ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002806 от 08.09.2026

ЖК «Самолет», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:599

Дата первичного размещения: 24.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ-2"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРК ПОБЕДЫ-2**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 37;** Корпус: **к 5**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 24**
	1.2.10	Уточнение адреса: **350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 37 к 5, помещ 24**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (800) 222-22-68**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **dogma-samolet@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://1dogma.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Мосунов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ-2"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **660609578900**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DOGMA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311318262**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1212300023154**
	2.1.3	Дата регистрации: **22.04.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Капитал Девелопмент"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311325037**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ВОСТОК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311317082**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300015586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272466**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022198**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272473**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022187**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-САМОЛЁТ 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308268981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375069369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311313017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300065296**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267988**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059502**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "ДОГМА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311263567**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375066543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 33 (уч. 599 ЛЗ)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом Литер 3**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.05.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-47-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 34 (уч. 599 Л4)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом Литер 4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.05.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-47-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Строение: **В**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка СЗ (уч. 599 ЛСЗ)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Подземная автостоянка Литер СЗ**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.05.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-47-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Строение: **Г**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С4 (уч. 599 ЛС4)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Подземная автостоянка Литер С4**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **21.05.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-47-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 31 (уч. 599 Л1)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **1 этап строительства Жилой дом Литер 1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-64-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Корпус: **1**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 32 (уч. 599 Л2)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой дом Литер 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-64-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Строение: **А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С1 (уч. 599 ЛС1)**

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Подземная автостоянка Литер С1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-64-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. Ивана Беличенко**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **84;** Строение: **Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С2 (уч. 599 ЛС2)**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Подземная автостоянка Литер С2**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-43-64-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 059 354,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **26 184 267,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **19 297 506,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **16**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с градостроительным планом №РФ-23-2-06-0-00-2020-0829**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства Жилой дом Литер 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28 016,4 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 560,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 567,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **3**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28 011,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства Жилой дом Литер 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **4**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 5**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28011.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **5**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 567,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **6**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17 024,8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом Литер 8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **7**
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер 8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27 460,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение: **А**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4367.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **Б**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3065.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **В**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3065.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**

	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **Г**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4367.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**

	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **Д**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4367.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **Е**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3065.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **Ж**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3065.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Подземная автостоянка Литер С8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Им. Ивана Беличенко**
	9.2.11	Дом: **84**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: **И**
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Ивана Беличенко, з/у 84 Литер С8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4367.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 662,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 924,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 587,40 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 814,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 977,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 792,30 м2**

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 815,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 984,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 799,10 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 662,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 919,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 582,30 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 662,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 919,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 582,30 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 814,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 984,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 798,60 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 582,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **606,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 188,40 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 905,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 000,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 906,60 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 802,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 802,00 м2**

9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 298,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 298,50 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 298,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 298,50 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 802,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 802,00 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 802,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 802,00 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 298,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 298,50 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 298,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 298,50 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 802,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 802,00 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 31 (уч. 599 Л1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **495**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **224**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **224**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
2	Квартира	2	1	39.00	1	13.00	2.72
3	Квартира	2	1	52.20	2	25.80	2.72
4	Квартира	2	1	52.20	2	32.30	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	15.60	2.72
6	Квартира	2	1	56.90	2	25.70	2.72
7	Квартира	2	1	41.00	1	14.50	2.72
8	Квартира	2	1	58.30	2	25.50	2.72
9	Квартира	2	1	82.90	3	44.50	2.72
10	Квартира	2	1	19.90	1	14.40	2.72
11	Квартира	2	1	39.00	1	18.80	2.72
12	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
13	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
14	Квартира	3	1	38.60	1	13.00	2.72
15	Квартира	3	1	51.70	2	25.80	2.72
16	Квартира	3	1	51.70	2	32.30	2.72
17	Квартира	3	1	37.50	1	15.60	2.72
18	Квартира	3	1	56.60	2	25.70	2.72
19	Квартира	3	1	40.60	1	14.50	2.72
20	Квартира	3	1	57.90	2	25.50	2.72
21	Квартира	3	1	82.50	3	44.50	2.72
22	Квартира	3	1	19.50	1	14.40	2.72

23	Квартира	3	1	38.60	1	18.70	2.72
24	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
25	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
26	Квартира	4	1	38.60	1	13.00	2.72
27	Квартира	4	1	51.70	2	25.80	2.72
28	Квартира	4	1	51.70	2	32.30	2.72
29	Квартира	4	1	37.50	1	15.60	2.72
30	Квартира	4	1	56.60	2	25.70	2.72
31	Квартира	4	1	40.60	1	14.50	2.72
32	Квартира	4	1	57.90	2	25.50	2.72
33	Квартира	4	1	82.50	3	44.50	2.72
34	Квартира	4	1	19.50	1	14.40	2.72
35	Квартира	4	1	38.60	1	18.70	2.72
36	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
37	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
38	Квартира	5	1	38.60	1	13.00	2.72
39	Квартира	5	1	51.70	2	25.80	2.72
40	Квартира	5	1	51.70	2	32.30	2.72
41	Квартира	5	1	37.50	1	15.60	2.72
42	Квартира	5	1	56.60	2	25.70	2.72
43	Квартира	5	1	40.60	1	14.50	2.72
44	Квартира	5	1	57.90	2	25.50	2.72
45	Квартира	5	1	82.50	3	44.50	2.72
46	Квартира	5	1	19.50	1	14.40	2.72
47	Квартира	5	1	38.60	1	18.70	2.72
48	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
49	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
50	Квартира	6	1	38.60	1	13.00	2.72
51	Квартира	6	1	51.70	2	25.80	2.72
52	Квартира	6	1	51.70	2	32.30	2.72
53	Квартира	6	1	37.50	1	15.60	2.72
54	Квартира	6	1	56.60	2	25.70	2.72
55	Квартира	6	1	40.60	1	14.50	2.72
56	Квартира	6	1	57.90	2	25.50	2.72
57	Квартира	6	1	82.50	3	44.50	2.72
58	Квартира	6	1	19.50	1	14.40	2.72
59	Квартира	6	1	38.60	1	18.70	2.72
60	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
61	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
62	Квартира	7	1	38.60	1	13.00	2.72
63	Квартира	7	1	51.70	2	25.80	2.72
64	Квартира	7	1	51.70	2	32.30	2.72
65	Квартира	7	1	37.50	1	15.60	2.72
66	Квартира	7	1	56.60	2	25.70	2.72
67	Квартира	7	1	40.60	1	14.50	2.72

68	Квартира	7	1	57.90	2	25.50	2.72
69	Квартира	7	1	82.50	3	44.50	2.72
70	Квартира	7	1	19.50	1	14.40	2.72
71	Квартира	7	1	38.60	1	18.70	2.72
72	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
73	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
74	Квартира	8	1	38.60	1	13.00	2.72
75	Квартира	8	1	51.70	2	25.80	2.72
76	Квартира	8	1	51.70	2	32.30	2.72
77	Квартира	8	1	37.50	1	15.60	2.72
78	Квартира	8	1	56.60	2	25.70	2.72
79	Квартира	8	1	40.60	1	14.50	2.72
80	Квартира	8	1	57.90	2	25.50	2.72
81	Квартира	8	1	82.50	3	44.50	2.72
82	Квартира	8	1	19.50	1	14.40	2.72
83	Квартира	8	1	38.60	1	18.70	2.72
84	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
85	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
86	Квартира	9	1	38.60	1	13.00	2.72
87	Квартира	9	1	51.70	2	25.80	2.72
88	Квартира	9	1	51.70	2	32.30	2.72
89	Квартира	9	1	37.50	1	15.60	2.72
90	Квартира	9	1	56.60	2	25.70	2.72
91	Квартира	9	1	40.60	1	14.50	2.72
92	Квартира	9	1	57.90	2	25.50	2.72
93	Квартира	9	1	82.50	3	44.50	2.72
94	Квартира	9	1	19.50	1	14.40	2.72
95	Квартира	9	1	38.60	1	18.70	2.72
96	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
97	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
98	Квартира	10	1	38.40	1	13.00	2.72
99	Квартира	10	1	51.60	2	25.80	2.72
100	Квартира	10	1	51.50	2	32.30	2.72
101	Квартира	10	1	37.30	1	15.60	2.72
102	Квартира	10	1	56.40	2	25.70	2.72
103	Квартира	10	1	40.30	1	14.50	2.72
104	Квартира	10	1	57.70	2	25.50	2.72
105	Квартира	10	1	82.20	3	44.50	2.72
106	Квартира	10	1	19.30	1	14.30	2.72
107	Квартира	10	1	38.40	1	18.70	2.72
108	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
109	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
110	Квартира	11	1	38.40	1	13.00	2.72
111	Квартира	11	1	51.60	2	25.80	2.72
112	Квартира	11	1	51.50	2	32.30	2.72

113	Квартира	11	1	37.30	1	15.60	2.72
114	Квартира	11	1	56.40	2	25.70	2.72
115	Квартира	11	1	40.30	1	14.50	2.72
116	Квартира	11	1	57.70	2	25.50	2.72
117	Квартира	11	1	82.20	3	44.50	2.72
118	Квартира	11	1	19.30	1	14.30	2.72
119	Квартира	11	1	38.40	1	18.70	2.72
120	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
121	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
122	Квартира	12	1	38.40	1	13.00	2.72
123	Квартира	12	1	51.60	2	25.80	2.72
124	Квартира	12	1	51.50	2	32.30	2.72
125	Квартира	12	1	37.30	1	15.60	2.72
126	Квартира	12	1	56.40	2	25.70	2.72
127	Квартира	12	1	40.30	1	14.50	2.72
128	Квартира	12	1	57.70	2	25.50	2.72
129	Квартира	12	1	82.20	3	44.50	2.72
130	Квартира	12	1	19.30	1	14.30	2.72
131	Квартира	12	1	38.40	1	18.70	2.72
132	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
133	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
134	Квартира	13	1	38.40	1	13.00	2.72
135	Квартира	13	1	51.60	2	25.80	2.72
136	Квартира	13	1	51.50	2	32.30	2.72
137	Квартира	13	1	37.30	1	15.60	2.72
138	Квартира	13	1	56.40	2	25.70	2.72
139	Квартира	13	1	40.30	1	14.50	2.72
140	Квартира	13	1	57.70	2	25.50	2.72
141	Квартира	13	1	82.20	3	44.50	2.72
142	Квартира	13	1	19.30	1	14.30	2.72
143	Квартира	13	1	38.40	1	18.70	2.72
144	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
145	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
146	Квартира	14	1	38.40	1	13.00	2.72
147	Квартира	14	1	51.60	2	25.80	2.72
148	Квартира	14	1	51.50	2	32.30	2.72
149	Квартира	14	1	37.30	1	15.60	2.72
150	Квартира	14	1	56.40	2	25.70	2.72
151	Квартира	14	1	40.30	1	14.50	2.72
152	Квартира	14	1	57.70	2	25.50	2.72
153	Квартира	14	1	82.20	3	44.50	2.72
154	Квартира	14	1	19.30	1	14.30	2.72
155	Квартира	14	1	38.40	1	18.70	2.72
156	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
157	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	3.02

158	Квартира	15	1	38.40	1	13.00	3.02
159	Квартира	15	1	51.60	2	25.80	3.02
160	Квартира	15	1	51.50	2	32.30	3.02
161	Квартира	15	1	37.30	1	15.60	3.02
162	Квартира	15	1	56.40	2	25.70	3.02
163	Квартира	15	1	40.30	1	14.50	3.02
164	Квартира	15	1	57.70	2	25.50	3.02
165	Квартира	15	1	82.20	3	44.50	3.02
166	Квартира	15	1	19.30	1	14.30	3.02
167	Квартира	15	1	38.40	1	18.70	3.02
168	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	3.02
169	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	3.02
170	Квартира	16	1	39.60	1	13.60	3.02
171	Квартира	16	1	53.80	2	27.20	3.02
172	Квартира	16	1	53.60	2	33.80	3.02
173	Квартира	16	1	38.50	1	16.20	3.02
174	Квартира	16	1	58.20	2	26.90	3.02
175	Квартира	16	1	41.80	1	15.10	3.02
176	Квартира	16	1	59.50	2	26.70	3.02
177	Квартира	16	1	83.40	3	45.10	3.02
178	Квартира	16	1	20.00	1	15.00	3.02
179	Квартира	16	1	39.60	1	19.30	3.02
180	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	3.02
181	Квартира	2	2	36.30	1	12.40	2.72
182	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
183	Квартира	2	2	44.60	1	16.40	2.72
184	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
185	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72
186	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
187	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
188	Квартира	2	2	37.80	1	12.00	2.72
189	Квартира	2	2	61.70	2	26.30	2.72
190	Квартира	2	2	73.80	3	37.90	2.72
191	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
192	Квартира	3	2	35.90	1	12.40	2.72
193	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
194	Квартира	3	2	44.20	1	16.40	2.72
195	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
196	Квартира	3	2	37.30	1	14.90	2.72
197	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
198	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
199	Квартира	3	2	37.20	1	12.00	2.72
200	Квартира	3	2	61.00	2	26.30	2.72
201	Квартира	3	2	73.20	3	37.90	2.72
202	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72

203	Квартира	4	2	35.90	1	12.40	2.72
204	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
205	Квартира	4	2	44.20	1	16.40	2.72
206	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
207	Квартира	4	2	37.30	1	14.90	2.72
208	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
209	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
210	Квартира	4	2	37.20	1	12.00	2.72
211	Квартира	4	2	61.00	2	26.30	2.72
212	Квартира	4	2	73.20	3	37.90	2.72
213	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
214	Квартира	5	2	35.90	1	12.40	2.72
215	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
216	Квартира	5	2	44.20	1	16.40	2.72
217	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
218	Квартира	5	2	37.30	1	14.90	2.72
219	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
220	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
221	Квартира	5	2	37.20	1	12.00	2.72
222	Квартира	5	2	61.00	2	26.30	2.72
223	Квартира	5	2	73.20	3	37.90	2.72
224	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
225	Квартира	6	2	35.90	1	12.40	2.72
226	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
227	Квартира	6	2	44.20	1	16.40	2.72
228	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
229	Квартира	6	2	37.30	1	14.90	2.72
230	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
231	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
232	Квартира	6	2	37.20	1	12.00	2.72
233	Квартира	6	2	61.00	2	26.30	2.72
234	Квартира	6	2	73.20	3	37.90	2.72
235	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
236	Квартира	7	2	35.90	1	12.40	2.72
237	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
238	Квартира	7	2	44.20	1	16.40	2.72
239	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
240	Квартира	7	2	37.30	1	14.90	2.72
241	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
242	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
243	Квартира	7	2	37.20	1	12.00	2.72
244	Квартира	7	2	61.00	2	26.30	2.72
245	Квартира	7	2	73.20	3	37.90	2.72
246	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
247	Квартира	8	2	35.90	1	12.40	2.72

248	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
249	Квартира	8	2	44.20	1	16.40	2.72
250	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
251	Квартира	8	2	37.30	1	14.90	2.72
252	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
253	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
254	Квартира	8	2	37.20	1	12.00	2.72
255	Квартира	8	2	61.00	2	26.30	2.72
256	Квартира	8	2	73.20	3	37.90	2.72
257	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
258	Квартира	9	2	35.90	1	12.40	2.72
259	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
260	Квартира	9	2	44.20	1	16.40	2.72
261	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
262	Квартира	9	2	37.30	1	14.90	2.72
263	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
264	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
265	Квартира	9	2	37.20	1	12.00	2.72
266	Квартира	9	2	61.00	2	26.30	2.72
267	Квартира	9	2	73.20	3	37.90	2.72
268	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
269	Квартира	10	2	35.70	1	12.40	2.72
270	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
271	Квартира	10	2	43.90	1	16.40	2.72
272	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
273	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
274	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
275	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	10	2	37.10	1	12.00	2.72
277	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
278	Квартира	10	2	72.90	3	37.90	2.72
279	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
280	Квартира	11	2	35.70	1	12.40	2.72
281	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
282	Квартира	11	2	43.90	1	16.40	2.72
283	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
284	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72
285	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
286	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
287	Квартира	11	2	37.10	1	12.00	2.72
288	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
289	Квартира	11	2	72.90	3	37.90	2.72
290	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
291	Квартира	12	2	35.70	1	12.40	2.72
292	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72

293	Квартира	12	2	43.90	1	16.40	2.72
294	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72
295	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
296	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
297	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
298	Квартира	12	2	37.10	1	12.00	2.72
299	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
300	Квартира	12	2	72.90	3	37.90	2.72
301	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
302	Квартира	13	2	35.70	1	12.40	2.72
303	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
304	Квартира	13	2	43.90	1	16.40	2.72
305	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
306	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
307	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
308	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
309	Квартира	13	2	37.10	1	12.00	2.72
310	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
311	Квартира	13	2	72.90	3	37.90	2.72
312	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
313	Квартира	14	2	35.70	1	12.40	2.72
314	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
315	Квартира	14	2	43.90	1	16.40	2.72
316	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
317	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
318	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
319	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
320	Квартира	14	2	37.10	1	12.00	2.72
321	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
322	Квартира	14	2	72.90	3	37.90	2.72
323	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
324	Квартира	15	2	35.70	1	12.40	3.02
325	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	3.02
326	Квартира	15	2	43.90	1	16.40	3.02
327	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	3.02
328	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	3.02
329	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
330	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
331	Квартира	15	2	37.10	1	12.00	3.02
332	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	3.02
333	Квартира	15	2	72.90	3	37.90	3.02
334	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	3.02
335	Квартира	16	2	36.80	1	13.00	3.02
336	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	3.02
337	Квартира	16	2	45.10	1	17.00	3.02

338	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	3.02
339	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	3.02
340	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	3.02
341	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	3.02
342	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	3.02
343	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	3.02
344	Квартира	16	2	74.20	3	38.50	3.02
345	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	3.02
346	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
347	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
348	Квартира	2	3	35.50	1	13.70	2.72
349	Квартира	2	3	59.60	2	30.20	2.72
350	Квартира	2	3	48.00	2	28.10	2.72
351	Квартира	2	3	35.70	1	28.40	2.72
352	Квартира	2	3	39.50	1	12.40	2.72
353	Квартира	2	3	61.00	2	23.30	2.72
354	Квартира	2	3	73.80	3	34.50	2.72
355	Квартира	2	3	30.40	1	22.70	2.72
356	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
357	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
358	Квартира	3	3	35.30	1	13.70	2.72
359	Квартира	3	3	59.10	2	30.20	2.72
360	Квартира	3	3	47.60	2	28.10	2.72
361	Квартира	3	3	35.20	1	27.70	2.72
362	Квартира	3	3	39.00	1	12.40	2.72
363	Квартира	3	3	60.60	2	23.30	2.72
364	Квартира	3	3	73.10	3	34.50	2.72
365	Квартира	3	3	30.10	1	22.20	2.72
366	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
367	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
368	Квартира	4	3	35.30	1	13.70	2.72
369	Квартира	4	3	59.10	2	30.20	2.72
370	Квартира	4	3	47.60	2	28.10	2.72
371	Квартира	4	3	35.20	1	27.70	2.72
372	Квартира	4	3	39.00	1	12.40	2.72
373	Квартира	4	3	60.60	2	23.30	2.72
374	Квартира	4	3	73.10	3	34.50	2.72
375	Квартира	4	3	30.10	1	22.20	2.72
376	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
377	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
378	Квартира	5	3	35.30	1	13.70	2.72
379	Квартира	5	3	59.10	2	30.20	2.72
380	Квартира	5	3	47.60	2	28.10	2.72
381	Квартира	5	3	35.20	1	27.70	2.72
382	Квартира	5	3	39.00	1	12.40	2.72

383	Квартира	5	3	60.60	2	23.30	2.72
384	Квартира	5	3	73.10	3	34.50	2.72
385	Квартира	5	3	30.10	1	22.20	2.72
386	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
387	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
388	Квартира	6	3	35.30	1	13.70	2.72
389	Квартира	6	3	59.10	2	30.20	2.72
390	Квартира	6	3	47.60	2	28.10	2.72
391	Квартира	6	3	35.20	1	27.70	2.72
392	Квартира	6	3	39.00	1	12.40	2.72
393	Квартира	6	3	60.60	2	23.30	2.72
394	Квартира	6	3	73.10	3	34.50	2.72
395	Квартира	6	3	30.10	1	22.20	2.72
396	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
397	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
398	Квартира	7	3	35.30	1	13.70	2.72
399	Квартира	7	3	59.10	2	30.20	2.72
400	Квартира	7	3	47.60	2	28.10	2.72
401	Квартира	7	3	35.20	1	27.70	2.72
402	Квартира	7	3	39.00	1	12.40	2.72
403	Квартира	7	3	60.60	2	23.30	2.72
404	Квартира	7	3	73.10	3	34.50	2.72
405	Квартира	7	3	30.10	1	22.20	2.72
406	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
407	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
408	Квартира	8	3	35.30	1	13.70	2.72
409	Квартира	8	3	59.10	2	30.20	2.72
410	Квартира	8	3	47.60	2	28.10	2.72
411	Квартира	8	3	35.20	1	27.70	2.72
412	Квартира	8	3	39.00	1	12.40	2.72
413	Квартира	8	3	60.60	2	23.30	2.72
414	Квартира	8	3	73.10	3	34.50	2.72
415	Квартира	8	3	30.10	1	22.20	2.72
416	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
417	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
418	Квартира	9	3	35.30	1	13.70	2.72
419	Квартира	9	3	59.10	2	30.20	2.72
420	Квартира	9	3	47.60	2	28.10	2.72
421	Квартира	9	3	35.20	1	27.70	2.72
422	Квартира	9	3	39.00	1	12.40	2.72
423	Квартира	9	3	60.60	2	23.30	2.72
424	Квартира	9	3	73.10	3	34.50	2.72
425	Квартира	9	3	30.10	1	22.20	2.72
426	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72
427	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72

428	Квартира	10	3	35.00	1	13.70	2.72
429	Квартира	10	3	58.90	2	30.20	2.72
430	Квартира	10	3	47.40	2	28.10	2.72
431	Квартира	10	3	35.10	1	27.70	2.72
432	Квартира	10	3	38.80	1	12.40	2.72
433	Квартира	10	3	60.40	2	23.30	2.72
434	Квартира	10	3	72.80	3	34.50	2.72
435	Квартира	10	3	29.90	1	22.10	2.72
436	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
437	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
438	Квартира	11	3	35.00	1	13.70	2.72
439	Квартира	11	3	58.90	2	30.20	2.72
440	Квартира	11	3	47.40	2	28.10	2.72
441	Квартира	11	3	35.10	1	27.70	2.72
442	Квартира	11	3	38.80	1	12.40	2.72
443	Квартира	11	3	60.40	2	23.30	2.72
444	Квартира	11	3	72.80	3	34.50	2.72
445	Квартира	11	3	29.90	1	22.10	2.72
446	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
447	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
448	Квартира	12	3	35.00	1	13.70	2.72
449	Квартира	12	3	58.90	2	30.20	2.72
450	Квартира	12	3	47.40	2	28.10	2.72
451	Квартира	12	3	35.10	1	27.70	2.72
452	Квартира	12	3	38.80	1	12.40	2.72
453	Квартира	12	3	60.40	2	23.30	2.72
454	Квартира	12	3	72.80	3	34.50	2.72
455	Квартира	12	3	29.90	1	22.10	2.72
456	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
457	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
458	Квартира	13	3	35.00	1	13.70	2.72
459	Квартира	13	3	58.90	2	30.20	2.72
460	Квартира	13	3	47.40	2	28.10	2.72
461	Квартира	13	3	35.10	1	27.70	2.72
462	Квартира	13	3	38.80	1	12.40	2.72
463	Квартира	13	3	60.40	2	23.30	2.72
464	Квартира	13	3	72.80	3	34.50	2.72
465	Квартира	13	3	29.90	1	22.10	2.72
466	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
467	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
468	Квартира	14	3	35.00	1	13.70	2.72
469	Квартира	14	3	58.90	2	30.20	2.72
470	Квартира	14	3	47.40	2	28.10	2.72
471	Квартира	14	3	35.10	1	27.70	2.72
472	Квартира	14	3	38.80	1	12.40	2.72

473	Квартира	14	3	60.40	2	23.30	2.72
474	Квартира	14	3	72.80	3	34.50	2.72
475	Квартира	14	3	29.90	1	22.10	2.72
476	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	3.02
477	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	3.02
478	Квартира	15	3	35.00	1	13.70	3.02
479	Квартира	15	3	58.90	2	30.20	3.02
480	Квартира	15	3	47.40	2	28.10	3.02
481	Квартира	15	3	35.10	1	27.70	3.02
482	Квартира	15	3	38.80	1	12.40	3.02
483	Квартира	15	3	60.40	2	23.30	3.02
484	Квартира	15	3	72.80	3	34.50	3.02
485	Квартира	15	3	29.90	1	22.10	3.02
486	Квартира	16	3	23.10	1	16.70	3.02
487	Квартира	16	3	23.20	1	16.80	3.02
488	Квартира	16	3	36.20	1	14.30	3.02
489	Квартира	16	3	61.40	2	31.60	3.02
490	Квартира	16	3	49.10	2	29.40	3.02
491	Квартира	16	3	36.00	1	28.60	3.02
492	Квартира	16	3	40.00	1	13.00	3.02
493	Квартира	16	3	62.10	2	23.90	3.02
494	Квартира	16	3	75.10	3	35.70	3.02
495	Квартира	16	3	30.70	1	22.90	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10

9	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое	2.00	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

33	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Нежилое	7.00	3.10

57	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
71	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
79	Нежилое помещение	1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.82
80	Нежилое помещение	2	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72

