

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000439 от 04.03.2026

Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская обл., Рязанский район, с. Дядьково. Многоквартирный жилой дом №9а

Дата первичного размещения: 23.01.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗВЕЗДНЫЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ЗВЕЗДНЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стройкова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д51
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 390026, Рязанская область, Г. РЯЗАНЬ, УЛ. СТРОЙКОВА, Д. 51, ПОМЕЩ. Н15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74912247000
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroy-proms@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: stroy-proms.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79206300276
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.4 (3) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79206318991
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чибизов
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗВЕЗДНЫЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 622806998179
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК СТРОЙПРОМСЕРВИС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234091212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1116215000439
	2.1.3	Дата регистрации: 15.04.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Оводков
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03504874443
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623100532370
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛИВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230126023
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236200007603
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕРЕВООБРАБАТЫВАЮЩИЙ КОМПЛЕКС РУССКИЙ ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6230061263
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1086230001109
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6200007445
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246200006282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234090995
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116215000440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ПОСАД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6200007580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246200006425

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВЫЙ КВАРТАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234190855
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206200006880
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ДОМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6231045962
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026201260502
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРИНХАУС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234190870

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206200006935
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОКСКИЕ ПРОСТОРЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234090321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116234003214
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.01.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 153,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 820,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 782,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома по адресу: Рязанская область, Рязанский район, с. Дядьково. Многоквартирный жилой дом № 9а
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Рязанский
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дядьково
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 9а
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 685,98 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 665,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 383,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 048,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230000359
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КАДАСТР ЗЕМЛИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6230078108
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ТАПМ "ГРАД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6230008140
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-3-092500-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭР КОНСАЛТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730236724
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ШЕРЕМЕТЬЕВСКИЙ КВАРТАЛ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНЬСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6234036331
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-15-85-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-15-85-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.09.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.10.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 08.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:15:0050112:2031
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 037,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 161
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена напротив входов в подъезды.Запроектировано:Песочница, Карусель, Качели (2шт.), Тренажеры (3шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 442,68 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ ГОРОДА РЯЗАНИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 606
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОКАНАЛ ГОРОДА РЯЗАНИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 607
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.08.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МРСК Центра и Приволжья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227001955
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 070-8-804/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РМПТС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227000888
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595-пр
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНЬЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИнтерТелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234038191

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 538
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 124
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 124
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	20.91	1	14.89	2.54
2	Квартира	1	1	37.04	1	9.99	2.54
3	Квартира	1	1	38.92	1	10.43	2.54
4	Квартира	1	1	24.29	1	17.90	2.54
5	Квартира	1	1	21.36	1	15.10	2.54
6	Квартира	1	1	34.18	1	9.50	2.54
7	Квартира	1	1	32.46	1	9.60	2.54
8	Квартира	1	1	31.34	1	9.81	2.54
9	Квартира	1	1	34.82	1	9.91	2.54
10	Квартира	1	1	24.75	1	18.49	2.54
11	Квартира	1	1	35.86	1	10.40	2.54
12	Квартира	1	1	25.93	1	19.77	2.54
13	Квартира	1	1	53.45	2	21.26	2.54
14	Квартира	2	1	20.91	1	14.89	2.54
15	Квартира	2	1	37.04	1	9.99	2.54
16	Квартира	2	1	38.92	1	10.43	2.54
17	Квартира	2	1	24.29	1	17.90	2.54
18	Квартира	2	1	21.36	1	15.10	2.54
19	Квартира	2	1	34.18	1	9.50	2.54
20	Квартира	2	1	32.46	1	9.60	2.54
21	Квартира	2	1	31.34	1	9.81	2.54
22	Квартира	2	1	34.82	1	9.91	2.54
23	Квартира	2	1	24.75	1	18.49	2.54
24	Квартира	2	1	35.86	1	10.40	2.54
25	Квартира	2	1	25.93	1	19.77	2.54

26	Квартира	2	1	53.45	2	21.26	2.54
27	Квартира	2	1	21.65	1	15.63	2.54
28	Квартира	3	1	20.91	1	14.89	2.54
29	Квартира	3	1	37.04	1	9.99	2.54
30	Квартира	3	1	38.92	1	10.43	2.54
31	Квартира	3	1	24.29	1	17.90	2.54
32	Квартира	3	1	21.36	1	15.10	2.54
33	Квартира	3	1	34.18	1	9.50	2.54
34	Квартира	3	1	32.46	1	9.60	2.54
35	Квартира	3	1	31.34	1	9.81	2.54
36	Квартира	3	1	34.82	1	9.91	2.54
37	Квартира	3	1	24.75	1	18.49	2.54
38	Квартира	3	1	35.86	1	10.40	2.54
39	Квартира	3	1	25.93	1	19.77	2.54
40	Квартира	3	1	53.45	2	21.26	2.54
41	Квартира	3	1	21.65	1	15.63	2.54
42	Квартира	4	1	20.91	1	14.89	2.54
43	Квартира	4	1	37.04	1	9.99	2.54
44	Квартира	4	1	38.92	1	10.43	2.54
45	Квартира	4	1	24.29	1	17.90	2.54
46	Квартира	4	1	21.36	1	15.10	2.54
47	Квартира	4	1	34.18	1	9.50	2.54
48	Квартира	4	1	32.46	1	9.60	2.54
49	Квартира	4	1	31.34	1	9.81	2.54
50	Квартира	4	1	34.82	1	9.91	2.54
51	Квартира	4	1	24.75	1	18.49	2.54
52	Квартира	4	1	35.86	1	10.40	2.54
53	Квартира	4	1	25.93	1	19.77	2.54
54	Квартира	4	1	53.45	2	21.26	2.54
55	Квартира	4	1	21.65	1	15.63	2.54
56	Квартира	5	1	20.91	1	14.89	2.54
57	Квартира	5	1	37.04	1	9.99	2.54
58	Квартира	5	1	38.92	1	10.43	2.54
59	Квартира	5	1	24.29	1	17.90	2.54
60	Квартира	5	1	21.36	1	15.10	2.54
61	Квартира	5	1	34.18	1	9.50	2.54
62	Квартира	5	1	32.46	1	9.60	2.54
63	Квартира	5	1	31.34	1	9.81	2.54
64	Квартира	5	1	34.82	1	9.91	2.54
65	Квартира	5	1	24.75	1	18.49	2.54
66	Квартира	5	1	35.86	1	10.40	2.54
67	Квартира	5	1	25.93	1	19.77	2.54
68	Квартира	5	1	53.45	2	21.26	2.54
69	Квартира	5	1	21.65	1	15.63	2.54
70	Квартира	6	1	20.91	1	14.89	2.54

