# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 02-001860 от 20.10.2026

## Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ

## Дата первичного размещения: 26.06.2024

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ-8"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"СЗ СК-8"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**450077** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Респ Башкортостан** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Революционная** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **26** |
| | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: **117** |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**450077, Респ Башкортостан, город Уфа, улица Революционная, д.26, оф.117** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 08:30 по 17:30** |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+73472160062** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**szsk-8@internet.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://internet.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Азовцев** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Андрей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Викторович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая организация Ресурс** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**027813772418** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**ООО "СЗ СК-8"** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930762** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200021963** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**16.06.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Инвестиционно-строительная компания Развитие** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0277130881** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**50 %** |
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**Инвестиционно-строительная компания НАШ ДОМ-УФА** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275048462** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**50 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик Инвестиционно-строительный комитет городского округа г.Уфа Республики Башкортостан"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275916687** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1180280077889** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-10** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275931692** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200039387** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-9** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930843** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200022799** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-11** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275931702** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200039486** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированныйзастройщик Паллада** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275923469** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1200200055428** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ РАЗВИТИЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0277130881** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1130280048062** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая организация Ресурс** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275928121** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1220200020765** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**5** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-13** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275931727** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200039530** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930755** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200021919** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-12** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275931710** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200039497** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-6** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930723** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200021886** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик строительная компания-5** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930748** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200021908** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ТРЕСТ "БАШГРАЖДАНСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0274100286** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1040203916037** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Управляющая организация Резерв** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275931780** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200041983** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Уфимский железобетонный завод-2** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0273018416** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1020202387578** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ИСК НАШ ДОМ-УФА** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275048462** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1050204131933** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Строительная компания-1** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275928058** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1220200019962** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Строительная компания-3** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275928604** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1220200027497** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Финансовый оператор УЖБЗ-2** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275912040** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1170280049477** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**1** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СУ-2** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0277127744** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1130280013478** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Строительная компания-2** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275928065** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1220200020006** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик Строительная компания -4** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**0275930730** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1230200021897** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Башкортостан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Айская** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **51** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Йондоз** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Комплекс жилых домов литер 15, 16, 17 со встроенно-пристроенными помещениями и отдельно стоящей подземной автостоянкой литер 19 на территории, ограниченной улицами Мингажева, Чернышевского, Ветошникова, Кирова, Айской, проспектом Салавата Юлаева в Кировском районе городского округа город Уфа РБ. Жилой дом литер 15. Без благоустройства** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**13.03.2024** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**02-55-1275Ж-2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешения Администрации ГО г.Уфы РБ** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Башкортостан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Ахметова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **154** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Novaland** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 12 ()без благоустройства** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**28.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**02-55-1323Ж-2023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городского округа г Уфа РБ** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Башкортостан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Ахметова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **156** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Novaland** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Литер 11** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**27.