81	Нежилое помещение	3	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
82	Нежилое помещение	4	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
83	Нежилое помещение	5	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
84	Нежилое помещение	6	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
85	Нежилое помещение	7	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
86	Нежилое помещение	8	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
87	Нежилое помещение	9	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
88	Нежилое помещение	10	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
89	Нежилое помещение	11	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
90	Нежилое помещение	12	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
91	Нежилое помещение	13	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
92	Нежилое помещение	14	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
93	Нежилое помещение	15	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
94	Нежилое помещение	16	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
1,1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.00	Офисное, санузел	78.00	3.82
2,2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.00	Офисное, санузел	88.00	3.82
3,3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.60	Офисное, санузел	112.60	3.82
4,4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.00	Офисное, санузел	39.00	3.82
5,5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.10	Офисное, санузел	138.10	3.82

6,6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90	Офисное, санузел	85.90	3.82
95	Нежилое помещение	-1	2	6.80	Нежилое	6.80	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10

117	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
120	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
122	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
124	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
125	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
127	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
128	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
129	Нежилое помещение	-1	2	11.70	Нежилое	11.70	3.10
130	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
131	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
132	Нежилое помещение	-1	2	8.60	Нежилое	8.60	3.10
133	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
134	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
135	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
136	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.82
137	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
138	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
139	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
140	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72

141	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
142	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
143	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
144	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
145	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
146	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
147	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
148	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
149	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
150	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
151	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
7.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	236.50	Офисное	236.50	3.82
8.00	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	445.60	Офисное	445.60	3.82
152	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	9.40	Нежилое	9.40	3.10

161	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
162	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое	7.10	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
167	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
168	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
169	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
170	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
171	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
172	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
173	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Нежилое	6.10	3.10
174	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
175	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
176	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
177	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
178	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
179	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Нежилое	8.70	3.10
180	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
181	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
182	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
183	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
184	Нежилое помещение	-1	3	10.00	Нежилое	10.00	3.10

185	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
186	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
187	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
188	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Нежилое	5.80	3.10
189	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
190	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
191	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
192	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
193	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
194	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
195	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
196	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
197	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
198	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
199	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
200	Нежилое помещение	1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.82
201	Нежилое помещение	2	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
202	Нежилое помещение	3	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
203	Нежилое помещение	4	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
204	Нежилое помещение	5	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
205	Нежилое помещение	6	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
206	Нежилое помещение	7	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
207	Нежилое помещение	8	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
208	Нежилое помещение	9	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72

209	Нежилое помещение	10	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
210	Нежилое помещение	11	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
211	Нежилое помещение	12	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
212	Нежилое помещение	13	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
213	Нежилое помещение	14	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
214	Нежилое помещение	15	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
215	Нежилое помещение	16	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	696.50	Нежилое	696.50	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	11.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.90
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.20
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	42.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.20
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	52.30
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.90
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	52.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.90
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	52.30

22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.90
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	52.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.90
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	52.30
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.90
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	52.30
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.90
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	52.30
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.90
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	52.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.90
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	52.30
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.90
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.20
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	52.30
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.90
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.20
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	52.30
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.90
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.20
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	52.30
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	7.90
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.20
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	52.30
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	7.90
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	52.30
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40

67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.90
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.20
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	52.30
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.90
72	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.40
74	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.70
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	144.40
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	48.00
81	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	40.60
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
85	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
86	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.90
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	37.10
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
90	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	37.10
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
94	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	37.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
98	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	37.10
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
102	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	37.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
106	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	37.10
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
110	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20

111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
112	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	37.10
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
114	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	37.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
118	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	37.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
122	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	37.10
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
126	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	37.10
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
130	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	37.10
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
134	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	37.10
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
138	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	37.10
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
142	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
144	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	37.10
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
146	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
147	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.00
149	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.10
151	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.60
152	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	22.70
153	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	161.80
154	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	17.00

155	Тамбур входа	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.60
156	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.70
157	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.80
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.10
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.80
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	36.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.00
163	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.20
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.80
165	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	36.20
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.00
167	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.20
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.80
169	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	36.20
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.00
171	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.20
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.80
173	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	36.20
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.00
175	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.20
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.80
177	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	36.20
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.00
179	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.20
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.80
181	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	36.20
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.00
183	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.20
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.80
185	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	36.20
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.00
187	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.20
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.80
189	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	36.20
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.00
191	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.20
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	11.80
193	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	36.20
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.00
195	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.20
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.80
197	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	36.20
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.00
199	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.20

200	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.80
201	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	36.20
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.00
203	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.20
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.80
205	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	36.20
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.00
207	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.20
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.80
209	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	36.20
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.00
211	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.20
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.80
213	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	36.20
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.00
215	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.20
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.80
217	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	36.20
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.00
219	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.20
220	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	24.30
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	13.00
222	Переходной балкон	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение

12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи

122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
209	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
210	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
211	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
212	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
213	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
214	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
215	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
216	Подъезд 3, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
217	Подъезд 3, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	Подъезд 3, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	Подъезд 3, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
220	Подъезд 3, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
221	Подъезд 3, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	Подъезд 3, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
226	Подъезд 3, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	Подъезд 3, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
230	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
231	Подъезд 3, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

232	Подъезд 3, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
233	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
234	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
235	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
236	Подъезд 3, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	Подъезд 3, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
241	Подъезд 3, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
242	Подъезд 3, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
243	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
244	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
245	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
246	Подъезд 3, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
247	Подъезд 3, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
248	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
249	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
250	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
251	Подъезд 3, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	Подъезд 3, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
256	Подъезд 3, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	Подъезд 3, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
261	Подъезд 3, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
262	Подъезд 3, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
265	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
266	Подъезд 3, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	Подъезд 3, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

270	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
271	Подъезд 3, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	Подъезд 3, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
276	Подъезд 3, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	Подъезд 3, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
281	Подъезд 3, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	Подъезд 3, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
286	Подъезд 3, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	Подъезд 3, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
291	Подъезд 3, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	Подъезд 3, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
296	Подъезд 3, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	Подъезд 3, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
301	Подъезд 3, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	Подъезд 3, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
303	Подъезд 3, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	Подъезд 3, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
305	Подъезд 3, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт

306	Подъезд 3, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	Подъезд 3, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 553 180 961,78 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **428**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **94**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **16 234,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **377,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 024 576 135 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16 204 920 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 32 (уч. 599 Л2)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **141**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **141**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.40	1	22.70	2.72
2	Квартира	2	1	73.80	3	34.50	2.72
3	Квартира	2	1	61.00	2	23.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.50	1	12.40	2.72
5	Квартира	2	1	35.70	1	28.40	2.72
6	Квартира	2	1	48.00	2	28.10	2.72
7	Квартира	2	1	59.60	2	30.20	2.72
8	Квартира	2	1	35.50	1	13.70	2.72
9	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
10	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
11	Квартира	3	1	30.10	1	22.20	2.72
12	Квартира	3	1	73.10	3	34.50	2.72
13	Квартира	3	1	60.60	2	23.30	2.72
14	Квартира	3	1	39.00	1	12.40	2.72
15	Квартира	3	1	35.20	1	27.70	2.72
16	Квартира	3	1	47.60	2	28.10	2.72
17	Квартира	3	1	59.10	2	30.20	2.72
18	Квартира	3	1	35.30	1	13.70	2.72
19	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
20	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
21	Квартира	4	1	30.10	1	22.20	2.72
22	Квартира	4	1	73.10	3	34.50	2.72

23	Квартира	4	1	60.60	2	23.30	2.72
24	Квартира	4	1	39.00	1	12.40	2.72
25	Квартира	4	1	35.20	1	27.70	2.72
26	Квартира	4	1	47.60	2	28.10	2.72
27	Квартира	4	1	59.10	2	30.20	2.72
28	Квартира	4	1	35.30	1	13.70	2.72
29	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
30	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
31	Квартира	5	1	30.10	1	22.20	2.72
32	Квартира	5	1	73.10	3	34.50	2.72
33	Квартира	5	1	60.60	2	23.30	2.72
34	Квартира	5	1	39.00	1	12.40	2.72
35	Квартира	5	1	35.20	1	27.70	2.72
36	Квартира	5	1	47.60	2	28.10	2.72
37	Квартира	5	1	59.10	2	30.20	2.72
38	Квартира	5	1	35.30	1	13.70	2.72
39	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
40	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
41	Квартира	6	1	30.10	1	22.20	2.72
42	Квартира	6	1	73.10	3	34.50	2.72
43	Квартира	6	1	60.60	2	23.30	2.72
44	Квартира	6	1	39.00	1	12.40	2.72
45	Квартира	6	1	35.20	1	27.70	2.72
46	Квартира	6	1	47.60	2	28.10	2.72
47	Квартира	6	1	59.10	2	30.20	2.72
48	Квартира	6	1	35.30	1	13.70	2.72
49	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
50	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
51	Квартира	7	1	30.10	1	22.20	2.72
52	Квартира	7	1	73.10	3	34.50	2.72
53	Квартира	7	1	60.60	2	23.30	2.72
54	Квартира	7	1	39.00	1	12.40	2.72
55	Квартира	7	1	35.20	1	27.70	2.72
56	Квартира	7	1	47.60	2	28.10	2.72
57	Квартира	7	1	59.10	2	30.20	2.72
58	Квартира	7	1	35.30	1	13.70	2.72
59	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
60	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
61	Квартира	8	1	30.10	1	22.20	2.72
62	Квартира	8	1	73.10	3	34.50	2.72
63	Квартира	8	1	60.60	2	23.30	2.72
64	Квартира	8	1	39.00	1	12.40	2.72
65	Квартира	8	1	35.20	1	27.70	2.72
66	Квартира	8	1	47.60	2	28.10	2.72
67	Квартира	8	1	59.10	2	30.20	2.72

68	Квартира	8	1	35.30	1	13.70	2.72
69	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
70	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
71	Квартира	9	1	30.10	1	22.20	2.72
72	Квартира	9	1	73.10	3	34.50	2.72
73	Квартира	9	1	60.60	2	23.30	2.72
74	Квартира	9	1	39.00	1	12.40	2.72
75	Квартира	9	1	35.20	1	27.70	2.72
76	Квартира	9	1	47.60	2	28.10	2.72
77	Квартира	9	1	59.10	2	30.20	2.72
78	Квартира	9	1	35.30	1	13.70	2.72
79	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
80	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
81	Квартира	10	1	29.90	1	22.10	2.72
82	Квартира	10	1	72.80	3	34.50	2.72
83	Квартира	10	1	60.40	2	23.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.80	1	12.40	2.72
85	Квартира	10	1	35.10	1	27.70	2.72
86	Квартира	10	1	47.40	2	28.10	2.72
87	Квартира	10	1	58.90	2	30.20	2.72
88	Квартира	10	1	35.00	1	13.70	2.72
89	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
90	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
91	Квартира	11	1	29.90	1	22.10	2.72
92	Квартира	11	1	72.80	3	34.50	2.72
93	Квартира	11	1	60.40	2	23.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.80	1	12.40	2.72
95	Квартира	11	1	35.10	1	27.70	2.72
96	Квартира	11	1	47.40	2	28.10	2.72
97	Квартира	11	1	58.90	2	30.20	2.72
98	Квартира	11	1	35.00	1	13.70	2.72
99	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
100	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
101	Квартира	12	1	29.90	1	22.10	2.72
102	Квартира	12	1	72.80	3	34.50	2.72
103	Квартира	12	1	60.40	2	23.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.80	1	12.40	2.72
105	Квартира	12	1	35.10	1	27.70	2.72
106	Квартира	12	1	47.40	2	28.10	2.72
107	Квартира	12	1	58.90	2	30.20	2.72
108	Квартира	12	1	35.00	1	13.70	2.72
109	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
110	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
111	Квартира	13	1	29.90	1	22.10	2.72
112	Квартира	13	1	72.80	3	34.50	2.72

113	Квартира	13	1	60.40	2	23.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.80	1	12.40	2.72
115	Квартира	13	1	35.10	1	27.70	2.72
116	Квартира	13	1	47.40	2	28.10	2.72
117	Квартира	13	1	58.90	2	30.20	2.72
118	Квартира	13	1	35.00	1	13.70	2.72
119	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
120	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
121	Квартира	14	1	29.90	1	22.10	2.72
122	Квартира	14	1	72.80	3	34.50	2.72
123	Квартира	14	1	60.40	2	23.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.80	1	12.40	2.72
125	Квартира	14	1	35.10	1	27.70	2.72
126	Квартира	14	1	47.40	2	28.10	2.72
127	Квартира	14	1	58.90	2	30.20	2.72
128	Квартира	14	1	35.00	1	13.70	2.72
129	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
130	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
131	Квартира	15	1	29.90	1	22.10	2.72
132	Квартира	15	1	72.80	3	34.50	2.72
133	Квартира	15	1	60.40	2	23.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.80	1	12.40	2.72
135	Квартира	15	1	35.10	1	27.70	2.72
136	Квартира	15	1	47.40	2	28.10	2.72
137	Квартира	15	1	58.90	2	30.20	2.72
138	Квартира	15	1	35.00	1	13.70	2.72
139	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
140	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
141	Квартира	16	1	30.70	1	22.90	2.72
142	Квартира	16	1	75.10	3	35.70	2.72
143	Квартира	16	1	62.10	2	23.90	2.72
144	Квартира	16	1	40.00	1	13.00	2.72
145	Квартира	16	1	36.00	1	28.60	2.72
146	Квартира	16	1	49.10	2	29.40	2.72
147	Квартира	16	1	61.40	2	31.60	2.72
148	Квартира	16	1	36.20	1	14.30	2.72
149	Квартира	16	1	23.20	1	16.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.10	1	16.70	2.72
151	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
152	Квартира	2	2	74.20	3	38.30	2.72
153	Квартира	2	2	61.80	2	26.30	2.72
154	Квартира	2	2	37.90	1	12.10	2.72
155	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
156	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
157	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72

158	Квартира	2	2	50.90	2	31.00	2.72
159	Квартира	2	2	50.50	2	25.10	2.72
160	Квартира	2	2	36.20	1	12.40	2.72
161	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72
162	Квартира	3	2	73.60	3	38.30	2.72
163	Квартира	3	2	61.10	2	26.30	2.72
164	Квартира	3	2	37.30	1	12.10	2.72
165	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
166	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
167	Квартира	3	2	37.40	1	14.90	2.72
168	Квартира	3	2	50.30	2	31.00	2.72
169	Квартира	3	2	50.00	2	25.10	2.72
170	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.72
171	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
172	Квартира	4	2	73.60	3	38.30	2.72
173	Квартира	4	2	61.10	2	26.30	2.72
174	Квартира	4	2	37.30	1	12.10	2.72
175	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
176	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
177	Квартира	4	2	37.40	1	14.90	2.72
178	Квартира	4	2	50.30	2	31.00	2.72
179	Квартира	4	2	50.00	2	25.10	2.72
180	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.72
181	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
182	Квартира	5	2	73.60	3	38.30	2.72
183	Квартира	5	2	61.10	2	26.30	2.72
184	Квартира	5	2	37.30	1	12.10	2.72
185	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
186	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
187	Квартира	5	2	37.40	1	14.90	2.72
188	Квартира	5	2	50.30	2	31.00	2.72
189	Квартира	5	2	50.00	2	25.10	2.72
190	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.72
191	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
192	Квартира	6	2	73.60	3	38.30	2.72
193	Квартира	6	2	61.10	2	26.30	2.72
194	Квартира	6	2	37.30	1	12.10	2.72
195	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
196	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
197	Квартира	6	2	37.40	1	14.90	2.72
198	Квартира	6	2	50.30	2	31.00	2.72
199	Квартира	6	2	50.00	2	25.10	2.72
200	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.72
201	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
202	Квартира	7	2	73.60	3	38.30	2.72

203	Квартира	7	2	61.10	2	26.30	2.72
204	Квартира	7	2	37.30	1	12.10	2.72
205	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
206	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
207	Квартира	7	2	37.40	1	14.90	2.72
208	Квартира	7	2	50.30	2	31.00	2.72
209	Квартира	7	2	50.00	2	25.10	2.72
210	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.72
211	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
212	Квартира	8	2	73.60	3	38.30	2.72
213	Квартира	8	2	61.10	2	26.30	2.72
214	Квартира	8	2	37.30	1	12.10	2.72
215	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
216	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
217	Квартира	8	2	37.40	1	14.90	2.72
218	Квартира	8	2	50.30	2	31.00	2.72
219	Квартира	8	2	50.00	2	25.10	2.72
220	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.72
221	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
222	Квартира	9	2	73.60	3	38.30	2.72
223	Квартира	9	2	61.10	2	26.30	2.72
224	Квартира	9	2	37.30	1	12.10	2.72
225	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
226	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
227	Квартира	9	2	37.40	1	14.90	2.72
228	Квартира	9	2	50.30	2	31.00	2.72
229	Квартира	9	2	50.00	2	25.10	2.72
230	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.72
231	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
232	Квартира	10	2	73.40	3	38.40	2.72
233	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
234	Квартира	10	2	37.20	1	12.10	2.72
235	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
236	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
237	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
238	Квартира	10	2	50.20	2	31.00	2.72
239	Квартира	10	2	49.90	2	25.10	2.72
240	Квартира	10	2	35.60	1	12.40	2.72
241	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
242	Квартира	11	2	73.40	3	38.40	2.72
243	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
244	Квартира	11	2	37.20	1	12.10	2.72
245	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
246	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
247	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72

248	Квартира	11	2	50.20	2	31.00	2.72
249	Квартира	11	2	49.90	2	25.10	2.72
250	Квартира	11	2	35.60	1	12.40	2.72
251	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
252	Квартира	12	2	73.40	3	38.40	2.72
253	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
254	Квартира	12	2	37.20	1	12.10	2.72
255	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
256	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
257	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
258	Квартира	12	2	50.20	2	31.00	2.72
259	Квартира	12	2	49.90	2	25.10	2.72
260	Квартира	12	2	35.60	1	12.40	2.72
261	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
262	Квартира	13	2	73.40	3	38.40	2.72
263	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
264	Квартира	13	2	37.20	1	12.10	2.72
265	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
266	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
267	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
268	Квартира	13	2	50.20	2	31.00	2.72
269	Квартира	13	2	49.90	2	25.10	2.72
270	Квартира	13	2	35.60	1	12.40	2.72
271	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
272	Квартира	14	2	73.40	3	38.40	2.72
273	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
274	Квартира	14	2	37.20	1	12.10	2.72
275	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
277	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
278	Квартира	14	2	50.20	2	31.00	2.72
279	Квартира	14	2	49.90	2	25.10	2.72
280	Квартира	14	2	35.60	1	12.40	2.72
281	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	2.72
282	Квартира	15	2	73.40	3	38.40	2.72
283	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	2.72
284	Квартира	15	2	37.20	1	12.10	2.72
285	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
286	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
287	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	2.72
288	Квартира	15	2	50.20	2	31.00	2.72
289	Квартира	15	2	49.90	2	25.10	2.72
290	Квартира	15	2	35.60	1	12.40	2.72
291	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	2.72
292	Квартира	16	2	74.70	3	39.00	2.72

293	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	2.72
294	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	2.72
295	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
296	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
297	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	2.72
298	Квартира	16	2	52.30	2	32.40	2.72
299	Квартира	16	2	52.10	2	26.50	2.72
300	Квартира	16	2	36.20	1	12.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Нежилое	9.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

18	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	10.00	Нежилое	10.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
49	Нежилое помещение	1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.82
50	Нежилое помещение	2	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
51	Нежилое помещение	3	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
52	Нежилое помещение	4	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
53	Нежилое помещение	5	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
54	Нежилое помещение	6	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
55	Нежилое помещение	7	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
56	Нежилое помещение	8	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
57	Нежилое помещение	9	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
58	Нежилое помещение	10	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
59	Нежилое помещение	11	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
60	Нежилое помещение	12	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
61	Нежилое помещение	13	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
62	Нежилое помещение	14	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
63	Нежилое помещение	15	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02
64	Нежилое помещение	16	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	696.50	Офисное	696.50	3.82
65	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

111	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	2.72
120	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
121	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
122	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
123	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
124	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
125	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
126	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
127	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
128	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
129	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
130	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
131	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
132	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
133	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
134	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02

135	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	279.00	Офисное, санузел	279.00	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.50	Офисное, санузел	160.50	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.50	Офисное, санузел	124.50	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.10	Офисное, санузел	54.10	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.50	Офисное, санузел	53.50	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.60
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.70
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.80
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.00
6	Тамбур входа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.10
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.80
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	36.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.20
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	36.20
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.20

19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.80
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	36.20
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
22	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.20
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.80
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	36.20
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
26	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.20
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.80
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	36.20
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
30	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.20
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.80
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	36.20
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.20
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.80
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	36.20
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
38	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.20
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.80
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	36.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
42	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.20
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.80
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	36.20
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
46	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.20
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.80
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	36.20
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
50	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.20
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.80
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	36.20
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.20
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.80
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	36.20
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
58	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.20
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.80
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	36.20
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
62	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.20
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.80

64	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	36.20
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
66	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.20
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.80
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	36.20
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
70	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.20
71	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.00
73	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.30
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
76	Холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.50
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	139.80
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	16.30
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	38.10
81	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.00
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.80
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
85	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.30
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	36.60
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	36.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	36.60
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
97	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
99	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	36.60
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
101	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	36.60
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
105	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	36.60

108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
109	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	36.60
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
113	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	36.60
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	36.60
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
121	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	36.60
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
125	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	36.60
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
129	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	36.60
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
133	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	36.60
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	36.60
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
141	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
143	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	36.60
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
145	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
146	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	22.80
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.70
148	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление

33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление

106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **938 155 726,42 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **241**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 971,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **168 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 683 533 186 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 245 563 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 33 (уч. 599 ЛЗ)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 1240 автомобилей.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 96 машино/мест, на участке размещено еще 611 машино-мест, из которых 71 шт.для инвалидов (10 % от общего числа открытых стоянок).Недостающее 1429 м/место размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:603**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **138**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **138**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.40	1	22.70	2.72
2	Квартира	2	1	73.80	3	34.50	2.72
3	Квартира	2	1	61.00	2	23.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.50	1	12.40	2.72
5	Квартира	2	1	35.70	1	28.40	2.72
6	Квартира	2	1	48.00	2	28.10	2.72
7	Квартира	2	1	59.60	2	30.20	2.72
8	Квартира	2	1	35.50	1	13.70	2.72
9	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
10	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
11	Квартира	3	1	30.10	1	22.20	2.72
12	Квартира	3	1	73.10	3	34.50	2.72
13	Квартира	3	1	60.60	2	23.30	2.72
14	Квартира	3	1	39.00	1	12.40	2.72
15	Квартира	3	1	35.20	1	27.70	2.72
16	Квартира	3	1	47.60	2	28.10	2.72
17	Квартира	3	1	59.10	2	30.20	2.72
18	Квартира	3	1	35.30	1	13.70	2.72
19	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
20	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
21	Квартира	4	1	30.10	1	22.20	2.72
22	Квартира	4	1	73.10	3	34.50	2.72

23	Квартира	4	1	60.60	2	23.30	2.72
24	Квартира	4	1	39.00	1	12.40	2.72
25	Квартира	4	1	35.20	1	27.70	2.72
26	Квартира	4	1	47.60	2	28.10	2.72
27	Квартира	4	1	59.10	2	30.20	2.72
28	Квартира	4	1	35.30	1	13.70	2.72
29	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
30	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
31	Квартира	5	1	30.10	1	22.20	2.72
32	Квартира	5	1	73.10	3	34.50	2.72
33	Квартира	5	1	60.60	2	23.30	2.72
34	Квартира	5	1	39.00	1	12.40	2.72
35	Квартира	5	1	35.20	1	27.70	2.72
36	Квартира	5	1	47.60	2	28.10	2.72
37	Квартира	5	1	59.10	2	30.20	2.72
38	Квартира	5	1	35.30	1	13.70	2.72
39	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
40	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
41	Квартира	6	1	30.10	1	22.20	2.72
42	Квартира	6	1	73.10	3	34.50	2.72
43	Квартира	6	1	60.60	2	23.30	2.72
44	Квартира	6	1	39.00	1	12.40	2.72
45	Квартира	6	1	35.20	1	27.70	2.72
46	Квартира	6	1	47.60	2	28.10	2.72
47	Квартира	6	1	59.10	2	30.20	2.72
48	Квартира	6	1	35.30	1	13.70	2.72
49	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
50	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
51	Квартира	7	1	30.10	1	22.20	2.72
52	Квартира	7	1	73.10	3	34.50	2.72
53	Квартира	7	1	60.60	2	23.30	2.72
54	Квартира	7	1	39.00	1	12.40	2.72
55	Квартира	7	1	35.20	1	27.70	2.72
56	Квартира	7	1	47.60	2	28.10	2.72
57	Квартира	7	1	59.10	2	30.20	2.72
58	Квартира	7	1	35.30	1	13.70	2.72
59	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
60	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
61	Квартира	8	1	30.10	1	22.20	2.72
62	Квартира	8	1	73.10	3	34.50	2.72
63	Квартира	8	1	60.60	2	23.30	2.72
64	Квартира	8	1	39.00	1	12.40	2.72
65	Квартира	8	1	35.20	1	27.70	2.72
66	Квартира	8	1	47.60	2	28.10	2.72
67	Квартира	8	1	59.10	2	30.20	2.72