71	Квартира	6	1	37.04	1	9.99	2.54
72	Квартира	6	1	38.92	1	10.43	2.54
73	Квартира	6	1	24.29	1	17.90	2.54
74	Квартира	6	1	21.36	1	15.10	2.54
75	Квартира	6	1	34.18	1	9.50	2.54
76	Квартира	6	1	32.46	1	9.60	2.54
77	Квартира	6	1	31.34	1	9.81	2.54
78	Квартира	6	1	34.82	1	9.91	2.54
79	Квартира	6	1	24.75	1	18.49	2.54
80	Квартира	6	1	35.86	1	10.40	2.54
81	Квартира	6	1	25.93	1	19.77	2.54
82	Квартира	6	1	53.45	2	21.26	2.54
83	Квартира	6	1	21.65	1	15.63	2.54
84	Квартира	7	1	20.91	1	14.89	2.54
85	Квартира	7	1	37.04	1	9.99	2.54
86	Квартира	7	1	38.92	1	10.43	2.54
87	Квартира	7	1	24.29	1	17.90	2.54
88	Квартира	7	1	21.36	1	15.10	2.54
89	Квартира	7	1	34.18	1	9.50	2.54
90	Квартира	7	1	32.46	1	9.60	2.54
91	Квартира	7	1	31.34	1	9.81	2.54
92	Квартира	7	1	34.82	1	9.91	2.54
93	Квартира	7	1	24.75	1	18.49	2.54
94	Квартира	7	1	35.86	1	10.40	2.54
95	Квартира	7	1	25.93	1	19.77	2.54
96	Квартира	7	1	53.45	2	21.26	2.54
97	Квартира	7	1	21.65	1	15.63	2.54
98	Квартира	8	1	20.91	1	14.89	2.54
99	Квартира	8	1	37.04	1	9.99	2.54
100	Квартира	8	1	38.92	1	10.43	2.54
101	Квартира	8	1	24.29	1	17.90	2.54
102	Квартира	8	1	21.36	1	15.10	2.54
103	Квартира	8	1	34.18	1	9.50	2.54
104	Квартира	8	1	32.46	1	9.60	2.54
105	Квартира	8	1	31.34	1	9.81	2.54
106	Квартира	8	1	34.82	1	9.91	2.54
107	Квартира	8	1	24.75	1	18.49	2.54
108	Квартира	8	1	35.86	1	10.40	2.54
109	Квартира	8	1	25.93	1	19.77	2.54
110	Квартира	8	1	53.45	2	21.26	2.54
111	Квартира	8	1	21.65	1	15.63	2.54
112	Квартира	9	1	20.91	1	14.89	2.54
113	Квартира	9	1	37.04	1	9.99	2.54
114	Квартира	9	1	38.92	1	10.43	2.54
115	Квартира	9	1	24.29	1	17.90	2.54

116	Квартира	9	1	21.36	1	15.10	2.54
117	Квартира	9	1	34.18	1	9.50	2.54
118	Квартира	9	1	32.46	1	9.60	2.54
119	Квартира	9	1	31.34	1	9.81	2.54
120	Квартира	9	1	34.82	1	9.91	2.54
121	Квартира	9	1	24.75	1	18.49	2.54
122	Квартира	9	1	35.86	1	10.40	2.54
123	Квартира	9	1	25.93	1	19.77	2.54
124	Квартира	9	1	53.45	2	21.26	2.54
125	Квартира	9	1	21.65	1	15.63	2.54
126	Квартира	10	1	20.91	1	14.89	2.54
127	Квартира	10	1	37.26	1	9.99	2.54
128	Квартира	10	1	38.92	1	10.43	2.54
129	Квартира	10	1	24.29	1	17.90	2.54
130	Квартира	10	1	21.36	1	15.10	2.54
131	Квартира	10	1	34.18	1	9.50	2.54
132	Квартира	10	1	32.46	1	9.60	2.54
133	Квартира	10	1	31.34	1	9.81	2.54
134	Квартира	10	1	34.82	1	9.91	2.54
135	Квартира	10	1	24.75	1	18.49	2.54
136	Квартира	10	1	35.86	1	10.40	2.54
137	Квартира	10	1	25.93	1	19.77	2.54
138	Квартира	10	1	53.45	2	21.26	2.54
139	Квартира	10	1	21.65	1	15.63	2.54
140	Квартира	11	1	20.91	1	14.89	2.54
141	Квартира	11	1	37.26	1	9.99	2.54
142	Квартира	11	1	38.92	1	10.43	2.54
143	Квартира	11	1	24.29	1	17.90	2.54
144	Квартира	11	1	21.36	1	15.10	2.54
145	Квартира	11	1	34.18	1	9.50	2.54
146	Квартира	11	1	32.46	1	9.60	2.54
147	Квартира	11	1	31.34	1	9.81	2.54
148	Квартира	11	1	34.82	1	9.91	2.54
149	Квартира	11	1	24.75	1	18.49	2.54
150	Квартира	11	1	35.86	1	10.40	2.54
151	Квартира	11	1	25.93	1	19.77	2.54
152	Квартира	11	1	53.45	2	21.26	2.54
153	Квартира	11	1	21.65	1	15.63	2.54
154	Квартира	12	1	20.91	1	14.89	2.54
155	Квартира	12	1	37.26	1	9.99	2.54
156	Квартира	12	1	38.92	1	10.43	2.54
157	Квартира	12	1	24.29	1	17.90	2.54
158	Квартира	12	1	21.36	1	15.10	2.54
159	Квартира	12	1	34.18	1	9.50	2.54
160	Квартира	12	1	32.46	1	9.60	2.54

