.37	
Н-3.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.19	Офис	21.03	3.32
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.63	
					Тамбур	4.57	
					Санузел	2.96	
Н-3.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	26.16	Офис	16.58	3.32
					Тамбур	4.34	

					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.80	
					Санузел	2.44	
Н-3.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.97	Магазин	27.64	3.32
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.55	
					Санузел	1.96	
					Тамбур при санузле	1.82	
Н-3.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.75	Магазин	88.76	3.32
					Санузел	2.91	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.08	
Н-3.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	52.83	Магазин	45.89	3.32
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.40	
					Санузел	1.82	
					Тамбур при санузле	1.72	
Н-3.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.46	Магазин	64.85	3.32
					Санузел	3.36	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.25	
Н-3.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.16	Магазин	74.33	3.32
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	4.06	
					Тамбур при санузле	2.56	

					Санузел	2.21	
Н-3.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.27	Магазин	98.19	3.32
					Тамбур при санузле	2.86	
					Санузел	2.82	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.40	
Н-3.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.99	Магазин	79.09	3.32
					Тамбур при санузле	4.41	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.24	
					Санузел	2.25	
Н-3.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.78	Магазин	61.73	3.32
					Санузел	2.57	
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.48	
Н-3.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	98.50	Магазин	89.68	3.32
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.76	
					Тамбур при санузле	3.34	
					Санузел	1.72	
001-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
002-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
003-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
004-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
005-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

006-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
007-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
008-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
009-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
010-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
011-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
012-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
013-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
014-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
015-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
016-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
017-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
018-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
019-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
020-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
021-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
022-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
023-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
024-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
025-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
026-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
027-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
028-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
029-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
030-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
031-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
032-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
033-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
034-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
035-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
036-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
037-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
038-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
039-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

040-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
041-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
042-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
043-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
044-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
045-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
046-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
047-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
048-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
049-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
050-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
051-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
052-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
053-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
054-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

055-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
056-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
057-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
058-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
059-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
060-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
061-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
062-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
063-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
064-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
065-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
066-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
067-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
068-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
069-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
070-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
071-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
072-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
073-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
074-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.60	Машино-место	21.60	
075-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
076-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
077-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
078-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
079-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
080-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
081-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
082-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
083-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
084-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
085-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
086-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	

087-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
088-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
089-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
090-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
091-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
092-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
093-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
094-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
095-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
096-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
097-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
098-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
099-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
109-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
110-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
111-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
112-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
113-М	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
114-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

119-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
125-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
126-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
127-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
128-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
129-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
130-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
131-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
132-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
133-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
134-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
135-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
136-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
137-М	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
138-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154-М	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	

156-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
157-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
158-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
159-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
160-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
161-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
162-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
163-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
164-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
165-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
166-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
167-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
168-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
169-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
170-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
171-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
172-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
173-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
174-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
175-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
176-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
177-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
178-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
179-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
180-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
181-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
182-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
183-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
184-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
185-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
186-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
187-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	

188-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
189-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
190-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
191-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
192-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
193-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
194-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
195-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
196-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
197-М	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
198-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
199-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
200-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
201-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
202-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
203-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
204-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
205-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
206-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
207-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
208-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
209-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
210-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
211-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
212-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
213-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
214-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
215-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
216-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
217-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
218-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
219-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
220-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60	Машино-место	21.60	
221-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	

222-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
223-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
224-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
225-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
226-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
227-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
228-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
229-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
230-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
231-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
232-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
233-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
234-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
235-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
236-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
237-М	Машино-место	-1	8	13.25	Машино-место	13.25	
238-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
239-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
240-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
241-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	7	21.60	Машино-место	21.60	
242-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
243-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
244-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
245-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

246-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	6	21.60	Машино-место	21.60	
247-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
248-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
249-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
250-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
251-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
252-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
253-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
254-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
255-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
256-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
257-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
258-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
259-М	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	6	21.60	Машино-место	21.60	
260-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
261-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
262-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
263-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
264-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
265-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
266-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
267-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
268-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
269-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
270-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
271-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
272-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
273-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
274-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
275-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
276-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
277-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
278-М	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
279-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
280-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
281-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
282-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

283-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
284-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
285-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
286-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
287-М	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
288-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
289-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
290-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
291-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
292-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
293-М	Машино-место	-1	7	13.25	Машино-место	13.25	
050.1	Кладовая	-1	7	12.38	Место хранения	12.38	
050.2	Кладовая	-1	7	13.76	Место хранения	13.76	
050.3	Кладовая	-1	8	36.43	Место хранения	36.43	
050.4	Кладовая	-1	8	11.33	Место хранения	11.33	
050.5	Кладовая	-1	8	11.63	Место хранения	11.63	
050.6	Кладовая	-1	8	11.37	Место хранения	11.37	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.01	Паркинг ПО4	-01 этаж, Корпус 3	Паркинг	2471,05
0.02	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	4,96
0.03	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	11,10
0.04	ПУИ	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	8,20
0.05	Насосная	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	31,53
0.06	Коридор	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	26,91
0.07	ИТП	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	44,19
0.08	ИТП	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	42,49
0.09	Водомерный узел	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	34,36
0.10	Венткамера	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	24,62
0.11	Венткамера	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	16,48

0.12	ГРЩ3	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	12,33
0.13	Лифтовой холл (ПБ3)	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	10,53
0.14	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	10,55
0.15	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	11,58
0.16	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	6,69
0.17	ИТП	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	60,65
0.18	Телекоммуникационная	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	13,72
0.19	ВРУ2	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	13,38
0.20	ВРУ АС2	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 3	Техническое	38,29
0.21	Лифтовой холл (ПБ3)	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	5,09
0.22	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 3	Общественное	5,13
0.23	Паркинг ПО1	-01 этаж, Корпус 1	Паркинг	2514,93
0.24	Паркинг ПО2	-01 этаж, Корпус 1	Паркинг	2932,38
0.25	Паркинг ПО3	-01 этаж, Корпус 1	Паркинг	2008,53
0.26	ИТП	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	48,02
0.27	Венткамера	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	41,79
0.28	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	15,08
0.29	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	8,45
0.30	Лифтовой холл (ПБ3)	Подъезд 2, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	16,95
0.31	ГРЩ1	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	20,69
0.32	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	19,61
0.33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
0.34	Лифтовой холл (ПБ3)	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	19,50
0.35	ВРУ-1	Подъезд 1, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	25,98
0.36	Рампа	-01 этаж, Корпус 1	Техническое	504,16
0.37	Венткамера	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	29,79

0.38	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	9,18
0.39	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	10,04
0.39	Помещение уборочной техники	Подъезд 5, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	18,10
0.40	Лестничная клетка Л1	Подъезд 3, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,16
0.41	ГРЩ2	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	31,08
0.42	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,16
0.43	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	11,73
0.44	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	23,66
0.45	ИТП жилье	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	55,91
0.46	Телекоммуникационная	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	13,16
0.47	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 6, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
0.48	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	23,19
0.49	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,06
0.50	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	15,26
0.51	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	23,32
0.52	Подсобное помещение	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	17,58
0.53	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	6,71
0.54	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	17,89
0.55	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 5, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
0.56	Венткамера	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	51,78
0.57	Венткамера	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	38,41
0.58	ИТП	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	57,59
0.59	ИТП	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	86,14
0.60	Помещение уборочной техники	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	26,28

0.61	Коридор	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	42,64
0.62	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	20,93
0.63	АУПТ и Водомерный узел	Подъезд 7, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	138,72
0.64	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	8,07
0.65	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	19,07
0.66	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Общественное	13,71
0.68	Техническое помещение	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	71,61
0.69	Венткамера	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	108,58
0.70	ВРУ АС1	Подъезд 4, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	14,77
050	Размещение индивидуальных кладовых	Подъезд 8, -01 этаж, Корпус 1	Техническое	35,32
Т1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	-1 этаж, Корпус 3	Техническое	348,72
3.1.1.1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	7,90
3.1.1.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	12,74
3.1.1.3	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	14,95
3.1.1.4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	10,96
3.1.1.5	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	20,03
3.1.1.6	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 3	Техническое	7,56
3.1.2.1	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	8,45
3.1.2.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	12,64
3.1.2.3	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	15,17
3.1.2.4	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	10,96
3.1.2.5	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	16,78
3.1.2.6	Мусоросборная камера	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	7,56
3.1.3.1	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	7,98

3.1.3.2	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	9,69
3.1.3.3	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	43,76
3.1.3.3.1	Санузел	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	2,40
3.1.3.4	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	14,17
3.1.3.5	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	7,49
3.1.3.6	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	9,48
3.1.3.7	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	5,56
3.1.4.1	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	25,11
3.1.4.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	7,57
3.1.4.3	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	10,22
3.1.4.4	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	6,38
3.1.4.5	Диспетчерская	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	17,53
3.1.4.5.1	Санузел	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	2,35
3.1.4.5.2	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Техническое	2,17
3.1.4.6	Лестничная клетка (выход из тех.подвала)	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	4,76
3.1.4.7	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 3	Общественное	9,53
3.2.1.1	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	13,88
3.2.1.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	12,73
3.2.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	11,10
3.2.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.2.2.1	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	17,33
3.2.2.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	12,63
3.2.2.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	11,11
3.2.2.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20

3.2.3.1	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	24,32
3.2.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.2.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.2.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 3	Техническое	7,04
3.2.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	14,96
3.2.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	9,97
3.2.4.3	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.2.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81
3.3.1.1	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	13,88
3.3.1.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	12,73
3.3.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	11,10
3.3.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.3.2.1	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	17,33
3.3.2.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	12,63
3.3.2.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	11,11
3.3.2.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.3.3.1	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	24,31
3.3.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.3.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.3.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 3	Техническое	7,15
3.3.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	15,03
3.3.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	10,00
3.3.4.3	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.3.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81