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**02-55-1305Ж-2023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городского округа г Уфа РБ** |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Башкортостан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**пр-кт** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Дружбы народов** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **61** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Novaland** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа г.Уфа РБ. Жилой дом литер 9** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**31.10.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**02-55-1273Ж-2023** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городского округа г Уфа РБ** |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Башкортостан** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**г** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Ахметова** |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **152** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>**Novaland** |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирные многоэтажные жилые дома в квартале №23 южной части жилого района "Затон-Восточный", ограниченной улицами Шмидта, Ахметова, автодорогой "Уфа-Затон", рекой Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Жилой дом литер 13. Без благоустройства** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**21.03.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**02-55-1326Ж-2024** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**Администрация городского округа г Уфа РБ** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**01.07.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**82,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**93 811,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**423 315,00 тыс. руб.** |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Республика Башкортостан** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Уфа** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями в квартале, ограниченном улицами Гоголя, Красина, Карла Маркса и Чернышевского в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**5** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**23182.1 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**15 684,10 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**4 396,50 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**20 080,60 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**5** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**5** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**Проектизыскания** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**0274184303** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТК-ПРОЕКТ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**0277924845** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**СТК-ПРОЕКТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**0277924845** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**16.11.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02-2-1-3-069177-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОМЭКСПЕРТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**16.11.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02-2-1-3-069177-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**28.10.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**02-2-1-2-063400-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ "ПРОМЭКСПЕРТ"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**0274921067** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**Дом по ул. Чернышевского** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**РегионСтрой** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**0277927821** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**02-55-1384Ж-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**29.11.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**03.11.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**02-55-1384Ж-2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**29.11.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**03.11.2026** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**02-55-1384Ж-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**29.11.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**03.11.2027** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**19.10.2026** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**741-23** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**09.11.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**10.11.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**03.11.2026** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**421-26** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**23.09.2026** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.10.2026** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**31.12.2027** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Публичный собственник** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок:<br>**Собственность субъекта Российской Федерации** |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br>**Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан** |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**02:55:010212:1389** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 501,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**21** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**8** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Проектом предусмотрена комплексная площадки для игр детей и отдыха взрослого населения.Площадки имеют естественное покрытие и обустраиваются игровыми элементами и малыми архитектурными формами производства ООО «Наш двор» и О-ОО «Аданат»** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадки обустраиваются малыми архитектурными формами производства ООО «Красивый город»** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Для складирования и временного хранения ТБО на 1 этаже каждой секции предусмотрены помещения мусорокамер.Вывоз мусора должен производиться ежедневно по договору с эксплуатирующей организацией предоставляющей подобные виды услуг** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Проектом предусматривается озеленение территории посевом трав местных сортов** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории обеспечивает безбарьерную доступность для инвалидов в соответствии с РДС 35-201-99.Покрытие тротуаров и пешеходных дорожек отличается по цвету и материалу от окружающих поверхностей.Бортовой камень тротуара служит указателем направления движения.Транспортные проезды и пешеходные тротуары совмещены с обычными подъездами и подходами, но с учетом всех мероприятий, необходимых при использовании маломобильных групп населения** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение территории двора жилого дома предусмотрено парковыми светодиодными светильникам и мощностью 50Вт, установленными на фланцевых металлических опорах.Электроснабжение наружного освещения предусмотрено от ВРУ жилого дома.Управление освещением от астрономического реле.Проектом предусмотрена архитектурная подсветка фасада.(Технические условия на проектирование и строительство наружного освещения от 17.11.2022 № 2363-05, срок действия 2 года, выданные Управления коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Уфа, МУП"Уфагорсвет")** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Нет данных** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**60 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башкирские распределительные электрические сети** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0277071467** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23-10-20461-04-01-Ибраги** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**05.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8 756 952,32 руб.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Уфаводоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0275000238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13-14/148** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 475 700,00 руб.