

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000139 от 13.12.2021

Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2) с объектами обслуживания и подземной автостоянкой между ул. Красная и ул. К.Маркса

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 22
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 00:00 по 00:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(734)126-51-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.komos-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ®
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	2.1.3	Дата регистрации: 18.12.2003
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Девяткин
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым вышеуказанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика, поскольку он является конечным владельцем (участником) ООО "НОВЕ КЭПИТАЛ" (решение единственного участника от 28.05.2013), ООО "НОВЕ ФИНАНС" (решение единственного участника от 28.05.2013) и ООО "НОВЕ ИНВЕСТ" (решение единственного учредителя от 22.05.2017) - участников застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ КЭПИТАЛ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ФИНАНС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Поселок"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Универсал-строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079394
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006863

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИнвестФинансСтрой"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123130
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006060
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Би́ла Но́ва"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Татинвестсистемы"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройСистема"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831123162
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071831006037
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НОВЕ ИНВЕСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831185320
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832012978
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лесное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Монумент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОМИНВЕСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 121180008045
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы-1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157267
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008650
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 150
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Колизей
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-37-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -19 497,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 47 368,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 472 224,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: УР, г.Ижевск, южная часть кадастрового квартала, граница которой проходит по ул.М.Горького, пер.Широкому, ул.К.Маркса, ул.Лихвинцева в Октябрьском районе. Ул.Красная, дом 222, дом 224, дом 226

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 41477,26 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (стилобад-с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов. строение 1 и 2 первый и второй этаж - с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов. С 3 по 22 этаж -алюминевый профиль со стеклопакетом.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 825,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 582,13 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 407,21 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архстройинвест
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835033424
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.04.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-071306-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринг+
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Республика
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-129-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-129-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-RU18303000-129-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.12.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИЖЕВСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4472
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.10.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/070/2007-641
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.10.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.10.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/086/2007-152
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01/086/2007-155
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 20.10.2012
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "город Ижевск"
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:0049
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 742,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 803,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:27
	12.3.2	Площадь земельного участка: 898,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:39
	12.3.2	Площадь земельного участка: 901,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 104
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 35
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, два игровых комплекса, качели, лазалка, фитнес-станция, театр, расположенные на стилобатной части
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Две баскетбольных стойки, расположенных на стилобатной части
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 21
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2 скамейки, 9 урн, 5 вазонов, велопарковка на 7 мест 3 штуки, парковый лежак 2 штуки, два комплекта мебели, расположенных на стилобатной части
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4 с юго-западной стороны, 4 с юго-восточной стороны
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев газонных трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие трех парковочных мест для МГН на стилобатной части
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): установка опор со светильниками (40 шт) по периметру участка и дворовой территории, технические условия № 31524 от 10.11.2014 г., сроком действия 2 года, выданные АО "Ижевские электрические сети"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 14 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA051/01-013/0110-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 149 592,32 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 494в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 356 290 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 450к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 500 734 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижевские электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841033006
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31524
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 032 143 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 0239/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТКК "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1831173100
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТКК "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1831173100
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТКК "Марк-ИТТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1831173100
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 300
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 264
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 104
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 160

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	76.14	1	49.34	2.75
2	Квартира	2	1	37.64	1	19.92	2.75
3	Квартира	2	1	72.98	1	47.86	2.75
4	Квартира	2	1	73.03	1	47.86	2.75
5	Квартира	2	1	37.64	1	19.92	2.75
6	Квартира	2	1	76.14	1	49.34	2.75
7	Квартира	3	1	98.46	1	66.54	2.75
8	Квартира	3	1	47.47	1	29.75	2.75
9	Квартира	3	1	71.40	1	43.79	2.75
10	Квартира	3	1	45.07	1	30.09	2.75
11	Квартира	3	1	45.07	1	30.09	2.75
12	Квартира	3	1	71.40	1	43.79	2.75
13	Квартира	3	1	47.47	1	29.75	2.75
14	Квартира	3	1	98.46	1	66.54	2.75
15	Квартира	4	1	98.46	1	66.54	2.75
16	Квартира	4	1	47.47	1	29.75	2.75
17	Квартира	4	1	71.40	1	43.79	2.75
18	Квартира	4	1	45.07	1	30.09	2.75
19	Квартира	4	1	45.07	1	30.09	2.75
20	Квартира	4	1	71.40	1	43.79	2.75
21	Квартира	4	1	47.47	1	29.75	2.75

22	Квартира	4	1	98.46	1	66.54	2.75
23	Квартира	5	1	98.46	1	66.54	2.75
24	Квартира	5	1	47.47	1	29.75	2.75
25	Квартира	5	1	71.40	1	43.79	2.75
26	Квартира	5	1	45.07	1	30.09	2.75
27	Квартира	5	1	45.07	1	30.09	2.75
28	Квартира	5	1	71.40	1	43.79	2.75
29	Квартира	5	1	47.47	1	29.75	2.75
30	Квартира	5	1	98.46	1	66.54	2.75
31	Квартира	6	1	98.46	1	66.54	2.75
32	Квартира	6	1	47.47	1	29.75	2.75
33	Квартира	6	1	71.40	1	43.79	2.75
34	Квартира	6	1	45.07	1	30.09	2.75
35	Квартира	6	1	45.07	1	30.09	2.75
36	Квартира	6	1	71.40	1	43.79	2.75
37	Квартира	6	1	47.47	1	29.75	2.75
38	Квартира	6	1	98.46	1	66.54	2.75
39	Квартира	7	1	98.46	1	66.54	2.75
40	Квартира	7	1	47.47	1	29.75	2.75
41	Квартира	7	1	71.40	1	43.79	2.75
42	Квартира	7	1	45.07	1	30.09	2.75
43	Квартира	7	1	45.07	1	30.09	2.75
44	Квартира	7	1	71.40	1	43.79	2.75
45	Квартира	7	1	47.47	1	29.75	2.75
46	Квартира	7	1	98.46	1	66.54	2.75
47	Квартира	8	1	98.46	1	66.54	2.75
48	Квартира	8	1	47.47	1	29.75	2.75
49	Квартира	8	1	71.40	1	43.79	2.75
50	Квартира	8	1	45.07	1	30.09	2.75
51	Квартира	8	1	45.07	1	30.09	2.75
52	Квартира	8	1	71.40	1	43.79	2.75
53	Квартира	8	1	47.47	1	29.75	2.75
54	Квартира	8	1	98.46	1	66.54	2.75
55	Квартира	9	1	98.46	1	66.54	2.75
56	Квартира	9	1	47.47	1	29.75	2.75
57	Квартира	9	1	71.40	1	43.79	2.75
58	Квартира	9	1	45.07	1	30.09	2.75
59	Квартира	9	1	45.07	1	30.09	2.75
60	Квартира	9	1	71.40	1	43.79	2.75
61	Квартира	9	1	47.47	1	29.75	2.75
62	Квартира	9	1	98.46	1	66.54	2.75
63	Квартира	10	1	98.46	1	66.54	2.75
64	Квартира	10	1	47.47	1	29.75	2.75

