

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой дом № 3. Квартал жилых домов № 2 в III микр. жилого массива «Солнечный» в Советском районе г.Красноярска**

**№ 24-000401 по состоянию на 05.03.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                             |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Альфа</b>                                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660048</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Калинина</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8;</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>244;</b>                                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(391)277-46-60</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@alfakrsk.ru</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>alfakrsk.ru</b>                         |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Бутенко</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                          |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>ООО "Альфа"</b>             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2460001399</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022401798209</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>1992 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бутенко</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:<br><b>Виктор</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевич</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                     |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                                                                                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая ассоциация "Красноярские строители"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2460085960</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>№ С-163-24-0038-24-060417</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>06.04.2017</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>                                                                                                    |
| 5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирское некоммерческое партнерство проектных организаций (НП «Проекты Сибири»)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2461002003</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>0531-2011-2461002003-П-9</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>30.09.2011</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                                                           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                           |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2018</b>                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 495 000 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>158 353 000 руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>221 307 000 руб.</b>                                                                                        |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                     |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Красноярский</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>советский</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>60 лет образования СССР</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>26</b>                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.13 | Ст роение:                                                                                                                                                                                               |
|  | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                  |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>9017,35 м2</b>                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрыт ий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффект ивност и:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкост ь:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                                                     |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Поларис"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2465033034</b>                                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "Альфа"</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2460001399</b>                                                                                                                |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2015</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0098-15</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Национальная экспертная палата</b>            |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7728829935</b>                                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2015</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-4-1-0025-15</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Региональная негосударственная экспертиза</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2460236376</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:                                                                                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-305-2015</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.08.2015</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.08.2016</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>                                                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>410</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.05.2017</b>                                                                                     |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.05.2017</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2020</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 12.2 О собственности земельного участка                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Департамент муниципального имущества и земельных отношений администрации города Красноярска</b>                                                                                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0000000:0000103</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>188 174 м2</b>                                                                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Въезд на территорию жилого дома предусмотрен со стороны проспекта 60 лет Образования СССР и по внутриквартальным проездам III микр. Солнечного. Пешеходная зона от проезжей отделена бортовым камнем.</b> |
|                                                        | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадки благоустройства предусмотрены совместно с домами № 1 и № 2 квартала 2 с северо-западной стороны от жилого дома. Предусмотрены площадки детские, спортивные, для отдыха взрослого населения, хозяйственные. Все площадки оборудуются современными малыми архитектурными формами.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Не предусмотрены. Жилой дом оборудован мусоропроводом.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси и посадкой деревьев и кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Соответствует - Проектом предусмотрены общие мероприятия по доступу маломобильных групп населения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Сеть наружного освещения проектом предусматривается светильниками консольными, установленными на опорах. Управление - централизованное от оперативной фазы городской сети освещения .</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краском</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2013</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-13/20247</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краском</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.11.2013</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-13/20247</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.02.2020</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краском</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2014</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-14/25985</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>578 653,12 р.</b>                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Краском</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.09.2014</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>КЦО-14/25984</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2020</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 049 266,62 р.</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Альфа</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460001399</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2015</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>138</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.03.2019</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                           | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ИП Семкалов С.А.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>242801840905</b>                                |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |          |                                                                                                                                                                                          |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>120</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>6</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                          |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                          |

|   |            |      |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
|---|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|   |            |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |

|    |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 1  | жилое | 2 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 2  | жилое | 2 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 3  | жилое | 2 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 4  | жилое | 2 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 5  | жилое | 2 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 6  | жилое | 3 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 7  | жилое | 3 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 8  | жилое | 3 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 9  | жилое | 3 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 10 | жилое | 3 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 11 | жилое | 4 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 12 | жилое | 4 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 13 | жилое | 4 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 14 | жилое | 4 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 15 | жилое | 4 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 16 | жилое | 5 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 17 | жилое | 5 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 18 | жилое | 5 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 19 | жилое | 5 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 20 | жилое | 5 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 21 | жилое | 6 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 22 | жилое | 6 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 23 | жилое | 6 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 24 | жилое | 6 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 25 | жилое | 6 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 26 | жилое | 7 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 27 | жилое | 7 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | жилое | 7 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 29 | жилое | 7 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 30 | жилое | 7 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 31 | жилое | 8 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | жилое | 8 | 1 | 57.26 | 2 |  |  |  |  |
| 33 | жилое | 8 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 34 | жилое | 8 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 35 | жилое | 8 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 36 | жилое | 9 | 1 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 37 | жилое | 9 | 1 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | жилое | 9 | 1 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | жилое | 9 | 1 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |

|    |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 40 | жилое | 9 | 1 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 41 | жилое | 2 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 42 | жилое | 2 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 43 | жилое | 2 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 44 | жилое | 2 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 45 | жилое | 2 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 46 | жилое | 3 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 47 | жилое | 3 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 48 | жилое | 3 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 49 | жилое | 3 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 50 | жилое | 3 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 51 | жилое | 4 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 52 | жилое | 4 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 53 | жилое | 4 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | жилое | 4 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | жилое | 4 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 56 | жилое | 5 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 57 | жилое | 5 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | жилое | 5 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | жилое | 5 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 60 | жилое | 5 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 61 | жилое | 6 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 62 | жилое | 6 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 63 | жилое | 6 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 64 | жилое | 6 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 65 | жилое | 6 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 66 | жилое | 7 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 67 | жилое | 7 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 68 | жилое | 7 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 69 | жилое | 7 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 70 | жилое | 7 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 71 | жилое | 8 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 72 | жилое | 8 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 73 | жилое | 8 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 74 | жилое | 8 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 75 | жилое | 8 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 76 | жилое | 9 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 77 | жилое | 9 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 78 | жилое | 9 | 2 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 79  | жилое | 9 | 2 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 80  | жилое | 9 | 2 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 81  | жилое | 2 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 82  | жилое | 2 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 83  | жилое | 2 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 84  | жилое | 2 | 3 | 57.24 | 2 |  |  |  |  |
| 85  | жилое | 2 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 86  | жилое | 3 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 87  | жилое | 3 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 88  | жилое | 3 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 89  | жилое | 3 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 90  | жилое | 3 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 91  | жилое | 4 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 92  | жилое | 4 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 93  | жилое | 4 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 94  | жилое | 4 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 95  | жилое | 4 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 96  | жилое | 5 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 97  | жилое | 5 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 98  | жилое | 5 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 99  | жилое | 5 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 100 | жилое | 5 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 101 | жилое | 6 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 102 | жилое | 6 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 103 | жилое | 6 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 104 | жилое | 6 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 105 | жилое | 6 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 106 | жилое | 7 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 107 | жилое | 7 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 108 | жилое | 7 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 109 | жилое | 7 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 110 | жилое | 7 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 111 | жилое | 8 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 112 | жилое | 8 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |
| 113 | жилое | 8 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 114 | жилое | 8 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 115 | жилое | 8 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |
| 116 | жилое | 9 | 3 | 90.27 | 3 |  |  |  |  |
| 117 | жилое | 9 | 3 | 37.28 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 118 | жилое | 9 | 3 | 34.70 | 1 |  |  |  |  |
| 119 | жилое | 9 | 3 | 57.54 | 2 |  |  |  |  |
| 120 | жилое | 9 | 3 | 65.56 | 2 |  |  |  |  |

