ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002266 от 09.11.2026

Многоэтажные жилые дома с подземной автостоянкой с объектами обслуживания жилой застройки, газовая котельная

Дата первичного размещения: 28.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА.ТОПОЛЁВАЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СТРАНА.ТОПОЛЁВАЯ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630099**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проспект**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Красный**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **зд 17**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, Центральный р-н, Красный пр-кт, зд 17**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79139255192**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info.nsk@strana.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.strana.com**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Размахнин**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Николаевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА.ТО-ПОЛЁВАЯ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **541019275842**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **"Страна-девелопмент", "Страна Девелопмент", ГК СТРАНА, Группа компаний Страна Девелопмент, ГК Страна Девелопмент, Застройщики Группы компаний Страна девелопмент, Застройщики ГК Страна девелопмент**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6165204247**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1166196107142**
	2.1.3	Дата регистрации: **31.10.2016**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Элит Строй"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204090319**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Гайдуков**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **13393785993**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720318525964**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО"Элит Строй"/акционер АО ГК "СТРАНА"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Интернет"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203526779**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200015999**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Никулинская»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9702073084**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700819761**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Никулинская-1»**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9702081448**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267700097972**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Рижский-ЖК»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9709108579**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700246694**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Рижский-2»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9709126627**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700343515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик "Рижский-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9709128092**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700412045**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "М 14"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704269318**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267700031290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5009129424**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215000111040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"СТРАНА ЗАПАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203518337**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200005681**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Е 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6685198381**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226600017049**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Страна Нагорная"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703034680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700224940**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Городок"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203312417**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147232033310**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Зеленый мыс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203183521**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067203358694**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Страна МАИП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704220658**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700606670**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна М 4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703112579**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700650154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Элит Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204090319**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057200676818**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 3; 5**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГРУППА КОМПАНИЙ "СТРАНА"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203567535**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200022146**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна-Эталон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203526962**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200016197**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Мельникайте"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9726011457**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700217040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Т 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203535420**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200004954**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Стройтранс № 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203341834**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157232016380**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Одесская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704204215**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700191046**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Озерная"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9729299441**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700313908**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управление активами"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704262432**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700306786**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Кирова"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704254368**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700774441**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Е Пруды"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703136266**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700153382**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СТРАНА.72"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203495922**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207200000116**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Пресненский вал 27"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703071061**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739183230**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Беринга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7841094169**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800075460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Коммунистическая"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203552112**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200003457**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703112561**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700650066**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна М 10"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704228022**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700810247**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Е Маяковского"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704204247**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700191145**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "На Минской"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203275451**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232013380**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Деметра"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7723010211**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739405572**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "К2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204190698**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232032728**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕНТР ФАНЕРНОЙ ТОРГОВЛИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666210422**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163668089166**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Т 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203535396**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200004921**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203503806**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207200009180**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704228030**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700810269**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Иловайская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9723259442**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700374139**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Остров"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801709497**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800023307**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИРИАН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204108421**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077203017143**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"М-ИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203601850**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200019482**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Страна.Ярославская"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203552105**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200003446**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Басов Андрей Викторович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **721000983266**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **324774600104381**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Божедомов Артём Сергеевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **720205071967**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **317723200017254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Бородин Андрей Александрович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **720303436060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **322723200082790**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Гаврилов Евгений Михайлович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **723006496128**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **323723200100192**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Куликов Антон Максимович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **665813345358**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **324665800034921**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Постиженко Павел Владимирович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **504105102931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **323508100513608**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ромашкин Гариф Сергеевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9729299441**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **324723200098343**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сухарев Алексей Алексеевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **770172756428**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **326774600273572**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Тарасов Алексей Александрович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **504010452198**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **324508100620622**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Чурочкин Сергей Георгиевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **471204850028**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **322784700091980**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Харьковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **72б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс"Сердце Сибири", Жилой квартал"Сердце Сибири", ЖК"Сердце Сибири","Сердце Сибири","Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-4 с многоэтажной стоянкой автомобилей»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-160-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **103;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Литературный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-6**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-185-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **103**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон"Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс"Домашний".ЖК"Домашний".Дом"Спортивный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская-А.Кореневского-Восстания г.Тюмени, район а/п"Плеханово".Жилой дом ГП-5**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **31.01.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-14-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **50 лет Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **63г**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс"Сердце Сибири"; Жилой квартал"Сердце Сибири"; ЖК"Сердце Сибири";"Квартал Газовиков";"Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Многоэтажные жилые дома с объекта инфраструктуры в границах улиц:Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмени.Жилой дом ГП-3 с подземной стоянкой автомобилей»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **13.03.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-31-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Мустая Карима**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-land)», ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02.11.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-05-012226-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Комитет Государственного строительного надзора города Москвы**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Харьковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **72а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Сердце Сибири".Жилой квартал "Сердце Сибири".ЖК "Сердце Сибири "."Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской".Квартал Строителей**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **04.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-152-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Полевая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **108**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-175-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **94**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-9п**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-181-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Интернациональная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **199;** Корпус: **9**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, объездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.01.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-3-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **96**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-8**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.01.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-1-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **92**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-10**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.01.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-2-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **90**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс "Домашний".ЖК "Домашний".Дом "Счастливый"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-11**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **05.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-38-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Андрея Кореневского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс "Домашний".ЖК "Домашний".Дом "Туристический"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-18**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-45-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Андрея Кореневского**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний".Домашний.Микрорайон на Московском.Жилой комплекс "Домашний".ЖК "Домашний".Дом "Центральный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-12**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-46-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Комбинатская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **16;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.03.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-47-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тракт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Сибирский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24д**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Г Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 24 Жилой комплекс "Сибирский сад"."Медный квартал"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах Сибирского тракта, переулка Базового, улицы Яламова в г. Екатеринбург, 1 этап с подземной стоянкой автомобилей ЖК "Сибирский сад".**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23.05.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **66-41-91-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Екатеринбурга**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Тимофея Чаркова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **93**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный"."Звёздный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-9**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-139-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Подгорная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **61;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.09.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-142-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шефская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Страна.Энтузиастов; ЖК "Страна.Энтузиастов"; Дом "Энергия"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с жилыми секциями переменной этажности со встроенными помещениями дошкольной образовательной организации, встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 1, 2, 3.1 по ПЗУ)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **66-41-246-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Екатеринбурга**

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шефская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **22/2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Страна.Энтузиастов; ЖК "Страна.Энтузиастов"; Дом "Энергия"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Надземная автостоянка со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения, встроенной БКТП (№ 3.2 по ПЗУ)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **66-41-246-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Екатеринбурга**

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **106**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний".ЖК "Домашний"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-16П**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-193-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Интернациональная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **199;** Корпус: **10**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Юнион"; ЖК "Юнион"; Дом Форум**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, объездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-2 с многоэтажной стоянкой автомобилей**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **19.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-192-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **98**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; ЖК "Домашний".Дом "Парковый"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-13**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.12.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-187-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Защитников Отечества**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **30**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Европейский берег 2.0; ЖК "Европейский берег 2.0; Жилой квартал "Французская ривьера"; Дом Монте-Карло**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая - Мысовская - Газовиков города Тюмени. Жилой дом ГП-1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-19-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Подгорная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **73**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"; Дом "Новаторов"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-17-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **100**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; ЖК "Домашний".Дом "Архитектурный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-14**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-15-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **102**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний"; Домашний.Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; ЖК "Домашний".Дом "Гостеприимный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-15**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18.02.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-16-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пресненский Вал**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс"Пресненский Вал 27"; Жилой комплекс Пресненский Вал 27; ЖК"Пресненский Вал 27"; ЖК Пресненский Вал 27; Пресненский Вал 27**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **«Жилой дом, корпус 1.1.Этап строительства 1»**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-01-011819-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Новоселов**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **104**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Микрорайон "Домашний"; Домашний. Микрорайон на Московском; Жилой комплекс "Домашний"; Домашний". Дом "Художественный"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-17**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.03.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-25-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ**

4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Свердловская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Екатеринбург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **тракт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Сибирский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Сибирский сад"; Жилой комплекс "Сибирский сад"; "Лесной квартал".Дом "Лесной квартал"; Сибирский сад; Лесной квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом с жилыми секциями переменной этажности, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (№1 по ПЗУ)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.04.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **66-41-112-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА**

4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **50 лет Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **63;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Сердце Сибири"; Жилой квартал "Сердце Сибири"; ЖК "Сердце Сибири ". "Квартал Экологов"; "Сердце Сибири.Кварталы на Харьковской"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмень. Жилой дом ГП-6 с многоэтажной стоянкой автомобилей**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-23-65-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНИ**