65	Квартира	10	1	71.40	1	43.79	2.75
66	Квартира	10	1	45.07	1	30.09	2.75
67	Квартира	10	1	45.07	1	30.09	2.75
68	Квартира	10	1	71.40	1	43.79	2.75
69	Квартира	10	1	47.47	1	29.75	2.75
70	Квартира	10	1	98.46	1	66.54	2.75
71	Квартира	11	1	98.26	1	66.54	2.75
72	Квартира	11	1	47.47	1	29.75	2.75
73	Квартира	11	1	71.19	1	43.79	2.75
74	Квартира	11	1	44.87	1	30.09	2.75
75	Квартира	11	1	124.16	1	81.64	2.75
76	Квартира	11	1	47.47	1	29.75	2.75
77	Квартира	11	1	98.26	1	66.54	2.75
78	Квартира	12	1	98.26	1	66.54	2.75
79	Квартира	12	1	47.47	1	29.75	2.75
80	Квартира	12	1	71.19	1	43.79	2.75
81	Квартира	12	1	44.87	1	30.09	2.75
82	Квартира	12	1	124.16	1	81.64	2.75
83	Квартира	12	1	47.47	1	29.75	2.75
84	Квартира	12	1	98.26	1	66.54	2.75
85	Квартира	13	1	98.26	1	66.54	2.75
86	Квартира	13	1	47.47	1	29.75	2.75
87	Квартира	13	1	71.19	1	43.79	2.75
88	Квартира	13	1	44.87	1	30.09	2.75
89	Квартира	13	1	124.16	1	81.64	2.75
90	Квартира	13	1	47.47	1	29.75	2.75
91	Квартира	13	1	98.26	1	66.54	2.75
92	Квартира	14	1	98.26	1	66.54	2.75
93	Квартира	14	1	47.47	1	29.75	2.75
94	Квартира	14	1	71.19	1	43.79	2.75
95	Квартира	14	1	44.87	1	30.09	2.75
96	Квартира	14	1	124.16	1	81.64	2.75
97	Квартира	14	1	47.47	1	29.75	2.75
98	Квартира	14	1	98.26	1	66.54	2.75
99	Квартира	15	1	98.26	1	66.54	2.75
100	Квартира	15	1	47.47	1	29.75	2.75
101	Квартира	15	1	71.19	1	43.79	2.75
102	Квартира	15	1	44.87	1	30.09	2.75
103	Квартира	15	1	124.16	1	81.64	2.75
104	Квартира	15	1	47.47	1	29.75	2.75
105	Квартира	15	1	98.26	1	66.54	2.75
106	Квартира	16	1	98.26	1	66.54	2.75
107	Квартира	16	1	47.47	1	29.75	2.75

108	Квартира	16	1	71.19	1	43.79	2.75
109	Квартира	16	1	44.87	1	30.09	2.75
110	Квартира	16	1	124.16	1	81.64	2.75
111	Квартира	16	1	47.47	1	29.75	2.75
112	Квартира	16	1	98.26	1	66.54	2.75
113	Квартира	17	1	98.26	1	66.54	2.75
114	Квартира	17	1	47.47	1	29.75	2.75
115	Квартира	17	1	71.19	1	43.79	2.75
116	Квартира	17	1	44.87	1	30.09	2.75
117	Квартира	17	1	124.16	1	81.64	2.75
118	Квартира	17	1	47.47	1	29.75	2.75
119	Квартира	17	1	98.26	1	66.54	2.75
120	Квартира	18	1	98.26	1	66.54	2.75
121	Квартира	18	1	47.47	1	29.75	2.75
122	Квартира	18	1	71.19	1	43.79	2.75
123	Квартира	18	1	44.87	1	30.09	2.75
124	Квартира	18	1	124.16	1	81.64	2.75
125	Квартира	18	1	47.47	1	29.75	2.75
126	Квартира	18	1	98.26	1	66.54	2.75
127	Квартира	19	1	98.26	1	66.54	2.75
128	Квартира	19	1	47.47	1	29.75	2.75
129	Квартира	19	1	71.19	1	43.79	2.75
130	Квартира	19	1	44.87	1	30.09	2.75
131	Квартира	19	1	124.16	1	81.64	2.75
132	Квартира	19	1	47.47	1	29.75	2.75
133	Квартира	19	1	98.26	1	66.54	2.75
134	Квартира	20	1	98.26	1	66.54	2.75
135	Квартира	20	1	47.47	1	29.75	2.75
136	Квартира	20	1	71.19	1	43.79	2.75
137	Квартира	20	1	44.87	1	30.09	2.75
138	Квартира	20	1	124.16	1	81.64	2.75
139	Квартира	20	1	47.47	1	29.75	2.75
140	Квартира	20	1	98.26	1	66.54	2.75
141	Квартира	21	1	98.26	1	66.54	2.75
142	Квартира	21	1	47.47	1	29.75	2.75
143	Квартира	21	1	71.19	1	43.79	2.75
144	Квартира	21	1	44.87	1	30.09	2.75
145	Квартира	21	1	124.16	1	81.64	2.75
146	Квартира	21	1	47.47	1	29.75	2.75
147	Квартира	21	1	98.26	1	66.54	2.75
148	Квартира	22	1	219.34	1	120.76	3.45
149	Квартира	22	1	87.73	1	31.65	3.45
150	Квартира	22	1	219.34	1	120.76	3.45

151	Квартира	2	2	76.14	1	49.34	2.75
152	Квартира	2	2	37.64	1	19.92	2.75
153	Квартира	2	2	72.98	1	47.86	2.75
154	Квартира	2	2	73.03	1	47.86	2.75
155	Квартира	2	2	37.64	1	19.92	2.75
156	Квартира	2	2	76.14	1	49.34	2.75
157	Квартира	3	2	98.46	1	66.54	2.75
158	Квартира	3	2	47.47	1	29.75	2.75
159	Квартира	3	2	71.40	1	43.79	2.75
160	Квартира	3	2	45.07	1	30.09	2.75
161	Квартира	3	2	45.07	1	30.09	2.75
162	Квартира	3	2	71.40	1	43.79	2.75
163	Квартира	3	2	47.47	1	29.75	2.75
164	Квартира	3	2	98.46	1	66.54	2.75
165	Квартира	4	2	98.46	1	66.54	2.75
166	Квартира	4	2	47.47	1	29.75	2.75
167	Квартира	4	2	71.40	1	43.79	2.75
168	Квартира	4	2	45.07	1	30.09	2.75
169	Квартира	4	2	45.07	1	30.09	2.75
170	Квартира	4	2	71.40	1	43.79	2.75
171	Квартира	4	2	47.47	1	29.75	2.75
172	Квартира	4	2	98.46	1	66.54	2.75
173	Квартира	5	2	98.46	1	66.54	2.75
174	Квартира	5	2	47.47	1	29.75	2.75
175	Квартира	5	2	71.40	1	43.79	2.75
176	Квартира	5	2	45.07	1	30.09	2.75
177	Квартира	5	2	45.07	1	30.09	2.75
178	Квартира	5	2	71.40	1	43.79	2.75
179	Квартира	5	2	47.47	1	29.75	2.75
180	Квартира	5	2	98.46	1	66.54	2.75
181	Квартира	6	2	98.46	1	66.54	2.75
182	Квартира	6	2	47.47	1	29.75	2.75
183	Квартира	6	2	71.40	1	43.79	2.75
184	Квартира	6	2	45.07	1	30.09	2.75
185	Квартира	6	2	45.07	1	30.09	2.75
186	Квартира	6	2	71.40	1	43.79	2.75
187	Квартира	6	2	47.47	1	29.75	2.75
188	Квартира	6	2	98.46	1	66.54	2.75
189	Квартира	7	2	98.46	1	66.54	2.75
190	Квартира	7	2	47.47	1	29.75	2.75
191	Квартира	7	2	71.40	1	43.79	2.75
192	Квартира	7	2	45.07	1	30.09	2.75
193	Квартира	7	2	45.07	1	30.09	2.75

