

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000637 от 31.05.2023

г. Красноярск, Советский район, жилой район "Слобода Весны". Здание №13 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и обвалованной автостоянкой

Дата первичного размещения: 06.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 13"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 13"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660077
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Советский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 266 оф 5
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-97-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: skt@monolit-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.monolit-holding.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Прохоренко
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 13"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2465334507
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Преображенский 13
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202400022065
	2.1.3	Дата регистрации: 25.09.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 95 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 5 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абасов
	3.4.2	Имя: Разим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Магарамович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502975355
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных лиц) распоряжается пятью и более процентами голосов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Проект Живем-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465353482
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400009489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ПРОЕКТ ЖИВЁМ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018225
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитинвест плюс
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465093530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052465100566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2451000688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402484686
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324107
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018313
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 12
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334190
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400020811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 11
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324072
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 16
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465335500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400026290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Универсалстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5024201668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195081094152
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРКОВКА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465334715
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400022857
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Преображенский 22
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465324019
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468018192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 452,42 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 386 104,66 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 13

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Жилой район "Слобода Весны"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25 689,25 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 591,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 728,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 319,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Красноярский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2460066205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитекторы Кулиш и Липатов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708558067
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0010 -16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0003-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Красноярская краевая государственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2466150478
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-020272-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Преображенский

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолитстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2451000688
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-43-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 732
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.11.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.08.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.1.1	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация г. Красноярск
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0400415:93
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 321,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 37
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Дворовое пространство оборудованное детским игровым комплексом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Дворовое пространство оборудованное элементами для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение газонов, высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Отсутствуют

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Тех.условия выданы ООО"Региональная сетевая компания", договор №285/03-ТП от 16.03.2020г.срок действия до 30.09.2023г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 843 315,06 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10379в

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 903 804 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-10379к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 308 060 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2463064830
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 285/03-ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 909 959,31 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Енисейская ТГК (ТГК-13)
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 711
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КСК Монтаж
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2465230794
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 360				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 7				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	2	80.21	3	51.86	2.70
2	Квартира	2	2	37.19	1	16.03	2.70
3	Квартира	2	2	30.93	1	22.40	2.70
4	Квартира	2	2	29.51	1	21.38	2.70
5	Квартира	2	2	30.15	1	21.28	2.70
6	Квартира	2	2	88.57	3	53.61	2.70
7	Квартира	2	2	66.09	2	33.33	2.70
3	Квартира	3	2	81.25	3	51.86	2.70
9	Квартира	3	2	37.81	1	16.03	2.70
10	Квартира	3	2	31.56	1	22.40	2.70
11	Квартира	3	2	30.14	1	21.38	2.70
12	Квартира	3	2	30.78	1	21.28	2.70
13	Квартира	3	2	88.42	3	53.61	2.70
14	Квартира	3	2	66.09	2	33.33	2.70
15	Квартира	4	2	81.12	3	51.86	2.70

16	Квартира	4	2	37.81	1	16.03	2.70
17	Квартира	4	2	31.56	1	22.40	2.70
18	Квартира	4	2	30.14	1	21.38	2.70
19	Квартира	4	2	30.78	1	21.28	2.70
20	Квартира	4	2	88.57	3	53.61	2.70
21	Квартира	4	2	66.09	2	33.33	2.70
22	Квартира	5	2	81.25	3	51.86	2.70
23	Квартира	5	2	37.81	1	16.03	2.70
24	Квартира	5	2	31.56	1	22.40	2.70
25	Квартира	5	2	30.14	1	21.38	2.70
26	Квартира	5	2	30.78	1	21.28	2.70
27	Квартира	5	2	88.57	3	53.61	2.70
28	Квартира	5	2	66.09	2	33.33	2.70
29	Квартира	6	2	81.12	3	51.86	2.70
30	Квартира	6	2	37.81	1	16.03	2.70
31	Квартира	6	2	31.56	1	22.40	2.70
32	Квартира	6	2	30.14	1	21.38	2.70
33	Квартира	6	2	30.78	1	21.28	2.70
34	Квартира	6	2	88.57	3	53.61	2.70
35	Квартира	6	2	66.09	2	33.33	2.70
36	Квартира	7	2	81.25	3	51.86	2.70
37	Квартира	7	2	37.81	1	16.03	2.70
38	Квартира	7	2	31.56	1	22.40	2.70
39	Квартира	7	2	30.14	1	21.38	2.70
40	Квартира	7	2	30.78	1	21.28	2.70
41	Квартира	7	2	88.57	3	53.61	2.70
42	Квартира	7	2	66.09	2	33.33	2.70
43	Квартира	8	2	81.12	3	51.86	2.70
44	Квартира	8	2	37.81	1	16.03	2.70
45	Квартира	8	2	31.56	1	22.40	2.70

46	Квартира	8	2	30.14	1	21.38	2.70
47	Квартира	8	2	30.78	1	21.28	2.70
48	Квартира	8	2	88.57	3	53.61	2.70
49	Квартира	8	2	66.09	2	33.33	2.70
50	Квартира	9	2	81.25	3	51.86	2.70
51	Квартира	9	2	37.81	1	16.03	2.70
52	Квартира	9	2	31.56	1	22.40	2.70
53	Квартира	9	2	30.14	1	21.38	2.70
54	Квартира	9	2	30.78	1	21.28	2.70
55	Квартира	9	2	88.57	3	53.61	2.70
56	Квартира	9	2	66.09	2	33.33	2.70
57	Квартира	10	2	81.12	3	51.86	2.70
58	Квартира	10	2	37.81	1	16.03	2.70
59	Квартира	10	2	31.56	1	22.40	2.70
60	Квартира	10	2	30.14	1	21.38	2.70
61	Квартира	10	2	30.78	1	21.28	2.70
62	Квартира	10	2	88.57	3	53.61	2.70
63	Квартира	10	2	66.09	2	33.33	2.70
64	Квартира	11	2	81.25	3	51.86	2.70
65	Квартира	11	2	37.81	1	16.03	2.70
66	Квартира	11	2	31.56	1	22.40	2.70
67	Квартира	11	2	30.14	1	21.38	2.70
68	Квартира	11	2	30.78	1	21.28	2.70
69	Квартира	11	2	88.57	3	53.61	2.70
70	Квартира	11	2	66.09	2	33.33	2.70
71	Квартира	12	2	81.12	3	51.86	2.70
72	Квартира	12	2	37.81	1	16.03	2.70
73	Квартира	12	2	31.56	1	22.40	2.70
74	Квартира	12	2	30.14	1	21.38	2.70
75	Квартира	12	2	30.78	1	21.28	2.70