4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Малая Очаковская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Страна.Озёрная; Страна.Озёрная; Жилой комплекс "Страна.Озёрная"; Дом Байкал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры, расположенные по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Очаково - Матвеевское, ул. Озерная, вл. 42. Жилой дом с подземной автостоянкой (ГП-1)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **01.07.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-07-013260-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МОСГОССТРОЙНАДЗОР**

4.1 (33) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Москва**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Пресненский Вал**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **27;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом, корпуса 2.1, 2.2 и 2.3 с подземной автостоянкой. Этап строительства 2 в составе многофункциональной застройки**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **06.08.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **77-01-013310-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МОСГОССТРОЙНАДЗОР**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **162 444,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **15 831,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **23 854,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Электронный адрес uvedomlenie@strana.com является официальным адресом ООО СЗ"Страна.Тополёвая", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство 54-35-33-2025 от 21.03.2025**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой дом № 1 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **31**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **31**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **23946.02 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные: монолитный железобетон/блок из ячеистого бетона, утеплитель. Наружный слой: декоративная штукатурка)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой дом № 2 (по генплану) с подземной автостоянкой с объектами обслуживания жилой застройки**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26256.04 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные: монолитный железобетон/блок из ячеистого бетона, утеплитель. Наружный слой: кирпич керамический/декоративная штукатурка)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **15 640,47 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **513,38 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 153,85 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 148,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 490,16 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 638,18 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР "ГЕОГРАД"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404409870**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.02.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-007732-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.07.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-039147-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Страна.Тополёвая; ЖК Страна.Тополёвая**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "РЕГИОН"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6670470997**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4601**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Мэрия города Новосибирска**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **4601**

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **21.06.2024**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **28.06.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:47304**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 366,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **64**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектными решениями**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектными решениями**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Цилиндрические контейнеры для ТКО заглубленного типа.3 контейнера на площадке в центральной части участка.2 контейнера на площадке с северо-восточной стороны участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) всех категорий мобильности, как по территории прилегающей к Объекту, так и в жилую часть здания и в нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Региональный электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-13/249483**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-24.1726в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **959,60 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новосибирская теплосетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/138512**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Томск"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7017203428**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **НСС15-23/7290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3781/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Новотелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ПЭЛК ЛифтСервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407964079**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **284**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	57.91	2	26.79	2.70
2	Квартира	2	1	73.59	2	32.17	2.70
3	Квартира	2	1	48.54	1	14.32	2.70
4	Квартира	2	1	73.59	2	32.02	2.70
5	Квартира	2	1	39.38	1	13.80	2.70
6	Квартира	2	1	65.77	2	31.95	2.70
7	Квартира	2	1	41.37	1	15.74	2.70
8	Квартира-студия	2	1	28.69	1	15.65	2.70
9	Квартира	2	1	52.30	1	17.55	2.70
10	Квартира	2	1	89.12	3	48.89	2.70
11	Квартира	3	1	55.78	2	26.79	2.70
12	Квартира	3	1	71.46	2	32.17	2.70
13	Квартира	3	1	48.54	1	14.32	2.70
14	Квартира	3	1	73.59	2	32.02	2.70
15	Квартира	3	1	39.38	1	13.80	2.70
16	Квартира	3	1	65.77	2	31.95	2.70
17	Квартира	3	1	41.37	1	15.74	2.70
18	Квартира-студия	3	1	28.69	1	15.65	2.70
19	Квартира	3	1	52.30	1	17.55	2.70
20	Квартира	3	1	85.47	3	48.89	2.70
21	Квартира	4	1	55.78	2	26.79	2.70
22	Квартира	4	1	67.50	2	32.17	2.70
23	Квартира	4	1	46.41	1	14.32	2.70
24	Квартира	4	1	69.33	2	32.02	2.70
25	Квартира	4	1	37.25	1	13.80	2.70
26	Квартира	4	1	61.51	2	31.95	2.70
27	Квартира	4	1	39.24	1	15.74	2.70
28	Квартира-студия	4	1	28.69	1	15.65	2.70
29	Квартира	4	1	46.21	1	17.55	2.70
30	Квартира	4	1	85.47	3	48.89	2.70
31	Квартира	5	1	55.78	2	26.79	2.70
32	Квартира	5	1	67.50	2	32.17	2.70
33	Квартира	5	1	46.41	1	14.32	2.70
34	Квартира	5	1	69.32	2	32.02	2.70
35	Квартира	5	1	37.25	1	13.80	2.70
36	Квартира	5	1	61.51	2	31.95	2.70
37	Квартира	5	1	39.24	1	15.74	2.70
38	Квартира-студия	5	1	28.69	1	15.65	2.70
39	Квартира	5	1	46.21	1	17.55	2.70

40	Квартира	5	1	85.47	3	48.89	2.70
41	Квартира	6	1	55.78	2	26.79	2.70
42	Квартира	6	1	67.50	2	32.17	2.70
43	Квартира	6	1	46.41	1	14.32	2.70
44	Квартира	6	1	69.32	2	32.02	2.70
45	Квартира	6	1	37.25	1	13.80	2.70
46	Квартира	6	1	61.51	2	31.95	2.70
47	Квартира	6	1	39.24	1	15.74	2.70
48	Квартира-студия	6	1	28.69	1	15.65	2.70
49	Квартира	6	1	46.21	1	17.55	2.70
50	Квартира	6	1	85.47	3	48.89	2.70
51	Квартира	7	1	55.78	2	26.79	2.70
52	Квартира	7	1	67.50	2	32.17	2.70
53	Квартира	7	1	46.41	1	14.32	2.70
54	Квартира	7	1	69.32	2	32.02	2.70
55	Квартира	7	1	37.25	1	13.80	2.70
56	Квартира	7	1	61.51	2	31.95	2.70
57	Квартира	7	1	39.24	1	15.74	2.70
58	Квартира-студия	7	1	28.69	1	15.65	2.70
59	Квартира	7	1	46.21	1	17.55	2.70
60	Квартира	7	1	85.47	3	48.89	2.70
61	Квартира	8	1	55.78	2	26.79	2.70
62	Квартира	8	1	67.50	2	32.17	2.70
63	Квартира	8	1	46.41	1	14.32	2.70
64	Квартира	8	1	69.32	2	32.02	2.70
65	Квартира	8	1	37.25	1	13.80	2.70
66	Квартира	8	1	61.51	2	31.95	2.70
67	Квартира	8	1	39.24	1	15.74	2.70
68	Квартира-студия	8	1	28.69	1	15.65	2.70
69	Квартира	8	1	46.21	1	17.55	2.70
70	Квартира	8	1	85.47	3	48.89	2.70
71	Квартира	9	1	56.09	2	26.87	2.70
72	Квартира	9	1	68.10	2	32.75	2.70
73	Квартира	9	1	46.70	1	14.41	2.70
74	Квартира	9	1	69.87	2	32.10	2.70
75	Квартира	9	1	37.55	1	14.10	2.70
76	Квартира	9	1	61.83	2	32.17	2.70
77	Квартира	9	1	39.62	1	15.83	2.70
78	Квартира-студия	9	1	28.91	1	15.74	2.70
79	Квартира	9	1	46.69	1	18.09	2.70
80	Квартира	9	1	86.30	3	49.44	2.70
81	Квартира	10	1	56.09	2	26.87	2.70

82	Квартира	10	1	68.10	2	32.75	2.70
83	Квартира	10	1	46.70	1	14.41	2.70
84	Квартира	10	1	69.87	2	32.10	2.70
85	Квартира	10	1	37.55	1	14.10	2.70
86	Квартира	10	1	61.83	2	32.17	2.70
87	Квартира	10	1	39.62	1	15.83	2.70
88	Квартира-студия	10	1	28.91	1	15.74	2.70
89	Квартира	10	1	46.69	1	18.09	2.70
90	Квартира	10	1	86.30	3	49.44	2.70
91	Квартира	11	1	56.09	2	26.87	2.70
92	Квартира	11	1	68.10	2	32.75	2.70
93	Квартира	11	1	46.70	1	14.41	2.70
94	Квартира	11	1	69.87	2	32.10	2.70
95	Квартира	11	1	37.55	1	14.10	2.70
96	Квартира	11	1	61.83	2	32.17	2.70
97	Квартира	11	1	39.62	1	15.83	2.70
98	Квартира-студия	11	1	28.91	1	15.74	2.70
99	Квартира	11	1	46.69	1	18.09	2.70
100	Квартира	11	1	86.30	3	49.44	2.70
101	Квартира	12	1	56.09	2	26.87	2.70
102	Квартира	12	1	68.10	2	32.75	2.70
103	Квартира	12	1	46.70	1	14.41	2.70
104	Квартира	12	1	69.87	2	32.10	2.70
105	Квартира	12	1	37.55	1	14.10	2.70
106	Квартира	12	1	61.83	2	32.17	2.70
107	Квартира	12	1	39.62	1	15.83	2.70
108	Квартира-студия	12	1	28.91	1	15.74	2.70
109	Квартира	12	1	46.69	1	18.09	2.70
110	Квартира	12	1	86.30	3	49.44	2.70
111	Квартира	13	1	56.09	2	26.87	2.70
112	Квартира	13	1	68.10	2	32.75	2.70
113	Квартира	13	1	46.70	1	14.41	2.70
114	Квартира	13	1	69.87	2	32.10	2.70
115	Квартира	13	1	37.55	1	14.10	2.70
116	Квартира	13	1	61.83	2	32.17	2.70
117	Квартира	13	1	39.62	1	15.83	2.70
118	Квартира-студия	13	1	28.91	1	15.74	2.70
119	Квартира	13	1	46.69	1	18.09	2.70
120	Квартира	13	1	86.30	3	49.44	2.70
121	Квартира	14	1	56.09	2	26.87	2.70
122	Квартира	14	1	68.10	2	32.75	2.70
123	Квартира	14	1	46.70	1	14.41	2.70