194	Квартира	7	2	71.40	1	43.79	2.75
195	Квартира	7	2	47.47	1	29.75	2.75
196	Квартира	7	2	98.46	1	66.54	2.75
197	Квартира	8	2	98.46	1	66.54	2.75
198	Квартира	8	2	47.47	1	29.75	2.75
199	Квартира	8	2	71.40	1	43.79	2.75
200	Квартира	8	2	45.07	1	30.09	2.75
201	Квартира	8	2	45.07	1	30.09	2.75
202	Квартира	8	2	71.40	1	43.79	2.75
203	Квартира	8	2	47.47	1	29.75	2.75
204	Квартира	8	2	98.46	1	66.54	2.75
205	Квартира	9	2	98.46	1	66.54	2.75
206	Квартира	9	2	47.47	1	29.75	2.75
207	Квартира	9	2	71.40	1	43.79	2.75
208	Квартира	9	2	45.07	1	30.09	2.75
209	Квартира	9	2	45.07	1	30.09	2.75
210	Квартира	9	2	71.40	1	43.79	2.75
211	Квартира	9	2	47.47	1	29.75	2.75
212	Квартира	9	2	98.46	1	66.54	2.75
213	Квартира	10	2	98.46	1	66.54	2.75
214	Квартира	10	2	47.47	1	29.75	2.75
215	Квартира	10	2	71.40	1	43.79	2.75
216	Квартира	10	2	45.07	1	30.09	2.75
217	Квартира	10	2	45.07	1	30.09	2.75
218	Квартира	10	2	71.40	1	43.79	2.75
219	Квартира	10	2	47.47	1	29.75	2.75
220	Квартира	10	2	98.46	1	66.54	2.75
221	Квартира	11	2	98.26	1	66.54	2.75
222	Квартира	11	2	47.47	1	29.75	2.75
223	Квартира	11	2	71.19	1	43.79	2.75
224	Квартира	11	2	44.87	1	30.09	2.75
225	Квартира	11	2	44.87	1	30.09	2.75
226	Квартира	11	2	71.19	1	43.79	2.75
227	Квартира	11	2	147.59	1	101.14	2.75
228	Квартира	12	2	98.26	1	66.54	2.75
229	Квартира	12	2	47.47	1	29.75	2.75
230	Квартира	12	2	71.19	1	43.79	2.75
231	Квартира	12	2	44.87	1	30.09	2.75
232	Квартира	12	2	44.87	1	30.09	2.75
233	Квартира	12	2	71.19	1	43.79	2.75
234	Квартира	12	2	147.59	1	101.14	2.75
235	Квартира	13	2	98.26	1	66.54	2.75
236	Квартира	13	2	47.47	1	29.75	2.75

237	Квартира	13	2	71.19	1	43.79	2.75
238	Квартира	13	2	44.87	1	30.09	2.75
239	Квартира	13	2	44.87	1	30.09	2.75
240	Квартира	13	2	71.19	1	43.79	2.75
241	Квартира	13	2	147.59	1	101.14	2.75
242	Квартира	14	2	98.26	1	66.54	2.75
243	Квартира	14	2	47.47	1	29.75	2.75
244	Квартира	14	2	71.19	1	43.79	2.75
245	Квартира	14	2	44.87	1	30.09	2.75
246	Квартира	14	2	44.87	1	30.09	2.75
247	Квартира	14	2	71.19	1	43.79	2.75
248	Квартира	14	2	147.59	1	101.14	2.75
249	Квартира	15	2	98.26	1	66.54	2.75
250	Квартира	15	2	47.47	1	29.75	2.75
251	Квартира	15	2	71.19	1	43.79	2.75
252	Квартира	15	2	44.87	1	30.09	2.75
253	Квартира	15	2	44.87	1	30.09	2.75
254	Квартира	15	2	71.19	1	43.79	2.75
255	Квартира	15	2	147.59	1	101.14	2.75
256	Квартира	16	2	98.26	1	66.54	2.75
257	Квартира	16	2	47.47	1	29.75	2.75
258	Квартира	16	2	71.19	1	43.79	2.75
259	Квартира	16	2	44.87	1	30.09	2.75
260	Квартира	16	2	44.87	1	30.09	2.75
261	Квартира	16	2	71.19	1	43.79	2.75
262	Квартира	16	2	147.59	1	101.14	2.75
263	Квартира	17	2	98.26	1	66.54	2.75
264	Квартира	17	2	47.47	1	29.75	2.75
265	Квартира	17	2	71.19	1	43.79	2.75
266	Квартира	17	2	44.87	1	30.09	2.75
267	Квартира	17	2	44.87	1	30.09	2.75
268	Квартира	17	2	71.19	1	43.79	2.75
269	Квартира	17	2	147.59	1	101.14	2.75
270	Квартира	18	2	98.26	1	66.54	2.75
271	Квартира	18	2	47.47	1	29.75	2.75
272	Квартира	18	2	71.19	1	43.79	2.75
273	Квартира	18	2	44.87	1	30.09	2.75
274	Квартира	18	2	44.87	1	30.09	2.75
275	Квартира	18	2	71.19	1	43.79	2.75
276	Квартира	18	2	147.59	1	101.14	2.75
277	Квартира	19	2	98.26	1	66.54	2.75
278	Квартира	19	2	47.47	1	29.75	2.75
279	Квартира	19	2	71.19	1	43.79	2.75

280	Квартира	19	2	44.87	1	30.09	2.75
281	Квартира	19	2	44.87	1	30.09	2.75
282	Квартира	19	2	71.19	1	43.79	2.75
283	Квартира	19	2	147.59	1	101.14	2.75
284	Квартира	20	2	98.26	1	66.54	2.75
285	Квартира	20	2	47.47	1	29.75	2.75
286	Квартира	20	2	71.19	1	43.79	2.75
287	Квартира	20	2	44.87	1	30.09	2.75
288	Квартира	20	2	44.87	1	30.09	2.75
289	Квартира	20	2	71.19	1	43.79	2.75
290	Квартира	20	2	147.59	1	101.14	2.75
291	Квартира	21	2	98.26	1	66.54	2.75
292	Квартира	21	2	47.47	1	29.75	2.75
293	Квартира	21	2	71.19	1	43.79	2.75
294	Квартира	21	2	44.87	1	30.09	2.75
295	Квартира	21	2	44.87	1	30.09	2.75
296	Квартира	21	2	71.19	1	43.79	2.75
297	Квартира	21	2	147.59	1	101.14	2.75
298	Квартира	22	2	219.34	1	120.76	3.45
299	Квартира	22	2	87.73	1	31.65	3.45
300	Квартира	22	2	219.34	1	120.76	3.45

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
401	Машино-место	0	Стилобат	15.76	М/м для автомобилей среднего класса	15.76	
402	Машино-место	0	Стилобат	15.75	М/м для автомобилей среднего класса	15.75	
403	Машино-место	0	Стилобат	17.20	М/м для автомобилей среднего класса	17.20	
404	Машино-место	0	Стилобат	17.20	М/м для автомобилей среднего класса	17.20	
405	Машино-место	0	Стилобат	16.06	М/м для автомобилей среднего класса	16.06	
406	Машино-место	0	Стилобат	16.05	М/м для автомобилей среднего класса	16.05	
407	Машино-место	0	Стилобат	16.92	М/м для автомобилей среднего класса	16.92	
408	Машино-место	0	Стилобат	16.92	М/м для автомобилей среднего класса	16.92	
409	Машино-место	0	Стилобат	16.92	М/м для автомобилей среднего класса	16.92	