3.4.1.1	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	13,88
3.4.1.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	12,73
3.4.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	11,10
3.4.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.4.2.1	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	17,33
3.4.2.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	12,63
3.4.2.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	11,11
3.4.2.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.4.3.1	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	24,31
3.4.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.4.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.4.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 3	Техническое	7,15
3.4.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	15,03
3.4.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	10,00
3.4.4.3	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.4.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81
3.5.1.1	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	13,88
3.5.1.2	Лестничная клетка Л1	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	12,73
3.5.1.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	11,10
3.5.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 3	Техническое	7,20
3.5.3.1	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	24,31
3.5.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.5.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.5.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 3	Техническое	7,15

3.5.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	15,03
3.5.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	10,00
3.5.4.3	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.5.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81
3.6.3.1	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	24,31
3.6.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.6.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.6.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 3	Техническое	7,15
3.6.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	15,03
3.6.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	10,00
3.6.4.3	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.6.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81
3.7.3.1	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	24,31
3.7.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	14,21
3.7.3.3	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	15,35
3.7.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 3	Техническое	7,15
3.7.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	15,03
3.7.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	10,00
3.7.4.3	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 3	Общественное	18,08
3.7.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81
3.8.4.1	Лестничная клетка Л1	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 3	Общественное	14,97
3.8.4.2	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 3	Общественное	10,03
3.8.4.3	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 3	Общественное	6,85
3.8.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 3	Техническое	5,81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Лифт, 4 шт (Корпус 3), лифт 8 шт (Корпус 1)	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Корпус 1	ГРЩ-1	Электроснабжение
3	Подземная часть, Корпус 1	ГРЩ-2	Электроснабжение
4	Подземная часть, Корпус 3	ГРЩ-3	Электроснабжение
5	Подземная часть, Корпус 1	ВРУ-1	Электроснабжение
6	Подземная часть, Корпус 3	ВРУ-2	Электроснабжение
7	Подземная часть, Корпус 3	ВРУ-8.2	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система отопления	Отопление

12	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система вентиляции	Вентиляция
13	Надземная часть, Корпус 3	Система автоматизированного учёта энергоресурсов	Учёт энергоресурсов
14	Надземная часть, Корпус 3	Система громкоговорящей связи зон нахождения МГН	Обеспечение связи диспетчера с зонами, где могут находиться МГН
15	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Система диспетчеризации инженерных систем. Система громкоговорящей связи	Контроль инженерно-технического оборудования, обеспечение громкоговорящей связи с техническими помещениями, управление освещением
16	Подземная часть, Корпус 1	Система диспетчеризации инженерных систем. Система автоматизации отопления и вентиляции	Контроль инженерно-технического оборудования, обеспечения громкоговорящей связи
17	Подземная часть, Корпус 3	Система диспетчеризации инженерных систем. Система автоматизации отопления и вентиляции	Контроль инженерно-технического оборудования, обеспечения громкоговорящей связи
18	Подземная часть, Автостоянка	Система контроля загазованности по СО	Контроль ПДК СО в паркинге
19	Подземная и надземная части корпуса 3, подземная часть корпуса 1	Распределительное оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения. Оконечное оборудование РАСЦО. Оборудование системы охраны входов в здание, системы видеонаблюдения	Телекоммуникационные системы
20	Надземная часть, Корпус 3	Абонентское оборудование радиофикации	Телекоммуникационные системы
21	Надземная часть, Корпус 3	Оборудование системы охраны входов в здание, системы видеонаблюдения	Телекоммуникационные системы
22	Надземная часть, Корпус 3	Распределительное оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения	Телекоммуникационные системы
23	Надземная часть, Корпус 3	Абонентское оборудование радиофикации, системы охраны входов в здание	Телекоммуникационные системы
24	Надземная часть, Корпус 3	Оконечное оборудование РАСЦО	Телекоммуникационные системы
25	Подземная часть, Автостоянка	Система электроснабжения, электроосвещения, ГРЩ	Электроснабжение потребителей подземного гаража

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **14 700 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:07:0003157:2349**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810040000409671**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **16 164 377 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **16 164 377 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.02.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **63**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 856,11 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **272,17 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 637 574 954 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **103 424 600 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Размещение кабинета врача общей практики**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.07.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **49-УРИ/2023**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Санкт-Петербург-субъект РФ-город федерального значения представленный КИО Санкт-Петербурга ИНН 7832000076**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения дошкольного образовательного учреждения**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.07.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **51-УРИ/2023**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Санкт-Петербург-субъект РФ-город федерального значения представленный КИО Санкт-Петербурга ИНН 7832000076**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения средней общеобразовательной школы**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.07.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **50-УРИ/2023**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Санкт-Петербург-субъект РФ-город федерального значения представленный КИО Санкт-Петербурга ИНН 7832000076**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Количество жилых помещений составляет 104 квартиры, что соответствует разработанной проектной документации и размещенной в проектной декларации квартирографии.**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СЗ ЦАИ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839048341**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛиК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РусКон**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7810783384**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **А Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7811769576**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Глобал ЭМ Инжиниринг**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7802868517**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.09.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-056706-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-072195-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.08.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-050150-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Северо-Западный Экспертный Центр**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-069496-2025**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Северо-Западный Экспертный Центр**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "АВАНТ КЛАССИК"; ЖК "АВАНТ"; "Квартал Авант"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Крона"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7805758992**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-013-0411-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.10.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.10.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **24.03.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:07:0003157:2349**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 591,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **37**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Во внутридомовой территории арт-объекты, современная игровая зона, большая многофункциональная детская площадка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Во внутридомовой территории площадки для отдыха, досуга, игр и спорта с разделением по возрастным группам и интересам**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **В юго-западной части территории строительства в количестве согласно расчетной норме**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Минималистичное благоустройство с учётом нормативов и современных тенденций, зоны отдыха для взрослых и детей**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадки при входах оборудованы навесами, предусмотрена система водоотведения с поверхностей, выполненные материалами не допускающие скольжение**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено как на фасадах так и на территории объекта строительства Технические условия ПАО «Россети Ленэнерго» от 24.12.2022 на технологическое присоединение к электрическим сетям – приложение №1.1 к договору № ОД-СПб-038532-21/067782-Э-21 от 24.12.2021**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **33 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.12.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1.1 к Договору ОД-СПб-038532-21/067782-Э-21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **185 071 120,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Петербургтеплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07/25-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **160 051 128,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-21851/300-ВС Исх-16775/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 817 853,02 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-21851/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 028 915,42 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Петербургтеплоэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7838024362**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07/25-11**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **160 051 128,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОБИТ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **440**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **75**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **75**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1.01.001	Квартира-студия	1	1	35.77	1	24.63	3.60
1-1.01.002	Квартира	1	1	44.62	1	14.55	3.60
1-1.01.003	Квартира-студия	1	1	23.11	1	15.75	3.60
1-1.01.004	Квартира-студия	1	1	25.96	1	18.60	3.60
1-1.01.005	Квартира-студия	1	1	27.63	1	19.75	3.60
1-1.01.006	Квартира	1	1	50.64	1	13.75	3.60
1-1.01.007	Квартира-студия	1	1	27.53	1	19.65	3.60
1-1.01.008	Квартира-студия	1	1	27.53	1	19.65	3.60
1-1.01.009	Квартира-студия	1	1	26.36	1	18.31	3.60
1-1.01.010	Квартира	1	1	80.31	2	37.48	3.60
1-1.02.011	Квартира	2	1	56.52	2	22.16	2.98
1-1.02.012	Квартира	2	1	38.81	1	11.41	2.98
1-1.02.013	Квартира-студия	2	1	20.13	1	12.28	2.98
1-1.02.014	Квартира-студия	2	1	24.18	1	16.82	2.98
1-1.02.015	Квартира-студия	2	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.02.016	Квартира	2	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.02.017	Квартира-студия	2	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.02.018	Квартира-студия	2	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.02.019	Квартира-студия	2	1	26.36	1	18.31	2.98
1-1.02.020	Квартира	2	1	76.06	2	32.75	2.98
1-1.03.021	Квартира	3	1	55.11	2	22.28	2.98
1-1.03.022	Квартира	3	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.03.023	Квартира-студия	3	1	22.84	1	14.17	2.98
1-1.03.024	Квартира	3	1	48.76	1	10.67	2.98
1-1.03.025	Квартира	3	1	46.32	1	11.39	2.98
1-1.03.026	Квартира-студия	3	1	25.73	1	17.85	2.98

1-1.03.027	Квартира-студия	3	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.03.028	Квартира	3	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.03.029	Квартира-студия	3	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.03.030	Квартира-студия	3	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.03.031	Квартира-студия	3	1	26.36	1	18.31	2.98
1-1.03.032	Квартира	3	1	75.73	2	32.80	2.98
1-1.04.033	Квартира	4	1	55.08	2	22.16	2.98
1-1.04.034	Квартира	4	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.04.035	Квартира	4	1	71.86	2	28.48	2.98
1-1.04.036	Квартира	4	1	72.40	2	30.68	2.98
1-1.04.037	Квартира-студия	4	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.04.038	Квартира	4	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.04.039	Квартира-студия	4	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.04.040	Квартира-студия	4	1	25.73	1	17.85	2.98
1-1.04.041	Квартира-студия	4	1	26.36	1	18.31	2.98
1-1.04.042	Квартира	4	1	75.37	2	32.58	2.98
1-1.05.043	Квартира	5	1	55.07	2	22.16	2.98
1-1.05.044	Квартира	5	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.05.045	Квартира	5	1	71.86	2	28.48	2.98
1-1.05.046	Квартира	5	1	72.34	2	30.62	2.98
1-1.05.047	Квартира-студия	5	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.05.048	Квартира	5	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.05.049	Квартира	5	1	77.87	2	34.06	2.98
1-1.05.050	Квартира	5	1	75.73	2	32.80	2.98
1-1.06.051	Квартира	6	1	55.07	2	22.16	2.98
1-1.06.052	Квартира	6	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.06.053	Квартира	6	1	71.86	2	28.48	2.98
1-1.06.054	Квартира	6	1	72.35	2	30.62	2.98
1-1.06.055	Квартира-студия	6	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.06.056	Квартира	6	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.06.057	Квартира	6	1	77.87	2	34.06	2.98
1-1.06.058	Квартира	6	1	75.73	2	32.80	2.98
1-1.07.059	Квартира	7	1	55.07	2	22.16	2.98
1-1.07.060	Квартира	7	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.07.061	Квартира	7	1	71.86	2	28.48	2.98
1-1.07.062	Квартира	7	1	72.40	2	30.68	2.98