68	Квартира	8	1	35.30	1	13.70	2.72
69	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
70	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
71	Квартира	9	1	30.10	1	22.20	2.72
72	Квартира	9	1	73.10	3	34.50	2.72
73	Квартира	9	1	60.60	2	23.30	2.72
74	Квартира	9	1	39.00	1	12.40	2.72
75	Квартира	9	1	35.20	1	27.70	2.72
76	Квартира	9	1	47.60	2	28.10	2.72
77	Квартира	9	1	59.10	2	30.20	2.72
78	Квартира	9	1	35.30	1	13.70	2.72
79	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
80	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
81	Квартира	10	1	29.90	1	22.10	2.72
82	Квартира	10	1	72.80	3	34.50	2.72
83	Квартира	10	1	60.40	2	23.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.80	1	12.40	2.72
85	Квартира	10	1	35.10	1	27.70	2.72
86	Квартира	10	1	47.40	2	28.10	2.72
87	Квартира	10	1	58.90	2	30.20	2.72
88	Квартира	10	1	35.00	1	13.70	2.72
89	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
90	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
91	Квартира	11	1	29.90	1	22.10	2.72
92	Квартира	11	1	72.80	3	34.50	2.72
93	Квартира	11	1	60.40	2	23.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.80	1	12.40	2.72
95	Квартира	11	1	35.10	1	27.70	2.72
96	Квартира	11	1	47.40	2	28.10	2.72
97	Квартира	11	1	58.90	2	30.20	2.72
98	Квартира	11	1	35.00	1	13.70	2.72
99	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
100	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
101	Квартира	12	1	29.90	1	22.10	2.72
102	Квартира	12	1	72.80	3	34.50	2.72
103	Квартира	12	1	60.40	2	23.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.80	1	12.40	2.72
105	Квартира	12	1	35.10	1	27.70	2.72
106	Квартира	12	1	47.40	2	28.10	2.72
107	Квартира	12	1	58.90	2	30.20	2.72
108	Квартира	12	1	35.00	1	13.70	2.72
109	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
110	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
111	Квартира	13	1	29.90	1	22.10	2.72
112	Квартира	13	1	72.80	3	34.50	2.72

113	Квартира	13	1	60.40	2	23.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.80	1	12.40	2.72
115	Квартира	13	1	35.10	1	27.70	2.72
116	Квартира	13	1	47.40	2	28.10	2.72
117	Квартира	13	1	58.90	2	30.20	2.72
118	Квартира	13	1	35.00	1	13.70	2.72
119	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
120	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
121	Квартира	14	1	29.90	1	22.10	2.72
122	Квартира	14	1	72.80	3	34.50	2.72
123	Квартира	14	1	60.40	2	23.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.80	1	12.40	2.72
125	Квартира	14	1	35.10	1	27.70	2.72
126	Квартира	14	1	47.40	2	28.10	2.72
127	Квартира	14	1	58.90	2	30.20	2.72
128	Квартира	14	1	35.00	1	13.70	2.72
129	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
130	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
131	Квартира	15	1	29.90	1	22.10	2.72
132	Квартира	15	1	72.80	3	34.50	2.72
133	Квартира	15	1	60.40	2	23.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.80	1	12.40	2.72
135	Квартира	15	1	35.10	1	27.70	2.72
136	Квартира	15	1	47.40	2	28.10	2.72
137	Квартира	15	1	58.90	2	30.20	2.72
138	Квартира	15	1	35.00	1	13.70	2.72
139	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
140	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
141	Квартира	16	1	30.70	1	22.90	2.72
142	Квартира	16	1	75.10	3	35.70	2.72
143	Квартира	16	1	62.10	2	23.90	2.72
144	Квартира	16	1	40.00	1	13.00	2.72
145	Квартира	16	1	36.00	1	28.60	2.72
146	Квартира	16	1	49.10	2	29.40	2.72
147	Квартира	16	1	61.40	2	31.60	2.72
148	Квартира	16	1	36.20	1	14.30	2.72
149	Квартира	16	1	23.20	1	16.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.10	1	16.70	2.72
151	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
152	Квартира	2	2	74.20	3	38.30	2.72
153	Квартира	2	2	61.90	2	26.30	2.72
154	Квартира	2	2	37.90	1	12.10	2.72
155	Квартира	2	2	26.90	1	19.80	2.72
156	Квартира	2	2	26.90	1	19.80	2.72
157	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72

158	Квартира	2	2	51.00	2	31.00	2.72
159	Квартира	2	2	50.50	2	25.10	2.72
160	Квартира	2	2	36.30	1	12.40	2.72
161	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72
162	Квартира	3	2	73.60	3	38.30	2.72
163	Квартира	3	2	61.10	2	26.30	2.72
164	Квартира	3	2	37.30	1	12.10	2.72
165	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
166	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
167	Квартира	3	2	37.40	1	14.90	2.72
168	Квартира	3	2	50.30	2	31.00	2.72
169	Квартира	3	2	50.00	2	25.10	2.72
170	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.72
171	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
172	Квартира	4	2	73.60	3	38.30	2.72
173	Квартира	4	2	61.10	2	26.30	2.72
174	Квартира	4	2	37.30	1	12.10	2.72
175	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
176	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
177	Квартира	4	2	37.40	1	14.90	2.72
178	Квартира	4	2	50.30	2	31.00	2.72
179	Квартира	4	2	50.00	2	25.10	2.72
180	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.72
181	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
182	Квартира	5	2	73.60	3	38.30	2.72
183	Квартира	5	2	61.10	2	26.30	2.72
184	Квартира	5	2	37.30	1	12.10	2.72
185	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
186	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
187	Квартира	5	2	37.40	1	14.90	2.72
188	Квартира	5	2	50.30	2	31.00	2.72
189	Квартира	5	2	50.00	2	25.10	2.72
190	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.72
191	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
192	Квартира	6	2	73.60	3	38.30	2.72
193	Квартира	6	2	61.10	2	26.30	2.72
194	Квартира	6	2	37.30	1	12.10	2.72
195	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
196	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
197	Квартира	6	2	37.40	1	14.90	2.72
198	Квартира	6	2	50.30	2	31.00	2.72
199	Квартира	6	2	50.00	2	25.10	2.72
200	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.72
201	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
202	Квартира	7	2	73.60	3	38.30	2.72

203	Квартира	7	2	61.10	2	26.30	2.72
204	Квартира	7	2	37.30	1	12.10	2.72
205	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
206	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
207	Квартира	7	2	37.40	1	14.90	2.72
208	Квартира	7	2	50.30	2	31.00	2.72
209	Квартира	7	2	50.00	2	25.10	2.72
210	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.72
211	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
212	Квартира	8	2	73.60	3	38.30	2.72
213	Квартира	8	2	61.10	2	26.30	2.72
214	Квартира	8	2	37.30	1	12.10	2.72
215	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
216	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
217	Квартира	8	2	37.40	1	14.90	2.72
218	Квартира	8	2	50.30	2	31.00	2.72
219	Квартира	8	2	50.00	2	25.10	2.72
220	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.72
221	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
222	Квартира	9	2	73.60	3	38.30	2.72
223	Квартира	9	2	61.10	2	26.30	2.72
224	Квартира	9	2	37.30	1	12.10	2.72
225	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
226	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
227	Квартира	9	2	37.40	1	14.90	2.72
228	Квартира	9	2	50.30	2	31.00	2.72
229	Квартира	9	2	50.00	2	25.10	2.72
230	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.72
231	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
232	Квартира	10	2	73.40	3	38.40	2.72
233	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
234	Квартира	10	2	37.20	1	12.10	2.72
235	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
236	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
237	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
238	Квартира	10	2	50.20	2	31.00	2.72
239	Квартира	10	2	49.90	2	25.10	2.72
240	Квартира	10	2	35.60	1	12.40	2.72
241	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
242	Квартира	11	2	73.40	3	38.40	2.72
243	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
244	Квартира	11	2	37.20	1	12.10	2.72
245	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
246	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
247	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72

248	Квартира	11	2	50.20	2	31.00	2.72
249	Квартира	11	2	49.90	2	25.10	2.72
250	Квартира	11	2	35.60	1	12.40	2.72
251	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
252	Квартира	12	2	73.40	3	38.40	2.72
253	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
254	Квартира	12	2	37.20	1	12.10	2.72
255	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
256	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
257	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
258	Квартира	12	2	50.20	2	31.00	2.72
259	Квартира	12	2	49.90	2	25.10	2.72
260	Квартира	12	2	35.60	1	12.40	2.72
261	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
262	Квартира	13	2	73.40	3	38.40	2.72
263	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
264	Квартира	13	2	37.20	1	12.10	2.72
265	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
266	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
267	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
268	Квартира	13	2	50.20	2	31.00	2.72
269	Квартира	13	2	49.90	2	25.10	2.72
270	Квартира	13	2	35.60	1	12.40	2.72
271	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
272	Квартира	14	2	73.40	3	38.40	2.72
273	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
274	Квартира	14	2	37.20	1	12.10	2.72
275	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
277	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
278	Квартира	14	2	50.20	2	31.00	2.72
279	Квартира	14	2	49.90	2	25.10	2.72
280	Квартира	14	2	35.60	1	12.40	2.72
281	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	2.72
282	Квартира	15	2	73.40	3	38.40	2.72
283	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	2.72
284	Квартира	15	2	37.20	1	12.10	2.72
285	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
286	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
287	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	2.72
288	Квартира	15	2	50.20	2	31.00	2.72
289	Квартира	15	2	49.90	2	25.10	2.72
290	Квартира	15	2	35.60	1	12.40	2.72
291	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	2.72
292	Квартира	16	2	74.70	3	39.00	2.72

293	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	2.72
294	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	2.72
295	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
296	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
297	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	2.72
298	Квартира	16	2	52.30	2	32.40	2.72
299	Квартира	16	2	52.10	2	26.50	2.72
300	Квартира	16	2	36.20	1	12.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Нежилое	9.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

18	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	10.00	Нежилое	10.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
49	Нежилое помещение	1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.82
50	Нежилое помещение	2	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
51	Нежилое помещение	3	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
52	Нежилое помещение	4	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
53	Нежилое помещение	5	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
54	Нежилое помещение	6	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
55	Нежилое помещение	7	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
56	Нежилое помещение	8	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
57	Нежилое помещение	9	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
58	Нежилое помещение	10	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
59	Нежилое помещение	11	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
60	Нежилое помещение	12	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
61	Нежилое помещение	13	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
62	Нежилое помещение	14	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
63	Нежилое помещение	15	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02
64	Нежилое помещение	16	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	696.50	Офисное	696.50	3.82
65	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

111	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	2.72
120	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
121	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
122	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
123	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
124	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
125	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
126	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
127	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
128	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
129	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
130	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
131	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
132	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
133	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
134	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02

135	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	235.30	Офисное, санузел	235.30	3.82
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	442.60	Офисное	442.60	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.60
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.70
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.80
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.00
6	Тамбур входа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.10
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.80
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	36.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.20
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	36.20
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.20
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.80
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	36.20
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
22	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.20
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.80
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	36.20
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
26	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.20
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.80
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	36.20

29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
30	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.20
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.80
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	36.20
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.20
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.80
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	36.20
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
38	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.20
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.80
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	36.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
42	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.20
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.80
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	36.20
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
46	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.20
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.80
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	36.20
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
50	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.20
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.80
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	36.20
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.20
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.80
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	36.20
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
58	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.20
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.80
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	36.20
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
62	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.20
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.80
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	36.20
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
66	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.20
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.80
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	36.20
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
70	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.20
71	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.00

73	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.30
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
76	Холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.50
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	139.80
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	16.30
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	38.10
81	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
82	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.00
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
86	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.40
87	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	36.60
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	36.60
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	36.60
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	36.60
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	36.60
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	36.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	36.60
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	36.60

118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	36.60
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	36.60
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	36.60
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	36.60
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	36.60
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	36.60
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
144	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
145	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	36.60
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
147	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
148	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.70
150	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение

5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление

43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение

116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **938 155 726,42 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **241**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 950 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **190,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 715 382 117 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8 308 369 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 34 (уч. 599 Л4)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **495**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **226**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **226**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
2	Квартира	2	1	39.00	1	13.00	2.72
3	Квартира	2	1	52.20	2	25.80	2.72
4	Квартира	2	1	52.20	2	32.30	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	15.60	2.72
6	Квартира	2	1	56.90	2	25.70	2.72
7	Квартира	2	1	41.00	1	14.50	2.72
8	Квартира	2	1	58.30	2	25.50	2.72
9	Квартира	2	1	82.90	3	44.50	2.72
10	Квартира	2	1	19.90	1	14.40	2.72
11	Квартира	2	1	39.00	1	18.80	2.72
12	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
13	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
14	Квартира	3	1	38.60	1	13.00	2.72
15	Квартира	3	1	51.70	2	25.80	2.72
16	Квартира	3	1	51.70	2	32.30	2.72
17	Квартира	3	1	37.50	1	15.60	2.72
18	Квартира	3	1	56.60	2	25.70	2.72
19	Квартира	3	1	40.60	1	14.50	2.72
20	Квартира	3	1	57.90	2	25.50	2.72
21	Квартира	3	1	82.50	3	44.50	2.72
22	Квартира	3	1	19.50	1	14.40	2.72

23	Квартира	3	1	38.60	1	18.70	2.72
24	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
25	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
26	Квартира	4	1	38.60	1	13.00	2.72
27	Квартира	4	1	51.70	2	25.80	2.72
28	Квартира	4	1	51.70	2	32.30	2.72
29	Квартира	4	1	37.50	1	15.60	2.72
30	Квартира	4	1	56.60	2	25.70	2.72
31	Квартира	4	1	40.60	1	14.50	2.72
32	Квартира	4	1	57.90	2	25.50	2.72
33	Квартира	4	1	82.50	3	44.50	2.72
34	Квартира	4	1	19.50	1	14.40	2.72
35	Квартира	4	1	38.60	1	18.70	2.72
36	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
37	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
38	Квартира	5	1	38.60	1	13.00	2.72
39	Квартира	5	1	51.70	2	25.80	2.72
40	Квартира	5	1	51.70	2	32.30	2.72
41	Квартира	5	1	37.50	1	15.60	2.72
42	Квартира	5	1	56.60	2	25.70	2.72
43	Квартира	5	1	40.60	1	14.50	2.72
44	Квартира	5	1	57.90	2	25.50	2.72
45	Квартира	5	1	82.50	3	44.50	2.72
46	Квартира	5	1	19.50	1	14.40	2.72
47	Квартира	5	1	38.60	1	18.70	2.72
48	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
49	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
50	Квартира	6	1	38.60	1	13.00	2.72
51	Квартира	6	1	51.70	2	25.80	2.72
52	Квартира	6	1	51.70	2	32.30	2.72
53	Квартира	6	1	37.50	1	15.60	2.72
54	Квартира	6	1	56.60	2	25.70	2.72
55	Квартира	6	1	40.60	1	14.50	2.72
56	Квартира	6	1	57.90	2	25.50	2.72
57	Квартира	6	1	82.50	3	44.50	2.72
58	Квартира	6	1	19.50	1	14.40	2.72
59	Квартира	6	1	38.60	1	18.70	2.72
60	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
61	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
62	Квартира	7	1	38.60	1	13.00	2.72
63	Квартира	7	1	51.70	2	25.80	2.72
64	Квартира	7	1	51.70	2	32.30	2.72
65	Квартира	7	1	37.50	1	15.60	2.72
66	Квартира	7	1	56.60	2	25.70	2.72
67	Квартира	7	1	40.60	1	14.50	2.72

68	Квартира	7	1	57.90	2	25.50	2.72
69	Квартира	7	1	82.50	3	44.50	2.72
70	Квартира	7	1	19.50	1	14.40	2.72
71	Квартира	7	1	38.60	1	18.70	2.72
72	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
73	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
74	Квартира	8	1	38.60	1	13.00	2.72
75	Квартира	8	1	51.70	2	25.80	2.72
76	Квартира	8	1	51.70	2	32.30	2.72
77	Квартира	8	1	37.50	1	15.60	2.72
78	Квартира	8	1	56.60	2	25.70	2.72
79	Квартира	8	1	40.60	1	14.50	2.72
80	Квартира	8	1	57.90	2	25.50	2.72
81	Квартира	8	1	82.50	3	44.50	2.72
82	Квартира	8	1	19.50	1	14.40	2.72
83	Квартира	8	1	38.60	1	18.70	2.72
84	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
85	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
86	Квартира	9	1	38.60	1	13.00	2.72
87	Квартира	9	1	51.70	2	25.80	2.72
88	Квартира	9	1	51.70	2	32.30	2.72
89	Квартира	9	1	37.50	1	15.60	2.72
90	Квартира	9	1	56.60	2	25.70	2.72
91	Квартира	9	1	40.60	1	14.50	2.72
92	Квартира	9	1	57.90	2	25.50	2.72
93	Квартира	9	1	82.50	3	44.50	2.72
94	Квартира	9	1	19.50	1	14.40	2.72
95	Квартира	9	1	38.60	1	18.70	2.72
96	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
97	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
98	Квартира	10	1	38.40	1	13.00	2.72
99	Квартира	10	1	51.60	2	25.80	2.72
100	Квартира	10	1	51.50	2	32.30	2.72
101	Квартира	10	1	37.30	1	15.60	2.72
102	Квартира	10	1	56.40	2	25.70	2.72
103	Квартира	10	1	40.30	1	14.50	2.72
104	Квартира	10	1	57.70	2	25.50	2.72
105	Квартира	10	1	82.20	3	44.50	2.72
106	Квартира	10	1	19.30	1	14.30	2.72
107	Квартира	10	1	38.40	1	18.70	2.72
108	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
109	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
110	Квартира	11	1	38.40	1	13.00	2.72
111	Квартира	11	1	51.60	2	25.80	2.72
112	Квартира	11	1	51.50	2	32.30	2.72

113	Квартира	11	1	37.30	1	15.60	2.72
114	Квартира	11	1	56.40	2	25.70	2.72
115	Квартира	11	1	40.30	1	14.50	2.72
116	Квартира	11	1	57.70	2	25.50	2.72
117	Квартира	11	1	82.20	3	44.50	2.72
118	Квартира	11	1	19.30	1	14.30	2.72
119	Квартира	11	1	38.40	1	18.70	2.72
120	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
121	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
122	Квартира	12	1	38.40	1	13.00	2.72
123	Квартира	12	1	51.60	2	25.80	2.72
124	Квартира	12	1	51.50	2	32.30	2.72
125	Квартира	12	1	37.30	1	15.60	2.72
126	Квартира	12	1	56.40	2	25.70	2.72
127	Квартира	12	1	40.30	1	14.50	2.72
128	Квартира	12	1	57.70	2	25.50	2.72
129	Квартира	12	1	82.20	3	44.50	2.72
130	Квартира	12	1	19.30	1	14.30	2.72
131	Квартира	12	1	38.40	1	18.70	2.72
132	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
133	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
134	Квартира	13	1	38.40	1	13.00	2.72
135	Квартира	13	1	51.60	2	25.80	2.72
136	Квартира	13	1	51.50	2	32.30	2.72
137	Квартира	13	1	37.30	1	15.60	2.72
138	Квартира	13	1	56.40	2	25.70	2.72
139	Квартира	13	1	40.30	1	14.50	2.72
140	Квартира	13	1	57.70	2	25.50	2.72
141	Квартира	13	1	82.20	3	44.50	2.72
142	Квартира	13	1	19.30	1	14.30	2.72
143	Квартира	13	1	38.40	1	18.70	2.72
144	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
145	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
146	Квартира	14	1	38.40	1	13.00	2.72
147	Квартира	14	1	51.60	2	25.80	2.72
148	Квартира	14	1	51.50	2	32.30	2.72
149	Квартира	14	1	37.30	1	15.60	2.72
150	Квартира	14	1	56.40	2	25.70	2.72
151	Квартира	14	1	40.30	1	14.50	2.72
152	Квартира	14	1	57.70	2	25.50	2.72
153	Квартира	14	1	82.20	3	44.50	2.72
154	Квартира	14	1	19.30	1	14.30	2.72
155	Квартира	14	1	38.40	1	18.70	2.72
156	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
157	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	2.72

158	Квартира	15	1	38.40	1	13.00	2.72
159	Квартира	15	1	51.60	2	25.80	2.72
160	Квартира	15	1	51.50	2	32.30	2.72
161	Квартира	15	1	37.30	1	15.60	2.72
162	Квартира	15	1	56.40	2	25.70	2.72
163	Квартира	15	1	40.30	1	14.50	2.72
164	Квартира	15	1	57.70	2	25.50	2.72
165	Квартира	15	1	82.20	3	44.50	2.72
166	Квартира	15	1	19.30	1	14.30	2.72
167	Квартира	15	1	38.40	1	18.70	2.72
168	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	2.72
169	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	2.72
170	Квартира	16	1	39.60	1	13.60	2.72
171	Квартира	16	1	53.80	2	27.20	2.72
172	Квартира	16	1	53.60	2	33.80	2.72
173	Квартира	16	1	38.50	1	16.20	2.72
174	Квартира	16	1	58.20	2	26.90	2.72
175	Квартира	16	1	41.80	1	15.10	2.72
176	Квартира	16	1	59.50	2	26.70	2.72
177	Квартира	16	1	83.40	3	45.10	2.72
178	Квартира	16	1	20.00	1	15.00	2.72
179	Квартира	16	1	39.60	1	19.30	2.72
180	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	2.72
181	Квартира	2	2	36.30	1	12.40	2.72
182	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
183	Квартира	2	2	44.60	1	16.40	2.72
184	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
185	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72
186	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
187	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
188	Квартира	2	2	37.80	1	12.00	2.72
189	Квартира	2	2	61.70	2	26.30	2.72
190	Квартира	2	2	73.80	3	37.90	2.72
191	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
192	Квартира	3	2	35.90	1	12.40	2.72
193	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
194	Квартира	3	2	44.20	1	16.40	2.72
195	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
196	Квартира	3	2	37.30	1	14.90	2.72
197	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
198	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
199	Квартира	3	2	37.20	1	12.00	2.72
200	Квартира	3	2	61.00	2	26.30	2.72
201	Квартира	3	2	73.20	3	37.90	2.72
202	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72

203	Квартира	4	2	35.90	1	12.40	2.72
204	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
205	Квартира	4	2	44.20	1	16.40	2.72
206	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
207	Квартира	4	2	37.30	1	14.90	2.72
208	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
209	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
210	Квартира	4	2	37.20	1	12.00	2.72
211	Квартира	4	2	61.00	2	26.30	2.72
212	Квартира	4	2	73.20	3	37.90	2.72
213	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
214	Квартира	5	2	35.90	1	12.40	2.72
215	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
216	Квартира	5	2	44.20	1	16.40	2.72
217	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
218	Квартира	5	2	37.30	1	14.90	2.72
219	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
220	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
221	Квартира	5	2	37.20	1	12.00	2.72
222	Квартира	5	2	61.00	2	26.30	2.72
223	Квартира	5	2	73.20	3	37.90	2.72
224	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
225	Квартира	6	2	35.90	1	12.40	2.72
226	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
227	Квартира	6	2	44.20	1	16.40	2.72
228	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
229	Квартира	6	2	37.30	1	14.90	2.72
230	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
231	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
232	Квартира	6	2	37.20	1	12.00	2.72
233	Квартира	6	2	61.00	2	26.30	2.72
234	Квартира	6	2	73.20	3	37.90	2.72
235	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
236	Квартира	7	2	35.90	1	12.40	2.72
237	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
238	Квартира	7	2	44.20	1	16.40	2.72
239	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
240	Квартира	7	2	37.30	1	14.90	2.72
241	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
242	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
243	Квартира	7	2	37.20	1	12.00	2.72
244	Квартира	7	2	61.00	2	26.30	2.72
245	Квартира	7	2	73.20	3	37.90	2.72
246	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
247	Квартира	8	2	35.90	1	12.40	2.72

248	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
249	Квартира	8	2	44.20	1	16.40	2.72
250	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
251	Квартира	8	2	37.30	1	14.90	2.72
252	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
253	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
254	Квартира	8	2	37.20	1	12.00	2.72
255	Квартира	8	2	61.00	2	26.30	2.72
256	Квартира	8	2	73.20	3	37.90	2.72
257	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
258	Квартира	9	2	35.90	1	12.40	2.72
259	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
260	Квартира	9	2	44.20	1	16.40	2.72
261	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
262	Квартира	9	2	37.30	1	14.90	2.72
263	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
264	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
265	Квартира	9	2	37.20	1	12.00	2.72
266	Квартира	9	2	61.00	2	26.30	2.72
267	Квартира	9	2	73.20	3	37.90	2.72
268	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
269	Квартира	10	2	35.70	1	12.40	2.72
270	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
271	Квартира	10	2	43.90	1	16.40	2.72
272	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
273	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
274	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
275	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	10	2	37.10	1	12.00	2.72
277	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
278	Квартира	10	2	72.90	3	37.90	2.72
279	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
280	Квартира	11	2	35.70	1	12.40	2.72
281	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
282	Квартира	11	2	43.90	1	16.40	2.72
283	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
284	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72
285	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
286	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
287	Квартира	11	2	37.10	1	12.00	2.72
288	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
289	Квартира	11	2	72.90	3	37.90	2.72
290	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
291	Квартира	12	2	35.70	1	12.40	2.72
292	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72