76	Квартира	12	2	88.57	3	53.61	2.70
77	Квартира	12	2	66.09	2	33.33	2.70
78	Квартира	13	2	81.25	3	51.86	2.70
79	Квартира	13	2	37.81	1	16.03	2.70
80	Квартира	13	2	31.56	1	22.40	2.70
81	Квартира	13	2	30.14	1	21.38	2.70
82	Квартира	13	2	30.78	1	21.28	2.70
83	Квартира	13	2	88.57	3	53.61	2.70
84	Квартира	13	2	66.09	2	33.33	2.70
85	Квартира	14	2	81.12	3	51.86	2.70
86	Квартира	14	2	37.81	1	16.03	2.70
87	Квартира	14	2	31.56	1	22.40	2.70
88	Квартира	14	2	30.14	1	21.38	2.70
89	Квартира	14	2	30.78	1	21.28	2.70
90	Квартира	14	2	88.57	3	53.61	2.70
91	Квартира	14	2	66.09	2	33.33	2.70
92	Квартира	15	2	81.25	3	51.86	2.70
93	Квартира	15	2	37.81	1	16.03	2.70
94	Квартира	15	2	31.56	1	22.40	2.70
95	Квартира	15	2	30.14	1	21.38	2.70
96	Квартира	15	2	30.78	1	21.28	2.70
97	Квартира	15	2	88.57	3	53.61	2.70
98	Квартира	15	2	66.09	2	33.33	2.70
99	Квартира	16	2	81.12	3	51.86	2.70
100	Квартира	16	2	37.81	1	16.03	2.70
101	Квартира	16	2	31.56	1	22.40	2.70
102	Квартира	16	2	30.14	1	21.38	2.70
103	Квартира	16	2	30.78	1	21.28	2.70
104	Квартира	16	2	88.57	3	53.61	2.70
105	Квартира	16	2	66.09	2	33.33	2.70

106	Квартира	17	2	81.25	3	51.86	2.70
107	Квартира	17	2	37.81	1	16.03	2.70
108	Квартира	17	2	31.56	1	22.40	2.70
109	Квартира	17	2	30.14	1	21.38	2.70
110	Квартира	17	2	30.78	1	21.28	2.70
111	Квартира	17	2	88.57	3	53.61	2.70
112	Квартира	17	2	66.09	2	33.33	2.70
113	Квартира	18	2	81.12	3	51.86	2.70
114	Квартира	18	2	37.81	1	16.03	2.70
115	Квартира	18	2	31.56	1	22.40	2.70
116	Квартира	18	2	30.14	1	21.38	2.70
117	Квартира	18	2	30.78	1	21.28	2.70
118	Квартира	18	2	88.57	3	53.61	2.70
119	Квартира	18	2	66.09	2	33.33	2.70
120	Квартира	19	2	81.25	3	51.86	2.70
121	Квартира	19	2	37.81	1	16.03	2.70
122	Квартира	19	2	31.56	1	22.40	2.70
123	Квартира	19	2	30.14	1	21.38	2.70
124	Квартира	19	2	30.78	1	21.28	2.70
125	Квартира	19	2	88.57	3	53.61	2.70
126	Квартира	19	2	66.09	2	33.33	2.70
127	Квартира	20	2	81.12	3	51.86	2.70
128	Квартира	20	2	37.81	1	16.03	2.70
129	Квартира	20	2	31.56	1	22.40	2.70
130	Квартира	20	2	30.14	1	21.38	2.70
131	Квартира	20	2	30.78	1	21.28	2.70
132	Квартира	20	2	88.57	3	53.61	2.70
133	Квартира	20	2	66.09	2	33.33	2.70
134	Квартира	21	2	81.25	3	51.86	2.70
135	Квартира	21	2	37.81	1	16.03	2.70

136	Квартира	21	2	31.56	1	22.40	2.70
137	Квартира	21	2	30.14	1	21.38	2.70
138	Квартира	21	2	30.78	1	21.28	2.70
139	Квартира	21	2	88.57	3	53.61	2.70
140	Квартира	21	2	66.09	2	33.33	2.70
141	Квартира	22	2	81.12	3	51.86	2.70
142	Квартира	22	2	37.81	1	16.03	2.70
143	Квартира	22	2	31.56	1	22.40	2.70
144	Квартира	22	2	30.14	1	21.38	2.70
145	Квартира	22	2	30.78	1	21.28	2.70
146	Квартира	22	2	88.57	3	53.61	2.70
147	Квартира	22	2	66.09	2	33.33	2.70
148	Квартира	23	2	81.25	3	51.86	2.70
149	Квартира	23	2	37.81	1	16.03	2.70
150	Квартира	23	2	31.56	1	22.40	2.70
151	Квартира	23	2	30.14	1	21.38	2.70
152	Квартира	23	2	30.78	1	21.28	2.70
153	Квартира	23	2	88.57	3	53.61	2.70
154	Квартира	23	2	66.09	2	33.33	2.70
155	Квартира	24	2	81.12	3	51.86	2.70
156	Квартира	24	2	37.81	1	16.03	2.70
157	Квартира	24	2	31.56	1	22.40	2.70
158	Квартира	24	2	30.14	1	21.38	2.70
159	Квартира	24	2	30.78	1	21.28	2.70
160	Квартира	24	2	88.57	3	53.61	2.70
161	Квартира	24	2	66.09	2	33.33	2.70
162	Квартира	25	2	81.25	3	51.86	2.70
163	Квартира	25	2	37.81	1	16.03	2.70
164	Квартира	25	2	31.56	1	22.40	2.70
165	Квартира	25	2	30.14	1	21.38	2.70

