

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001630 от 05.02.2026

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 9.1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 9.2 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Уральских рабочих-Кузнецова-Кировградской-Красных борцов**

**Дата первичного размещения: 04.10.2024**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620075</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Белинского</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>стр 39</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 1402</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Екатеринбург, ул Белинского, стр 39, оф 1402</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 311-83-28</b>  |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>m.chipak@atomsk.ru</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>ekb-polarlights.ru</b>                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Батурин</b>  |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>  |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Атомстройкомплекс</b>     |
|  | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>668500128287</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "Северное сияние"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |        |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685163685</b>   |
|  | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658042294</b>   |
|  | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>17.06.2019</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-Строительство"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685028774</b>  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:   |
|  | 3.3.2 | Имя:   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                        |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ананьев</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01066924831</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665803212768</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициарный владелец участника- юридического лица</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кузнецов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01066928334</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665803218150</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Бенефициарный владелец участника- юридического лица</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Глобус"</b>                            |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685194676</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600071104</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Гагарина"</b>                          |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685177423</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600043528</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Бабушкина"</b>                         |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685203641</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600056297</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Народного фронта"</b>                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685171485</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600004654</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-СПК №2"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685187982</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600034496</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Балтийская строительная компания - 54"</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658127222</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026602319226</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСК БОНУС"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685107659</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658016615</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рубин"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672192720</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604460989</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Электромонтаж"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686055026</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146686015772</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр подрядов "Атомстройкомплекс"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685081866</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156685000218</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Трест Гормонолитстрой"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685081859</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156685000196</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-СПК №1"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685173034</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600016655</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Юг-Центр"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685144749</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658006347</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСК-Отель"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670027633</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036603510790</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строй-комплект"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686056319</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146686016971</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКАТ-Электромонтаж"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670471976</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658064086</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СК Сантехстрой"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671011562</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156658018087</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АТОМ-Студенческая"</b>                                   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685200129</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226600030161</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Южный берег"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685157240</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658092895</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Южногорская"</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672192671</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604460990</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Суходольская"</b>                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168098</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658071158</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Просторы"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685165442</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658052656</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Островского"</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685184420</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600013508</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Краснолесье"</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685177455</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600043616</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Автотранспортник"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6673124498</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604807434</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-Строительство"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685028774</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136685004576</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спецмонтаж"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686054946</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146686015684</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Краснолесье"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685142565</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658110309</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Юг-Центр"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685165435</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658052645</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Шарташ"</b>                            |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685215816</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1236600073830</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Родники"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686081019</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658062518</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Компания "Атомстройкомплекс"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685081827</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156685000207</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Северное сияние"</b>                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685183441</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600007843</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт комплексного проектирования "АТОМ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685182600</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600002332</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Вилонова"</b>                          |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685168066</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658070872</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Региональное ДРСУ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6659045276</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026602974705</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Офис-центр"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672213716</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069672056288</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Исетская строительная компания"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686058210</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156686000052</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Изоплит"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670111677</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670030110</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АДС-Электромонтаж"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685148535</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658033495</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корпорация Атомстройкомплекс"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672184222</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604409784</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбурггорстрой"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671001892</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156671000166</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСК-Информационные технологии"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672317320</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1106672009762</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АКЦЕНТ-КОМПЛЕКС</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671087385</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186658050050</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Отделстрой</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672164120</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1046604389633</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Механизатор</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6673124593</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604807775</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685081841</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1156685000185</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбурггорстрой-Гарант"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6673132724</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056604915795</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атом.Цифра"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685220380</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1246600032579</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс" - Управляющая компания"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6686056213</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146686016960</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Агентство недвижимости "АТОМ"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6672344130</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116672015294</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Квартал Энтузиастов"</b>               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685172464</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600012453</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Парина"</b>                            |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685172425</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600011925</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Атомстройкомплекс-ГЧП"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685164495</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196658047761</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Уральских рабочих"</b>                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6685114039</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1169658064102</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>   |
|  | 4.1.2        | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3        | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4        | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5        | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6        | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7        | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8        | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9        | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10       | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11       | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12       | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13       | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |              |  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                    |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-10 182,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>56 756,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>47 412,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 9.1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 9.2 по ПЗУ)</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№ 9.1 по ПЗУ) и встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 9.2 по ПЗУ), расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, в границах улиц Уральских рабочих-Кузнецова-Кировградской-Красных борцов</b> |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>27</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>20845.3 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 516,99 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 959,76 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 476,75 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПРО-ИЗЫСКАНИЯ"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6679127086</b>                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НИКОЛАЙ-ИНГЕО"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6661011806</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>                                  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИКП "АТОМ"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6685182600</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.08.2024</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-044325-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилые кварталы "Северное Сияние"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр подрядов "Атомстройкомплекс"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6685081866</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b> |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-302-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.11.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-302-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.11.2024</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-302-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.09.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>18.11.2024</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2023</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.10.2023</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0106114:27</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 448,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):    |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадка размещена во дворе. На детской площадке установлено игровое оборудование из экологических материалов. Домики и горки, качели и песочница</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории жилого дома</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Для сбора мусора предусмотрено устройство встроенной мусорокамеры отдельно для жилого фонда и для помещений общественного назначения. Вдоль проезжей части ул.