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации ГО** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0278117594** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2022** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**86-04-09057** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**15.11.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**УИС** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0275930762** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Бессрочные технические условия подключения** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18 002 034,61 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Уфаводоканал** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**0275000238** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13-14/148** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2 416 030,00 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Домофонизация** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Башинформсвязь** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**0274018377** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**168** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**205** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**183** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**22** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 121.10 | 4 | 80.60 | 3.00 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 63.40 | 1 | 30.50 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 62.70 | 1 | 31.60 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 92.90 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 63.70 | 1 | 34.70 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 120.60 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 121.70 | 4 | 80.60 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 63.40 | 1 | 30.50 | 3.00 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 62.70 | 1 | 31.60 | 3.00 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 93.00 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 63.80 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 121.70 | 4 | 80.60 | 3.00 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 63.40 | 1 | 30.50 | 3.00 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.70 | 1 | 31.60 | 3.00 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 93.40 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 63.90 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 93.80 | 3 | 57.50 | 3.00 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 62.70 | 1 | 31.60 | 3.00 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 93.00 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 63.80 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 93.80 | 3 | 57.50 | 3.00 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 62.70 | 1 | 31.60 | 3.00 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 93.40 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 63.90 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 82.70 | 3 | 42.50 | 3.00 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 52.30 | 1 | 26.10 | 3.00 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 93.00 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 63.80 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 82.70 | 3 | 42.50 | 3.00 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 52.30 | 1 | 26.10 | 3.00 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 93.40 | 3 | 55.10 | 3.00 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 63.90 | 1 | 34.70 | 3.00 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 120.70 | 4 | 71.80 | 3.00 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 397.40 | 6 | 183.30 | 3.90 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 100.30 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 70.90 | 2 | 35.80 | 3.00 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 70.90 | 2 | 36.20 | 3.00 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 98.20 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 54 | Квартира | 5 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 55 | Квартира | 5 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |
| 56 | Квартира | 5 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |
| 60 | Квартира | 6 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 8 | 2 | 101.40 | 3 | 51.40 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 75.80 | 2 | 38.50 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 75.30 | 2 | 38.80 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 98.70 | 3 | 50.70 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 9 | 2 | 175.60 | 3 | 103.10 | 3.90 |
| 70 | Квартира | 9 | 2 | 174.90 | 4 | 112.00 | 3.90 |
| 71 | Квартира | 2 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 72 | Квартира | 2 | 3 | 89.50 | 3 | 47.40 | 3.00 |
| 73 | Квартира | 2 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 75 | Квартира | 2 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 76 | Квартира | 3 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 77 | Квартира | 3 | 3 | 89.50 | 3 | 47.40 | 3.00 |
| 78 | Квартира | 3 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 79 | Квартира | 3 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 3 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 81 | Квартира | 4 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 82 | Квартира | 4 | 3 | 89.50 | 3 | 47.40 | 3.00 |
| 83 | Квартира | 4 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 84 | Квартира | 4 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 86 | Квартира | 5 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 87 | Квартира | 5 | 3 | 89.50 | 3 | 47.40 | 3.00 |
| 88 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 89 | Квартира | 5 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 90 | Квартира | 5 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 91 | Квартира | 6 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 92 | Квартира | 6 | 3 | 86.30 | 3 | 46.40 | 3.00 |
| 93 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 94 | Квартира | 6 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 95 | Квартира | 6 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 96 | Квартира | 7 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 97 | Квартира | 7 | 3 | 86.30 | 3 | 46.40 | 3.00 |
| 98 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 99 | Квартира | 7 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 100 | Квартира | 7 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 101 | Квартира | 8 | 3 | 63.00 | 2 | 33.20 | 3.00 |
| 102 | Квартира | 8 | 3 | 86.30 | 3 | 46.40 | 3.00 |
| 103 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 1 | 15.20 | 3.00 |
| 104 | Квартира | 8 | 3 | 87.50 | 3 | 48.20 | 3.00 |
| 105 | Квартира | 8 | 3 | 62.40 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 106 | Квартира | 9 | 3 | 189.50 | 5 | 92.60 | 3.90 |
| 107 | Квартира | 9 | 3 | 154.00 | 3 | 83.30 | 3.90 |
| 108 | Квартира | 2 | 4 | 62.60 | 2 | 31.80 | 3.00 |
| 109 | Квартира | 2 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 110 | Квартира | 2 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 111 | Квартира | 2 | 4 | 140.90 | 3 | 71.80 | 3.00 |
| 112 | Квартира | 3 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 113 | Квартира | 3 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 114 | Квартира | 3 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 115 | Квартира | 3 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 116 | Квартира | 3 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |
| 117 | Квартира | 4 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 118 | Квартира | 4 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 119 | Квартира | 4 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 120 | Квартира | 4 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 121 | Квартира | 4 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |
| 122 | Квартира | 5 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 123 | Квартира | 5 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 124 | Квартира | 5 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 125 | Квартира | 5 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 126 | Квартира | 5 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |
| 127 | Квартира | 6 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 128 | Квартира | 6 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 129 | Квартира | 6 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 130 | Квартира | 6 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 131 | Квартира | 6 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |
| 132 | Квартира | 7 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 133 | Квартира | 7 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 134 | Квартира | 7 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 135 | Квартира | 7 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 136 | Квартира | 7 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |
| 137 | Квартира | 8 | 4 | 62.90 | 2 | 33.10 | 3.00 |
| 138 | Квартира | 8 | 4 | 98.10 | 3 | 62.60 | 3.00 |
| 139 | Квартира | 8 | 4 | 54.60 | 1 | 15.00 | 3.00 |
| 140 | Квартира | 8 | 4 | 112.40 | 3 | 56.00 | 3.00 |
| 141 | Квартира | 8 | 4 | 107.10 | 3 | 61.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 142 | Квартира | 9 | 4 | 210.60 | 5 | 102.00 | 3.90 |
| 143 | Квартира | 9 | 4 | 214.50 | 5 | 106.40 | 3.90 |
| 144 | Квартира | 2 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 145 | Квартира | 3 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 146 | Квартира | 3 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 147 | Квартира | 3 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 148 | Квартира | 3 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 149 | Квартира | 4 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 150 | Квартира | 4 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 151 | Квартира | 4 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 152 | Квартира | 4 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 153 | Квартира | 5 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 154 | Квартира | 5 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 155 | Квартира | 5 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 156 | Квартира | 5 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 157 | Квартира | 6 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 158 | Квартира | 6 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 159 | Квартира | 6 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 160 | Квартира | 6 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 161 | Квартира | 7 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 162 | Квартира | 7 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 163 | Квартира | 7 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 164 | Квартира | 7 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 165 | Квартира | 8 | 5 | 136.30 | 5 | 87.80 | 3.00 |
| 166 | Квартира | 8 | 5 | 73.50 | 2 | 43.60 | 3.00 |
| 167 | Квартира | 8 | 5 | 110.50 | 3 | 64.40 | 3.00 |
| 168 | Квартира | 8 | 5 | 99.10 | 3 | 65.40 | 3.00 |
| 169 | Квартира | 9 | 5 | 437.60 | 6 | 215.80 | 3.90 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| Офис 1А | Нежилое помещение | 1 | 5 | 39.50 | Офис | 11.30 | 3.00 |
| | | | | | Холл | 23.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| Офис 2А | Нежилое помещение | 2 | 5 | 321.00 | Офис (расположенный на 1,2 эт) | 276.80 | 3.00 |
| | | | | | Санузел | 5.10 | |
| | | | | | ПУИ | 4.10 | |
| | | | | | Лестничная клетка Офиса 2А | 17.20 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Лестничная клетка Офиса 2А | 12.90 | |
| | | | | | Тамбур Офиса 2А | 4.90 | |
| Офис 1Б | Нежилое помещение | 1 | 4 | 119.50 | Офис | 100.40 | 3.60 |
| | | | | | Комната персонала | 11.50 | |
| | | | | | Тамбур | 2.80 | |
| | | | | | Коридор | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| Офис 2Б | Нежилое помещение | 1 | 4 | 105.30 | Офис | 97.40 | 3.60 |
| | | | | | ПУИ | 3.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| Офис 1В | Нежилое помещение | 1 | 3 | 112.70 | Офис | 105.80 | 3.60 |
| | | | | | ПУИ | 2.60 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| Офис 2В | Нежилое помещение | 1 | 3 | 104.30 | Офис | 96.40 | 3.60 |
| | | | | | ПУИ | 3.10 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| | | | | | Санузел | 2.40 | |
| Офис 1Г | Нежилое помещение | 1 | 2 | 91.50 | Офис | 84.40 | 3.60 |
| | | | | | ПУИ | 2.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| | | | | | Санузел | 2.20 | |
| Офис 2Г | Нежилое помещение | 1 | 2 | 120.00 | Офис | 112.40 | 3.60 |
| | | | | | ПУИ | 3.00 | |
| | | | | | Санузел | 2.50 | |
| | | | | | Санузел | 2.10 | |
| Офис 1Д | Нежилое помещение | 1 | 1 | 83.40 | Офис | 79.40 | 3.60 |
| | | | | | Санузел | 1.70 | |
| | | | | | Санузел | 2.30 | |
| Офис 2Д | Нежилое помещение | 1 | 1 | 65.30 | Офис | 61.70 | 3.60 |
| | | | | | Санузел | 1.90 | |
| | | | | | Санузел | 1.70 | |
| 1к | Кладовая | -1 | 5 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | 3.38 |
| 2к | Кладовая | -1 | 5 | 8.80 | Кладовая | 8.80 | 3.38 |
| 3к | Кладовая | -1 | 5 | 7.60 | Кладовая | 7.60 | 3.38 |
| 4к | Кладовая | -1 | 5 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 3.38 |
| 5к | Кладовая | -1 | 5 | 10.90 | Кладовая | 10.90 | 3.38 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6к | Кладовая | -1 | 5 | 9.10 | Кладовая | 9.10 | 3.38 |
| 7к | Кладовая | -1 | 5 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 3.13 |
| 8к | Кладовая | -1 | 5 | 6.90 | Кладовая | 6.90 | 3.13 |
| 9к | Кладовая | -1 | 5 | 9.90 | Кладовая | 9.90 | 3.13 |
| 10к | Кладовая | -1 | 5 | 8.70 | Кладовая | 8.70 | 3.13 |
| 11к | Кладовая | -1 | 5 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 3.13 |
| 12к | Кладовая | -1 | 5 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 3.13 |
| 1 | Машино-место | -1 | 0 | 16.30 | Машиноместо №1 | 16.30 | 2.25 |
| 2 | Машино-место | -1 | 0 | 16.30 | Машиноместо №2 | 16.30 | 2.60 |
| 3 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №3 | 16.00 | 2.50 |
| 4 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №4 | 16.00 | 2.52 |
| 5 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №5 | 16.00 | 2.52 |
| 6 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №6 | 16.00 | 2.52 |
| 7 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №7 | 16.00 | 2.52 |
| 8 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №8 | 16.00 | 2.52 |
| 9 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №9 | 16.00 | 2.53 |
| 10 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №10 | 16.00 | 2.53 |
| 11 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №11 | 16.00 | 2.53 |
| 12 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №12 | 16.00 | 2.53 |
| 13 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №13 | 16.00 | 2.53 |
| 14 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №14 | 16.00 | 2.53 |
| 15 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №15 | 16.00 | 2.50 |
| 16 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №16 | 16.00 | 2.50 |
| 17 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №17 | 16.00 | 2.50 |
| 18 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №18 | 16.00 | 2.50 |
| 19 | Машино-место | -1 | 0 | 17.10 | Машиноместо №19 | 17.10 | 2.68 |
| 20 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №20 | 16.00 | 2.32 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №21 | 16.00 | 2.36 |
| 22 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №22 | 16.00 | 2.53 |
| 23 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №23 | 16.00 | 2.54 |
| 24 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №24 | 16.00 | 2.54 |
| 25 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №25 | 16.00 | 2.54 |
| 26 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №26 | 16.00 | 2.54 |
| 27 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №27 | 16.00 | 2.54 |
| 28 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №28 | 16.00 | 2.53 |
| 29 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №29 | 16.00 | 2.53 |
| 30 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №30 | 16.00 | 2.50 |
| 31 | Машино-место | -1 | 0 | 17.90 | Машиноместо №31 | 17.90 | 2.22 |
| 32 | Машино-место | -1 | 0 | 19.50 | Машиноместо №32 | 19.50 | 2.60 |