1-1.07.063	Квартира-студия	7	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.07.064	Квартира	7	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.07.065	Квартира	7	1	77.87	2	34.06	2.98
1-1.07.066	Квартира	7	1	75.73	2	32.80	2.98
1-1.08.067	Квартира	8	1	55.07	2	22.16	2.98
1-1.08.068	Квартира	8	1	37.80	1	11.41	2.98
1-1.08.069	Квартира	8	1	71.86	2	28.48	2.98
1-1.08.070	Квартира	8	1	72.40	2	30.68	2.98
1-1.08.071	Квартира-студия	8	1	27.63	1	19.75	2.98
1-1.08.072	Квартира	8	1	48.94	1	13.85	2.98
1-1.08.073	Квартира	8	1	77.87	2	34.06	2.98
1-1.08.074	Квартира	8	1	75.73	2	32.80	2.98
1-1.09.075	Квартира	9	1	55.69	2	22.32	3.42
1-1.09.076	Квартира	9	1	144.05	3	43.85	3.42
1-1.09.077	Квартира	9	1	86.94	2	25.25	3.42
1-1.09.078	Квартира	9	1	71.14	2	27.42	3.42
1-2.02.079	Квартира	2	2	94.57	2	26.75	2.98
1-2.02.080	Квартира	2	2	80.73	2	32.71	2.98
1-2.02.081	Квартира-студия	2	2	22.36	1	15.69	2.98
1-2.02.082	Квартира-студия	2	2	21.93	1	15.26	2.98
1-2.02.083	Квартира	2	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.02.084	Квартира-студия	2	2	22.71	1	15.49	2.98
1-2.02.085	Квартира	2	2	46.86	1	12.38	2.98
1-2.02.086	Квартира	2	2	116.52	3	48.23	2.98
1-2.03.087	Квартира	3	2	93.46	2	26.75	2.98
1-2.03.088	Квартира	3	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.03.089	Квартира-студия	3	2	22.36	1	15.69	2.98
1-2.03.090	Квартира-студия	3	2	21.93	1	15.26	2.98
1-2.03.091	Квартира	3	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.03.092	Квартира-студия	3	2	22.71	1	15.49	2.98
1-2.03.093	Квартира	3	2	46.86	1	12.38	2.98
1-2.03.094	Квартира	3	2	108.39	3	48.35	2.98
1-2.04.095	Квартира	4	2	93.45	2	26.75	2.98
1-2.04.096	Квартира	4	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.04.097	Квартира-студия	4	2	22.36	1	15.69	2.98
1-2.04.098	Квартира-студия	4	2	21.93	1	15.26	2.98
1-2.04.099	Квартира	4	2	43.11	1	13.77	2.98

1-2.04.100	Квартира-студия	4	2	22.71	1	15.49	2.98
1-2.04.101	Квартира	4	2	46.86	1	12.38	2.98
1-2.04.102	Квартира	4	2	108.38	3	48.35	2.98
1-2.05.103	Квартира	5	2	93.45	2	26.75	2.98
1-2.05.104	Квартира	5	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.05.105	Квартира	5	2	44.37	1	13.77	2.98
1-2.05.106	Квартира	5	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.05.107	Квартира	5	2	70.35	2	27.36	2.98
1-2.05.108	Квартира	5	2	108.39	3	48.35	2.98
1-2.06.109	Квартира	6	2	93.45	2	26.75	2.98
1-2.06.110	Квартира	6	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.06.111	Квартира	6	2	44.37	1	13.77	2.98
1-2.06.112	Квартира	6	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.06.113	Квартира	6	2	70.35	2	27.36	2.98
1-2.06.114	Квартира	6	2	108.39	3	48.35	2.98
1-2.07.115	Квартира	7	2	93.45	2	26.75	2.98
1-2.07.116	Квартира	7	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.07.117	Квартира	7	2	44.37	1	13.77	2.98
1-2.07.118	Квартира	7	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.07.119	Квартира	7	2	70.42	2	27.41	2.98
1-2.07.120	Квартира	7	2	108.39	3	48.35	2.98
1-2.08.121	Квартира	8	2	93.45	2	26.75	2.98
1-2.08.122	Квартира	8	2	79.98	2	32.71	2.98
1-2.08.123	Квартира	8	2	44.37	1	13.77	2.98
1-2.08.124	Квартира	8	2	43.11	1	13.77	2.98
1-2.08.125	Квартира	8	2	70.42	2	27.41	2.98
1-2.08.126	Квартира	8	2	108.39	3	48.35	2.98
1-2.09.127	Квартира	9	2	93.45	2	26.75	3.42
1-2.09.128	Квартира	9	2	70.71	2	23.44	3.42
1-2.09.129	Квартира	9	2	74.63	2	29.75	3.42
1-2.09.130	Квартира	9	2	146.17	4	57.57	3.42
1-3.01.131	Квартира	1	3	88.84	3	41.36	3.60
1-3.02.132	Квартира	2	3	121.14	3	38.83	2.98
1-3.02.133	Квартира	2	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.02.134	Квартира-студия	2	3	29.87	1	19.18	2.98
1-3.02.135	Квартира	2	3	125.36	3	46.34	2.98
1-3.03.136	Квартира	3	3	111.33	3	38.91	2.98
1-3.03.137	Квартира	3	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.03.138	Квартира-студия	3	3	29.92	1	19.23	2.98
1-3.03.139	Квартира	3	3	112.87	3	46.28	2.98
1-3.04.140	Квартира	4	3	111.28	3	38.87	2.98
1-3.04.141	Квартира	4	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.04.142	Квартира	4	3	44.41	1	14.39	2.98

1-3.04.143	Квартира	4	3	98.27	3	45.90	2.98
1-3.05.144	Квартира	5	3	111.28	3	38.87	2.98
1-3.05.145	Квартира	5	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.05.146	Квартира	5	3	44.41	1	14.39	2.98
1-3.05.147	Квартира	5	3	98.27	3	45.90	2.98
1-3.06.148	Квартира	6	3	111.29	3	38.87	2.98
1-3.06.149	Квартира	6	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.06.150	Квартира	6	3	44.41	1	14.39	2.98
1-3.06.151	Квартира	6	3	98.27	3	45.90	2.98
1-3.07.152	Квартира	7	3	111.29	3	38.87	2.98
1-3.07.153	Квартира	7	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.07.154	Квартира	7	3	44.41	1	14.39	2.98
1-3.07.155	Квартира	7	3	98.27	3	45.90	2.98
1-3.08.156	Квартира	8	3	111.28	3	38.87	2.98
1-3.08.157	Квартира	8	3	66.69	2	27.05	2.98
1-3.08.158	Квартира	8	3	44.41	1	14.39	2.98
1-3.08.159	Квартира	8	3	98.27	3	45.90	2.98
1-3.09.160	Квартира	9	3	91.23	2	22.94	3.42
1-3.09.161	Квартира	9	3	60.73	2	22.34	3.42
1-3.09.162	Квартира	9	3	42.32	1	14.39	3.42
1-3.09.163	Квартира	9	3	97.25	3	45.90	3.42
1-4.02.164	Квартира	2	4	131.38	3	36.60	2.98
1-4.02.165	Квартира	2	4	100.76	2	31.16	2.98
1-4.03.166	Квартира	3	4	52.30	2	20.95	2.98
1-4.03.167	Квартира	3	4	67.71	2	28.18	2.98
1-4.03.168	Квартира-студия	3	4	22.98	1	15.35	2.98
1-4.03.169	Квартира-студия	3	4	23.49	1	17.22	2.98
1-4.03.170	Квартира-студия	3	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.03.171	Квартира-студия	3	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.03.172	Квартира	3	4	106.96	3	36.95	2.98
1-4.03.173	Квартира	3	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.04.174	Квартира	4	4	52.53	2	21.14	2.98
1-4.04.175	Квартира	4	4	67.83	2	28.18	2.98
1-4.04.176	Квартира-студия	4	4	22.98	1	15.35	2.98
1-4.04.177	Квартира-студия	4	4	23.49	1	17.22	2.98
1-4.04.178	Квартира-студия	4	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.04.179	Квартира-студия	4	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.04.180	Квартира	4	4	106.94	3	36.58	2.98

1-4.04.181	Квартира	4	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.05.182	Квартира	5	4	52.53	2	21.14	2.98
1-4.05.183	Квартира	5	4	67.80	2	28.18	2.98
1-4.05.184	Квартира	5	4	46.51	1	16.77	2.98
1-4.05.185	Квартира-студия	5	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.05.186	Квартира-студия	5	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.05.187	Квартира	5	4	106.96	3	36.95	2.98
1-4.05.188	Квартира	5	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.06.189	Квартира	6	4	52.53	2	21.14	2.98
1-4.06.190	Квартира	6	4	67.80	2	28.18	2.98
1-4.06.191	Квартира	6	4	46.51	1	16.77	2.98
1-4.06.192	Квартира-студия	6	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.06.193	Квартира-студия	6	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.06.194	Квартира	6	4	106.96	3	36.95	2.98
1-4.06.195	Квартира	6	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.07.196	Квартира	7	4	52.53	2	21.14	2.98
1-4.07.197	Квартира	7	4	67.80	2	28.18	2.98
1-4.07.198	Квартира	7	4	46.51	1	16.77	2.98
1-4.07.199	Квартира-студия	7	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.07.200	Квартира-студия	7	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.07.201	Квартира	7	4	106.96	3	36.95	2.98
1-4.07.202	Квартира	7	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.08.203	Квартира	8	4	52.53	2	21.14	2.98
1-4.08.204	Квартира	8	4	67.80	2	28.18	2.98
1-4.08.205	Квартира	8	4	46.51	1	16.77	2.98
1-4.08.206	Квартира-студия	8	4	25.08	1	15.98	2.98
1-4.08.207	Квартира-студия	8	4	30.59	1	21.29	2.98
1-4.08.208	Квартира	8	4	106.96	3	36.95	2.98
1-4.08.209	Квартира	8	4	90.89	2	31.44	2.98
1-4.09.210	Квартира	9	4	53.11	2	21.72	3.42
1-4.09.211	Квартира	9	4	67.80	2	28.18	3.42
1-4.09.212	Квартира	9	4	46.51	1	16.77	3.42
1-4.09.213	Квартира-студия	9	4	25.08	1	15.98	3.42
1-4.09.214	Квартира-студия	9	4	30.59	1	21.29	3.42
1-4.09.215	Квартира	9	4	87.64	3	32.98	3.42
1-4.09.216	Квартира	9	4	72.19	2	23.40	3.42

