

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000988 от 18.12.2025

Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый квартал"
в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь
строительства. Позиция 13

Дата первичного размещения: 09.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 394036, Воронежская обл, г Воронеж, ул Пушкинская, д 1, офис 516
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74732558846
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@instep36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://instep.city
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74732557686
	1.4.2	Адрес электронной почты: v.soldatenko@instep.city
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Низамова
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО РЕГИОНЫ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720200068103
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Инстеп; ИНСТЕП
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262710
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001492
	2.1.3	Дата регистрации: 02.02.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Низамова
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валериевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70,01 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05870229675
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720200068103
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Право косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжаться более чем 5 (пятью) процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203271129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117232053840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Атмосфера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824102128
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214800006244
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКС-СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666268775
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600019234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666265982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233600002240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485138
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395205
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО ДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247606
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263921
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600009819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203453111
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232016707
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОМОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203301944
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232064595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036420
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "К-СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632237604
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174632020474
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021531
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТоргСтройМатериалы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632165357
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1124632008600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРОЙДОМ-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666253627
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203600039543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ФИНАНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203406947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232000153
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013307
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Газосиликат"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632036351
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034637037852
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442864
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004277
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЕРОВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666264900
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600016397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖИЛОЙ РАЙОН АИЖК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202208004
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232020500
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альянс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3661072017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163668074613
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО.66"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6679174270
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600011360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Альфа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632223591
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164632066477
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203485233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232019313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036431
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203519179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200006759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ЭНГЕЛЬСА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263061
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СУПЕРМАРКЕТ НОВОСТРОЕК "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523224
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ТРЭЙД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247645
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО СЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203536390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200006220
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203576177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200010254
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666025853
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601563534
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.ПЛЕВИЦКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666262727
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600001503
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЙ КОНСТРУКЦИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665000165
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023601563963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ЦИФРОВЫЕ РЕШЕНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203548846
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200021520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3666263079
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223600004110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КРАСНОКОКШАЙСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203578135
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247200012553
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202247691
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232029890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018638
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ДИСТРИБУЦИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203598501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200015192

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.ПОВОЛЖЬЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203599671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200016600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО ГАРАНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203442871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004288
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204180562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232022444

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.РАЗВИТИЕ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593574
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200008812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛАБОРАТОРИЯ СТАНДАРТИЗАЦИИ И МЕТРОЛОГИИ "КУРСКАГРОПРОМСТАНДАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4632212920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164632052530
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203546430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227200018650

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203371638
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232053383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203480323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232013538
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203437889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232036442

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ИНСТЕП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3665047879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043600190424
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЭНКО.СЕВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 8904092730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1228900001549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ЭНКО.ГОРОДСКИЕ САДЫ»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203599865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200016875

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203595123
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200010869
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593969
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200009362
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.ТЮМЕНЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202227536
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232008133

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203451805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232015057
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.БОРОВСКИЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203395212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232081279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3664019847
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1033600016405

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭНКО.КОРПОРАЦИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203593888
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1257200009263
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково.Зеленый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. III очередь строительства. Поз.5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-044-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Бабяково.Зеленый квартал
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково.Новый квартал" в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. III очередь строительства. Поз.4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-081-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Художников
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Инстеп.Бабяково
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково. Новый квартал» в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 12
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.02.2025
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-16-009-2025
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 181,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 118 503,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 807 545,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Группа многоэтажных жилых домов микрорайона "Бабяково. Новый квартал" в с. Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области. IV очередь строительства. Позиция 13
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Воронежская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Новоусманский
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новая Усмань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Бульвар
	9.2.10	Наименование улицы: Художников
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Бульвар Художников, дом 5 (Позиция 13)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16

	9.2.21	Общая площадь объекта: 19 543,19 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены Объекта: 1)для помещений подвального этажа: цокольные панели заводского изготовления из бетона; утепляющий слой ниже уровня земли-пенополистирольные плиты, выше уровня земли-минераловатные плиты; облицовка-декоративный металлический лист с полимерным покрытием; 2)для помещений жилых этажей и технического этажа: железобетонные стеновые панели заводского изготовления; утеплитель-пенополистирольные плиты с противопожарными рассечками из минераловатной плиты; облицовка-тонкослойная декоративная штукатурка. Каркас Объекта:1)для подвального этажа: железобетонные стеновые панели заводского изготовления; 2)для жилых этажей и технического этажа: железобетонные стеновые панели заводского изготовления.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Иной вид материалов перекрытий (железобетонные панели заводского изготовления)
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 214,95 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 214,95 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Воронежский проектный институт "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025853
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Непубличное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025853
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-031809-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖПРОЕКТ-2
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666104287
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-026070-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСОЮЗ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3665823786
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-075193-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТСЕРВИС
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666196834