| 33 | Машино-место | -1 | 0 | 18.60 | Машиноместо №33 | 18.60 | 2.40 |
| 34 | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машиноместо №34 | 15.00 | 2.05 |
| 35 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №35 | 14.60 | 2.68 |
| 36 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №36 | 14.60 | 2.68 |
| 37 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №37 | 14.60 | 2.68 |
| 38 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №38 | 14.60 | 2.10 |
| 39 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №39 | 14.60 | 2.02 |
| 40 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №40 | 14.60 | 2.52 |
| 41 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №41 | 14.60 | 2.53 |
| 42 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №42 | 14.60 | 2.53 |
| 43 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №43 | 14.60 | 2.53 |
| 44 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №44 | 14.60 | 2.53 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №45 | 14.60 | 2.53 |
| 46 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №46 | 14.60 | 2.53 |
| 47 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №47 | 14.60 | 2.53 |
| 48 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №48 | 14.60 | 2.53 |
| 49 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №49 | 14.60 | 2.53 |
| 50 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №50 | 14.60 | 2.53 |
| 51 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №51 | 14.60 | 2.53 |
| 52 | Машино-место | -1 | 0 | 15.20 | Машиноместо №52 | 15.20 | 2.66 |
| 53 | Машино-место | -1 | 0 | 15.00 | Машиноместо №53 | 15.00 | 2.66 |
| 54 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №54 | 14.60 | 2.10 |
| 55 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №55 | 14.60 | 2.10 |
| 56 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №56 | 14.60 | 2.10 |
| 57 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №57 | 14.60 | 2.20 |
| 58 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №58 | 14.60 | 2.09 |
| 59 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №59 | 14.60 | 2.50 |
| 60 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №60 | 14.60 | 2.54 |
| 61 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №61 | 14.60 | 2.54 |
| 62 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №62 | 14.60 | 2.54 |
| 63 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №63 | 14.60 | 2.53 |
| 64 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №64 | 14.60 | 2.02 |
| 65 | Машино-место | -1 | 0 | 14.10 | Машиноместо №65 | 14.10 | 1.93 |
| 66 | Машино-место | -1 | 0 | 16.00 | Машиноместо №66 | 16.00 | 2.10 |
| 67 | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машиноместо №67 | 14.90 | 2.41 |
| 68 | Машино-место | -1 | 0 | 15.30 | Машиноместо №68 | 15.30 | 2.40 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 69 | Машино-место | -1 | 0 | 15.30 | Машиноместо №69 | 15.30 | 2.24 |
| 70 | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машиноместо №70 | 14.90 | 2.23 |
| 71 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №71 | 14.60 | 2.23 |
| 72 | Машино-место | -1 | 0 | 16.80 | Машиноместо №72 | 16.80 | 2.06 |
| 73 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №73 | 14.60 | 2.85 |
| 74 | Машино-место | -1 | 0 | 13.50 | Машиноместо №74 | 13.50 | 2.85 |
| 75 | Машино-место | -1 | 0 | 14.00 | Машиноместо №75 | 14.00 | 2.85 |
| 76 | Машино-место | -1 | 0 | 13.50 | Машиноместо №76 | 13.50 | 2.80 |
| 77 | Машино-место | -1 | 0 | 13.50 | Машиноместо №77 | 13.50 | 3.00 |
| 78 | Машино-место | -1 | 0 | 16.60 | Машиноместо №78 | 16.60 | 2.51 |
| 79 | Машино-место | -1 | 0 | 16.60 | Машиноместо №79 | 16.60 | 3.10 |
| 80 | Машино-место | -1 | 0 | 15.40 | Машиноместо №80 | 15.40 | 2.85 |
| 81 | Машино-место | -1 | 0 | 13.40 | Машиноместо №81 | 13.40 | 2.85 |
| 82 | Машино-место | -1 | 0 | 13.70 | Машиноместо №82 | 13.70 | 2.85 |
| 83 | Машино-место | -1 | 0 | 13.30 | Машиноместо №83 | 13.30 | 2.85 |
| 84 | Машино-место | -1 | 0 | 19.60 | Машиноместо №84 | 19.60 | 2.84 |
| 85 | Машино-место | -1 | 0 | 15.80 | Машиноместо №85 | 15.80 | 2.84 |
| 86 | Машино-место | -1 | 0 | 15.60 | Машиноместо №86 | 15.60 | 2.84 |
| 87 | Машино-место | -1 | 0 | 25.00 | Машиноместо №87 | 25.00 | 2.61 |
| 88 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №88 | 14.60 | 2.70 |
| 89 | Машино-место | -1 | 0 | 13.90 | Машиноместо №89 | 13.90 | 2.70 |
| 90 | Машино-место | -1 | 0 | 13.90 | Машиноместо №90 | 13.90 | 2.95 |
| 91 | Машино-место | -1 | 0 | 14.60 | Машиноместо №91 | 14.60 | 2.90 |
| 92 | Машино-место | -1 | 0 | 22.10 | Машиноместо №92 | 22.10 | 2.90 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 93 | Машино-место | -1 | 0 | 16.40 | Машиноместо №93 | 16.40 | 2.33 |
| 94 | Машино-место | -1 | 0 | 14.90 | Машиноместо №94 | 14.90 | 2.66 |
| 95 | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | Машиноместо №95 | 14.40 | 2.66 |
| 96 | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | Машиноместо №96 | 14.40 | 2.66 |
| 97 | Машино-место | -1 | 0 | 16.30 | Машиноместо №97 | 16.30 | 2.66 |
| 98 | Машино-место | -1 | 0 | 16.30 | Машиноместо №98 | 16.30 | 2.66 |
| 99 | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | Машиноместо №99 | 14.40 | 2.67 |
| 100 | Машино-место | -1 | 0 | 14.40 | Машиноместо №100 | 14.40 | 2.67 |
| 101 | Машино-место | -1 | 0 | 15.70 | Машиноместо №101 | 15.70 | 2.66 |
| 102 | Машино-место | -1 | 0 | 15.70 | Машиноместо №102 | 15.70 | 2.66 |
| 103 | Машино-место | -1 | 0 | 16.80 | Машиноместо №103 | 16.80 | 2.62 |
| 104 | Машино-место | -1 | 0 | 17.10 | Машиноместо №104 | 17.10 | 2.62 |
| 105 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №105 | 14.20 | 2.61 |
| 106 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №106 | 14.20 | 2.61 |
| 107 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №107 | 14.20 | 2.57 |
| 108 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №108 | 14.20 | 2.57 |
| 109 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №109 | 14.20 | 2.57 |
| 110 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №110 | 14.20 | 2.56 |
| 111 | Машино-место | -1 | 0 | 17.10 | Машиноместо №111 | 17.10 | 2.56 |
| 112 | Машино-место | -1 | 0 | 16.80 | Машиноместо №112 | 16.80 | 2.56 |
| 113 | Машино-место | -1 | 0 | 22.40 | Машиноместо №113 | 22.40 | 2.56 |
| 114 | Машино-место | -1 | 0 | 17.30 | Машиноместо №114 | 17.30 | 2.57 |
| 115 | Машино-место | -1 | 0 | 16.90 | Машиноместо №115 | 16.90 | 2.58 |
| 116 | Машино-место | -1 | 0 | 16.50 | Машиноместо №116 | 16.50 | 2.63 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 117 | Машино-место | -1 | 0 | 16.40 | Машиноместо №117 | 16.40 | 2.60 |
| 118 | Машино-место | -1 | 0 | 18.30 | Машиноместо №118 | 18.30 | 2.10 |
| 119 | Машино-место | -1 | 0 | 15.50 | Машиноместо №119 | 15.50 | 2.22 |
| 120 | Машино-место | -1 | 0 | 15.10 | Машиноместо №120 | 15.10 | 2.19 |
| 121 | Машино-место | -1 | 0 | 20.50 | Машиноместо №121 | 20.50 | 1.93 |
| 122 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №122 | 14.80 | 2.18 |
| 123 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №123 | 14.80 | 1.93 |
| 124 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №124 | 14.80 | 2.10 |
| 125 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №125 | 14.80 | 2.27 |
| 126 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №126 | 14.80 | 2.20 |
| 127 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №127 | 14.80 | 2.30 |
| 128 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №128 | 14.80 | 2.27 |
| 129 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №129 | 14.80 | 2.27 |
| 130 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №130 | 14.80 | 2.27 |
| 131 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №131 | 14.80 | 2.27 |
| 132 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №132 | 14.80 | 2.28 |
| 133 | Машино-место | -1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №133 | 14.80 | 2.18 |
| 134 | Машино-место | -1 | 0 | 15.30 | Машиноместо №134 | 15.30 | 2.05 |
| 135 | Машино-место | -1 | 0 | 14.30 | Машиноместо №135 | 14.30 | 2.30 |
| 136 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №136 | 14.20 | 2.30 |