166	Квартира	25	2	30.78	1	21.28	2.70
167	Квартира	25	2	88.57	3	53.61	2.70
168	Квартира	25	2	66.09	2	33.33	2.70
169	Квартира	2	1	76.44	3	47.23	2.70
170	Квартира	2	1	36.78	1	15.01	2.70
171	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
172	Квартира	2	1	30.23	1	21.90	2.70
173	Квартира	2	1	30.22	1	21.89	2.70
174	Квартира	2	1	55.33	2	29.70	2.70
175	Квартира	2	1	60.38	2	36.99	2.70
176	Квартира	2	1	43.24	1	17.93	2.70
177	Квартира	3	1	77.06	3	47.23	2.70
178	Квартира	3	1	37.25	1	15.01	2.70
179	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70
180	Квартира	3	1	30.86	1	21.90	2.70
181	Квартира	3	1	30.85	1	21.89	2.70
182	Квартира	3	1	55.33	2	29.70	2.70
183	Квартира	3	1	60.38	2	36.99	2.70
184	Квартира	3	1	43.18	1	17.93	2.70
185	Квартира	4	1	77.06	3	47.23	2.70
186	Квартира	4	1	37.41	1	15.01	2.70
187	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
188	Квартира	4	1	30.86	1	21.90	2.70
189	Квартира	4	1	30.85	1	21.89	2.70
190	Квартира	4	1	55.95	2	29.70	2.70
191	Квартира	4	1	61.04	2	36.99	2.70
192	Квартира	4	1	43.24	1	17.93	2.70
193	Квартира	5	1	77.06	3	47.23	2.70
194	Квартира	5	1	37.41	1	15.01	2.70
195	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70

196	Квартира	5	1	30.86	1	21.90	2.70
197	Квартира	5	1	30.85	1	21.89	2.70
198	Квартира	5	1	55.95	2	29.70	2.70
199	Квартира	5	1	61.01	2	36.99	2.70
200	Квартира	5	1	43.18	1	17.93	2.70
201	Квартира	6	1	77.06	3	47.23	2.70
202	Квартира	6	1	37.41	1	15.01	2.70
203	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
204	Квартира	6	1	30.86	1	21.90	2.70
205	Квартира	6	1	30.85	1	21.89	2.70
206	Квартира	6	1	55.95	2	29.70	2.70
207	Квартира	6	1	61.04	2	36.99	2.70
208	Квартира	6	1	43.24	1	17.93	2.70
209	Квартира	7	1	77.06	3	47.23	2.70
210	Квартира	7	1	37.41	1	15.01	2.70
211	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
212	Квартира	7	1	30.86	1	21.90	2.70
213	Квартира	7	1	30.85	1	21.89	2.70
214	Квартира	7	1	55.95	2	29.70	2.70
215	Квартира	7	1	61.01	2	36.99	2.70
216	Квартира	7	1	43.18	1	17.93	2.70
217	Квартира	8	1	77.06	3	47.23	2.70
218	Квартира	8	1	37.41	1	15.01	2.70
219	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
220	Квартира	8	1	30.86	1	21.90	2.70
221	Квартира	8	1	30.85	1	21.89	2.70
222	Квартира	8	1	55.95	2	29.70	2.70
223	Квартира	8	1	61.04	2	36.99	2.70
224	Квартира	8	1	43.24	1	17.93	2.70
225	Квартира	9	1	77.06	3	47.23	2.70

226	Квартира	9	1	37.41	1	15.01	2.70
227	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
228	Квартира	9	1	30.86	1	21.90	2.70
229	Квартира	9	1	30.85	1	21.89	2.70
230	Квартира	9	1	55.95	2	29.70	2.70
231	Квартира	9	1	61.01	2	36.99	2.70
232	Квартира	9	1	43.18	1	17.93	2.70
233	Квартира	10	1	77.06	3	47.23	2.70
234	Квартира	10	1	37.41	1	15.01	2.70
235	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
236	Квартира	10	1	30.86	1	21.90	2.70
237	Квартира	10	1	30.85	1	21.89	2.70
238	Квартира	10	1	55.95	2	29.70	2.70
239	Квартира	10	1	61.04	2	36.99	2.70
240	Квартира	10	1	43.24	1	17.93	2.70
241	Квартира	11	1	77.06	3	47.23	2.70
242	Квартира	11	1	37.41	1	15.01	2.70
243	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
244	Квартира	11	1	30.86	1	21.90	2.70
245	Квартира	11	1	30.85	1	21.89	2.70
246	Квартира	11	1	55.95	2	29.70	2.70
247	Квартира	11	1	61.01	2	36.99	2.70
248	Квартира	11	1	43.18	1	17.93	2.70
249	Квартира	12	1	77.06	3	47.23	2.70
250	Квартира	12	1	37.41	1	15.01	2.70
251	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
252	Квартира	12	1	30.86	1	21.90	2.70
253	Квартира	12	1	30.85	1	21.89	2.70
254	Квартира	12	1	55.95	2	29.70	2.70
255	Квартира	12	1	61.04	2	36.99	2.70

256	Квартира	12	1	43.24	1	17.93	2.70
257	Квартира	13	1	77.06	3	47.23	2.70
258	Квартира	13	1	37.41	1	15.01	2.70
259	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
260	Квартира	13	1	30.86	1	21.90	2.70
261	Квартира	13	1	30.85	1	21.89	2.70
262	Квартира	13	1	55.95	2	29.70	2.70
263	Квартира	13	1	61.01	2	36.99	2.70
264	Квартира	13	1	43.18	1	17.93	2.70
265	Квартира	14	1	77.06	3	47.23	2.70
266	Квартира	14	1	37.41	1	15.01	2.70
267	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
268	Квартира	14	1	30.86	1	21.90	2.70
269	Квартира	14	1	30.85	1	21.89	2.70
270	Квартира	14	1	55.95	2	29.70	2.70
271	Квартира	14	1	61.04	2	36.99	2.70
272	Квартира	14	1	43.24	1	17.93	2.70
273	Квартира	15	1	77.06	3	47.23	2.70
274	Квартира	15	1	37.41	1	15.01	2.70
275	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
276	Квартира	15	1	30.86	1	21.90	2.70
277	Квартира	15	1	30.85	1	21.89	2.70
278	Квартира	15	1	55.95	2	29.70	2.70
279	Квартира	15	1	61.01	2	36.99	2.70
280	Квартира	15	1	43.18	1	17.93	2.70
281	Квартира	16	1	77.06	3	47.23	2.70
282	Квартира	16	1	37.41	1	15.01	2.70
283	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70
284	Квартира	16	1	30.86	1	21.90	2.70
285	Квартира	16	1	30.85	1	21.89	2.70