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.08.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 405-24
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 53-25
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.11.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 510-25
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.12.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 584-25
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Инстеп.Бабяково
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КОМПЛЕКС-СТРОЙ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666268775
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-043-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-043-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-043-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-043-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-16-043-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.07.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ИБ/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:16:0000000:7196
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 807,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 95
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 35
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение детской площадки:к югу от проектируемого дома.Описание оборудования для детской площадки:гамаки (3 шт), детские игровые комплексы (2 шт)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение спортивной площадки:к югу от проектируемого дома.Описание спортивного оборудования спортивной площадки:тренажеры (3 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположение контейнерной площадки:к западу от проектируемого дома.Количество контейнеров:2 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка зелёных насаждений и устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Транспортные проезды на участке и пешеходные дороги на пути к объектам разделены.Проезды и пешеходные пути движения имеют твердое покрытие.Покрытие пешеходных трасс (несколько) выполнено из тротуарного камня.Доступ в здание с уровня земли.Дверные пороги в доме и перепады высот на путях движения не превышают нормативного значения.Лифты имеют кабины с габаритами, необходимыми для использования маломобильными группами населения.Запроектированы парковочные машино-места, в том числе специализированные расширенные, для маломобильных групп населения в соответствии с установленными нормативами</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания заказчика.Проектом предусмотрено ночное освещение с применением энергосберегающих уличных фонарей</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>В границах благоустройства также запроектировано следующее:установка скамеек, урн, ограждения контейнерной площадки; устройство газонной решетки «ГЕО ГАЗОН 50»; установка распашных калиток</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>6 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>30 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новоусманское коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новоусманское коммунальное хозяйство"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616018554
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 145/24-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 968,90 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация Усманского 1-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3616026964
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 994
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКОН-Энерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662105628
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТС-Б13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: №КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 269				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.53	3	44.36	2.64
2	Квартира	1	1	26.68	1	13.96	2.64
3	Квартира	1	1	42.45	1	15.57	2.64
4	Квартира	1	1	67.94	1	13.04	2.64
5	Квартира	2	1	66.34	2	28.52	2.64
6	Квартира	2	1	42.45	1	15.57	2.64
7	Квартира	2	1	26.68	1	13.96	2.64
8	Квартира	2	1	26.68	1	13.96	2.64
9	Квартира	2	1	42.45	1	15.57	2.64
10	Квартира	2	1	28.57	1	13.71	2.64
11	Квартира	2	1	66.17	2	29.93	2.64
12	Квартира	3	1	66.34	2	28.52	2.64
13	Квартира	3	1	42.45	1	15.57	2.64
14	Квартира	3	1	26.68	1	13.96	2.64
15	Квартира	3	1	26.68	1	13.96	2.64
16	Квартира	3	1	42.45	1	15.57	2.64
17	Квартира	3	1	28.57	1	13.71	2.64
18	Квартира	3	1	66.17	2	29.93	2.64
19	Квартира	4	1	66.34	2	28.52	2.64
20	Квартира	4	1	42.45	1	15.57	2.64
21	Квартира	4	1	26.68	1	13.96	2.64
22	Квартира	4	1	26.68	1	13.96	2.64
23	Квартира	4	1	42.45	1	15.57	2.64
24	Квартира	4	1	28.57	1	13.71	2.64
25	Квартира	4	1	66.17	2	29.93	2.64
26	Квартира	5	1	66.34	2	28.52	2.64
27	Квартира	5	1	42.45	1	15.57	2.64
28	Квартира	5	1	26.68	1	13.96	2.64
29	Квартира	5	1	26.68	1	13.96	2.64

30	Квартира	5	1	42.45	1	15.57	2.64
31	Квартира	5	1	28.57	1	13.71	2.64
32	Квартира	5	1	66.17	2	29.93	2.64
33	Квартира	6	1	66.34	2	28.52	2.64
34	Квартира	6	1	42.45	1	15.57	2.64
35	Квартира	6	1	26.68	1	13.96	2.64
36	Квартира	6	1	26.68	1	13.96	2.64
37	Квартира	6	1	42.45	1	15.57	2.64
38	Квартира	6	1	28.57	1	13.71	2.64
39	Квартира	6	1	66.17	2	29.93	2.64
40	Квартира	7	1	66.34	2	28.52	2.64
41	Квартира	7	1	42.45	1	15.57	2.64
42	Квартира	7	1	26.68	1	13.96	2.64
43	Квартира	7	1	26.68	1	13.96	2.64
44	Квартира	7	1	42.45	1	15.57	2.64
45	Квартира	7	1	28.57	1	13.71	2.64
46	Квартира	7	1	66.17	2	29.93	2.64
47	Квартира	8	1	66.34	2	28.52	2.64
48	Квартира	8	1	42.45	1	15.57	2.64
49	Квартира	8	1	26.68	1	13.96	2.64
50	Квартира	8	1	26.68	1	13.96	2.64
51	Квартира	8	1	42.45	1	15.57	2.64
52	Квартира	8	1	28.57	1	13.71	2.64
53	Квартира	8	1	66.17	2	29.93	2.64
54	Квартира	9	1	66.34	2	28.52	2.64
55	Квартира	9	1	42.45	1	15.57	2.64
56	Квартира	9	1	26.68	1	13.96	2.64
57	Квартира	9	1	26.68	1	13.96	2.64
58	Квартира	9	1	42.45	1	15.57	2.64
59	Квартира	9	1	28.57	1	13.71	2.64
60	Квартира	9	1	66.17	2	29.93	2.64
61	Квартира	10	1	66.34	2	28.52	2.64
62	Квартира	10	1	42.45	1	15.57	2.64
63	Квартира	10	1	26.68	1	13.96	2.64
64	Квартира	10	1	26.68	1	13.96	2.64
65	Квартира	10	1	42.45	1	15.57	2.64
66	Квартира	10	1	28.57	1	13.71	2.64
67	Квартира	10	1	66.17	2	29.93	2.64
68	Квартира	11	1	66.34	2	28.52	2.64
69	Квартира	11	1	42.45	1	15.57	2.64
70	Квартира	11	1	26.68	1	13.96	2.64
71	Квартира	11	1	26.68	1	13.96	2.64
72	Квартира	11	1	42.45	1	15.57	2.64
73	Квартира	11	1	28.57	1	13.71	2.64
74	Квартира	11	1	66.17	2	29.93	2.64
75	Квартира	12	1	66.34	2	28.52	2.64