161	Квартира	12	1	31.34	1	9.81	2.54
162	Квартира	12	1	34.82	1	9.91	2.54
163	Квартира	12	1	24.75	1	18.49	2.54
164	Квартира	12	1	35.86	1	10.40	2.54
165	Квартира	12	1	25.93	1	19.77	2.54
166	Квартира	12	1	53.45	2	21.26	2.54
167	Квартира	12	1	21.65	1	15.63	2.54
168	Квартира	13	1	20.91	1	14.89	2.54
169	Квартира	13	1	37.26	1	9.99	2.54
170	Квартира	13	1	38.92	1	10.43	2.54
171	Квартира	13	1	24.29	1	17.90	2.54
172	Квартира	13	1	21.36	1	15.10	2.54
173	Квартира	13	1	34.18	1	9.50	2.54
174	Квартира	13	1	32.46	1	9.60	2.54
175	Квартира	13	1	31.34	1	9.81	2.54
176	Квартира	13	1	34.82	1	9.91	2.54
177	Квартира	13	1	24.75	1	18.49	2.54
178	Квартира	13	1	35.86	1	10.40	2.54
179	Квартира	13	1	25.93	1	19.77	2.54
180	Квартира	13	1	53.45	2	21.26	2.54
181	Квартира	13	1	21.65	1	15.63	2.54
182	Квартира	14	1	20.91	1	14.89	2.54
183	Квартира	14	1	37.26	1	9.99	2.54
184	Квартира	14	1	38.92	1	10.43	2.54
185	Квартира	14	1	24.29	1	17.90	2.54
186	Квартира	14	1	21.36	1	15.10	2.54
187	Квартира	14	1	34.18	1	9.50	2.54
188	Квартира	14	1	32.46	1	9.60	2.54
189	Квартира	14	1	31.34	1	9.81	2.54
190	Квартира	14	1	34.82	1	9.91	2.54
191	Квартира	14	1	24.75	1	18.49	2.54
192	Квартира	14	1	35.86	1	10.40	2.54
193	Квартира	14	1	25.93	1	19.77	2.54
194	Квартира	14	1	53.45	2	21.26	2.54
195	Квартира	14	1	21.65	1	15.63	2.54
196	Квартира	15	1	20.91	1	14.89	2.54
197	Квартира	15	1	37.26	1	9.99	2.54
198	Квартира	15	1	38.92	1	10.43	2.54
199	Квартира	15	1	24.29	1	17.90	2.54
200	Квартира	15	1	21.36	1	15.10	2.54
201	Квартира	15	1	34.18	1	9.50	2.54
202	Квартира	15	1	32.46	1	9.60	2.54
203	Квартира	15	1	31.34	1	9.81	2.54
204	Квартира	15	1	34.82	1	9.91	2.54
205	Квартира	15	1	24.75	1	18.49	2.54

206	Квартира	15	1	35.86	1	10.40	2.54
207	Квартира	15	1	25.93	1	19.77	2.54
208	Квартира	15	1	53.45	2	21.26	2.54
209	Квартира	15	1	21.65	1	15.63	2.54
210	Квартира	16	1	20.91	1	14.89	2.54
211	Квартира	16	1	37.26	1	9.99	2.54
212	Квартира	16	1	38.92	1	10.43	2.54
213	Квартира	16	1	24.29	1	17.90	2.54
214	Квартира	16	1	21.36	1	15.10	2.54
215	Квартира	16	1	34.18	1	9.50	2.54
216	Квартира	16	1	32.46	1	9.60	2.54
217	Квартира	16	1	31.34	1	9.81	2.54
218	Квартира	16	1	34.82	1	9.91	2.54
219	Квартира	16	1	24.75	1	18.49	2.54
220	Квартира	16	1	35.86	1	10.40	2.54
221	Квартира	16	1	25.93	1	19.77	2.54
222	Квартира	16	1	53.45	2	21.26	2.54
223	Квартира	16	1	21.65	1	15.63	2.54
224	Квартира	17	1	20.91	1	14.89	2.54
225	Квартира	17	1	37.26	1	9.99	2.54
226	Квартира	17	1	38.92	1	10.43	2.54
227	Квартира	17	1	24.29	1	17.90	2.54
228	Квартира	17	1	21.36	1	15.10	2.54
229	Квартира	17	1	34.18	1	9.50	2.54
230	Квартира	17	1	32.46	1	9.60	2.54
231	Квартира	17	1	31.34	1	9.81	2.54
232	Квартира	17	1	34.82	1	9.91	2.54
233	Квартира	17	1	24.75	1	18.49	2.54
234	Квартира	17	1	35.86	1	10.40	2.54
235	Квартира	17	1	25.93	1	19.77	2.54
236	Квартира	17	1	53.45	2	21.26	2.54
237	Квартира	17	1	21.65	1	15.63	2.54
238	Квартира	18	1	20.91	1	14.89	2.54
239	Квартира	18	1	37.26	1	9.99	2.54
240	Квартира	18	1	38.92	1	10.43	2.54
241	Квартира	18	1	24.29	1	17.90	2.54
242	Квартира	18	1	21.36	1	15.10	2.54
243	Квартира	18	1	34.18	1	9.50	2.54
244	Квартира	18	1	32.46	1	9.60	2.54
245	Квартира	18	1	31.34	1	9.81	2.54
246	Квартира	18	1	34.82	1	9.91	2.54
247	Квартира	18	1	24.75	1	18.49	2.54
248	Квартира	18	1	35.86	1	10.40	2.54
249	Квартира	18	1	25.93	1	19.77	2.54
250	Квартира	18	1	53.45	2	21.26	2.54