410	Машино-место	0	Стилобат	16.92	М/м для автомобилей среднего класса	16.92	
411	Машино-место	0	Стилобат	19.63	М/м для автомобилей среднего класса	19.63	
412	Машино-место	0	Стилобат	19.63	М/м для автомобилей среднего класса	19.63	
413	Машино-место	0	Стилобат	18.77	М/м для автомобилей среднего класса	18.77	
414	Машино-место	0	Стилобат	18.77	М/м для автомобилей среднего класса	18.77	
415	Машино-место	0	Стилобат	15.78	М/м для автомобилей среднего класса	15.78	
416	Машино-место	0	Стилобат	14.54	М/м для автомобилей среднего класса	14.54	
417	Машино-место	0	Стилобат	15.86	М/м для автомобилей среднего класса	15.86	
418	Машино-место	0	Стилобат	15.51	М/м для автомобилей среднего класса	15.51	
419	Машино-место	0	Стилобат	19.40	М/м для автомобилей среднего класса	19.40	
420	Машино-место	0	Стилобат	39.77	М/м для автомобилей парного хранения	39.77	
421	Машино-место	0	Стилобат	39.78	М/м для автомобилей парного хранения	39.78	
422	Машино-место	0	Стилобат	34.88	М/м для автомобилей парного хранения	34.88	
423	Машино-место	0	Стилобат	34.88	М/м для автомобилей парного хранения	34.88	
424	Машино-место	0	Стилобат	15.77	М/м для автомобилей среднего класса	15.77	
425	Машино-место	0	Стилобат	15.77	М/м для автомобилей среднего класса	15.77	
426	Машино-место	0	Стилобат	14.98	М/м для автомобилей среднего класса	14.98	
427	Машино-место	0	Стилобат	14.97	М/м для автомобилей среднего класса	14.97	
428	Машино-место	0	Стилобат	16.03	М/м для автомобилей среднего класса	16.03	
429	Машино-место	0	Стилобат	16.03	М/м для автомобилей среднего класса	16.03	
430	Машино-место	0	Стилобат	14.68	М/м для автомобилей среднего класса	14.68	
431	Машино-место	0	Стилобат	14.67	М/м для автомобилей среднего класса	14.67	
432	Машино-место	0	Стилобат	17.82	М/м для автомобилей среднего класса	17.82	

433	Машино-место	0	Стилобат	19.08	М/м для автомобилей среднего класса	19.08	
434	Машино-место	0	Стилобат	19.08	М/м для автомобилей среднего класса	19.08	
435	Машино-место	0	Стилобат	19.08	М/м для автомобилей среднего класса	19.08	
436	Машино-место	0	Стилобат	19.93	М/м для автомобилей среднего класса	19.93	
437	Машино-место	0	Стилобат	16.87	М/м для автомобилей среднего класса	16.87	
438	Машино-место	0	Стилобат	16.87	М/м для автомобилей среднего класса	16.87	
439	Машино-место	0	Стилобат	17.77	М/м для автомобилей среднего класса	17.77	
440	Машино-место	0	Стилобат	17.77	М/м для автомобилей среднего класса	17.77	
441	Машино-место	0	Стилобат	17.77	М/м для автомобилей среднего класса	17.77	
442	Машино-место	0	Стилобат	17.77	М/м для автомобилей среднего класса	17.77	
443	Машино-место	0	Стилобат	20.63	М/м для автомобилей среднего класса	20.63	
444	Машино-место	0	Стилобат	19.35	М/м для автомобилей среднего класса	19.35	
445	Машино-место	0	Стилобат	18.46	М/м для автомобилей среднего класса	18.46	
446	Машино-место	0	Стилобат	18.44	М/м для автомобилей среднего класса	18.44	
447	Машино-место	0	Стилобат	13.37	М/м для автомобилей среднего класса	13.37	
448	Машино-место	0	Стилобат	14.15	М/м для автомобилей среднего класса	14.15	
449	Машино-место	0	Стилобат	18.60	М/м для автомобилей среднего класса	18.60	
450	Машино-место	0	Стилобат	17.27	М/м для автомобилей среднего класса	17.27	
451	Машино-место	0	Стилобат	40.20	М/м для автомобилей среднего класса	40.20	
452	Машино-место	0	Стилобат	35.64	М/м для автомобилей среднего класса	35.64	
453	Машино-место	0	Стилобат	35.81	М/м для автомобилей среднего класса	35.81	
454	Машино-место	0	Стилобат	40.54	М/м для автомобилей среднего класса	40.54	
455	Машино-место	0	Стилобат	17.96	М/м для автомобилей среднего класса	17.96	

456	Машино-место	0	Стилобат	14.99	М/м для автомобилей среднего класса	14.99	
457	Машино-место	0	Стилобат	14.99	М/м для автомобилей среднего класса	14.99	
458	Машино-место	0	Стилобат	29.09	М/м для автомобилей среднего класса	29.09	
459	Машино-место	0	Стилобат	29.09	М/м для автомобилей среднего класса	29.09	
460	Машино-место	0	Стилобат	29.94	М/м для автомобилей среднего класса	29.94	
461	Машино-место	0	Стилобат	20.52	М/м для автомобилей среднего класса	20.52	
462	Машино-место	0	Стилобат	15.93	М/м для автомобилей среднего класса	15.93	
463	Машино-место	0	Стилобат	22.05	М/м для автомобилей среднего класса	22.05	
464	Машино-место	0	Стилобат	17.66	М/м для автомобилей среднего класса	17.66	
465	Машино-место	0	Стилобат	17.39	М/м для автомобилей среднего класса	17.39	
466	Машино-место	0	Стилобат	36.46	М/м для автомобилей среднего класса	36.46	
467	Машино-место	0	Стилобат	18.44	М/м для автомобилей среднего класса	18.44	
468	Машино-место	0	Стилобат	19.87	М/м для автомобилей среднего класса	19.87	
469	Машино-место	0	Стилобат	18.47	М/м для автомобилей среднего класса	18.47	
470	Машино-место	0	Стилобат	18.48	М/м для автомобилей среднего класса	18.48	
471	Машино-место	0	Стилобат	18.48	М/м для автомобилей среднего класса	18.48	
472	Машино-место	0	Стилобат	18.47	М/м для автомобилей среднего класса	18.47	
473	Машино-место	0	Стилобат	24.25	М/м для автомобилей среднего класса	24.25	
474	Машино-место	0	Стилобат	18.48	М/м для автомобилей среднего класса	18.48	
475	Машино-место	0	Стилобат	18.47	М/м для автомобилей среднего класса	18.47	
476	Машино-место	0	Стилобат	13.25	М/м для автомобилей среднего класса	13.25	
477	Машино-место	0	Стилобат	13.25	М/м для автомобилей среднего класса	13.25	
478	Машино-место	0	Стилобат	13.25	М/м для автомобилей среднего класса	13.25	