293	Квартира	12	2	43.90	1	16.40	2.72
294	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72
295	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
296	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
297	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
298	Квартира	12	2	37.10	1	12.00	2.72
299	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
300	Квартира	12	2	72.90	3	37.90	2.72
301	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
302	Квартира	13	2	35.70	1	12.40	2.72
303	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
304	Квартира	13	2	43.90	1	16.40	2.72
305	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
306	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
307	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
308	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
309	Квартира	13	2	37.10	1	12.00	2.72
310	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
311	Квартира	13	2	72.90	3	37.90	2.72
312	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
313	Квартира	14	2	35.70	1	12.40	2.72
314	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
315	Квартира	14	2	43.90	1	16.40	2.72
316	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
317	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
318	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
319	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
320	Квартира	14	2	37.10	1	12.00	2.72
321	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
322	Квартира	14	2	72.90	3	37.90	2.72
323	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
324	Квартира	15	2	35.70	1	12.40	2.72
325	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	2.72
326	Квартира	15	2	43.90	1	16.40	2.72
327	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	2.72
328	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	2.72
329	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
330	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
331	Квартира	15	2	37.10	1	12.00	2.72
332	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	2.72
333	Квартира	15	2	72.90	3	37.90	2.72
334	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	2.72
335	Квартира	16	2	36.80	1	13.00	2.72
336	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	2.72
337	Квартира	16	2	45.10	1	17.00	2.72

338	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	2.72
339	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	2.72
340	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	2.72
341	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	2.72
342	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	2.72
343	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	2.72
344	Квартира	16	2	74.20	3	38.50	2.72
345	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	2.72
346	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
347	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
348	Квартира	2	3	35.50	1	13.70	2.72
349	Квартира	2	3	59.60	2	30.20	2.72
350	Квартира	2	3	48.00	2	28.10	2.72
351	Квартира	2	3	35.70	1	28.40	2.72
352	Квартира	2	3	39.50	1	12.40	2.72
353	Квартира	2	3	61.00	2	23.30	2.72
354	Квартира	2	3	73.80	3	34.50	2.72
355	Квартира	2	3	30.40	1	22.70	2.72
356	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
357	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
358	Квартира	3	3	35.30	1	13.70	2.72
359	Квартира	3	3	59.10	2	30.20	2.72
360	Квартира	3	3	47.60	2	28.10	2.72
361	Квартира	3	3	35.20	1	27.70	2.72
362	Квартира	3	3	39.00	1	12.40	2.72
363	Квартира	3	3	60.60	2	23.30	2.72
364	Квартира	3	3	73.10	3	34.50	2.72
365	Квартира	3	3	30.10	1	22.20	2.72
366	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
367	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
368	Квартира	4	3	35.30	1	13.70	2.72
369	Квартира	4	3	59.10	2	30.20	2.72
370	Квартира	4	3	47.60	2	28.10	2.72
371	Квартира	4	3	35.20	1	27.70	2.72
372	Квартира	4	3	39.00	1	12.40	2.72
373	Квартира	4	3	60.60	2	23.30	2.72
374	Квартира	4	3	73.10	3	34.50	2.72
375	Квартира	4	3	30.10	1	22.20	2.72
376	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
377	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
378	Квартира	5	3	35.30	1	13.70	2.72
379	Квартира	5	3	59.10	2	30.20	2.72
380	Квартира	5	3	47.60	2	28.10	2.72
381	Квартира	5	3	35.20	1	27.70	2.72
382	Квартира	5	3	39.00	1	12.40	2.72

383	Квартира	5	3	60.60	2	23.30	2.72
384	Квартира	5	3	73.10	3	34.50	2.72
385	Квартира	5	3	30.10	1	22.20	2.72
386	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
387	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
388	Квартира	6	3	35.30	1	13.70	2.72
389	Квартира	6	3	59.10	2	30.20	2.72
390	Квартира	6	3	47.60	2	28.10	2.72
391	Квартира	6	3	35.20	1	27.70	2.72
392	Квартира	6	3	39.00	1	12.40	2.72
393	Квартира	6	3	60.60	2	23.30	2.72
394	Квартира	6	3	73.10	3	34.50	2.72
395	Квартира	6	3	30.10	1	22.20	2.72
396	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
397	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
398	Квартира	7	3	35.30	1	13.70	2.72
399	Квартира	7	3	59.10	2	30.20	2.72
400	Квартира	7	3	47.60	2	28.10	2.72
401	Квартира	7	3	35.20	1	27.70	2.72
402	Квартира	7	3	39.00	1	12.40	2.72
403	Квартира	7	3	60.60	2	23.30	2.72
404	Квартира	7	3	73.10	3	34.50	2.72
405	Квартира	7	3	30.10	1	22.20	2.72
406	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
407	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
408	Квартира	8	3	35.30	1	13.70	2.72
409	Квартира	8	3	59.10	2	30.20	2.72
410	Квартира	8	3	47.60	2	28.10	2.72
411	Квартира	8	3	35.20	1	27.70	2.72
412	Квартира	8	3	39.00	1	12.40	2.72
413	Квартира	8	3	60.60	2	23.30	2.72
414	Квартира	8	3	73.10	3	34.50	2.72
415	Квартира	8	3	30.10	1	22.20	2.72
416	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
417	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
418	Квартира	9	3	35.30	1	13.70	2.72
419	Квартира	9	3	59.10	2	30.20	2.72
420	Квартира	9	3	47.60	2	28.10	2.72
421	Квартира	9	3	35.20	1	27.70	2.72
422	Квартира	9	3	39.00	1	12.40	2.72
423	Квартира	9	3	60.60	2	23.30	2.72
424	Квартира	9	3	73.10	3	34.50	2.72
425	Квартира	9	3	30.10	1	22.20	2.72
426	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72
427	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72

428	Квартира	10	3	35.00	1	13.70	2.72
429	Квартира	10	3	58.90	2	30.20	2.72
430	Квартира	10	3	47.40	2	28.10	2.72
431	Квартира	10	3	35.10	1	27.70	2.72
432	Квартира	10	3	38.80	1	12.40	2.72
433	Квартира	10	3	60.40	2	23.30	2.72
434	Квартира	10	3	72.80	3	34.50	2.72
435	Квартира	10	3	29.90	1	22.10	2.72
436	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
437	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
438	Квартира	11	3	35.00	1	13.70	2.72
439	Квартира	11	3	58.90	2	30.20	2.72
440	Квартира	11	3	47.40	2	28.10	2.72
441	Квартира	11	3	35.10	1	27.70	2.72
442	Квартира	11	3	38.80	1	12.40	2.72
443	Квартира	11	3	60.40	2	23.30	2.72
444	Квартира	11	3	72.80	3	34.50	2.72
445	Квартира	11	3	29.90	1	22.10	2.72
446	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
447	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
448	Квартира	12	3	35.00	1	13.70	2.72
449	Квартира	12	3	58.90	2	30.20	2.72
450	Квартира	12	3	47.40	2	28.10	2.72
451	Квартира	12	3	35.10	1	27.70	2.72
452	Квартира	12	3	38.80	1	12.40	2.72
453	Квартира	12	3	60.40	2	23.30	2.72
454	Квартира	12	3	72.80	3	34.50	2.72
455	Квартира	12	3	29.90	1	22.10	2.72
456	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
457	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
458	Квартира	13	3	35.00	1	13.70	2.72
459	Квартира	13	3	58.90	2	30.20	2.72
460	Квартира	13	3	47.40	2	28.10	2.72
461	Квартира	13	3	35.10	1	27.70	2.72
462	Квартира	13	3	38.80	1	12.40	2.72
463	Квартира	13	3	60.40	2	23.30	2.72
464	Квартира	13	3	72.80	3	34.50	2.72
465	Квартира	13	3	29.90	1	22.10	2.72
466	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
467	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
468	Квартира	14	3	35.00	1	13.70	2.72
469	Квартира	14	3	58.90	2	30.20	2.72
470	Квартира	14	3	47.40	2	28.10	2.72
471	Квартира	14	3	35.10	1	27.70	2.72
472	Квартира	14	3	38.80	1	12.40	2.72

473	Квартира	14	3	60.40	2	23.30	2.72
474	Квартира	14	3	72.80	3	34.50	2.72
475	Квартира	14	3	29.90	1	22.10	2.72
476	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	2.72
477	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	2.72
478	Квартира	15	3	35.00	1	13.70	2.72
479	Квартира	15	3	58.90	2	30.20	2.72
480	Квартира	15	3	47.40	2	28.10	2.72
481	Квартира	15	3	35.10	1	27.70	2.72
482	Квартира	15	3	38.80	1	12.40	2.72
483	Квартира	15	3	60.40	2	23.30	2.72
484	Квартира	15	3	72.80	3	34.50	2.72
485	Квартира	15	3	29.90	1	22.10	2.72
486	Квартира	16	3	23.10	1	16.70	2.72
487	Квартира	16	3	23.20	1	16.80	2.72
488	Квартира	16	3	36.20	1	14.30	2.72
489	Квартира	16	3	61.40	2	31.60	2.72
490	Квартира	16	3	49.10	2	29.40	2.72
491	Квартира	16	3	36.00	1	28.60	2.72
492	Квартира	16	3	40.00	1	13.00	2.72
493	Квартира	16	3	62.10	2	23.90	2.72
494	Квартира	16	3	75.10	3	35.70	2.72
495	Квартира	16	3	30.70	1	22.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10

9	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое	2.00	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

33	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Нежилое	7.00	3.10

57	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
71	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
79	Нежилое помещение	1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.82
80	Нежилое помещение	2	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72

81	Нежилое помещение	3	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
82	Нежилое помещение	4	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
83	Нежилое помещение	5	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
84	Нежилое помещение	6	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
85	Нежилое помещение	7	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
86	Нежилое помещение	8	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
87	Нежилое помещение	9	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
88	Нежилое помещение	10	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
89	Нежилое помещение	11	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
90	Нежилое помещение	12	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
91	Нежилое помещение	13	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
92	Нежилое помещение	14	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
93	Нежилое помещение	15	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
94	Нежилое помещение	16	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
1,1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.60	Офисное, санузел	112.60	3.82
2,2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.00	Офисное, санузел	88.00	3.82
3,3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.00	Офисное, санузел	78.00	3.82
4,4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.00	Офисное, санузел	39.00	3.82
5,5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.10	Офисное, санузел	138.10	3.82

6,6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90	Офисное, санузел	85.90	3.82
95	Нежилое помещение	-1	2	6.80	Нежилое	6.80	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10

117	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
120	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
122	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
124	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
125	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
127	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
128	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
129	Нежилое помещение	-1	2	11.70	Нежилое	11.70	3.10
130	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
131	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
132	Нежилое помещение	-1	2	8.60	Нежилое	8.60	3.10
133	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
134	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
135	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
136	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
137	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
138	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
139	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
140	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72

141	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
142	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
143	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
144	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
145	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
146	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
147	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
148	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
149	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
150	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
151	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	262.60	Офисное, санузел	262.60	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	179.90	Офисное, санузел	179.90	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.80	Офисное, санузел	124.80	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.70	Офисное, санузел	109.70	3.82
152	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10

157	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	9.40	Нежилое	9.40	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
162	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое	7.10	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
167	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
168	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
169	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
170	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
171	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
172	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
173	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Нежилое	6.10	3.10
174	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
175	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
176	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
177	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
178	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
179	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Нежилое	8.70	3.10
180	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10

181	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
182	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
183	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
184	Нежилое помещение	-1	3	10.00	Нежилое	10.00	3.10
185	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
186	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
187	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
188	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Нежилое	5.80	3.10
189	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
190	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
191	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
192	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
193	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
194	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
195	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
196	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
197	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
198	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
199	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
200	Нежилое помещение	1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.82
201	Нежилое помещение	2	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
202	Нежилое помещение	3	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
203	Нежилое помещение	4	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
204	Нежилое помещение	5	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72

205	Нежилое помещение	6	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
206	Нежилое помещение	7	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
207	Нежилое помещение	8	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
208	Нежилое помещение	9	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
209	Нежилое помещение	10	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
210	Нежилое помещение	11	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
211	Нежилое помещение	12	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
212	Нежилое помещение	13	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
213	Нежилое помещение	14	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
214	Нежилое помещение	15	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
215	Нежилое помещение	16	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	696.50	Офисное, санузел	696.50	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	11.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.90
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.20
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	42.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.20
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	52.30

14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.90
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	52.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.90
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	52.30
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.90
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	52.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.90
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	52.30
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.90
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	52.30
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.90
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	52.30
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.90
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	52.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.90
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	52.30
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.90
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.20
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	52.30
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.90
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.20
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	52.30
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.90
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.20
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	52.30
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40

59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	7.90
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.20
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	52.30
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	7.90
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	52.30
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.90
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.20
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	52.30
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.90
72	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.40
74	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.70
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	144.40
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	48.00
81	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
82	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	40.60
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
86	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.90
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	37.10
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
90	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	37.10
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
94	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	37.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
98	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	37.10
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
102	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20

103	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	37.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
106	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	37.10
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
110	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
112	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	37.10
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
114	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	37.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
118	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	37.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
122	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	37.10
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
126	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	37.10
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
130	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	37.10
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
134	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	37.10
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
138	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	37.10
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
142	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
144	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	37.10
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
146	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20

147	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.00
149	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40
150	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.60
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	22.70
152	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	161.80
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.10
154	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	17.00
155	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.70
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.80
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.10
159	Тамбур входа	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.60
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.80
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	36.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.00
163	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.20
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.80
165	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	36.20
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.00
167	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.20
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.80
169	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	36.20
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.00
171	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.20
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.80
173	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	36.20
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.00
175	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.20
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.80
177	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	36.20
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.00
179	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.20
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.80
181	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	36.20
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.00
183	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.20
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.80
185	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	36.20
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.00
187	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.20
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.80
189	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	36.20
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.00

191	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.20
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	11.80
193	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	36.20
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.00
195	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.20
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.80
197	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	36.20
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.00
199	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.20
200	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.80
201	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	36.20
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.00
203	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.20
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.80
205	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	36.20
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.00
207	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.20
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.80
209	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	36.20
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.00
211	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.20
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.80
213	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	36.20
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.00
215	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.20
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.80
217	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	36.20
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.00
219	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.20
220	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	24.30
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	13.00
222	Переходной балкон	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение

6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение

117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
209	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
210	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
211	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
212	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
213	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
214	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
215	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
216	Подъезд 3, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
217	Подъезд 3, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	Подъезд 3, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	Подъезд 3, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
220	Подъезд 3, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
221	Подъезд 3, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	Подъезд 3, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
226	Подъезд 3, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

227	Подъезд 3, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
230	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
231	Подъезд 3, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
232	Подъезд 3, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
233	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
234	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
235	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
236	Подъезд 3, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	Подъезд 3, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
241	Подъезд 3, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
242	Подъезд 3, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
243	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
244	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
245	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
246	Подъезд 3, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
247	Подъезд 3, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
248	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
249	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
250	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
251	Подъезд 3, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	Подъезд 3, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
256	Подъезд 3, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	Подъезд 3, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
261	Подъезд 3, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
262	Подъезд 3, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

265	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
266	Подъезд 3, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	Подъезд 3, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
271	Подъезд 3, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	Подъезд 3, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
276	Подъезд 3, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	Подъезд 3, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
281	Подъезд 3, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	Подъезд 3, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
286	Подъезд 3, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	Подъезд 3, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
291	Подъезд 3, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	Подъезд 3, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
296	Подъезд 3, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	Подъезд 3, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
301	Подъезд 3, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	Подъезд 3, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт

303	Подъезд 3, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	Подъезд 3, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
305	Подъезд 3, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
306	Подъезд 3, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	Подъезд 3, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 538 344 248,96 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **414**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **84**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 537,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **599 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 919 069 355 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **58 613 531 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 35 (уч. 599 Л5)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **495**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **226**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **226**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
2	Квартира	2	1	39.00	1	13.00	2.72
3	Квартира	2	1	52.20	2	25.80	2.72
4	Квартира	2	1	52.20	2	32.30	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	15.60	2.72
6	Квартира	2	1	56.90	2	25.70	2.72
7	Квартира	2	1	41.00	1	14.50	2.72
8	Квартира	2	1	58.30	2	25.50	2.72
9	Квартира	2	1	82.90	3	44.50	2.72
10	Квартира	2	1	19.90	1	14.40	2.72
11	Квартира	2	1	39.00	1	18.80	2.72
12	Квартира	2	1	25.10	1	18.20	2.72
13	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
14	Квартира	3	1	38.60	1	13.00	2.72
15	Квартира	3	1	51.70	2	25.80	2.72
16	Квартира	3	1	51.70	2	32.30	2.72
17	Квартира	3	1	37.50	1	15.60	2.72
18	Квартира	3	1	56.60	2	25.70	2.72
19	Квартира	3	1	40.60	1	14.50	2.72
20	Квартира	3	1	57.90	2	25.50	2.72
21	Квартира	3	1	82.50	3	44.50	2.72
22	Квартира	3	1	19.50	1	14.40	2.72

23	Квартира	3	1	38.60	1	18.70	2.72
24	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
25	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
26	Квартира	4	1	38.60	1	13.00	2.72
27	Квартира	4	1	51.70	2	25.80	2.72
28	Квартира	4	1	51.70	2	32.30	2.72
29	Квартира	4	1	37.50	1	15.60	2.72
30	Квартира	4	1	56.60	2	25.70	2.72
31	Квартира	4	1	40.60	1	14.50	2.72
32	Квартира	4	1	57.90	2	25.50	2.72
33	Квартира	4	1	82.50	3	44.50	2.72
34	Квартира	4	1	19.50	1	14.40	2.72
35	Квартира	4	1	38.60	1	18.70	2.72
36	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
37	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
38	Квартира	5	1	38.60	1	13.00	2.72
39	Квартира	5	1	51.70	2	25.80	2.72
40	Квартира	5	1	51.70	2	32.30	2.72
41	Квартира	5	1	37.50	1	15.60	2.72
42	Квартира	5	1	56.60	2	25.70	2.72
43	Квартира	5	1	40.60	1	14.50	2.72
44	Квартира	5	1	57.90	2	25.50	2.72
45	Квартира	5	1	82.50	3	44.50	2.72
46	Квартира	5	1	19.50	1	14.40	2.72
47	Квартира	5	1	38.60	1	18.70	2.72
48	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
49	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
50	Квартира	6	1	38.60	1	13.00	2.72
51	Квартира	6	1	51.70	2	25.80	2.72
52	Квартира	6	1	51.70	2	32.30	2.72
53	Квартира	6	1	37.50	1	15.60	2.72
54	Квартира	6	1	56.60	2	25.70	2.72
55	Квартира	6	1	40.60	1	14.50	2.72
56	Квартира	6	1	57.90	2	25.50	2.72
57	Квартира	6	1	82.50	3	44.50	2.72
58	Квартира	6	1	19.50	1	14.40	2.72
59	Квартира	6	1	38.60	1	18.70	2.72
60	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
61	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
62	Квартира	7	1	38.60	1	13.00	2.72
63	Квартира	7	1	51.70	2	25.80	2.72
64	Квартира	7	1	51.70	2	32.30	2.72
65	Квартира	7	1	37.50	1	15.60	2.72
66	Квартира	7	1	56.60	2	25.70	2.72
67	Квартира	7	1	40.60	1	14.50	2.72

68	Квартира	7	1	57.90	2	25.50	2.72
69	Квартира	7	1	82.50	3	44.50	2.72
70	Квартира	7	1	19.50	1	14.40	2.72
71	Квартира	7	1	38.60	1	18.70	2.72
72	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
73	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
74	Квартира	8	1	38.60	1	13.00	2.72
75	Квартира	8	1	51.70	2	25.80	2.72
76	Квартира	8	1	51.70	2	32.30	2.72
77	Квартира	8	1	37.50	1	15.60	2.72
78	Квартира	8	1	56.60	2	25.70	2.72
79	Квартира	8	1	40.60	1	14.50	2.72
80	Квартира	8	1	57.90	2	25.50	2.72
81	Квартира	8	1	82.50	3	44.50	2.72
82	Квартира	8	1	19.50	1	14.40	2.72
83	Квартира	8	1	38.60	1	18.70	2.72
84	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
85	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
86	Квартира	9	1	38.60	1	13.00	2.72
87	Квартира	9	1	51.70	2	25.80	2.72
88	Квартира	9	1	51.70	2	32.30	2.72
89	Квартира	9	1	37.50	1	15.60	2.72
90	Квартира	9	1	56.60	2	25.70	2.72
91	Квартира	9	1	40.60	1	14.50	2.72
92	Квартира	9	1	57.90	2	25.50	2.72
93	Квартира	9	1	82.50	3	44.50	2.72
94	Квартира	9	1	19.50	1	14.40	2.72
95	Квартира	9	1	38.60	1	18.70	2.72
96	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
97	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
98	Квартира	10	1	38.40	1	13.00	2.72
99	Квартира	10	1	51.60	2	25.80	2.72
100	Квартира	10	1	51.50	2	32.30	2.72
101	Квартира	10	1	37.30	1	15.60	2.72
102	Квартира	10	1	56.40	2	25.70	2.72
103	Квартира	10	1	40.30	1	14.50	2.72
104	Квартира	10	1	57.70	2	25.50	2.72
105	Квартира	10	1	82.20	3	44.50	2.72
106	Квартира	10	1	19.30	1	14.30	2.72
107	Квартира	10	1	38.40	1	18.70	2.72
108	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
109	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
110	Квартира	11	1	38.40	1	13.00	2.72
111	Квартира	11	1	51.60	2	25.80	2.72
112	Квартира	11	1	51.50	2	32.30	2.72

113	Квартира	11	1	37.30	1	15.60	2.72
114	Квартира	11	1	56.40	2	25.70	2.72
115	Квартира	11	1	40.30	1	14.50	2.72
116	Квартира	11	1	57.70	2	25.50	2.72
117	Квартира	11	1	82.20	3	44.50	2.72
118	Квартира	11	1	19.30	1	14.30	2.72
119	Квартира	11	1	38.40	1	18.70	2.72
120	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
121	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
122	Квартира	12	1	38.40	1	13.00	2.72
123	Квартира	12	1	51.60	2	25.80	2.72
124	Квартира	12	1	51.50	2	32.30	2.72
125	Квартира	12	1	37.30	1	15.60	2.72
126	Квартира	12	1	56.40	2	25.70	2.72
127	Квартира	12	1	40.30	1	14.50	2.72
128	Квартира	12	1	57.70	2	25.50	2.72
129	Квартира	12	1	82.20	3	44.50	2.72
130	Квартира	12	1	19.30	1	14.30	2.72
131	Квартира	12	1	38.40	1	18.70	2.72
132	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
133	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
134	Квартира	13	1	38.40	1	13.00	2.72
135	Квартира	13	1	51.60	2	25.80	2.72
136	Квартира	13	1	51.50	2	32.30	2.72
137	Квартира	13	1	37.30	1	15.60	2.72
138	Квартира	13	1	56.40	2	25.70	2.72
139	Квартира	13	1	40.30	1	14.50	2.72
140	Квартира	13	1	57.70	2	25.50	2.72
141	Квартира	13	1	82.20	3	44.50	2.72
142	Квартира	13	1	19.30	1	14.30	2.72
143	Квартира	13	1	38.40	1	18.70	2.72
144	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
145	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
146	Квартира	14	1	38.40	1	13.00	2.72
147	Квартира	14	1	51.60	2	25.80	2.72
148	Квартира	14	1	51.50	2	32.30	2.72
149	Квартира	14	1	37.30	1	15.60	2.72
150	Квартира	14	1	56.40	2	25.70	2.72
151	Квартира	14	1	40.30	1	14.50	2.72
152	Квартира	14	1	57.70	2	25.50	2.72
153	Квартира	14	1	82.20	3	44.50	2.72
154	Квартира	14	1	19.30	1	14.30	2.72
155	Квартира	14	1	38.40	1	18.70	2.72
156	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
157	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	3.02

158	Квартира	15	1	38.40	1	13.00	3.02
159	Квартира	15	1	51.60	2	25.80	3.02
160	Квартира	15	1	51.50	2	32.30	3.02
161	Квартира	15	1	37.30	1	15.60	3.02
162	Квартира	15	1	56.40	2	25.70	3.02
163	Квартира	15	1	40.30	1	14.50	3.02
164	Квартира	15	1	57.70	2	25.50	3.02
165	Квартира	15	1	82.20	3	44.50	3.02
166	Квартира	15	1	19.30	1	14.30	3.02
167	Квартира	15	1	38.40	1	18.70	3.02
168	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	3.02
169	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	3.02
170	Квартира	16	1	39.60	1	13.60	3.02
171	Квартира	16	1	53.80	2	27.20	3.02
172	Квартира	16	1	53.60	2	33.80	3.02
173	Квартира	16	1	38.50	1	16.20	3.02
174	Квартира	16	1	58.20	2	26.90	3.02
175	Квартира	16	1	41.80	1	15.10	3.02
176	Квартира	16	1	59.50	2	26.70	3.02
177	Квартира	16	1	83.40	3	45.10	3.02
178	Квартира	16	1	20.00	1	15.00	3.02
179	Квартира	16	1	39.60	1	19.30	3.02
180	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	3.02
181	Квартира	2	2	36.30	1	12.40	2.72
182	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
183	Квартира	2	2	44.60	1	16.40	2.72
184	Квартира	2	2	27.90	1	24.10	2.72
185	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72
186	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
187	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
188	Квартира	2	2	37.80	1	12.00	2.72
189	Квартира	2	2	61.70	2	26.30	2.72
190	Квартира	2	2	73.80	3	37.90	2.72
191	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
192	Квартира	3	2	35.90	1	12.40	2.72
193	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
194	Квартира	3	2	44.20	1	16.40	2.72
195	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
196	Квартира	3	2	37.30	1	14.90	2.72
197	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
198	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
199	Квартира	3	2	37.20	1	12.00	2.72
200	Квартира	3	2	61.00	2	26.30	2.72
201	Квартира	3	2	73.20	3	37.90	2.72
202	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72