251	Квартира	18	1	21.65	1	15.63	2.54
252	Квартира	1	2	24.21	1	18.09	2.54
253	Квартира	1	2	20.04	1	13.95	2.54
254	Квартира	1	2	34.63	1	9.69	2.54
255	Квартира	1	2	21.34	1	14.76	2.54
256	Квартира	1	2	31.37	1	10.19	2.54
257	Квартира	1	2	34.01	1	9.11	2.54
258	Квартира	1	2	23.67	1	17.41	2.54
259	Квартира	1	2	31.34	1	11.98	2.54
260	Квартира	1	2	35.14	1	10.96	2.54
261	Квартира	1	2	21.26	1	15.04	2.54
262	Квартира	1	2	20.97	1	15.15	2.54
263	Квартира	1	2	38.31	1	10.39	2.54
264	Квартира	1	2	20.67	1	14.65	2.54
265	Квартира	1	2	21.90	1	15.88	2.54
266	Квартира	1	2	34.34	1	12.48	2.54
267	Квартира	2	2	24.21	1	18.09	2.54
268	Квартира	2	2	20.04	1	13.95	2.54
269	Квартира	2	2	34.63	1	9.69	2.54
270	Квартира	2	2	21.34	1	14.76	2.54
271	Квартира	2	2	31.37	1	10.19	2.54
272	Квартира	2	2	34.01	1	9.11	2.54
273	Квартира	2	2	23.67	1	17.41	2.54
274	Квартира	2	2	31.34	1	11.98	2.54
275	Квартира	2	2	35.14	1	10.96	2.54
276	Квартира	2	2	21.26	1	15.04	2.54
277	Квартира	2	2	20.97	1	15.15	2.54
278	Квартира	2	2	38.31	1	10.39	2.54
279	Квартира	2	2	20.67	1	14.65	2.54
280	Квартира	2	2	21.90	1	15.88	2.54
281	Квартира	2	2	34.34	1	12.48	2.54
282	Квартира	2	2	22.47	1	16.27	2.54
283	Квартира	3	2	24.21	1	18.09	2.54
284	Квартира	3	2	20.04	1	13.95	2.54
285	Квартира	3	2	34.63	1	9.69	2.54
286	Квартира	3	2	21.34	1	14.76	2.54
287	Квартира	3	2	31.37	1	10.19	2.54
288	Квартира	3	2	34.01	1	9.11	2.54
289	Квартира	3	2	23.67	1	17.41	2.54
290	Квартира	3	2	31.34	1	11.98	2.54
291	Квартира	3	2	35.14	1	10.96	2.54
292	Квартира	3	2	21.26	1	15.04	2.54
293	Квартира	3	2	20.97	1	15.15	2.54
294	Квартира	3	2	38.31	1	10.39	2.54
295	Квартира	3	2	20.67	1	14.65	2.54

296	Квартира	3	2	21.90	1	15.88	2.54
297	Квартира	3	2	34.34	1	12.48	2.54
298	Квартира	3	2	22.47	1	16.27	2.54
299	Квартира	4	2	24.21	1	18.09	2.54
300	Квартира	4	2	20.04	1	13.95	2.54
301	Квартира	4	2	34.63	1	9.69	2.54
302	Квартира	4	2	21.34	1	14.76	2.54
303	Квартира	4	2	31.37	1	10.19	2.54
304	Квартира	4	2	34.01	1	9.11	2.54
305	Квартира	4	2	23.67	1	17.41	2.54
306	Квартира	4	2	31.34	1	11.98	2.54
307	Квартира	4	2	35.14	1	10.96	2.54
308	Квартира	4	2	21.26	1	15.04	2.54
309	Квартира	4	2	20.97	1	15.15	2.54
310	Квартира	4	2	38.31	1	10.39	2.54
311	Квартира	4	2	20.67	1	14.65	2.54
312	Квартира	4	2	21.90	1	15.88	2.54
313	Квартира	4	2	34.34	1	12.48	2.54
314	Квартира	4	2	22.47	1	16.27	2.54
315	Квартира	5	2	24.21	1	18.09	2.54
316	Квартира	5	2	20.04	1	13.95	2.54
317	Квартира	5	2	34.63	1	9.69	2.54
318	Квартира	5	2	21.34	1	14.76	2.54
319	Квартира	5	2	31.37	1	10.19	2.54
320	Квартира	5	2	34.01	1	9.11	2.54
321	Квартира	5	2	23.67	1	17.41	2.54
322	Квартира	5	2	31.34	1	11.98	2.54
323	Квартира	5	2	35.14	1	10.96	2.54
324	Квартира	5	2	21.26	1	15.04	2.54
325	Квартира	5	2	20.97	1	15.15	2.54
326	Квартира	5	2	38.31	1	10.39	2.54
327	Квартира	5	2	20.67	1	14.65	2.54
328	Квартира	5	2	21.90	1	15.88	2.54
329	Квартира	5	2	34.34	1	12.48	2.54
330	Квартира	5	2	22.47	1	16.27	2.54
331	Квартира	6	2	24.21	1	18.09	2.54
332	Квартира	6	2	20.04	1	13.95	2.54
333	Квартира	6	2	34.63	1	9.69	2.54
334	Квартира	6	2	21.34	1	14.76	2.54
335	Квартира	6	2	31.37	1	10.19	2.54
336	Квартира	6	2	34.01	1	9.11	2.54
337	Квартира	6	2	23.67	1	17.41	2.54
338	Квартира	6	2	31.34	1	11.98	2.54
339	Квартира	6	2	35.14	1	10.96	2.54
340	Квартира	6	2	21.26	1	15.04	2.54