479	Машино-место	0	Стилобат	14.93	М/м для автомобилей среднего класса	14.93	
480	Машино-место	0	Стилобат	16.45	М/м для автомобилей среднего класса	16.45	
481	Машино-место	0	Стилобат	18.50	М/м для автомобилей среднего класса	18.50	
482	Машино-место	0	Стилобат	18.50	М/м для автомобилей среднего класса	18.50	
483	Машино-место	0	Стилобат	17.33	М/м для автомобилей среднего класса	17.33	
484	Машино-место	0	Стилобат	18.18	М/м для автомобилей среднего класса	18.18	
485	Машино-место	0	Стилобат	20.95	М/м для автомобилей среднего класса	20.95	
486	Машино-место	0	Стилобат	20.95	М/м для автомобилей среднего класса	20.95	
487	Машино-место	0	Стилобат	16.80	М/м для автомобилей среднего класса	16.80	
488	Машино-место	0	Стилобат	15.81	М/м для автомобилей среднего класса	15.81	
489	Машино-место	0	Стилобат	18.73	М/м для автомобилей среднего класса	18.73	
490	Машино-место	0	Стилобат	18.72	М/м для автомобилей среднего класса	18.72	
491	Машино-место	0	Стилобат	19.02	М/м для автомобилей среднего класса	19.02	
492	Машино-место	0	Стилобат	19.02	М/м для автомобилей среднего класса	19.02	
493	Машино-место	0	Стилобат	30.86	М/м для автомобилей парного хранения	30.86	
494	Машино-место	0	Стилобат	30.86	М/м для автомобилей парного хранения	30.86	
495	Машино-место	0	Стилобат	18.68	М/м для автомобилей среднего класса	18.68	
496	Машино-место	0	Стилобат	18.71	М/м для автомобилей среднего класса	18.71	
497	Машино-место	0	Стилобат	19.61	М/м для автомобилей среднего класса	19.61	
498	Машино-место	0	Стилобат	21.16	М/м для автомобилей среднего класса	21.16	
499	Машино-место	0	Стилобат	18.27	М/м для автомобилей среднего класса	18.27	
500	Машино-место	0	Стилобат	18.27	М/м для автомобилей среднего класса	18.27	
501	Машино-место	0	Стилобат	18.27	М/м для автомобилей среднего класса	18.27	

502	Машино-место	0	Стилобат	18.27	М/м для автомобилей среднего класса	18.27	
503	Машино-место	0	Стилобат	17.36	М/м для автомобилей среднего класса	17.36	
504	Машино-место	0	Стилобат	17.36	М/м для автомобилей среднего класса	17.36	
701	Нежилое помещение	3	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
702	Нежилое помещение	3	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
703	Нежилое помещение	3	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
704	Нежилое помещение	3	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
705	Нежилое помещение	4	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
706	Нежилое помещение	4	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
707	Нежилое помещение	4	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
708	Нежилое помещение	4	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
709	Нежилое помещение	5	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
710	Нежилое помещение	5	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
711	Нежилое помещение	5	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
712	Нежилое помещение	5	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
713	Нежилое помещение	6	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
714	Нежилое помещение	6	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
715	Нежилое помещение	6	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
716	Нежилое помещение	6	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
717	Нежилое помещение	7	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
718	Нежилое помещение	7	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
719	Нежилое помещение	7	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
720	Нежилое помещение	7	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
721	Нежилое помещение	8	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
722	Нежилое помещение	8	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
723	Нежилое помещение	8	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
724	Нежилое помещение	8	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
725	Нежилое помещение	9	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
726	Нежилое помещение	9	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
727	Нежилое помещение	9	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
728	Нежилое помещение	9	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
729	Нежилое помещение	10	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
730	Нежилое помещение	10	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
731	Нежилое помещение	10	1	3.59	Колясочная	3.59	2.75
732	Нежилое помещение	10	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
733	Нежилое помещение	11	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
734	Нежилое помещение	11	1	3.44	Колясочная	3.44	2.75
735	Нежилое помещение	11	1	4.94	Колясочная	4.94	2.75
736	Нежилое помещение	12	1	3.70	Колясочная	3.70	2.75
737	Нежилое помещение	12	1	3.44	Колясочная	3.44	2.75

824	Нежилое помещение	17	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
825	Нежилое помещение	17	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
826	Нежилое помещение	18	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
827	Нежилое помещение	18	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
828	Нежилое помещение	18	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
829	Нежилое помещение	18	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
830	Нежилое помещение	19	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
831	Нежилое помещение	19	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
832	Нежилое помещение	19	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
833	Нежилое помещение	19	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
834	Нежилое помещение	20	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
835	Нежилое помещение	20	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
836	Нежилое помещение	20	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
837	Нежилое помещение	20	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
838	Нежилое помещение	21	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
839	Нежилое помещение	21	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
840	Нежилое помещение	21	2	3.44	Колясочная	3.44	2.75
841	Нежилое помещение	21	2	3.70	Колясочная	3.70	2.75
1 001	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	240.42	Тамбур 1	7.03	4.65
					МОП	2.14	
					С/у	2.03	
					Рабочее помещение 1	229.22	
1 002	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	92.59	Тамбур 1	6.40	3.6
					МОП	5.92	
					С/у	2.90	
					Рабочее помещение 1	77.37	
1 003	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	99.83	Тамбур 1	6.24	3.6
					МОП	2.14	
					С/у	1.94	
					Рабочее помещение 1	87.57	
					Умывальная	1.94	
1 004	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	98.33	Тамбур 1	6.24	3.6
					МОП	2.14	
					С/у	1.94	
					Рабочее помещение 1	86.07	
					Умывальная	1.94	
1 005	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	103.61	Тамбур 1	6.32	3.38
					МОП	4.65	
					С/у	4.85	

					Рабочее помещение 1	87.79	
1 006	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	119.61	Тамбур 1	6.27	3
					МОП	5.18	
					С/у	2.49	
					Рабочее помещение 1	103.05	
					Умывальная	2.62	
1 007	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	132.96	Тамбур 1	6.06	3
					МОП	5.16	
					С/у	2.38	
					Рабочее помещение 1	116.92	
					Умывальная	2.44	
1 008	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	121.61	Тамбур 1	5.20	4.12
					МОП	3.81	
					С/у	1.78	
					Рабочее помещение 1	108.87	
					Умывальная	1.95	
1 009	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	Стилобат	255.80	Тамбур 1	5.75	3.7
					МОП	3.55	
					С/у	1.79	
					Рабочее помещение 1	242.80	
					Умывальная	1.91	
1 010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.51	Тамбур 1	8.79	3.05
					С/у	2.70	
					Рабочее помещение 1	71.02	
1 011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.77	Тамбур 1	9.08	3.05
					МОП	3.36	
					С/у	1.88	
					Рабочее помещение 1	80.95	
					Тамбур 2	2.50	
1 012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.11	Тамбур 1	9.08	3.05
					С/у	3.77	
					Рабочее помещение 1	41.26	
1 013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.93	Тамбур 1	3.99	3.05
					МОП	4.23	
					С/у	3.62	
					Рабочее помещение 1	34.09	

1 014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.31	Тамбур 1	8.79	3.05
					С/у	2.70	
					Рабочее помещение 1	70.82	
1 015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.51	Тамбур 1	8.79	3.05
					С/у	2.70	
					Рабочее помещение 1	71.02	
1 016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.77	Тамбур 1	9.08	3.05
					МОП	3.36	
					С/у	1.88	
					Рабочее помещение 1	80.95	
					Тамбур 2	2.50	
1 017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.11	Тамбур 1	9.08	3.05
					С/у	3.77	
					Рабочее помещение 1	41.26	
1 018	Нежилое помещение	1	2	45.93	Тамбур 1	3.99	3.05
					МОП	4.23	
					С/у	3.62	
					Рабочее помещение 1	34.09	
1 019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.31	Тамбур 1	8.79	3.05
					С/у	2.70	
					Рабочее помещение 1	70.82	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях Ю-ГГ/1-2	Техническое подполье	105.53
2	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях Ф-Э/1-2	Коридор	22.07
3	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях Ш-Э/1-2	Электрощитовая	12.15
4	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях Ф-Щ/1-2	Венткамера	22.48
5	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях Ф-С/1-2	Индивидуальный тепловой пункт	40.35
6	Техническое	Техническое подполье, отм. -2.700, в осях П-С/1-2	Узел учета тепла. Помещение расширительных баков	45.74
7	Техническое	Первый этаж, отм. +0.000, в осях Ю-Щ/1-2	Лестница	11.45
8	Техническое	Первый этаж, отм. +0.000, в осях Ю-Щ/2-3	Техническое помещение	15.35
9	Техническое	Первый этаж, отм. +0.900, в осях Ш-ВВ/5-16	Технический этаж	221.2
10	Техническое	Первый этаж, отм. +0.900, в осях Ю-ВВ/12-16	Противопожарная насосная	94.65
11	Общего пользования	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях Ш-Э/9-12	Лифтовой холл	13.75