Авангардная предусмотрен карман для кратковременной остановки спецтехники для вывоза мусора. Мусороудаление организовано через встроенные мусорокамеры для жилого фонда (М1) и для коммерческих помещений (М2). Служащие управляющей компании выкатывают контейнеры ТБО в направлении кармана для остановки спецтехники для вывоза мусора, расположенного вдоль проезжей части ул.Авангардная  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Не менее 50% периметра площадок для занятий физкультурой, детских игровых площадок и площадок отдыха взрослого населения будет озеленено. Озеленение в виде посадки деревьев и декоративных кустарников, с устройством газонов и цветников из многолетних сортов трав, выполняется по отдельному дизайн-проекту (в соответствии с заданием Заказчика) с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства в соответствии с СП 42.13330.2016. Состав зелёных насаждений подбирается согласно климатическим условиям района строительства в соответствии с заданием на проектирование. Озеленение территории застройки, в том числе площадок благоустройства, в виде насаждений из деревьев и декоративных видов кустарников, с устройством газонов и цветников из многолетних сортов трав, выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание условий жизнедеятельности и передвижения людей с ограниченными возможностями, а также обеспечение их доступа в квартиры жилого дома и во встроенно-пристроенные помещения общественного назначения. Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах сопряжения проезжей части и тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный бортовой камень, его высота составляет 0,00 м. Переход от бортового камня высотой 0,00 м к высоте бортового камня 0,15 м осуществляется на расстоянии 1,50.1,90 м. Ширина зоны понижения – от 1,0 до 3,0 метров. Съезды с тротуаров имеют уклон не более 10%. Продольные уклоны тротуаров не превышают 40%, поперечные – 5-20</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям. Схема расположения светильников приведена на листе 6 графической части</b></p>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>7.4 м</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>82 м</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>ливневое водоотведение</b></p>  |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b></p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>84/2024</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.02.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская теплосетевая компания"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-11/24У-1667</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.06.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-227-41-2024</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b>                                |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2024</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-19404/5-14005</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-19404/6-14005</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.07.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК "Огни Групп"</b>     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6671067090</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комтехцентр"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комтехцентр"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комтехцентр"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Комтехцентр"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6670019135</b>                          |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>202</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>83</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>74</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>9</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 104.40               | 4                 | 48.39                      | 2.99                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.21                | 1                 | 13.54                      | 2.99                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 46.03                | 1                 | 11.79                      | 2.99                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 105.13               | 3                 | 39.57                      | 2.99                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 48.09                | 1                 | 13.47                      | 2.64                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 77.90                | 3                 | 35.56                      | 2.64                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 43.81                | 1                 | 13.64                      | 2.64                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 44.73                | 1                 | 12.99                      | 2.64                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 66.76                | 2                 | 26.03                      | 2.64                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 29.26                | 1                 | 13.70                      | 2.64                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 41.79                | 1                 | 12.42                      | 2.64                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 89.29                | 3                 | 38.23                      | 2.64                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 68.54                | 2                 | 23.69                      | 2.64                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 70.30                | 2                 | 29.06                      | 2.64                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 77.90                | 3                 | 35.56                      | 2.64                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.81                | 1                 | 13.64                      | 2.64                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 44.73                | 1                 | 12.99                      | 2.64                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 66.76                | 2                 | 26.03                      | 2.64                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.26 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 42.07 | 1 | 12.61 | 2.64 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 85.20 | 3 | 36.13 | 2.64 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 69.82 | 2 | 23.95 | 2.64 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 70.79 | 2 | 29.23 | 2.64 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 77.90 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 43.81 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 44.73 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 66.76 | 2 | 26.03 | 2.64 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.26 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 42.07 | 1 | 12.61 | 2.64 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 87.22 | 3 | 36.13 | 2.64 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 69.82 | 2 | 23.95 | 2.64 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 70.79 | 2 | 29.23 | 2.64 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 77.90 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 43.81 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 44.73 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 66.76 | 2 | 26.03 | 2.64 |
| 37 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.26 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 42.07 | 1 | 12.61 | 2.64 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 87.22 | 3 | 36.13 | 2.64 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 66.91 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 70.38 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 77.90 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 43.81 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 44.73 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 66.76 | 2 | 26.03 | 2.64 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.26 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 41.72 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 82.68 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 66.91 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 70.38 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 77.90 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 43.81 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 44.73 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 66.76 | 2 | 26.03 | 2.64 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.26 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 41.72 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 82.68 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 58 | Квартира        | 8 | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 60 | Квартира        | 8 | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира        | 8  | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 62  | Квартира        | 8  | 1 | 44.58 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 63  | Квартира        | 8  | 1 | 66.46 | 2 | 26.03 | 2.64 |