76	Квартира	12	1	42.45	1	15.57	2.64
77	Квартира	12	1	26.68	1	13.96	2.64
78	Квартира	12	1	26.68	1	13.96	2.64
79	Квартира	12	1	42.45	1	15.57	2.64
80	Квартира	12	1	28.57	1	13.71	2.64
81	Квартира	12	1	66.17	2	29.93	2.64
82	Квартира	13	1	66.34	2	28.52	2.64
83	Квартира	13	1	42.45	1	15.57	2.64
84	Квартира	13	1	26.68	1	13.96	2.64
85	Квартира	13	1	26.68	1	13.96	2.64
86	Квартира	13	1	42.45	1	15.57	2.64
87	Квартира	13	1	28.57	1	13.71	2.64
88	Квартира	13	1	66.17	2	29.93	2.64
89	Квартира	14	1	66.34	2	28.52	2.64
90	Квартира	14	1	42.45	1	15.57	2.64
91	Квартира	14	1	26.68	1	13.96	2.64
92	Квартира	14	1	26.68	1	13.96	2.64
93	Квартира	14	1	42.45	1	15.57	2.64
94	Квартира	14	1	28.57	1	13.71	2.64
95	Квартира	14	1	66.17	2	29.93	2.64
96	Квартира	1	2	46.81	1	11.59	2.64
97	Квартира	1	2	88.67	3	41.14	2.64
98	Квартира	1	2	39.38	1	19.08	2.64
99	Квартира	1	2	44.06	1	14.93	2.64
100	Квартира	1	2	58.05	2	20.45	2.64
101	Квартира	1	2	37.04	1	11.59	2.64
102	Квартира	1	2	63.52	2	28.53	2.64
103	Квартира	1	2	39.63	1	11.27	2.64
104	Квартира	2	2	46.81	1	11.59	2.64
105	Квартира	2	2	88.67	3	41.14	2.64
106	Квартира	2	2	39.38	1	19.08	2.64
107	Квартира	2	2	44.06	1	14.93	2.64
108	Квартира	2	2	37.04	1	11.59	2.64
109	Квартира	2	2	40.84	1	11.59	2.64
110	Квартира	2	2	37.04	1	11.59	2.64
111	Квартира	2	2	63.52	2	28.53	2.64
112	Квартира	2	2	53.76	2	22.26	2.64
113	Квартира	3	2	46.81	1	11.59	2.64
114	Квартира	3	2	88.67	3	41.14	2.64
115	Квартира	3	2	39.38	1	19.08	2.64
116	Квартира	3	2	44.06	1	14.93	2.64
117	Квартира	3	2	37.04	1	11.59	2.64
118	Квартира	3	2	40.84	1	11.59	2.64
119	Квартира	3	2	37.04	1	11.59	2.64
120	Квартира	3	2	63.52	2	28.53	2.64
121	Квартира	3	2	53.76	2	22.26	2.64

122	Квартира	4	2	46.81	1	11.59	2.64
123	Квартира	4	2	88.67	3	41.14	2.64
124	Квартира	4	2	39.38	1	19.08	2.64
125	Квартира	4	2	44.06	1	14.93	2.64
126	Квартира	4	2	37.04	1	11.59	2.64
127	Квартира	4	2	40.84	1	11.59	2.64
128	Квартира	4	2	37.04	1	11.59	2.64
129	Квартира	4	2	63.52	2	28.53	2.64
130	Квартира	4	2	53.76	2	22.26	2.64
131	Квартира	5	2	46.81	1	11.59	2.64
132	Квартира	5	2	88.67	3	41.14	2.64
133	Квартира	5	2	39.38	1	19.08	2.64
134	Квартира	5	2	44.06	1	14.93	2.64
135	Квартира	5	2	37.04	1	11.59	2.64
136	Квартира	5	2	40.84	1	11.59	2.64
137	Квартира	5	2	37.04	1	11.59	2.64
138	Квартира	5	2	63.52	2	28.53	2.64
139	Квартира	5	2	53.76	2	22.26	2.64
140	Квартира	6	2	46.81	1	11.59	2.64
141	Квартира	6	2	88.67	3	41.14	2.64
142	Квартира	6	2	39.38	1	19.08	2.64
143	Квартира	6	2	44.06	1	14.93	2.64
144	Квартира	6	2	37.04	1	11.59	2.64
145	Квартира	6	2	40.84	1	11.59	2.64
146	Квартира	6	2	37.04	1	11.59	2.64
147	Квартира	6	2	63.52	2	28.53	2.64
148	Квартира	6	2	53.76	2	22.26	2.64
149	Квартира	7	2	46.81	1	11.59	2.64
150	Квартира	7	2	88.67	3	41.14	2.64
151	Квартира	7	2	39.38	1	19.08	2.64
152	Квартира	7	2	44.06	1	14.93	2.64
153	Квартира	7	2	37.04	1	11.59	2.64
154	Квартира	7	2	40.84	1	11.59	2.64
155	Квартира	7	2	37.04	1	11.59	2.64
156	Квартира	7	2	63.52	2	28.53	2.64
157	Квартира	7	2	53.76	2	22.26	2.64
158	Квартира	8	2	46.81	1	11.59	2.64
159	Квартира	8	2	88.67	3	41.14	2.64
160	Квартира	8	2	39.38	1	19.08	2.64
161	Квартира	8	2	44.06	1	14.93	2.64
162	Квартира	8	2	37.04	1	11.59	2.64
163	Квартира	8	2	40.84	1	11.59	2.64
164	Квартира	8	2	37.04	1	11.59	2.64
165	Квартира	8	2	63.52	2	28.53	2.64
166	Квартира	8	2	53.76	2	22.26	2.64
167	Квартира	9	2	46.81	1	11.59	2.64

168	Квартира	9	2	88.67	3	41.14	2.64
169	Квартира	9	2	39.38	1	19.08	2.64
170	Квартира	9	2	44.06	1	14.93	2.64
171	Квартира	9	2	37.04	1	11.59	2.64
172	Квартира	9	2	40.84	1	11.59	2.64
173	Квартира	9	2	37.04	1	11.59	2.64
174	Квартира	9	2	63.52	2	28.53	2.64
175	Квартира	9	2	53.76	2	22.26	2.64
176	Квартира	1	3	39.60	1	11.59	2.64
177	Квартира	1	3	40.34	1	11.59	2.64
178	Квартира	1	3	41.22	1	12.85	2.64
179	Квартира	1	3	54.25	2	20.45	2.64
180	Квартира	1	3	54.74	2	22.86	2.64
181	Квартира	1	3	48.85	1	16.13	2.64
182	Квартира	2	3	39.60	1	11.59	2.64
183	Квартира	2	3	40.34	1	11.59	2.64
184	Квартира	2	3	41.22	1	12.85	2.64
185	Квартира	2	3	37.04	1	11.59	2.64
186	Квартира	2	3	37.04	1	11.59	2.64
187	Квартира	2	3	54.74	2	22.86	2.64
188	Квартира	2	3	27.74	1	13.71	2.64
189	Квартира	2	3	66.99	2	24.99	2.64
190	Квартира	3	3	39.60	1	11.59	2.64
191	Квартира	3	3	40.34	1	11.59	2.64
192	Квартира	3	3	41.22	1	12.85	2.64
193	Квартира	3	3	37.04	1	11.59	2.64
194	Квартира	3	3	37.04	1	11.59	2.64
195	Квартира	3	3	54.74	2	22.86	2.64
196	Квартира	3	3	27.74	1	13.71	2.64
197	Квартира	3	3	66.99	2	24.99	2.64
198	Квартира	4	3	39.60	1	11.59	2.64
199	Квартира	4	3	40.34	1	11.59	2.64
200	Квартира	4	3	41.22	1	12.85	2.64
201	Квартира	4	3	37.04	1	11.59	2.64
202	Квартира	4	3	37.04	1	11.59	2.64
203	Квартира	4	3	54.74	2	22.86	2.64
204	Квартира	4	3	27.74	1	13.71	2.64
205	Квартира	4	3	66.99	2	24.99	2.64
206	Квартира	5	3	39.60	1	11.59	2.64
207	Квартира	5	3	40.34	1	11.59	2.64
208	Квартира	5	3	41.22	1	12.85	2.64
209	Квартира	5	3	37.04	1	11.59	2.64
210	Квартира	5	3	37.04	1	11.59	2.64
211	Квартира	5	3	54.74	2	22.86	2.64
212	Квартира	5	3	27.74	1	13.71	2.64
213	Квартира	5	3	66.99	2	24.99	2.64