12	Техническое	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях Ш-Э/12-14	Венткамера	34.16
13	Общего пользования	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях Н-ДД/17-23	Помещение хранения автомобилей	1094.66
14	Общего пользования	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях Ф-Ш/9-12	Тамбур-шлюз	13.76
15	Общего пользования	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях С-Ф/12-13	Лестничная клетка	14.22
16	Общего пользования	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях С-Ф/12-13	Тамбур-шлюз	5.94
17	Техническое	Первый этаж автостоянки, отм. +2.600, в осях Н-Р/14-16	Венткамера	52.97
18	Общего пользования	Технический этаж на отм. +3.800 в осях Л-И/21-23	Лестничная клетка	13.82
19	Техническое	Технический этаж на отм. +3.800 в осях В-М/16-26	Техническое подполье	683.81
20	Техническое	Технический этаж на отм. +3.800 в осях В-М/16-26	Техническое подполье	19.21
21	Техническое	Технический этаж на отм. +3.800 в осях В-М/16-26	Техническое подполье	6.9
22	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях Ш-Э/9-12	Лифтовой холл	13.75
23	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях Ф-Ш/9-12	Тамбур-шлюз	8.51
24	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях У-Ш/9-12	Венткамера	12.88
25	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях У-Ш/9-12	Венткамера	11.42
26	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях С-Ф/12-13	Лестничная клетка	11.42
27	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях С-Ф/12-13	Тамбур-шлюз	3.71
28	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях 26-28/ГГ-ДД	Водомерный узел	17.29
29	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях 21-23/ГГ-ДД	Контрольно-пропускной пункт	7.75
30	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях 21-23/ГГ-ДД	Сан.узел	3.22
31	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях А-ДД/16-26	Помещение хранения автомобилей	3175.86
32	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях К-М/25-26	Венткамера	11.44
33	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях И-К/25-26	Венткамера	16.39
34	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях Е-И/21-22	Лифтовой холл	13.87
35	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях Е-Ж/25-27	Венткамера	24.22
36	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях Г-Е/25-27	Венткамера	16.42
37	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм. +6.500, в осях В-Г/22-25	Лестничная клетка	14.79
38	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм.+6.500, в осях В-Г/22-25	Тамбур-шлюз	5.73
39	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм.+6.500, в осях Н-Т/28-29	Насосная	59.85
40	Общего пользования	Второй этаж автостоянки, отм.+6.500, в осях И-Л/22-23	Лестничная клетка	13.86
41	Техническое	Второй этаж автостоянки, отм.+6.500, в осях С-Т/14-15	Помещение уборочной техники	5.49
42	Техническое	Пространство для прокладки коммуникаций, отм. +9.020, в осях 1*-3*/В*-Е*	Пространство для прокладки коммуникаций	188

43	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм. +9.020, в осях 2*-3*/Д*-Е*	Лестничная клетка	3.57
44	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-4*/А*	Тамбур	4.57
45	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-4*/А*	Тамбур	5.98
46	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-4*/А*-В*	Вестибюль	65.93
47	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-4*/В*-Г*	Лифтовой холл	14.22
48	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 3*-4*/Г*-Д*	Коридор	7.9
49	Техническое	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-3*/Г*-Д*	Электрощитовая	5.5
50	Техническое	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-3*/Г*-Е*	Мусорокамера	12.76
51	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 3*-4*/Г*-Е*	Лестничная клетка	13.89
52	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 2*-3*/Б*-В*	Колясочная	5.37
53	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 3*-4*/Б*-В*	Помещение консьержа	5.73
54	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 1, отм. +11.000, в осях 3*-4*/Б*-В*	Сан.узел	3.47
55	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 1, отм. +14.300, в осях 2*-4*/В*-Г*	Лифтовой холл	14.22
56	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 1, отм. +14.300, в осях 2*-4*/В*-Д*	Коридор	39.77
57	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 1, отм. +14.300, в осях 2*-4*/Г*-Е*	Коридор	13.22
58	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 1, отм. +14.300, в осях 2*-4*/Е*	Лоджия	6.43
59	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 1, отм. +14.300, в осях 3*-4*/Д*-Е*	Лестничная клетка	13.89
60	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 1, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300 в осях 2*-4*/В*-Г*	Лифтовой холл	110.32
61	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 1, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2*-4*/В*-Д*	Коридор	188.96
62	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 1, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2*-4*/Г*-Е*	Коридор	143.2
63	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 1, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2*-4*/Е*	Лоджия	45.04
64	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 1, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 3*-4*/Д*-Е*	Лестничная клетка	111.12
65	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 1, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2*-4*/В*-Г*	Лифтовой холл	151.69
66	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 1, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2*-4*/В*-Д*	Коридор	259.82

67	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 1, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2*-4*/Г*-Е*	Коридор	138.93
68	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 1, отм.+44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2*-4*/Е*	Лоджия	61.82
69	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 1, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300, в осях 3*-4*/Д*-Е*	Лестничная клетка	152.79
70	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 2*-3*/Д*/Е*	Коридор	13.22
71	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 2*-4*/Е*	Лоджия	5.63
72	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 3*-4*/Д*-Е*	Лестничная клетка	13.89
73	Техническое	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 1*-5*/А*-Е*	Пространство для прокладки коммуникаций	623.79
74	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 1, отм. +76.320 в осях 2*-4*/В*-Г*	Лифтовой холл	13.79
75	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 1, отм.+76.320 в осях 2*-4*/В*-Д*	Коридор	55.5
76	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 1, отм.+76.320 в осях 2*-4*/Г*-Е*	Коридор	13.22
77	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 1, отм.+76.320 в осях 2*-4*/Е*	Лоджия	5.63
78	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 1, отм. +76.320, в осях 3*-4*/Д*-Е*	Лестничная клетка	13.89
79	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-4**/А**	Тамбур	4.57
80	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-4**/А**	Тамбур	5.98
81	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-4**/А**-В**	Вестибюль	65.93
82	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-4**/В**-Г**	Лифтовой холл	14.22
83	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 3**-4**/Г**-Д**	Коридор	7.9
84	Техническое	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-3**/Г**-Д**	Электрощитовая	5.5
85	Техническое	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-3**/Г**-Е**	Мусорокамера	12.76
86	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 3**-4**/Г**-Е**	Лестничная клетка	13.89
87	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 2**-3**/Б**-В**	Колясочная	5.37
88	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 3**-4**/Б**-В**	Помещение консьержа	5.73
89	Общего пользования	Первый этаж жилой части, строение 2, отм. +11.000, в осях 3**-4**/Б**-В**	Сан.узел	3.47
90	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 2, отм. +14.300, в осях 2**-4**/В**-Г**	Лифтовой холл	14.22