| 64  | Квартира-студия | 8  | 1 | 28.86 | 1 | 13.70 | 2.64 |
| 65  | Квартира        | 8  | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 66  | Квартира        | 8  | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 67  | Квартира        | 9  | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 68  | Квартира        | 9  | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 69  | Квартира        | 9  | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 70  | Квартира        | 9  | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 71  | Квартира        | 9  | 1 | 73.08 | 2 | 23.37 | 2.64 |
| 72  | Квартира        | 9  | 1 | 54.96 | 1 | 17.35 | 2.64 |
| 73  | Квартира        | 9  | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 74  | Квартира        | 9  | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 75  | Квартира        | 10 | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 76  | Квартира        | 10 | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 77  | Квартира        | 10 | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 78  | Квартира        | 10 | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 79  | Квартира        | 10 | 1 | 44.58 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 80  | Квартира        | 10 | 1 | 95.17 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 83  | Квартира        | 11 | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 84  | Квартира        | 11 | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 85  | Квартира        | 11 | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 86  | Квартира        | 11 | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 87  | Квартира        | 11 | 1 | 44.58 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 88  | Квартира        | 11 | 1 | 83.81 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 89  | Квартира        | 11 | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 90  | Квартира        | 11 | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 91  | Квартира        | 12 | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 92  | Квартира        | 12 | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 93  | Квартира        | 12 | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 94  | Квартира        | 12 | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 95  | Квартира        | 12 | 1 | 44.58 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 96  | Квартира        | 12 | 1 | 83.81 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 97  | Квартира        | 12 | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 98  | Квартира        | 12 | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 66.48 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 69.72 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 77.26 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 102 | Квартира        | 13 | 1 | 43.61 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 103 | Квартира        | 13 | 1 | 44.58 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 104 | Квартира        | 13 | 1 | 83.81 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 105 | Квартира        | 13 | 1 | 41.52 | 1 | 12.26 | 2.64 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 82.32 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 107 | Квартира | 14 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 108 | Квартира | 14 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 115 | Квартира | 15 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 116 | Квартира | 15 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 117 | Квартира | 15 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 123 | Квартира | 16 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 124 | Квартира | 16 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 125 | Квартира | 16 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 126 | Квартира | 16 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 131 | Квартира | 17 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 132 | Квартира | 17 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 133 | Квартира | 17 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 134 | Квартира | 17 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 135 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 139 | Квартира | 18 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 140 | Квартира | 18 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 141 | Квартира | 18 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 142 | Квартира | 18 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 143 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 144 | Квартира | 18 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 147 | Квартира | 19 | 1 | 65.93 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 148 | Квартира | 19 | 1 | 69.21 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 149 | Квартира | 19 | 1 | 76.76 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 150 | Квартира | 19 | 1 | 42.98 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 151 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 12.99 | 2.64 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 19 | 1 | 83.11 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 153 | Квартира | 19 | 1 | 41.29 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 154 | Квартира | 19 | 1 | 81.75 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 155 | Квартира | 20 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 156 | Квартира | 20 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 157 | Квартира | 20 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 158 | Квартира | 20 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 159 | Квартира | 20 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 160 | Квартира | 20 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 161 | Квартира | 20 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 162 | Квартира | 20 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 163 | Квартира | 21 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 164 | Квартира | 21 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 165 | Квартира | 21 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 166 | Квартира | 21 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 167 | Квартира | 21 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 168 | Квартира | 21 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 169 | Квартира | 21 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 170 | Квартира | 21 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 171 | Квартира | 22 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 172 | Квартира | 22 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 173 | Квартира | 22 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 174 | Квартира | 22 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 175 | Квартира | 22 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 176 | Квартира | 22 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 177 | Квартира | 22 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 178 | Квартира | 22 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 179 | Квартира | 23 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 180 | Квартира | 23 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 181 | Квартира | 23 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 182 | Квартира | 23 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 183 | Квартира | 23 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 184 | Квартира | 23 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 185 | Квартира | 23 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 186 | Квартира | 23 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 187 | Квартира | 24 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 188 | Квартира | 24 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 189 | Квартира | 24 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |
| 190 | Квартира | 24 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 191 | Квартира | 24 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 192 | Квартира | 24 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 193 | Квартира | 24 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 194 | Квартира | 24 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |
| 195 | Квартира | 25 | 1 | 65.41 | 2 | 23.03 | 2.64 |
| 196 | Квартира | 25 | 1 | 68.56 | 2 | 28.82 | 2.64 |
| 197 | Квартира | 25 | 1 | 76.33 | 3 | 35.56 | 2.64 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира | 25 | 1 | 42.82 | 1 | 13.64 | 2.64 |
| 199 | Квартира | 25 | 1 | 44.19 | 1 | 12.99 | 2.64 |
| 200 | Квартира | 25 | 1 | 82.80 | 3 | 33.46 | 2.64 |
| 201 | Квартира | 25 | 1 | 41.01 | 1 | 12.26 | 2.64 |
| 202 | Квартира | 25 | 1 | 81.28 | 3 | 34.99 | 2.64 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 16.92          | Машино-место 1                    | 16.92          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 15.57          | Машино-место 2                    | 15.57          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 15.67          | Машино-место 3                    | 15.67          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 15.50          | Машино-место 4                    | 15.50          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.90          | Машино-место 5                    | 14.90          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 17.89          | Машино-место 6                    | 17.89          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 16.91          | Машино-место 7                    | 16.91          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 16.87          | Машино-место 8                    | 16.87          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 23.90          | Машино-место 9                    | 23.90          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 18.38          | Машино-место 10                   | 18.38          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 11                   | 16.25          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 12                   | 16.25          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 13                   | 16.25          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 14                   | 16.25          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 15                   | 16.25          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 16                   | 16.25          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 17                   | 16.25          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 18                   | 16.25          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 19                   | 16.25          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 16.25          | Машино-место 20                   | 16.25          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 18.69          | Машино-место 21                   | 18.69          |                     |
| 22             | Машино-место | -1                | 1              | 20.57          | Машино-место 22                   | 20.57          |                     |
| 23             | Машино-место | -1                | 1              | 15.39          | Машино-место 23                   | 15.39          |                     |

|    |              |    |   |       |                    |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 15.39 | Машино-место<br>24 | 15.39 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 15.39 | Машино-место<br>25 | 15.39 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 16.61 | Машино-место<br>26 | 16.61 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 17.25 | Машино-место<br>27 | 17.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>28 | 16.06 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>29 | 16.06 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>30 | 16.06 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>31 | 16.06 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>32 | 16.06 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>33 | 16.06 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | Машино-место<br>34 | 16.06 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 21.44 | Машино-место<br>35 | 21.44 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 18.27 | Машино-место<br>36 | 18.27 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>37 | 16.87 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>38 | 16.87 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>39 | 16.87 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>40 | 16.87 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>41 | 16.87 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 16.87 | Машино-место<br>42 | 16.87 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 18.27 | Машино-место<br>43 | 18.27 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 23.93 | Машино-место<br>44 | 23.93 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 16.37 | Машино-место<br>45 | 16.37 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 21.06 | Машино-место<br>46 | 21.06 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 15.87 | Машино-место<br>47 | 15.87 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 18.83 | Машино-место<br>48 | 18.83 |  |

|    |              |    |   |       |                    |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------------|-------|--|
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 17.15 | Машино-место<br>49 | 17.15 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 18.67 | Машино-место<br>50 | 18.67 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 20.27 | Машино-место<br>51 | 20.27 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 17.52 | Машино-место<br>52 | 17.52 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 15.58 | Машино-место<br>53 | 15.58 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 17.27 | Машино-место<br>54 | 17.27 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 24.25 | Машино-место<br>55 | 24.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | Машино-место<br>56 | 15.05 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 15.05 | Машино-место<br>57 | 15.05 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 14.68 | Машино-место<br>58 | 14.68 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место<br>59 | 14.03 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | Машино-место<br>60 | 14.03 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | Машино-место<br>61 | 14.58 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | Машино-место<br>62 | 14.17 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | Машино-место<br>63 | 15.12 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | Машино-место<br>64 | 14.17 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | Машино-место<br>65 | 14.17 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 15.92 | Машино-место<br>66 | 15.92 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 22.64 | Машино-место<br>67 | 22.64 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 14.75 | Машино-место<br>68 | 14.75 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 | Машино-место<br>69 | 14.77 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 | Машино-место<br>70 | 14.77 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 14.77 | Машино-место<br>71 | 14.77 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 16.43 | Машино-место<br>72 | 16.43 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 17.82 | Машино-место<br>73 | 17.82 |  |

|    |   |    |   |        |                            |        |      |
|----|---|----|---|--------|----------------------------|--------|------|
| 74 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 15.39  | Машино-место 74            | 15.39  |      |
| 75 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 94.58  | Выставочный салон 1        | 83.66  | 7.01 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 6.07   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ | 4.85   |      |
| 76 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 93.09  | Выставочный салон 2        | 81.89  | 7.01 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 6.35   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ | 4.85   |      |
| 77 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 91.66  | Выставочный салон 3        | 79.01  | 7.01 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 7.24   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел совмещенный с ПУИ  | 5.41   |      |