214	Квартира	6	3	39.60	1	11.59	2.64
215	Квартира	6	3	40.34	1	11.59	2.64
216	Квартира	6	3	41.22	1	12.85	2.64
217	Квартира	6	3	37.04	1	11.59	2.64
218	Квартира	6	3	37.04	1	11.59	2.64
219	Квартира	6	3	54.74	2	22.86	2.64
220	Квартира	6	3	27.74	1	13.71	2.64
221	Квартира	6	3	66.99	2	24.99	2.64
222	Квартира	7	3	39.60	1	11.59	2.64
223	Квартира	7	3	40.34	1	11.59	2.64
224	Квартира	7	3	41.22	1	12.85	2.64
225	Квартира	7	3	37.04	1	11.59	2.64
226	Квартира	7	3	37.04	1	11.59	2.64
227	Квартира	7	3	54.74	2	22.86	2.64
228	Квартира	7	3	27.74	1	13.71	2.64
229	Квартира	7	3	66.99	2	24.99	2.64
230	Квартира	8	3	39.60	1	11.59	2.64
231	Квартира	8	3	40.34	1	11.59	2.64
232	Квартира	8	3	41.22	1	12.85	2.64
233	Квартира	8	3	37.04	1	11.59	2.64
234	Квартира	8	3	37.04	1	11.59	2.64
235	Квартира	8	3	54.74	2	22.86	2.64
236	Квартира	8	3	27.74	1	13.71	2.64
237	Квартира	8	3	66.99	2	24.99	2.64
238	Квартира	9	3	39.60	1	11.59	2.64
239	Квартира	9	3	40.34	1	11.59	2.64
240	Квартира	9	3	41.22	1	12.85	2.64
241	Квартира	9	3	37.04	1	11.59	2.64
242	Квартира	9	3	37.04	1	11.59	2.64
243	Квартира	9	3	54.74	2	22.86	2.64
244	Квартира	9	3	27.74	1	13.71	2.64
245	Квартира	9	3	66.99	2	24.99	2.64
246	Квартира	10	3	39.60	1	11.59	2.64
247	Квартира	10	3	40.34	1	11.59	2.64
248	Квартира	10	3	41.22	1	12.85	2.64
249	Квартира	10	3	37.04	1	11.59	2.64
250	Квартира	10	3	37.04	1	11.59	2.64
251	Квартира	10	3	54.74	2	22.86	2.64
252	Квартира	10	3	27.74	1	13.71	2.64
253	Квартира	10	3	66.99	2	24.99	2.64
254	Квартира	11	3	39.60	1	11.59	2.64
255	Квартира	11	3	40.34	1	11.59	2.64
256	Квартира	11	3	41.22	1	12.85	2.64
257	Квартира	11	3	37.04	1	11.59	2.64
258	Квартира	11	3	37.04	1	11.59	2.64
259	Квартира	11	3	54.74	2	22.86	2.64

260	Квартира	11	3	27.74	1	13.71	2.64
261	Квартира	11	3	66.99	2	24.99	2.64
262	Квартира	12	3	39.60	1	11.59	2.64
263	Квартира	12	3	40.34	1	11.59	2.64
264	Квартира	12	3	41.22	1	12.85	2.64
265	Квартира	12	3	37.04	1	11.59	2.64
266	Квартира	12	3	37.04	1	11.59	2.64
267	Квартира	12	3	54.74	2	22.86	2.64
268	Квартира	12	3	27.74	1	13.71	2.64
269	Квартира	12	3	66.99	2	24.99	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют					
------------------------------------------	--------	--------------------------------------	--	--	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальный этаж	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	280.47
2	Насосная пожаротушения	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	18.18
3	Хозяйственно-питьевая насосная	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	38.74
4	Водомерный узел	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	23.94
5	Вентшахта №1	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
6	Вентшахта №2	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
7	Вентшахта №3	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
8	Вентшахта №4	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
9	Вентшахта №5	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
10	Вентшахта №6	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
11	Вентшахта №7	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
12	Вентшахта №8	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
13	Вентшахта №9	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
14	Вентшахта №10	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.26
15	Вентшахта №11	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.55
16	Вентшахта №12	Секция №1, подвальный этаж	Техническое	0.55
17	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	3.85
18	Летничная клетка	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.55
19	Лестничный марш	Секция №1, этаж 1	Общественное	2.25
20	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	4.30
21	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.15
22	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	4.00
23	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 1	Общественное	11.73
24	Лифтовая шахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	9.25
25	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 1	Общественное	9.56
26	Коридор	Секция №1, этаж 1	Общественное	8.56

27	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.51
28	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 1	Общественное	19.24
29	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	10.98
30	Лестничный марш	Секция №1, этаж 1	Общественное	7.22
31	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 1	Общественное	5.43
32	Тамбур	Секция №1, этаж 1	Общественное	4.95
33	Коридор	Секция №1, этаж 1	Техническое	11.9
34	Электрощитовая	Секция №1, этаж 1	Техническое	10.45
35	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.32
36	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.34
37	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.57
38	Вентшахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.52
39	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.33
40	Вентшахта	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.72
41	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.06
42	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.17
43	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.16
44	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.12
45	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.16
46	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.12
47	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.41
48	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.16
49	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.12
50	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.65
51	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	1.03
52	Ниша	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.21
53	Вентшахта №1	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
54	Вентшахта №2	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
55	Вентшахта №3	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
56	Вентшахта №4	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
57	Вентшахта №5	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
58	Вентшахта №6	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
59	Вентшахта №7	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
60	Вентшахта №8	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
61	Вентшахта №9	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
62	Вентшахта №10	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
63	Вентшахта №11	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.26
64	Вентшахта №12	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.55
65	Вентшахта №13	Секция №1, этаж 1	Техническое	0.55
66	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 2	Общественное	7.7
67	Тамбур	Секция №1, этаж 2	Общественное	4
68	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 2	Общественное	4.3
69	Лестничный марш	Секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
70	Лестничный марш	Секция №1, этаж 2	Общественное	2.57
71	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 2	Общественное	3.8
72	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 2	Общественное	11.73