286	Квартира	16	1	55.95	2	29.70	2.70
287	Квартира	16	1	61.04	2	36.99	2.70
288	Квартира	16	1	43.24	1	17.93	2.70
289	Квартира	17	1	77.06	3	47.23	2.70
290	Квартира	17	1	37.41	1	15.01	2.70
291	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
292	Квартира	17	1	30.86	1	21.90	2.70
293	Квартира	17	1	30.85	1	21.89	2.70
294	Квартира	17	1	55.95	2	29.70	2.70
295	Квартира	17	1	61.01	2	36.99	2.70
296	Квартира	17	1	43.18	1	17.93	2.70
297	Квартира	18	1	77.06	3	47.23	2.70
298	Квартира	18	1	37.41	1	15.01	2.70
299	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
300	Квартира	18	1	30.86	1	21.90	2.70
301	Квартира	18	1	30.85	1	21.89	2.70
302	Квартира	18	1	55.95	2	29.70	2.70
303	Квартира	18	1	61.04	2	36.99	2.70
304	Квартира	18	1	43.24	1	17.93	2.70
305	Квартира	19	1	77.06	3	47.23	2.70
306	Квартира	19	1	37.41	1	15.01	2.70
307	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70
308	Квартира	19	1	30.86	1	21.90	2.70
309	Квартира	19	1	30.85	1	21.89	2.70
310	Квартира	19	1	55.95	2	29.70	2.70
311	Квартира	19	1	61.01	2	36.99	2.70
312	Квартира	19	1	43.18	1	17.93	2.70
313	Квартира	20	1	77.06	3	47.23	2.70
314	Квартира	20	1	37.41	1	15.01	2.70
315	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70

316	Квартира	20	1	30.86	1	21.90	2.70
317	Квартира	20	1	30.85	1	21.89	2.70
318	Квартира	20	1	55.95	2	29.70	2.70
319	Квартира	20	1	61.04	2	36.99	2.70
320	Квартира	20	1	43.24	1	17.93	2.70
321	Квартира	21	1	77.06	3	47.23	2.70
322	Квартира	21	1	37.41	1	15.01	2.70
323	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
324	Квартира	21	1	30.86	1	21.90	2.70
325	Квартира	21	1	30.85	1	21.89	2.70
326	Квартира	21	1	55.95	2	29.70	2.70
327	Квартира	21	1	61.01	2	36.99	2.70
328	Квартира	21	1	43.18	1	17.93	2.70
329	Квартира	22	1	77.06	3	47.23	2.70
330	Квартира	22	1	37.41	1	15.01	2.70
331	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
332	Квартира	22	1	30.86	1	21.90	2.70
333	Квартира	22	1	30.85	1	21.89	2.70
334	Квартира	22	1	55.95	2	29.70	2.70
335	Квартира	22	1	61.04	2	36.99	2.70
336	Квартира	22	1	43.24	1	17.93	2.70
337	Квартира	23	1	77.06	3	47.23	2.70
338	Квартира	23	1	37.41	1	15.01	2.70
339	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
340	Квартира	23	1	30.86	1	21.90	2.70
341	Квартира	23	1	30.85	1	21.89	2.70
342	Квартира	23	1	55.95	2	29.70	2.70
343	Квартира	23	1	61.01	2	36.99	2.70
344	Квартира	23	1	43.18	1	17.93	2.70
345	Квартира	24	1	77.06	3	47.23	2.70

346	Квартира	24	1	37.41	1	15.01	2.70
347	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
348	Квартира	24	1	30.86	1	21.90	2.70
349	Квартира	24	1	30.85	1	21.89	2.70
350	Квартира	24	1	55.95	2	29.70	2.70
351	Квартира	24	1	61.04	2	36.99	2.70
352	Квартира	24	1	43.24	1	17.93	2.70
353	Квартира	25	1	77.06	3	47.23	2.70
354	Квартира	25	1	37.41	1	15.01	2.70
355	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
356	Квартира	25	1	30.86	1	21.90	2.70
357	Квартира	25	1	30.85	1	21.89	2.70
358	Квартира	25	1	55.95	2	29.70	2.70
359	Квартира	25	1	61.01	2	36.99	2.70
360	Квартира	25	1	43.18	1	17.93	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
119а	Нежилое помещение	1	1	92.47	Офисное помещение	78.86	3.60
					Тамбур	7.49	
					КУиН	3.15	
					Сан.узел	2.97	
120а	Нежилое помещение	1	1	74.30	Офисное помещение	64.38	3.60
					Тамбур	4.50	
					КУиН	2.32	
					Сан.узел	3.10	

121a	Нежилое помещение	1	1	87.84	Офисное помещение	78.48	3.60
					Тамбур	4.48	
					КУиН	1.91	
					Сан.узел	2.97	
122a	Нежилое помещение	1	2	102.00	Офисное помещение	92.60	3.60
					Тамбур	4.52	
					КУиН	1.91	
					Сан.узел	2.97	
123a	Нежилое помещение	1	2	118.99	Офисное помещение	107.84	3.60
					Тамбур	4.87	
					КУиН	2.76	
					Сан.узел	3.52	
124a	Нежилое помещение	1	2	88.26	Офисное помещение	79.07	3.60
					Тамбур	4.59	
					КУиН	1.57	
					Сан.узел	3.03	
125a	Нежилое помещение	1	2	164.34	Офисное помещение	155.73	3.60
					Тамбур	4.14	
					КУиН	1.57	
					Сан.узел	2.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1	
--------------------------------------	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	--	--	----------------------	----------------