1-5.01.217	Квартира-студия	1	5	32.30	1	24.44	3.60
1-5.01.218	Квартира-студия	1	5	24.73	1	18.42	3.60
1-5.01.219	Квартира-студия	1	5	23.54	1	15.59	3.60
1-5.01.220	Квартира-студия	1	5	23.00	1	15.59	3.60
1-5.01.221	Квартира-студия	1	5	23.15	1	15.59	3.60
1-5.01.222	Квартира-студия	1	5	26.74	1	18.16	3.60
1-5.01.223	Квартира-студия	1	5	25.44	1	17.65	3.60
1-5.01.224	Квартира-студия	1	5	25.26	1	17.65	3.60
1-5.01.225	Квартира-студия	1	5	24.45	1	15.93	3.60
1-5.01.226	Квартира-студия	1	5	24.90	1	16.46	3.60
1-5.01.227	Квартира-студия	1	5	24.24	1	15.60	3.60
1-5.01.228	Квартира-студия	1	5	21.87	1	15.24	3.60
1-5.01.229	Квартира-студия	1	5	29.64	1	17.17	3.60
1-5.02.230	Квартира-студия	2	5	26.89	1	17.59	2.98
1-5.02.231	Квартира	2	5	40.89	1	10.58	2.98
1-5.02.232	Квартира	2	5	65.56	2	22.60	2.98
1-5.02.233	Квартира	2	5	90.41	2	31.56	2.98
1-5.02.234	Квартира-студия	2	5	25.73	1	17.85	2.98
1-5.02.235	Квартира-студия	2	5	25.73	1	17.85	2.98
1-5.02.236	Квартира-студия	2	5	25.56	1	17.85	2.98
1-5.02.237	Квартира-студия	2	5	24.57	1	16.43	2.98
1-5.02.238	Квартира-студия	2	5	25.08	1	16.60	2.98
1-5.02.239	Квартира-студия	2	5	24.54	1	15.72	2.98
1-5.02.240	Квартира	2	5	75.04	2	36.13	2.98
1-5.03.241	Квартира-студия	3	5	25.27	1	17.41	2.98
1-5.03.242	Квартира	3	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.03.243	Квартира	3	5	56.36	2	22.48	2.98

1-5.03.244	Квартира	3	5	79.80	2	26.66	2.98
1-5.03.245	Квартира-студия	3	5	25.73	1	17.85	2.98
1-5.03.246	Квартира-студия	3	5	25.73	1	17.85	2.98
1-5.03.247	Квартира-студия	3	5	25.56	1	17.85	2.98
1-5.03.248	Квартира-студия	3	5	24.57	1	16.43	2.98
1-5.03.249	Квартира-студия	3	5	25.08	1	16.60	2.98
1-5.03.250	Квартира-студия	3	5	24.54	1	15.72	2.98
1-5.03.251	Квартира	3	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.04.252	Квартира-студия	4	5	25.27	1	17.41	2.98
1-5.04.253	Квартира	4	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.04.254	Квартира	4	5	65.47	2	22.48	2.98
1-5.04.255	Квартира	4	5	89.87	2	36.25	2.98
1-5.04.256	Квартира-студия	4	5	25.56	1	17.85	2.98
1-5.04.257	Квартира-студия	4	5	24.57	1	16.43	2.98
1-5.04.258	Квартира-студия	4	5	25.08	1	16.60	2.98
1-5.04.259	Квартира-студия	4	5	24.55	1	15.72	2.98
1-5.04.260	Квартира	4	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.05.261	Квартира-студия	5	5	25.27	1	17.41	2.98
1-5.05.262	Квартира	5	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.05.263	Квартира	5	5	65.42	2	22.48	2.98
1-5.05.264	Квартира	5	5	80.23	2	36.25	2.98
1-5.05.265	Квартира	5	5	74.71	2	35.29	2.98
1-5.05.266	Квартира-студия	5	5	24.55	1	15.72	2.98
1-5.05.267	Квартира	5	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.06.268	Квартира-студия	6	5	25.27	1	17.41	2.98
1-5.06.269	Квартира	6	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.06.270	Квартира	6	5	65.42	2	22.48	2.98
1-5.06.271	Квартира	6	5	80.26	2	36.25	2.98
1-5.06.272	Квартира	6	5	74.49	2	35.29	2.98
1-5.06.273	Квартира-студия	6	5	24.55	1	15.72	2.98
1-5.06.274	Квартира	6	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.07.275	Квартира-студия	7	5	25.27	1	17.41	2.98

1-5.07.276	Квартира	7	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.07.277	Квартира	7	5	65.42	2	22.48	2.98
1-5.07.278	Квартира	7	5	80.23	2	36.25	2.98
1-5.07.279	Квартира	7	5	74.49	2	35.29	2.98
1-5.07.280	Квартира-студия	7	5	24.55	1	15.72	2.98
1-5.07.281	Квартира	7	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.08.282	Квартира-студия	8	5	25.27	1	17.41	2.98
1-5.08.283	Квартира	8	5	38.53	1	10.47	2.98
1-5.08.284	Квартира	8	5	65.42	2	22.48	2.98
1-5.08.285	Квартира	8	5	80.23	2	36.25	2.98
1-5.08.286	Квартира	8	5	74.49	2	35.29	2.98
1-5.08.287	Квартира-студия	8	5	24.55	1	15.72	2.98
1-5.08.288	Квартира	8	5	73.97	2	36.13	2.98
1-5.09.289	Квартира	9	5	63.27	2	25.59	3.42
1-5.09.290	Квартира	9	5	142.16	4	62.00	3.42
1-5.09.291	Квартира	9	5	51.06	1	18.93	3.42
1-5.09.292	Квартира	9	5	73.97	2	36.13	3.42
1-6.01.293	Квартира	1	6	61.87	2	22.81	3.60
1-6.01.294	Квартира	1	6	70.02	1	15.89	3.60
1-6.02.295	Квартира	2	6	71.64	2	21.90	2.98
1-6.02.296	Квартира-студия	2	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.02.297	Квартира	2	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.02.298	Квартира	2	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.02.299	Квартира	2	6	66.39	2	25.90	2.98
1-6.02.300	Квартира	2	6	76.01	2	21.94	2.98
1-6.03.301	Квартира	3	6	62.36	2	22.07	2.98
1-6.03.302	Квартира-студия	3	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.03.303	Квартира	3	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.03.304	Квартира	3	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.03.305	Квартира	3	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.03.306	Квартира	3	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.04.307	Квартира	4	6	62.01	2	21.72	2.98
1-6.04.308	Квартира-студия	4	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.04.309	Квартира	4	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.04.310	Квартира	4	6	43.37	1	12.07	2.98
1-6.04.311	Квартира	4	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.04.312	Квартира	4	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.05.313	Квартира	5	6	62.36	2	22.07	2.98
1-6.05.314	Квартира-студия	5	6	37.75	1	30.83	2.98

1-6.05.315	Квартира	5	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.05.316	Квартира	5	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.05.317	Квартира	5	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.05.318	Квартира	5	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.06.319	Квартира	6	6	62.36	2	22.07	2.98
1-6.06.320	Квартира-студия	6	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.06.321	Квартира	6	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.06.322	Квартира	6	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.06.323	Квартира	6	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.06.324	Квартира	6	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.07.325	Квартира	7	6	62.36	2	22.07	2.98
1-6.07.326	Квартира-студия	7	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.07.327	Квартира	7	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.07.328	Квартира	7	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.07.329	Квартира	7	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.07.330	Квартира	7	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.08.331	Квартира	8	6	62.36	2	22.07	2.98
1-6.08.332	Квартира-студия	8	6	37.75	1	30.83	2.98
1-6.08.333	Квартира	8	6	41.94	1	13.49	2.98
1-6.08.334	Квартира	8	6	43.37	1	12.01	2.98
1-6.08.335	Квартира	8	6	66.35	2	25.90	2.98
1-6.08.336	Квартира	8	6	65.58	2	22.08	2.98
1-6.09.337	Квартира	9	6	64.19	2	23.27	3.42
1-6.09.338	Квартира	9	6	75.49	2	20.92	3.42
1-6.09.339	Квартира	9	6	58.97	2	24.90	3.42
1-6.09.340	Квартира	9	6	93.41	3	41.46	3.42
1-7.02.341	Квартира	2	7	76.91	2	26.60	2.98
1-7.02.342	Квартира	2	7	104.51	3	42.59	2.98
1-7.02.343	Квартира	2	7	127.49	4	52.40	2.98
1-7.02.344	Квартира	2	7	116.83	3	47.63	2.98
1-7.02.345	Квартира	2	7	49.86	1	12.55	2.98
1-7.02.346	Квартира-студия	2	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.03.347	Квартира	3	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.03.348	Квартира	3	7	101.19	3	42.77	2.98
1-7.03.349	Квартира	3	7	124.22	4	52.40	2.98
1-7.03.350	Квартира	3	7	112.91	3	47.63	2.98
1-7.03.351	Квартира	3	7	49.86	1	12.55	2.98
1-7.03.352	Квартира-студия	3	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.04.353	Квартира	4	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.04.354	Квартира	4	7	101.07	3	42.65	2.98
1-7.04.355	Квартира	4	7	124.20	4	52.40	2.98