73	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 2	Общественное	23.48
74	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 3	Общественное	7.7
75	Тамбур	Секция №1, этаж 3	Общественное	4
76	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 3	Общественное	4.3
77	Лестничный марш	Секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
78	Лестничный марш	Секция №1, этаж 3	Общественное	2.57
79	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 3	Общественное	3.8
80	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 3	Общественное	11.73
81	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 3	Общественное	23.48
82	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 4	Общественное	7.7
83	Тамбур	Секция №1, этаж 4	Общественное	4
84	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 4	Общественное	4.3
85	Лестничный марш	Секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
86	Лестничный марш	Секция №1, этаж 4	Общественное	2.57
87	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 4	Общественное	3.8
88	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 4	Общественное	11.73
89	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 4	Общественное	23.48
90	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 5	Общественное	7.7
91	Тамбур	Секция №1, этаж 5	Общественное	4
92	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 5	Общественное	4.3
93	Лестничный марш	Секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
94	Лестничный марш	Секция №1, этаж 5	Общественное	2.57
95	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 5	Общественное	3.8
96	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 5	Общественное	11.73
97	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 5	Общественное	23.48
98	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 6	Общественное	7.7
99	Тамбур	Секция №1, этаж 6	Общественное	4
100	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 6	Общественное	4.3
101	Лестничный марш	Секция №1, этаж 6	Общественное	2.57
102	Лестничный марш	Секция №1, этаж 6	Общественное	2.57
103	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 6	Общественное	3.8
104	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 6	Общественное	11.73
105	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 6	Общественное	23.48
106	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 7	Общественное	7.7
107	Тамбур	Секция №1, этаж 7	Общественное	4
108	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 7	Общественное	4.3
109	Лестничный марш	Секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
110	Лестничный марш	Секция №1, этаж 7	Общественное	2.57
111	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 7	Общественное	3.8
112	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 7	Общественное	11.73
113	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 7	Общественное	23.48
114	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 8	Общественное	7.7
115	Тамбур	Секция №1, этаж 8	Общественное	4
116	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 8	Общественное	4.3
117	Лестничный марш	Секция №1, этаж 8	Общественное	2.57
118	Лестничный марш	Секция №1, этаж 8	Общественное	2.57

119	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 8	Общественное	3.8
120	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 8	Общественное	11.73
121	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 8	Общественное	23.48
122	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 9	Общественное	7.7
123	Тамбур	Секция №1, этаж 9	Общественное	4
124	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 9	Общественное	4.3
125	Лестничный марш	Секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
126	Лестничный марш	Секция №1, этаж 9	Общественное	2.57
127	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 9	Общественное	3.8
128	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 9	Общественное	11.73
129	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 9	Общественное	23.48
130	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 10	Общественное	7.7
131	Тамбур	Секция №1, этаж 10	Общественное	4
132	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 10	Общественное	4.3
133	Лестничный марш	Секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
134	Лестничный марш	Секция №1, этаж 10	Общественное	2.57
135	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 10	Общественное	3.8
136	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 10	Общественное	11.73
137	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 10	Общественное	23.48
138	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 11	Общественное	7.7
139	Тамбур	Секция №1, этаж 11	Общественное	4
140	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 11	Общественное	4.3
141	Лестничный марш	Секция №1, этаж 11	Общественное	2.57
142	Лестничный марш	Секция №1, этаж 11	Общественное	2.57
143	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 11	Общественное	3.8
144	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 11	Общественное	11.73
145	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 11	Общественное	23.48
146	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 12	Общественное	7.7
147	Тамбур	Секция №1, этаж 12	Общественное	4
148	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 12	Общественное	4.3
149	Лестничный марш	Секция №1, этаж 12	Общественное	2.57
150	Лестничный марш	Секция №1, этаж 12	Общественное	2.57
151	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 12	Общественное	3.8
152	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 12	Общественное	11.73
153	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 12	Общественное	23.48
154	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 13	Общественное	7.7
155	Тамбур	Секция №1, этаж 13	Общественное	4
156	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 13	Общественное	4.3
157	Лестничный марш	Секция №1, этаж 13	Общественное	2.57
158	Лестничный марш	Секция №1, этаж 13	Общественное	2.57
159	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 13	Общественное	3.8
160	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 13	Общественное	11.73
161	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 13	Общественное	23.48
162	Переходная лоджия	Секция №1, этаж 14	Общественное	7.7
163	Тамбур	Секция №1, этаж 14	Общественное	4
164	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 14	Общественное	4.3

165	Лестничный марш	Секция №1, этаж 14	Общественное	2.57
166	Лестничный марш	Секция №1, этаж 14	Общественное	2.57
167	Лестничная площадка	Секция №1, этаж 14	Общественное	3.8
168	Лифтовый холл	Секция №1, этаж 14	Общественное	11.73
169	Межквартирный коридор	Секция №1, этаж 14	Общественное	23.48
170	Технический этаж	Секция №1, технический этаж	Техническое	369.68
171	Переходная лоджия	Секция №1, технический этаж	Техническое	7.7
172	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж	Техническое	4.3
173	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
174	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж	Техническое	2.57
175	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж	Техническое	3.8
176	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж на отм. +53.200	Техническое	2.57
177	Лестничный марш	Секция №1, технический этаж на отм. +53.200	Техническое	2.57
178	Лестничная площадка	Секция №1, технический этаж на отм. +53.200	Техническое	3.8
179	Подвальный этаж	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	545.56
180	Вентшахта №1	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
181	Вентшахта №2	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
182	Вентшахта №3	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
183	Вентшахта №4	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
184	Вентшахта №5	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
185	Вентшахта №6	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
186	Вентшахта №7	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
187	Вентшахта №8	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
188	Вентшахта №9	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
189	Вентшахта №10	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
190	Вентшахта №11	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
191	Вентшахта №12	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
192	Вентшахта №13	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
193	Вентшахта №14	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
194	Вентшахта №15	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.26
195	Вентшахта №16	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.53
196	Вентшахта №17	Секция №2, подвальный этаж	Техническое	0.53
197	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	3.33
198	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	5.54
199	Лестничный марш	Секция №2, этаж 1	Общественное	3.75
200	Лестничная клетка	Секция №2, этаж 1	Общественное	14.94
201	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	5.88
202	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 1	Общественное	7.39
203	Лифтовая шахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	6.13
204	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 1	Общественное	9.96
205	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 1	Общественное	39.1
206	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	4.36
207	Лестничный марш	Секция №2, этаж 1	Общественное	5.29
208	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 1	Общественное	3.97