1	Автостоянка нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	533.98
2	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка	Общественное	5.38
3	Электрощитовая	Подземная автостоянка	Общественное	5.13
4	Пандус на нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	39.8
5	Вент.камера	Подземная автостоянка	Общественное	20.04
6	Вент.камера	Подземная автостоянка	Общественное	20.04
7	Лестница на нижний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	5.95
8	Лестница на верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	6.38
9	Автостоянка верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	335.72
10	Пандус на верхний уровень	Подземная автостоянка	Общественное	44.38
11	Подвал	Блок-секция 1, подвал	Техническое	279.3
12	Насосная, водомерный узел	Блок-секция 1, подвал	Техническое	56.15
13	Тамбур	Блок-секция 1, подвал	Техническое	3.92
14	Помещение ввода кабелей	Блок-секция 1, подвал	Техническое	5.93
15	Насосная пожаротушения	Блок-секция 1, подвал	Техническое	31.84
16	Лестница Л4	Блок-секция 1, подвал	Техническое	12.88
17	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.76
18	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.88
19	Вестибюль	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	45.02
20	Мусорокамера	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.48
21	Помещение уличного инвентаря	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	5.66
22	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.69
23	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	13.13
24	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.1
25	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	3.67
26	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.97
27	Электрощитовая	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	6.71
28	Электрощитовая	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	14.82
29	Помещение систем связи	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	11.83
30	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	2.48

31	Лестницы Л2	Блок-секция 1, этаж 1	Общественное	15.22
32	Тех. Пространство	Блок-секция 1, технический этаж	Техническое	81.88
33	Лестница	Блок-секция 1, технический этаж	Техническое	5.64
34	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	15.42
35	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	5.09
36	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	2.17
37	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	8.19
38	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	4
39	Коридор	Блок-секция 1, этаж 2	Общественное	28.31
40	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	15.42
41	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	5.09
42	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.17
43	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	8.19
44	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	2.48
45	Коридор	Блок-секция 1, этаж 3	Общественное	28.31
46	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	15.42
47	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	5.09
48	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.17
49	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	8.19
50	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	2.48
51	Коридор	Блок-секция 1, этаж 4	Общественное	28.31
52	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	15.42
53	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	5.09
54	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.17
55	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	8.19
56	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	2.48
57	Коридор	Блок-секция 1, этаж 5	Общественное	28.31
58	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	15.42
59	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	5.09
60	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.17

61	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	8.19
62	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	2.48
63	Коридор	Блок-секция 1, этаж 6	Общественное	28.31
64	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	15.42
65	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	5.09
66	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.17
67	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	8.19
68	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	2.48
69	Коридор	Блок-секция 1, этаж 7	Общественное	28.31
70	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	15.42
71	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	5.09
72	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.17
73	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	8.19
74	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	2.48
75	Коридор	Блок-секция 1, этаж 8	Общественное	28.31
76	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	15.42
77	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	5.09
78	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.17
79	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	8.19
80	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	2.48
81	Коридор	Блок-секция 1, этаж 9	Общественное	28.31
82	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	15.42
83	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	5.09
84	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.17
85	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	8.19
86	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	2.48
87	Коридор	Блок-секция 1, этаж 10	Общественное	28.31
88	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	15.42
89	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	5.09
90	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.17

91	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	8.19
92	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	2.48
93	Коридор	Блок-секция 1, этаж 11	Общественное	28.31
94	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	15.42
95	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	5.09
96	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.17
97	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	8.19
98	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	2.48
99	Коридор	Блок-секция 1, этаж 12	Общественное	28.31
100	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	15.42
101	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	5.09
102	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	2.17
103	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	8.19
104	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	2.48
105	Коридор	Блок-секция 1, этаж 13	Общественное	28.31
106	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	15.42
107	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	5.09
108	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.17
109	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	8.19
110	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	2.48
111	Коридор	Блок-секция 1, этаж 14	Общественное	28.31
112	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	15.42
113	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	5.09
114	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.17
115	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	8.19
116	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	2.48
117	Коридор	Блок-секция 1, этаж 15	Общественное	28.31
118	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	15.42
119	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	5.09
120	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.17

121	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	8.19
122	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	2.48
123	Коридор	Блок-секция 1, этаж 16	Общественное	28.31
124	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	15.42
125	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	5.09
126	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.17
127	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	8.19
128	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	2.48
129	Коридор	Блок-секция 1, этаж 17	Общественное	28.31
130	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	15.42
131	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	5.09
132	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.17
133	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	8.19
134	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	2.48
135	Коридор	Блок-секция 1, этаж 18	Общественное	28.31
136	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	15.42
137	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	5.09
138	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.17
139	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	8.19
140	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	2.48
141	Коридор	Блок-секция 1, этаж 19	Общественное	28.31
142	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	15.42
143	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	5.09
144	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.17
145	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	8.19
146	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	2.48
147	Коридор	Блок-секция 1, этаж 20	Общественное	28.31
148	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	15.42
149	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	5.09
150	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.17

151	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	8.19
152	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	2.48
153	Коридор	Блок-секция 1, этаж 21	Общественное	28.31
154	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	15.42
155	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	5.09
156	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.17
157	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	8.19
158	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	2.48
159	Коридор	Блок-секция 1, этаж 22	Общественное	28.31
160	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	15.42
161	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	5.09
162	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.17
163	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	8.19
164	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	2.48
165	Коридор	Блок-секция 1, этаж 23	Общественное	28.31
166	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	15.42
167	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	5.09
168	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.17
169	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	8.19
170	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	2.48
171	Коридор	Блок-секция 1, этаж 24	Общественное	28.31
172	Лестничная клетка	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	15.42
173	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	5.09
174	Тамбур	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.17
175	лифтовой холл	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	8.19
176	Колясочная	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	2.48
177	Коридор	Блок-секция 1, этаж 25	Общественное	28.31
178	Чердак	Блок-секция 1, чердак	Техническое	405.54
179	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	5.09
180	Тамбур	Блок-секция 1, чердак	Техническое	2.17