341	Квартира	6	2	20.97	1	15.15	2.54
342	Квартира	6	2	38.31	1	10.39	2.54
343	Квартира	6	2	20.67	1	14.65	2.54
344	Квартира	6	2	21.90	1	15.88	2.54
345	Квартира	6	2	34.34	1	12.48	2.54
346	Квартира	6	2	22.47	1	16.27	2.54
347	Квартира	7	2	24.21	1	18.09	2.54
348	Квартира	7	2	20.04	1	13.95	2.54
349	Квартира	7	2	34.63	1	9.69	2.54
350	Квартира	7	2	21.34	1	14.76	2.54
351	Квартира	7	2	31.37	1	10.19	2.54
352	Квартира	7	2	34.01	1	9.11	2.54
353	Квартира	7	2	23.67	1	17.41	2.54
354	Квартира	7	2	31.34	1	11.98	2.54
355	Квартира	7	2	35.14	1	10.96	2.54
356	Квартира	7	2	21.26	1	15.04	2.54
357	Квартира	7	2	20.97	1	15.15	2.54
358	Квартира	7	2	38.31	1	10.39	2.54
359	Квартира	7	2	20.67	1	14.65	2.54
360	Квартира	7	2	21.90	1	15.88	2.54
361	Квартира	7	2	34.34	1	12.48	2.54
362	Квартира	7	2	22.47	1	16.27	2.54
363	Квартира	8	2	24.21	1	18.09	2.54
364	Квартира	8	2	20.04	1	13.95	2.54
365	Квартира	8	2	34.63	1	9.69	2.54
366	Квартира	8	2	21.34	1	14.76	2.54
367	Квартира	8	2	31.37	1	10.19	2.54
368	Квартира	8	2	34.01	1	9.11	2.54
369	Квартира	8	2	23.67	1	17.41	2.54
370	Квартира	8	2	31.34	1	11.98	2.54
371	Квартира	8	2	35.14	1	10.96	2.54
372	Квартира	8	2	21.26	1	15.04	2.54
373	Квартира	8	2	20.97	1	15.15	2.54
374	Квартира	8	2	38.31	1	10.39	2.54
375	Квартира	8	2	20.67	1	14.65	2.54
376	Квартира	8	2	21.90	1	15.88	2.54
377	Квартира	8	2	34.34	1	12.48	2.54
378	Квартира	8	2	22.47	1	16.27	2.54
379	Квартира	9	2	24.21	1	18.09	2.54
380	Квартира	9	2	20.04	1	13.95	2.54
381	Квартира	9	2	34.63	1	9.69	2.54
382	Квартира	9	2	21.34	1	14.76	2.54
383	Квартира	9	2	31.37	1	10.19	2.54
384	Квартира	9	2	34.01	1	9.11	2.54
385	Квартира	9	2	23.67	1	17.41	2.54

386	Квартира	9	2	31.34	1	11.98	2.54
387	Квартира	9	2	35.14	1	10.96	2.54
388	Квартира	9	2	21.26	1	15.04	2.54
389	Квартира	9	2	20.97	1	15.15	2.54
390	Квартира	9	2	38.31	1	10.39	2.54
391	Квартира	9	2	20.67	1	14.65	2.54
392	Квартира	9	2	21.90	1	15.88	2.54
393	Квартира	9	2	34.34	1	12.48	2.54
394	Квартира	9	2	22.47	1	16.27	2.54
395	Квартира	10	2	24.21	1	18.09	2.54
396	Квартира	10	2	20.04	1	13.95	2.54
397	Квартира	10	2	34.63	1	9.69	2.54
398	Квартира	10	2	21.34	1	14.76	2.54
399	Квартира	10	2	31.37	1	10.19	2.54
400	Квартира	10	2	34.01	1	9.11	2.54
401	Квартира	10	2	23.67	1	17.41	2.54
402	Квартира	10	2	31.34	1	11.98	2.54
403	Квартира	10	2	35.14	1	10.96	2.54
404	Квартира	10	2	21.26	1	15.04	2.54
405	Квартира	10	2	20.97	1	15.15	2.54
406	Квартира	10	2	38.31	1	10.39	2.54
407	Квартира	10	2	20.67	1	14.65	2.54
408	Квартира	10	2	21.90	1	15.88	2.54
409	Квартира	10	2	34.34	1	12.48	2.54
410	Квартира	10	2	22.47	1	16.27	2.54
411	Квартира	11	2	24.21	1	18.09	2.54
412	Квартира	11	2	20.04	1	13.95	2.54
413	Квартира	11	2	34.63	1	9.69	2.54
414	Квартира	11	2	21.34	1	14.76	2.54
415	Квартира	11	2	31.37	1	10.19	2.54
416	Квартира	11	2	34.01	1	9.11	2.54
417	Квартира	11	2	23.67	1	17.41	2.54
418	Квартира	11	2	31.34	1	11.98	2.54
419	Квартира	11	2	35.14	1	10.96	2.54
420	Квартира	11	2	21.26	1	15.04	2.54
421	Квартира	11	2	20.97	1	15.15	2.54
422	Квартира	11	2	38.31	1	10.39	2.54
423	Квартира	11	2	20.67	1	14.65	2.54
424	Квартира	11	2	21.90	1	15.88	2.54
425	Квартира	11	2	34.34	1	12.48	2.54
426	Квартира	11	2	22.47	1	16.27	2.54
427	Квартира	12	2	24.21	1	18.09	2.54
428	Квартира	12	2	20.04	1	13.95	2.54
429	Квартира	12	2	34.63	1	9.69	2.54
430	Квартира	12	2	21.34	1	14.76	2.54