| 78 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 97.99  | Выставочный салон 4        | 87.89  | 7.34 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 6.04   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ | 4.06   |      |
| 79 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 102.10 | Выставочный салон 5        | 92.00  | 7.34 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 6.04   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ | 4.06   |      |
| 80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 115.22 | Выставочный салон 6        | 103.30 | 7.89 |
|    |   |    |   |        | Тамбур                     | 6.08   |      |
|    |   |    |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ | 5.84   |      |

|     |   |   |   |        |                                |       |      |
|-----|---|---|---|--------|--------------------------------|-------|------|
| 81  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 107.98 | Выставочный салон 7            | 96.70 | 7.89 |
|     |   |   |   |        | Тамбур                         | 6.04  |      |
|     |   |   |   |        | Санузел, совмещенный с ПУИ     | 5.24  |      |
| 18в | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 5.92   | Место для хранения велосипедов | 5.92  | 3.32 |
| 19в | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 6.22   | Место для хранения велосипедов | 6.22  | 3.32 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Венткамера   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 11.38          |
| 2     | ИТП  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 80.47          |
| 3     | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 24.06          |
| 4     | Лифтовый холл (тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона 1-го типа)       | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 14.07          |
| 5     | Насосная станция хозяйственного-питьевого, пожарного водоснабжения | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 50.81          |
| 6     | Помещение технического подвала                                     | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 190.78         |
| 7     | Помещение технического подвала                                     | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 95.44          |
| 8     | Помещение технического подвала                                     | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 246.86         |
| 9     | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 26.49          |
| 10    | Венткамера   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 5.58           |
| 11    | Венткамера мусорокамер   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 6.61           |
| 12    | Венткамера паркинга  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 23.19          |
| 13    | ЛК Паркинг   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 14.24          |
| 14    | ЛК Паркинг   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 15.79          |
| 15    | Насосная пожарного водоснабжения паркинга                          | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 24.07          |
| 16    | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций                    | Подъезд 1, Этаж -1                    | Техническое          | 83.62          |
| 17    | Помещение технического подвала                                     | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 113.57         |
| 18    | Проезд   | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 852.93         |
| 19    | Рампа  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 42.68          |
| 20    | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж -1                    | Общественное         | 20.20          |

|    |  |                    |              |        |
|----|--|--------------------|--------------|--------|
| 21 | Электрощитовая паркинга  | Подъезд 1, Этаж -1 | Техническое  | 10.69  |
| 22 | Лестничная клетка паркинга   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 14.30  |
| 23 | Мусорокамера встроенно-пристроенных помещений общественного назначения | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 9.30   |
| 24 | Мусорокамера жилого дома   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 25.37  |
| 25 | Рампа  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 107.67 |
| 26 | Вестибюль  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 75.71  |
| 27 | Диспетчерская  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 9.56   |
| 28 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 12.92  |
| 29 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 14.45  |
| 30 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 17.49  |
| 31 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 14.07  |
| 32 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 19.08  |
| 33 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 39.08  |
| 34 | Помещение уборочного инвентаря   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 3.50   |
| 35 | Санузел  | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 4.43   |
| 36 | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 9.34   |
| 37 | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 12.29  |
| 38 | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1  | Общественное | 3.92   |
| 39 | Электрощитовая   | Подъезд 1, Этаж 1  | Техническое  | 15.15  |
| 40 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 2  | Общественное | 17.58  |
| 41 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 2  | Общественное | 14.17  |
| 42 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 2  | Общественное | 26.83  |
| 43 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 2  | Общественное | 26.39  |
| 44 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 2  | Техническое  | 9.22   |
| 45 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 2  | Техническое  | 6.80   |
| 46 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж 2  | Общественное | 8.78   |
| 47 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 3  | Общественное | 17.21  |
| 48 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 3  | Общественное | 14.17  |
| 49 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 3  | Общественное | 26.61  |
| 50 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 3  | Общественное | 27.66  |
| 51 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 3  | Техническое  | 9.22   |
| 52 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 3  | Техническое  | 6.80   |
| 53 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж 3  | Общественное | 8.99   |
| 54 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 4  | Общественное | 17.21  |
| 55 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 4  | Общественное | 14.17  |
| 56 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 4  | Общественное | 26.61  |
| 57 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 4  | Общественное | 27.66  |
| 58 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 4  | Техническое  | 9.22   |
| 59 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 4  | Техническое  | 6.80   |
| 60 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж 4  | Общественное | 8.99   |
| 61 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 17.21  |
| 62 | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 14.17  |
| 63 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 26.61  |
| 64 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 27.66  |
| 65 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 5  | Техническое  | 9.22   |

|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 66  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 5  | Техническое  | 6.80  |
| 67  | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 5  | Общественное | 8.99  |
| 68  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 16.87 |
| 69  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 14.17 |
| 70  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 26.61 |
| 71  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 27.66 |
| 72  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 6  | Техническое  | 9.22  |
| 73  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 6  | Техническое  | 6.80  |
| 74  | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 6  | Общественное | 8.99  |
| 75  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 16.87 |
| 76  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 14.17 |
| 77  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 26.61 |
| 78  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 27.66 |
| 79  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 7  | Техническое  | 9.22  |