| 137 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №137 | 14.20 | 2.27 |
| 138 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №138 | 14.20 | 2.27 |
| 139 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №139 | 14.20 | 2.26 |
| 140 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №140 | 14.20 | 2.26 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 141 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №141 | 14.20 | 2.26 |
| 142 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №142 | 14.20 | 2.26 |
| 143 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №143 | 14.20 | 2.26 |
| 144 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №144 | 14.20 | 2.30 |
| 145 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №145 | 14.20 | 2.27 |
| 146 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №146 | 14.20 | 2.26 |
| 147 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №147 | 14.20 | 2.27 |
| 148 | Машино-место | -1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №148 | 14.20 | 2.27 |
| 149 | Машино-место | -1 | 0 | 15.50 | Машиноместо №149 | 15.50 | 2.30 |
| 150 | Машино-место | -1 | 0 | 15.50 | Машиноместо №150 | 15.50 | 2.30 |
| 151 | Машино-место | 1 | 0 | 19.10 | Машиноместо №151 | 19.10 | 1.85 |
| 152 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №152 | 14.80 | 2.15 |
| 153 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №153 | 14.80 | 2.15 |
| 154 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №154 | 14.80 | 2.15 |
| 155 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №155 | 14.80 | 2.15 |
| 156 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №156 | 14.80 | 2.20 |
| 157 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №157 | 14.80 | 2.20 |
| 158 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №158 | 14.80 | 2.20 |
| 159 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №159 | 14.80 | 2.20 |
| 160 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №160 | 14.80 | 2.20 |
| 161 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №161 | 14.80 | 2.20 |
| 162 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №162 | 14.80 | 2.20 |
| 163 | Машино-место | 1 | 0 | 14.80 | Машиноместо №163 | 14.80 | 2.20 |
| 164 | Машино-место | 1 | 0 | 15.30 | Машиноместо №164 | 15.30 | 2.20 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 165 | Машино-место | 1 | 0 | 14.30 | Машиноместо №165 | 14.30 | 2.20 |
| 166 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №166 | 14.20 | 2.20 |
| 167 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №167 | 14.20 | 2.20 |
| 168 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №168 | 14.20 | 2.20 |
| 169 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №169 | 14.20 | 2.20 |
| 170 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №170 | 14.20 | 2.20 |
| 171 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №171 | 14.20 | 2.20 |
| 172 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №172 | 14.20 | 2.20 |
| 173 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №173 | 14.20 | 2.20 |
| 174 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №174 | 14.20 | 2.20 |
| 175 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №175 | 14.20 | 2.20 |
| 176 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №176 | 14.20 | 2.20 |
| 177 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №177 | 14.20 | 2.20 |
| 178 | Машино-место | 1 | 0 | 14.20 | Машиноместо №178 | 14.20 | 2.20 |
| 179 | Машино-место | 1 | 0 | 15.50 | Машиноместо №179 | 15.50 | 2.20 |
| 180 | Машино-место | 1 | 0 | 15.50 | Машиноместо №180 | 15.50 | 2.18 |
| А15 | Машино-место | 1 | 5 | 30.10 | Бокс для хранения автомобиля А15 | 30.10 | 3.60 |
| А16 | Машино-место | 1 | 5 | 26.60 | Бокс для хранения автомобиля А16 | 26.60 | 3.60 |
| А17 | Машино-место | 1 | 5 | 33.80 | Бокс для хранения автомобиля А17 | 33.80 | 3.60 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Лифтовой холл | Подъезд 5, подвал | Общественное | 10.50 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, подвал | Общественное | 3.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, подвал | Общественное | 29.30 |
| 4 | Электрощитовая | Подъезд 5, подвал | Техническое | 2.90 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 5, подвал | Техническое | 6.00 |
| 6 | Насосная | Подъезд 5, подвал | Техническое | 60.50 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд 5, подвал | Общественное | 7.60 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 5, подвал | Общественное | 8.00 |
| 9 | Узел управления | Подъезд 5, подвал | Техническое | 7.70 |
| 10 | Узел ввода | Подъезд 5, подвал | Техническое | 28.20 |
| 11 | Коридор | Подъезд 5, подвал | Общественное | 42.20 |
| 12 | Выход 1 (подвал) | Подземный автопаркинг, -1 этаж | Общественное | 13.10 |
| 12 | Рампа | Подземный автопаркинг, -1 этаж | Общественное | 136.70 |
| 13 | Проезд 1 | Подземный автопаркинг, -1 этаж | Общественное | 144.30 |
| 14 | Проезд Б | Подъезд 4, подвал | Техническое | 208.30 |
| 15 | Водомерный узел | Подъезд 4, подвал | Техническое | 7.70 |
| 16 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, подвал | Общественное | 3.00 |
| 17 | Лифтовой холл | Подъезд 4, подвал | Общественное | 10.20 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 4, подвал | Общественное | 1.50 |
| 19 | Венткамера | Подъезд 4, подвал | Техническое | 10.80 |
| 20 | Узел управления | Подъезд 4, подвал | Техническое | 6.90 |
| 21 | Электрощитовая | Подъезд 3, подвал | Техническое | 9.30 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, подвал | Общественное | 3.00 |
| 23 | Лифтовой холл | Подъезд 3, подвал | Общественное | 10.30 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 3, подвал | Общественное | 1.50 |
| 25 | Узел управления | Подъезд 3, подвал | Техническое | 6.90 |
| 26 | Проезд В | Подъезд 3, подвал | Общественное | 177.00 |
| 27 | Венткамера | Подъезд 2, подвал | Техническое | 14.00 |
| 28 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, подвал | Общественное | 2.60 |
| 29 | Лифтовой холл | Подъезд 2, подвал | Общественное | 10.30 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 2, подвал | Общественное | 1.50 |
| 31 | Узел управления | Подъезд 2, подвал | Техническое | 6.90 |
| 32 | Проезд Г | Подъезд 2, подвал | Общественное | 173.80 |
| 33 | Проезд Д1 | Подъезд 1, подвал | Общественное | 102.20 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, подвал | Общественное | 1.50 |
| 35 | Узел управления | Подъезд 1, подвал | Техническое | 6.90 |
| 36 | Лифтовой холл | Подъезд 1, подвал | Общественное | 12.50 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, подвал | Общественное | 5.90 |
| 38 | Проезд Д2 | Подъезд 1, подвал | Общественное | 288.70 |
| 40 | Проезд 2 | Подземный автопаркинг, -1 этаж | Общественное | 541.40 |
| 41 | Проезд 3 | Подземный автопаркинг, -1 этаж | Общественное | 337.30 |
| 46 | Проезд | Автопаркинг, 1 этаж | Общественное | 329.60 |
| 47 | Выход 1 (-0,600) | Автопаркинг, 1 этаж | Общественное | 13.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 50 | Холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 91.00 |
| 51 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 52 | Центральный пост охраны | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 25.10 |
| 53 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 1.60 |
| 54 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 1.70 |
| 55 | ПУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 6.30 |
| 56 | Коридор | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 14.70 |
| 57 | Хранение колясок и велосипедов | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 16.90 |
| 58 | Помещение СС | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 6.10 |
| 59 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.70 |
| 61 | Мусорокамера | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 10.50 |
| 62 | Лестничная клетка Офиса 2А | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.90 |
| 63 | Тамбур офиса 2А | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.90 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 10.40 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.20 |
| 66 | Холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 11.30 |