431	Квартира	12	2	31.37	1	10.19	2.54
432	Квартира	12	2	34.01	1	9.11	2.54
433	Квартира	12	2	23.67	1	17.41	2.54
434	Квартира	12	2	31.34	1	11.98	2.54
435	Квартира	12	2	35.14	1	10.96	2.54
436	Квартира	12	2	21.26	1	15.04	2.54
437	Квартира	12	2	20.97	1	15.15	2.54
438	Квартира	12	2	38.31	1	10.39	2.54
439	Квартира	12	2	20.67	1	14.65	2.54
440	Квартира	12	2	21.90	1	15.88	2.54
441	Квартира	12	2	34.34	1	12.48	2.54
442	Квартира	12	2	22.47	1	16.27	2.54
443	Квартира	13	2	24.21	1	18.09	2.54
444	Квартира	13	2	20.04	1	13.95	2.54
445	Квартира	13	2	34.63	1	9.69	2.54
446	Квартира	13	2	21.34	1	14.76	2.54
447	Квартира	13	2	31.37	1	10.19	2.54
448	Квартира	13	2	34.01	1	9.11	2.54
449	Квартира	13	2	23.67	1	17.41	2.54
450	Квартира	13	2	31.34	1	11.98	2.54
451	Квартира	13	2	35.14	1	10.96	2.54
452	Квартира	13	2	21.26	1	15.04	2.54
453	Квартира	13	2	20.97	1	15.15	2.54
454	Квартира	13	2	38.31	1	10.39	2.54
455	Квартира	13	2	20.67	1	14.65	2.54
456	Квартира	13	2	21.90	1	15.88	2.54
457	Квартира	13	2	34.34	1	12.48	2.54
458	Квартира	13	2	22.47	1	16.27	2.54
459	Квартира	14	2	24.21	1	18.09	2.54
460	Квартира	14	2	20.04	1	13.95	2.54
461	Квартира	14	2	34.63	1	9.69	2.54
462	Квартира	14	2	21.34	1	14.76	2.54
463	Квартира	14	2	31.37	1	10.19	2.54
464	Квартира	14	2	34.01	1	9.11	2.54
465	Квартира	14	2	23.67	1	17.41	2.54
466	Квартира	14	2	31.34	1	11.98	2.54
467	Квартира	14	2	35.14	1	10.96	2.54
468	Квартира	14	2	21.26	1	15.04	2.54
469	Квартира	14	2	20.97	1	15.15	2.54
470	Квартира	14	2	38.31	1	10.39	2.54
471	Квартира	14	2	20.67	1	14.65	2.54
472	Квартира	14	2	21.90	1	15.88	2.54
473	Квартира	14	2	34.34	1	12.48	2.54
474	Квартира	14	2	22.47	1	16.27	2.54
475	Квартира	15	2	24.21	1	18.09	2.54

476	Квартира	15	2	20.04	1	13.95	2.54
477	Квартира	15	2	34.63	1	9.69	2.54
478	Квартира	15	2	21.34	1	14.76	2.54
479	Квартира	15	2	31.37	1	10.19	2.54
480	Квартира	15	2	34.01	1	9.11	2.54
481	Квартира	15	2	23.67	1	17.41	2.54
482	Квартира	15	2	31.34	1	11.98	2.54
483	Квартира	15	2	35.14	1	10.96	2.54
484	Квартира	15	2	21.26	1	15.04	2.54
485	Квартира	15	2	20.97	1	15.15	2.54
486	Квартира	15	2	38.31	1	10.39	2.54
487	Квартира	15	2	20.67	1	14.65	2.54
488	Квартира	15	2	21.90	1	15.88	2.54
489	Квартира	15	2	34.34	1	12.48	2.54
490	Квартира	15	2	22.47	1	16.27	2.54
491	Квартира	16	2	24.21	1	18.09	2.54
492	Квартира	16	2	20.04	1	13.95	2.54
493	Квартира	16	2	34.63	1	9.69	2.54
494	Квартира	16	2	21.34	1	14.76	2.54
495	Квартира	16	2	31.37	1	10.19	2.54
496	Квартира	16	2	34.01	1	9.11	2.54
497	Квартира	16	2	23.67	1	17.41	2.54
498	Квартира	16	2	31.34	1	11.98	2.54
499	Квартира	16	2	35.14	1	10.96	2.54
500	Квартира	16	2	21.26	1	15.04	2.54
501	Квартира	16	2	20.97	1	15.15	2.54
502	Квартира	16	2	38.31	1	10.39	2.54
503	Квартира	16	2	20.67	1	14.65	2.54
504	Квартира	16	2	21.90	1	15.88	2.54
505	Квартира	16	2	34.34	1	12.48	2.54
506	Квартира	16	2	22.47	1	16.27	2.54
507	Квартира	17	2	24.21	1	18.09	2.54
508	Квартира	17	2	20.04	1	13.95	2.54
509	Квартира	17	2	34.63	1	9.69	2.54
510	Квартира	17	2	21.34	1	14.76	2.54
511	Квартира	17	2	31.37	1	10.19	2.54
512	Квартира	17	2	34.01	1	9.11	2.54
513	Квартира	17	2	23.67	1	17.41	2.54
514	Квартира	17	2	31.34	1	11.98	2.54
515	Квартира	17	2	35.14	1	10.96	2.54
516	Квартира	17	2	21.26	1	15.04	2.54
517	Квартира	17	2	20.97	1	15.15	2.54
518	Квартира	17	2	38.31	1	10.39	2.54
519	Квартира	17	2	20.67	1	14.65	2.54
520	Квартира	17	2	21.90	1	15.88	2.54