181	Лестница	Блок-секция 1, чердак	Техническое	15.42
182	Машинное место	Блок-секция 1, Машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
183	Лестница	Блок-секция 1, Машинное помещение лифтов	Техническое	17.2
184	Подвал	Блок-секция 2, подвал	Техническое	299.77
185	Индивидуальный тепловой пункт	Блок-секция 2, подвал	Техническое	77.97
186	Тамбур	Блок-секция 2, подвал	Техническое	3.92
187	Лестница ЛЗ	Блок-секция 2, подвал	Техническое	12.88
188	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	4.59
189	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	5.91
190	Вестибюль	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	44.76
191	Мусорокамера	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.48
192	Помещение уборочного инвентаря	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.06
193	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.65
194	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	11.2
195	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.1
196	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	3.45
197	Лестницы Л1	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	15.22
198	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 1	Общественное	2.48
199	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	14.2
200	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	11.96
201	Тех. Пространство	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	8.07
202	Лестница	Блок-секция 2, технический этаж	Техническое	5.64
203	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	15.42
204	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	5.09
205	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	2.17
206	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	8.19
207	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	4
208	Коридор	Блок-секция 2, этаж 2	Общественное	32.39
209	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	15.42
210	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	5.09

211	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.17
212	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	8.19
213	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	2.48
214	Коридор	Блок-секция 2, этаж 3	Общественное	32.39
215	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	15.42
216	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	5.09
217	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.17
218	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	8.19
219	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	2.48
220	Коридор	Блок-секция 2, этаж 4	Общественное	32.39
221	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	15.42
222	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	5.09
223	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.17
224	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	8.19
225	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	2.48
226	Коридор	Блок-секция 2, этаж 5	Общественное	32.39
227	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	15.42
228	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	5.09
229	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.17
230	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	8.19
231	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	2.48
232	Коридор	Блок-секция 2, этаж 6	Общественное	32.39
233	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	15.42
234	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	5.09
235	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.17
236	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	8.19
237	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	2.48
238	Коридор	Блок-секция 2, этаж 7	Общественное	32.39
239	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	15.42
240	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	5.09

241	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.17
242	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	8.19
243	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	2.48
244	Коридор	Блок-секция 2, этаж 8	Общественное	32.39
245	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	15.42
246	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	5.09
247	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.17
248	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	8.19
249	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	2.48
250	Коридор	Блок-секция 2, этаж 9	Общественное	32.39
251	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	15.42
252	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	5.09
253	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.17
254	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	8.19
255	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	2.48
256	Коридор	Блок-секция 2, этаж 10	Общественное	32.39
257	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	15.42
258	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	5.09
259	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.17
260	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	8.19
261	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	2.48
262	Коридор	Блок-секция 2, этаж 11	Общественное	32.39
263	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	15.42
264	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	5.09
265	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	2.17
266	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	8.19
267	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	2.48
268	Коридор	Блок-секция 2, этаж 12	Общественное	32.39
269	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	15.42
270	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	5.09

271	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.17
272	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	8.19
273	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	2.48
274	Коридор	Блок-секция 2, этаж 13	Общественное	32.39
275	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	15.42
276	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	5.09
277	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.17
278	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	8.19
279	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	2.48
280	Коридор	Блок-секция 2, этаж 14	Общественное	32.39
281	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	15.42
282	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	5.09
283	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.17
284	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	8.19
285	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	2.48
286	Коридор	Блок-секция 2, этаж 15	Общественное	32.39
287	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	15.42
288	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	5.09
289	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.17
290	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	8.19
291	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	2.48
292	Коридор	Блок-секция 2, этаж 16	Общественное	32.39
293	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	15.42
294	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	5.09
295	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.17
296	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	8.19
297	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	2.48
298	Коридор	Блок-секция 2, этаж 17	Общественное	32.39
299	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	15.42
300	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	5.09

301	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.17
302	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	8.19
303	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	2.48
304	Коридор	Блок-секция 2, этаж 18	Общественное	32.39
305	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	15.42
306	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	5.09
307	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.17
308	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	8.19
309	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	2.48
310	Коридор	Блок-секция 2, этаж 19	Общественное	32.39
311	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	15.42
312	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	5.09
313	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.17
314	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	8.19
315	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	2.48
316	Коридор	Блок-секция 2, этаж 20	Общественное	32.39
317	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	15.42
318	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	5.09
319	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.17
320	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	8.19
321	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	2.48
322	Коридор	Блок-секция 2, этаж 21	Общественное	32.39
323	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	15.42
324	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	5.09
325	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.17
326	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	8.19
327	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	2.48
328	Коридор	Блок-секция 2, этаж 22	Общественное	32.39
329	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	15.42
330	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	5.09

331	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.17
332	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	8.19
333	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	2.48
334	Коридор	Блок-секция 2, этаж 23	Общественное	32.39
335	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	15.42
336	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	5.09
337	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.17
338	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	8.19
339	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	2.48
340	Коридор	Блок-секция 2, этаж 24	Общественное	32.39
341	Лестничная клетка	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	15.42
342	Тамбур с мусоропроводом	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	5.09
343	Тамбур	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.17
344	лифтовой холл	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	8.19
345	Колясочная	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	2.48
346	Коридор	Блок-секция 2, этаж 25	Общественное	32.39
347	Чердак	Блок-секция 2, чердак	Техническое	411.61
348	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	5.09
349	Тамбур	Блок-секция 2, чердак	Техническое	2.17
350	Лестница	Блок-секция 2, чердак	Техническое	15.42
351	Машинное место	Блок-секция 2, Машинное помещение лифтов	Техническое	33.81
352	Лестница	Блок-секция 2, Машинное помещение лифтов	Техническое	17.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение
1	Дом 13: 6/с 1,2	Лифт, 4 шт		Вертикальный транспорт

2	Электрощитовая (жилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение
3	Электрощитовая (нежилое), 1 этаж, б/с 2	ВРУ-3	Электроснабжение
4	Электрощитовая (автостоянка), план на отм.-1.450	ВРУ-4	Электроснабжение
5	Помещения мусоропровода, б/с 1, 2	Зачистное устройство мусоропровода; поливочные краны	Водоснабжение
6	Насосная, водомерный узел, подвал, б/с 2	Водомерный узел со счетчиками; станции повышения давления на хоз.-питьевые нужды; станция повышения давления на противопожарные нужды;	Водоснабжение
7	Насосная пожаротушения, подвал, б/с 2	Повысительная насосная установка	Водоснабжение
8	ИТП, подвал, б/с 1	Узел учета тепловой энергии. Оборудование для индивидуального теплового пункта.	Отопление
9	Венткамера, б/с 1, 2	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция
10	Венткамера (автостоянка), план на отм. -1.450	Установка дымоудаления воздуха; Установки подпора воздуха.	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 13.02.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 097 228 930,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб.
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0 руб.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0400415:93
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810900110004512
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867

		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 103
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 257
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 621,83 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 969,17 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 728,2 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 299 819 131,75 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 625 412 842,43 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46 827 487 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: В раздел 24 загружено Разрешение на строительство с изменениями
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.04.2023	Раздел 1. Пояснительная записка	Исключена пристроенная обвалованная автостоянка. Откорректированы объемно-планировочные решения по объекту, и соответственно решения по инженерно-техническому обеспечению и благоустройству участка, а также технико-экономические показатели по объекту. Актуализированы исходно-разрешительные документы, в т.ч. технические условия и градостроительный план земельного участка.