|                                                    |  |  |  |        |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |  |  |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| №   | Назначение        | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|-----|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|     |                   |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1   | нежилое помещение | 1    | 1              | 126.77             | Тамбур 1                          | 4.96        |
| 1.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 8.54        |
| 1.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.17        |
| 1.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 109.10      |
| 2   | нежилое помещение | 1    | 1              | 126.77             | Тамбур 1                          | 6.07        |
| 2.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 7.75        |
| 2.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.17        |
| 2.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 104.88      |
| 3   | нежилое помещение | 1    | 2              | 126.77             | Тамбур 1                          | 6.96        |
| 3.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 8.54        |
| 3.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.17        |
| 3.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 109.10      |
| 4   | нежилое помещение | 1    | 2              | 126.77             | Тамбур 1                          | 4.69        |
| 4.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 8.54        |
| 4.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.17        |
| 4.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 107.37      |
| 5   | нежилое помещение | 1    | 3              | 126.77             | Тамбур 1                          | 4.96        |
| 5.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 7.75        |
| 5.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.01        |
| 5.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 110.05      |
| 6   | нежилое помещение | 1    | 3              | 126.77             | Тамбур 1                          | 6.69        |
| 6.1 |                   |      |                |                    | Тамбур 2                          | 8.54        |
| 6.2 |                   |      |                |                    | С/узел                            | 4.17        |
| 6.3 |                   |      |                |                    | Помещения офисные                 | 107.37      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |  |        |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|