521	Квартира	17	2	34.34	1	12.48	2.54
522	Квартира	17	2	22.47	1	16.27	2.54
523	Квартира	18	2	24.21	1	18.09	2.54
524	Квартира	18	2	20.04	1	13.95	2.54
525	Квартира	18	2	34.63	1	9.69	2.54
526	Квартира	18	2	21.34	1	14.76	2.54
527	Квартира	18	2	31.37	1	10.19	2.54
528	Квартира	18	2	34.01	1	9.11	2.54
529	Квартира	18	2	23.67	1	17.41	2.54
530	Квартира	18	2	31.34	1	11.98	2.54
531	Квартира	18	2	35.14	1	10.96	2.54
532	Квартира	18	2	21.26	1	15.04	2.54
533	Квартира	18	2	20.97	1	15.15	2.54
534	Квартира	18	2	38.31	1	10.39	2.54
535	Квартира	18	2	20.67	1	14.65	2.54
536	Квартира	18	2	21.90	1	15.88	2.54
537	Квартира	18	2	34.34	1	12.48	2.54
538	Квартира	18	2	22.47	1	16.27	2.54

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	2.54
2	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	2.54
3	Кладовая	-1	1	3.15	Кладовая	3.15	2.54
4	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	2.54
5	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.54
6	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	2.54
7	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	2.54
8	Кладовая	-1	1	1.92	Кладовая	1.92	2.54
9	Кладовая	-1	1	2.02	Кладовая	2.02	2.54
10	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	2.54
11	Кладовая	-1	1	2.29	Кладовая	2.29	2.54
12	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	2.54
13	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.54
14	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	2.54
15	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	2.54
16	Кладовая	-1	1	3.25	Кладовая	3.25	2.54
17	Кладовая	-1	1	2.52	Кладовая	2.52	2.54
18	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	2.54
19	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	2.54
20	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.54
21	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.54

22	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	2.54
23	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	2.54
24	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	2.54
25	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	2.54
26	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая	2.94	2.54
27	Кладовая	-1	1	3.41	Кладовая	3.41	2.54
28	Кладовая	-1	1	2.71	Кладовая	2.71	2.54
29	Кладовая	-1	1	2.14	Кладовая	2.14	2.54
30	Кладовая	-1	1	2.13	Кладовая	2.13	2.54
31	Кладовая	-1	1	2.06	Кладовая	2.06	2.54
32	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	2.54
33	Кладовая	-1	1	2.96	Кладовая	2.96	2.54
34	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.54
35	Кладовая	-1	1	2.74	Кладовая	2.74	2.54
36	Кладовая	-1	1	2.81	Кладовая	2.81	2.54
37	Кладовая	-1	1	2.32	Кладовая	2.32	2.54
38	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	2.54
39	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая	3.44	2.54
40	Кладовая	-1	1	2.07	Кладовая	2.07	2.54
41	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	2.54
42	Кладовая	-1	1	4.17	Кладовая	4.17	2.54
43	Кладовая	-1	1	2.42	Кладовая	2.42	2.54
44	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	2.54
45	Кладовая	-1	1	2.11	Кладовая	2.11	2.54
46	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	2.54
47	Кладовая	-1	1	2.82	Кладовая	2.82	2.54
48	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	2.54
49	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	2.54
50	Кладовая	-1	1	2.03	Кладовая	2.03	2.54
51	Кладовая	-1	1	2.02	Кладовая	2.02	2.54
52	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	2.54
53	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.54
54	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.54
55	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая	3.09	2.54
56	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.54
57	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая	4.93	2.54
58	Кладовая	-1	1	2.58	Кладовая	2.58	2.54
59	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	2.54
60	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	2.54
61	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	2.54
62	Кладовая	-1	2	2.03	Кладовая	2.03	2.54
63	Кладовая	-1	2	3.29	Кладовая	3.29	2.54
64	Кладовая	-1	2	2.86	Кладовая	2.86	2.54
65	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	2.54
66	Кладовая	-1	2	2.24	Кладовая	2.24	2.54

67	Кладовая	-1	2	2.15	Кладовая	2.15	2.54
68	Кладовая	-1	2	2.55	Кладовая	2.55	2.54
69	Кладовая	-1	2	2.82	Кладовая	2.82	2.54
70	Кладовая	-1	2	4.58	Кладовая	4.58	2.54
71	Кладовая	-1	2	2.83	Кладовая	2.83	2.54
72	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	2.54
73	Кладовая	-1	2	2.21	Кладовая	2.21	2.54
74	Кладовая	-1	2	4.17	Кладовая	4.17	2.54
75	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	2.54
76	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая	3.86	2.54
77	Кладовая	-1	2	6.13	Кладовая	6.13	2.54
78	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	2.54
79	Кладовая	-1	2	2.39	Кладовая	2.39	2.54
80	Кладовая	-1	2	2.13	Кладовая	2.13	2.54
81	Кладовая	-1	2	1.94	Кладовая	1.94	2.54
82	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.54
83	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	2.54
84	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	2.54
85	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	2.54
86	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	2.54
87	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	2.54
88	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	2.54
89	Кладовая	-1	2	2.69	Кладовая	2.69	2.54
90	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	2.54
91	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	2.54
92	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая	3.99	2.54
93	Кладовая	-1	2	2.87	Кладовая	2.87	2.54
94	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	2.54
95	Кладовая	-1	2	4.08	Кладовая	4.08	2.54
96	Кладовая	-1	2	4.71	Кладовая	4.71	2.54
97	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	2.54
98	Кладовая	-1	2	2.33	Кладовая	2.33	2.54
99	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	2.54
100	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	2.54
101	Кладовая	-1	2	2.47	Кладовая	2.47	2.54
102	Кладовая	-1	2	2.07	Кладовая	2.07	2.54
103	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая	2.00	2.54
104	Кладовая	-1	2	2.91	Кладовая	2.91	2.54
105	Кладовая	-1	2	2.57	Кладовая	2.57	2.54
106	Кладовая	-1	2	2.04	Кладовая	2.04	2.54
107	Кладовая	-1	2	2.04	Кладовая	2.04	2.54
108	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	2.54
109	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	2.54
110	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.54
111	Кладовая	-1	2	2.29	Кладовая	2.29	2.54