2	19.04.2023	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Внесены изменения в проектные решения и откорректированы ТЭП. В полном объеме откорректирована текстовая часть раздела. Откорректирован расчет парковок и фактически предусмотренное количество. В комплексе с проездами предусмотрено 72 машиноместа, в т.ч. для МГН. Предоставлен градостроительный план участка №РФ 24-2-08-0-00-2021-0098 от 03.02.2021г. Откорректированы объемно-планировочные решения по зданию, исключено строительство обвалованной автостоянки, в связи с чем откорректированы решения по благоустройству и вертикальной планировке, сводный план инженерных сетей.
3	19.04.2023	Раздел 3. Архитектурные решения	Аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей. Откорректирована планировка квартир. Откорректировано решение выполнения вентиляционных блоков на техническом этаже. Для обеспечения выполнения требований п. п. 5.10.10 и п.8.12.1 СП 5.13130.2009 перенесены помещения насосной и водомерного узла в оси В-Г/6-8 с устройством дверного проема в монолитной ж/б стене с непосредственным выходом через лестничную клетку наружу. Откорректирован состав кровли. Уточнено конструктивное решение перегородок между квартирами и внеквартирным коридором на жилых этажах. Откорректирована внутренняя отделка, материал перегородок. На переходных балконах незадымляемых лестниц исключена система навесного фасада. Добавлены 2 прямка дымоудаления. Заменен материал, ограждающих стен из пенобетонных блоков ГОСТ21520-89 I11-B3.5 марки Д800 1-35-2 на марку Д600. Откорректирована отделка фасада. Проектным решением предусмотрена облицовка наружных стен навесными фасадными системами L-ВСтК Краспан, М-ВСт Краспан. U- ВСт Краспан с применением фасадных длинномерных структурированных металлических кассет КраспанМеталлТекс. Экспертное заключение негосударственной экспертизы №12-22 от 27.09.2022г. Откорректирована отделка фасада, с 1 по 8 этажи принят штукатурный фасад, на отм. +4.500 и +19.500 применен декоративный элемент КР020 «Grand Archio», со сливом из оцинкованной стали. Окна ПВХ используются для заполнения оконных и балконных проемов в жилой части. Заполнение проемов 1 этажа - витражи в алюминиевых профилях с прозрачным и ударопрочным стеклом. Изменено назначение помещения колясочной с исключением колясочной из экспликации помещений. Внесены изменения в конструкцию лестничных площадок с заменой сборных на монолитные. Исключены тамбура в помещениях незадымляемых лестниц. В чердачном помещении заложен утеплитель в конструкцию пола.

4	19.04.2023	Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения	Предусмотрен приямок в осях «(7-8)/(В-Г)» глубиной 700 мм. Уточнены проемы и отверстия в стенах на отм. -3,150. Уточнены проемы и отверстия в стенах на отм. +76,400. Добавлены термовкладыши в стене переходного балкона лестнично-лифтового блока на отм. +76,400. Уточнены отверстия в плите перекрытия технического этажа на отм. +78.800. Добавлены термовкладыши в плите покрытия переходного балкона лестнично-лифтового блока на отм. +79,450. Сборные железобетонные площадки лестниц заменены на монолитные железобетонные. Площадки выполнены из бетона класса B25 F100, армирование предусмотрено в два слоя. Откорректировано решение по внутренней отделке, материалу перегородок, в том числе для стен между квартирами и общим внеквартирным коридором наружный слой из пазогребневых блоков, толщиной 100 мм, заменен на кирпичную кладку, толщиной 120 мм. Марка по плотности пенобетонных блоков кладки внутреннего слоя ограждающих стен принята D600. Откорректирована отделка фасада, с 1 по 8 этажи дополнительно принят штукатурный фасад, на отм. +4.500 и +19.500 применен декоративный элемент со сливом из оцинкованной стали. Заменено витражное остекление с использованием стекла «стемалит» на окна ПВХ. В чердачном помещении предусмотрен утеплитель в конструкции пола для обеспечения теплоизоляции квартир верхнего жилого этажа.
---	------------	---	---