203	Квартира	4	2	35.90	1	12.40	2.72
204	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
205	Квартира	4	2	44.20	1	16.40	2.72
206	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
207	Квартира	4	2	37.30	1	14.90	2.72
208	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
209	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
210	Квартира	4	2	37.20	1	12.00	2.72
211	Квартира	4	2	61.00	2	26.30	2.72
212	Квартира	4	2	73.20	3	37.90	2.72
213	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
214	Квартира	5	2	35.90	1	12.40	2.72
215	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
216	Квартира	5	2	44.20	1	16.40	2.72
217	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
218	Квартира	5	2	37.30	1	14.90	2.72
219	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
220	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
221	Квартира	5	2	37.20	1	12.00	2.72
222	Квартира	5	2	61.00	2	26.30	2.72
223	Квартира	5	2	73.20	3	37.90	2.72
224	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
225	Квартира	6	2	35.90	1	12.40	2.72
226	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
227	Квартира	6	2	44.20	1	16.40	2.72
228	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
229	Квартира	6	2	37.30	1	14.90	2.72
230	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
231	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
232	Квартира	6	2	37.20	1	12.00	2.72
233	Квартира	6	2	61.00	2	26.30	2.72
234	Квартира	6	2	73.20	3	37.90	2.72
235	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
236	Квартира	7	2	35.90	1	12.40	2.72
237	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
238	Квартира	7	2	44.20	1	16.40	2.72
239	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
240	Квартира	7	2	37.30	1	14.90	2.72
241	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
242	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
243	Квартира	7	2	37.20	1	12.00	2.72
244	Квартира	7	2	61.00	2	26.30	2.72
245	Квартира	7	2	73.20	3	37.90	2.72
246	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
247	Квартира	8	2	35.90	1	12.40	2.72

248	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
249	Квартира	8	2	44.20	1	16.40	2.72
250	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
251	Квартира	8	2	37.30	1	14.90	2.72
252	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
253	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
254	Квартира	8	2	37.20	1	12.00	2.72
255	Квартира	8	2	61.00	2	26.30	2.72
256	Квартира	8	2	73.20	3	37.90	2.72
257	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
258	Квартира	9	2	35.90	1	12.40	2.72
259	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
260	Квартира	9	2	44.20	1	16.40	2.72
261	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
262	Квартира	9	2	37.30	1	14.90	2.72
263	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
264	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
265	Квартира	9	2	37.20	1	12.00	2.72
266	Квартира	9	2	61.00	2	26.30	2.72
267	Квартира	9	2	73.20	3	37.90	2.72
268	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
269	Квартира	10	2	35.70	1	12.40	2.72
270	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
271	Квартира	10	2	43.90	1	16.40	2.72
272	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
273	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
274	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
275	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	10	2	37.10	1	12.00	2.72
277	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
278	Квартира	10	2	72.90	3	37.90	2.72
279	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
280	Квартира	11	2	35.70	1	12.40	2.72
281	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
282	Квартира	11	2	43.90	1	16.40	2.72
283	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
284	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72
285	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
286	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
287	Квартира	11	2	37.10	1	12.00	2.72
288	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
289	Квартира	11	2	72.90	3	37.90	2.72
290	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
291	Квартира	12	2	35.70	1	12.40	2.72
292	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72

293	Квартира	12	2	43.90	1	16.40	2.72
294	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72
295	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
296	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
297	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
298	Квартира	12	2	37.10	1	12.00	2.72
299	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
300	Квартира	12	2	72.90	3	37.90	2.72
301	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
302	Квартира	13	2	35.70	1	12.40	2.72
303	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
304	Квартира	13	2	43.90	1	16.40	2.72
305	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
306	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
307	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
308	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
309	Квартира	13	2	37.10	1	12.00	2.72
310	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
311	Квартира	13	2	72.90	3	37.90	2.72
312	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
313	Квартира	14	2	35.70	1	12.40	2.72
314	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
315	Квартира	14	2	43.90	1	16.40	2.72
316	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
317	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
318	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
319	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
320	Квартира	14	2	37.10	1	12.00	2.72
321	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
322	Квартира	14	2	72.90	3	37.90	2.72
323	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
324	Квартира	15	2	35.70	1	12.40	3.02
325	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	3.02
326	Квартира	15	2	43.90	1	16.40	3.02
327	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	3.02
328	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	3.02
329	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
330	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
331	Квартира	15	2	37.10	1	12.00	3.02
332	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	3.02
333	Квартира	15	2	72.90	3	37.90	3.02
334	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	3.02
335	Квартира	16	2	36.80	1	13.00	3.02
336	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	3.02
337	Квартира	16	2	45.10	1	17.00	3.02

338	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	3.02
339	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	3.02
340	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	3.02
341	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	3.02
342	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	3.02
343	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	3.02
344	Квартира	16	2	74.20	3	38.50	3.02
345	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	3.02
346	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
347	Квартира	2	3	23.00	1	16.10	2.72
348	Квартира	2	3	35.50	1	13.70	2.72
349	Квартира	2	3	59.60	2	30.20	2.72
350	Квартира	2	3	48.00	2	28.10	2.72
351	Квартира	2	3	35.70	1	28.40	2.72
352	Квартира	2	3	39.50	1	12.40	2.72
353	Квартира	2	3	61.00	2	23.30	2.72
354	Квартира	2	3	73.80	3	34.50	2.72
355	Квартира	2	3	30.40	1	22.70	2.72
356	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
357	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
358	Квартира	3	3	35.30	1	13.70	2.72
359	Квартира	3	3	59.10	2	30.20	2.72
360	Квартира	3	3	47.60	2	28.10	2.72
361	Квартира	3	3	35.20	1	27.70	2.72
362	Квартира	3	3	39.00	1	12.40	2.72
363	Квартира	3	3	60.60	2	23.30	2.72
364	Квартира	3	3	73.10	3	34.50	2.72
365	Квартира	3	3	30.10	1	22.20	2.72
366	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
367	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
368	Квартира	4	3	35.30	1	13.70	2.72
369	Квартира	4	3	59.10	2	30.20	2.72
370	Квартира	4	3	47.60	2	28.10	2.72
371	Квартира	4	3	35.20	1	27.70	2.72
372	Квартира	4	3	39.00	1	12.40	2.72
373	Квартира	4	3	60.60	2	23.30	2.72
374	Квартира	4	3	73.10	3	34.50	2.72
375	Квартира	4	3	30.10	1	22.20	2.72
376	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
377	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
378	Квартира	5	3	35.30	1	13.70	2.72
379	Квартира	5	3	59.10	2	30.20	2.72
380	Квартира	5	3	47.60	2	28.10	2.72
381	Квартира	5	3	35.20	1	27.70	2.72
382	Квартира	5	3	39.00	1	12.40	2.72

383	Квартира	5	3	60.60	2	23.30	2.72
384	Квартира	5	3	73.10	3	34.50	2.72
385	Квартира	5	3	30.10	1	22.20	2.72
386	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
387	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
388	Квартира	6	3	35.30	1	13.70	2.72
389	Квартира	6	3	59.10	2	30.20	2.72
390	Квартира	6	3	47.60	2	28.10	2.72
391	Квартира	6	3	35.20	1	27.70	2.72
392	Квартира	6	3	39.00	1	12.40	2.72
393	Квартира	6	3	60.60	2	23.30	2.72
394	Квартира	6	3	73.10	3	34.50	2.72
395	Квартира	6	3	30.10	1	22.20	2.72
396	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
397	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
398	Квартира	7	3	35.30	1	13.70	2.72
399	Квартира	7	3	59.10	2	30.20	2.72
400	Квартира	7	3	47.60	2	28.10	2.72
401	Квартира	7	3	35.20	1	27.70	2.72
402	Квартира	7	3	39.00	1	12.40	2.72
403	Квартира	7	3	60.60	2	23.30	2.72
404	Квартира	7	3	73.10	3	34.50	2.72
405	Квартира	7	3	30.10	1	22.20	2.72
406	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
407	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
408	Квартира	8	3	35.30	1	13.70	2.72
409	Квартира	8	3	59.10	2	30.20	2.72
410	Квартира	8	3	47.60	2	28.10	2.72
411	Квартира	8	3	35.20	1	27.70	2.72
412	Квартира	8	3	39.00	1	12.40	2.72
413	Квартира	8	3	60.60	2	23.30	2.72
414	Квартира	8	3	73.10	3	34.50	2.72
415	Квартира	8	3	30.10	1	22.20	2.72
416	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
417	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
418	Квартира	9	3	35.30	1	13.70	2.72
419	Квартира	9	3	59.10	2	30.20	2.72
420	Квартира	9	3	47.60	2	28.10	2.72
421	Квартира	9	3	35.20	1	27.70	2.72
422	Квартира	9	3	39.00	1	12.40	2.72
423	Квартира	9	3	60.60	2	23.30	2.72
424	Квартира	9	3	73.10	3	34.50	2.72
425	Квартира	9	3	30.10	1	22.20	2.72
426	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72
427	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72

428	Квартира	10	3	35.00	1	13.70	2.72
429	Квартира	10	3	58.90	2	30.20	2.72
430	Квартира	10	3	47.40	2	28.10	2.72
431	Квартира	10	3	35.10	1	27.70	2.72
432	Квартира	10	3	38.80	1	12.40	2.72
433	Квартира	10	3	60.40	2	23.30	2.72
434	Квартира	10	3	72.80	3	34.50	2.72
435	Квартира	10	3	29.90	1	22.10	2.72
436	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
437	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
438	Квартира	11	3	35.00	1	13.70	2.72
439	Квартира	11	3	58.90	2	30.20	2.72
440	Квартира	11	3	47.40	2	28.10	2.72
441	Квартира	11	3	35.10	1	27.70	2.72
442	Квартира	11	3	38.80	1	12.40	2.72
443	Квартира	11	3	60.40	2	23.30	2.72
444	Квартира	11	3	72.80	3	34.50	2.72
445	Квартира	11	3	29.90	1	22.10	2.72
446	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
447	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
448	Квартира	12	3	35.00	1	13.70	2.72
449	Квартира	12	3	58.90	2	30.20	2.72
450	Квартира	12	3	47.40	2	28.10	2.72
451	Квартира	12	3	35.10	1	27.70	2.72
452	Квартира	12	3	38.80	1	12.40	2.72
453	Квартира	12	3	60.40	2	23.30	2.72
454	Квартира	12	3	72.80	3	34.50	2.72
455	Квартира	12	3	29.90	1	22.10	2.72
456	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
457	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
458	Квартира	13	3	35.00	1	13.70	2.72
459	Квартира	13	3	58.90	2	30.20	2.72
460	Квартира	13	3	47.40	2	28.10	2.72
461	Квартира	13	3	35.10	1	27.70	2.72
462	Квартира	13	3	38.80	1	12.40	2.72
463	Квартира	13	3	60.40	2	23.30	2.72
464	Квартира	13	3	72.80	3	34.50	2.72
465	Квартира	13	3	29.90	1	22.10	2.72
466	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
467	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
468	Квартира	14	3	35.00	1	13.70	2.72
469	Квартира	14	3	58.90	2	30.20	2.72
470	Квартира	14	3	47.40	2	28.10	2.72
471	Квартира	14	3	35.10	1	27.70	2.72
472	Квартира	14	3	38.80	1	12.40	2.72

473	Квартира	14	3	60.40	2	23.30	2.72
474	Квартира	14	3	72.80	3	34.50	2.72
475	Квартира	14	3	29.90	1	22.10	2.72
476	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	3.02
477	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	3.02
478	Квартира	15	3	35.00	1	13.70	3.02
479	Квартира	15	3	58.90	2	30.20	3.02
480	Квартира	15	3	47.40	2	28.10	3.02
481	Квартира	15	3	35.10	1	27.70	3.02
482	Квартира	15	3	38.80	1	12.40	3.02
483	Квартира	15	3	60.40	2	23.30	3.02
484	Квартира	15	3	72.80	3	34.50	3.02
485	Квартира	15	3	29.90	1	22.10	3.02
486	Квартира	16	3	23.10	1	16.70	3.02
487	Квартира	16	3	23.20	1	16.80	3.02
488	Квартира	16	3	36.20	1	14.30	3.02
489	Квартира	16	3	61.40	2	31.60	3.02
490	Квартира	16	3	49.10	2	29.40	3.02
491	Квартира	16	3	36.00	1	28.60	3.02
492	Квартира	16	3	40.00	1	13.00	3.02
493	Квартира	16	3	62.10	2	23.90	3.02
494	Квартира	16	3	75.10	3	35.70	3.02
495	Квартира	16	3	30.70	1	22.90	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10

9	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое	2.00	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

33	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Нежилое	7.00	3.10

57	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
71	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
79	Нежилое помещение	1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.82
80	Нежилое помещение	2	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72

81	Нежилое помещение	3	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
82	Нежилое помещение	4	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
83	Нежилое помещение	5	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
84	Нежилое помещение	6	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
85	Нежилое помещение	7	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
86	Нежилое помещение	8	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
87	Нежилое помещение	9	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
88	Нежилое помещение	10	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
89	Нежилое помещение	11	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
90	Нежилое помещение	12	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
91	Нежилое помещение	13	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
92	Нежилое помещение	14	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
93	Нежилое помещение	15	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
94	Нежилое помещение	16	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
1,1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	112.60	Офисное, санузел	112.60	3.82
2,2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.00	Офисное, санузел	88.00	3.82
3,3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	78.00	Офисное, санузел	78.00	3.82
4,4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.00	Офисное, санузел	39.00	3.82
5,5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.10	Офисное, санузел	138.10	3.82

6,6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90	Офисное, санузел	85.90	3.82
95	Нежилое помещение	-1	2	6.80	Нежилое	6.80	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10

117	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
120	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
122	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
124	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
125	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
127	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
128	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
129	Нежилое помещение	-1	2	11.70	Нежилое	11.70	3.10
130	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
131	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
132	Нежилое помещение	-1	2	8.60	Нежилое	8.60	3.10
133	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
134	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
135	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
136	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
137	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
138	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
139	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
140	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72

141	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
142	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
143	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
144	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
145	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
146	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
147	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
148	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
149	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
150	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
151	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.80	Офисное, санузел	124.80	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	109.70	Офисное, санузел	109.70	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	179.90	Офисное, санузел	179.90	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	262.60	Офисное, санузел	262.60	3.82
152	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10

157	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	9.40	Нежилое	9.40	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
162	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое	7.10	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
167	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
168	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
169	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
170	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
171	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
172	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
173	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Нежилое	6.10	3.10
174	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
175	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
176	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
177	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
178	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
179	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Нежилое	8.70	3.10
180	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10

181	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
182	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
183	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
184	Нежилое помещение	-1	3	10.00	Нежилое	10.00	3.10
185	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
186	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
187	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
188	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Нежилое	5.80	3.10
189	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
190	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
191	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
192	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
193	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
194	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
195	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
196	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
197	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
198	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
199	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
200	Нежилое помещение	1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.82
201	Нежилое помещение	2	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
202	Нежилое помещение	3	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
203	Нежилое помещение	4	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
204	Нежилое помещение	5	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72

205	Нежилое помещение	6	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
206	Нежилое помещение	7	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
207	Нежилое помещение	8	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
208	Нежилое помещение	9	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
209	Нежилое помещение	10	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
210	Нежилое помещение	11	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
211	Нежилое помещение	12	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
212	Нежилое помещение	13	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
213	Нежилое помещение	14	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
214	Нежилое помещение	15	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
215	Нежилое помещение	16	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	696.50	Офисное	696.50	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	11.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.90
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.20
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	42.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.20
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	52.30

14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.90
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	52.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.90
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	52.30
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.90
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	52.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.90
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	52.30
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.90
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	52.30
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.90
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	52.30
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.90
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	52.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.90
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	52.30
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.90
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.20
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	52.30
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.90
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.20
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	52.30
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.90
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.20
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	52.30
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40

59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	7.90
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.20
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	52.30
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	7.90
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	52.30
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.90
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.20
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	52.30
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.90
72	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.40
74	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.70
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	144.40
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	48.00
81	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	40.60
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
85	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
86	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.90
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	37.10
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
90	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	37.10
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
94	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	37.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
98	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	37.10
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
102	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20

103	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	37.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
106	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	37.10
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
110	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
112	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	37.10
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
114	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	37.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
118	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	37.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
122	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	37.10
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
126	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	37.10
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
130	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	37.10
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
134	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	37.10
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
138	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	37.10
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
142	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
144	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	37.10
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
146	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20

147	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
148	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.00
149	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.10
151	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.60
152	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	22.70
153	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	161.80
154	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	17.00
155	Тамбур входа	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.60
156	ХОЛЛ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.70
157	Лифтовой холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.80
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.10
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.80
161	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	36.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.00
163	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.20
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.80
165	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	36.20
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.00
167	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.20
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.80
169	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	36.20
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.00
171	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.20
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.80
173	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	36.20
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.00
175	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.20
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.80
177	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	36.20
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.00
179	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.20
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.80
181	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	36.20
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.00
183	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.20
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.80
185	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	36.20
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.00
187	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.20
188	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.80
189	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	36.20
190	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.00

191	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.20
192	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	11.80
193	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	36.20
194	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.00
195	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.20
196	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.80
197	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	36.20
198	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.00
199	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.20
200	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.80
201	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	36.20
202	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.00
203	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.20
204	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.80
205	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	36.20
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.00
207	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.20
208	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.80
209	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	36.20
210	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.00
211	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.20
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.80
213	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	36.20
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.00
215	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.20
216	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.80
217	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	36.20
218	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.00
219	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.20
220	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	24.30
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	13.00
222	Переходной балкон	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение

6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение

117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
209	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
210	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
211	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
212	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
213	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
214	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
215	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
216	Подъезд 3, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
217	Подъезд 3, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	Подъезд 3, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	Подъезд 3, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
220	Подъезд 3, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
221	Подъезд 3, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	Подъезд 3, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
226	Подъезд 3, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

227	Подъезд 3, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
230	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
231	Подъезд 3, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
232	Подъезд 3, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
233	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
234	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
235	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
236	Подъезд 3, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	Подъезд 3, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
241	Подъезд 3, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
242	Подъезд 3, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
243	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
244	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
245	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
246	Подъезд 3, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
247	Подъезд 3, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
248	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
249	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
250	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
251	Подъезд 3, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	Подъезд 3, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
256	Подъезд 3, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	Подъезд 3, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
261	Подъезд 3, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
262	Подъезд 3, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

265	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
266	Подъезд 3, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	Подъезд 3, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
271	Подъезд 3, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	Подъезд 3, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
276	Подъезд 3, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	Подъезд 3, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
281	Подъезд 3, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	Подъезд 3, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
286	Подъезд 3, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	Подъезд 3, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
291	Подъезд 3, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	Подъезд 3, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
296	Подъезд 3, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	Подъезд 3, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
301	Подъезд 3, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	Подъезд 3, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт

303	Подъезд 3, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	Подъезд 3, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
305	Подъезд 3, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
306	Подъезд 3, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	Подъезд 3, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 538 344 248,96 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **96**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 370,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **163,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **607 338 986 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 714 079 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 36 (уч. 599 Л6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **300**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **138**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **138**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.40	1	22.70	2.72
2	Квартира	2	1	73.80	3	34.50	2.72
3	Квартира	2	1	61.00	2	23.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.50	1	12.40	2.72
5	Квартира	2	1	35.70	1	28.40	2.72
6	Квартира	2	1	48.00	2	28.10	2.72
7	Квартира	2	1	59.60	2	30.20	2.72
8	Квартира	2	1	35.50	1	13.70	2.72
9	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
10	Квартира	2	1	23.00	1	16.10	2.72
11	Квартира	3	1	30.10	1	22.20	2.72
12	Квартира	3	1	73.10	3	34.50	2.72
13	Квартира	3	1	60.60	2	23.30	2.72
14	Квартира	3	1	39.00	1	12.40	2.72
15	Квартира	3	1	35.20	1	27.70	2.72
16	Квартира	3	1	47.60	2	28.10	2.72
17	Квартира	3	1	59.10	2	30.20	2.72
18	Квартира	3	1	35.30	1	13.70	2.72
19	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
20	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
21	Квартира	4	1	30.10	1	22.20	2.72
22	Квартира	4	1	73.10	3	34.50	2.72

23	Квартира	4	1	60.60	2	23.30	2.72
24	Квартира	4	1	39.00	1	12.40	2.72
25	Квартира	4	1	35.20	1	27.70	2.72
26	Квартира	4	1	47.60	2	28.10	2.72
27	Квартира	4	1	59.10	2	30.20	2.72
28	Квартира	4	1	35.30	1	13.70	2.72
29	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
30	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
31	Квартира	5	1	30.10	1	22.20	2.72
32	Квартира	5	1	73.10	3	34.50	2.72
33	Квартира	5	1	60.60	2	23.30	2.72
34	Квартира	5	1	39.00	1	12.40	2.72
35	Квартира	5	1	35.20	1	27.70	2.72
36	Квартира	5	1	47.60	2	28.10	2.72
37	Квартира	5	1	59.10	2	30.20	2.72
38	Квартира	5	1	35.30	1	13.70	2.72
39	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
40	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
41	Квартира	6	1	30.10	1	22.20	2.72
42	Квартира	6	1	73.10	3	34.50	2.72
43	Квартира	6	1	60.60	2	23.30	2.72
44	Квартира	6	1	39.00	1	12.40	2.72
45	Квартира	6	1	35.20	1	27.70	2.72
46	Квартира	6	1	47.60	2	28.10	2.72
47	Квартира	6	1	59.10	2	30.20	2.72
48	Квартира	6	1	35.30	1	13.70	2.72
49	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
50	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
51	Квартира	7	1	30.10	1	22.20	2.72
52	Квартира	7	1	73.10	3	34.50	2.72
53	Квартира	7	1	60.60	2	23.30	2.72
54	Квартира	7	1	39.00	1	12.40	2.72
55	Квартира	7	1	35.20	1	27.70	2.72
56	Квартира	7	1	47.60	2	28.10	2.72
57	Квартира	7	1	59.10	2	30.20	2.72
58	Квартира	7	1	35.30	1	13.70	2.72
59	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
60	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
61	Квартира	8	1	30.10	1	22.20	2.72
62	Квартира	8	1	73.10	3	34.50	2.72
63	Квартира	8	1	60.60	2	23.30	2.72
64	Квартира	8	1	39.00	1	12.40	2.72
65	Квартира	8	1	35.20	1	27.70	2.72
66	Квартира	8	1	47.60	2	28.10	2.72
67	Квартира	8	1	59.10	2	30.20	2.72

68	Квартира	8	1	35.30	1	13.70	2.72
69	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
70	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
71	Квартира	9	1	30.10	1	22.20	2.72
72	Квартира	9	1	73.10	3	34.50	2.72
73	Квартира	9	1	60.60	2	23.30	2.72
74	Квартира	9	1	39.00	1	12.40	2.72
75	Квартира	9	1	35.20	1	27.70	2.72
76	Квартира	9	1	47.60	2	28.10	2.72
77	Квартира	9	1	59.10	2	30.20	2.72
78	Квартира	9	1	35.30	1	13.70	2.72
79	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
80	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
81	Квартира	10	1	29.90	1	22.10	2.72
82	Квартира	10	1	72.80	3	34.50	2.72
83	Квартира	10	1	60.40	2	23.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.80	1	12.40	2.72
85	Квартира	10	1	35.10	1	27.70	2.72
86	Квартира	10	1	47.40	2	28.10	2.72
87	Квартира	10	1	58.90	2	30.20	2.72
88	Квартира	10	1	35.00	1	13.70	2.72
89	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
90	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
91	Квартира	11	1	29.90	1	22.10	2.72
92	Квартира	11	1	72.80	3	34.50	2.72
93	Квартира	11	1	60.40	2	23.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.80	1	12.40	2.72
95	Квартира	11	1	35.10	1	27.70	2.72
96	Квартира	11	1	47.40	2	28.10	2.72
97	Квартира	11	1	58.90	2	30.20	2.72
98	Квартира	11	1	35.00	1	13.70	2.72
99	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
100	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
101	Квартира	12	1	29.90	1	22.10	2.72
102	Квартира	12	1	72.80	3	34.50	2.72
103	Квартира	12	1	60.40	2	23.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.80	1	12.40	2.72
105	Квартира	12	1	35.10	1	27.70	2.72
106	Квартира	12	1	47.40	2	28.10	2.72
107	Квартира	12	1	58.90	2	30.20	2.72
108	Квартира	12	1	35.00	1	13.70	2.72
109	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
110	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
111	Квартира	13	1	29.90	1	22.10	2.72
112	Квартира	13	1	72.80	3	34.50	2.72

113	Квартира	13	1	60.40	2	23.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.80	1	12.40	2.72
115	Квартира	13	1	35.10	1	27.70	2.72
116	Квартира	13	1	47.40	2	28.10	2.72
117	Квартира	13	1	58.90	2	30.20	2.72
118	Квартира	13	1	35.00	1	13.70	2.72
119	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
120	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
121	Квартира	14	1	29.90	1	22.10	2.72
122	Квартира	14	1	72.80	3	34.50	2.72
123	Квартира	14	1	60.40	2	23.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.80	1	12.40	2.72
125	Квартира	14	1	35.10	1	27.70	2.72
126	Квартира	14	1	47.40	2	28.10	2.72
127	Квартира	14	1	58.90	2	30.20	2.72
128	Квартира	14	1	35.00	1	13.70	2.72
129	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
130	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
131	Квартира	15	1	29.90	1	22.10	3.02
132	Квартира	15	1	72.80	3	34.50	3.02
133	Квартира	15	1	60.40	2	23.30	3.02
134	Квартира	15	1	38.80	1	12.40	3.02
135	Квартира	15	1	35.10	1	27.70	3.02
136	Квартира	15	1	47.40	2	28.10	3.02
137	Квартира	15	1	58.90	2	30.20	3.02
138	Квартира	15	1	35.00	1	13.70	3.02
139	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	3.02
140	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	3.02
141	Квартира	16	1	30.70	1	22.90	3.02
142	Квартира	16	1	75.10	3	35.70	3.02
143	Квартира	16	1	62.10	2	23.90	3.02
144	Квартира	16	1	40.00	1	13.00	3.02
145	Квартира	16	1	36.00	1	28.60	3.02
146	Квартира	16	1	49.10	2	29.40	3.02
147	Квартира	16	1	61.40	2	31.60	3.02
148	Квартира	16	1	36.20	1	14.30	3.02
149	Квартира	16	1	23.20	1	16.80	3.02
150	Квартира	16	1	23.10	1	16.70	3.02
151	Квартира	2	2	30.50	1	26.60	2.72
152	Квартира	2	2	74.20	3	38.30	2.72
153	Квартира	2	2	61.80	2	26.30	2.72
154	Квартира	2	2	37.90	1	12.10	2.72
155	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
156	Квартира	2	2	26.80	1	19.70	2.72
157	Квартира	2	2	37.70	1	14.60	2.72