124	Квартира	14	1	69.87	2	32.10	2.70
125	Квартира	14	1	37.55	1	14.10	2.70
126	Квартира	14	1	61.83	2	32.17	2.70
127	Квартира	14	1	39.62	1	15.83	2.70
128	Квартира-студия	14	1	28.91	1	15.74	2.70
129	Квартира	14	1	46.69	1	18.09	2.70
130	Квартира	14	1	86.30	3	49.44	2.70
131	Квартира	15	1	56.09	2	26.87	2.70
132	Квартира	15	1	68.10	2	32.75	2.70
133	Квартира	15	1	46.70	1	14.41	2.70
134	Квартира	15	1	69.87	2	32.10	2.70
135	Квартира	15	1	37.55	1	14.10	2.70
136	Квартира	15	1	61.83	2	32.17	2.70
137	Квартира	15	1	39.62	1	15.83	2.70
138	Квартира-студия	15	1	28.91	1	15.74	2.70
139	Квартира	15	1	46.69	1	18.09	2.70
140	Квартира	15	1	86.30	3	49.44	2.70
141	Квартира	16	1	56.09	2	26.87	2.70
142	Квартира	16	1	68.10	2	32.75	2.70
143	Квартира	16	1	46.70	1	14.41	2.70
144	Квартира	16	1	69.87	2	32.10	2.70
145	Квартира	16	1	37.55	1	14.10	2.70
146	Квартира	16	1	61.83	2	32.17	2.70
147	Квартира	16	1	39.62	1	15.83	2.70
148	Квартира-студия	16	1	28.91	1	15.74	2.70
149	Квартира	16	1	46.69	1	18.09	2.70
150	Квартира	16	1	86.30	3	49.44	2.70
151	Квартира	17	1	56.09	2	26.87	2.70
152	Квартира	17	1	68.10	2	32.75	2.70
153	Квартира	17	1	46.70	1	14.41	2.70
154	Квартира	17	1	69.87	2	32.10	2.70
155	Квартира	17	1	37.55	1	14.10	2.70
156	Квартира	17	1	61.83	2	32.17	2.70
157	Квартира	17	1	39.62	1	15.83	2.70
158	Квартира-студия	17	1	28.91	1	15.74	2.70
159	Квартира	17	1	46.69	1	18.09	2.70
160	Квартира	17	1	86.30	3	49.44	2.70
161	Квартира	18	1	56.43	2	26.95	2.70
162	Квартира	18	1	68.71	2	33.33	2.70
163	Квартира	18	1	46.98	1	14.50	2.70
164	Квартира	18	1	70.35	2	32.47	2.70
165	Квартира	18	1	37.85	1	14.40	2.70

166	Квартира	18	1	62.02	2	32.38	2.70
167	Квартира	18	1	40.01	1	15.92	2.70
168	Квартира-студия	18	1	29.10	1	15.83	2.70
169	Квартира	18	1	47.16	1	19.13	2.70
170	Квартира	18	1	87.47	3	50.29	2.70
171	Квартира	19	1	56.43	2	26.95	2.70
172	Квартира	19	1	68.71	2	33.33	2.70
173	Квартира	19	1	46.98	1	14.50	2.70
174	Квартира	19	1	70.35	2	32.47	2.70
175	Квартира	19	1	37.85	1	14.40	2.70
176	Квартира	19	1	62.02	2	32.38	2.70
177	Квартира	19	1	40.01	1	15.92	2.70
178	Квартира-студия	19	1	29.10	1	15.83	2.70
179	Квартира	19	1	47.16	1	19.13	2.70
180	Квартира	19	1	87.47	3	50.29	2.70
181	Квартира	20	1	56.43	2	26.95	2.70
182	Квартира	20	1	68.71	2	33.33	2.70
183	Квартира	20	1	46.98	1	14.50	2.70
184	Квартира	20	1	70.35	2	32.47	2.70
185	Квартира	20	1	37.85	1	14.40	2.70
186	Квартира	20	1	62.02	2	32.38	2.70
187	Квартира	20	1	40.01	1	15.92	2.70
188	Квартира-студия	20	1	29.10	1	15.83	2.70
189	Квартира	20	1	47.16	1	19.13	2.70
190	Квартира	20	1	87.47	3	50.29	2.70
191	Квартира	21	1	56.43	2	26.95	2.70
192	Квартира	21	1	68.71	2	33.33	2.70
193	Квартира	21	1	46.98	1	14.50	2.70
194	Квартира	21	1	70.35	2	32.47	2.70
195	Квартира	21	1	37.85	1	14.40	2.70
196	Квартира	21	1	62.02	2	32.38	2.70
197	Квартира	21	1	40.01	1	15.92	2.70
198	Квартира-студия	21	1	29.10	1	15.83	2.70
199	Квартира	21	1	47.16	1	19.13	2.70
200	Квартира	21	1	87.47	3	50.29	2.70
201	Квартира	22	1	56.43	2	26.95	2.70
202	Квартира	22	1	68.71	2	33.33	2.70
203	Квартира	22	1	46.98	1	14.50	2.70
204	Квартира	22	1	70.35	2	32.47	2.70
205	Квартира	22	1	37.85	1	14.40	2.70
206	Квартира	22	1	62.02	2	32.38	2.70
207	Квартира	22	1	40.01	1	15.92	2.70

208	Квартира-студия	22	1	29.10	1	15.83	2.70
209	Квартира	22	1	47.16	1	19.13	2.70
210	Квартира	22	1	87.47	3	50.29	2.70
211	Квартира	23	1	56.43	2	26.95	2.70
212	Квартира	23	1	68.71	2	33.33	2.70
213	Квартира	23	1	46.98	1	14.50	2.70
214	Квартира	23	1	70.35	2	32.47	2.70
215	Квартира	23	1	37.85	1	14.40	2.70
216	Квартира	23	1	62.02	2	32.38	2.70
217	Квартира	23	1	40.01	1	15.92	2.70
218	Квартира-студия	23	1	29.10	1	15.83	2.70
219	Квартира	23	1	47.16	1	19.13	2.70
220	Квартира	23	1	87.47	3	50.29	2.70
221	Квартира	24	1	56.43	2	26.95	2.70
222	Квартира	24	1	68.71	2	33.33	2.70
223	Квартира	24	1	46.98	1	14.50	2.70
224	Квартира	24	1	70.35	2	32.47	2.70
225	Квартира	24	1	37.85	1	14.40	2.70
226	Квартира	24	1	57.09	2	28.85	2.70
227	Квартира	24	1	40.01	1	15.92	2.70
228	Квартира-студия	24	1	29.10	1	15.83	2.70
229	Квартира	24	1	47.16	1	19.13	2.70
230	Квартира	24	1	87.47	3	50.29	2.70
231	Квартира	25	1	56.43	2	26.95	2.70
232	Квартира	25	1	68.71	2	33.33	2.70
233	Квартира	25	1	46.98	1	14.50	2.70
234	Квартира	25	1	70.35	2	32.47	2.70
235	Квартира	25	1	37.85	1	14.40	2.70
236	Квартира	25	1	98.84	3	42.49	2.70
237	Квартира-студия	25	1	29.10	1	15.83	2.70
238	Квартира	25	1	47.16	1	19.13	2.70
239	Квартира	25	1	87.47	3	50.29	2.70
240	Квартира	26	1	56.43	2	26.95	2.70
241	Квартира	26	1	68.71	2	33.33	2.70
242	Квартира	26	1	46.98	1	14.50	2.70
243	Квартира	26	1	70.35	2	32.47	2.70
244	Квартира	26	1	37.85	1	14.40	2.70
245	Квартира	26	1	83.93	3	42.49	2.70
246	Квартира-студия	26	1	29.10	1	15.83	2.70
247	Квартира	26	1	47.16	1	19.13	2.70
248	Квартира	26	1	87.47	3	50.29	2.70