209	Тамбур	Секция №2, этаж 1	Общественное	3.92
210	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.28
211	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.27
212	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.23
213	Вентшахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.56
214	Вентшахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.5
215	Вентшахта	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.8
216	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.34
217	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.33
218	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	1.17
219	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.41
220	Ниша	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.16
221	Вентшахта №1	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
222	Вентшахта №2	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
223	Вентшахта №3	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
224	Вентшахта №4	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
225	Вентшахта №5	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
226	Вентшахта №6	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
227	Вентшахта №7	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
228	Вентшахта №8	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
229	Вентшахта №9	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
230	Вентшахта №10	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
231	Вентшахта №11	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
232	Вентшахта №12	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
233	Вентшахта №13	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
234	Вентшахта №14	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
235	Вентшахта №15	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.26
236	Вентшахта №16	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.53
237	Вентшахта №17	Секция №2, этаж 1	Техническое	0.53
238	Лифтовая шахта	Секция №2, этаж 2	Техническое	6.13
239	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 2	Общественное	9.96
240	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 2	Общественное	3.3
241	Лестничный марш	Секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
242	Лестничный марш	Секция №2, этаж 2	Общественное	2.57
243	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 2	Общественное	8.92
244	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 2	Общественное	39.1
245	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 3	Общественное	9.96
246	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 3	Общественное	3.3
247	Лестничный марш	Секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
248	Лестничный марш	Секция №2, этаж 3	Общественное	2.57
249	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 3	Общественное	8.92
250	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 3	Общественное	39.1
251	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 4	Общественное	9.96
252	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 4	Общественное	3.3
253	Лестничный марш	Секция №2, этаж 4	Общественное	2.57
254	Лестничный марш	Секция №2, этаж 4	Общественное	2.57

255	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 4	Общественное	8.92
256	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 4	Общественное	39.1
257	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 5	Общественное	9.96
258	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 5	Общественное	3.3
259	Лестничный марш	Секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
260	Лестничный марш	Секция №2, этаж 5	Общественное	2.57
261	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 5	Общественное	8.92
262	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 5	Общественное	39.1
263	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 6	Общественное	9.96
264	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 6	Общественное	3.3
265	Лестничный марш	Секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
266	Лестничный марш	Секция №2, этаж 6	Общественное	2.57
267	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 6	Общественное	8.92
268	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 6	Общественное	39.1
269	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 7	Общественное	9.96
270	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 7	Общественное	3.3
271	Лестничный марш	Секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
272	Лестничный марш	Секция №2, этаж 7	Общественное	2.57
273	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 7	Общественное	8.92
274	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 7	Общественное	39.1
275	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 8	Общественное	9.96
276	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 8	Общественное	3.3
277	Лестничный марш	Секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
278	Лестничный марш	Секция №2, этаж 8	Общественное	2.57
279	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 8	Общественное	8.92
280	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 8	Общественное	39.1
281	Лифтовый холл	Секция №2, этаж 9	Общественное	9.96
282	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 9	Общественное	3.3
283	Лестничный марш	Секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
284	Лестничный марш	Секция №2, этаж 9	Общественное	2.57
285	Лестничная площадка	Секция №2, этаж 9	Общественное	8.92
286	Межквартирный коридор	Секция №2, этаж 9	Общественное	39.1
287	Технический этаж	Секция №2, технический этаж	Техническое	518.46
288	Коридор	Секция №2, технический этаж	Техническое	10.65
289	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж	Техническое	3.3
290	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
291	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж	Техническое	2.57
292	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж	Техническое	8.92
293	Лоджия	Секция №2, технический этаж	Техническое	2.56
294	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж на отм. +28.000	Техническое	3.3
295	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж на отм. +28.000	Техническое	2.57
296	Лестничный марш	Секция №2, технический этаж на отм. +28.000	Техническое	2.57
297	Лестничная площадка	Секция №2, технический этаж на отм. +28.000	Техническое	8.92

298	Подвальный этаж	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	374.96
299	Помещение уборочного инвентаря	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	4.78
300	ИТП	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	23.94
301	Вентшахта №1	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
302	Вентшахта №2	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
303	Вентшахта №3	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
304	Вентшахта №4	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
305	Вентшахта №5	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
306	Вентшахта №6	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
307	Вентшахта №7	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
308	Вентшахта №8	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
309	Вентшахта №9	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
310	Вентшахта №10	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
311	Вентшахта №11	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
312	Вентшахта №12	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
313	Вентшахта №13	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
314	Вентшахта №14	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
315	Вентшахта №15	Секция №3, подвальный этаж	Техническое	0.26
316	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	3.85
317	Лестничная клетка	Секция №3, этаж 1	Общественное	7.55
318	Лестничный марш	Секция №3, этаж 1	Общественное	2.25
319	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.3
320	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 1	Общественное	7.15
321	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	4
322	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 1	Общественное	11.73
323	Лифтовая шахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	9.25
324	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 1	Общественное	9.18
325	Коридор	Секция №3, этаж 1	Общественное	11.49
326	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	5.96
327	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 1	Общественное	34.18
328	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.36
329	Лестничный марш	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.54
330	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 1	Общественное	4.73
331	Тамбур	Секция №3, этаж 1	Общественное	3.92
332	Коридор	Секция №3, этаж 1	Техническое	11.53
333	Электрощитовая	Секция №3, этаж 1	Техническое	10.11
334	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.27
335	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.27
336	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.57
337	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.33
338	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.34
339	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.32
340	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.16
341	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.41
342	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	1.17