158	Квартира	2	2	50.90	2	31.00	2.72
159	Квартира	2	2	50.50	2	25.10	2.72
160	Квартира	2	2	36.20	1	12.40	2.72
161	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72
162	Квартира	3	2	73.60	3	38.30	2.72
163	Квартира	3	2	61.10	2	26.30	2.72
164	Квартира	3	2	37.30	1	12.10	2.72
165	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
166	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
167	Квартира	3	2	37.40	1	14.90	2.72
168	Квартира	3	2	50.30	2	31.00	2.72
169	Квартира	3	2	50.00	2	25.10	2.72
170	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.72
171	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
172	Квартира	4	2	73.60	3	38.30	2.72
173	Квартира	4	2	61.10	2	26.30	2.72
174	Квартира	4	2	37.30	1	12.10	2.72
175	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
176	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
177	Квартира	4	2	37.40	1	14.90	2.72
178	Квартира	4	2	50.30	2	31.00	2.72
179	Квартира	4	2	50.00	2	25.10	2.72
180	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.72
181	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
182	Квартира	5	2	73.60	3	38.30	2.72
183	Квартира	5	2	61.10	2	26.30	2.72
184	Квартира	5	2	37.30	1	12.10	2.72
185	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
186	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
187	Квартира	5	2	37.40	1	14.90	2.72
188	Квартира	5	2	50.30	2	31.00	2.72
189	Квартира	5	2	50.00	2	25.10	2.72
190	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.72
191	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
192	Квартира	6	2	73.60	3	38.30	2.72
193	Квартира	6	2	61.10	2	26.30	2.72
194	Квартира	6	2	37.30	1	12.10	2.72
195	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
196	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
197	Квартира	6	2	37.40	1	14.90	2.72
198	Квартира	6	2	50.30	2	31.00	2.72
199	Квартира	6	2	50.00	2	25.10	2.72
200	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.72
201	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
202	Квартира	7	2	73.60	3	38.30	2.72

203	Квартира	7	2	61.10	2	26.30	2.72
204	Квартира	7	2	37.30	1	12.10	2.72
205	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
206	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
207	Квартира	7	2	37.40	1	14.90	2.72
208	Квартира	7	2	50.30	2	31.00	2.72
209	Квартира	7	2	50.00	2	25.10	2.72
210	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.72
211	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
212	Квартира	8	2	73.60	3	38.30	2.72
213	Квартира	8	2	61.10	2	26.30	2.72
214	Квартира	8	2	37.30	1	12.10	2.72
215	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
216	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
217	Квартира	8	2	37.40	1	14.90	2.72
218	Квартира	8	2	50.30	2	31.00	2.72
219	Квартира	8	2	50.00	2	25.10	2.72
220	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.72
221	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
222	Квартира	9	2	73.60	3	38.30	2.72
223	Квартира	9	2	61.10	2	26.30	2.72
224	Квартира	9	2	37.30	1	12.10	2.72
225	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
226	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
227	Квартира	9	2	37.40	1	14.90	2.72
228	Квартира	9	2	50.30	2	31.00	2.72
229	Квартира	9	2	50.00	2	25.10	2.72
230	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.72
231	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
232	Квартира	10	2	73.40	3	38.40	2.72
233	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
234	Квартира	10	2	37.20	1	12.10	2.72
235	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
236	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
237	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
238	Квартира	10	2	50.20	2	31.00	2.72
239	Квартира	10	2	49.90	2	25.10	2.72
240	Квартира	10	2	35.60	1	12.40	2.72
241	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
242	Квартира	11	2	73.40	3	38.40	2.72
243	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
244	Квартира	11	2	37.20	1	12.10	2.72
245	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
246	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
247	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72

248	Квартира	11	2	50.20	2	31.00	2.72
249	Квартира	11	2	49.90	2	25.10	2.72
250	Квартира	11	2	35.60	1	12.40	2.72
251	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
252	Квартира	12	2	73.40	3	38.40	2.72
253	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
254	Квартира	12	2	37.20	1	12.10	2.72
255	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
256	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
257	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
258	Квартира	12	2	50.20	2	31.00	2.72
259	Квартира	12	2	49.90	2	25.10	2.72
260	Квартира	12	2	35.60	1	12.40	2.72
261	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
262	Квартира	13	2	73.40	3	38.40	2.72
263	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
264	Квартира	13	2	37.20	1	12.10	2.72
265	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
266	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
267	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
268	Квартира	13	2	50.20	2	31.00	2.72
269	Квартира	13	2	49.90	2	25.10	2.72
270	Квартира	13	2	35.60	1	12.40	2.72
271	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
272	Квартира	14	2	73.40	3	38.40	2.72
273	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
274	Квартира	14	2	37.20	1	12.10	2.72
275	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
276	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
277	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
278	Квартира	14	2	50.20	2	31.00	2.72
279	Квартира	14	2	49.90	2	25.10	2.72
280	Квартира	14	2	35.60	1	12.40	2.72
281	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	3.02
282	Квартира	15	2	73.40	3	38.40	3.02
283	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	3.02
284	Квартира	15	2	37.20	1	12.10	3.02
285	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
286	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	3.02
287	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	3.02
288	Квартира	15	2	50.20	2	31.00	3.02
289	Квартира	15	2	49.90	2	25.10	3.02
290	Квартира	15	2	35.60	1	12.40	3.02
291	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	3.02
292	Квартира	16	2	74.70	3	39.00	3.02

293	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	3.02
294	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	3.02
295	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	3.02
296	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	3.02
297	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	3.02
298	Квартира	16	2	52.30	2	32.40	3.02
299	Квартира	16	2	52.10	2	26.50	3.02
300	Квартира	16	2	36.20	1	12.90	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Нежилое	9.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

18	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	10.00	Нежилое	10.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
49	Нежилое помещение	1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.82
50	Нежилое помещение	2	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
51	Нежилое помещение	3	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
52	Нежилое помещение	4	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
53	Нежилое помещение	5	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
54	Нежилое помещение	6	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
55	Нежилое помещение	7	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
56	Нежилое помещение	8	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
57	Нежилое помещение	9	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
58	Нежилое помещение	10	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
59	Нежилое помещение	11	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
60	Нежилое помещение	12	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
61	Нежилое помещение	13	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
62	Нежилое помещение	14	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
63	Нежилое помещение	15	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02
64	Нежилое помещение	16	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	696.50	Офисное	696.50	3.82
65	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

111	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
120	Нежилое помещение	1	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
121	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
122	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
123	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
124	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
125	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
126	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
127	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
128	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
129	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
130	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
131	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
132	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
133	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
134	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02

135	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	442.60	Офисное	442.60	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	235.30	Офисное, санузел	235.30	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.60
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.70
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.80
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.00
6	Тамбур входа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.10
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.80
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	36.20
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
14	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.20
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.80
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	36.20
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.20
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.80
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	36.20
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
22	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.20
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.80
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	36.20
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
26	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.20
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.80
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	36.20

29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
30	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.20
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.80
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	36.20
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
34	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.20
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.80
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	36.20
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
38	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.20
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.80
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	36.20
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
42	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.20
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.80
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	36.20
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
46	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.20
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.80
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	36.20
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
50	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.20
51	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.80
52	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	36.20
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
54	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.20
55	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.80
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	36.20
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
58	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.20
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.80
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	36.20
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
62	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.20
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.80
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	36.20
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
66	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.20
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.80
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	36.20
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
70	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.20
71	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.00

73	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.30
75	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
76	Холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.50
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
78	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	139.80
79	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	16.30
80	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	38.10
81	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
82	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	30.00
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
86	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.40
87	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.80
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	36.60
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	36.60
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	36.60
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	36.60
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	36.60
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	36.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	36.60
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	36.60

118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	36.60
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	36.60
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	36.60
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	36.60
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	36.60
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	36.60
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
144	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
145	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	36.60
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
147	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
148	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.70
150	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение

5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление

43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение

116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **938 155 726,42 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **61**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 462,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **102,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **402 081 498 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 637 433 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 37 (уч. 599 Л7)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **317**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **134**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **134**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	73.80	3	34.50	2.72
2	Квартира	1	1	61.00	2	23.30	2.72
3	Квартира	1	1	39.40	1	12.30	2.72
4	Квартира	1	1	35.70	1	28.40	2.72
5	Квартира	1	1	48.00	2	28.10	2.72
6	Квартира	1	1	59.60	2	30.20	2.72
7	Квартира	1	1	35.50	1	13.70	2.72
8	Квартира	1	1	23.00	1	16.10	2.72
9	Квартира	1	1	23.00	1	16.10	2.72
10	Квартира	2	1	30.10	1	22.20	2.72
11	Квартира	2	1	73.10	3	34.50	2.72
12	Квартира	2	1	60.60	2	23.30	2.72
13	Квартира	2	1	39.00	1	12.40	2.72
14	Квартира	2	1	35.20	1	27.70	2.72
15	Квартира	2	1	47.60	2	28.10	2.72
16	Квартира	2	1	59.10	2	30.20	2.72
17	Квартира	2	1	35.30	1	13.70	2.72
18	Квартира	2	1	22.60	1	16.10	2.72
19	Квартира	2	1	22.60	1	16.10	2.72
20	Квартира	3	1	30.10	1	22.20	2.72
21	Квартира	3	1	73.10	3	34.50	2.72
22	Квартира	3	1	60.60	2	23.30	2.72

23	Квартира	3	1	39.00	1	12.40	2.72
24	Квартира	3	1	35.20	1	27.70	2.72
25	Квартира	3	1	47.60	2	28.10	2.72
26	Квартира	3	1	59.10	2	30.20	2.72
27	Квартира	3	1	35.30	1	13.70	2.72
28	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
29	Квартира	3	1	22.60	1	16.10	2.72
30	Квартира	4	1	30.10	1	22.20	2.72
31	Квартира	4	1	73.10	3	34.50	2.72
32	Квартира	4	1	60.60	2	23.30	2.72
33	Квартира	4	1	39.00	1	12.40	2.72
34	Квартира	4	1	35.20	1	27.70	2.72
35	Квартира	4	1	47.60	2	28.10	2.72
36	Квартира	4	1	59.10	2	30.20	2.72
37	Квартира	4	1	35.30	1	13.70	2.72
38	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
39	Квартира	4	1	22.60	1	16.10	2.72
40	Квартира	5	1	30.10	1	22.20	2.72
41	Квартира	5	1	73.10	3	34.50	2.72
42	Квартира	5	1	60.60	2	23.30	2.72
43	Квартира	5	1	39.00	1	12.40	2.72
44	Квартира	5	1	35.20	1	27.70	2.72
45	Квартира	5	1	47.60	2	28.10	2.72
46	Квартира	5	1	59.10	2	30.20	2.72
47	Квартира	5	1	35.30	1	13.70	2.72
48	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
49	Квартира	5	1	22.60	1	16.10	2.72
50	Квартира	6	1	30.10	1	22.20	2.72
51	Квартира	6	1	73.10	3	34.50	2.72
52	Квартира	6	1	60.60	2	23.30	2.72
53	Квартира	6	1	39.00	1	12.40	2.72
54	Квартира	6	1	35.20	1	27.70	2.72
55	Квартира	6	1	47.60	2	28.10	2.72
56	Квартира	6	1	59.10	2	30.20	2.72
57	Квартира	6	1	35.30	1	13.70	2.72
58	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
59	Квартира	6	1	22.60	1	16.10	2.72
60	Квартира	7	1	30.10	1	22.20	2.72
61	Квартира	7	1	73.10	3	34.50	2.72
62	Квартира	7	1	60.60	2	23.30	2.72
63	Квартира	7	1	39.00	1	12.40	2.72
64	Квартира	7	1	35.20	1	27.70	2.72
65	Квартира	7	1	47.60	2	28.10	2.72
66	Квартира	7	1	59.10	2	30.20	2.72
67	Квартира	7	1	35.30	1	13.70	2.72

68	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
69	Квартира	7	1	22.60	1	16.10	2.72
70	Квартира	8	1	30.10	1	22.20	2.72
71	Квартира	8	1	73.10	3	34.50	2.72
72	Квартира	8	1	60.60	2	23.30	2.72
73	Квартира	8	1	39.00	1	12.40	2.72
74	Квартира	8	1	35.20	1	27.70	2.72
75	Квартира	8	1	47.60	2	28.10	2.72
76	Квартира	8	1	59.10	2	30.20	2.72
77	Квартира	8	1	35.30	1	13.70	2.72
78	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
79	Квартира	8	1	22.60	1	16.10	2.72
80	Квартира	9	1	30.10	1	22.20	2.72
81	Квартира	9	1	73.10	3	34.50	2.72
82	Квартира	9	1	60.60	2	23.30	2.72
83	Квартира	9	1	39.00	1	12.40	2.72
84	Квартира	9	1	35.20	1	27.70	2.72
85	Квартира	9	1	47.60	2	28.10	2.72
86	Квартира	9	1	59.10	2	30.20	2.72
87	Квартира	9	1	35.30	1	13.70	2.72
88	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
89	Квартира	9	1	22.60	1	16.10	2.72
90	Квартира	10	1	29.90	1	22.10	2.72
91	Квартира	10	1	72.80	3	34.50	2.72
92	Квартира	10	1	60.40	2	23.30	2.72
93	Квартира	10	1	38.80	1	12.40	2.72
94	Квартира	10	1	35.10	1	27.70	2.72
95	Квартира	10	1	47.40	2	28.10	2.72
96	Квартира	10	1	58.90	2	30.20	2.72
97	Квартира	10	1	35.00	1	13.70	2.72
98	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
99	Квартира	10	1	22.40	1	16.00	2.72
100	Квартира	11	1	29.90	1	22.10	2.72
101	Квартира	11	1	72.80	3	34.50	2.72
102	Квартира	11	1	60.40	2	23.30	2.72
103	Квартира	11	1	38.80	1	12.40	2.72
104	Квартира	11	1	35.10	1	27.70	2.72
105	Квартира	11	1	47.40	2	28.10	2.72
106	Квартира	11	1	58.90	2	30.20	2.72
107	Квартира	11	1	35.00	1	13.70	2.72
108	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
109	Квартира	11	1	22.40	1	16.00	2.72
110	Квартира	12	1	29.90	1	22.10	2.72
111	Квартира	12	1	72.80	3	34.50	2.72
112	Квартира	12	1	60.40	2	23.30	2.72

113	Квартира	12	1	38.80	1	12.40	2.72
114	Квартира	12	1	35.10	1	27.70	2.72
115	Квартира	12	1	47.40	2	28.10	2.72
116	Квартира	12	1	58.90	2	30.20	2.72
117	Квартира	12	1	35.00	1	13.70	2.72
118	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
119	Квартира	12	1	22.40	1	16.00	2.72
120	Квартира	13	1	29.90	1	22.10	2.72
121	Квартира	13	1	72.80	3	34.50	2.72
122	Квартира	13	1	60.40	2	23.30	2.72
123	Квартира	13	1	38.80	1	12.40	2.72
124	Квартира	13	1	35.10	1	27.70	2.72
125	Квартира	13	1	47.40	2	28.10	2.72
126	Квартира	13	1	58.90	2	30.20	2.72
127	Квартира	13	1	35.00	1	13.70	2.72
128	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
129	Квартира	13	1	22.40	1	16.00	2.72
130	Квартира	14	1	29.90	1	22.10	2.72
131	Квартира	14	1	72.80	3	34.50	2.72
132	Квартира	14	1	60.40	2	23.30	2.72
133	Квартира	14	1	38.80	1	12.40	2.72
134	Квартира	14	1	35.10	1	27.70	2.72
135	Квартира	14	1	47.40	2	28.10	2.72
136	Квартира	14	1	58.90	2	30.20	2.72
137	Квартира	14	1	35.00	1	13.70	2.72
138	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
139	Квартира	14	1	22.40	1	16.00	2.72
140	Квартира	15	1	29.90	1	22.10	2.72
141	Квартира	15	1	72.80	3	34.50	2.72
142	Квартира	15	1	60.40	2	23.30	2.72
143	Квартира	15	1	38.80	1	12.40	2.72
144	Квартира	15	1	35.10	1	27.70	2.72
145	Квартира	15	1	47.40	2	28.10	2.72
146	Квартира	15	1	58.90	2	30.20	2.72
147	Квартира	15	1	35.00	1	13.70	2.72
148	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
149	Квартира	15	1	22.40	1	16.00	2.72
150	Квартира	16	1	30.70	1	22.90	2.72
151	Квартира	16	1	75.10	3	35.70	2.72
152	Квартира	16	1	62.10	2	23.90	2.72
153	Квартира	16	1	40.00	1	13.00	2.72
154	Квартира	16	1	36.00	1	28.60	2.72
155	Квартира	16	1	49.10	2	29.40	2.72
156	Квартира	16	1	61.40	2	31.60	2.72
157	Квартира	16	1	36.20	1	14.30	2.72

158	Квартира	16	1	23.20	1	16.80	2.72
159	Квартира	16	1	23.10	1	16.70	2.72
160	Квартира	1	2	74.20	3	38.30	2.72
161	Квартира	1	2	61.90	2	26.30	2.72
162	Квартира	1	2	37.90	1	12.10	2.72
163	Квартира	1	2	26.80	1	19.70	2.72
165	Квартира	1	2	37.70	1	14.60	2.72
166	Квартира	1	2	50.90	2	31.00	2.72
167	Квартира	1	2	50.50	2	25.10	2.72
168	Квартира	1	2	36.30	1	12.40	2.72
169	Квартира	2	2	30.60	1	26.70	2.72
170	Квартира	2	2	73.60	3	38.30	2.72
171	Квартира	2	2	61.20	2	26.30	2.72
172	Квартира	2	2	37.40	1	12.10	2.72
173	Квартира	2	2	26.50	1	19.80	2.72
174	Квартира	2	2	26.90	1	19.80	2.72
175	Квартира	2	2	37.30	1	14.90	2.72
176	Квартира	2	2	50.30	2	31.00	2.72
177	Квартира	2	2	50.00	2	25.10	2.72
178	Квартира	2	2	35.80	1	12.40	2.72
179	Квартира	3	2	30.50	1	26.60	2.72
180	Квартира	3	2	73.60	3	38.30	2.72
181	Квартира	3	2	61.10	2	26.30	2.72
182	Квартира	3	2	37.30	1	12.10	2.72
183	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
184	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
185	Квартира	3	2	37.40	1	14.90	2.72
186	Квартира	3	2	50.30	2	31.00	2.72
187	Квартира	3	2	50.00	2	25.10	2.72
188	Квартира	3	2	35.80	1	12.40	2.72
189	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
190	Квартира	4	2	73.60	3	38.30	2.72
191	Квартира	4	2	61.10	2	26.30	2.72
192	Квартира	4	2	37.30	1	12.10	2.72
193	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
194	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
195	Квартира	4	2	37.40	1	14.90	2.72
196	Квартира	4	2	50.30	2	31.00	2.72
197	Квартира	4	2	50.00	2	25.10	2.72
198	Квартира	4	2	35.80	1	12.40	2.72
199	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
200	Квартира	5	2	73.60	3	38.30	2.72
201	Квартира	5	2	61.10	2	26.30	2.72
202	Квартира	5	2	37.30	1	12.10	2.72
203	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72

204	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
205	Квартира	5	2	37.40	1	14.90	2.72
206	Квартира	5	2	50.30	2	31.00	2.72
207	Квартира	5	2	50.00	2	25.10	2.72
208	Квартира	5	2	35.80	1	12.40	2.72
209	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
210	Квартира	6	2	73.60	3	38.30	2.72
211	Квартира	6	2	61.10	2	26.30	2.72
212	Квартира	6	2	37.30	1	12.10	2.72
213	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
214	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
215	Квартира	6	2	37.40	1	14.90	2.72
216	Квартира	6	2	50.30	2	31.00	2.72
217	Квартира	6	2	50.00	2	25.10	2.72
218	Квартира	6	2	35.80	1	12.40	2.72
219	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
220	Квартира	7	2	73.60	3	38.30	2.72
221	Квартира	7	2	61.10	2	26.30	2.72
222	Квартира	7	2	37.30	1	12.10	2.72
223	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
224	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
225	Квартира	7	2	37.40	1	14.90	2.72
226	Квартира	7	2	50.30	2	31.00	2.72
227	Квартира	7	2	50.00	2	25.10	2.72
228	Квартира	7	2	35.80	1	12.40	2.72
229	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
230	Квартира	8	2	73.60	3	38.30	2.72
231	Квартира	8	2	61.10	2	26.30	2.72
232	Квартира	8	2	37.30	1	12.10	2.72
233	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
234	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
235	Квартира	8	2	37.40	1	14.90	2.72
236	Квартира	8	2	50.30	2	31.00	2.72
237	Квартира	8	2	50.00	2	25.10	2.72
238	Квартира	8	2	35.80	1	12.40	2.72
239	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
240	Квартира	9	2	73.60	3	38.30	2.72
241	Квартира	9	2	61.10	2	26.30	2.72
242	Квартира	9	2	37.30	1	12.10	2.72
243	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
244	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
245	Квартира	9	2	37.40	1	14.90	2.72
246	Квартира	9	2	50.30	2	31.00	2.72
247	Квартира	9	2	50.00	2	25.10	2.72
248	Квартира	9	2	35.80	1	12.40	2.72

249	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
250	Квартира	10	2	73.40	3	38.40	2.72
251	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
252	Квартира	10	2	37.20	1	12.10	2.72
253	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
254	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
255	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
256	Квартира	10	2	50.20	2	31.00	2.72
257	Квартира	10	2	49.90	2	25.10	2.72
258	Квартира	10	2	35.60	1	12.40	2.72
259	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
260	Квартира	11	2	73.40	3	38.40	2.72
261	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
262	Квартира	11	2	37.20	1	12.10	2.72
263	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
264	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
265	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72
266	Квартира	11	2	50.20	2	31.00	2.72
267	Квартира	11	2	49.90	2	25.10	2.72
268	Квартира	11	2	35.60	1	12.40	2.72
269	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
270	Квартира	12	2	73.40	3	38.40	2.72
271	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
272	Квартира	12	2	37.20	1	12.10	2.72
273	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
274	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
275	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
276	Квартира	12	2	50.20	2	31.00	2.72
277	Квартира	12	2	49.90	2	25.10	2.72
278	Квартира	12	2	35.60	1	12.40	2.72
279	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
280	Квартира	13	2	73.40	3	38.40	2.72
281	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
282	Квартира	13	2	37.20	1	12.10	2.72
283	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
284	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
285	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
286	Квартира	13	2	50.20	2	31.00	2.72
287	Квартира	13	2	49.90	2	25.10	2.72
288	Квартира	13	2	35.60	1	12.40	2.72
289	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
290	Квартира	14	2	73.40	3	38.40	2.72
291	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
292	Квартира	14	2	37.20	1	12.10	2.72
293	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72

294	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
295	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72
296	Квартира	14	2	50.20	2	31.00	2.72
297	Квартира	14	2	49.90	2	25.10	2.72
298	Квартира	14	2	35.60	1	12.40	2.72
299	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	2.72
300	Квартира	15	2	73.40	3	38.40	2.72
301	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	2.72
302	Квартира	15	2	37.20	1	12.10	2.72
303	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
304	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
305	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	2.72
306	Квартира	15	2	50.20	2	31.00	2.72
307	Квартира	15	2	49.90	2	25.10	2.72
308	Квартира	15	2	35.60	1	12.40	2.72
309	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	2.72
310	Квартира	16	2	74.70	3	39.00	2.72
311	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	2.72
312	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	2.72
313	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
314	Квартира	16	2	27.20	1	20.60	2.72
315	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	2.72
316	Квартира	16	2	52.30	2	32.40	2.72
317	Квартира	16	2	52.10	2	26.50	2.72
318	Квартира	16	2	36.20	1	12.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10

8	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Нежилое	9.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	10.00	Нежилое	10.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
49	Нежилое помещение	1	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
50	Нежилое помещение	2	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
51	Нежилое помещение	3	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
52	Нежилое помещение	4	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
53	Нежилое помещение	5	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
54	Нежилое помещение	6	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
55	Нежилое помещение	7	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72

56	Нежилое помещение	8	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
57	Нежилое помещение	9	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
58	Нежилое помещение	10	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
59	Нежилое помещение	11	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
60	Нежилое помещение	12	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
61	Нежилое помещение	13	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
62	Нежилое помещение	14	1	3.40	Нежилое	3.40	2.72
63	Нежилое помещение	15	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02
64	Нежилое помещение	16	1	3.40	Нежилое	3.40	3.02
65	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Нежилое	6.40	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10