112	Кладовая	-1	2	2.52	Кладовая	2.52	2.54
113	Кладовая	-1	2	4.46	Кладовая	4.46	2.54
114	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	2.54
115	Кладовая	-1	2	1.98	Кладовая	1.98	2.54
116	Кладовая	-1	2	2.29	Кладовая	2.29	2.54
117	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	2.54
118	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.54
119	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	2.54
120	Кладовая	-1	2	2.99	Кладовая	2.99	2.54
121	Кладовая	-1	2	2.24	Кладовая	2.24	2.54
122	Кладовая	-1	2	2.36	Кладовая	2.36	2.54
123	Кладовая	-1	2	2.05	Кладовая	2.05	2.54
124	Кладовая	-1	2	2.89	Кладовая	2.89	2.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	291.5
2	ИТП	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	13.83
3	Насосная	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	18.22
4	Водомерный узел	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	6.60
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.28
6	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.00
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	12.73
8	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	59.33
9	Холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	9.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	12.73
11	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Техническое	59.33
12	Холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	9.00
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	12.73
14	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Техническое	59.33
15	Холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	9.00
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	12.73
17	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Техническое	59.33
18	Холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	9.00
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	12.73
20	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Техническое	59.33
21	Холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	9.00
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	12.73
23	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Техническое	59.33
24	Холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	9.00

25	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	12.73
26	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Техническое	59.33
27	Холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	9.00
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	12.73
29	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Техническое	59.33
30	Холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	9.00
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	12.73
32	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Техническое	59.33
33	Холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	9.00
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	12.73
35	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Техническое	59.33
36	Холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	9.00
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	12.73
38	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Техническое	59.33
39	Холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	9.00
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	12.73
41	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Техническое	59.33
42	Холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	9.00
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	12.73
44	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Техническое	59.33
45	Холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	9.00
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	12.73
47	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Техническое	59.33
48	Холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	9.00
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	12.73
50	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Техническое	59.33
51	Холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	9.00
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	12.73
53	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Техническое	59.33
54	Холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	9.00
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	12.73
56	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Техническое	59.33
57	Холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	9.00
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	12.73
59	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Техническое	59.33
60	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	301.5
61	Коридор	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	5.82
62	помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	4.00
63	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	11.60
64	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	20.33
65	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.00
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.50
67	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	62.85
68	Холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.96

69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	12.50
70	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Техническое	62.85
71	Холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.96
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	12.50
73	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Техническое	62.85
74	Холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.96
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	12.50
76	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Техническое	62.85
77	Холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.96
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	12.50
79	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Техническое	62.85
80	Холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.96
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	12.50
82	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Техническое	62.85
83	Холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.96
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	12.50
85	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Техническое	62.85
86	Холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.96
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	12.50
88	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Техническое	62.85
89	Холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.96
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	12.50
91	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Техническое	62.85
92	Холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.96
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	12.50
94	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Техническое	62.85
95	Холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.96
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	12.50
97	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Техническое	62.85
98	Холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.96
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	12.50
100	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Техническое	62.85
101	Холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.96
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	12.50
103	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Техническое	62.85
104	Холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.96
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	12.50
106	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Техническое	62.85
107	Холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.96
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	12.50
109	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Техническое	62.85
110	Холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.96
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	12.50
112	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Техническое	62.85
113	Холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.96

114	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	12.50
115	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Техническое	62.85
116	Холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.96
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Техническое	12.50
118	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Техническое	62.85

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части, подъезд 1 и 2	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, подъезд 1 и 2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1 и 2	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
7	Подъезд 1, надземная часть	Инвалидный подъемник, 1 шт	Вертикальный транспорт
8	Подъезд 2, надземная часть	Инвалидный подъемник, 1 шт	Вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная части, подъезд 1 и 2	Система теплоснабжения	Теплоснабжение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1 и 2	Система вентиляции	Вентиляция
11	Надземная часть, подъезд 1	Система Дымоудаления	Дымоудаление
12	Надземная часть, подъезд 2	Система Дымоудаления	Дымоудаление
13	Надземная часть, подъезд 1	Система Противопожарной сигнализации	Сигнализация
14	Надземная часть, подъезд 2	Система Противопожарной сигнализации	Сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 27.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 480 846 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810953710001384
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 20,04 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 823 634 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000028431790014b312a94afe059ca242920c

Владелец: **ООО "СЗ ЗВЕЗДНЫЙ", ЧИБИЗОВ
ВЛАДИМИР БОРИСОВИЧ, РЯЗАНЬ ГОРОД**

Действителен: с 08.07.2025 по 08.10.2026