91	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 2, отм. +14.300, в осях 2**-4**/В**-Д**	Коридор	39.77
92	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 2, отм. +14.300, в осях 2**-4**/Г**-Е**	Коридор	13.22
93	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 2, отм. +14.300, в осях 2**-4**/Е**	Лоджия	6.43
94	Общего пользования	Второй этаж жилой части, строение 2, отм. +14.300, в осях 3**-48*/Д**-Е**	Лестничная клетка	13.89
95	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 2, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300 в осях 2**-4**/В**-Г**	Лифтовой холл	110.32
96	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 2, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2**-4**/В**-Д**	Коридор	188.96
97	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 2, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2**-4**/Г**-Е**	Коридор	143.2
98	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 2, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 2**-4**/Е**	Лоджия	45.04
99	Общего пользования	Третий - десятый этажи жилой части, строение 2, отм. +17.300, 20.300, +23.300, +26.300, +29.300, +32.300, +35.300, +38.300, в осях 3**-4**/Д**-Е**	Лестничная клетка	111.12
100	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 2, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2**-4**/В**-Г**	Лифтовой холл	151.69
101	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 2, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2**-4**/В**-Д**	Коридор	259.82
102	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 2, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2**-4**/Г**-Е**	Коридор	138.93
103	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 2, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300 в осях 2**-4**/Е**	Лоджия	61.82
104	Общего пользования	Одиннадцатый - двадцать первый жилой этаж, строение 2, отм. +44.300, +47.300, +50.300, +53.300, +56.300, +59.300, +62.300, +65.300, +68.300, +71.300, в осях 3**-4**/Д**-Е**	Лестничная клетка	152.79
105	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 2**-3**/Д**/Е**	Коридор	13.22
106	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 2**-4**/Е**	Лоджия	5.63
107	Общего пользования	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 3**-4**/Д**-Е**	Лестничная клетка	13.89
108	Техническое	Пространство для прокладки коммуникаций, отм.+74.300, в осях 1**-5**/А**-Е**	Пространство для прокладки коммуникаций	623.79
109	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 2, отм. +76.320 в осях 2**-4**/В**-Г**	Лифтовой холл	13.79
110	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 2, отм.+76.320 в осях 2**-4**/В**-Д**	Коридор	55.5
111	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 2, отм.+76.320 в осях 2**-4**/Г**-Е**	Коридор	13.22
112	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 2, отм.+76.320 в осях 2**-4**/Е**	Лоджия	5.63
113	Общего пользования	Двадцать второй жилой этаж, строение 2, отм. +76.320, в осях 3**-4**/Д**-Е**	Лестничная клетка	13.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение
1	автостоянка		насосные, пожарные насосные	подача воды на хоз.бытовые нужды, подача воды для системы пожарного водоснабжения
2	1 этаж жилой части, подвал пристроенной части		электрощитовые (ВРУ)	электроснабжение помещений и оборудования дома
3	техническое подполье		индивидуальный тепловой пункт	преобразование и контроль параметров теплоносителя
4	автостоянка		водомерный узел	узел учета потребления воды
5	мусоросборные камеры на 1-м этаже жилой части, мусоропровод на всех этажах жилой части		мусоропровод с очистным устройством	вертикальная транспортировка твердых бытовых отходов
6	лифтовые шахты		лифты	перевозка пассажиров
7	технический этаж, подвал пристроенной части, автостоянка		венткамеры	вентиляция помещений, удаление дыма при пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022		

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 347 838 994 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810704240005730

		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 275 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 157 848 324,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 117 151 676,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 217
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 119
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 15 240,44 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 284,54 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 611,72 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 261 096 554 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 177 788 486 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 95 340 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 30 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000001
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000001
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000001

20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 110 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000001
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 50 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 17 165 400,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	20.07.2018	АС-107-ПЗ/1 "Корректирующая пояснительная записка"	1. Башни: строение 1, строение 2: увеличилось число жилых этажей (был – 21 этаж, стало - 22 этажа); технический чердак заменен на пространство для прокладки коммуникаций высотой 1,8м; увеличилась высота здания (от уровня проезда для пожарной техники до низа верхнего открывающегося проема) с 63,64 м до 67,47 м; изменилась отметка уровня эксплуатируемой кровли стилобата (дворового пространства) была +12.900, стала +11.000 (абсолютная отметка 0,000 не изменилась); увеличена высота первого этажа башен (офисы) была 3,0м, стала 3,3м; на жилых этажах размещены колясочные; в квартирах исключены лоджии и балконы, отсутствие аварийного выхода из квартир обосновано Расчетом величины индивидуального пожарного риска (инв. АР-107-ПБ-РПР-1); изменено расчетное количество жителей, было 632чел, стало 530чел.;2. Стилобат: Изменены размеры в плане, отметки, высота и количество этажей в стилобатной части; исключена мойка автомобилей;Автостоянка: исключен один этаж автостоянки (осталось 2 этажа); сокращена вместимость автостоянки (было 230м/мест, стало 104м/места); исключены кладовые для хранения багажа жильцов.Физкультурно-оздоровительный центр (ФОЦ) запроектирован по Техническому заданию Заказчика на проектирование помещений физкультурно-оздоровительного центра и бассейна (приложение 3);Офисы: - изменены расположение и технологические решения по офисам;- сократилось количество офисов
2.	20.07.2018 г.	АС-107-ПЗУ/1 "Схема планировочной организации земельного участка"	Изменена относительная отметка уровня эксплуатируемой кровли стилобата (по первоначальному варианту +12,900, в результате внесения изменений +11,000). Откорректированы решения по вертикальной планировке земельного участка; въезды на территорию жилого дома предусмотрены по проектируемым проездам: с восточной стороны (с ул. К. Маркса - с возможностью въезда на эксплуатируемую кровлю стилобата) и с юго-западной стороны (с ул. Красной); для пешеходного доступа на кровлю стилобата, помимо тротуара в юго-восточной части участка, предусмотрена открытая лестница со стороны северного фасада.Входы и въезды во встроенно-пристроенную автостоянку размещены с северной стороны стилобата. Изменено расположение дворовых площадок. На эксплуатируемой кровле стилобата размещены площадки: для отдыха взрослого населения, детские игровые, физкультурная. Две площадки для установки мусоросборных контейнеров расположены в южной части участка, хозяйственная площадка - в северо-западной части. Открытые стоянки для временного хранения автомобилей общей вместимостью 42 машино-места размещены вдоль западной, восточной и северной границ участка, а также на кровле стилобата (места для автомобилей МГН). Техничко-экономические показатели участка откорректированы и приведены в соответствие новому проектному решению
3.	20.07.2018 г.	АС-107-АР.1 "Архитектурные решения"	Изменены размеры стилобатной части здания в плане, количество этажей в стилобатной части здания;- уменьшена вместимость встроенно-пристроенной автостоянки, частично изменены ее планировка и состав помещений: исключены мойка автомобилей и кладовые для хранения багажа;- предусмотрена частичная перепланировка физкультурно-оздоровительного центра и офисных помещений;- увеличилось количество жилых этажей и высота здания;- технический этаж заменен на пространство для прокладки коммуникаций;- увеличилась высота первого этажа башен;- на жилых этажах предусмотрены колясочные;- изменено количество квартир;- исключены лоджии и балконы в квартирах (отсутствие аварийных выходов из квартир обосновано расчетом величины индивидуального пожарного риска);- технико-экономические показатели здания откорректированы и приведены в соответствие проектному решению;- выполнены расчеты КЕО и инсоляции применительно к новым проектным решениям.
4.	20.07.2018 г.	АС-107-КР.1 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	В конструктивные и объемно-планировочные решения внесены изменения в соответствии с принятыми архитектурными решениями. В объемном представлении проектируемое здание можно разделить на три части:- два объема односекционных жилых домов высотой 22 этажа, со встроенными на первом этаже общественными помещениями (строение 1,2);- объем стилобатной части, располагающийся под объемами жилых домов и имеющий эксплуатируемую кровлю, на которой организован внутренний двор жилых домов. Объем стилобата включает в себя двухэтажную встроенно-пристроенную автостоянку, физкультурно-оздоровительный центр с плавательным бассейном, а также двухэтажный офисный центр
5.	20.07.2018 г.	АС-107-ИОС.1.1 Подраздел "Система электроснабжения"	В связи с внесением изменений в архитектурно-строительные решения внесены изменения в раздел "Системы электроснабжения".
6.	20.07.2018 г.	АС-107-ИОС.2.1 Подраздел "Система водоснабжения"	В связи с внесением изменений в архитектурно-строительные решения внесены изменения в раздел "Системы водоснабжения"
7.	20.07.2018	АС-107-ИОС.3.1 Подраздел "Система водоотведения"	В связи с внесением изменений в архитектурно-строительные решения внесены изменения в раздел "Системы водоотведения".