249	Квартира	27	1	52.03	2	26.38	2.70
250	Квартира	27	1	68.71	2	33.33	2.70
251	Квартира	27	1	46.98	1	14.50	2.70
252	Квартира	27	1	70.35	2	32.47	2.70
253	Квартира	27	1	37.85	1	14.40	2.70
254	Квартира	27	1	83.93	3	42.49	2.70
255	Квартира-студия	27	1	29.10	1	15.83	2.70
256	Квартира	27	1	47.16	1	19.13	2.70
257	Квартира	27	1	87.47	3	50.29	2.70
258	Квартира	28	1	95.82	3	56.01	2.70
259	Квартира	28	1	47.09	1	16.70	2.70
260	Квартира	28	1	46.98	1	14.50	2.70
261	Квартира	28	1	70.35	2	32.47	2.70
262	Квартира	28	1	37.85	1	14.40	2.70
263	Квартира	28	1	83.93	3	42.49	2.70
264	Квартира-студия	28	1	29.10	1	15.83	2.70
265	Квартира	28	1	47.16	1	19.13	2.70
266	Квартира	28	1	66.51	2	32.99	2.70
267	Квартира	29	1	75.60	3	56.01	2.70
268	Квартира	29	1	47.09	1	16.70	2.70
269	Квартира	29	1	46.98	1	14.50	2.70
270	Квартира	29	1	70.35	2	32.47	2.70
271	Квартира	29	1	37.85	1	14.40	2.70
272	Квартира	29	1	83.93	3	42.49	2.70
273	Квартира-студия	29	1	29.10	1	15.83	2.70
274	Квартира	29	1	47.16	1	19.13	2.70
275	Квартира	29	1	66.51	2	32.99	2.70
276	Квартира	30	1	75.60	3	56.01	2.70
277	Квартира	30	1	47.09	1	16.70	2.70
278	Квартира	30	1	46.98	1	14.50	2.70
279	Квартира	30	1	70.35	2	32.47	2.70
280	Квартира	30	1	37.85	1	14.40	2.70
281	Квартира	30	1	83.93	3	42.49	2.70
282	Квартира-студия	30	1	29.10	1	15.83	2.70
283	Квартира	30	1	47.16	1	19.13	2.70
284	Квартира	30	1	66.51	2	32.99	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1н	Нежилое помещение	1	1	92.63	Нежилое помещение	92.63	3.30
2н	Нежилое помещение	1	1	44.51	Нежилое помещение	44.51	3.30
3н	Нежилое помещение	1	1	46.57	Нежилое помещение	46.57	3.30
4н	Нежилое помещение	1	1	56.62	Нежилое помещение	56.62	3.30
5н	Нежилое помещение	1	1	62.96	Нежилое помещение	62.96	3.30
6н	Нежилое помещение	1	1	62.56	Нежилое помещение	62.56	3.30
7н	Нежилое помещение	1	1	63.52	Нежилое помещение	63.52	3.30
8н	Нежилое помещение	1	1	84.01	Нежилое помещение	84.01	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвальный этаж	Нежилое	237.51
2	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Нежилое	8.25
3	Лестничная клетка	Подвальный этаж	Нежилое	14.59
4	Электрощитовая	Подвальный этаж	Нежилое	51.62
5	ИТП	Подвальный этаж	Нежилое	35.54
6	ИТП	Подвальный этаж	Нежилое	42.21
7	ИТП	Подвальный этаж	Нежилое	59.22
8	Помещение сети связи	Подвальный этаж	Нежилое	18.68
9	Форкамера	Подвальный этаж	Нежилое	3.18
10	Форкамера	Подвальный этаж	Нежилое	2.25
11	Форкамера	Подвальный этаж	Нежилое	2.43
12	Венткамера	Подвальный этаж	Нежилое	21.23
13	Венткамера	Подвальный этаж	Нежилое	29.25
14	Венткамера	Подвальный этаж	Нежилое	46.98
15	Водомерный узел с насосной	Подвальный этаж	Нежилое	96.06
16	Коридор	Подвальный этаж	Нежилое	30.95
17	Техническое пространство	Техническое пространство	Нежилое	101.69
18	Помещение пожарного поста	1 этаж	Нежилое	19.93
19	Тамбур	1 этаж	Нежилое	2.55
20	С/у	1 этаж	Нежилое	2.82

21	Тамбур	1 этаж	Нежилое	14.03
22	Тамбур	1 этаж	Нежилое	3.66
23	Вестибюль	1 этаж	Нежилое	68.54
24	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое	16.99
25	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое	6.51
26	Лестничная клетка	1 этаж	Нежилое	15.59
27	ПУИ	1 этаж	Нежилое	6.01
28	Форкамера	1 этаж	Нежилое	3.04
29	Форкамера	1 этаж	Нежилое	3.25
30	Форкамера	1 этаж	Нежилое	3.49
31	Тамбур-шлюз	2 этаж	Нежилое	8.8
32	Общий коридор	2 этаж	Нежилое	75.17
33	Лифтовой холл	2 этаж	Нежилое	12.27
34	Лестничная клетка	2 этаж	Нежилое	17.28
35	Тамбур-шлюз	3 этаж	Нежилое	8.8
36	Общий коридор	3 этаж	Нежилое	75.17
37	Лифтовой холл	3 этаж	Нежилое	12.27
38	Лестничная клетка	3 этаж	Нежилое	17.28
39	Тамбур-шлюз	4 этаж	Нежилое	8.8
40	Общий коридор	4 этаж	Нежилое	75.17
41	Лифтовой холл	4 этаж	Нежилое	12.27
42	Лестничная клетка	4 этаж	Нежилое	17.28
43	Тамбур-шлюз	5 этаж	Нежилое	8.8
44	Общий коридор	5 этаж	Нежилое	75.17
45	Лифтовой холл	5 этаж	Нежилое	12.27
46	Лестничная клетка	5 этаж	Нежилое	17.28
47	Тамбур-шлюз	6 этаж	Нежилое	8.8
48	Общий коридор	6 этаж	Нежилое	75.17
49	Лифтовой холл	6 этаж	Нежилое	12.27
50	Лестничная клетка	6 этаж	Нежилое	17.28
51	Тамбур-шлюз	7 этаж	Нежилое	8.8
52	Общий коридор	7 этаж	Нежилое	75.17
53	Лифтовой холл	7 этаж	Нежилое	12.27
54	Лестничная клетка	7 этаж	Нежилое	17.28
55	Тамбур-шлюз	8 этаж	Нежилое	8.8
56	Общий коридор	8 этаж	Нежилое	75.17
57	Лифтовой холл	8 этаж	Нежилое	12.27
58	Лестничная клетка	8 этаж	Нежилое	17.28
59	Тамбур-шлюз	9 этаж	Нежилое	8.8
60	Общий коридор	9 этаж	Нежилое	75.17
61	Лифтовой холл	9 этаж	Нежилое	12.27
62	Лестничная клетка	9 этаж	Нежилое	17.28
63	Тамбур-шлюз	10 этаж	Нежилое	8.8
64	Общий коридор	10 этаж	Нежилое	75.17
65	Лифтовой холл	10 этаж	Нежилое	12.27