| 80  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 7  | Техническое  | 6.80  |
| 81  | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 7  | Общественное | 8.99  |
| 82  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 16.87 |
| 83  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 14.17 |
| 84  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 26.61 |
| 85  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 27.66 |
| 86  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 8  | Техническое  | 9.22  |
| 87  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 8  | Техническое  | 6.80  |
| 88  | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 8  | Общественное | 8.99  |
| 89  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 16.87 |
| 90  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 14.17 |
| 91  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 26.61 |
| 92  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 27.66 |
| 93  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 9  | Техническое  | 9.22  |
| 94  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 9  | Техническое  | 6.80  |
| 95  | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 8.99  |
| 96  | Технический коридор              | Подъезд 1, Этаж 9  | Общественное | 9.19  |
| 97  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 16.21 |
| 98  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 14.17 |
| 99  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 26.61 |
| 100 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 27.66 |
| 101 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое  | 9.22  |
| 102 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 10 | Техническое  | 6.80  |
| 103 | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 10 | Общественное | 8.99  |
| 104 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 16.87 |
| 105 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 14.17 |
| 106 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 26.61 |
| 107 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 27.66 |
| 108 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое  | 9.22  |
| 109 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 11 | Техническое  | 6.80  |
| 110 | Гамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 11 | Общественное | 8.99  |
| 111 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 12 | Общественное | 16.87 |



|     |                                  |                    |              |       |
|-----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 158 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 18 | Техническое  | 6.80  |
| 159 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 18 | Общественное | 8.99  |
| 160 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 16.87 |
| 161 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 14.17 |
| 162 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 26.61 |
| 163 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 27.66 |
| 164 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое  | 9.22  |
| 165 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 19 | Техническое  | 6.80  |
| 166 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 19 | Общественное | 8.99  |
| 167 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 16.87 |
| 168 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 14.17 |
| 169 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 26.61 |
| 170 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 27.66 |
| 171 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое  | 9.22  |
| 172 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 20 | Техническое  | 6.80  |
| 173 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 20 | Общественное | 8.99  |
| 174 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 16.87 |
| 175 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 14.17 |
| 176 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 26.61 |
| 177 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 27.66 |
| 178 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое  | 9.22  |
| 179 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 21 | Техническое  | 6.80  |
| 180 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 21 | Общественное | 8.99  |
| 181 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 16.87 |
| 182 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 14.17 |
| 183 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 26.61 |
| 184 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 27.66 |
| 185 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое  | 9.22  |
| 186 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое  | 6.80  |
| 187 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 8.99  |
| 188 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 16.87 |
| 189 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 14.17 |
| 190 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 26.61 |
| 191 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 27.66 |
| 192 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое  | 9.22  |
| 193 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое  | 6.80  |
| 194 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 8.99  |
| 195 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 16.87 |
| 196 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 14.17 |
| 197 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 26.61 |
| 198 | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 27.66 |
| 199 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое  | 9.22  |
| 200 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое  | 6.80  |
| 201 | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 8.99  |
| 202 | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 16.87 |
| 203 | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 14.17 |

|     |  |                        |              |        |
|-----|--|------------------------|--------------|--------|
| 204 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 25     | Общественное | 26.61  |
| 205 | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 25     | Общественное | 27.66  |
| 206 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 25     | Техническое  | 9.22   |
| 207 | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 25     | Техническое  | 6.80   |
| 208 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж 25     | Общественное | 8.99   |
| 209 | Венткамера   | Подъезд 1, Этаж 26     | Техническое  | 5.29   |
| 210 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 26     | Общественное | 16.26  |
| 211 | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж 26     | Общественное | 8.91   |
| 212 | Техническое помещение  | Подъезд 1, Этаж 26     | Техническое  | 318.66 |
| 213 | Техническое помещение  | Подъезд 1, Этаж 26     | Техническое  | 303.12 |
| 214 | Лестничная клетка  | Подъезд 1, План кровли | Общественное | 17.66  |
| 215 | Машинное помещение лифтов  | Подъезд 1, План кровли | Техническое  | 32.88  |
| 216 | Тамбур   | Подъезд 1, План кровли | Общественное | 4.17   |
|     | Насосная пожарного водоснабжения паркинга                              | Подъезд 1, Этаж -1     | Техническое  | 24.07  |
|     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций                        | Подъезд 1, Этаж -1     | Техническое  | 83.62  |
|     | Помещение технического подвала   | Подъезд 1, Этаж -1     | Общественное | 113.57 |
|     | Проезд   | Подъезд 1, Этаж -1     | Общественное | 852.93 |
|     | Рампа  | Подъезд 1, Этаж -1     | Общественное | 42.68  |
|     | Тамбур-шлюз  | Подъезд 1, Этаж -1     | Общественное | 20.20  |
|     | Электрощитовая паркинга  | Подъезд 1, Этаж -1     | Техническое  | 10.69  |
|     | Лестничная клетка паркинга   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 14.30  |
|     | Мусорокамера встроенно-пристроенных помещений общественного назначения | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 9.30   |
|     | Мусорокамера жилого дома   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 25.37  |
|     | Рампа  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 107.67 |
|     | Вестибюль  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 75.71  |
|     | Диспетчерская  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 9.56   |
|     | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 12.92  |
|     | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 14.45  |
|     | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 17.49  |
|     | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 14.07  |
|     | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 19.08  |