| 67 | Офис | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 23.80 |
| 68 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 69 | Санузел | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 1.90 |
| 70 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 5, 1 этаж | Техническое | 1.70 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 14.40 |
| 72 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 15.00 |
| 73 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 5, 2 этаж | Техническое | 1.70 |
| | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 17.20 |
| 71 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 3-8 этаж | Общественное | 85.20 |
| 72 | Коридор | Подъезд 5, 3-8 этаж | Общественное | 121.20 |
| 73 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 5, 3-8 этаж | Техническое | 10.20 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3-8 этаж | Общественное | 103.20 |
| 75 | Лифтовой холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 14.10 |
| 76 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 5, 9 этаж | Техническое | 1.70 |
| 77 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 15.20 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 17.20 |
| 79 | Технический чердак | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 477.30 |
| 80 | Электрощитовая | Подъезд 5, технический чердак | Техническое | 3.80 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 5, технический чердак | Общественное | 14.40 |
| 82 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 6.30 |
| 83 | Холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 60.30 |
| 84 | Электрощитовая | Подъезд 4, 1 этаж | Техническое | 8.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 10.10 |
| 86 | Хранение колясок и велосипедов | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 87 | ПУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 88 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 4.60 |
| 89 | Мусорокамера | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 99 | ПУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 100 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 32.60 |
| 101 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 4, 2 этаж | Техническое | 1.50 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.40 |
| 103 | Коридор | Подъезд 4, 3-8 этаж | Общественное | 196.20 |
| 104 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 4, 3-8 этаж | Техническое | 9.00 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3-8 этаж | Общественное | 104.40 |
| 106 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 24.70 |
| 107 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 4, 9 этаж | Техническое | 1.50 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 109 | Технический чердак | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 460.30 |
| 110 | Электрощитовая | Подъезд 4, технический чердак | Техническое | 3.80 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 4, технический чердак | Общественное | 14.50 |
| 112 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.10 |
| 113 | Холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 78.20 |
| 114 | Электрощитовая | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 5.10 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.40 |
| 116 | Хранение колясок и велосипедов | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 13.50 |
| 117 | ПУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 118 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 119 | Мусорокамера | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 120 | Санузел | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 121 | Помещение для прохождения транзит.коммуникаций ЭМСС | Подъезд 3, 1 этаж | Техническое | 1.80 |
| 122 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 2-8 этаж | Общественное | 99.40 |
| 123 | Коридор | Подъезд 3, 2-8 этаж | Общественное | 156.10 |
| 124 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 3, 2-8 этаж | Техническое | 12.60 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2-8 этаж | Общественное | 121.80 |
| 126 | Лифтовой холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 14.20 |
| 127 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 12.80 |
| 128 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 3, 9 этаж | Техническое | 1.80 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 130 | Технический чердак | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 379.30 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 131 | Электрощитовая | Подъезд 3, технический чердак | Техническое | 3.80 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 3, технический чердак | Общественное | 14.70 |
| 133 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 134 | Холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 82.10 |
| 135 | Электрощитовая | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 5.40 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.70 |
| 137 | Хранение колясок и велосипедов | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.10 |
| 138 | ПУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.40 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 140 | Мусорокамера | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.10 |
| 141 | Санузел | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 142 | Помещение для прохождения транзит.коммуникаций ЭМСС | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 1.80 |
| 143 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 2-8 этаж | Общественное | 98.00 |
| 144 | Коридор | Подъезд 2, 2-8 этаж | Общественное | 156.10 |
| 145 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 2, 2-8 этаж | Техническое | 12.60 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2-8 этаж | Общественное | 121.80 |
| 147 | Лифтовой холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 14.10 |
| 148 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.90 |
| 149 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 2, 9 этаж | Техническое | 1.80 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 151 | Технический чердак | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 380.80 |
| 152 | Электрощитовая | Подъезд 2, технический чердак | Техническое | 3.80 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, технический чердак | Общественное | 14.70 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.40 |
| 155 | Хранение колясок и велосипедов | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.10 |
| 156 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 93.10 |
| 157 | Электрощитовая | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 10.00 |
| 158 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 159 | Мусорокамера | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.50 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.50 |
| 161 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 162 | Санузел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.50 |
| 163 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.00 |
| 164 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.40 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, 2-4 этаж | Общественное | 122.70 |
| 166 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 1, 2-4 этаж | Техническое | 4.20 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2-4 этаж | Общественное | 52.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 168 | Коридор | Подъезд 1, 5-8 этаж | Общественное | 139.20 |
| 169 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 1, 5-8 этаж | Техническое | 5.60 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5-8 этаж | Общественное | 69.60 |
| 171 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 31.30 |
| 172 | Помещение для прохождения транзит. коммуникаций ЭМСС | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 1.40 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.40 |
| 174 | Технический чердак | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 461.40 |
| 175 | Электрощитовая | Подъезд 1, технический чердак | Техническое | 3.80 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, технический чердак | Общественное | 14.50 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1.1 | Надземная часть | ВРУ №1.1 | Электроснабжение |