66	Лестничная клетка	10 этаж	Нежилое	17.28
67	Тамбур-шлюз	11 этаж	Нежилое	8.8
68	Общий коридор	11 этаж	Нежилое	75.17
69	Лифтовой холл	11 этаж	Нежилое	12.27
70	Лестничная клетка	11 этаж	Нежилое	17.28
71	Тамбур-шлюз	12 этаж	Нежилое	8.8
72	Общий коридор	12 этаж	Нежилое	75.17
73	Лифтовой холл	12 этаж	Нежилое	12.27
74	Лестничная клетка	12 этаж	Нежилое	17.28
75	Тамбур-шлюз	13 этаж	Нежилое	8.8
76	Общий коридор	13 этаж	Нежилое	75.17
77	Лифтовой холл	13 этаж	Нежилое	12.27
78	Лестничная клетка	13 этаж	Нежилое	17.28
79	Тамбур-шлюз	14 этаж	Нежилое	8.8
80	Общий коридор	14 этаж	Нежилое	75.17
81	Лифтовой холл	14 этаж	Нежилое	12.27
82	Лестничная клетка	14 этаж	Нежилое	17.28
83	Тамбур-шлюз	15 этаж	Нежилое	8.8
84	Общий коридор	15 этаж	Нежилое	75.17
85	Лифтовой холл	15 этаж	Нежилое	12.27
86	Лестничная клетка	15 этаж	Нежилое	17.28
87	Тамбур-шлюз	16 этаж	Нежилое	8.8
88	Общий коридор	16 этаж	Нежилое	75.17
89	Лифтовой холл	16 этаж	Нежилое	12.27
90	Лестничная клетка	16 этаж	Нежилое	17.28
91	Тамбур-шлюз	17 этаж	Нежилое	8.8
92	Общий коридор	17 этаж	Нежилое	75.17
93	Лифтовой холл	17 этаж	Нежилое	12.27
94	Лестничная клетка	17 этаж	Нежилое	17.28
95	Тамбур-шлюз	18 этаж	Нежилое	8.8
96	Общий коридор	18 этаж	Нежилое	75.17
97	Лифтовой холл	18 этаж	Нежилое	12.42
98	Лестничная клетка	18 этаж	Нежилое	17.28
99	Тамбур-шлюз	19 этаж	Нежилое	8.8
100	Общий коридор	19 этаж	Нежилое	75.17
101	Лифтовой холл	19 этаж	Нежилое	12.42
102	Лестничная клетка	19 этаж	Нежилое	17.28
103	Тамбур-шлюз	20 этаж	Нежилое	8.8
104	Общий коридор	20 этаж	Нежилое	75.17
105	Лифтовой холл	20 этаж	Нежилое	12.42
106	Лестничная клетка	20 этаж	Нежилое	17.28
107	Тамбур-шлюз	21 этаж	Нежилое	8.8
108	Общий коридор	21 этаж	Нежилое	75.17
109	Лифтовой холл	21 этаж	Нежилое	12.42
110	Лестничная клетка	21 этаж	Нежилое	17.28

111	Тамбур-шлюз	22 этаж	Нежилое	8.8
112	Общий коридор	22 этаж	Нежилое	75.17
113	Лифтовой холл	22 этаж	Нежилое	12.42
114	Лестничная клетка	22 этаж	Нежилое	17.28
115	Тамбур-шлюз	23 этаж	Нежилое	8.8
116	Общий коридор	23 этаж	Нежилое	75.17
117	Лифтовой холл	23 этаж	Нежилое	12.42
118	Лестничная клетка	23 этаж	Нежилое	17.28
119	Тамбур-шлюз	24 этаж	Нежилое	8.8
120	Общий коридор	24 этаж	Нежилое	75.17
121	Лифтовой холл	24 этаж	Нежилое	12.42
122	Лестничная клетка	24 этаж	Нежилое	17.28
123	Тамбур-шлюз	25 этаж	Нежилое	8.8
124	Общий коридор	25 этаж	Нежилое	74.39
125	Лифтовой холл	25 этаж	Нежилое	12.42
126	Лестничная клетка	25 этаж	Нежилое	17.28
127	Тамбур-шлюз	26 этаж	Нежилое	8.8
128	Общий коридор	26 этаж	Нежилое	74.39
129	Лифтовой холл	26 этаж	Нежилое	12.42
130	Лестничная клетка	26 этаж	Нежилое	17.28
131	Тамбур-шлюз	27 этаж	Нежилое	8.8
132	Общий коридор	27 этаж	Нежилое	74.39
133	Лифтовой холл	27 этаж	Нежилое	12.42
134	Лестничная клетка	27 этаж	Нежилое	17.28
135	Тамбур-шлюз	28 этаж	Нежилое	8.8
136	Общий коридор	28 этаж	Нежилое	74.39
137	Лифтовой холл	28 этаж	Нежилое	12.42
138	Лестничная клетка	28 этаж	Нежилое	17.28
139	Тамбур-шлюз	29 этаж	Нежилое	8.8
140	Общий коридор	29 этаж	Нежилое	74.39
141	Лифтовой холл	29 этаж	Нежилое	12.42
142	Лестничная клетка	29 этаж	Нежилое	17.28
143	Тамбур-шлюз	30 этаж	Нежилое	8.8
144	Общий коридор	30 этаж	Нежилое	74.39
145	Лифтовой холл	30 этаж	Нежилое	12.42
146	Лестничная клетка	30 этаж	Нежилое	17.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1 (Подъезд 1) (1-30 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

	Секция 1 (Подъезд 2) (1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
2	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
	Подземный паркинг		
3	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
4	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
	Подземный паркинг		
5	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
6	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
7	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
8	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
	Подземный паркинг		
9	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
10	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		

	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
11	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
12	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
13	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подземный паркинг		
14	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 250 433 051,84 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810300800000188**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**

		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 250 433 051,84 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 825 863 171,03 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 424 569 880,81 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.04.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **123**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 032,14 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 124 558 315 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.В разделе 12.1.2:Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок вместо"Распоряжение"читать"Постановление".2.Согласно ГПЗУ в разделе 13.2.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости читать"9 этаже"; в разделе 13.2.3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости читать"30 этажей".3.Сведения, указанные в разделах"13.1.Об элементах благоустройства территории"и"18.1 О планируемой стоимости строительства"единые для объекта 1 и объекта 2**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖЕНЕРНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР "ГЕОГРАД"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404409870**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 93**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310230079**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.02.2025**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-007732-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.07.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-039147-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Страна.Тополёвая; ЖК Страна.Тополёвая**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ПКФ "РЕГИОН"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6670470997**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-33-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Распоряжение**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **4601**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **Мэрия города Новосибирска**
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **4601**

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: **21.06.2024**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **28.06.2024**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:47304**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 366,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **64**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **В соответствии с проектными решениями**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **В соответствии с проектными решениями**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Цилиндрические контейнеры для ТКО заглубленного типа.3 контейнера на площадке в центральной части участка.2 контейнера на площадке с северо-восточной стороны участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) всех категорий мобильности, как по территории прилегающей к Объекту, так и в жилую часть здания и в нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **1 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Региональный электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-13/249483**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.12.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Горводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-24.1726в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **959,60 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Новосибирская теплосетевая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-18/138512**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.07.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Газпром газораспределение Томск"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7017203428**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **НСС15-23/7290**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.11.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3781/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Новотелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ПЭЛК ЛифтСервис**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407964079**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **221**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **276**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **172**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **104**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.78	1	16.41	2.60
2	Квартира	2	1	42.11	1	18.39	2.60
3	Квартира	2	1	114.71	2	27.38	2.60
4	Квартира	2	1	118.93	2	31.08	2.60
5	Квартира	2	1	75.54	3	41.61	2.60
6	Квартира	2	1	57.50	2	28.19	2.60
7	Квартира	2	1	38.36	1	14.24	2.60
8	Квартира-студия	2	1	32.88	1	15.45	2.60
9	Квартира	2	1	48.37	1	16.57	2.60
10	Квартира	2	1	67.93	2	30.15	2.60
11	Квартира	3	1	38.07	1	16.41	2.60
12	Квартира	3	1	40.79	1	18.39	2.60
13	Квартира	3	1	52.74	2	27.38	2.60
14	Квартира	3	1	67.55	2	31.08	2.60
15	Квартира	3	1	74.58	3	41.61	2.60
16	Квартира	3	1	56.79	2	28.19	2.60
17	Квартира	3	1	37.65	1	14.24	2.60
18	Квартира-студия	3	1	32.24	1	15.45	2.60
19	Квартира	3	1	47.66	1	16.57	2.60
20	Квартира	3	1	67.15	2	30.15	2.60
21	Квартира	4	1	38.07	1	16.41	2.60
22	Квартира	4	1	43.19	1	18.39	2.60
23	Квартира	4	1	52.71	2	27.38	2.60
24	Квартира	4	1	67.55	2	31.08	2.60
25	Квартира	4	1	76.98	3	41.61	2.60
26	Квартира	4	1	56.79	2	28.19	2.60
27	Квартира	4	1	40.05	1	14.24	2.60
28	Квартира-студия	4	1	32.24	1	15.45	2.60
29	Квартира	4	1	47.66	1	16.57	2.60
30	Квартира	4	1	67.15	2	30.15	2.60
31	Квартира	5	1	38.07	1	16.41	2.60
32	Квартира	5	1	43.19	1	18.39	2.60
33	Квартира	5	1	52.71	2	27.38	2.60
34	Квартира	5	1	67.55	2	31.08	2.60
35	Квартира	5	1	76.98	3	41.61	2.60
36	Квартира	5	1	56.79	2	28.19	2.60
37	Квартира	5	1	40.05	1	14.24	2.60
38	Квартира-студия	5	1	32.24	1	15.45	2.60
39	Квартира	5	1	47.66	1	16.57	2.60