8.	20.07.2018	АС-107-ИОС.4.1 Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование, тепловые сети"	Изменена схема ИТП: система отопления жилой части здания предусмотрена с разделением на 2 зоны. К теплообменникам нижней зоны дополнительно подключены системы отопления встроенных помещений. Подключение систем водоподготовки вентиляции и отопления каждой зоны предусмотрено по независимой схеме с установкой пластинчатого теплообменника, циркуляционных насосов и автоматики регулирования, подпиткой системы отопления от обратного трубопровода ввода тепловой сети с установкой подпиточных насосов; система ГВС - с разделением на 2 зоны по двухступенчатой смешанной схеме с установкой на каждую зону теплообменников, насоса циркуляции ГВС, расходомера ХВС на нужды ГВС. Проектом предусматриваются поквартирные системы отопления с общими вертикальными стояками с поэтажными коллекторами на одну или несколько квартир в жилой части и самостоятельные системы отопления мест общего пользования (вестибюля, поэтажных коридоров, лестничной клетки, мусорокамеры, помещений техподполья, помещения для прокладки коммуникаций на отм. +74,300). Механические вытяжные системы из кухонь-ниш и санузлов с воздуховодами в строительном исполнении заменены на естественные
9.	20.07.2018 г.	АС-107-ИОС.5.1.Подраздел "Сети связи"	В связи с внесением изменений в архитектурно-строительные решения внесены изменения в раздел "Сети связи".
10.	20.07.2018 г.	АС-107-ИОС.7.1. Подраздел "Технологические решения"	Корректировкой предусмотрено внесение следующих изменений: Башни: строение 1, строение 2: увеличилось число жилых этажей (был – 21 этаж, стало - 22 этажа); технический чердак заменен на пространство для прокладки коммуникаций высотой 1,8м; увеличилась высота здания (от уровня проезда для пожарной техники до низа верхнего открывающегося проема) с 63,64 м до 67,47 м; изменилась отметка уровня эксплуатируемой кровли стилобата (дворового пространства) была +12.900, стала +11.000 (абсолютная отметка 0,000 не изменилась); увеличена высота первого этажа башен (офисы) была 3,0м, стала 3,3м; на жилых этажах размещены колясочные; в квартирах исключены лоджии и балконы, изменено расчетное количество жителей, было 632чел, стало 530чел.; Стилобат: изменены размеры в плане, отметки, высота и количество этажей в стилобатной части; исключена мойка автомобилей; автостоянка: исключен один этаж автостоянки (осталось 2 этажа); сокращена вместимость автостоянки (было 230м/мест, стало 104м/места); исключены кладовые для жильцов. Физкультурно-оздоровительный центр (ФОЦ) запроектирован по Техническому заданию Заказчика на проектирование помещений физкультурно-оздоровительного центра и бассейна; Офисы: изменены расположение и технологические решения по офисам; сократилось количество офисов.
11.	20.07.2018 г.	АС-107-ООС.1 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"	В раздел внесены изменения, в связи с корректировкой раздела «Технологические решения». Произведена корректировка расчета рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на период строительства и период эксплуатации. Изменено число источников загрязнения атмосферы на период эксплуатации объекта. Откорректирован расчет образования отходов периода эксплуатации, в связи с изменением технико-экономических показателей в разделе ПЗУ и АР и расчет платы за размещение отходов производства и потребления. Произведена корректировка расчета уровня шума от вентиляционного оборудования в период эксплуатации, в связи с изменениями в разделе «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
12.	20.07.2018 г.	АС-107-ПБ.1 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	В связи с внесением изменений в архитектурно-строительные решения внесены изменения в раздел "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности".
13.	20.07.2018	АС-107-ОДИ.1 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	В соответствии с заданием в раздел ОДИ, а также в связи с изменением объемно-планировочных решений стилобатной части здания в проект внесены изменения:- изменился перечень помещений, доступных МГН;- изменены количество машино-мест и места расположения открытых стоянок для временного хранения автомобилей МГН

14.	20.07.2018 г.	АС-107-ЭЭ.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов"	Здания соответствуют очень высокому классу энергосбережения А"
15.	21.07.2021	АС-107-ПЗ/2	В проектной документации выполнено выделение этапов строительства: 1 этап строительства – многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2), встроенно-пристроенная автостоянка, офисы. 2 этап строительства – физкультурно-оздоровительный центр.
16.	21.07.2021 г.	АС-107-КР.1.2/1.ГЧ изм.1	в связи с уточнением состава полов в бассейне откорректированы отметки плиты перекрытия вокруг бассейна; - на опалубочных планах плит перекрытий на отм. 5,000 добавлены козырьки над входами в стилобатной части между осями: Л-Ф/1; Ш-Э/1; Ю-АА/1; ГГ/5-7; ДД/12-14; - дополнены узлы контурных балок с отм. низа 4.500 и 4,350 в осях 1- 16/Л-ДД; - дополнено продольное армирование плиты перекрытия на отм. +5,000 в осях 1-16/Л-ДД; - в конструкцию покрытия в осях 1-16/Л-ДД на отм. +10.330 введены дополнительные ребра: сечением 500 x 500 мм и 750 x 500 мм; - выполнена оптимизация армирования плит покрытия стилобата на отм. +10.330; - разработана наружная монолитная лестница в осях 26-29/Д.
17	29.11.2021	АС-107-ПЗ/3	На I этапе строительства выполняются: - фундаменты и каркас здания, наружные ограждающие конструкции здания, включая фасады, входы и эксплуатируемую кровлю; - планировочная организация земельного участка (в полном объеме); - все работы по строению 1, строению 2, встроенно-пристроенной автостоянке и офисным помещениям (в полном объеме); - оборудование ИТП; - водомерные узлы, ВРУ в электрощитовых; - система отопления. На II этапе строительства предусмотрено завершение строительства Физкультурнооздоровительного центра в условиях автономной эксплуатации I этапа строительства. В помещениях ФОЦ на 2 этапе строительства выполняются все работы, за исключением следующих: - внутренние витражи, перегородки (кроме кирпичных); - внутренняя отделка помещений и чаши бассейна; - внутренние двери; - монтаж технологического оборудования, разводки технологических коммуникаций по помещениям ФОЦ; - вентиляционное оборудование и разводки вентиляционных систем по помещениям ФОЦ (транзитные воздуховоды через помещения ФОЦ выполняются, системы противодымной вентиляции выполняются); - внутренние разводки сетей водоснабжения (после водомерного узла) и хоз.бытовой канализации по помещениям ФОЦ, санитарно- техническое оборудование (сети ливневой канализации, сети холодного горячего водоснабжения для одного сан.узла, противопожарный водопровод выполняются); - внутренние сети и оборудование электроснабжения (после электрощитовой) по помещениям ФОЦ; - внутренние сети и оборудование электроосвещения (аварийное освещение выполняется в полном объеме); - внутренние сети связи (пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, система управления эвакуацией при пожаре выполняются).

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 682892688037870055024692683192459518418

Владелец: **ООО "КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК"**, Девяткин Виталий Константинович, г Ижевск

Действителен: с 01.03.2021 по 01.03.2022