80	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10

104	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	8.10	Нежилое	8.10	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
120	Нежилое помещение	2	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
121	Нежилое помещение	3	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
122	Нежилое помещение	4	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
123	Нежилое помещение	5	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
124	Нежилое помещение	6	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
125	Нежилое помещение	7	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
126	Нежилое помещение	8	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
127	Нежилое помещение	9	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72

128	Нежилое помещение	10	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
129	Нежилое помещение	11	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
130	Нежилое помещение	12	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
131	Нежилое помещение	13	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
132	Нежилое помещение	14	2	3.40	Нежилое	3.40	2.72
133	Нежилое помещение	15	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02
134	Нежилое помещение	16	2	3.40	Нежилое	3.40	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.60
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.70
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.80
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.00
6	Тамбур входа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.70
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.10
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	36.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.80
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	36.20
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.20
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.80
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	36.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.20
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.80
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	36.20
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.20
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.80

25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	36.20
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.20
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.80
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	36.20
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.20
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.80
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	36.20
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.20
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.80
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	36.20
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.20
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.80
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	36.20
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.20
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.80
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	36.20
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.20
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.80
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	36.20
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.20
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.80
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	36.20
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.20
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.80
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	36.20
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.20
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.80
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	36.20
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.20
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.80
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	36.20
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.20
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.80
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	36.20

70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.20
72	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.00
74	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
75	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.30
76	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
77	Холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	10.50
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
79	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	139.80
80	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	16.30
81	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	38.10
82	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
83	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.60
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.80
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	29.60
88	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.20
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.10
90	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.70
91	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	36.60
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	36.60
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	36.60
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	36.60
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	36.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	36.60

114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	36.60
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	36.60
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	36.60
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	36.60
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	36.60
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	36.60
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	36.60
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
144	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
145	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	36.60
146	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
147	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
149	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	36.60
150	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
151	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
152	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.00
154	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление

33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление

106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **908 062 472,31 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **62**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 662,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **111,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **425 286 952 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 738 302 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Литер 38 (уч. 599 Л8)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **524**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **214**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **214**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	25.10	1	18.20	2.72
2	Квартира	1	1	39.00	1	13.00	2.72
3	Квартира	1	1	52.20	2	25.80	2.72
4	Квартира	1	1	52.20	2	32.30	2.72
5	Квартира	1	1	37.90	1	15.60	2.72
6	Квартира	1	1	56.90	2	25.70	2.72
7	Квартира	1	1	19.80	1	17.20	2.72
8	Квартира	1	1	58.30	2	25.50	2.72
9	Квартира	1	1	82.90	3	44.50	2.72
10	Квартира	1	1	19.90	1	14.40	2.72
11	Квартира	1	1	38.80	1	18.80	2.72
12	Квартира	2	1	24.80	1	18.20	2.72
13	Квартира	2	1	38.60	1	13.00	2.72
14	Квартира	2	1	51.70	2	25.80	2.72
15	Квартира	2	1	51.70	2	32.30	2.72
16	Квартира	2	1	37.50	1	15.60	2.72
17	Квартира	2	1	56.60	2	25.70	2.72
18	Квартира	2	1	40.60	1	14.50	2.72
19	Квартира	2	1	57.90	2	25.50	2.72
20	Квартира	2	1	82.50	3	44.50	2.72
21	Квартира	2	1	19.50	1	14.40	2.72
22	Квартира	2	1	38.60	1	18.70	2.72

23	Квартира	2	1	24.80	1	18.20	2.72
24	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
25	Квартира	3	1	38.60	1	13.00	2.72
26	Квартира	3	1	51.70	2	25.80	2.72
27	Квартира	3	1	51.70	2	32.30	2.72
28	Квартира	3	1	37.50	1	15.60	2.72
29	Квартира	3	1	56.60	2	25.70	2.72
30	Квартира	3	1	40.60	1	14.50	2.72
31	Квартира	3	1	57.90	2	25.50	2.72
32	Квартира	3	1	82.50	3	44.50	2.72
33	Квартира	3	1	19.50	1	14.40	2.72
34	Квартира	3	1	38.60	1	18.70	2.72
35	Квартира	3	1	24.80	1	18.20	2.72
36	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
37	Квартира	4	1	38.60	1	13.00	2.72
38	Квартира	4	1	51.70	2	25.80	2.72
39	Квартира	4	1	51.70	2	32.30	2.72
40	Квартира	4	1	37.50	1	15.60	2.72
41	Квартира	4	1	56.60	2	25.70	2.72
42	Квартира	4	1	40.60	1	14.50	2.72
43	Квартира	4	1	57.90	2	25.50	2.72
44	Квартира	4	1	82.50	3	44.50	2.72
45	Квартира	4	1	19.50	1	14.40	2.72
46	Квартира	4	1	38.60	1	18.70	2.72
47	Квартира	4	1	24.80	1	18.20	2.72
48	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
49	Квартира	5	1	38.60	1	13.00	2.72
50	Квартира	5	1	51.70	2	25.80	2.72
51	Квартира	5	1	51.70	2	32.30	2.72
52	Квартира	5	1	37.50	1	15.60	2.72
53	Квартира	5	1	56.60	2	25.70	2.72
54	Квартира	5	1	40.60	1	14.50	2.72
55	Квартира	5	1	57.90	2	25.50	2.72
56	Квартира	5	1	82.50	3	44.50	2.72
57	Квартира	5	1	19.50	1	14.40	2.72
58	Квартира	5	1	38.60	1	18.70	2.72
59	Квартира	5	1	24.80	1	18.20	2.72
60	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
61	Квартира	6	1	38.60	1	13.00	2.72
62	Квартира	6	1	51.70	2	25.80	2.72
63	Квартира	6	1	51.70	2	32.30	2.72
64	Квартира	6	1	37.50	1	15.60	2.72
65	Квартира	6	1	56.60	2	25.70	2.72
66	Квартира	6	1	40.60	1	14.50	2.72
67	Квартира	6	1	57.90	2	25.50	2.72

68	Квартира	6	1	82.50	3	44.50	2.72
69	Квартира	6	1	19.50	1	14.40	2.72
70	Квартира	6	1	38.60	1	18.70	2.72
71	Квартира	6	1	24.80	1	18.20	2.72
72	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
73	Квартира	7	1	38.60	1	13.00	2.72
74	Квартира	7	1	51.70	2	25.80	2.72
75	Квартира	7	1	51.70	2	32.30	2.72
76	Квартира	7	1	37.50	1	15.60	2.72
77	Квартира	7	1	56.60	2	25.70	2.72
78	Квартира	7	1	40.60	1	14.50	2.72
79	Квартира	7	1	57.90	2	25.50	2.72
80	Квартира	7	1	82.50	3	44.50	2.72
81	Квартира	7	1	19.50	1	14.40	2.72
82	Квартира	7	1	38.60	1	18.70	2.72
83	Квартира	7	1	24.80	1	18.20	2.72
84	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
85	Квартира	8	1	38.60	1	13.00	2.72
86	Квартира	8	1	51.70	2	25.80	2.72
87	Квартира	8	1	51.70	2	32.30	2.72
88	Квартира	8	1	37.50	1	15.60	2.72
89	Квартира	8	1	56.60	2	25.70	2.72
90	Квартира	8	1	40.60	1	14.50	2.72
91	Квартира	8	1	57.90	2	25.50	2.72
92	Квартира	8	1	82.50	3	44.50	2.72
93	Квартира	8	1	19.50	1	14.40	2.72
94	Квартира	8	1	38.60	1	18.70	2.72
95	Квартира	8	1	24.80	1	18.20	2.72
96	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
97	Квартира	9	1	38.60	1	13.00	2.72
98	Квартира	9	1	51.70	2	25.80	2.72
99	Квартира	9	1	51.70	2	32.30	2.72
100	Квартира	9	1	37.50	1	15.60	2.72
101	Квартира	9	1	56.60	2	25.70	2.72
102	Квартира	9	1	40.60	1	14.50	2.72
103	Квартира	9	1	57.90	2	25.50	2.72
104	Квартира	9	1	82.50	3	44.50	2.72
105	Квартира	9	1	19.50	1	14.40	2.72
106	Квартира	9	1	38.60	1	18.70	2.72
107	Квартира	9	1	24.80	1	18.20	2.72
108	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
109	Квартира	10	1	38.40	1	13.00	2.72
110	Квартира	10	1	51.60	2	25.80	2.72
111	Квартира	10	1	51.50	2	32.30	2.72
112	Квартира	10	1	37.30	1	15.60	2.72

113	Квартира	10	1	56.40	2	25.70	2.72
114	Квартира	10	1	40.30	1	14.50	2.72
115	Квартира	10	1	57.70	2	25.50	2.72
116	Квартира	10	1	82.20	3	44.50	2.72
117	Квартира	10	1	19.30	1	14.30	2.72
118	Квартира	10	1	38.40	1	18.70	2.72
119	Квартира	10	1	24.60	1	18.10	2.72
120	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
121	Квартира	11	1	38.40	1	13.00	2.72
122	Квартира	11	1	51.60	2	25.80	2.72
123	Квартира	11	1	51.50	2	32.30	2.72
124	Квартира	11	1	37.30	1	15.60	2.72
125	Квартира	11	1	56.40	2	25.70	2.72
126	Квартира	11	1	40.30	1	14.50	2.72
127	Квартира	11	1	57.70	2	25.50	2.72
128	Квартира	11	1	82.20	3	44.50	2.72
129	Квартира	11	1	19.30	1	14.30	2.72
130	Квартира	11	1	38.40	1	18.70	2.72
131	Квартира	11	1	24.60	1	18.10	2.72
132	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
133	Квартира	12	1	38.40	1	13.00	2.72
134	Квартира	12	1	51.60	2	25.80	2.72
135	Квартира	12	1	51.50	2	32.30	2.72
136	Квартира	12	1	37.30	1	15.60	2.72
137	Квартира	12	1	56.40	2	25.70	2.72
138	Квартира	12	1	40.30	1	14.50	2.72
139	Квартира	12	1	57.70	2	25.50	2.72
140	Квартира	12	1	82.20	3	44.50	2.72
141	Квартира	12	1	19.30	1	14.30	2.72
142	Квартира	12	1	38.40	1	18.70	2.72
143	Квартира	12	1	24.60	1	18.10	2.72
144	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
145	Квартира	13	1	38.40	1	13.00	2.72
146	Квартира	13	1	51.60	2	25.80	2.72
147	Квартира	13	1	51.50	2	32.30	2.72
148	Квартира	13	1	37.30	1	15.60	2.72
149	Квартира	13	1	56.40	2	25.70	2.72
150	Квартира	13	1	40.30	1	14.50	2.72
151	Квартира	13	1	57.70	2	25.50	2.72
152	Квартира	13	1	82.20	3	44.50	2.72
153	Квартира	13	1	19.30	1	14.30	2.72
154	Квартира	13	1	38.40	1	18.70	2.72
155	Квартира	13	1	24.60	1	18.10	2.72
156	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
157	Квартира	14	1	38.40	1	13.00	2.72

158	Квартира	14	1	51.60	2	25.80	2.72
159	Квартира	14	1	51.50	2	32.30	2.72
160	Квартира	14	1	37.30	1	15.60	2.72
161	Квартира	14	1	56.40	2	25.70	2.72
162	Квартира	14	1	40.30	1	14.50	2.72
163	Квартира	14	1	57.70	2	25.50	2.72
164	Квартира	14	1	82.20	3	44.50	2.72
165	Квартира	14	1	19.30	1	14.30	2.72
166	Квартира	14	1	38.40	1	18.70	2.72
167	Квартира	14	1	24.60	1	18.10	2.72
168	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	2.72
169	Квартира	15	1	38.40	1	13.00	2.72
170	Квартира	15	1	51.60	2	25.80	2.72
171	Квартира	15	1	51.50	2	32.30	2.72
172	Квартира	15	1	37.30	1	15.60	2.72
173	Квартира	15	1	56.40	2	25.70	2.72
174	Квартира	15	1	40.30	1	14.50	2.72
175	Квартира	15	1	57.70	2	25.50	2.72
176	Квартира	15	1	82.20	3	44.50	2.72
177	Квартира	15	1	19.30	1	14.30	2.72
178	Квартира	15	1	38.40	1	18.70	2.72
179	Квартира	15	1	24.60	1	18.10	2.72
180	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	2.72
181	Квартира	16	1	39.60	1	13.60	2.72
182	Квартира	16	1	53.80	2	27.20	2.72
183	Квартира	16	1	53.60	2	33.80	2.72
184	Квартира	16	1	38.50	1	16.20	2.72
185	Квартира	16	1	58.20	2	26.90	2.72
186	Квартира	16	1	41.80	1	15.10	2.72
187	Квартира	16	1	59.50	2	26.70	2.72
188	Квартира	16	1	83.40	3	45.10	2.72
189	Квартира	16	1	20.00	1	15.00	2.72
190	Квартира	16	1	39.60	1	19.30	2.72
191	Квартира	16	1	25.40	1	18.90	2.72
192	Квартира	1	2	36.30	1	12.40	2.72
193	Квартира	1	2	27.90	1	24.10	2.72
194	Квартира	1	2	44.60	1	16.40	2.72
195	Квартира	1	2	27.90	1	24.10	2.72
196	Квартира	1	2	37.70	1	14.60	2.72
198	Квартира	1	2	26.80	1	19.70	2.72
199	Квартира	1	2	37.80	1	12.00	2.72
200	Квартира	1	2	61.70	2	26.30	2.72
201	Квартира	1	2	73.80	3	37.90	2.72
202	Квартира	2	2	35.90	1	12.40	2.72
203	Квартира	2	2	27.60	1	23.90	2.72

204	Квартира	2	2	44.20	1	16.40	2.72
205	Квартира	2	2	27.60	1	23.90	2.72
206	Квартира	2	2	37.30	1	14.90	2.72
207	Квартира	2	2	26.50	1	19.80	2.72
208	Квартира	2	2	26.50	1	19.80	2.72
209	Квартира	2	2	37.20	1	12.00	2.72
210	Квартира	2	2	61.00	2	26.30	2.72
211	Квартира	2	2	73.20	3	37.90	2.72
212	Квартира	2	2	30.10	1	26.40	2.72
213	Квартира	3	2	35.90	1	12.40	2.72
214	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
215	Квартира	3	2	44.20	1	16.40	2.72
216	Квартира	3	2	27.60	1	23.90	2.72
217	Квартира	3	2	37.30	1	14.90	2.72
218	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
219	Квартира	3	2	26.50	1	19.80	2.72
220	Квартира	3	2	37.20	1	12.00	2.72
221	Квартира	3	2	61.00	2	26.30	2.72
222	Квартира	3	2	73.20	3	37.90	2.72
223	Квартира	3	2	30.10	1	26.40	2.72
224	Квартира	4	2	35.90	1	12.40	2.72
225	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
226	Квартира	4	2	44.20	1	16.40	2.72
227	Квартира	4	2	27.60	1	23.90	2.72
228	Квартира	4	2	37.30	1	14.90	2.72
229	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
230	Квартира	4	2	26.50	1	19.80	2.72
231	Квартира	4	2	37.20	1	12.00	2.72
232	Квартира	4	2	61.00	2	26.30	2.72
233	Квартира	4	2	73.20	3	37.90	2.72
234	Квартира	4	2	30.10	1	26.40	2.72
235	Квартира	5	2	35.90	1	12.40	2.72
236	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
237	Квартира	5	2	44.20	1	16.40	2.72
238	Квартира	5	2	27.60	1	23.90	2.72
239	Квартира	5	2	37.30	1	14.90	2.72
240	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
241	Квартира	5	2	26.50	1	19.80	2.72
242	Квартира	5	2	37.20	1	12.00	2.72
243	Квартира	5	2	61.00	2	26.30	2.72
244	Квартира	5	2	73.20	3	37.90	2.72
245	Квартира	5	2	30.10	1	26.40	2.72
246	Квартира	6	2	35.90	1	12.40	2.72
247	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
248	Квартира	6	2	44.20	1	16.40	2.72

249	Квартира	6	2	27.60	1	23.90	2.72
250	Квартира	6	2	37.30	1	14.90	2.72
251	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
252	Квартира	6	2	26.50	1	19.80	2.72
253	Квартира	6	2	37.20	1	12.00	2.72
254	Квартира	6	2	61.00	2	26.30	2.72
255	Квартира	6	2	73.20	3	37.90	2.72
256	Квартира	6	2	30.10	1	26.40	2.72
257	Квартира	7	2	35.90	1	12.40	2.72
258	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
259	Квартира	7	2	44.20	1	16.40	2.72
260	Квартира	7	2	27.60	1	23.90	2.72
261	Квартира	7	2	37.30	1	14.90	2.72
262	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
263	Квартира	7	2	26.50	1	19.80	2.72
264	Квартира	7	2	37.20	1	12.00	2.72
265	Квартира	7	2	61.00	2	26.30	2.72
266	Квартира	7	2	73.20	3	37.90	2.72
267	Квартира	7	2	30.10	1	26.40	2.72
268	Квартира	8	2	35.90	1	12.40	2.72
269	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
270	Квартира	8	2	44.20	1	16.40	2.72
271	Квартира	8	2	27.60	1	23.90	2.72
272	Квартира	8	2	37.30	1	14.90	2.72
273	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
274	Квартира	8	2	26.50	1	19.80	2.72
275	Квартира	8	2	37.20	1	12.00	2.72
276	Квартира	8	2	61.00	2	26.30	2.72
277	Квартира	8	2	73.20	3	37.90	2.72
278	Квартира	8	2	30.10	1	26.40	2.72
279	Квартира	9	2	35.90	1	12.40	2.72
280	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
281	Квартира	9	2	44.20	1	16.40	2.72
282	Квартира	9	2	27.60	1	23.90	2.72
283	Квартира	9	2	37.30	1	14.90	2.72
284	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
285	Квартира	9	2	26.50	1	19.80	2.72
286	Квартира	9	2	37.20	1	12.00	2.72
287	Квартира	9	2	61.00	2	26.30	2.72
288	Квартира	9	2	73.20	3	37.90	2.72
289	Квартира	9	2	30.10	1	26.40	2.72
290	Квартира	10	2	35.70	1	12.40	2.72
291	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72
292	Квартира	10	2	43.90	1	16.40	2.72
293	Квартира	10	2	27.30	1	23.70	2.72

294	Квартира	10	2	37.10	1	14.90	2.72
295	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
296	Квартира	10	2	26.30	1	19.70	2.72
297	Квартира	10	2	37.10	1	12.00	2.72
298	Квартира	10	2	60.70	2	26.30	2.72
299	Квартира	10	2	72.90	3	37.90	2.72
300	Квартира	10	2	29.90	1	26.30	2.72
301	Квартира	11	2	35.70	1	12.40	2.72
302	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
303	Квартира	11	2	43.90	1	16.40	2.72
304	Квартира	11	2	27.30	1	23.70	2.72
305	Квартира	11	2	37.10	1	14.90	2.72
306	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
307	Квартира	11	2	26.30	1	19.70	2.72
308	Квартира	11	2	37.10	1	12.00	2.72
309	Квартира	11	2	60.70	2	26.30	2.72
310	Квартира	11	2	72.90	3	37.90	2.72
311	Квартира	11	2	29.90	1	26.30	2.72
312	Квартира	12	2	35.70	1	12.40	2.72
313	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72
314	Квартира	12	2	43.90	1	16.40	2.72
315	Квартира	12	2	27.30	1	23.70	2.72
316	Квартира	12	2	37.10	1	14.90	2.72
317	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
318	Квартира	12	2	26.30	1	19.70	2.72
319	Квартира	12	2	37.10	1	12.00	2.72
320	Квартира	12	2	60.70	2	26.30	2.72
321	Квартира	12	2	72.90	3	37.90	2.72
322	Квартира	12	2	29.90	1	26.30	2.72
323	Квартира	13	2	35.70	1	12.40	2.72
324	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
325	Квартира	13	2	43.90	1	16.40	2.72
326	Квартира	13	2	27.30	1	23.70	2.72
327	Квартира	13	2	37.10	1	14.90	2.72
328	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
329	Квартира	13	2	26.30	1	19.70	2.72
330	Квартира	13	2	37.10	1	12.00	2.72
331	Квартира	13	2	60.70	2	26.30	2.72
332	Квартира	13	2	72.90	3	37.90	2.72
333	Квартира	13	2	29.90	1	26.30	2.72
334	Квартира	14	2	35.70	1	12.40	2.72
335	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
336	Квартира	14	2	43.90	1	16.40	2.72
337	Квартира	14	2	27.30	1	23.70	2.72
338	Квартира	14	2	37.10	1	14.90	2.72

339	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
340	Квартира	14	2	26.30	1	19.70	2.72
341	Квартира	14	2	37.10	1	12.00	2.72
342	Квартира	14	2	60.70	2	26.30	2.72
343	Квартира	14	2	72.90	3	37.90	2.72
344	Квартира	14	2	29.90	1	26.30	2.72
345	Квартира	15	2	35.70	1	12.40	2.72
346	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	2.72
347	Квартира	15	2	43.90	1	16.40	2.72
348	Квартира	15	2	27.30	1	23.70	2.72
349	Квартира	15	2	37.10	1	14.90	2.72
350	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
351	Квартира	15	2	26.30	1	19.70	2.72
352	Квартира	15	2	37.10	1	12.00	2.72
353	Квартира	15	2	60.70	2	26.30	2.72
354	Квартира	15	2	72.90	3	37.90	2.72
355	Квартира	15	2	29.90	1	26.30	2.72
356	Квартира	16	2	36.80	1	13.00	2.72
357	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	2.72
358	Квартира	16	2	45.10	1	17.00	2.72
359	Квартира	16	2	28.30	1	24.70	2.72
360	Квартира	16	2	38.30	1	15.50	2.72
361	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	2.72
362	Квартира	16	2	27.10	1	20.50	2.72
363	Квартира	16	2	38.30	1	12.60	2.72
364	Квартира	16	2	63.20	2	27.70	2.72
365	Квартира	16	2	74.20	3	38.50	2.72
366	Квартира	16	2	30.60	1	27.00	2.72
367	Квартира	1	3	23.00	1	16.10	2.72
368	Квартира	1	3	23.00	1	16.10	2.72
369	Квартира	1	3	35.50	1	13.70	2.72
370	Квартира	1	3	59.60	2	30.20	2.72
371	Квартира	1	3	48.00	2	28.10	2.72
372	Квартира	1	3	35.70	1	28.40	2.72
373	Квартира	1	3	39.40	1	12.30	2.72
374	Квартира	1	3	61.00	2	23.30	2.72
375	Квартира	1	3	73.80	3	34.50	2.72
376	Квартира	2	3	22.60	1	16.10	2.72
377	Квартира	2	3	22.60	1	16.10	2.72
378	Квартира	2	3	35.30	1	13.70	2.72
379	Квартира	2	3	59.10	2	30.20	2.72
380	Квартира	2	3	47.60	2	28.10	2.72
381	Квартира	2	3	35.20	1	27.70	2.72
382	Квартира	2	3	39.00	1	12.40	2.72
383	Квартира	2	3	60.60	2	23.30	2.72

384	Квартира	2	3	73.10	3	34.50	2.72
385	Квартира	2	3	30.10	1	22.20	2.72
386	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
387	Квартира	3	3	22.60	1	16.10	2.72
388	Квартира	3	3	35.30	1	13.70	2.72
389	Квартира	3	3	59.10	2	30.20	2.72
390	Квартира	3	3	47.60	2	28.10	2.72
391	Квартира	3	3	35.20	1	27.70	2.72
392	Квартира	3	3	39.00	1	12.40	2.72
393	Квартира	3	3	60.60	2	23.30	2.72
394	Квартира	3	3	73.10	3	34.50	2.72
395	Квартира	3	3	30.10	1	22.20	2.72
396	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
397	Квартира	4	3	22.60	1	16.10	2.72
398	Квартира	4	3	35.30	1	13.70	2.72
399	Квартира	4	3	59.10	2	30.20	2.72
400	Квартира	4	3	47.60	2	28.10	2.72
401	Квартира	4	3	35.20	1	27.70	2.72
402	Квартира	4	3	39.00	1	12.40	2.72
403	Квартира	4	3	60.60	2	23.30	2.72
404	Квартира	4	3	73.10	3	34.50	2.72
405	Квартира	4	3	30.10	1	22.20	2.72
406	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
407	Квартира	5	3	22.60	1	16.10	2.72
408	Квартира	5	3	35.30	1	13.70	2.72
409	Квартира	5	3	59.10	2	30.20	2.72
410	Квартира	5	3	47.60	2	28.10	2.72
411	Квартира	5	3	35.20	1	27.70	2.72
412	Квартира	5	3	39.00	1	12.40	2.72
413	Квартира	5	3	60.60	2	23.30	2.72
414	Квартира	5	3	73.10	3	34.50	2.72
415	Квартира	5	3	30.10	1	22.20	2.72
416	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
417	Квартира	6	3	22.60	1	16.10	2.72
418	Квартира	6	3	35.30	1	13.70	2.72
419	Квартира	6	3	59.10	2	30.20	2.72
420	Квартира	6	3	47.60	2	28.10	2.72
421	Квартира	6	3	35.20	1	27.70	2.72
422	Квартира	6	3	39.00	1	12.40	2.72
423	Квартира	6	3	60.60	2	23.30	2.72
424	Квартира	6	3	73.10	3	34.50	2.72
425	Квартира	6	3	30.10	1	22.20	2.72
426	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
427	Квартира	7	3	22.60	1	16.10	2.72
428	Квартира	7	3	35.30	1	13.70	2.72