343	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.14
344	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.17
345	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.06
346	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.65
347	Ниша	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.65
348	Вентшахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.52
349	Вентшахта	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.72
350	Вентшахта №1	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
351	Вентшахта №2	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
352	Вентшахта №3	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
353	Вентшахта №4	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
354	Вентшахта №5	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
355	Вентшахта №6	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
356	Вентшахта №7	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
357	Вентшахта №8	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
358	Вентшахта №9	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
359	Вентшахта №10	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
360	Вентшахта №11	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
361	Вентшахта №12	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
362	Вентшахта №13	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
363	Вентшахта №14	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
364	Вентшахта №15	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
365	Вентшахта №16	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
366	Вентшахта №17	Секция №3, этаж 1	Техническое	0.26
367	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 2	Общественное	7.7
368	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 2	Общественное	4.3
369	Лестничный марш	Секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
370	Лестничный марш	Секция №3, этаж 2	Общественное	2.57
371	Межлестничное пространство	Секция №3, этаж 2	Общественное	0.86
372	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 2	Общественное	3.8
373	Тамбур	Секция №3, этаж 2	Общественное	4
374	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 2	Общественное	11.73
375	Лифтовая шахта	Секция №3, этаж 2	Техническое	9.25
376	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 2	Общественное	37.16
377	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 3	Общественное	7.7
378	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 3	Общественное	4.3
379	Лестничный марш	Секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
380	Лестничный марш	Секция №3, этаж 3	Общественное	2.57
381	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 3	Общественное	3.8
382	Тамбур	Секция №3, этаж 3	Общественное	4
383	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 3	Общественное	11.73
384	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 3	Общественное	37.16
385	undefined	undefined	undefined	undefined
386	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 4	Общественное	7.7
387	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 4	Общественное	4.3

388	Лестничный марш	Секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
389	Лестничный марш	Секция №3, этаж 4	Общественное	2.57
390	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 4	Общественное	3.8
391	Тамбур	Секция №3, этаж 4	Общественное	4
392	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 4	Общественное	11.73
393	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 4	Общественное	37.16
394	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 5	Общественное	7.7
395	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 5	Общественное	4.3
396	Лестничный марш	Секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
397	Лестничный марш	Секция №3, этаж 5	Общественное	2.57
398	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 5	Общественное	3.8
399	Тамбур	Секция №3, этаж 5	Общественное	4
400	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 5	Общественное	11.73
401	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 5	Общественное	37.16
402	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 6	Общественное	7.7
403	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 6	Общественное	4.3
404	Лестничный марш	Секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
405	Лестничный марш	Секция №3, этаж 6	Общественное	2.57
406	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 6	Общественное	3.8
407	Тамбур	Секция №3, этаж 6	Общественное	4
408	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 6	Общественное	11.73
409	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 6	Общественное	37.16
410	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 7	Общественное	7.7
411	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 7	Общественное	4.3
412	Лестничный марш	Секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
413	Лестничный марш	Секция №3, этаж 7	Общественное	2.57
414	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 7	Общественное	3.8
415	Тамбур	Секция №3, этаж 7	Общественное	4
416	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 7	Общественное	11.73
417	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 7	Общественное	37.16
418	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 8	Общественное	7.7
419	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 8	Общественное	4.3
420	Лестничный марш	Секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
421	Лестничный марш	Секция №3, этаж 8	Общественное	2.57
422	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 8	Общественное	3.8
423	Тамбур	Секция №3, этаж 8	Общественное	4
424	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 8	Общественное	11.73
425	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 8	Общественное	37.16
426	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 9	Общественное	7.7
427	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 9	Общественное	4.3
428	Лестничный марш	Секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
429	Лестничный марш	Секция №3, этаж 9	Общественное	2.57
430	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 9	Общественное	3.8
431	Тамбур	Секция №3, этаж 9	Общественное	4
432	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 9	Общественное	11.73
433	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 9	Общественное	37.16

434	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 10	Общественное	7.7
435	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 10	Общественное	4.3
436	Лестничный марш	Секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
437	Лестничный марш	Секция №3, этаж 10	Общественное	2.57
438	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 10	Общественное	3.8
439	Тамбур	Секция №3, этаж 10	Общественное	4
440	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 10	Общественное	11.73
441	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 10	Общественное	37.16
442	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 11	Общественное	7.7
443	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 11	Общественное	4.3
444	Лестничный марш	Секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
445	Лестничный марш	Секция №3, этаж 11	Общественное	2.57
446	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 11	Общественное	3.8
447	Тамбур	Секция №3, этаж 11	Общественное	4
448	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 11	Общественное	11.73
449	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 11	Общественное	37.16
450	Переходная лоджия	Секция №3, этаж 12	Общественное	7.7
451	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 12	Общественное	4.3
452	Лестничный марш	Секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
453	Лестничный марш	Секция №3, этаж 12	Общественное	2.57
454	Лестничная площадка	Секция №3, этаж 12	Общественное	3.8
455	Тамбур	Секция №3, этаж 12	Общественное	4
456	Лифтовый холл	Секция №3, этаж 12	Общественное	11.73
457	Межквартирный коридор	Секция №3, этаж 12	Общественное	37.16
458	Технический этаж	Секция №3, технический этаж	Техническое	436.81
459	Переходная лоджия	Секция №3, технический этаж	Техническое	7.7
460	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж	Техническое	4.3
461	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
462	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж	Техническое	2.57
463	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж	Техническое	3.8
464	Лифтовая шахта	Секция №3, технический этаж	Техническое	9.25
465	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	4.3
466	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	2.57
467	Лестничный марш	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	2.57
468	Лестничная площадка	Секция №3, технический этаж на отм. +36.400	Техническое	3.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначение

1	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж, насосная пожаротушения	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для пожаротушения
2	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж, хозяйственно-питьевая насосная	Насосная установка для повышения давления	Повышение напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственно-бытовых нужд
3	Жилой дом, секция №1, подвальный этаж, водомерный узел	Узел учета водоснабжения	Учет расхода воды
4	Жилой дом, секция №1, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Жилой дом, секция №1, этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии
6	Жилой дом, секция №2, лифтовая шахта	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
7	Жилой дом, секция №3, подвальный этаж, ИТП	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учет тепла, распределение количества тепла
8	Жилой дом, секция №3, лифтовая шахта	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
9	Жилой дом, секция №3, этаж 1, электрощитовая	Вводные устройства	Прием и распределение электрической энергии

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 909 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810013000061455
		Корреспондентский счет: 301018106000000000681
		БИК: 042007681
		ИНН: 7707083893
		КПП: 366402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09111971
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 909 826 422,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 641 744 542,36 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 268 081 879,64 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 451,06 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 540 390 485 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1.Комментарий к разделу 14.1 «О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения» проектной декларации:источником теплоснабжения объекта «Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково.Новый квартал» в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области.IV очередь строительства.Позиция 13» является блочно-модульная котельная, пристроенная к глухому торцу секции №3 объекта «Группа многоэтажных жилых домов микрорайона «Бабяково.Новый квартал» в с.Новая Усмань, Новоусманского района Воронежской области.IV очередь строительства.Позиция 12».</p> <p>2.Возможна замена оборудования, указанного в пунктах 13.1.3.1.2, 13.1.3.2.2, 13.1.8 проектной декларации, на аналоги.</p> <p>3.Комментарий к пункту 13.1.2.2: учтены в Проекте Планировки территории земельных участков, расположенных по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, микрорайон «Бабяково. Новый квартал».</p> <p>4.Комментарий к пунктам 14.1.7, 14.1.7(2) проектной декларации:срок действия технических условий определен на весь период застройки микрорайона «Ольха» (микрорайон «Бабяково.Новый квартал»).</p> <p>5.Комментарий к пунктам 14.1.8, 14.1.8(2) проектной декларации:размер платы за техническое присоединение в рублях не определен.</p> <p>6.Дополнительные контактные данные:+7 (473) 211-22-18 (телефон отдела реализации объектов недвижимости), график работы:будни с 09:00 до 19:00 (без перерывов), суббота с 09:00 до 18:00 (без перерывов),воскресенье – выходной.</p> <p>7.Комментарий к разделу 12:земельный участок находится в залоге у ПАО Сбербанк.</p>
--------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.08.2024	Раздел ПОС	По заданию заказчика выполнена корректировка стройгенплана в части организации схемы движения, расположения площадок для складирования материала и башенного крана, заменена модель башенного крана. Внесены соответствующие изменения в текстовую часть
2	06.08.2024	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации
3	12.02.2025	Раздел ПОС	По заданию заказчика выполнена корректировка стройгенплана в части изменения границ ограждения стройплощадки (единое ограждение стройплощадок поз. 13 и поз. 14), расположения проездов и бытового городка.
4	12.02.2025	Раздел СП	Отражена информация о нумерации изменений в соответствующие разделы проектной документации
5	13.11.2025	Раздел ПЗ	Актуализированы технические условия для подключения к системе теплоснабжения. Уточнены технико-экономические показатели генерального плана.

6	13.11.2025	Раздел ПЗУ	Графическая часть раздела приведена в соответствие рабочей документации. В текстовой части раздела пересчитаны технико-экономические показатели генерального плана.
7	13.11.2025	Раздел АР	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В графической части актуализированы планы подвальных, технических и жилых этажей, планы кровли и фасады всех секций.
8	13.11.2025	Раздел КР	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части уточнены технические характеристики фундамента, исправлена техническая ошибка о толщине железобетонной плиты перекрытия. В графической части актуализированы схемы расположения свай и ростверка, планы подвальных, технических и жилых этажей, планы кровли.
9	13.11.2025	Раздел ИОС1	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В текстовой части уточнена информация по типам кабельно-проводниковой продукции. В графической части актуализированы схемы электрические принципиальные. План внутриплощадочных сетей актуализирован в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ. Добавлены схемы заземления и уравнивания потенциалов.
10	13.11.2025	Раздел ИОС2	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. Планы внутриплощадочных сетей водоснабжения актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ.
11	13.11.2025	Раздел ИОС3	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. Планы внутриплощадочных сетей водоотведения актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ.
12	13.11.2025	Раздел ИОС4	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. Планы тепловой сети актуализированы в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ. В текстовой части отражена информация о технических условиях для подключения к системе теплоснабжения.
13	13.11.2025	Раздел ИОС5	Раздел приведен в соответствие рабочей документации. В графической части актуализированы структурные схемы и планы расположения сетей.
14	13.11.2025	Раздел ПОС	В текстовой части уточнена грузоподъемность лифтов и техническая информация о конструкции фундаментов.
15	13.11.2025	Раздел ООС	Внесены изменения в текстовую часть - уточнено количество машино-мест на земельном участке, отражены актуальные технико-экономические показатели по генплану. Графическая часть актуализирована в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ.
16	13.11.2025	Раздел ПБ	Актуализирован ситуационный план и схемы эвакуации в соответствии с корректировками генплана раздела ПЗУ. В текстовой части уточнена информация в соответствии с рабочей документацией.
17	13.11.2025	Раздел ОДИ	В текстовой части уточнена техническая информация в соответствии с рабочей документацией. Заменена схема движения инвалидов в связи с изменением генплана раздела ПЗУ.
18	13.11.2025	Раздел СП	Отражена информация в части нумерации внесения изменений в разделы проектной документации.
19	09.12.2025	Раздел ПЗ	Исправлена техническая ошибка в части номера технических условий для присоединения к электрическим сетям. Уточнены технико-экономические показатели (площадь общего имущества)
20	09.12.2025	Раздел АР	В текстовой части актуализированы технико-экономические показатели (площадь общего имущества)

21	09.12.2025	Раздел ИОС2	Актуализированы параметры насосной пожаротушения согласно паспорту на оборудование, выданному Заказчиком.
22	09.12.2025	Раздел ПБ	Актуализированы параметры насосной пожаротушения согласно паспорту на оборудование, выданному Заказчиком.
23	09.12.2025	Раздел СП	Отражена информация в части нумерации внесения изменений в разделы проектной документации.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000001242c6f0092b391a146ade4a5d8c954de

Владелец: **Солдатенко Вера Леонидовна, Солдатенко
Вера Леонидовна**

Действителен: с 11.11.2025 по 11.11.2026