|     | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 39.08  |
|     | Помещение уборочного инвентаря   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 3.50   |
|     | Санузел  | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 4.43   |
|     | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 9.34   |
|     | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 12.29  |
|     | Тамбур   | Подъезд 1, Этаж 1      | Общественное | 3.92   |
|     | Электрощитовая   | Подъезд 1, Этаж 1      | Техническое  | 15.15  |
|     | Лестничная клетка  | Подъезд 1, Этаж 2      | Общественное | 17.58  |
|     | Лифтовый холл  | Подъезд 1, Этаж 2      | Общественное | 14.17  |
|     | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 2      | Общественное | 26.83  |
|     | Межквартирный коридор  | Подъезд 1, Этаж 2      | Общественное | 26.39  |
|     | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 2      | Техническое  | 9.22   |
|     | Помещение инженерного назначения                                       | Подъезд 1, Этаж 2      | Техническое  | 6.80   |







|  |                                  |                    |              |        |
|--|----------------------------------|--------------------|--------------|--------|
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 27.66  |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое  | 9.22   |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 22 | Техническое  | 6.80   |
|  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 22 | Общественное | 8.99   |
|  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 16.87  |
|  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 14.17  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 26.61  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 27.66  |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое  | 9.22   |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 23 | Техническое  | 6.80   |
|  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 23 | Общественное | 8.99   |
|  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 16.87  |
|  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 14.17  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 26.61  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 27.66  |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое  | 9.22   |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 24 | Техническое  | 6.80   |
|  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 24 | Общественное | 8.99   |
|  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 16.87  |
|  | Лифтовый холл                    | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 14.17  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 26.61  |
|  | Межквартирный коридор            | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 27.66  |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое  | 9.22   |
|  | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, Этаж 25 | Техническое  | 6.80   |
|  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 25 | Общественное | 8.99   |
|  | Венткамера                       | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое  | 5.29   |
|  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 16.26  |
|  | Тамбур-шлюз                      | Подъезд 1, Этаж 26 | Общественное | 8.91   |
|  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое  | 318.66 |
|  | Техническое помещение            | Подъезд 1, Этаж 26 | Техническое  | 303.12 |
|  | Лестничная клетка                | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 17.66  |
|  | Машинное помещение лифтов        | Подъезд 1, Этаж 27 | Техническое  | 32.88  |
|  | Тамбур                           | Подъезд 1, Этаж 27 | Общественное | 4.17   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                   | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------------------|------------|
| 1     | техподполье, венткамера     | Оборудования вентиляционных систем | Вентиляция |

|    |                                     |   |                          |
|----|-------------------------------------|---|--------------------------|
| 2  | техподполье ИТП                     | АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования; автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости). | Отопление                |
| 3  | техподполье, насосная хоз-питьевая  | Повысительная насосная установка 1,2 зоны хоз. питьевого водоснабжения  | Водоснабжение            |
| 4  | техподполье, противопожарная        | Противопожарные насосы  | Пожаротушение            |
| 5  | лифтовые шахты                      | Грузопассажирские лифты   | Грузоподъёмные механизмы |
| 6  | лестничные клетки, холлы, вестибюли | Конвекторы  | Отопление                |
| 7  | техподполье, водомерный узел        | Водомерный узел холодной воды общедомовой   | Водоснабжение            |
| 8  | техподполье, водомерный узел        | Водомерный узел горячей воды общедомовой  | Водоснабжение            |
| 9  | техподполье, водомерный узел        | Общедомовой водомерный узел   | Водоснабжение            |
| 10 | техподполье                         | Установка очистки воды, напорных фильтров   | Водоснабжение            |
| 11 | технический этаж, венткамера        | Оборудования вентиляционных систем  | Вентиляция               |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.07.2027</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>01.10.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 941 538 864,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b>                         |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                       |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810116540061115</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>046577674</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>667102008</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЛЬФА-БАНК</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7728168971</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 796 300 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>409 282 000,00 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 387 018 000,00 руб.</b>                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.12.2028</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>72</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 077,82 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>115,22 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>145,89 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>664 519 945,41 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28 805 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                              |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18 371 500 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Атомстройкомплекс-строительство</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6685028774</b>  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>192 000 000,00 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                      |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Атомстройкомплекс-строительство</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6685028774</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                      |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Атомстройкомплекс-строительство</b> |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>6685028774</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 500 000,00 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.06.2027</b>   |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Стеклопакеты в объектах долевого строительства-в соответствии с Техническими условиями ТУ 23.12.13-001-72909437-2022.Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу Объект не относится к специализированным зданиям для проживания инвалидов, специально оборудованные квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены.Рабочие места для инвалидов в офисных помещениях не предусмотрены.Целевой кредит предоставлен для всех объектов, указанных в проектной декларации.п.п.9.2.24 в самом пункте заполнен для многоквартирного дома.В отношении (паркинга) класс энергоэффективности-0.П;10.6.-Жилые кварталы"Северное Сияние", Жилой квартал"Северное Сияние", Проект"Северное Сияние", Квартал"Северное Сияние", Кварталы"Северное Сияние", "Северное Сияние"</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000225d56d0048b28fa6495b46841a5a91db

Владелец: **ООО СЗ "СЕВЕРНОЕ СИЯНИЕ",  
БАТУРИН АНДРЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, ГОРОД  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 16.12.2024 по 16.03.2026