429	Квартира	7	3	59.10	2	30.20	2.72
430	Квартира	7	3	47.60	2	28.10	2.72
431	Квартира	7	3	35.20	1	27.70	2.72
432	Квартира	7	3	39.00	1	12.40	2.72
433	Квартира	7	3	60.60	2	23.30	2.72
434	Квартира	7	3	73.10	3	34.50	2.72
435	Квартира	7	3	30.10	1	22.20	2.72
436	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
437	Квартира	8	3	22.60	1	16.10	2.72
438	Квартира	8	3	35.30	1	13.70	2.72
439	Квартира	8	3	59.10	2	30.20	2.72
440	Квартира	8	3	47.60	2	28.10	2.72
441	Квартира	8	3	35.20	1	27.70	2.72
442	Квартира	8	3	39.00	1	12.40	2.72
443	Квартира	8	3	60.60	2	23.30	2.72
444	Квартира	8	3	73.10	3	34.50	2.72
445	Квартира	8	3	30.10	1	22.20	2.72
446	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
447	Квартира	9	3	22.60	1	16.10	2.72
448	Квартира	9	3	35.30	1	13.70	2.72
449	Квартира	9	3	59.10	2	30.20	2.72
450	Квартира	9	3	47.60	2	28.10	2.72
451	Квартира	9	3	35.20	1	27.70	2.72
452	Квартира	9	3	39.00	1	12.40	2.72
453	Квартира	9	3	60.60	2	23.30	2.72
454	Квартира	9	3	73.10	3	34.50	2.72
455	Квартира	9	3	30.10	1	22.20	2.72
456	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72
457	Квартира	10	3	22.40	1	16.00	2.72
458	Квартира	10	3	35.00	1	13.70	2.72
459	Квартира	10	3	58.90	2	30.20	2.72
460	Квартира	10	3	47.40	2	28.10	2.72
461	Квартира	10	3	35.10	1	27.70	2.72
462	Квартира	10	3	38.80	1	12.40	2.72
463	Квартира	10	3	60.40	2	23.30	2.72
464	Квартира	10	3	72.80	3	34.50	2.72
465	Квартира	10	3	29.90	1	22.10	2.72
466	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
467	Квартира	11	3	22.40	1	16.00	2.72
468	Квартира	11	3	35.00	1	13.70	2.72
469	Квартира	11	3	58.90	2	30.20	2.72
470	Квартира	11	3	47.40	2	28.10	2.72
471	Квартира	11	3	35.10	1	27.70	2.72
472	Квартира	11	3	38.80	1	12.40	2.72
473	Квартира	11	3	60.40	2	23.30	2.72

474	Квартира	11	3	72.80	3	34.50	2.72
475	Квартира	11	3	29.90	1	22.10	2.72
476	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
477	Квартира	12	3	22.40	1	16.00	2.72
478	Квартира	12	3	35.00	1	13.70	2.72
479	Квартира	12	3	58.90	2	30.20	2.72
480	Квартира	12	3	47.40	2	28.10	2.72
481	Квартира	12	3	35.10	1	27.70	2.72
482	Квартира	12	3	38.80	1	12.40	2.72
483	Квартира	12	3	60.40	2	23.30	2.72
484	Квартира	12	3	72.80	3	34.50	2.72
485	Квартира	12	3	29.90	1	22.10	2.72
486	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
487	Квартира	13	3	22.40	1	16.00	2.72
488	Квартира	13	3	35.00	1	13.70	2.72
489	Квартира	13	3	58.90	2	30.20	2.72
490	Квартира	13	3	47.40	2	28.10	2.72
491	Квартира	13	3	35.10	1	27.70	2.72
492	Квартира	13	3	38.80	1	12.40	2.72
493	Квартира	13	3	60.40	2	23.30	2.72
494	Квартира	13	3	72.80	3	34.50	2.72
495	Квартира	13	3	29.90	1	22.10	2.72
496	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
497	Квартира	14	3	22.40	1	16.00	2.72
498	Квартира	14	3	35.00	1	13.70	2.72
499	Квартира	14	3	58.90	2	30.20	2.72
500	Квартира	14	3	47.40	2	28.10	2.72
501	Квартира	14	3	35.10	1	27.70	2.72
502	Квартира	14	3	38.80	1	12.40	2.72
503	Квартира	14	3	60.40	2	23.30	2.72
504	Квартира	14	3	72.80	3	34.50	2.72
505	Квартира	14	3	29.90	1	22.10	2.72
506	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	2.72
507	Квартира	15	3	22.40	1	16.00	2.72
508	Квартира	15	3	35.00	1	13.70	2.72
509	Квартира	15	3	58.90	2	30.20	2.72
510	Квартира	15	3	47.40	2	28.10	2.72
511	Квартира	15	3	35.10	1	27.70	2.72
512	Квартира	15	3	38.80	1	12.40	2.72
513	Квартира	15	3	60.40	2	23.30	2.72
514	Квартира	15	3	72.80	3	34.50	2.72
515	Квартира	15	3	29.90	1	22.10	2.72
516	Квартира	16	3	23.10	1	16.70	2.72
517	Квартира	16	3	23.20	1	16.80	2.72
518	Квартира	16	3	36.20	1	14.30	2.72

519	Квартира	16	3	61.40	2	31.60	2.72
520	Квартира	16	3	49.10	2	29.40	2.72
521	Квартира	16	3	36.00	1	28.60	2.72
522	Квартира	16	3	40.00	1	13.00	2.72
523	Квартира	16	3	62.10	2	23.90	2.72
524	Квартира	16	3	75.10	3	35.70	2.72
525	Квартира	16	3	30.70	1	22.90	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10

18	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Нежилое	2.00	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Нежилое	6.50	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	7.00	Нежилое	7.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10

66	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
71	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
75	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
79	Нежилое помещение	1	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
80	Нежилое помещение	2	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
81	Нежилое помещение	3	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
82	Нежилое помещение	4	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
83	Нежилое помещение	5	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
84	Нежилое помещение	6	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
85	Нежилое помещение	7	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
86	Нежилое помещение	8	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
87	Нежилое помещение	9	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
88	Нежилое помещение	10	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
89	Нежилое помещение	11	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72

90	Нежилое помещение	12	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
91	Нежилое помещение	13	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
92	Нежилое помещение	14	1	3.70	Нежилое	3.70	2.72
93	Нежилое помещение	15	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
94	Нежилое помещение	16	1	3.70	Нежилое	3.70	3.02
95	Нежилое помещение	-1	2.00	6.80	Нежилое	6.80	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2.00	5.60	Нежилое	5.60	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2.00	6.00	Нежилое	6.00	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2.00	6.10	Нежилое	6.10	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2.00	6.60	Нежилое	6.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2.00	6.40	Нежилое	6.40	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2.00	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2.00	5.80	Нежилое	5.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2.00	5.80	Нежилое	5.80	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2.00	7.30	Нежилое	7.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2.00	6.40	Нежилое	6.40	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2.00	6.30	Нежилое	6.30	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2.00	5.40	Нежилое	5.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2.00	5.60	Нежилое	5.60	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2.00	5.20	Нежилое	5.20	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2.00	4.90	Нежилое	4.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2.00	4.30	Нежилое	4.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2.00	4.20	Нежилое	4.20	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2.00	5.30	Нежилое	5.30	3.10

114	Нежилое помещение	-1	2.00	4.70	Нежилое	4.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2.00	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2.00	5.50	Нежилое	5.50	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2.00	5.40	Нежилое	5.40	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2.00	5.40	Нежилое	5.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2.00	5.50	Нежилое	5.50	3.10
120	Нежилое помещение	-1	2.00	4.70	Нежилое	4.70	3.10
121	Нежилое помещение	-1	2.00	3.90	Нежилое	3.90	3.10
122	Нежилое помещение	-1	2.00	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	2.00	5.40	Нежилое	5.40	3.10
124	Нежилое помещение	-1	2.00	5.00	Нежилое	5.00	3.10
125	Нежилое помещение	-1	2.00	4.90	Нежилое	4.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	2.00	5.80	Нежилое	5.80	3.10
127	Нежилое помещение	-1	2.00	5.70	Нежилое	5.70	3.10
128	Нежилое помещение	-1	2.00	6.50	Нежилое	6.50	3.10
129	Нежилое помещение	-1	2.00	11.70	Нежилое	11.70	3.10
130	Нежилое помещение	-1	2.00	7.60	Нежилое	7.60	3.10
131	Нежилое помещение	-1	2.00	4.80	Нежилое	4.80	3.10
132	Нежилое помещение	-1	2.00	8.60	Нежилое	8.60	3.10
133	Нежилое помещение	-1	2.00	6.70	Нежилое	6.70	3.10
134	Нежилое помещение	-1	2.00	6.00	Нежилое	6.00	3.10
135	Нежилое помещение	-1	2.00	3.30	Нежилое	3.30	3.10
136	Нежилое помещение	2	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
137	Нежилое помещение	3	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72

138	Нежилое помещение	4	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
139	Нежилое помещение	5	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
140	Нежилое помещение	6	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
141	Нежилое помещение	7	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
142	Нежилое помещение	8	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
143	Нежилое помещение	9	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
144	Нежилое помещение	10	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
145	Нежилое помещение	11	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
146	Нежилое помещение	12	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
147	Нежилое помещение	13	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
148	Нежилое помещение	14	2.00	3.40	Нежилое	3.40	2.72
149	Нежилое помещение	15	2.00	3.40	Нежилое	3.40	3.02
150	Нежилое помещение	16	2.00	3.40	Нежилое	3.40	3.02
151	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	9.40	Нежилое	9.40	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10

162	Нежилое помещение	-1	3	7.60	Нежилое	7.60	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Нежилое	7.10	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
167	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
168	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
169	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
170	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
171	Нежилое помещение	-1	3	6.40	Нежилое	6.40	3.10
172	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Нежилое	6.10	3.10
173	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
174	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
175	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
176	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
177	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
178	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Нежилое	8.70	3.10
179	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
180	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
181	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
182	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
183	Нежилое помещение	-1	3	10.00	Нежилое	10.00	3.10
184	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
185	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

186	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
187	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Нежилое	5.80	3.10
188	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
189	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
190	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
191	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
192	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
193	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
194	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
195	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
196	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
197	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
198	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
199	Нежилое помещение	1	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
200	Нежилое помещение	2	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
201	Нежилое помещение	3	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
202	Нежилое помещение	4	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
203	Нежилое помещение	5	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
204	Нежилое помещение	6	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
205	Нежилое помещение	7	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
206	Нежилое помещение	8	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
207	Нежилое помещение	9	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
208	Нежилое помещение	10	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
209	Нежилое помещение	11	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72

210	Нежилое помещение	12	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
211	Нежилое помещение	13	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
212	Нежилое помещение	14	3	3.40	Нежилое	3.40	2.72
213	Нежилое помещение	15	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02
214	Нежилое помещение	16	3	3.40	Нежилое	3.40	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	11.40
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.90
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	189.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.20
7	Тамбур входа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.70
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.10
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	29.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.60
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	52.30
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	7.90
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	52.30
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	7.90
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	52.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	7.90
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20

29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	52.30
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	7.90
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	52.30
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	7.90
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	52.30
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	7.90
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	52.30
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	7.90
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	52.30
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	7.90
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.20
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	52.30
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	7.90
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.20
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	52.30
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	7.90
56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.20
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	52.30
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	7.90
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.20
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	52.30
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	7.90
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	52.30
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	7.90
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.20
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	52.30
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	7.90
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.20
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	52.30

74	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
75	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	7.90
76	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	24.30
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	13.40
78	Переходной балкон	Подъезд 1, технический этаж	Общественное	8.40
79	Лифтовой холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.70
80	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.60
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.90
82	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	144.40
83	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
84	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	48.00
85	Тамбур входа	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.60
86	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.60
87	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	29.70
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.10
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.70
93	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.70
94	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.40
95	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.80
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	37.10
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.00
98	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.20
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.80
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	37.10
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.00
102	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.20
103	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.80
104	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	37.10
105	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.00
106	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.20
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.80
108	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	37.10
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.00
110	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.80
112	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	37.10
113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.00
114	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.20
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.80
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	37.10
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.00

118	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.20
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.80
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	37.10
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.00
122	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.20
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.80
124	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	37.10
125	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.00
126	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.20
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.80
128	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	37.10
129	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.00
130	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.20
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.80
132	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	37.10
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.00
134	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.20
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.80
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	37.10
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.00
138	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.20
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.80
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	37.10
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.00
142	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.20
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.80
144	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	37.10
145	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.00
146	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.20
147	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.80
148	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	37.10
149	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.00
150	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.20
151	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.80
152	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	37.10
153	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.00
154	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.20
155	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	24.30
156	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	13.00
157	Переходной балкон	Подъезд 2, технический этаж	Общественное	8.40
158	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.60
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	22.70
160	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	161.80
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.10

162	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	17.00
163	Тамбур входа	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.60
164	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.70
165	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.80
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	14.10
168	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	36.20
169	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.80
170	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	36.20
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.00
172	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.20
173	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.80
174	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	36.20
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.00
176	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.20
177	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.80
178	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	36.20
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.00
180	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.20
181	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.80
182	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	36.20
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.00
184	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.20
185	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.80
186	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	36.20
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.00
188	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.20
189	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.80
190	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	36.20
191	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.00
192	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.20
193	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.80
194	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	36.20
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.00
196	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.20
197	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.80
198	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	36.20
199	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.00
200	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.20
201	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	11.80
202	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	36.20
203	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.00
204	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.20
205	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.80
206	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	36.20

207	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.00
208	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.20
209	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.80
210	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	36.20
211	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.00
212	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.20
213	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.80
214	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	36.20
215	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.00
216	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.20
217	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.80
218	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	36.20
219	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.00
220	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.20
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.80
222	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	36.20
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.00
224	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.20
225	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.80
226	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	36.20
227	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.00
228	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.20
229	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	24.30
230	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	13.00
231	Переходной балкон	Подъезд 3, технический этаж	Общественное	8.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
6	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
7	Подъезд 1, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
8	Подъезд 1, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
9	Подъезд 1, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
10	Подъезд 1, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

11	Подъезд 1, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подъезд 1, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
13	Подъезд 1, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	Подъезд 1, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	Подъезд 1, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	Подъезд 1, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
19	Подъезд 1, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
20	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
21	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
22	Подъезд 1, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
23	Подъезд 1, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	Подъезд 1, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	Подъезд 1, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
28	Подъезд 1, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	Подъезд 1, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	Подъезд 1, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
33	Подъезд 1, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	Подъезд 1, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	Подъезд 1, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
38	Подъезд 1, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	Подъезд 1, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
40	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
41	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
42	Подъезд 1, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
43	Подъезд 1, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	Подъезд 1, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	Подъезд 1, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
48	Подъезд 1, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

49	Подъезд 1, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
50	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
52	Подъезд 1, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
53	Подъезд 1, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
54	Подъезд 1, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
55	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
57	Подъезд 1, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
58	Подъезд 1, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	Подъезд 1, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	Подъезд 1, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
63	Подъезд 1, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
64	Подъезд 1, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
65	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
66	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
67	Подъезд 1, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
68	Подъезд 1, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	Подъезд 1, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	Подъезд 1, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
73	Подъезд 1, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	Подъезд 1, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	Подъезд 1, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
78	Подъезд 1, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
79	Подъезд 1, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	Подъезд 1, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
83	Подъезд 1, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	Подъезд 1, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
85	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
86	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

87	Подъезд 1, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
88	Подъезд 1, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	Подъезд 1, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	Подъезд 1, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
93	Подъезд 1, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
94	Подъезд 1, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
95	Подъезд 1, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
96	Подъезд 1, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
97	Подъезд 1, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
98	Подъезд 1, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 1, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
103	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
104	Подъезд 2, этаж -1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
105	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
106	Подъезд 2, этаж -1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
107	Подъезд 2, этаж -1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
108	Подъезд 2, этаж -1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
109	Подъезд 2, этаж -1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
110	Подъезд 2, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
111	Подъезд 2, этаж -1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
112	Подъезд 2, этаж -1	Шкаф пожарной сигнализации ШПС, извещатель пожарный	Система пожарной сигнализации
113	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
114	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
115	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
116	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
117	Подъезд 2, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
118	Подъезд 2, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
119	Подъезд 2, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
120	Подъезд 2, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

121	Подъезд 2, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
122	Подъезд 2, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	Подъезд 2, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	Подъезд 2, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
127	Подъезд 2, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
128	Подъезд 2, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
129	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
130	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
131	Подъезд 2, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
132	Подъезд 2, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
133	Подъезд 2, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	Подъезд 2, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
137	Подъезд 2, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	Подъезд 2, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	Подъезд 2, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
142	Подъезд 2, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
143	Подъезд 2, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
144	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
145	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
146	Подъезд 2, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
147	Подъезд 2, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	Подъезд 2, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	Подъезд 2, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
152	Подъезд 2, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
153	Подъезд 2, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	Подъезд 2, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
157	Подъезд 2, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
158	Подъезд 2, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

159	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
160	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
161	Подъезд 2, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
162	Подъезд 2, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
163	Подъезд 2, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
164	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
165	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
166	Подъезд 2, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
167	Подъезд 2, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	Подъезд 2, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	Подъезд 2, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
172	Подъезд 2, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
173	Подъезд 2, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
174	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
176	Подъезд 2, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
177	Подъезд 2, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	Подъезд 2, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	Подъезд 2, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
182	Подъезд 2, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
183	Подъезд 2, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
184	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
185	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
186	Подъезд 2, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
187	Подъезд 2, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
188	Подъезд 2, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
189	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
191	Подъезд 2, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
192	Подъезд 2, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
193	Подъезд 2, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
194	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
195	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
196	Подъезд 2, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
197	Подъезд 2, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

198	Подъезд 2, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	Подъезд 2, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
202	Подъезд 2, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
203	Подъезд 2, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
204	Подъезд 2, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
205	Подъезд 2, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
206	Подъезд 2, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт
207	Подъезд 2, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
208	Подъезд 2, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
209	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
210	Подъезд 3	Лифт грузоподъемностью Q=400 кг	Вертикальный транспорт
211	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-1	Электроснабжение
212	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-2	Электроснабжение
213	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-3	Электроснабжение
214	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-4	Электроснабжение
215	Подъезд 3, этаж -1	ВРУ-5	Электроснабжение
216	Подъезд 3, этаж -1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
217	Подъезд 3, этаж -1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	Подъезд 3, этаж -1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	Подъезд 3, этаж -1	Система водоотведения	Водоотведение
220	Подъезд 3, этаж -1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
221	Подъезд 3, этаж 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	Подъезд 3, этаж 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	Подъезд 3, этаж 1	Приборы учета тепла	Отопление
226	Подъезд 3, этаж 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
227	Подъезд 3, этаж 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
228	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
229	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
230	Подъезд 3, этаж 2	Приборы учета тепла	Отопление
231	Подъезд 3, этаж 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

232	Подъезд 3, этаж 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
233	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
234	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
235	Подъезд 3, этаж 3	Приборы учета тепла	Отопление
236	Подъезд 3, этаж 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
237	Подъезд 3, этаж 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
238	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
239	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
240	Подъезд 3, этаж 4	Приборы учета тепла	Отопление
241	Подъезд 3, этаж 5	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
242	Подъезд 3, этаж 5	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
243	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
244	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
245	Подъезд 3, этаж 5	Приборы учета тепла	Отопление
246	Подъезд 3, этаж 6	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
247	Подъезд 3, этаж 6	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
248	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
249	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
250	Подъезд 3, этаж 6	Приборы учета тепла	Отопление
251	Подъезд 3, этаж 7	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	Подъезд 3, этаж 7	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	Подъезд 3, этаж 7	Приборы учета тепла	Отопление
256	Подъезд 3, этаж 8	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	Подъезд 3, этаж 8	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	Подъезд 3, этаж 8	Приборы учета тепла	Отопление
261	Подъезд 3, этаж 9	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
262	Подъезд 3, этаж 9	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
265	Подъезд 3, этаж 9	Приборы учета тепла	Отопление
266	Подъезд 3, этаж 10	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	Подъезд 3, этаж 10	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

270	Подъезд 3, этаж 10	Приборы учета тепла	Отопление
271	Подъезд 3, этаж 11	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
272	Подъезд 3, этаж 11	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
273	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
275	Подъезд 3, этаж 11	Приборы учета тепла	Отопление
276	Подъезд 3, этаж 12	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
277	Подъезд 3, этаж 12	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
278	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
279	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
280	Подъезд 3, этаж 12	Приборы учета тепла	Отопление
281	Подъезд 3, этаж 13	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	Подъезд 3, этаж 13	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	Подъезд 3, этаж 13	Приборы учета тепла	Отопление
286	Подъезд 3, этаж 14	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
287	Подъезд 3, этаж 14	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
288	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
289	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
290	Подъезд 3, этаж 14	Приборы учета тепла	Отопление
291	Подъезд 3, этаж 15	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
292	Подъезд 3, этаж 15	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
293	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
295	Подъезд 3, этаж 15	Приборы учета тепла	Отопление
296	Подъезд 3, этаж 16	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	Подъезд 3, этаж 16	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	Подъезд 3, этаж 16	Приборы учета тепла	Отопление
301	Подъезд 3, технический этаж	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
302	Подъезд 3, технический этаж	Лебедка	Вертикальный транспорт
303	Подъезд 3, технический этаж	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
304	Подъезд 3, технический этаж	Контроллер НКУ	Вертикальный транспорт
305	Подъезд 3, технический этаж	ВРУ	Вертикальный транспорт

306	Подъезд 3, технический этаж	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
307	Подъезд 3, технический этаж	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 531 321 089,65 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **114**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **47**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 350,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **168,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **747 509 759 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6 310 041,68 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С1 (уч. 599 ЛС1)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных научастке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **136**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1157.85
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1094.85
3	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
4	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
5	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
9	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
12	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **216 730 925,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **71**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **940,9 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **31 803 572 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С2 (уч. 599 ЛС2)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще 324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **98**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1479.20
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
3	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
4	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
5	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40

7	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
9	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **141 626 558,08 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **357,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 969 668 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С3 (уч. 599 ЛС3)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **98**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1479.20
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
3	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
4	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
5	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40

7	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
9	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **141 626 558,09 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **357,8 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 376 609 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С4 (уч. 599 ЛС4)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **136**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1157.85
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1094.85
3	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
4	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
5	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
7	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
9	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
12	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
14	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
15	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **216 730 925,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **48**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **636,05 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **22 628 813 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С5 (уч. 599 ЛС5)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **136**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1157.85
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1094.85
3	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
4	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	28.10
5	ВНС	Этаж -1	Техническое	14.80
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
9	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
12	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **216 730 925,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **371 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **13 013 414 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С6 (уч. 599 ЛС6)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **98**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1479.20
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
3	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
4	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
5	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40

7	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
9	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **141 626 558,09 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **198,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 157 762 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С7 (уч. 599 ЛС7)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **98**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **98**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1479.20
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
3	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
4	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
5	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40

7	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
9	Рампа	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **141 626 558,09 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **225,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8 162 342 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Тарасенко Владислав Николаевич**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лагуткина Елена Александровна**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лагуткина**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Елена**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Александровна**

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **235203389192**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043181-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026063-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **33-2-1-3-033585-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-001259-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самолет 6" Парковка С8 (уч. 599 ЛС8)**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6154-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.06.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.06.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **599**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:599**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **60 641,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **179**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **8**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-3140,0 м2.Скамейка детская «Крокодил» – 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.детский спортивный комплекс «Жираф» – 4 шт.домик-беседка – 4 шт.машинка «внедорожник»-4 шт.качалка-балансир большая – 4 шт.горка «Самолет»-4 шт.дорожка «Змейка»-6 шт.паровозик с двумя вагончиками-4 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и крышкой – 2 шт.детский игровой комплекс – 5 шт.скамейка детская «Змейка»-10 шт.детский спортивный комплекс «Мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4500,0 м2.Стойки для волейбола – 4 шт.стойка с баскетбольным щитом – 4 шт.теннисный стол – 2 шт.спортивное развивающее оборудование – 6 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **6**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке размещено 34,33м3/1,2 м3=28,6 шт**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №029Ю-06-21 от 17.06.2021 г.выданы ООО «КЭСК», срок действия 2 года**

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На участке запроектировано восемь подземных автостоянок общей вместимостью 872 автомобиля.На открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов предусмотрено 88 машино-мест, на участке размещено еще324 машино-места, из которых 42 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 1429 м/мест размещаются в проектируемых многоуровневых автостоянках, расположенных на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:4431**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 969 898,15 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР ГОРОДСКАЯ СЕТЬ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308298898**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.11.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12393/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **599-УМК**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 433 437,90 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **КУБАНЬСЕТЬ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14-04/ЗО/ПП2-06**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-02-38**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **119 259 372,21 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **136**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1157.85
2	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	1094.85
3	Помещение автостоянки	Этаж -1	Общественное	37.10
4	Электрощитовая	Этаж -1	Техническое	14.80
5	ВНС	Этаж -1	Техническое	28.10
6	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
8	Лестничная клетка	Этаж -1	Общественное	12.40
9	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	12.40
12	Лестничная клетка	Этаж 1	Общественное	158.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

3	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **216 730 925,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810740000105550**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **13 088 166 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **11 328 400 316,68 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 759 765 683,32 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **12.06.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **463,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16 312 017 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **8 ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:599 находится в залоге ПАО Сбербанк. Техническое условие ООО "КубаньСеть" от 14.04.2026 № 14-04/ЗО/ПП2-06 - исполнено**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003332acd0039b42e9c4ba20671eda5319b

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРК ПОБЕДЫ-2, МОСУНОВ ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 27.04.2026 по 27.07.2027