40	Квартира	5	1	67.15	2	30.15	2.60
41	Квартира	6	1	38.07	1	16.41	2.60
42	Квартира	6	1	43.19	1	18.39	2.60
43	Квартира	6	1	52.71	2	27.38	2.60
44	Квартира	6	1	67.55	2	31.08	2.60
45	Квартира	6	1	76.98	3	41.61	2.60
46	Квартира	6	1	56.79	2	28.19	2.60
47	Квартира	6	1	40.05	1	14.24	2.60
48	Квартира-студия	6	1	32.24	1	15.45	2.60
49	Квартира	6	1	47.66	1	16.57	2.60
50	Квартира	6	1	67.15	2	30.15	2.60
51	Квартира	7	1	38.07	1	16.41	2.60
52	Квартира	7	1	43.19	1	18.39	2.60
53	Квартира	7	1	52.71	2	27.38	2.60
54	Квартира	7	1	67.55	2	31.08	2.60
55	Квартира	7	1	76.98	3	41.61	2.60
56	Квартира	7	1	56.79	2	28.19	2.60
57	Квартира	7	1	40.05	1	14.24	2.60
58	Квартира-студия	7	1	32.24	1	15.45	2.60
59	Квартира	7	1	47.66	1	16.57	2.60
60	Квартира	7	1	67.15	2	30.15	2.60
61	Квартира	8	1	38.03	1	16.41	2.60
62	Квартира	8	1	40.79	1	18.39	2.60
63	Квартира	8	1	52.74	2	27.38	2.60
64	Квартира	8	1	67.55	2	31.08	2.60
65	Квартира	8	1	74.58	3	41.61	2.60
66	Квартира	8	1	56.79	2	28.19	2.60
67	Квартира	8	1	37.65	1	14.24	2.60
68	Квартира-студия	8	1	32.24	1	15.45	2.60
69	Квартира	8	1	47.66	1	16.57	2.60
70	Квартира	8	1	67.22	2	30.15	2.60
71	Квартира	9	1	38.07	1	16.41	2.60
72	Квартира	9	1	40.79	1	18.39	2.60
73	Квартира	9	1	52.71	2	27.38	2.60
74	Квартира	9	1	67.55	2	31.08	2.60
75	Квартира	9	1	74.61	3	41.61	2.60
76	Квартира	9	1	56.79	2	28.19	2.60
77	Квартира	9	1	37.65	1	14.24	2.60
78	Квартира-студия	9	1	32.23	1	15.45	2.60
79	Квартира	9	1	47.66	1	16.57	2.60
80	Квартира	9	1	67.22	2	30.15	2.60
81	Квартира	2	2	39.51	1	14.71	2.60

82	Квартира	2	2	41.78	1	13.79	2.60
83	Квартира	2	2	67.22	2	36.64	2.60
84	Квартира-студия	2	2	32.87	1	15.04	2.60
85	Квартира	2	2	61.65	2	27.18	2.60
86	Квартира	2	2	60.47	2	28.16	2.60
87	Квартира	2	2	46.84	1	14.74	2.60
88	Квартира	2	2	64.85	2	37.72	2.60
89	Квартира	2	2	90.60	3	44.51	2.60
90	Квартира	2	2	68.75	2	32.26	2.60
91	Квартира	3	2	38.84	1	14.71	2.60
92	Квартира	3	2	41.07	1	13.79	2.60
93	Квартира	3	2	64.72	2	32.41	2.60
94	Квартира-студия	3	2	32.17	1	15.04	2.60
95	Квартира	3	2	61.13	2	27.18	2.60
96	Квартира	3	2	59.58	2	28.16	2.60
97	Квартира	3	2	45.62	1	14.74	2.60
98	Квартира	3	2	62.22	2	33.48	2.60
99	Квартира	3	2	89.63	3	44.51	2.60
100	Квартира	3	2	67.30	2	32.26	2.60
101	Квартира	4	2	41.24	1	14.71	2.60
102	Квартира	4	2	43.47	1	13.79	2.60
103	Квартира	4	2	64.52	2	32.41	2.60
104	Квартира-студия	4	2	32.16	1	15.04	2.60
105	Квартира	4	2	63.53	2	27.18	2.60
106	Квартира	4	2	61.98	2	28.16	2.60
107	Квартира	4	2	45.62	1	14.74	2.60
108	Квартира	4	2	62.08	2	33.48	2.60
109	Квартира	4	2	92.08	3	44.51	2.60
110	Квартира	4	2	67.30	2	32.26	2.60
111	Квартира	5	2	41.24	1	14.71	2.60
112	Квартира	5	2	43.47	1	13.79	2.60
113	Квартира	5	2	64.52	2	32.41	2.60
114	Квартира-студия	5	2	32.16	1	15.04	2.60
115	Квартира	5	2	63.53	2	27.18	2.60
116	Квартира	5	2	61.98	2	28.16	2.60
117	Квартира	5	2	45.62	1	14.74	2.60
118	Квартира	5	2	62.08	2	33.48	2.60
119	Квартира	5	2	92.08	3	44.51	2.60
120	Квартира	5	2	67.30	2	32.26	2.60
121	Квартира	6	2	41.24	1	14.71	2.60
122	Квартира	6	2	43.47	1	13.79	2.60
123	Квартира	6	2	64.52	2	32.41	2.60

124	Квартира-студия	6	2	32.16	1	15.04	2.60
125	Квартира	6	2	63.53	2	27.18	2.60
126	Квартира	6	2	61.98	2	28.16	2.60
127	Квартира	6	2	45.62	1	14.74	2.60
128	Квартира	6	2	62.08	2	33.48	2.60
129	Квартира	6	2	92.08	3	44.51	2.60
130	Квартира	6	2	67.30	2	32.26	2.60
131	Квартира	7	2	41.24	1	14.71	2.60
132	Квартира	7	2	43.47	1	13.79	2.60
133	Квартира	7	2	64.52	2	32.41	2.60
134	Квартира-студия	7	2	32.16	1	15.04	2.60
135	Квартира	7	2	63.53	2	27.18	2.60
136	Квартира	7	2	61.98	2	28.16	2.60
137	Квартира	7	2	45.62	1	14.74	2.60
138	Квартира	7	2	62.08	2	33.48	2.60
139	Квартира	7	2	92.08	3	44.51	2.60
140	Квартира	7	2	67.30	2	32.26	2.60
141	Квартира	8	2	38.84	1	14.71	2.60
142	Квартира	8	2	41.07	1	13.79	2.60
143	Квартира	8	2	64.48	2	32.41	2.60
144	Квартира-студия	8	2	32.16	1	15.04	2.60
145	Квартира	8	2	61.13	2	27.18	2.60
146	Квартира	8	2	59.58	2	28.16	2.60
147	Квартира	8	2	45.62	1	14.74	2.60
148	Квартира	8	2	62.08	2	33.48	2.60
149	Квартира	8	2	89.68	3	44.51	2.60
150	Квартира	8	2	67.30	2	32.26	2.60
151	Квартира	9	2	38.84	1	14.71	2.60
152	Квартира	9	2	41.07	1	13.79	2.60
153	Квартира	9	2	64.48	2	32.41	2.60
154	Квартира-студия	9	2	32.16	1	15.04	2.60
155	Квартира	9	2	61.13	2	27.18	2.60
156	Квартира	9	2	59.58	2	28.16	2.60
157	Квартира	9	2	83.80	2	26.67	2.60
158	Квартира	9	2	103.19	3	44.51	2.60
159	Квартира	9	2	67.30	2	32.26	2.60
160	Квартира	2	3	69.97	2	30.57	2.60
161	Квартира	2	3	41.66	1	14.61	2.60
162	Квартира	2	3	39.42	1	14.24	2.60
163	Квартира	2	3	75.52	3	42.15	2.60
164	Квартира-студия	2	3	30.07	1	14.55	2.60

165	Квартира	2	3	37.37	1	14.27	2.60
166	Квартира	2	3	45.96	1	18.84	2.60
167	Квартира	2	3	79.16	3	40.07	2.60
168	Квартира	3	3	68.87	2	30.57	2.60
169	Квартира	3	3	40.95	1	14.61	2.60
170	Квартира	3	3	38.71	1	14.24	2.60
171	Квартира	3	3	74.66	3	42.15	2.60
172	Квартира-студия	3	3	29.43	1	14.55	2.60
173	Квартира	3	3	36.67	1	14.27	2.60
174	Квартира	3	3	45.20	1	18.84	2.60
175	Квартира	3	3	78.30	3	40.07	2.60
176	Квартира	4	3	68.88	2	30.57	2.60
177	Квартира	4	3	43.37	1	14.61	2.60
178	Квартира	4	3	41.11	1	14.24	2.60
179	Квартира	4	3	77.06	2	42.15	2.60
180	Квартира-студия	4	3	29.43	1	14.55	2.60
181	Квартира	4	3	39.07	1	14.27	2.60
182	Квартира	4	3	45.20	1	18.84	2.60
183	Квартира	4	3	80.70	3	40.07	2.60
184	Квартира	5	3	68.88	2	30.57	2.60
185	Квартира	5	3	43.37	1	14.61	2.60
186	Квартира	5	3	41.11	1	14.24	2.60
187	Квартира	5	3	77.06	2	42.15	2.60
188	Квартира-студия	5	3	29.43	1	14.55	2.60
189	Квартира	5	3	39.07	1	14.27	2.60
190	Квартира	5	3	45.20	1	18.84	2.60
191	Квартира	5	3	80.70	3	40.07	2.60
192	Квартира	6	3	68.88	2	30.57	2.60
193	Квартира	6	3	43.37	1	14.61	2.60
194	Квартира	6	3	41.11	1	14.24	2.60
195	Квартира	6	3	77.06	2	42.15	2.60
196	Квартира-студия	6	3	29.43	1	14.55	2.60
197	Квартира	6	3	39.07	1	14.27	2.60
198	Квартира	6	3	45.20	1	18.84	2.60
199	Квартира	6	3	80.70	3	40.07	2.60
200	Квартира	7	3	68.90	2	30.57	2.60
201	Квартира	7	3	43.37	1	14.61	2.60
202	Квартира	7	3	41.11	1	14.24	2.60
203	Квартира	7	3	77.06	3	42.15	2.60
204	Квартира-студия	7	3	29.42	1	14.55	2.60
205	Квартира	7	3	39.10	1	14.30	2.60