5	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 1. Система электрообеспечения	Корректировка проекта выполнена согласно обновленным Техническим условиям на электрообеспечение. На схеме ВРУ1 откорректирована пожарная нагрузка на РП1.4 и на вводе. Убран ИБП.АО, ВН-32 на 16А и счетчик Меркурий 234 ARTM2-02 POBR.R 5-100А, 1кл.точн. 380В, прямого включения на питании аварийного освещения, ВА47-100 3В16 во ВРУ1 и ВРУ2. Откорректирована нагрузка на ВРУ1, ВРУ2, ЩСС. Произведен расчет токов короткого замыкания, откорректированы сечения кабеля, автоматических выключателей. (выделены синим цветом). Во ВРУ1, ВРУ2 на отходящих линиях РП1.5-№3 - РП1.5-№6, РП2.5-№3- РП2.5-№6 заменены автоматические выключатели для двигателей противодымной вентиляции ВА47-100 на автоматические выключатели с характеристикой "МА" без теплового расцепителя марки ВА47-60МА и ВА47-100МА. На АРВ вынесены эл.счетчики с отходящих линий на вводные. Пересчитаны нагрузки, заменены эл. счетчики, кабели и автоматические выключатели в ВРУ1 и ВРУ2. Добавлены кабельные линии на вводе ВРУ3. Добавлены приборы коммерческого учета электроэнергии на вводах в ПЭСПЗ. Заменено в штампах название ППУ на ПЭСПЗ(1-7). Убраны ИБП в ПЭСПЗ офисов. Заменены вводные автоматы на ПЭСПЗ(1-7) и отходящие автоматы от ПЭСПЗ к ЩРО. Из щита ЩСС исключены шкафы пожарной сигнализации и переподключены от шкафа ПЭСПЗ. На плане исключено лишнее щитовое оборудование, в пом.105, 112 добавлены ЩДУП и разводка к ним. В качестве молниеприемной сетки по периметру кровли вместо стального прута использовано металлическое ограждение. Откорректирован план кровли и примечание. Применены шкафы АВР, в которых приборы учета электроэнергии установлены на вводе АВР. Внесение изменений в проектную документацию предусмотрено с соблюдением ранее принятых основных и принципиальных проектных решений в части соблюдения нормативных требований к объекту проектирования, с учетом соблюдения обеспечения, принятых конструктивных и других характеристик безопасности объекта капитального строительства
6	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 2. Система водоснабжения	- Откорректирован расчет водопотребления жилой части здания, составляет 184,212 м3/сут; - противопожарная станция размещена в помещении с отдельным выходом в осях «6-7/В-Г»; - изменена марка повысительных насосов хозяйственно-питьевого водоснабжения, установлена марка насосов фирмы «ANTARUS»; - добавлена запорная арматура на техническом этаже на стояках Т3, В1; - предусмотрен электрический полотенцесушитель; - предусмотрена изоляция систем горячего и холодного водоснабжения на основе вспененного полиэтилена; - изменен счетчик холодной воды на вводе в здание, установлен ВСХНд-65 с импульсным выходом; - квартирный счетчик холодной и горячей воды установлен с радио выходом; - предусмотрена установка термостатического балансировочного клапана АНТ фирмы «Ридан» (или аналог); - откорректирована установка компенсаторов и неподвижных опор на стояках горячего водоснабжения; - противопожарный водопровод выполнен из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75; - убран подвод горячей воды к очистному устройству мусоропровода; — убрана автостоянка.

7	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 2. Система водоотведения	- откорректирован расчет водоотведения жилой части здания, составляет 184,212 м3/сут; - магистральные трубопроводы хозяйственно-бытовой канализации жилой части ниже отм.0.000 выполнен из полипропиленовых труб; - сети ливневой канализации выполнены из стальных оцинкованных труб по ГОСТ 3262-75; - убраны противопожарные муфты на системе водостока; - уточнен расход дождевого стока с кровли здания и составляет 17,30 л/с (без учета стока с кровли автостоянки); - система К1.3 отменена. Отвод стоков из дренажных приемков осуществляется переносным дренажным насосом с подключением в ближайшую прочистку на сети хоз. бытовой канализации; - вытяжные стояки объединены на техническом этаже магистральными трубопроводами диаметром 110 мм и выведены на высоту 0,2 м выше отметки кровли; - вентиляция офисных помещений осуществляется с помощью вентиляционных клапанов фирмы "HL" или аналог; - предусмотрена установка в мусорокамерах канализационных трапов диаметром 100 мм; - выпуски ливневой канализации выполнены с попутным электрообогревом.
8	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	- в насосной станции пожаротушения и электрощитовой предусмотрен электрический отопительный прибор; - заменены секционные радиаторы на панельные радиаторы типа «Kermi»; - заменены биметаллические секционные радиаторы вестибюлей и лестничных клеток на конвектор с низким кожухом «Универсал Мини» КСК20; - из помещения насосной пожаротушения предусмотрена естественная вентиляция; - в электрощитовых предусмотрена естественная вентиляция с помощью установки над дверным проемом морозостойкого нормально открытого противопожарного клапана с декоративной решеткой; - в жилой части предусмотрены приточные клапаны AirBox.
9	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи.	Предусмотрены системы: телефонизации, телевидения, интернета, домофонной связи и диспетчеризация лифтов.
10	19.04.2023	Раздел 5. Подраздел 7. Технологические решения	В результате корректировки проектной документации аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей. Предусмотрена корректировка раздела согласно принятым изменениям объемно-планировочных решений.
11	19.04.2023	Раздел 6. Проект организации строительства	Аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей. Продолжительность строительства - 27 месяцев.

12	19.04.2023	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	- откорректированы планировки квартир; - откорректированы решения выполнения вентиляционных блоков; - откорректирован состав кровли; - откорректирована внутренняя отделка, материал перегородок; - на переходных балконах незадымляемых лестниц исключена система навесного фасада; - предусмотрены два приема дымоудаления; - откорректирована отделка фасадов; - изменено витражное остекление на окна ПВХ; - изменено назначение помещения колясочной; - изменена конструкция лестничных площадок; - исключены тамбура в помещениях незадымляемых лестниц; - изменено размещение противопожарной насосной станции; - аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей.
13	19.04.2023	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Подраздел 2. Автоматические системы противопожарной защиты	В ранее разработанную проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы проектной документации, внесены изменения в проектные решения в связи с исключением из проектных решений пристроенной к жилому дому обвалованной двухуровневой автостоянки для хранения автомобилей.
14	19.04.2023	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	В результате корректировки проектной документации аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей. Предусмотрена корректировка раздела согласно принятым изменениям объемно-планировочных решений.

15	19.04.2023	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	В результате корректировки проектной документации были внесены изменения аннулирована пристроенная к жилому дому обвалованная двухуровневая автостоянка для хранения автомобилей. Предусмотрена корректировка раздела согласно принятым изменениям объемно-планировочных решений
16	19.04.2023	Раздел 12. Часть 2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	В ранее разработанную проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы проектной документации, внесены изменения в проектные решения в связи с исключением из проектных решений пристроенной к жилому дому обвалованной двухуровневой автостоянки для хранения автомобилей.

17	19.04.2023	Раздел 12. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	В ранее разработанную проектную документацию, имеющую положительное заключение экспертизы проектной документации, внесены изменения в проектные решения в связи с исключением из проектных решений пристроенной к жилому дому обвалованной двухуровневой автостоянки для хранения автомобилей.
----	------------	--	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 538553406827369859319373848898148994419
Владелец: ООО СЗ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ 13", Прохоренко Василий
Николаевич, КРАСНОЯРСК
Действителен: с 17.11.2022 по 17.02.2024