1-7.04.356	Квартира	4	7	112.91	3	47.63	2.98
1-7.04.357	Квартира	4	7	49.87	1	12.55	2.98
1-7.04.358	Квартира-студия	4	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.05.359	Квартира	5	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.05.360	Квартира	5	7	133.24	3	46.42	2.98
1-7.05.361	Квартира	5	7	129.00	4	62.11	2.98
1-7.05.362	Квартира	5	7	49.87	1	12.55	2.98
1-7.05.363	Квартира-студия	5	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.06.364	Квартира	6	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.06.365	Квартира	6	7	101.47	3	46.42	2.98
1-7.06.366	Квартира	6	7	129.00	4	62.11	2.98
1-7.06.367	Квартира	6	7	49.87	1	12.55	2.98
1-7.06.368	Квартира-студия	6	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.07.369	Квартира	7	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.07.370	Квартира	7	7	101.47	3	46.42	2.98
1-7.07.371	Квартира	7	7	128.88	4	62.11	2.98
1-7.07.372	Квартира	7	7	49.87	1	12.55	2.98
1-7.07.373	Квартира-студия	7	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.08.374	Квартира	8	7	69.83	2	26.80	2.98
1-7.08.375	Квартира	8	7	101.47	3	46.42	2.98
1-7.08.376	Квартира	8	7	128.88	4	62.11	2.98
1-7.08.377	Квартира	8	7	49.87	1	12.55	2.98
1-7.08.378	Квартира-студия	8	7	23.53	1	15.59	2.98
1-7.09.379	Квартира	9	7	140.28	3	47.50	3.42
1-7.09.380	Квартира	9	7	101.24	3	42.37	3.42
1-7.09.381	Квартира	9	7	73.12	2	31.66	3.42
1-7.09.382	Квартира-студия	9	7	24.22	1	16.74	3.42
1-8.02.383	Квартира	2	8	44.17	1	12.55	2.98
1-8.02.384	Квартира	2	8	62.07	2	28.23	2.98
1-8.02.385	Квартира-студия	2	8	23.35	1	17.12	2.98
1-8.02.386	Квартира-студия	2	8	23.35	1	17.12	2.98
1-8.02.387	Квартира	2	8	43.25	1	13.70	2.98
1-8.02.388	Квартира-студия	2	8	23.41	1	15.82	2.98
1-8.02.389	Квартира	2	8	49.29	1	14.89	2.98
1-8.02.390	Квартира	2	8	55.93	2	23.69	2.98
1-8.03.391	Квартира	3	8	58.70	2	24.99	2.98
1-8.03.392	Квартира	3	8	76.76	3	34.84	2.98
1-8.03.393	Квартира	3	8	43.86	1	13.52	2.98

1-8.03.394	Квартира	3	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.03.395	Квартира-студия	3	8	23.49	1	17.22	2.98
1-8.03.396	Квартира-студия	3	8	23.49	1	17.22	2.98
1-8.03.397	Квартира	3	8	43.50	1	13.80	2.98
1-8.03.398	Квартира-студия	3	8	23.56	1	15.92	2.98
1-8.03.399	Квартира	3	8	48.13	1	14.89	2.98
1-8.03.400	Квартира	3	8	52.51	2	23.69	2.98
1-8.04.401	Квартира	4	8	56.98	2	24.94	2.98
1-8.04.402	Квартира	4	8	91.47	2	30.07	2.98
1-8.04.403	Квартира	4	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.04.404	Квартира-студия	4	8	23.53	1	17.22	2.98
1-8.04.405	Квартира-студия	4	8	23.49	1	17.22	2.98
1-8.04.406	Квартира	4	8	43.48	1	13.80	2.98
1-8.04.407	Квартира	4	8	74.21	2	30.68	2.98
1-8.04.408	Квартира	4	8	52.56	2	23.69	2.98
1-8.05.409	Квартира	5	8	56.98	2	24.94	2.98
1-8.05.410	Квартира	5	8	74.83	2	30.07	2.98
1-8.05.411	Квартира	5	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.05.412	Квартира	5	8	47.66	1	15.09	2.98
1-8.05.413	Квартира	5	8	43.48	1	13.80	2.98
1-8.05.414	Квартира	5	8	74.68	2	30.68	2.98
1-8.05.415	Квартира	5	8	53.69	2	24.23	2.98
1-8.06.416	Квартира	6	8	56.98	2	24.94	2.98
1-8.06.417	Квартира	6	8	73.74	2	30.07	2.98
1-8.06.418	Квартира	6	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.06.419	Квартира	6	8	47.66	1	15.09	2.98
1-8.06.420	Квартира	6	8	43.48	1	13.80	2.98
1-8.06.421	Квартира	6	8	74.68	2	30.68	2.98
1-8.06.422	Квартира	6	8	53.69	2	24.23	2.98
1-8.07.423	Квартира	7	8	57.03	2	24.99	2.98
1-8.07.424	Квартира	7	8	73.74	2	30.07	2.98
1-8.07.425	Квартира	7	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.07.426	Квартира	7	8	47.66	1	15.09	2.98
1-8.07.427	Квартира	7	8	43.48	1	13.80	2.98
1-8.07.428	Квартира	7	8	74.68	2	30.68	2.98
1-8.07.429	Квартира	7	8	53.94	2	24.18	2.98
1-8.08.430	Квартира	8	8	57.03	2	24.99	2.98
1-8.08.431	Квартира	8	8	73.76	2	30.07	2.98
1-8.08.432	Квартира	8	8	42.85	1	13.50	2.98
1-8.08.433	Квартира	8	8	47.66	1	15.09	2.98
1-8.08.434	Квартира	8	8	43.48	1	13.80	2.98

1-8.08.435	Квартира	8	8	74.68	2	30.68	2.98
1-8.08.436	Квартира	8	8	53.69	2	24.23	2.98
1-8.09.437	Квартира	9	8	118.04	3	42.23	3.42
1-8.09.438	Квартира	9	8	47.66	1	15.09	3.42
1-8.09.439	Квартира	9	8	44.66	1	14.10	3.42
1-8.09.440	Квартира	9	8	118.07	3	44.09	3.42

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.47	Офис	92.79	4.84
					Санузел	2.75	
					ПУИ	2.93	
Н-1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.77	Офис	43.01	4.84
					Санузел	1.84	
					ПУИ	2.92	
Н-1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.57	Офис	45.04	4.84
					Санузел	2.30	
					ПУИ	2.23	
Н-1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.26	Офис	41.78	4.84
					ПУИ	2.40	
					Санузел	2.08	
Н-1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	28.93	Выставочный зал	24.85	4.84
					Санузел	2.04	
					ПУИ	2.04	
Н-1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	21.12	Выставочный зал	16.82	4.84
					Санузел	2.15	
					ПУИ	2.15	

Н-1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	111.37	Выставочный зал	98.38	4.84
					Тамбур при санузле	3.91	
					Санузел	4.42	
					ПУИ	4.66	
Н-1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	87.39	Выставочный зал	83.26	4.84
					Санузел	2.06	
					ПУИ	2.07	
Н-1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.80	Выставочный зал	46.47	4.84
					ПУИ	2.33	
					Санузел	2.00	
Н-1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.75	Выставочный зал	70.25	4.84
					ПУИ	2.40	
					Санузел	2.10	
Н-1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.24	Выставочный зал	68.78	4.84
					Санузел	2.01	
					ПУИ	2.45	
Н-1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.37	Выставочный зал	64.81	4.84
					Санузел	2.58	
					ПУИ	1.98	
Н-1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.56	Выставочный зал	54.21	4.84
					Санузел	1.95	
					ПУИ	2.40	
Н-1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	117.90	Выставочный зал	113.46	4.84
					Санузел	2.40	

					ПУИ	2.04	
Н-1.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	76.04	Выставочный зал	71.49	4.84
					Санузел	2.15	
					ПУИ	2.40	
Н-1.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	101.66	Выставочный зал	96.18	4.84
					Санузел	2.07	
					ПУИ	3.41	
Н-1.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	396.87	Выставочный зал	206.07	4.84
					Санузел	2.58	
					ПУИ	2.87	
					Терраса	185.35	
Н-1.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	132.05	Выставочный зал	104.86	4.84
					Санузел	2.54	
					ПУИ	2.40	
					Терраса	22.25	
Н-1.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	129.27	Выставочный зал	124.55	4.84
					Санузел	2.11	
					ПУИ	2.61	
Н-1.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	145.40	Магазин	140.94	4.84
					Санузел	2.13	
					ПУИ	2.33	
Н-1.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	183.81	Магазин	178.61	4.84
					Санузел	2.46	
					ПУИ	2.74	
Н-1.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	132.73	Выставочный зал	127.31	4.84

					Санузел	2.56	
					ПУИ	2.86	
1	Кладовая	1	3	5.34	Место хранения	5.34	
2	Кладовая	1	3	5.21	Место хранения	5.21	
3	Кладовая	1	3	9.02	Место хранения	9.02	
4	Кладовая	1	3	6.10	Место хранения	6.10	
5	Кладовая	1	3	5.72	Место хранения	5.72	
6	Кладовая	1	3	5.72	Место хранения	5.72	
7	Кладовая	1	3	5.64	Место хранения	5.64	
8	Кладовая	1	3	3.66	Место хранения	3.66	
9	Кладовая	1	3	9.84	Место хранения	9.84	
10	Кладовая	1	3	8.79	Место хранения	8.79	
11	Кладовая	1	3	6.29	Место хранения	6.29	
12	Кладовая	1	3	6.13	Место хранения	6.13	
13	Кладовая	1	3	6.17	Место хранения	6.17	
14	Кладовая	1	3	5.95	Место хранения	5.95	
15	Кладовая	1	3	6.37	Место хранения	6.37	
16	Кладовая	1	3	8.94	Место хранения	8.94	
17	Кладовая	1	4	3.20	Место хранения	3.20	
18	Кладовая	1	4	4.12	Место хранения	4.12	
19	Кладовая	1	4	4.68	Место хранения	4.68	
20	Кладовая	1	4	4.07	Место хранения	4.07	
21	Кладовая	1	4	4.46	Место хранения	4.46	
22	Кладовая	1	3	3.13	Место хранения	3.13	
23	Кладовая	1	4	5.95	Место хранения	5.95	