206	Квартира	7	3	41.35	1	17.81	2.60
207	Квартира	7	3	80.70	3	40.07	2.60
208	Квартира	8	3	68.88	2	30.57	2.60
209	Квартира	8	3	40.95	1	14.61	2.60
210	Квартира	8	3	38.88	1	14.51	2.60
211	Квартира	8	3	74.66	3	42.15	2.60
212	Квартира-студия	8	3	29.43	1	14.55	2.60
213	Квартира	8	3	78.37	2	30.44	2.60
214	Квартира	8	3	78.30	3	40.07	2.60
215	Квартира	9	3	68.88	2	30.57	2.60
216	Квартира	9	3	40.98	1	14.61	2.60
217	Квартира	9	3	38.88	1	14.51	2.60
218	Квартира	9	3	74.66	3	42.15	2.60
219	Квартира	9	3	29.43	1	14.55	2.60
220	Квартира	9	3	63.38	2	30.44	2.60
221	Квартира	9	3	78.30	3	40.07	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	3	76.71	Нежилое помещение	76.71	3.20
2н	Нежилое помещение	1	3	100.76	Нежилое помещение	100.76	3.20
3н	Нежилое помещение	1	3	50.77	Нежилое помещение	50.77	3.20
4н	Нежилое помещение	1	3	116.03	Нежилое помещение	116.03	3.20
5н	Нежилое помещение	1	2	147.02	Нежилое помещение	147.02	3.00
6н	Нежилое помещение	1	2	138.19	Нежилое помещение	138.19	3.00
7н	Нежилое помещение	1	2	35.77	Нежилое помещение	35.77	3.00
8н	Нежилое помещение	1	2	101.84	Нежилое помещение	101.84	3.00
9н	Нежилое помещение	1	2	107.71	Нежилое помещение	107.71	3.00
10н	Нежилое помещение	1	1	137.51	Нежилое помещение	137.51	3.20
11н	Нежилое помещение	1	1	119.43	Нежилое помещение	119.43	3.20
12н	Нежилое помещение	1	1	148.78	Нежилое помещение	148.78	3.20

13н	Нежилое помещение	1	1	81.47	Нежилое помещение	8.56	3.20
					Нежилое помещение	8.99	
					Нежилое помещение	8.23	
					Нежилое помещение	7.29	
					Нежилое помещение	4.48	
					Коридор	26.56	
					Нежилое помещение	3.51	
					Нежилое помещение	1.91	
					Нежилое помещение	1.74	
					Нежилое помещение	3.97	
					Тамбур	6.23	
14к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	3.51	Кладовая	3.51	
15к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	3.66	Кладовая	3.66	
16к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.18	Кладовая	4.18	
17к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.24	Кладовая	4.24	
18к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.25	Кладовая	5.25	
19к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.45	Кладовая	5.45	
20к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.38	Кладовая	4.38	
21к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.16	Кладовая	4.16	
22к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.09	Кладовая	5.09	
23к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.99	Кладовая	4.99	
24к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.02	Кладовая	4.02	
25к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	
26к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
27к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	

28к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
29к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	
30к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
31к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	
32к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
33к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.31	Кладовая	4.31	
34к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	3.97	Кладовая	3.97	
35к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.34	Кладовая	4.34	
36к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.06	Кладовая	4.06	
37к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.23	Кладовая	4.23	
38к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.16	Кладовая	4.16	
39к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.37	Кладовая	4.37	
40к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.24	Кладовая	4.24	
41к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.07	Кладовая	4.07	
42к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.78	Кладовая	4.78	
43к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	3.97	Кладовая	3.97	
44к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.10	Кладовая	4.10	
45к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	4.00	Кладовая	4.00	
46к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	8.60	Кладовая	8.60	
47к	Кладовая	-1	подземная автостоянка	8.33	Кладовая	8.33	
48к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	3.57	Кладовая	3.57	
49к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	3.68	Кладовая	3.68	
50к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.19	Кладовая	4.19	
51к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.26	Кладовая	4.26	

52к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.19	Кладовая	5.19	
53к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.39	Кладовая	5.39	
54к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.33	Кладовая	4.33	
55к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.11	Кладовая	4.11	
56к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.09	Кладовая	5.09	
57к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.02	Кладовая	5.02	
58к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.02	Кладовая	4.02	
59к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.37	Кладовая	5.37	
60к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.59	Кладовая	4.59	
61к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
62к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	
63к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
64к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.11	Кладовая	5.11	
65к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.85	Кладовая	4.85	
66к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	7.49	Кладовая	7.49	
67к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.69	Кладовая	5.69	
68к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.86	Кладовая	4.86	
69к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.35	Кладовая	4.35	
70к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.08	Кладовая	4.08	
71к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.18	Кладовая	4.18	
72к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.18	Кладовая	4.18	
73к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.39	Кладовая	4.39	
74к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.06	Кладовая	4.06	
75к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.89	Кладовая	4.89	

76к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.72	Кладовая	4.72	
77к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.75	Кладовая	4.75	
78к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.39	Кладовая	4.39	
79к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.24	Кладовая	4.24	
80к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.10	Кладовая	4.10	
81к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.15	Кладовая	4.15	
82к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.30	Кладовая	4.30	
83к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.30	Кладовая	4.30	
84к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.25	Кладовая	5.25	
85к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	3.97	Кладовая	3.97	
86к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	3.98	Кладовая	3.98	
87к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.36	Кладовая	4.36	
88к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	3.98	Кладовая	3.98	
89к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	4.28	Кладовая	4.28	
90к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.04	Кладовая	6.04	
91к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.04	Кладовая	6.04	
92к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.04	Кладовая	6.04	
93к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.04	Кладовая	6.04	
94к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.24	Кладовая	6.24	
95к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.32	Кладовая	6.32	
96к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.05	Кладовая	5.05	
97к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.05	Кладовая	5.05	
98к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	5.05	Кладовая	5.05	
99к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	

100к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	
101к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	
102к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	
103к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	
104к	Кладовая	-2	подземная автостоянка	6.31	Кладовая	6.31	
1мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.37	Машино-место	15.37	
2мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
3мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
4мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
5мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
6мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
7мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
8мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
9мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
10мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
11мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
12мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
13мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	
14мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	
15мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
16мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
17мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
18мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
19мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

20мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
21мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
22мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	16.22	Машино-место	16.22	
23мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	16.22	Машино-место	16.22	
24мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
25мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
26мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
27мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
28мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
29мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
30мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
31мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
32мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
33мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
34мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
35мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	
36мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.18	Машино-место	18.18	
37мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	17.69	Машино-место	17.69	
38мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.90	Машино-место	18.90	
39мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
40мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
41мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
42мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
43мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

44мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
45мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
46мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
47мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
48мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
49мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
50мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
51мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
52мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
53мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
54мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
55мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
56мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
57мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
58мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.11	Машино-место	15.11	
59мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.08	Машино-место	15.08	
60мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	22.11	Машино-место	22.11	
61мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	14.53	Машино-место	14.53	
62мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	20.30	Машино-место	20.30	
63мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	16.07	Машино-место	16.07	
64мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
65мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.63	Машино-место	18.63	
66мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	22.54	Машино-место	22.54	
67мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	15.37	Машино-место	15.37	

68мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	21.75	Машино-место	21.75	
69мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
70мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.46	Машино-место	18.46	
71мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	22.50	Машино-место	22.50	
72мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	14.22	Машино-место	14.22	
73мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	17.94	Машино-место	17.94	
74мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	26.50	Машино-место	26.50	
75мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	26.50	Машино-место	26.50	
76мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.46	Машино-место	18.46	
77мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	27.56	Машино-место	27.56	
78мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.25	Машино-место	18.25	
79мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
80мм	Машино-место	-1	подземная автостоянка	18.02	Машино-место	18.02	
81мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	15.37	Машино-место	15.37	
82мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
83мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
84мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
85мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
86мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
87мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
88мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
89мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
90мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
91мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

92мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
93мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	
94мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	
95мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
96мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
97мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
98мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
99мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
100мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
101мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
102мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	16.22	Машино-место	16.22	
103мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	16.22	Машино-место	16.22	
104мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
105мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
106мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
107мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
108мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
109мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
110мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
111мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
112мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
113мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
114мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
115мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	14.84	Машино-место	14.84	

116мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.18	Машино-место	18.18	
117мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.19	Машино-место	19.19	
118мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	21.08	Машино-место	21.08	
119мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	16.96	Машино-место	16.96	
120мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.47	Машино-место	19.47	
121мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
122мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	15.90	Машино-место	15.90	
123мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
124мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
125мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
126мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
127мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
128мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
129мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
130мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
131мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
132мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
133мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
134мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
135мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
136мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
137мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
138мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
139мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

140мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
141мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
142мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
143мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	15.11	Машино-место	15.11	
144мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	15.08	Машино-место	15.08	
145мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	23.36	Машино-место	23.36	
146мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	14.53	Машино-место	14.53	
147мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	20.30	Машино-место	20.30	
148мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.68	Машино-место	19.68	
149мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.16	Машино-место	19.16	
150мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.68	Машино-место	19.68	
151мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	19.29	Машино-место	19.29	
152мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.00	Машино-место	18.00	
153мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	21.84	Машино-место	21.84	
154мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.09	Машино-место	18.09	
155мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	29.98	Машино-место	29.98	
156мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	21.08	Машино-место	21.08	
157мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	30.82	Машино-место	30.82	
158мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	16.43	Машино-место	16.43	
159мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	20.36	Машино-место	20.36	
160мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	25.38	Машино-место	25.38	
161мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
162мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.18	Машино-место	18.18	
163мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	30.69	Машино-место	30.69	

164мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	26.50	Машино-место	26.50	
165мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.08	Машино-место	18.08	
166мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	27.56	Машино-место	27.56	
167мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	18.18	Машино-место	18.18	
168мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	20.16	Машино-место	20.16	
169мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	20.16	Машино-место	20.16	
170мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	16.12	Машино-место	16.12	
171мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
172мм	Машино-место	-2	подземная автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	76
2	Лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	51.15
3	ЛК	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	49.55
4	ПУИ	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	5.51
5	Зона хранения мото и велотранспорта	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	23.39
6	Зона хранения мото и велотранспорта	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	19.05
7	Зона хранения мото и велотранспорта	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	11.86
8	Зона хранения мото и велотранспорта	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	6.06
9	ИТП	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	82.25
10	ИТП	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	54.46
11	Водомерный узел + Насосная ХВС	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	53.23
12	Проход блока кладовых	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	76.54
13	Проход блока кладовых	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	14.55
14	Проход блока кладовых	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	12.48
15	Проход блока кладовых	-2 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	32.7
16	Тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	27.66

17	Тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	13.87
18	Тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	32.91
19	Общий коридор	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	63.9
20	Лифтовой холл	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	17.46
21	Лифтовой холл	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	21.19
22	Лифтовой холл	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	13.95
23	ЛК	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	15.96
24	ЛК	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	17.44
25	ЛК	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	16.15
26	ПУИ	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	7.12
27	Помещение уборочной техники	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	18.97
28	Зона хранения мото и велотранспорта	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	17.08
29	Зона хранения мото и велотранспорта	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	19.08
30	Зона хранения мото и велотранспорта	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	6.46
31	Электрощитовая	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	25.44
32	Электрощитовая	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	19.99
33	Электрощитовая	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	18.34
34	Электрощитовая	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	16.82
35	Помещение связи	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	22.6
36	Помещение связи	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	21.13
37	Помещение связи	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	24.59
38	Форкамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	7.7
39	Форкамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	3.82
40	Форкамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	22.23
41	Венткамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	52.3
42	Венткамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	47.74
43	Венткамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	62.62
44	Венткамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	26.34
45	Венткамера	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	73.83
46	Насосная станция пожаротушения	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	54.25
47	Проход блока кладовых	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	9.39
48	Проход блока кладовых	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	36.42
49	Проход блока кладовых	-1 этаж, подземная автостоянка	Нежилое	19.68
50	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.62
51	Вестибюль	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	70.02
52	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	26.58
53	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	2.43
54	Форкамера	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	2.77
55	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.86
56	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
57	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84

58	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.75
59	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.93
60	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
61	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.87
62	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
63	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
64	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.87
65	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
66	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
67	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.87
68	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
69	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
70	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.87
71	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
72	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
73	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.86
74	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
75	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
76	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	53.87
77	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	18.97
78	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.84
79	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	18.4
80	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	3.68
81	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	63.5
82	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	30.3
83	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	3.97
84	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.81
85	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
86	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
87	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.8
88	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
89	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
90	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.82
91	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
92	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
93	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.82
94	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
95	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
96	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.82
97	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
98	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
99	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.82
100	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
101	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
102	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.9

103	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
104	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
105	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	45.81
106	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.36
107	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	13.01
108	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.7
109	Вестибюль	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	82.74
110	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.95
111	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	4.87
112	Форкамера	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	8.96
113	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
114	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.73
115	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.91
116	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	42.84
117	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.95
118	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.98
119	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
120	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.73
121	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.96
122	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
123	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.73
124	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.96
125	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
126	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.73
127	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.96
128	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
129	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.73
130	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	14.98
131	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	42.84
132	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.95
133	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.06
134	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	42
135	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	16.86
136	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.06

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.1 (Подъезд 1) (1-30 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 1 (Подъезд 2) (1-9 эт.)		

	Секция 2 (Подъезд 3) (1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
2	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
	Подземный паркинг		
3	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
4	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
	Подземный паркинг		
5	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
6	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		

	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
7	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
8	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
	Подземный паркинг		
9	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
10	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		

11	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
12	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		
13	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подземный паркинг		
14	Секция 1.1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-30 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 1 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 2 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
	Подземный паркинг		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 250 433 051,84 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810300800000188**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 250 433 051,84 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 825 863 171,03 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 424 569 880,81 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.04.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **81**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 945,71 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **96,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **529,14 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **727 700 439 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **14 590 830 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **46 603 149 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.В разделе 12.1.2:Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок вместо"Распоряжение"читать"Постановление".2.Согласно ГПЗУ в разделе 13.2.2.Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости читать"9 этаже"; в разделе 13.2.3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости читать"30 этажей".3.Сведения, указанные в разделах"13.1.Об элементах благоустройства территории"и"18.1 О планируемой стоимости строительства"единые для объекта 1 и объекта 2**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.02.2025	04201-НСК-ТПЛ_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка 04201-НСК-ТПЛ_П_ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка 04201-НСК-ТПЛ_П_АР1 Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения 04201-НСК-ТПЛ_П_ПОС Раздел 7. Проект организации строительства 04201-НСК-ТПЛ_П_ОДИ Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	– добавлена информация по газоснабжению объекта, добавлена ссылка на паспорт котельной, откорректирована информация о постановлении Мэрии города Новосибирска от 23.05.2024 № 3740; – указаны описания ЗОУИТ; - дана информация по предельной высоте объекта; - откорректированы технико-экономические показатели; - добавлены сведения об обеспеченности жителей дома в дошкольных и школьных образовательных учреждениях; - откорректирована ведомость жилых и общественных зданий и сооружений. Добавлена площадь котельной; - откорректирована ведомость проездов, тротуаров, дорожек и площадок, на план добавлены проектируемые МАФ, дополнена ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий; - добавлены ТУ подключения инженерных сетей

2	22.10.2025	04201-НСК-ТПЛ_П_ПОС Раздел 7. Проект организации строительства	– Внесены изменения по ИГИ, длине свай, в описание фундаментов; - Графическая часть приведена в соответствие с ПЗУ и КР
3	17.11.2025	04201-НСК-ТПЛ_П_ПОС Раздел 7. Проект организации строительства	- лист 2-5 графической части - приведена в соответствие с ППР, в ВОР пересчитаны объемы
4	05.08.2026	04201-НСК-ТПЛ_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка	– актуализированы расходы по водопотреблению и водоотведению; – откорректированы приложения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000000449c5b779dc294834d28dfb4019eafbe

Владелец: **Скворцова Ирина Андреевна, Скворцова Ирина Андреевна**

Действителен: с 10.06.2026 по 10.06.2027