|    |                                |                        |                          |                |
|----|--------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------|
| 1  | Индивидуальный тепловой пункт  | подъезд 1, техподполье | техническое              | 16.5           |
| 2  | помещения техподполья          | подъезд 1, техподполье | техническое              | 304.3          |
| 3  | тамбур1                        | подъезд 1, этаж 1      | место общего пользования | 8.7            |
| 4  | тамбур2                        | подъезд 1, этаж 1      | место общего пользования | 7.4            |
| 5  | вестибюль                      | подъезд 1, этаж 1      | место общего пользования | 39.4           |
| 6  | мусоросборная камера           | подъезд 1, этаж 1      | техническое              | 5.4            |
| 7  | электрощитовая                 | подъезд 1, этаж 1      | техническое              | 11.9           |
| 8  | подсобное помещение            | подъезд 1, этаж 1      | техническое              | 3.9            |
| 9  | вестибюль                      | подъезд 1, 2-9 этажи   | место общего пользования | 30,78х9=277,02 |
| 10 | лестница                       | подъезд 1, 2-9 этажи   | место общего пользования | 11,64х9=104,76 |
| 11 | помещение мусоропровода        | подъезд 1, 2-9 этажи   | место общего пользования | 5,36х9=48,24   |
| 12 | лестница                       | подъезд 1, тех.этаж    | техническое              | 17.0           |
| 13 | помещение мусоропровода        | подъезд 1, тех.этаж    | техническое              | 5.4            |
| 14 | машинное помещение             | подъезд 1, тех.этаж    | техническое              | 11.1           |
| 15 | помещения тех.этажа            | подъезд 1, тех.этаж    | техническое              | 299.8          |
| 16 | Индивидуальный тепловой пункт  | подъезд 2, техподполье | техническое              | 16.5           |
| 17 | насосная                       | подъезд 2, техподполье | техническое              | 16.5           |
| 18 | помещения техподполья          | подъезд 2, техподполье | техническое              | 291.9          |
| 19 | тамбур1                        | подъезд 2, этаж 1      | место общего пользования | 8.7            |
| 20 | тамбур2                        | подъезд 2, этаж 1      | место общего пользования | 7.4            |
| 21 | вестибюль                      | подъезд 2, этаж 1      | место общего пользования | 39.4           |
| 22 | мусоросборная камера           | подъезд 2, этаж 1      | техническое              | 5.4            |
| 23 | помещение уборочного инвентаря | подъезд 2, этаж 1      | техническое              | 16.1           |
| 24 | вестибюль                      | подъезд 2, 2-9 этажи   | место общего пользования | 30,78х9=277,02 |
| 25 | лестница                       | подъезд 2, 2-9 этажи   | место общего пользования | 11,64х9=104,76 |
| 26 | помещение мусоропровода        | подъезд 2, 2-9 этажи   | место общего пользования | 5,36х9=48,24   |
| 27 | лестница                       | подъезд 2, тех.этаж    | техническое              | 17.0           |
| 28 | помещение мусоропровода        | подъезд 2, тех.этаж    | техническое              | 5.4            |
| 29 | машинное помещение             | подъезд 2, тех.этаж    | техническое              | 11.1           |
| 30 | помещения тех.этажа            | подъезд 2, тех.этаж    | техническое              | 308.1          |
| 31 | Индивидуальный тепловой пункт  | подъезд 3, техподполье | техническое              | 16.5           |
| 32 | помещения техподполья          | подъезд 3, техподполье | техническое              | 304.3          |
| 33 | тамбур1                        | подъезд 3, этаж 1      | место общего пользования | 8.7            |
| 34 | тамбур2                        | подъезд 3, этаж 1      | место общего пользования | 7.4            |
| 35 | вестибюль                      | подъезд 3, этаж 1      | место общего пользования | 39.4           |
| 36 | мусоросборная камера           | подъезд 3, этаж 1      | техническое              | 5.4            |
| 37 | электрощитовая                 | подъезд 3, этаж 1      | техническое              | 11.9           |
| 38 | подсобное помещение            | подъезд 3, этаж 1      | техническое              | 3.9            |
| 39 | вестибюль                      | подъезд 3, 2-9 этажи   | место общего пользования | 30,78х9=277,02 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                             |                                                                                                                   |                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестница                              | подъезд 3, 2-9 этажи        | место общего пользования                                                                                          | 11,64х9=104,76 |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                 | помещение мусоропровода               | подъезд 3, 2-9 этажи        | место общего пользования                                                                                          | 5,36х9=48,24   |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                 | лестница                              | подъезд 3, тех.этаж         | техническое                                                                                                       | 17.0           |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                 | помещение мусоропровода               | подъезд 3, тех.этаж         | техническое                                                                                                       | 5.4            |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                 | машинное помещение                    | подъезд 3, тех.этаж         | техническое                                                                                                       | 11.1           |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                 | помещения тех.этажа                   | подъезд 3, тех.этаж         | техническое                                                                                                       | 299.8          |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             |                                       |                             |                                                                                                                   |                |
| 16.2.1                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |                             |                                                                                                                   |                |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования            | Назначения                                                                                                        |                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ИТП                         | Контроль и регулирование параметра теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения                   |                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ПНС                         | Установка повышения давления                                                                                      |                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | Водомерный узел             | Учет расхода воды                                                                                                 |                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | Узел учета тепла            | Учет расхода тепловой энергии                                                                                     |                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ВРУ 1 (жилая часть)         | Ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ВРУ 2 (жилая часть)         | Ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ВРУ 1.1 (нежилые помещения) | Ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | техническое подполье                  | ВРУ 2.2 (нежилые помещения) | Ввод, распределение и учет энергии                                                                                |                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       | Лифт                        | Транспортировка людей и грузов                                                                                    |                |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                                       | 16.3.1                      |                                                                                                                   |                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                             |                                                                                                                   |                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                       |                             |                                                                                                                   |                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         |                                       | 18.1.1                      | Планируемая стоимость строительства:<br><b>270 265 000 р.</b>                                                     |                |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                             |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0000000:0000103</b>                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:                                                                                                        |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Филиал ОАО Банк ВТБ в г. Красноярске</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700030003750</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000777</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>040407777</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>2460001399</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>246001001</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                         |        | ОГРН:<br><b>1022401798209</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                         |        | ОКПО:<br><b>10159003</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                             |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 25.1 Иная информация о проекте                                     | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E811ED578104A23A

Владелец: **ООО АЛЬФА, Бутенко Виктор Георгиевич,  
Красноярск**

Действителен: с 15.05.2018 по 15.08.2019