24	Кладовая	1	4	5.76	Место хранения	5.76	
25	Кладовая	1	4	6.18	Место хранения	6.18	
26	Кладовая	1	4	6.04	Место хранения	6.04	
27	Кладовая	1	4	6.84	Место хранения	6.84	
28	Кладовая	1	4	6.61	Место хранения	6.61	
29	Кладовая	1	4	5.68	Место хранения	5.68	
30	Кладовая	1	4	5.72	Место хранения	5.72	
31	Кладовая	1	4	5.97	Место хранения	5.97	
32	Кладовая	1	4	5.76	Место хранения	5.76	
33	Кладовая	1	4	5.76	Место хранения	5.76	
34	Кладовая	1	4	5.88	Место хранения	5.88	
35	Кладовая	1	4	3.91	Место хранения	3.91	
36	Кладовая	1	4	6.25	Место хранения	6.25	
37	Кладовая	1	4	6.67	Место хранения	6.67	
38	Кладовая	1	4	3.60	Место хранения	3.60	
39	Кладовая	1	4	3.99	Место хранения	3.99	
40	Кладовая	1	4	4.82	Место хранения	4.82	
41	Кладовая	1	6	5.22	Место хранения	5.22	
42	Кладовая	1	6	4.37	Место хранения	4.37	
43	Кладовая	1	6	5.45	Место хранения	5.45	
44	Кладовая	1	6	6.01	Место хранения	6.01	
45	Кладовая	1	6	6.53	Место хранения	6.53	
46	Кладовая	1	6	5.77	Место хранения	5.77	
47	Кладовая	1	6	3.50	Место хранения	3.50	

48	Кладовая	1	6	3.47	Место хранения	3.47	
49	Кладовая	1	6	4.25	Место хранения	4.25	
50	Кладовая	2	4	3.22	Место хранения	3.22	
51	Кладовая	3	4	3.23	Место хранения	3.23	
52	Кладовая	4	6	3.15	Место хранения	3.15	
53	Кладовая	5	6	3.15	Место хранения	3.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
Т1	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1 этаж, Корпус 1	Техническое	427,29
Т2	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -1 этаж, Корпус 1	Техническое	142,51
Т3	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 6, -1 этаж, Корпус 1	Техническое	262,88
Т4	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, -1 этаж, Корпус 1	Техническое	416,13
1.1.1.1	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	16,51
1.1.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,37
1.1.1.6	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	8,61
1.1.1.7	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	5,79
1.1.1.8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	7,45
1.1.1.9	Лестничная клетка Л1 (выход из технического этажа)	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	5,30
1.1.2.1	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	19,52
1.1.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	7,39
1.1.2.3	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	37,96
1.1.2.5	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,90

1.1.2.6	Лестничная клетка Л1 (выход из технического подвала)	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,83
1.1.2.7	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,09
1.1.2.8	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,78
1.1.3.1	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,54
1.1.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,85
1.1.3.5	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	12,18
1.1.3.6	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	15,82
1.1.3.7	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	19,88
1.1.3.8	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,32
1.1.4.1	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.1.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	13,76
1.1.4.3	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,96
1.1.4.4	Мусоросборная камера	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,61
1.1.4.5	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,84
1.1.4.6	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,25
1.1.4.7	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	7,14
1.1.4.8	Лестничная клетка Л1 (выход из технического этажа)	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,08
1.1.4.9	Помещение УК	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	14,30
1.1.4.9.1	Уборная	Подъезд 4, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	2,99
1.1.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	7,59
1.1.5.4	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	11,90
1.1.5.5	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	12,06
1.1.5.6	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	4,71
1.1.5.7	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	7,65

1.1.6.1	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,65
1.1.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,26
1.1.6.5	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,97
1.1.6.6	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	17,80
1.1.6.7	Помещение вспомогательного назначения	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	5,55
1.1.6.8	Лестничная клетка Л1 (выход из технического этажа)	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	5,30
1.1.6.9	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,26
1.1.7.1	Лифтовой холл	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	8,86
1.1.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	17,58
1.1.7.3	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	25,43
1.1.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.1.7.5	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	11,90
1.1.7.6	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	4,50
1.1.7.7	Мусоросборная камера	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,98
1.1.7.8	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	21,06
1.1.7.9	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,11
1.1.7.10	Лестничная клетка Л1 (выход из технического подвала)	Подъезд 7, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,84
1.1.8.1	Лифтовой холл	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,49
1.1.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	12,54
1.1.8.3	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	24,05
1.1.8.4	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	8,05
1.1.8.5	Лестничная клетка Л1 (выход из технического подвала)	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	10,98
1.1.8.6	Лестничная клетка Л1 (выход из автостоянки)	Подъезд 8, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	11,81
1.1.1.3	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	42,52

1.1.1.4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	6,78
1.1.1.5	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,41
1.1.2.4	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	17,77
1.1.3.3	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	100,40
1.1.3.4	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	16,11
1.1.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	9,11
1.1.5.3	Коридор	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	40,31
1.1.5.8	Лестничная клетка Л1 (выход из технического этажа)	Подъезд 5, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	8,67
1.1.6.3	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	74,47
1.1.6.4	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 1 этаж, Корпус 1	Общественное	22,21
1.2.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.2.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.2.1.3	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	42,52
1.2.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.2.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.2.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.2.2.3	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	34,77
1.2.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.2.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.2.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.2.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.2.3.3	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.2.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.2.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81

1.2.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.2.4.3	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	18,40
1.2.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.2.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.2.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.2.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.2.5.3	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	40,40
1.2.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.2.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.2.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.2.6.3	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	36,40
1.2.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.2.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.2.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.2.7.3	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	35,88
1.2.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.2.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.2.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.2.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.2.8.3	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж, Корпус 1	Общественное	38,01
1.2.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 2 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.3.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.3.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.3.1.3	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47

1.3.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.3.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.3.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.3.2.3	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	34,77
1.3.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.3.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.3.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.3.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.3.3.3	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.3.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.3.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.3.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.3.4.3	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	34,96
1.3.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.3.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.3.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.3.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.3.5.3	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	40,40
1.3.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.3.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.3.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.3.6.3	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.3.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.3.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69

1.3.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.3.7.3	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	35,88
1.3.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.3.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.3.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.3.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.3.8.3	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж, Корпус 1	Общественное	43,36
1.3.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 3 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.4.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.4.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.4.1.3	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47
1.4.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.4.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.4.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.4.2.3	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	34,77
1.4.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.4.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.4.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.4.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.4.3.3	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.4.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.4.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.4.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.4.4.3	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	34,96

1.4.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.4.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.4.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.4.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.4.5.3	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	37,55
1.4.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.4.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	10,63
1.4.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.4.6.3	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.4.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.4.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.4.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.4.7.3	Коридор	Подъезд 7, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	35,88
1.4.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.4.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.4.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.4.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.4.8.3	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж, Корпус 1	Общественное	33,28
1.4.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 4 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.5.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.5.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.5.1.3	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47
1.5.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.5.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93

1.5.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.5.2.3	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	34,75
1.5.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.5.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.5.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.5.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.5.3.3	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.5.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.5.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.5.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.5.4.3	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	34,98
1.5.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.5.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.5.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.5.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.5.5.3	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	37,72
1.5.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.5.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.5.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.5.6.3	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.5.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.5.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.5.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.5.7.3	Коридор	Подъезд 7, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	32,41

1.5.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.5.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.5.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.5.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.5.8.3	Коридор	Подъезд 8, 5 этаж, Корпус 1	Общественное	33,31
1.5.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 5 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.6.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.6.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.6.1.3	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47
1.6.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.6.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.6.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.6.2.3	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	34,75
1.6.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.6.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.6.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.6.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.6.3.3	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.6.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.6.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.6.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.6.4.3	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	34,98
1.6.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.6.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08

1.6.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.6.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.6.5.3	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	37,72
1.6.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.6.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.6.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.6.6.3	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.6.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.6.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.6.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.6.7.3	Коридор	Подъезд 7, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	32,41
1.6.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.6.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.6.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.6.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.6.8.3	Коридор	Подъезд 8, 6 этаж, Корпус 1	Общественное	33,31
1.6.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 6 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.7.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.7.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.7.1.3	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47
1.7.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.7.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.7.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.7.2.3	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	34,75

1.7.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.7.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.7.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.7.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.7.3.3	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.7.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.7.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.7.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.7.4.3	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	34,98
1.7.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.7.4.5	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.7.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.7.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.7.5.3	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	37,72
1.7.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	6,43
1.7.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.7.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.7.6.3	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.7.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.7.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.7.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.7.7.3	Коридор	Подъезд 7, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	32,41
1.7.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.7.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24

1.7.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.7.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.7.8.3	Коридор	Подъезд 8, 7 этаж, Корпус 1	Общественное	33,31
1.7.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 7 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.8.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	9,37
1.8.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	16,98
1.8.1.3	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	46,47
1.8.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.8.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.8.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.8.2.3	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	34,75
1.8.2.4	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	7,20
1.8.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64
1.8.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.8.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.8.3.3	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	22,17
1.8.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.8.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.8.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.8.4.3	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	34,98
1.8.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.8.4.5	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.8.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.8.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96