| 1.2 | Надземная часть | ВРУ №1.2 | Электроснабжение |
| 1.3 | Надземная часть | ВРУ №1.3 | Электроснабжение |
| 1.4 | Надземная часть | ВРУ №2.1 | Электроснабжение |
| 1.5 | Надземная часть | ВРУ №2.2 | Электроснабжение |
| 1.6 | Надземная часть | ВРУ №2.3 | Электроснабжение |
| 1.7 | Надземная часть | ВРУ №3.1 | Электроснабжение |
| 1.8 | Надземная часть | ВР У№3.2 | Электроснабжение |
| 1.9 | Надземная часть | ВРУ №3.3 | Электроснабжение |
| 1.10 | Надземная часть | ВРУ №4.1 | Электроснабжение |
| 1.11 | Надземная часть | ВРУ №4.2 | Электроснабжение |
| 1.12 | Надземная часть | ВРУ №4.3 | Электроснабжение |
| 1.13 | Надземная часть | ВРУ №5.1 | Электроснабжение |
| 1.14 | Надземная часть | ВРУ №5.2 | Электроснабжение |
| 1.15 | Надземная часть | ВРУ №5.3 | Электроснабжение |
| 1.16 | Надземная часть | Пожарная сигнализация | Извещение для эвакуации |
| 1.17 | Надземная часть | Видеонаблюдение | Видеонаблюдение |
| 1.18 | Надземная часть | Автоматизированная система коммерческого учета ресурсов | Автоматическое снятие и передача показаний приборов учета |
| 1.19 | Надземная часть | Кабельное телевидение | Прием ТВ программ по кабелю |
| 1.20 | Надземная часть | Интернет | Общая сеть интернет |
| 1.21 | Надземная часть | Домофоное оборудование | Двусторонняя голосовая связь |
| 1.22 | Подземная часть | ИТП | Теплоснабжение |
| 1.23 | Надземная часть | Узлы учета расхода и распределения тепла | Теплоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.24 | Подземно-надземная часть | Система дымоудаления и подпора воздуха | Противопожарная вентиляция |
| 1.25 | Подземно-надземная часть | Приточно-вытяжная система | Вентиляция |
| 1.26 | Подземно-надземная часть | Естественная вытяжная система | Вентиляция |
| 1.27 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 1.28 | Надземная часть | Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров |
| 1.29 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 1.30 | Надземная часть | Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров |
| 1.31 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 1.32 | Надземная часть | Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров |
| 1.33 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 1.34 | Надземная часть | Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров |
| 1.35 | Надземная часть | Лифт пассажирский 1000 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров, пожарных подразделений |
| 1.36 | Надземная часть | Лифт пассажирский 630 кг 1,0 м/с | перевозка пассажиров |
| 1.37 | подземная и и наземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения насосные установки повышения давления | водоснабжение |
| 1.38 | подземная и надземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 1.39 | подземная и наземная часть | система водоотведения ( бытовая канализация). | водоотведение |
| 1.40 | подземная и наземная часть | система внутреннего водостока | водоотведение |
| 1.41 | подземная и наземная часть | система противопожарного водопровода, насосы | водоснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2024 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2025 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.12.2027** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.12.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**2 995 522 000,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7725038124** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810200680110699** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810345250000266** |
| | | БИК:<br>**044525266** |
| | | ИНН:<br>**7725038124** |
| | | КПП:<br>**770401001** |
| | | ОГРН:<br>**1037739527077** |
| | | ОКПО:<br>**17525770** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**БАНК ДОМ.РФ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7725038124** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**2 995 522 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**2 249 210 737,00 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**746 311 263,00 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**01.10.2028** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**69** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**65** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**6 270,1 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**1 033,1 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 723 300 495 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**148 200 000 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Банк ДОМ.РФ** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7725038124** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 995 522 000,00 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**01.10.2028** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**02:55:010212:1389** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.Застройщик (ООО «СЗ СК-8») осуществляет строительство Объекта, в том числе за счет кредитных средств АО «Банк ДОМ.РФ».Кредитные средства АО «Банк ДОМ.РФ» – не более 2 995 522 000,00 (два миллиарда девятьсот девяносто пять миллионов пятьсот двадцать две тысячи рублей); 2. Кредит предоставляется застройщику согласно следующим договорам:Кредитный Договор 90-121/КЛ-24/СК-8/42 от 17.05.2024 г.Договор об ипотеке 551/121-24/СК-8/42 от 10.06.2024 г Договор поручительства ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» 485/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024, Договор поручительства ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» 486/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г.Договор поручительства АО «СЗ ИСК г.Уфы» 484/121-24/СК-8/42 июнь 2024 г.Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК НАШ ДОМ-УФА» 614/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г.Договор залога доли в уставном капитале ООО «ИСК РАЗВИТИЕ» 615/121-24/СК-8/42 от 20.06.2024 г** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 26.06.2024 | пп.1-24 | Размещение ПД |
| 2 | 10.07.2024 | п.19 | сведения о дду |
| 3 | 09.08.2024 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 4 | 10.09.2024 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 5 | 10.10.2024 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 6 | 06.11.2024 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 7 | 19.11.2024 | п.10,11,п 15, | корректировка РНС, квартирографии,новая экспертиза |
| 8 | 08.12.2024 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 9 | 09.01.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 10 | 05.02.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 11 | 09.03.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 12 | 09.04.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 13 | 06.05.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 14 | 03.06.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 15 | 03.07.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 16 | 07.08.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 17 | 08.09.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 18 | 07.10.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 19 | 10.11.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 20 | 11.11.2025 | п.15.2 | корректировка высоты потолков машино-мест |
| 21 | 08.12.2025 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 22 | 12.01.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 23 | 04.02.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24 | 10.03.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 25 | 06.04.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 26 | 07.05.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 27 | 02.06.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 28 | 06.07.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 29 | 06.08.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 30 | 07.09.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 31 | 06.10.2026 | п.19 | сведения о дду, кредитная линия |
| 32 | 20.10.2026 | п.12,19 | договор з/у, продление РНС |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 000000007cd2c19c97129d914765b273019d2471

Владелец: **Бегунова Айгуль Фаритовна, Бегунова Айгуль Фаритовна**

Действителен: с 25.03.2026 по 25.03.2027