1.8.5.3	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	37,72
1.8.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.8.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.8.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.8.6.3	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	36,37
1.8.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.8.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.8.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.8.7.3	Коридор	Подъезд 7, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	32,41
1.8.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.8.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.8.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.8.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75
1.8.8.3	Коридор	Подъезд 8, 8 этаж, Корпус 1	Общественное	33,31
1.8.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 8 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72
1.9.1.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 1, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	9,41
1.9.1.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	16,95
1.9.1.3	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	30,50
1.9.1.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 1, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	8,01
1.9.2.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 2, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	16,93
1.9.2.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 2, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	15,14
1.9.2.3	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	27,81
1.9.2.4	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	7,07
1.9.2.5	Лоджия (техническая)	Подъезд 2, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	6,64

1.9.3.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 3, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	10,06
1.9.3.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 3, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	13,15
1.9.3.3	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	23,95
1.9.3.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 3, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	5,60
1.9.4.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 4, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	15,81
1.9.4.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	13,10
1.9.4.3	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	34,98
1.9.4.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 4, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	10,46
1.9.4.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	3,08
1.9.5.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 5, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	9,13
1.9.5.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 5, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	12,96
1.9.5.3	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	26,29
1.9.5.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 5, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	6,18
1.9.6.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 6, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	10,65
1.9.6.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 6, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	13,02
1.9.6.3	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	32,37
1.9.6.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 6, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	5,83
1.9.7.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 7, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	10,69
1.9.7.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 7, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	12,34
1.9.7.3	Коридор	Подъезд 7, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	32,44
1.9.7.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 7, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	7,70
1.9.7.5	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	4,24
1.9.8.1	Лифтовой холл (ПБЗ)	Подъезд 8, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	11,15
1.9.8.2	Лестничная клетка Н2	Подъезд 8, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	13,75

1.9.8.3	Коридор	Подъезд 8, 9 этаж, Корпус 1	Общественное	25,66
1.9.8.4	Лоджия (техническая)	Подъезд 8, 9 этаж, Корпус 1	Техническое	4,72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть, Корпус 1	Лифт, 16 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть, Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Надземная часть, Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная часть, Корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Надземная часть, Корпус 1	Система отопления	Отопление
6	Надземная часть, Корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция
7	Надземная часть, Корпус 1	Система автоматизированного учёта энергоресурсов	Учёт энергоресурсов
8	Надземная часть, Корпус 1	Система громкоговорящей связи зон нахождения МГН	Обеспечение связи диспетчера с зонами, где могут находиться МГН
9	Надземная часть, Корпус 1	Система диспетчеризации инженерных систем. Система громкоговорящей связи	Контроль инженерно-технического оборудования, обеспечение громкоговорящей связи с техническими помещениями, управление освещением
10	Надземная часть, Корпус 1	Распределительное оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения. Оконечное оборудование РАСЦО. Оборудование системы охраны входов в здание, системы видеонаблюдения	Телекоммуникационные системы
11	Надземная часть, Корпус 1	Абонентское оборудование радиофикации	Телекоммуникационные системы
12	Надземная часть, Корпус 1	Оборудование системы охраны входов в здание, системы видеонаблюдения	Телекоммуникационные системы
13	Надземная часть, Корпус 1	Центральное оборудование системы телефонизации, радиофикации, РАСЦО, системы охраны входов в здание, системы видеонаблюдения, АППЗ. Абонентское оборудование радиофикации. Оконечное оборудование РАСЦО.	Телекоммуникационные системы. Автоматизация противопожарной защиты

14	Надземная часть, Корпус 1	Распределительное оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения	Телекоммуникационные системы
15	Надземная часть, Корпус 1	Абонентское оборудование радиофикации, системы охраны входов в здание	Телекоммуникационные системы
16	Надземная часть, Корпус 1	Оконечное оборудование РАСЦО	Телекоммуникационные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **14 700 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810040000409671**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **16 164 377 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **16 164 377 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.02.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **235**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13 361,03 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 216 697 673 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения дошкольного образовательного учреждения**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **14.07.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **51-УРИ/2023**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Санкт-Петербург-субъект РФ-город федерального значения представленный КИО Санкт-Петербурга ИНН 7832000076**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.12.2024	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Добавлено ТЗ на корректировку. Изменения внесены в части объёмно-планировочных решений Корпуса 1 и Корпуса 3. Уточнены расчётные энергетические нагрузки. Уточнены ТЭП. Актуализирована ИРД.
2	17.12.2024	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Сместилась граница между этапами из-за смещения де-
			формационного шва паркинга. Изменено местоположение въездной рампы на 1м этапе согласно АР. Уточнены входы в здания. Отредактировано благоустройство согласно дизайн-проекта. Учтено сохранение стелы и фонтана на северо-западе участка. Уточнены ТЭП. Отредактированы расчеты нормативных показателей согласно площадям по измененным планам АР.
3	17.12.2024	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Уточнение высоты здания от наименьшей планиро-

			вочной отметки земли до наивысшей отметки пара-
			пета основного объема здания и пожарно-
			техническая высота.
			Изм. 1:
			Корпус 1. Высота здания от наименьшей планировоч-
			ной отметки земли до наивысшей отметки парапета
			основного объема здания составляет 32,59 м. По-
			жарно-техническая высота – 28,86 м.
			Корпус 3. Высота здания от наименьшей планиро-
			вочной отметки земли до наивысшей отметки пара-
			пета основного объема здания составляет 28,53 м.
			Изм. 2:
			Корпус 1. Высота здания от наименьшей планировоч-
			ной отметки земли до наивысшей отметки парапета
			основного объема здания составляет 32,51 м (не пре-
			вышает разрешенную высоту – 33 м). Пожарно-
			техническая высота – 29,135 м.
			Корпус 3. Высота здания от наименьшей планиро-
			вочной отметки земли до наивысшей отметки пара-
			пета основного объема здания составляет 30,11 м.
			Уточнение высоты восьмого этажа Корпуса 3.
			Изм. 1:
			- высота восьмого этажа – 3,03 м.
			Изм 2:
			- высота восьмого этажа – 3,92 м
			Корректировка количества машиномест для МГН под-
			земной автостоянки. Недостающие машиноместа для
			МГН размещены на наземной автостоянке.
			Изм. 1:
			проектируемая подземная автостоянка на 293
			м/места (в т.ч. 10 м/м для МГН - колясочников
			(категории М4) и 20 м/м для МГН (категории М1-
			М3)
			Изм 2:
			проектируемая подземная автостоянка на 293
			м/мест (в т.ч. 8 м/м для МГН - колясочников (кате-
			гории М4) и 21 м/м для МГН (категории М1-М3)
			Изменение
			- параметров лестничных клеток в корпусе 1 и 3;
			Изм. 1:
			Все лестничные клетки Корпуса 1 имеют ширину про-
			ступи 0,3 м и высоту подступенка 0,155 м, ширина лест-
			ничных маршей – 1,05 м; лестничные клетки Корпуса 3
			имеют ширину проступи 0,3 м и высоту подступенка 0,15
			м, ширина лестничных маршей – 1,05 м.

			Изм. 2:
			Лестничные клетки Корпуса 1 выше 0,000 имеют ширину
			проступи 0,3 м и высоту подступенка 0,155 (секции 1-4,
			6-8), ширину проступи 0,28 м и высоту подступенка
			0,155 м (секция 5), лестничные клетки ниже 0,000 шири-
			ну проступи 0,28 м и высоту подступенка 0,170 м (сек-
			ция 1, 4, 8), ширину проступи 0,25, м и высоту подсту-
			пенка 0,185, м (секция 2), ширину проступи 0,3 м и высо-
			ту подступенка 0,15 м (секция 3, 6), ширину проступи
			0,28 м и высоту подступенка 0,22 м (секция 5), ширину
			проступи 0,25 м и высоту подступенка 0,17 м (секция 7),
			ширина лестничных маршей – 1,05 м; лестничные клетки
			Корпуса 3 выше 0,000 имеют ширину проступи 0,3 м и
			высоту подступенка 0,15 м, лестницы ниже 0,000 ширину
			проступи 0,3 м и высоту подступенка 0,15 м (секции 1, 2,
			3), ширину проступи 0,25, и высоту подступенка 0,19,
			0,205 м (секция 4) ,ширина лестничных маршей – 1,05 м.
			- секций размещения мусоросборных камер
			Изм. 1:
			Мусоросборные камеры, расположенные в секциях 4 и 7
			Корпуса 1 и секции 2 Корпуса 3
			Изм. 2:
			Мусоросборные камеры, расположенные в секциях 1, 4, 5
			и 7 Корпуса 1 и секции 1 Корпуса 3
			- номер помещения индивидуальных кладовых
			Изм. 1:
			В пом. 0.64 предусматриваются индивидуальные кладо-
			вые в виде выделенных мест
			Изм. 2
			В пом. 0.50 предусматриваются индивидуальные кла-
			довые в виде выделенных мест (зон) для хранения, ко-
			торые отделяются между собой сеткой на высоту 2,5
			м от уровня ч.п.
			- нормируемые пределы огнестойкости дверей
			Изм. 1:
			В Корпусах 1, 3 и в автостоянке запроектированы две-
			ри с ненормируемым пределом огнестойкости и проти-
			вопожарные двери с пределами огнестойкости EI30,
			EI60, EIS60.
			Изм. 2:
			В Корпусах 1, 3 и в автостоянке запроектированы две-
			ри с ненормируемым пределом огнестойкости и проти-
			вопожарные двери с пределами огнестойкости EI30,
			EI60, EIS30, EIS60
			Корректировка

			- конструкции кровель К1 и К2
			Изм. 1:
			Состав ограждающих конструкций:
			1. Конструкция кровли
			Конструкция кровли типа К-1 (Неэксплуатиру-
			емая):
			- гидроизоляция Техноэласт ЭКП (или ана-
			лог) – 4 мм;
			- гидроизоляция Техноэласт ЭПП (или ана-
			лог) – 4 мм;
			- праймер битумный Технониколь №01 (или
			аналог);
			- армированная цементно-песчаная стяжка
			– 50 мм;
			- уклонообразующая засыпка – керамзито-
			вый гравий фр. 10-20 – от 40 мм;
			- теплоизоляция XPS Технониколь Carbon
			Prof 300 =0,032 Вт/(м•°К) (или аналог) – в
			три слоя – 180 мм;
			- пароизоляция Технобарьер (или аналог) - 4
			мм;
			- ж/б основание – толщина по КР.
			Конструкция кровли типа К-2 (Эксплуатируе-
			мая):
			- плитка тротуарная – 50 мм;
			- цементно-песчаная смесь (сухая) – 30 мм;
			- выравнивающий слой (гравий фр. 5-10 мм) –
			30 мм;
			- дренажная мембрана PLANTER geo (или
			аналог) – 8 мм;
			- гидроизоляция Техноэласт ЭПП в 2 слоя
			(или аналог) – 8 мм;
			- праймер битумный Технониколь №01 (или
			аналог);
			- армированная цементно-песчаная стяжка
			– 50 мм;
			- уклонообразующая засыпка – керамзито-
			вый гравий фр. 10-20 – от 40 мм;
			- теплоизоляция XPS Технониколь Carbon
			Prof 300 =0,032 Вт/(м•°К) (или аналог) – в
			три слоя – 180 мм;
			- пароизоляция – Паробарьер С (А500 или
			Ф100);
			- ж/б основание – толщина по КР.
			Изм. 2:

			Состав ограждающих конструкций:
			2. Конструкция кровли
			Конструкция кровли типа К-1 (Неэксплуатиру-
			емая):
			Гидроизоляция –Техноэласт ПЛАМЯ
			СТОП РП1 (или аналог);
			Гидроизоляция – Унифлекс П (или ана-
			лог);
			Праймер битумный, не менее 1 мм (или
			аналог);
			Стяжка укрепляющая БИРСС 16 Стяжка,
			класс прочности при сжатии В15 (или
			аналог);
			Утепляющий и уклонообразующий слой
			из монолитного полистиролбетона
			плотностью D200-300 (или аналог);
			Пароизоляция - грунт глубокого про-
			никновения Rupall-102 (или аналог);
			Ж/б основание по КР
			Конструкция кровли типа К-2 (Эксплуатируе-
			мая):
			Керамогранитная плитка по алюми-
			ниевым лагам – 50 мм (или аналог);
			Регулируемая опора HILST LIFT (или
			аналог);
			гидроизоляция PLASTOFIL CLASSIC – 2
			мм (или аналог);
			стеклохолст PLASTOFIL CANVAS (или
			аналог);
			армированная цементно-песчаная
			стяжка – 50 мм (или аналог);
			уклонообразующая засыпка – керам-
			зитовый гравий фр. 10-20 – от 40 мм
			(или аналог);
			теплоизоляция ПЕНОПЛЭКС ГЕО С – 150
			мм (или аналог);
			пароизоляция – Паробарьер С (А500
			или Ф100) (или аналог);
			ж/б основание – толщина по КР
			- конструкции наружных стен
			Изм. 1:
			Тип 1:
			- Клинкерная плитка –20 мм;
			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -

			150 мм;
			- Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5
			КСКЦ 40-20-19-50/950/ТУ5746-005-
			49975776-2009 – 200 мм.
			Тип 2:
			- Клинкерная плитка –20 мм;
			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			- Стена из монолитного железобетона -
			толщина по КР.
			Тип 3:
			- Фиброцементные панели – 20 мм;
			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			- Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5
			КСКЦ 40-20-19-50/950/ТУ5746-005-
			49975776-2009 – 200 мм.
			Тип 4:
			- Фиброцементные панели – 20 мм;
			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			- Стена из монолитного железобетона -
			толщина по КР.
			Изм. 2:
			Тип 1:
			- Бетонные модульные панели размером
			250х65х28 с затиркой швов на рядовой под-
			системе «Альт-Фасад» (или аналог);
			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			- Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5 КСКЦ 40-20-19-50/950/ТУ5746-
			005-49975776-2009 – 200 мм (или стена из
			монолитного железобетона – толщина по
			КР)
			Тип 2:
			- Натуральный керамический кирпич
			250х12х65 на подсистеме Cuuber CT-P (или
			аналог);

			- Воздушный зазор – 150 мм;
			- Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			- Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5 КСКЦ 40-20-19-50/950/ТУ5746-
			005-49975776-2009 – 200 мм (или стена из
			монолитного железобетона – толщина по
			КР)
			Тип 3:
			Вспененный полистирол RUSDECO Серии
			PRO Standart Lite (или аналог), финишный
			слой – декоративная штукатурка/ фиб-
			роцементные панели (или аналог);
			Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5 СКЦ 40-20-19-50/950/ТУ5746-
			005-49975776-2009 – 200 мм (или стена
			из монолитного железобетона – толщина
			по КР)
			Тип 4:
			Бетонная модульная плитка «Бори-
			совские мануфактуры» с затиркой швов
			на рядовой подсистеме «Альт-Фасад»
			(или аналог)
			Утеплитель МВП плотностью 45 кг/м3 -
			150 мм;
			Керамзитобетонные блоки типа Поларит
			Классик 5 КСКЦ 40-20-19-
			50/950/ТУ5746-005-49975776-2009 – 200
			мм (или стена из монолитного железобе-
			тона – толщина по КР)
			Изменение объемно-планировочных решений:
			Добавлены балконы в соответствии с АГО в кор-
			пусах 1 и 3, откорректированы контуры и площади
			террас по ТЗ заказчика.
			Корпус 1: изменение границ пожарных отсеков (1 пожар-
			ный отсек - 11 пожарных секций), уточнение площадей
			квартир, изменение конфигураций МОПов и мест хра-
			нения
			Корпус 1. Секция 1:
			изменение конфигурации входной группы и ЛК, объеди-
			нение лестниц выхода из автостоянки и из техниче-
			ского этажа в одном объеме, добавлено помещение му-
			соросборной камеры, уточнение площадей квартир

			Корпус 1. Секция 3:
			изменение конфигурации мест хранения в блоке кладо-
			вых, изменение конфигурации МОП, уточнение площа-
			дей квартир
			Корпус 1. Секция 4:
			изменение конфигурации мест хранения в блоке кладо-
			вых – добавлен второй выход, объединение лестниц
			выхода из автостоянки и из технического этажа в од-
			ном объеме, изменение конфигурации МОП, уточнение
			площадей квартир
			Корпус 1. Секция 5:
			изменение конфигурации входной группы и ЛК, объеди-
			нение лестниц выхода из автостоянки и из техниче-
			ского этажа в одном объеме, добавлено помещение му-
			соросборной камеры, уточнение площадей квартир
			Корпус 1. Секция 6:
			изменение конфигурации мест хранения в блоке кладо-
			вых
			Корпус 1. Секция 7:
			изменение конфигурации МОП, объединение лестниц
			выхода из автостоянки и из технического этажа в од-
			ном объеме, добавлено помещение УК, уточнение пло-
			щадей квартир
			Корпус 1. Секция 8:
			изменение конфигурации МОП, объединение лестниц
			выхода из автостоянки и из технического этажа в од-
			ном объеме, добавлено помещение Колясочной, уточне-
			ние площадей квартир
			Корпус 3: изменение границ пожарных отсеков (1 по-
			жарный отсек - 10 пожарных секций), уточнение площа-
			дей квартир, изменение конфигураций МОП; изменение
			конфигурации въездной рампы (неизолированной)
			Корпус 3. Секция 3:
			изменение конфигурации входной группы и ЛК, измене-
			ние конфигурации встроенных помещений, изменение
			ориентации лифта на 1 этаже, уточнение площадей
			квартир
			Корпус 3. Секция 4:
			добавлена остановка лифта на уровне подземной ав-
			тостоянки, на 8 этаже одна квартира вместо двух, уточнение площадей квартир.
			Изменение архитектурно-художественных решений
			фасадов в корпусах 1, 3
			Изменение расстекловки на 1 этаже, локальное изме-
			нение контуров балконов и французских балконов, ло-

			кальное объединение двух витражей в один, изменение
			витражей в лестничных клетках и технических лод-
			жиях, добавлены полукруглые пилястры на 1 этаже в
			корпусе 1, изменена глубина балконов в корпусе 3,
			изменена конструкция козырьков на 8 этаже в корпу-
			се 3. Изменения цветовых решений фасадов:
			Изм. 1:
			Корпус 1:
			Облицовочный кирпич, NCS S3020-Y70R;
			Стеклофибробетон, NCS S0502-Y50R;
			Дверные и оконные заполнения, RAL 7024
			Корпус 3:
			Облицовочный кирпич, NCS S4030-Y70R
			Декоративные элементы, штукатурка, окраска,
			NCS S0502-Y50R
			Дверные и оконные заполнения, RAL 8014
			Изм. 2:
			Корпус 1
			облицовка в уровне 1 этажа природный камень,
			или стеклофибробетон, NCS S0502-Y50R;
			плитка литой бетон, или стеклофибробетон,
			или искусственный камень, или штукатурка, NCS
			S0502-Y50R;
			штукатурка NCS S0502-Y50R, NCS S5020-Y80R;
			дверные и оконные заполнения, RAL 7024;
			металл, порошковая окраска, NCS S5020-Y80R
			Корпус 3:
			облицовочный кирпич, NCS S4030-Y70R
			декоративные элементы, штукатурка, окраска,
			NCS S0502-Y50R
			дверные и оконные заполнения, RAL 8014
			Уточнение облицовочных материалов фасадов
4	05.08.2025	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Уточнены ТЭП по объекту, устранена техническая ошибка в показателе «стало» в части:
			- площади встроенно-пристроенных помещений
			- общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, с коэффициентом)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000000000000000001a8030280e101020302f00c

Владелец: **Ярощук Алена Владимировна, Ярощук Алена Владимировна**

Действителен: с 29.04.2026 по 29.04.2027